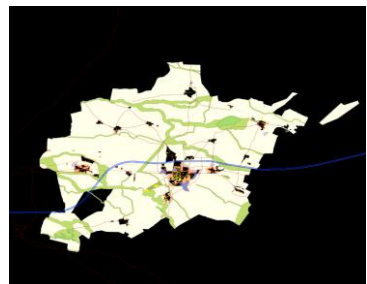


# PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL PLA D'URGELL

Secretaria de Planificació Territorial  
Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Generalitat de Catalunya  
Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori. Universitat Politècnica de Catalunya

## Memòria d'ordenació

Aprovació inicial, octubre de 2010





<b>0. OBJECTIUS, CONTINGUT, PROPOSTES I TRAMITACIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC</b>	<b>1</b>
0.1. OBJECTIUS DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC	1
0.2. CONTINGUT DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC	4
0.3. PROPOSTES D'ORDENACIÓ TERRITORIAL	5
0.4. TRAMITACIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC	6
<b>1. ESTRUCTURA D'ARTICULACIÓ TERRITORIAL</b>	<b>8</b>
1.1. ORDENACIÓ DE L'ESTRUCTURA D'ARTICULACIÓ TERRITORIAL	8
1.2. CORREDORS DE MOBILITAT TERRITORIAL	8
1.3. DETERMINACIONS PELS CORREDORS DE MOBILITAT TERRITORIAL	9
1.4. L'ÀREA DE CENTRALITAT DEL PLA D'URGELL	11
1.5. DETERMINACIONS PER A L'ÀREA DE CENTRALITAT DEL PLA D'URGELL	11
<b>2. ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS</b>	<b>13</b>
2.1. ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS	13
2.2. SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	13
2.3. DETERMINACIONS AL SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	15
2.4. SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL	18
2.5. DETERMINACIONS AL SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL	18
2.6. SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA	19
2.7. ELEMENTS I COMPONENTS TERRITORIALS BÀSICS DELS ESPAIS OBERTS	19
2.8. MESURES DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL DELS ESPAIS OBERTS	29
2.9. REGULACIÓ DELS USOS, ACTIVITATS, EDIFICACIONS, INSTAL·LACIONS I INFRAESTRUCTURES EN ELS ESPAIS OBERTS	30
2.10. ÀREES AMB REGULACIÓ DE L'ÚS EXTRACTIU	30
<b>3. ORDENACIÓ DELS ASSENTAMENTS</b>	<b>32</b>
3.1. NECESSITATS PER EL DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL AL PLA D'URGELL	33
3.2. NECESSITATS DE DISPONIBILITAT D'HABITATGES ASSEQUIBLES	34
3.3. NECESSITATS PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES	36
3.4. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DELS ASSENTAMENTS	36
<b>4. ORDENACIÓ DELS EQUIPAMENTS</b>	<b>48</b>
4.1. LA PREVISIÓ DELS EQUIPAMENTS TERRITORIALS	48
4.2. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DELS EQUIPAMENTS	51
<b>5. ORDENACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES TERRITORIALS</b>	<b>55</b>
5.1. INFRAESTRUCTURES TERRITORIALS DE LA MOBILITAT I DEL TRANSPORT	55
5.2. INFRAESTRUCTURES TERRITORIALS DE SERVEIS	68
<b>6. XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE</b>	<b>74</b>
6.1. EL CONCEPTE DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE	74
6.2. OBJECTE I OBJECTIUS DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE	75
6.3. COMPONENTS DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE	76

---

6.6. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE.	84
7. INSTRUMENTS DE COOPERACIÓ MUNICIPAL I DE COMPENSACIÓ TERRITORIAL	90
8. PROGRAMES PER L'ORDENACIÓ TERRITORIAL	91
9. AGENDA PER AL DESENVOLUPAMENT TERRITORIAL	96
GLOSSARI	97
ANNEX: PRE-CATÀLEG DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE	99
CRÈDITS	116

## 0. OBJECTIUS, CONTINGUT, PROPOSTES I TRAMITACIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC

El Pla director urbanístic del Pla d'Urgell (d'ara endavant el Pla o, en acrònim, PDU\_PU) comprèn la totalitat de la comarca del Pla d'Urgell i, per tant, els municipis de Barbens, Bell-lloc d'Urgell, Bellví, Castellnou de Seana, Golmés, Fondarella, Linyola, Ivars d'Urgell, Miralcamp, Mollerussa, Palau d'Anglesola, El Poal, Sidamon, Torregrossa, Vilanova de Bellpuig i Vila-sana.

Per a aquest àmbit territorial el Pla estableix determinacions (normes o directrius), pautes d'ordenació i/o recomanacions que han de ser respectades i desenvolupades a través dels plans d'ordenació urbanística municipal o d'altres figures de planejament pertinents i per les actuacions territorials, en especial per les propostes urbanístiques, les propostes d'infraestructures de mobilitat, i les derivades de les polítiques de desenvolupament local i territorial i de protecció i foment del patrimoni històric - artístic, arquitectònic, ambiental, cultural, social i econòmic.

### 0.1. OBJECTIUS DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC

El Pla director urbanístic del Pla d'Urgell té els següents objectius:

- Plantejar una estructura d'ordenació urbanística que cerqui el principi d'equitat en l'habitabilitat del territori de la comarca del Pla d'Urgell, seguint les directrius del Programa de planificació territorial de Catalunya, les determinacions del Pla territorial parcial de ponent - Terres de Lleida (d'ara endavant PTPP) i en base al marc legislatiu vigent.
- Ajustar i delimitar amb major detall, els àmbits que han de conformar els espais oberts, mitjançant els diferents tipus de sòl definits pel PTPP. En concret:
  - Recollir les proteccions dels espais oberts definides pel PTPP precisar-ne els límits, incorporant els ajustaments de petites peces derivades de l'anàlisi i diagnòsi ambiental, establint precisions normatives addicionals.
  - Identificar i delimitar els elements de la matriu natural biofísica i de la geomorfologia, els seus marges i els abancalaments susceptibles de conformar els Parcs territorials i els Parcs comarcals.
  - Assenyalar les reserves estratègiques de sòl per tal de permetre el desenvolupament de les infraestructures del PDU\_PU.
  - Identificar i delimitar els punts crítics per a la permeabilitat ecològica de les infraestructures territorials.

- Precisar les estratègies de desenvolupament urbanístic que estableix el Pla territorial parcial de Ponent per a cada assentament del Pla d'Urgell. En concret:
  - Establir criteris d'aplicació per part del planejament urbanístic de les estratègies fixades pel Pla territorial parcial de Ponent.
  - Assenyalar els àmbits preferents més adequats per a la localització de les possibles complecions o extensions dels nuclis del Pla d'Urgell.
  - Estudiar la conveniència de reconsiderar els usos i activitats d'alguns sectors de sòl urbanitzable, revisant les condicions d'implantació, minimitzant l'impacte i reconduint, en el possible, el model d'ocupació de sòl.
  - Assenyalar les ubicacions més adequades per a la implantació dels sectors d'activitat econòmica d'interès supramunicipal o dels parcs locals d'activitat, per tal d'assegurar l'eficiència de la productivitat econòmica de la comarca.
- Identificar els equipaments d'abast territorial existents i establir les reserves necessàries per als nous, així com les seves condicions d'implantació i d'accessibilitat, vinculats en la mesura del possible a les infraestructures de mobilitat i del transport col·lectiu.
- Potenciar l'articulació dels diversos nuclis de poblament entre si i del sistema de mobilitat de la comarca, tot mantenint la identitat de cada nucli, afavorint l'articulació de la xarxa viària territorial, amb la definició d'un model de mobilitat, de les xarxes viàries principals i de la xarxa comarcal de camins que l'han d'estructurar, sens perjudici de l'acció específica de les administracions competents.
- Incrementar la qualitat ambiental de la comarca a través de les propostes d'ordenació territorial del PDU\_PU i dels objectius ambientals (veure l'Informe de sostenibilitat ambiental del PDU\_PU) que es proposen:
  - Sobre la matriu territorial, el patrimoni natural, la biodiversitat i la connectivitat ecològica:
    - Maximitzar la protecció d'espais o elements d'interès natural o connector mitjançant la seva inclusió en sòl de protecció especial o l'establiment d'una normativa específica. Afavorir especialment la conservació, millora i recuperació dels ambients amb vegetació de matollars, prats i comunitats estèpiques.
    - Afavorir la conservació i millora dels cursos fluvials i de la xarxa de reg afavorint el seu paper com a elements de biodiversitat, connectivitat; així com el seu ús social, sempre de forma compatible amb la seva funció principal.
    - Afavorir la conservació i millora de les arbredes i dels boscos existents a la comarca atesa la seva extrema escassetat.
    - Afavorir la conservació, millora i recuperació de la vegetació de ribera a l'entorn de la xarxa hidrogràfica, de basses, canals i sèquies.

- Sobre l'ocupació i el consum de sòl:

- Moderar el consum de sòl, potenciar el model d'urbanització compacte tradicional i evitar els creixements de baixa densitat més consumidors de recursos.
- Endreçar els entorns urbans dels nuclis i evitar les implantacions industrials disperses i terciàries aïllades, generadores de major mobilitat, en benefici d'un model més proper als assentaments.
- Garantir una implantació racional i l'adequada ubicació i integració paisatgística de les edificacions i instal·lacions agràries i energètiques i, en general, de les activitats en el sòl no urbanitzable.
- Contribuir a l'adequada integració i permeabilització de totes les infraestructures (sobretot les lineals), ja siguin viàries, ferroviàries o canals de reg, actuals i previstes.
- Contribuir a frenar el creixement de la mobilitat obligada i afavorir modes de transport més eficients per no incrementar les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i el consum energètic.
- Potenciar la millora i integració paisatgística de les construccions agrícoles i ramaderes en funcionament i l'enderroc i/o restauració de les abandonades o determinació de possibles funcions alternatives, compatibles urbanística i ambientalment.

- Sobre la qualitat del paisatge i el patrimoni cultural:

- Contribuir a la preservació del paisatge comarcal equilibrat entre els assentaments i un territori rural de qualitat, i a l'assoliment dels objectius paisatgístics establerts per la planificació sectorial.
- Definir i establir la Xarxa patrimonial i de paisatge amb l'objectiu d'interpretar i contribuir a la investigació, preservació, conservació, difusió i comunicació del patrimoni històric - artístic i de la cultura tradicional i paisatgística del Pla d'Urgell. Facilitar, amb la constitució de la xarxa, el trànsit des d'una concepció i gestió del patrimoni objectual, cap a una noció integral del patrimoni, que inclou tant el patrimoni cultural com el patrimoni natural, entenent que el Pla d'Urgell, a més del seu caràcter d'unitat territorial, es correspon també amb el concepte d'un paisatge cultural específic. En aquest sentit, identificar els elements patrimonials i els paisatges que constitueixen el patrimoni del Pla d'Urgell, establint les determinacions, pautes d'ordenació i/o recomanacions necessàries per a la gestió integral del recurs cultural, social, econòmic i ambiental.
- Preservar els espais i elements d'interès patrimonial de forma compatible amb el seu ús públic i turístic, potenciant la interrelació entre els elements i els espais així com les xarxes d'accessibilitat i recorregut que els mantenen com elements actius en l'estructuració territorial de la comarca.

- Sobre el cicle de l'aigua:

- Contribuir al desenvolupament d'una activitat agrària més sostenible especialment en termes de consum d'aigua, i afavorir un control del retorn a freàtic pel que fa a la contaminació de les aigües.
  - Preveure i facilitar la implantació de les infraestructures necessàries per a l'adequat abastament i sanejament de les aigües, amb especial cura dels àmbits inundables.
  - Protegir les zones actives en el cicle de l'aigua i els recursos hídrics de l'ocupació del sòl d'aquestes zones, de la contaminació i de la sobreexplotació, garantint la seva funcionalitat i qualitat.
  - Restaurar, prevenir i protegir els ecosistemes aquàtics i les zones humides.
  - Afavorir l'ús racional de l'aigua en els assentaments urbans de la comarca, més enllà dels criteris establerts per la normativa d'àmbit català (Decret d'ecoeficiència).
- Sobre l'ambient atmosfèric:
- Prevenir, reduir i controlar la contaminació lluminosa, la contaminació acústica, la contaminació electromagnètica i la contaminació odorífera.
- Sobre la gestió dels residus:
- Contribuir i facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per a la gestió dels residus, en especial de les dejeccions ramaderes.
- Sobre els riscos ambientals:
- No autoritzar creixements urbans i d'altres ocupacions de sòl en zones de risc.
  - Reduir la vulnerabilitat de la població als efectes del canvi climàtic.

## 0.2. CONTINGUT DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC

El Pla director urbanístic del Pla d'Urgell té el contingut que estableix la Llei d'urbanisme i el seu Reglament i es desenvolupa en coherència amb les determinacions establertes pel Pla territorial parcial de Ponent. Així doncs, s'ha redactat d'acord amb la legislació territorial, sectorial i urbanística vigent, com també amb les restants disposicions legals aplicables.

El Pla està integrat pels documents següents:

Documents d'informació:

Memòria d'informació i diagnosi territorial.

Plànols d'informació territorial.

Documents d'ordenació:

Memòria d'ordenació. Pre-catàleg de la xarxa patrimonial i del paisatge.

Normativa.



Programació de les actuacions públiques prioritàries. Bases tècniques i econòmiques per al desenvolupament del Pla.

Informe de sostenibilitat ambiental.

Plànols d'ordenació territorial.

Annex:

Informe sobre el procés de participació.

### 0.3. PROPOSTES D'ORDENACIÓ TERRITORIAL

Les propostes d'ordenació territorial del PDU\_PU s'estructuren segons el nivell de competència específica que pot assolir el document, amb els següents nivells d'especificació:

- **Determinacions d'obligat compliment** que consisteixen en:

**Normes:** Propostes normatives d'abast físic\_espacial i/o preceptiu d'ordenació urbanística territorial d'obligat compliment pel planejament d'ordenació urbanística municipal, pels projectes d'infraestructures i per les altres actuacions en el territori que són objecte de regulació.

**Directrius:** Disposicions que defineixen estratègies o mecanismes d'actuació que han de ser concretes en documents normatius de menor escala, especialment pel planejament d'ordenació urbanística municipal. També, en absència d'aquests instruments, les directrius marquen línies d'actuació que han de ser interpretades, d'acord amb el seu grau de concreció, i desenvolupades pel planejament sectorial específic i/o derivat.

- **Pautes d'ordenació i/o recomanacions** que el PDU\_PU considera adients per a un desenvolupament positiu del territori, però que entén sotmeses a les valoracions d'oportunitat o conveniència que l'administració competent pugui fer en el moment de l'actuació a la qual fan referència, amb el benentès que cal, quan s'escaigui, justificar en el planejament derivat o en el projecte tècnic corresponent la seva concreció o bé els motius pels quals no se segueixen les pautes d'ordenació i/o recomanacions del Pla.

El PDU\_PU indica altres propostes que caldrà concretar mitjançant **Programes** transversals que desenvolupin el contingut urbanístic, en concordança amb responsables de competència administrativa d'altres institucions públiques.

El PDU\_PU recull també altres recomanacions que ultrapassin l'abast i continguts del Pla director i que caldrà convenir i gestionar, si s'escau, amb responsables de competència administrativa d'altres institucions públiques i agents.

L'estructura de la proposta d'ordenació urbanística es realitza en base a 7 categories d'ordenació urbanística: articulació territorial, espais oberts, assentaments, equipaments territorials, infraestructures territorials de mobilitat, infraestructures territorials de servei i la xarxa patrimonial i del paisatge.

#### 0.4. TRAMITACIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC

L'article 83 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que la tramitació dels plans directores urbanístics serà la següent:

1. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans directores urbanístics corresponen a la comissió territorial d'urbanisme competent. En el cas que l'àmbit territorial del PDU afecti més d'una comissió, en el qual cas correspon al conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques. En tots dos casos, els ajuntaments afectats han d'ésser consultats abans de l'aprovació inicial, per un termini d'un mes, respecte als objectius i els propòsits generals de la iniciativa.
2. Els plans directores urbanístics s'han de posar a informació pública per un termini d'un mes. Un cop acabat el termini d'informació pública, els plans s'han de sotmetre, també per un mes, al tràmit d'informació als ens locals compresos en l'àmbit territorial respectiu.
3. Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla director urbanístic, s'ha de sol·licitar un informe als departaments interessats i als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.
4. En el cas que, d'acord amb la normativa aplicable, sigui preceptiu d'efectuar l'avaluació ambiental d'un pla director urbanístic regeix el que estableix la disposició addicional sisena. L'informe de sostenibilitat ambiental ha d'ésser incorporat al pla i ha d'ésser sotmès a informació pública conjuntament amb aquest pel termini mínim de 45 dies que estableix la normativa aplicable sobre l'avaluació ambiental de plans i programes. En el cas que el pla estableixi actuacions executables directament sense requerir el desenvolupament de projectes d'obres posteriors i s'hagi de sotmetre al procediment de declaració d'impacte ambiental, l'estudi d'impacte ambiental ha d'ésser sotmès a informació pública conjuntament amb aquest. La declaració d'impacte ambiental s'ha d'efectuar abans de l'aprovació provisional de l'expedient.

La tramitació que ha seguit el Pla director urbanístic del Pla d'Urgell fins ara ha estat la següent:

- El 27 de novembre de 2007, la Comissió d'Urbanisme de Catalunya va emetre informe favorable en relació amb la proposta de formulació del Pla director urbanístic del Pla d'Urgell, instada per la Secretaria per a la Planificació Territorial, i va proposar al conseller de Política Territorial i Obres Públiques l'acord d'iniciació del procediment de formulació.

- En data 16 de juny de 2008, el conseller de Política Territorial i Obres Públiques va acordar la iniciació del procediment de formulació del Pla director urbanístic del Pla d'Urgell i encomanar a la Secretaria per a la Planificació Territorial la redacció del document, segons el que determinen els articles 76 i 83 del decret legislatiu DL 1/10 de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme me.

- El 7 de juliol de 2009, la Secretaria per la Planificació Territorial, d'acord amb l'article 81.1 del DL 1/2005 del text refós de la Llei d'urbanisme, va remetre als ajuntaments de la comarca el document "Objectius, criteris i propòsits de la iniciativa" del Pla director urbanístic del Pla d'Urgell. En aquest document es plantejaven els temes clau de la diagnosi territorial i les directrius de la proposta d'ordenació territorial.

- El 25 de febrer de 2010, la Secretaria per la Planificació Territorial, d'acord amb l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, va sol·licitar al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya el document de referència per l'elaboració de l'Informe de sostenibilitat ambiental.

- El 23 de abril de 2010, el Departament de medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya va lliurar el document de referència per l'elaboració de l'Informe de sostenibilitat ambiental.

- En data 27 de maig de 2010, la Secretaria per la Planificació Territorial va trametre al president del Consell Comarcal i als alcaldes dels municipis del Pla d'Urgell un exemplar de l'avanç del Pla director urbanístic del Pla d'Urgell en format digital. Amb aquesta tramesa s'obria un període de tres mesos al llarg del qual els ajuntaments, entitats i persones interessades pogueren aportar els suggeriments i les seves propostes, les quals han estat tingudes en compte per a l'elaboració del Pla. Els suggeriments rebuts, així com altres escrits previs, s'analitzen i es reproduïxen en part, en aquest document.

## 1. ESTRUCTURA D'ARTICULACIÓ TERRITORIAL

### 1.1. ORDENACIÓ DE L'ESTRUCTURA D'ARTICULACIÓ TERRITORIAL

En el marc de les necessàries interrelacions de la societat global vers a la que es tendeix en l'actualitat, el PDU\_PU, en el seu camp competencial, ha d'afavorir que la comarca del Pla d'Urgell s'articuli amb els territoris locals, comarcals, regionals i internacionals que l'envolten. Amb aquesta finalitat, el PDU\_PU estableix les determinacions que fonamenten el marc de referència de l'articulació territorial. Aquestes no tenen un valor normatiu i cal contemplar-les com a propostes per a ser desenvolupades pels agents públics pertinents, mitjançant els plans i projectes corresponents.

Primerament, cal potenciar les connexions del Pla d'Urgell amb les comarques veïnes del Segrià, les Garrigues, l'Urgell i la Noguera, millorant les comunicacions amb les vies a través de les quals es produeixen aquestes relacions. També cal superar el model lineal de comunicació sobre l'eix Barcelona-Madrid que suposa el pas de les grans infraestructures, permetent la màxima connectivitat transversal i mallada entre els corredors de mobilitat per reforçar l'estructura del territori. Això ha de permetre també una major accessibilitat des de tots els assentaments de la comarca a la xarxa de transport públic, establint un nou model de mobilitat interurbana i comarcal. Cal potenciar també el que anomenem l'àrea de centralitat de la comarca com a àmbit d'oportunitats per la bona articulació de la mobilitat territorial i comarcal, principalment en sentit nord - sud, identificant les relacions territorials pels corredors esmentats, valorant també el paper de les sendes verdes i de les connexions dels camins històrics del Pla d'Urgell.

En aquesta línia, el PDU\_PU, defineix les següents sub-categories: els Corredors de mobilitat territorial, l'Àrea de centralitat de la comarca i les connexions històriques, sobre les que transcorren el conjunt de relacions principals entre el Pla d'Urgell, els nodes urbans més propers i l'escala comarcal, regional i internacional.

### 1.2. CORREDORS DE MOBILITAT TERRITORIAL

Els Corredors de mobilitat territorial estan conformats pels grans eixos de la mobilitat territorial que tenen el paper d'articular les comunicacions regionals, nacionals i internacionals. Aquests eixos són els següents:

- EIX BARCELONA - LLEIDA - SARAGOSSA (A-2). L'autovia A-2, el corredor Madrid-Barcelona, és l'espina dorsal del Pla d'Urgell, que la creua d'oest a est, i esdevé un gran atractiu infraestructural pel posicionament de les activitats econòmiques en relació a l'escala regional i internacional.
- CONNEXIÓ AMB L'AP-2. L'autopista de peatge AP-2 no es troba a la comarca del Pla d'Urgell i les connexions es realitzen a través de la via L-200, Mollerussa - Borges Blanques, que connecta amb la sortida número 7 de l'autopista a les Borges Blanques.
- CONNEXIÓ AMB L'EIX TARRAGONA - LLEIDA - OSCA (N-240/FUTUR DESDOBLAMENT DE LA A-27). La carretera N-240 es situa al terme municipal de Torregrossa, al sud-oest de la comarca. La proposta d'aquesta connexió amb la xarxa viària del Pla d'Urgell es realitza a través de la continuïtat de la Via Orbital amb la carretera L-200 entre els municipis de Mollerussa i les Borges Blanques i les carreteres LV-2001 i LV-7022 Mollerussa-Torregrossa-Puigvert de Lleida.
- CONNEXIÓ AMB L'EIX TORTOSA - LLEIDA - FRANÇA (C-12/C-13). Les carreteres C-12 i C-13 es relacionen amb la xarxa viària del Pla d'Urgell a través de la via de Palau d'Anglesola - Bellvís - Tèrmens (LV-9224).
- CONNEXIÓ AMB L'EIX DE TÀRREGA A BALAGUER (C-53) I ACCÉS ALS PIRINEUS. Aquest eix es troba situa al nord-est de la comarca i es relaciona amb la xarxa viària de la comarca a través de la via de Mollerussa a Bellcaire d'Urgell per Linyola (LV-3322).
- EIX TRANSVERSAL FERROVIARI (EFT). L'ETF té aprovat un pla director per la reserva de sòl, que situa el traçat entrant a l'àmbit del PDU\_PU pel sud-oest i en paral·lel al traçat de l'A-2 fins al límit est del Pla d'Urgell. Es proposa una estació de viatgers al terme municipal de Golmés, al costat de l'Autovia A-2, i una estació de mercaderies vinculada al desenvolupament del sector d'activitats econòmiques del Pla d'Urgell.
- EIX TREN - TRAMVIA (reconversió de la línia convencional). Es tracta del projecte que ha de permetre la transformació de la línia de tren convencional, que actualment recorre l'àmbit central del Pla d'Urgell, en un tren tramvia que articuli les poblacions de l'eix Cervera-Tàrrega-Bellpuig-Mollerussa-Lleida, amb l'aeroport d'Alguaire i connecti amb la regió metropolitana de Barcelona, i les comarques centrals de Catalunya.

### 1.3. DETERMINACIONS PELS CORREDORS DE MOBILITAT TERRITORIAL

En relació als Corredors de mobilitat territorial el PDU\_PU estableix les següents determinacions:

**-Millora de la mobilitat de vianant i vehicular en sentit nord sud sobre les infraestructures de mobilitat territorial (pas i passeres de l'autovia A-2, el tren - tramvia i el previst ETF).**

El PDU\_PU proposa millorar la mobilitat i la permeabilitat de les grans infraestructures que conformen l'àrea de centralitat de la comarca, re definint els nusos principals pels fluxos vehiculars i pels de vianants, per tal de resoldre la fragmentació del territori generada per la implantació d'aquestes infraestructures amb una especial atenció a la transformació dels ponts vehiculars actuals mitjançant la integració del carril de bicicleta i passos peatonals.

El PDU\_PU, grafia passeres i punts de pas de vianants per tal de superar la barrera física que suposa el pas del tren tramvia i l'autovia A-2. S'assenyalen, de forma indicativa, els punts preferents de pas sobre aquestes infraestructures, per tal de garantir la continuïtat dels camins històrics i patrimonials en sentit nord - sud de la comarca. A més el PDU\_PU, prioritza les connexions entre nuclis històrics i amb els sectors d'activitat econòmica següents:

- Bell-lloc d'Urgell - Bellvís (LV-3311), dotant de condicions pel pas de vianants i bicicletes.
- Sidamon - camí de Sant Jaume, dotant de condicions pel pas de vianants i bicicletes.
- Previsió de possibles nous passos sobre la futura Via Orbital.
- Fondarella - Palau d'Anglesola (polígon industrial), necessitat d'adequació de la passera existent.
- Mollerussa - Palau d'Anglesola, dotant de condicions pel pas de vianants i bicicletes.
- Mollerussa - Linyola, dotant de condicions pel pas de vianants i bicicletes.
- Mollerussa - Vila-sana, dotant de condicions pel pas de vianants i bicicletes.
- Golmés - Vila-sana, dotant de condicions pel pas de vianants i bicicletes.
- Castellnou de Seana - Vilanova de Bellpuig, potenciant la passera existent i la seva articulació amb les sendes verdes proposades pel PDU\_PU.

El projecte d'aquestes passeres de vianants sobre l'autovia tindrà en compte l'escenari que ofereix el projecte de l'ETF i les modificacions que resultin de la generació d'aquesta infraestructura.

Els sectors de sòl urbanitzable situats en contacte amb les infraestructures de mobilitat de la xarxa viària bàsica o de la xarxa ferroviària assumiran els costos de les mesures per a la millora de la mobilitat de vianants que poden concretar-se en passos o passeres que permetin la permeabilitat de les esmentades infraestructures i la continuïtat amb la xarxa de sendes verdes.

**-Millora de la permeabilitat de les grans infraestructures viàries, ferroviàries i hidràuliques (A-2, Via Orbital, ctra. Nacional II, Tren tramvia, ETF, Canal d'Urgell, Canal auxiliar d'Urgell i Sèquies segona, tercera i quarta del canal d'Urgell).**

Per assolir un model de qualitat de les grans infraestructures, i millorar la permeabilitat ecològica dels fluxos de la biodiversitat, el pas dels cursos d'aigua i el pas dels vianants, el PDU\_PU determina la permeabilització d'aquestes en els punts crítics de fragmentació i de ruptura del sòl de valor

natural i de connexió, així com determina l'adequació dels passos actuals per a millorar la mobilitat de vianants i bicicletes, bé sigui modificant la secció actual o ampliant-la, o bé reurbanitzant el pas introduint superfícies. En els plànols d'ordenació s'indiquen els passos i passeres que tenen aquesta mesura, per tal de garantir la mobilitat de vianants aconseguint una mobilitat més sostenible, i també es jerarquitzen els possibles nusos d'articulació amb l'A-2 en l'escenari futur del desenvolupament de la Via Orbital.

#### 1.4. L'ÀREA DE CENTRALITAT DEL PLA D'URGELL

L'Àrea de centralitat de la comarca, és el territori de la comarca més proper als grans eixos de mobilitat esmentats en l'apartat 1.2 que travessen la comarca a la seva part central, i que la connecten respecte a la mobilitat d'abast comarcal i de relació amb la Plana de Lleida, i el conjunt d'àrea de concentració d'activitats productives, residencials i culturals i elements de centralitat de serveis i intercanvis de màxima articulació territorial a través dels punts de màxima connectivitat. Les infraestructures de l'Àrea de centralitat de la comarca està conformada també, a més de les esmentades, per les següents:

- PASSEIG TERRITORIAL I URBÀ (reconversió de la carretera nacional N-II). El PDU\_PU proposa la reconversió de la carretera N-IIa en l'àmbit del PDU\_PU per tal de convertir-la en un passeig territorial que permeti la millora de les relacions entre el territori agrícola i els nuclis urbans.
- PUNTS DE MÀXIMA CONNECTIVITAT: com ara els enllaços amb l'autovia, els nodes d'intercanvi viari amb els espais d'activitat, les estacions de transport per carretera, tren o tren tramvia, o l'aeròdrom de Mollerussa.

#### 1.5. DETERMINACIONS PER A L'ÀREA DE CENTRALITAT DEL PLA D'URGELL

En relació a l'àrea de centralitat del Pla d'Urgell el PDU\_PU estableix la següent determinació:

##### Reconversió en passeig territorial i urbà (carretera nacional N-II).

El Pla director urbanístic determina la reconversió en passeig territorial i urbà del traçat de la carretera N-IIa, des de Bell-lloc d'Urgell fins a Golmés, que resulta vital per la millora de l'activitat de la comarca i les àrees de centralitat dels pobles que es localitzen sobre la seva traça. Aquest projecte té una dimensió territorial i ha de permetre reforçar la mobilitat per a vianants i per a ciclistes, facilitar l'accessibilitat al transport públic i esdevenir un passeig territorial a través del qual és possible gaudir del paisatge més divers i dinàmic de la comarca.

La proposta comporta les actuacions en dos tipus de trams diferenciats, que són els següents:

- El condicionament i la millora dels trams que transcorren pels espais oberts, on la secció de la carretera N-II, s'haurà de transformar per tal de permetre la circulació de vianants i bicicletes i afavorir la relació amb la xarxa de sendes verdes i amb els elements i components de la xarxa patrimonial i del paisatge.
- El condicionament dels trams més urbans que transcorren des dels accessos als nuclis fins a les seves sortides, on la secció de la carretera N-II, s'haurà de transformar per tal d'adequar la seva secció a les dimensions existents entre edificacions consolidades i els nous requeriments d'un passeig amb nous usos urbans, de vocació més cívica i terciària. En alguns casos necessàriament aquesta transformació portarà a la definició d'una vialitat de convivència entre vianants i vehicles, per tal d'afavorir un espai urbà ple d'activitats.

El PDU\_PU recull, en el plànol d'ordenació "*Passeig territorial i urbà. Pautes per a la reconversió de la carretera N-II*", a escala 1/30.000, les pautes per orientar les actuacions a realitzar, on s'identifiquen els trams i les seccions tipus.



## 2. ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS

### 2.1. ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS

El Pla identifica els tipus de sòl que componen els espais oberts de la comarca: els tipus bàsics de sòl no urbanitzable i els elements i components territorials bàsics dels espais oberts; i els ordena en base a: la regulació normativa general, les mesures ambientals per al desenvolupament sostenible i la regulació dels usos, activitats, edificacions, instal·lacions i infraestructures.

El PDU\_PU manté els tres tipus de sòl no urbanitzable que conformen els espais oberts fixats pel Pla territorial parcial de Ponent, que són els següents, ajustant-ne els límits:

- Sòl de protecció especial (Sòls inclosos en PEIN o XN 2000, Sòl de valor natural i connexió i Sòl del Pla especial del medi natural i del paisatge de l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana)
- Sòl de protecció territorial
- Sòl de protecció preventiva,

I els elements i components territorials bàsics dels espais oberts següents:

- Elements del relleu i de la geomorfologia
- Parcs territorials i parcs comarcals
- Xarxa hidrogràfica
- Xarxa hidràulica
- Xarxa de sendes verdes
- Proteccions

### 2.2. SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

El PDU\_PU inclou en aquest tipus de sòl, el territori en que concorren valors que justifiquen un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformacions que el poguessin afectar. Comprèn aquells sòls que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial i aquells que el PDU\_PU considera que cal preservar pel seu valor com a espais d'interès natural i de connexió i per la seva funció en l'equilibri territorial.

En aquest tipus de sòl trobem tres subtipus:

- SÒL INCLOSOS EN EL PLA D'ESPAYS D'INTERÈS NATURAL (PEIN) I XARXA NATURA 2000, classificats pel Pla d'Espais d'interès natural de Catalunya que té per objectiu la protecció dels espais naturals destacats per la seva riquesa paisatgística i diversitat biològica, o inclosos en la xarxa natura 2000 que es crea amb l'objectiu de conservar els hàbitats d'interès comunitari i incorpora les zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i els llocs d'importància comunitària (LIC). Els sòls que es troben en aquests subtipus en l'àmbit del PDU\_PU són els següents:

#### Espais del PEIN al Pla d'Urgell

Codi	Nom	Municipis	Superfície al Pla d'Urgell (ha)
1380	Tossals de Torregrossa	Torregrossa	69,91
1530	Estany d'Ivars - Vilasana	Ivars d'Urgell Vila-sana	156,58
1580	Plans de Sió	Barbens	47,54
1590	Secans de Belianes-Preixana	Vilanova de Bellpuig	183,81
Total			457,84

Font: Informe de sostenibilitat ambiental a partir de dades de la web del DMAH (darrera actualització novembre 2009)

#### Espais de la xarxa Natura 2000 al Pla d'Urgell

Codi	Nom	LIC	ZEPA	Tipologia	Municipi	Superfície al Pla d'Urgell (ha)
ES5130018	Estany d'Ivars - Vilasana	S	S	Espais d'aigües continentals	Ivars d'Urgell Vila-sana	156,58
ES5130036	Plans de Sió	S	S	Espais de plana agrícola	Barbens	47,54
ES5130037	Secans de Belianes-Preixana	S	S	Espais de plana agrícola	Vilanova de Bellpuig	183,78
Total						387,9

Font: Informe de sostenibilitat a partir de dades de la web del DMAH (darrera actualització novembre 2009)

- SÒL DE VALOR NATURAL I DE CONNEXIÓ, constituït pels sòls que relliguen els diferents espais que estan protegits pel seu interès natural, per tal d'articular una xarxa que reforci la funcionalitat ecològica del territori, tot superant el component d'insularitat que pateixen els espais actualment protegits.

- SÒL DEL PLA ESPECIAL DEL MEDI NATURAL I DEL PAISATGE DE L'ESTANY D'IVARS D'URGELL I VILA-SANA. El PDU\_PU incorpora l'àmbit i la regulació establerta pel Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana, aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat l'11 d'octubre de 1995.

### 2.3. DETERMINACIONS AL SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

Les determinacions del sòl de protecció especial, segons el subtipus de sòl, són les següents:

- SÒL INCLOSOS EN EL PLA D'ESPAIS D'INTERÈS NATURAL (PEIN) I XARXA NATURA 2000

- Incorporació de les modificacions dels límits de les zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA), realitzades entre juny i setembre del 2009:

- ampliació de la zona dels Secans de Belianes - Preixanes.

- SÒL DE VALOR NATURAL I DE CONNEXIÓ

- Incorporació d'hàbitats amenaçats o probablement amenaçats en el futur, en l'àmbit català i d'hàbitats d'interès comunitari identificats i protegits per la legislació sectorial, que no havien estat incorporats en aquest subtipus del sòl pel PTPP. Els hàbitats identificats que es protegeixen especialment són els següents:

-Matollars halòfils mediterranis i termoatlàntics (*Sarcocornetea fruticosae*)

-Matollars halonitròfils (*Pegano-Salsoletea*)

-Matollars termomediterranis i predesèrtics

-Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera

-Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*)

-Matollars amb dominància de *Salsola vermiculata* (*siscallars*), salat blanc (*Atriplex halimus*)..., *halonitròfils*, de sòls àrids de les contrades interiors

-Llistonars (prats secs de *Brachypodium retusum*), i prats terofítics calcícoles, de terra baixa

-Alberedes (i pollancredes) amb roja (*Rubia tinctorum*), de les contrades interiors

- Ampliació del sòl de protecció especial al nord-oest de l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana, sobre l'àmbit sotmès a risc geomorfològic de la Sèquia del Ferran, per tal de garantir la protecció del desguàs natural fins el riu Ondara i el pantà endorreic que hi havia en aquest espai. La superfície d'aquesta ampliació és de 19,06 Ha.

- Ampliació del sòl de protecció especial a l'entorn del Pla de la Serra per tal d'afavorir la continuïtat de la xarxa de sòls de valor natural i de connexió. Aquesta ampliació queda reflectida en la delimitació del Parc territorial del Tossal de les Tenalles, del Tossal de la Serra i del Tossal de l'Infern (La Serra). El PDU\_PU estableix la necessitat de redactar un pla especial que delimiti i precisi aquest àmbit com a parc territorial, ordeni i estableixi el règim d'usos, d'activitats i d'edificacions dins del seu àmbit. La superfície d'aquesta ampliació és de 293,56 Ha.

- Ampliació del sòl de protecció especial a l'entorn dels Tossals de Margalef, per tal d'afavorir la continuïtat de la xarxa de sòls de valor natural i de connexió i de garantir la protecció d'una zona

tampó suficient a l'entorn dels tossals, tenint en compte el seu elvat grau d'aïllament i la pressió que exerceix l'activitat agrícola al seu voltant. Aquesta ampliació queda reflectida en la delimitació del Parc territorial dels Tossals de Margalef. El PDU\_PU estableix la necessitat de redactar un pla especial que delimiti i precisi aquest àmbit del parc territorial, ordeni i estableixi el règim d'usos, d'activitats i d'edificacions dins del seu àmbit. La superfície d'aquesta ampliació és de 146,83 Ha.

- Delimitació del Connector dels Setzehams (o lo Setsams), una peça de sòl situada a l'est del nucli urbà de Sidamon, a llevant del polígon industrial, actualment d'ús agrícola en la que no hi ha edificacions. Aquest àmbit fou incorporat en l'estudi de base del PTPP, per a la definició del sistema d'espais naturals de Ponent (Estrada et al. 2003), amb la funcionalitat de connector ecològic. Tot i això, en la proposta definitiva fou inclòs en sòl de protecció preventiva pel PTPP. La protecció d'aquest àmbit, juntament amb la delimitació del parc territorial del Tossal de les Tenalles, Tossal de la Serra i Tossal del Infern (La Serra), es considera necessària per tal de preservar i millorar la continuïtat i la funcionalitat ecològica de la xarxa de sòls de valor natural i de connexió. En els plànols d'ordenació d'aquest PDU\_PU es grafien amb la clau corresponent a:

#### **Ca.1 Connector de los Setzehams ( o lo Setsams)**

- Definició d'una xarxa de Corredors del sòl de valor natural i de connexió que articulen i complementen a nivell comarcal la xarxa de sòls de valor natural i de connexió definida pel PTPP. Es tracta d'àmbits lineals de connectivitat fonamentalment conformats per sèquies, desguassos i àmbits subjectes a risc geomorfològic, que tenen el paper funcional de drenatge natural de la xarxa hidrogràfica i hidràulica de la plana i conformen una xarxa contínua d'espais d'interès natural i de connexió. La protecció d'aquests corredors respon a la voluntat del PDU\_PU per preservar la biodiversitat i afavorir la connectivitat ecològica a la comarca, mitjançant l'adequada gestió i conservació d'aquests àmbits lineals amb un important paper potencial en la connectivitat ecològica, i també social, del paisatge del Pla d'Urgell. En els plànols d'ordenació d'aquest PDU\_PU es grafien amb la clau corresponent a:

#### **Ce. Corredors de sòl de valor natural i de connexió.**

Ce.1 - Sèquia del poble

Ce.2 - Desguàs d'Almassor / Reguer de Montsuar

Ce.3 - Sèquia de la Cendrosa

Ce.4 - Sèquia del Ferran

Ce.5 - Sèquia del Molí

Ce.6 - Sèquia de la Canal

Ce.7 - Reguer de les Planes i riera de les Alzines

Ce.8 - Lo Regueret i desguàs dels bassots

Ce.9 - Riera del Serradal

Ce.10 - Sense nom (desguàs al nord del nucli fins a lo reguer)

Ce.11 - Continuació nord del desguàs del Marqués d'Alfarràs

Ce.12 - Continuació sud del desguàs del Marqués d'Alfarràs

Ce.13 - Sense nom (connexió amb el desguàs general al nord del nucli pel camí de Bell-lloc d'Urgell a Vilanova de la Barca)

Ce.14 - Sèquia de la Lletra

ce.15 - Desguàs general i sèquia gran i barranc de les Borgetes

Ce.16 - Sèquia de la coma

Ce.17 - Sense nom (connexió parc de la Serra amb sèquia de Pelagalls)

Ce.18 - Sèquia del Marquès

Ce.19 - Sense nom (connexió tossal de Margalef amb sèquia de la Plana)

Ce.20 - Sèquia de Pelagalls i lo Reguer

Ce.21 - Sense nom. (connexió la Serra amb barranc de les Borgetes

- Millora de la permeabilitat i de la funció connectora de les grans infraestructures territorials existents o de nova creació, viàries, hidràuliques,..., en aquells trams i punts crítics per a la connectivitat ecològica generats per les infraestructures viàries i ferroviàries, així com per les principals infraestructures lineals de conducció d'aigua. En aquests trams s'estableixen requeriments específics amb l'objectiu de reduir l'efecte barrera associat a aquestes infraestructures lineals i millorar la seva permeabilitat per als desplaçaments de la fauna. En els plànols d'ordenació d'aquest PDU\_PU es grafien amb la clau corresponent a:

**Mp. Millora de la permeabilitat de les grans infraestructures territorials i hidràuliques.**

- SÒL DEL PLA ESPECIAL DEL MEDI NATURAL I DEL PAISATGE DE L'ESTANY D'IVARS D'URGELL I VILA-SANA.

- Ampliació del Sòl de protecció especial a l'entorn de l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana, per tal que el sòl de protecció especial es correspongui amb l'àmbit del Pla especial. La superfície d'aquesta ampliació és de 71,61 Ha.

## 2.4. SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

El PDU\_PU, en funció de la classificació establerta pel PTPP en el Pla d'Urgell, inclou a més dels delimitats pel PTPP, aquelles incorporacions de **Sòl de protecció territorial** d'aquells terrenys que, sense assolir el grau de valors naturals i mediambientals que tenen els sòls de protecció especial, convé diferenciar i sotmetre a una regulació més restrictiva que el sòl de protecció preventiva pels motius de risc natural, de vulnerabilitat, d'interès paisatgístic o d'interès estratègic per a la gestió dels cicles de l'aigua i l'adaptació de les infraestructures amb el medi natural.

## 2.5. DETERMINACIONS AL SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

El PDU\_PU reconeix dos subtipus de Sòl de protecció territorial: el **Sòl potencialment sotmès a risc natural** i el sòl de potencial interès estratègic que anomenem **Reserva estratègica**; i estableix les següents determinacions per cada un d'ells:

**Sòl potencialment sotmès a risc natural.** S'inclou en aquest subtipus aquells sòls on l'existència de riscos naturals fan inadequat el seu aprofitament urbanístic, en tant que aquests romanguin.

Per aquest subtipus de sòl, el PDU\_PU, recull la delimitació del Pla territorial de Ponent i l'ajusta aquells àmbits on s'han realitzat estudis d'avaluació dels riscos naturals amb un major nivell de precisió. La superfície de sòl potencialment sotmès a risc natural és de 1.239 Ha.

En els plànols d'ordenació es transcriuen les zones i àmbits dels sòls subjectes a riscos naturals i tecnològics, d'acord amb la normativa sectorial vigent, ressaltant-ne les precisions següents:

- La transcripció de la zona inundable definida, segons els criteris de l'Agència Catalana de l'Aigua, com la franja delimitada per la línia de cota d'inundació de l'avinguda de període de retorn de 500 anys. El PDU\_PU recull la zonificació establerta a la cartografia de "Delimitació de les zones inundables" de l'INUNCAT.

- La delimitació de les zones inundables del riu Corb, ateses les característiques del curs, requerirà d'un model bidimensional que l'Agència Catalana de l'aigua està realitzant. En el cas de Barbens es disposa de la informació corresponent a la redacció del POUM.

**Reserva estratègica.** S'inclou dins aquest subtipus els sòls que per raó de localització, connectivitat, topografia o altres condicions poden tenir en el futur un paper estratègic en l'estructuració territorial; en aquest cas d'infraestructures territorials de serveis.

En concret es delimita una àrea de 75 ha aproximadament, localitzada en sòls dels municipis de Palau d'Anglesola i de Sidamon, entre l'autovia A-2 i la reserva de sòl per a l'Eix transversal ferroviari. La delimitació d'aquest àmbit que anomenarem Àrea d'infraestructures ambientals (AIA)

té per objecte acollir l'emplaçament d'infraestructures de sanejament, de producció d'energies renovables, uns equipament i/o àrea funcional associada a l'autovia A-2 (Construcció de l'Àrea de descans de l'autovia A-2 *del nordeste*, pk 482+00 del Ministeri de Foment), i també la previsió d'una àrea que permeti gestionar les possibles afectacions d'inundabilitats de la sèquia del Marqués i la sèquia Gran o desguàs general, a través d'un sistema de basses de laminació d'aigües o d'altres procediments tècnics corresponents.

Es proposa també que aquest conjunt d'equipaments i infraestructures es tracti com un parc territorial als efectes del seu disseny i per una adequada integració paisatgística.

L'àmbit es grafia en els plànols d'ordenació d'aquest Pla, a escala 1/30.000. El PDU\_PU determina la necessitat de redactar un pla especial que precisi l'àrea d'aquesta Reserva estratègica, (Àrea d'infraestructures ambientals AIA), ajustant l'àmbit proposat en els plànols d'ordenació d'acord amb el traçat definitiu de les reserves de sòl de les infraestructures. El pla especial concretarà la definició del programa funcional i les mesures ambientals i paisatgístiques oportunes, prioritzant en la seva ordenació la solució de la connectivitat ecològica.

## 2.6. SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

El Pla qualifica com a Sòl de protecció preventiva, els sòls classificats com a no urbanitzables en el planejament urbanístic general, i els que el PTPP o el PDU\_PU no ha considerat de protecció especial o de protecció territorial.

El Pla considera que cal protegir preventivament aquest sòl, sense perjudici que, mitjançant el planejament d'ordenació urbanística municipal i, en el marc que les estratègies que el PTPP i el propi PDU\_PU estableixen per a cada categoria d'ordenació urbanística, es puguin delimitar àrees per a ésser urbanitzades i edificades, si escau.

## 2.7. ELEMENTS I COMPONENTS TERRITORIALS BÀSICS DELS ESPAIS OBERTS

El Pla defineix com a elements i components territorials bàsics dels espais oberts aquells que configuren la seva estructura geogràfica, morfologia i fesomia i esdevenen elements referencials alhora de regular les actuacions permeses en ell, d'acord amb l'objectiu de garantir la compatibilitat d'usos i la idoneïtat de les instal·lacions i de les construccions amb les característiques físiques del territori on es localitzen, i d'aconseguir la seva integració en el medi i reduir-ne el seu impacte ambiental i/o paisatgístic. A continuació es detallen el conjunt de components considerats:

### 2.7.1. ELEMENTS DEL RELLEU I DE LA GEOMORFOLOGIA

El Pla considera elements territorials bàsics dels espais oberts del Pla d'Urgell els espais de les planes agrícoles que configuren el relleu prototípic de la comarca, la qual en el 97,6% de la seva superfície presenta un perfil planer amb una lleugera inclinació cap a l'oest vers la vall fluvial del riu Segre, sobre la que sobresurten els tossals i turons, que representen el 2,4 % de la superfície.

**Tossals i turons**, elevacions del terreny no gaire altes ni de pendent gaire rost localitzades sobre la plana. El PDU\_PU reconeix els diferents tossals i turons que es troben en la comarca i des del punt de vista normatiu els situa en sòl de protecció especial.

**Planes agrícoles**, ocupen la major extensió en el Pla d'Urgell i queden majoritàriament incloses en sòl de protecció preventiva sense cap protecció especial, d'acord amb el criteri establert pel PTPP segons el qual, l'ús agrícola és el predominant, no és qüestionat per cap altre i sovint és una qüestió d'oportunitat la que el posa en valor.

### 2.7.2. PARCS TERRITORIALS I PARCS COMARCALS

Els parcs territorial i comarcals són els espais oberts destinats a la protecció i gestió dels àmbits rellevants de la geografia de la comarca (les serres i els turons i els fondals humits), així com espais simbòlics i punts de valor paisatgístic reconegut i d'esbarjo, que tenen diferent categoria segons la seva dimensió i la seva localització a la comarca. En la proposta del PDU\_PU aquests configuren es relacionen per mitjà de les sendes verdes i dels itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial, també regulats en la normativa urbanística.

**Els Parcs territorials**, els conformen àmbits dels espais oberts que aporten diferents funcions per la qualitat ambiental i l'habitabilitat de la comarca, ja sigui la preservació dels entorns dels principals elements d'interès natural catalogats, el manteniment de les funcions ambientals i el gaudi dels espais d'especial interès paisatgístic, així com el foment d'un esbarjo i lleure de forma compatible amb la preservació dels valors naturals. El PDU\_PU distingeix els següents parc territorials:

**- Parc territorial de l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana**

El PDU\_PU delimita com a parc territorial l'àmbit regulat pel Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de l'estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat l'11 d'octubre de 1995 així com pel Pla d'usos i gestió de l'estany aprovat definitivament pel Consell General l'11 de juny de 2007 i publicat al BOP de Lleida el 17 de juliol de 2007. Aquest precisa amb major detall les actuacions a realitzar a l'estany recuperat per al quinquenni 2007-2012 i estableix tant les determinacions de gestió i millora ecològica com les d'ordenació dels usos públics.

**- Parc territorial "Tossal de les Tenalles, Tossal de la Serra i Tossal del Infern" (La Serra)**



El PDU\_PU delimita com a parc territorial l'àmbit geomorfològic format pel Tossal de les Tenalles, el Tossal de la Serra i el Tossal del Infern, que inclouen sòls dels municipis de Fondarella, Miralcamp, Mollerussa, Sidamon i Torregrossa.

Els objectius del parc territorial són: vetllar per la continuïtat i la millora dels espais de valor natural i de connexió i establir programes de recuperació, regeneració i protecció ambiental i paisatgística pels diferents àmbits, determinant-ne els punts crítics i les actuacions que es creguin necessàries per a assolir-los.

D'acord amb les normes urbanístiques del PDU\_PU s'estableix la redacció d'un pla especial que delimiti i precisi l'àmbit del parc territorial i que ordeni i estableixi el règim d'usos, d'activitats i d'edificacions d'acord amb la legislació vigent.

Les mesures del pla especial no afectaran als àmbits que siguin espais PEIN o zones de protecció arqueològica o paleontològica i que estiguin compresos dins la delimitació del parc territorial, ja que aquests espais disposen de la corresponent ordenació i protecció sectorial, si bé el pla especial haurà de coordinar-les amb aquests àmbits. La coordinació en termes d'ordenació i de gestió també s'haurà de realitzar amb el parc comarcal de La Serra de Mollerussa.

#### **- Parc territorial dels Tossals de Margalef:**

El PDU\_PU delimita com a parc territorial l'àmbit geomorfològic format pels Tossals de Margalef, que inclouen sòls del municipi de Torregrossa.

Els objectius del parc territorial són: vetllar per la continuïtat i la millora dels espais de valor natural i de connexió i establir programes de recuperació, regeneració i protecció ambiental i paisatgística pels diferents àmbits, determinant-ne els punts crítics i les actuacions que es creguin necessàries per a assolir-los.

D'acord amb les normes urbanístiques del PDU\_PU s'estableix la redacció d'un pla especial que delimiti i precisi l'àmbit del parc territorial i que ordeni i estableixi el règim d'usos, d'activitats i d'edificacions d'acord amb la legislació vigent.

Les mesures del pla especial no afectaran als àmbits que siguin espais PEIN o zones de protecció arqueològica o paleontològica i que estiguin compresos dins la delimitació del parc territorial, ja que aquests espais disposen de la corresponent ordenació i protecció sectorial, si bé el pla especial haurà de coordinar-les amb aquests àmbits.

**Els Parcs comarcals**, conformats pels àmbits singulars dels espais oberts que permeten realitzar el descans i l'esbarjo de la població i que representen, a més per la seva morfologia i ubicació, un referent en el territori. La seva posició, en proximitat als nuclis, i la seva dimensió els permet ésser entesos també com a complementaris a la xarxa de parcs territorials i al sistema d'espais lliures

urbans, complint la funció de connectar i completar el funcionament en xarxa dels espais oberts de la comarca. El PDU\_PU distingeix els següents:

**- Parc comarcal La Pineda de Bell-lloc d'Urgell**

El PDU\_PU delimita com a parc comarcal l'àmbit que es troba al sud del terme municipal de Bell-lloc d'Urgell, al límit amb el terme municipal dels Alamús (Vencilló), ressaltant l'arbreda catalogada pel seu POUM situada al costat del camí de Bell-lloc d'Urgell a Torregrossa i del canal auxiliar d'Urgell.

**- Parc comarcal La Serra de la Calç de Castellnou de Seana**

El PDU\_PU delimita com a parc comarcal l'àmbit dels tossals que es troba situat al nord del nucli, entre els que destaca el Tossal de la Calç.

**- Parc comarcal Els tossal II de Golmés**

El PDU\_PU delimita com a parc comarcal el tossal situat a l'est del nucli en el que s'ubiquen les infraestructures de serveis de la planta potabilitzadora i els dipòsits municipals i en el cal ressaltar una arbreda d'interès ambiental i paisatgístic.

**- Parc comarcal Los closos d'Ivars d'Urgell**

El PDU\_PU delimita com a parc comarcal l'àmbit d'espais lliures i equipaments que es troba situat a l'oest del nucli i en el que s'emplacen diferents infraestructures del municipi com ara la depuradora.

**- Parc comarcal La Figuera de Mollerussa**

El PDU\_PU considera com a parc comarcal la reserva de sòl per a sistema d'espais oberts, amb la qualificació de parc territorial (clau Pt), en sòl urbanitzable no delimitat en el sector mixt Via Orbital, que determina el POUM de Mollerussa al sud-est del nucli en contacte amb els termes municipals de Golmés i de Miralcamp.

**- Parc comarcal de La Serra de Mollerussa**

El PDU\_PU identifica com a parc comarcal l'àmbit de La Serra, en el terme municipal de Mollerussa, en el que s'ha desenvolupat el Pla director del Parc territorial de la Serra amb els objectius de regular, d'ordenar i d'avaluar el potencial paisatgístic, urbanístic i de serveis que l'àmbit té com a Parc respecte al municipi de Mollerussa i el territori de la comarca del Pla d'Urgell.

El parc és un espai que al llarg del temps ha acollit activitats diverses de tipus educatiu, esportiu, aeronàutic, lúdiques, agrícoles i de reserva natural del municipi. El creixement i la capacitat del parc per a suportar activitats i usos com a territori natural i paisatgístic planificada per l'esmenta't pla director d'iniciativa municipal permet endreçar

l'accessibilitat, els usos i les activitats, la construcció d'infraestructures i el disseny ambiental i paisatgístic, essent una eina de gestió útil per l'administració local.

El desenvolupament dels parcs comarcals es realitzarà mitjançant els projectes d'urbanització que concreten el planejament derivat que els haurà realitzat. Es proposa, a més, que s'elaborin plans directores de programació dels usos, activitats, accessibilitat i ordenació dels conjunts.

### 2.7.3. XARXA HIDROGRÀFICA

El PDU\_PU identifica i delimita els àmbits dels diferents elements que componen la xarxa hidrogràfica: rius principals i secundaris, torrents, barrancs, desguassos, estanys, clots i fondos.

Els rius principals de la comarca són el Corb, que discorre pel centre de la comarca d'est a nord-oest per sòls dels municipis de Vilanova de Bellpuig, Castellnou de Seana, Golmés, Vila-sana, Palau d'Anglesola, El Poal, Linyola i Bellvís, i el seu afluent, l'Ondara, situat al nord de la comarca en sòls dels municipis de Barbens, Ivars d'Urgell i Linyola. Les seves lleres està incloses del tipus de Sòl de protecció especial i la seva zona inundable en Sòl de protecció territorial. En ambdós casos es regula en la normativa les distàncies i les franges de servitud d'acord amb els criteris de l'ACA. El Clamor de les Canals o Sèquia Gran discorre pel sud de la comarca, per sòls dels municipis de Torregrossa i de Bell-lloc d'Urgell.

El segon nivell de la xarxa hidrogràfica correspon a elements lineals de menor dimensió: torrents, barrancs i desguassos, que esdevenen la xarxa de desguàs del Pla d'Urgell. En relació a aquesta xarxa el PDU\_PU defineix els Corredors del sòl de valor natural i connexió que permeten mantenir i completar la matriu natural del Pla d'Urgell. (veure les determinacions del Sòl de protecció especial al punt 2.3).

L'aparició de fenòmens endorreics en rius que no desguassaven, pel poc cabal d'aigua i per manca de pendent, han donat com a resultat elements com estanys, clots i fondos. Entre aquests el més important és l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana.

### 2.7.4. XARXA HIDRÀULICA

El DU\_PU identifica i delimita els traçats i espais dels elements que componen la xarxa hidràulica de la comarca del Pla d'Urgell, formada per un vast i ric conjunt d'infraestructures de reg i de generació d'energies. L'estructura de la xarxa hidràulica està constituïda per: el canal d'Urgell, el canal auxiliar, les sèquies principals, les sèquies secundàries, les boqueries, les salts d'aigua i les basses.

En el treball realitzat en el marc del PDU\_PU s'han identificat tots els elements, àmbits i edificacions situades sobre els elements de la xarxa hidràulica. El llistat complet és el següent:

**Canal principal d'Urgell:** en l'àmbit del PDU\_PU trobem el canal principal en el terme municipal de Vilanova de Bellpuig exclusivament. Els elements identificats són els següents:

ELEMENTS DEL CANAL PRINCIPAL D'URGELL			
TIPUS	ESPECIFICACIÓ	MUNICIPI	UTM
Pont	Rural 1	Barbens	340939,93/4618505,50
Pont	Rural 2	Vilanova de Bellpuig	331296,18/4607892,49
Pont	Rural 3	Vilanova de Bellpuig	330596,71/4607303,38
Salt	1	Vilanova de Bellpuig	330571,99/4607250,17
Baixador		Vilanova de Bellpuig	330013,08/4605584,12

**Canal auxiliar d'Urgell:** el canal auxiliar discorre de nord a sud en l'àmbit del PDU\_PU passant pels següents termes municipals: Linyola, Ivars d'Urgell, Vila-sana, El Poal, Palau d'Anglesola, Sidamon, Torregrossa i Bell-lloc d'Urgell. Els elements identificats són els següents:

ELEMENTS DEL CANAL AUXILIAR D'URGELL			
TIPUS	ESPECIFICACIÓ	MUNICIPI	UTM
Pont	Rural 4	Ivars d'Urgell	327650,55/4619455,29
Pont	Rural 5	Ivars d'Urgell	327578,29/4619040,13
Pont	Rural 6	Ivars d'Urgell	327459,70/4618350,40
Pont	Rural 7	Ivars d'Urgell	327057,15/4617806,02
Pont	Rural 8	Vila-Sana(límit municipi)	327072,37/4616856,69
Pont	Rural 9	Vila-Sana	326810,53/4616406,54
Pont	Rural 10	El Poal	325945,80/4615637,00
Pont	Secundària 1	El Poal	325319,62/4615500,55
Pont	Carrerada 1	Vila-Sana(límit municipi)	324957,86/4615266,66
Pont	Rural 11	Vila-Sana	323937,32/4614890,34
Pont	Carrerada2	Palau d'Anglesola	323517,86/4614803,24
Pont	Rural 12	Palau d'Anglesola	323049,79/4614446,56
Pont	Secundària 2	Palau d'Anglesola	322940,15/4614201,15
Pont	Rural 13	Palau d'Anglesola	322884,14/4614077,67
Pont	Rural 14	Palau d'Anglesola	322696,86/4613815,14
Pont	Rural 15	Palau d'Anglesola	322576,28/4613656,30
Pont	Rural 16	Palau d'Anglesola	322160,46/4613133,13
Pont	Rural 17	Palau d'Anglesola	321865,32/4612760,31
Pont	Rural 18	Palau d'Anglesola	321726,35/4612585,62
Pont	Rural 19	Palau d'Anglesola	321239,33/4611987,56
Pont	Bàsica 1	Sidamon	321207,08/4611962,40
Pont	Bàsica 2	Sidamon	321191,35/4611930,96
Pont	Rural 20	Sidamon	320960,81/4611635,30
Pont	Rural 21	Sidamon	320002,37/4610994,11
Pont	Rural 22	Sidamon	319815,17/4610787,58

Pont	Rural 23	Sidamon	319598,85/4610542,25
Pont	Carrerada 3	Sidamon	318899,25/4609490,69
Pont	Rural 24	Torregrossa	318958,75/4608734,10
Pont	Rural 25	Torregrossa	319251,93/4608426,74
Pont	Rural 26	Torregrossa	319406,13/4608383,59
Pont	Rural 27	Torregrossa	319884,58/4608006,55
Pont	Rural 28	Torregrossa	320019,69/4606732,30
Pont	Rural 29	Torregrossa	318805,36/4606847,47
Pont	Rural 30	Torregrossa	318691,08/4607216,29
Pont	Rural 31	Torregrossa	318538,82/4607211,07
Pont	Carrerada 4	Bell-lloc d'Urgell	315553,05/4609053,02
Pont	Rural 32	Bell-lloc d'Urgell	314908,05/4608891,16
Pont	Rural 33	Bell-lloc d'Urgell	314351,79/4608886,14
Pont	Rural 34	Bell-lloc d'Urgell	313628,55/4608873,97
Pont	Rural 35	Bell-lloc d'Urgell	313546,27/4608996,50
Pont	Rural 36	Bell-lloc d'Urgell	313358,21/4609380,85
Pont	Rural 37	Bell-lloc d'Urgell	313096,37/4609603,66
Decantador	1	Ivars d'Urgell	327473,55/4618420,14
Decantador	2	Palau d'Anglesola	323014,55/4614372,47
Decantador	3	Palau d'Anglesola	321765,40/4612640,29
Decantador	4	Sidamon	321103,57/4611821,15
Decantador	5	Sidamon	319487,22/4610452,22
Baixador		Vila-sana	326828,30/4616799,06
Baixador		Vila-sana	324843,88/4615248,69
Baixador		Sidamon	321105,51/4611881,22
Baixador		Sidamon	320526,01/4611210,35
Baixador		Torregrossa	318972,82/4609067,03
Baixador		Torregrossa	318770,55/4607126,12
Baixador		Bell-lloc d'Urgell	315327,76/4609091,59
Caseta del canal		Linyola	324979,36/4622565,19
Caseta del canal		El Poal	325334,91/4615485,49
Caseta del canal		Sidamon	319962,28/4610977,13
Caseta del canal		Torregrossa	319516,60/4606060,60
Caseta del canal		Bell-lloc d'Urgell	315576,75/4609060,48

**Sèquia segona:** la sèquia segona discorre pel nord, d'est a oest, de l'àmbit del PDU\_PU passant pels següents termes municipals: Barbens, Linyola i Ivars d'Urgell. Els elements identificats són els següents:

ELEMENTS DE LA SÈQUIA SEGONA			
TIPUS	ESPECIFICACIÓ	MUNICIPI	UTM
Pont	Rural 43	Barbens	336152,79/4616926,18
Pont	Rural 42	Barbens	335143,52/4616769,48

Pont	Rural 41	Ivars d'Urgell	333889,69/4617464,99
Pont	Rural 40	Ivars d'Urgell	332864,61/4617581,41
Pont	Secundària	Ivars d'Urgell	332811,65/4617585,89
Pont	Rural 39	Ivars d'Urgell	331445,52/4618485,65
Pont	Secundària 3	Linyola	325616,71/4622442,73
Pont	Rural 38	Linyola	324149,27/4622646,25
Caseta	del canal	Barbens	336714,11/4616564,59
Banqueta		Ivars d'Urgell	1030
Banqueta		Linyola	2150

**Sèquia tercera:** la sèquia tercera discorre pel centre, d'est a oest, de l'àmbit del PDU\_PU passant pels següents termes municipals: Vilanova de Bellpuig, Golmés, Mollerussa, Palau d'Anglesola i Bellví. Els elements identificats són els següents:

## ELEMENTS DE LA SÈQUIA TERCERA

TIPUS	ESPECIFICACIÓ	MUNICIPI	UTM
Pont	Secundària 4	Vilanova de Bellpuig	329146,77/4607755,76
Pont	Secundària 5	Vilanova de Bellpuig	329092,11/4607758,67
Pont	Rural 44	Golmés	328409,09/4608409,48
Pont	Rural 45	Golmés	327545,00/4609170,38
Pont	Carrerada 5	Golmés	326942,56/4609481,44
Pont	Rural 46	Golmés	325822,06/4609922,24
Pont	Rural 47	Mollerussa	324106,28/4612137,19
Pont	Secundària 6	Mollerussa	324261,74/4612346,49
Pont	Bàsica 3	Palau d'Anglesola	324294,32/4612379,09
Pont	Bàsica 4	Palau d'Anglesola	324305,51/4612408,41
Pont	Secundària 7	Palau d'Anglesola	324331,64/4612440,39
Pont	Rural 48	Palau d'Anglesola	323961,24/4613405,24
Pont	Rural 49	Palau d'Anglesola	323675,28/4613623,52
Pont	Rural 50	Palau d'Anglesola	323569,19/4613791,82
Pont	Secundària 8	Palau d'Anglesola	323382,64/4614030,38
Pont	Secundària 9	Palau d'Anglesola	322963,60/4614329,82
Pont	Carrerada 6	Bellví (límit muncipi)	321818,86/4614821,07
Pont	Secundària 10	Bellví	320350,07/4615051,85
Pont	Rural 51	Bellví	318844,69/4615487,75
Pont	Rural 52	Bellví	318683,30/4615235,86
Pont	Rural 53	Bellví	318365,22/4615366,62
Pont	Carrerada 7	Bellví	317964,71/4615234,07
Pont	Rural 54	Bellví	317003,69/4615186,43
Pont	Rural 55	Bellví	314519,89/4614990,65
Salt	de la Turbina	Vilanova de Bellpuig	330252,61/4607541,06
Salt	del Duran	Golmés	328511,35/4608315,46
Salt	dels Llums	Golmés	325712,75/4609975,99

Salt	de la Farinera	Mollerussa	325155,68/4610499,74
Salt	de la Casa Canal	Mollerussa	324342,67/4610915,83
Caseta	de la Turbina	Vilanova de Bellpuig	330252,61/4607541,06
Caseta	del Duran	Golmés	328511,35/4608315,46
Casilla	del canal	Golmés	326923,31/4609509,45
Caseta	dels Llums	Golmés	325712,75/4609975,99
Casa	Canal	Mollerussa	324342,67/4610915,83
Caseta	intersecció amb CAU	Palau d'Anglesola	322971,25/4614312,18
Caseta	del canal	Bellvís	318948,16/4615534,72
Caseta	del canal	Bellvís	315437,14/4614933,03
Banqueta		Vilanova de Bellpuig	1290
Banqueta		Golmés	1870
Banqueta		Mollerussa	570
Banqueta		Palau d'Anglesola	1755
Banqueta		Bellvís	3790

**Quarta sèquia:** la sèquia quarta discorre pel sud, d'est a oest, de l'àmbit del PDU\_PU passant pel terme municipal de Torregrossa. Els elements identificats són els següents:

ELEMENTS DE LA SÈQUIA QUARTA			
TIPUS	ESPECIFICACIÓ	MUNICIPI	UTM
Pont	Integrada 1	Torregrossa	315409,93/4605142,89
Pont	Carrerada 8	Torregrossa	315017,10/4605621,46
Pont	Rural 56	Torregrossa	313827,88/4605458,80
Pont	rural 57	Torregrossa	313043,63/4605507,57
Banqueta		Torregrossa	2675

Els elements, àmbits o edificacions de valor patrimonial del llistat anterior s'han incorporat a la Xarxa patrimonial i del paisatge (apartat 6 d'aquesta memòria).

### 2.7.5. XARXA DE SENDES VERDES

El Pla estableix com a elements territorials bàsics dels espais oberts del Pla d'Urgell la xarxa de sendes verdes. S'identifiquen en els plànols d'informació i en els plànols d'ordenació els següents tipus de sendes verdes

- Grans recorreguts
- Itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial
- Vies verdes
- Camins rurals

- Passejades
- Carrerades
- Passeigs arbrats

(Veure la descripció completa a la Xarxa patrimonial i del paisatge, apartat 6 d'aquesta memòria)

### 2.7.6. PROTECCIONS

Els PDU\_PU en concordança i concurrència amb la legislació sectorial i específica vigent, estableix les proteccions urbanístiques en els sòls que per la seva proximitat als sistemes generals i locals resulten afectats per tal de garantir la seva seguretat i la seva funcionalitat, i per tant, no poden ser edificats o tenen condicionat o restringits el seu ús. Al capítol quart de la Normativa es regulen: els sòls de domini públic i servituds, els sòls subjectes a riscos i el sòl afectat pel risc químic en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril i el risc per contaminació de nitrats.

- **Sòl de domini públic i servituds.** El sòl de domini públic i servituds és aquell que per la seva proximitat als sistemes i l'afectació derivada de la corresponent legislació sectorial, no pot ser edificat o té restringit el seu ús. El PDU\_PU, regula els sòls de domini públic i servitud, d'acord amb la normativa sectorial vigent, i en conseqüència en determina llur abast:

-Domini públic hidràulic (franges de servitud: 5 m i de policia: 100 m).

-Domini públic carreteres (edificació: 50/25 m; servitud: 25/8 m; afecció: 100/50/30 m, segons el que estableixi la legislació sectorial de carreteres).

-Afectació del ferrocarril (zona de domini públic: 8/5 m; zona de protecció: 70/8 m; límit edificació: 50/20 m, segons el que estableixi la legislació sectorial vigent)

-Servitud de línies elèctriques (servitud de pas aeri; dret de pas i servitud d'ocupació temporal per a la vigilància de 3 m (1,5 m a cada costat); distàncies de seguretat que estableix el Reglament de línies elèctriques aèries d'alta tensió).

-Camins ramaders (la part delimitada com a domini públic és, justament, l'amplada que estableixi, en el seu moment, l'expedient de classificació i de partionament, incloses les zones d'abeuratge i de descans del bestiar. L'amplada pot anar dels 2 fins a més de 100 metres, segons els casos, i pot depassar l'amplada de la via perceptible en l'actualitat).

-Jaciments arqueològics i àrees d'expectativa arqueològica (entorn de protecció amb un radi de 100 metres des del centre de la troballa) o els àmbits que defineixi la legislació competent.



- **Sòl subjecte a riscos.** Per aquest PDU\_PU transcriu els àmbits amb possible risc d'inundabilitat segons criteri geomorfològic recollint la zonificació establerta a la cartografia de la delimitació de zones inundables per a la redacció de l'INUNCAT.

- **Respecte al sòl afectat per risc químic en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril,** es delimiten els àmbits amb possible risc bàsicament en l'autovia A-2, atès que hi circula un flux important de vehicles amb mercaderies perilloses. Els municipis de Bell-lloc d'Urgell, Sidamon, Fondarella, el Palau d'Anglesola, Mollerussa, Golmés, Vila-sana i Castellnou de Seana han d'elaborar un Pla d'Actuació Municipal del TRANSCAT (Pla Especial d'Emergències per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya). Entre les propostes del PDU\_PU a l'entorn de l'A-2 es preveuen reserves de sòl per la implantació de nous sectors d'activitats econòmiques, que hauran de respectar les distàncies i les mesures de seguretat definides per la legislació sectorial vigent.

- **Risc per la contaminació de nitrats:** La totalitat de l'àmbit del PDU\_PU està designat com a zona vulnerable en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries segons el Decret 283/1998, de 21 d'octubre. S'estableix que *“per al manteniment i millora de la qualitat de l'aigua subterrània, es determina que a les activitats agràries situades en zones designades com a vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries, s'haurà d'aplicar -a més del Codi de bones pràctiques agràries (Ordre del 22 d'octubre de 1998) i el Decret 205/2000, de mesures agronòmiques- els programes que els òrgans competents aprovin i que siguin aplicables en aquestes zones”*. En aquest sentit, el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció rural està impulsant un programa orientat a l'optimització de la fertilització agrícola que havent-se iniciat a l'àmbit de l'Alt Anoia-Segarra i a les comarques de Girona que s'anirà estenent de forma progressiva a tot Catalunya (Agència Catalana de l'Aigua, 2008).

## 2.8. MESURES DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL DELS ESPAIS OBERTS

El PDU\_PU estableix en els documents corresponents a la tramitació ambiental les mesures de gestió per tal de garantir un desenvolupament sostenible; i específicament per les actuacions que hagin d'efectuar-se en els espais oberts, que puguin comportar un impacte ambiental negatiu, implicar riscos pel medi ambient o d'altres perjudicis anàlegs. Amb aquest objectiu s'incorpora al capítol cinquè del títol III, ordenació dels espais oberts, de la Normativa del PDU\_PU les mesures de sostenibilitat ambiental dels espais oberts que conté articles sobre les mesures correctores de l'erosió del sòl, les mesures per la conservació de la biodiversitat i les mesures pel desenvolupament de concentracions parcel·laries. Tot això sens perjudici de les actuacions derivades d'altres documents sectorials.

## 2.9. REGULACIÓ DELS USOS, ACTIVITATS, EDIFICACIONS, INSTAL·LACIONS I INFRAESTRUCTURES EN ELS ESPAIS OBERTS

El PDU\_PU proposa, amb valor de pauta o recomanació, la normativa que regula la implantació dels usos, activitats, edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts. Aquesta s'ha realitzat prenent com a base les normatives municipals vigents per tal de definir una normativa comuna per a tot l'àmbit del Pla d'Urgell i precisant i modulant, de forma específica, les possibilitats que el TRLU estableix, de forma general, per al sòl no urbanitzable a l'article 47.

En el capítol sisè del títol tercer de la normativa del PDU\_PU s'estableix la regulació dels usos, activitats, edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts amb els articles següents:

- Disposicions generals.
- Regulació general dels usos, activitats, edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts.
- Estudi d'impacte d'integració paisatgística.
- Condicions generals de construcció, ampliació o reforma dels magatzems.
- Regulació de les construccions ramaderes.
- Noves edificacions o ampliacions d'existents destinades a habitatge rural.
- Catàleg de masies i cases rurals.
- Inventari de cabanes de tapia, coberts i altres edificacions rurals.
- Edificacions i instal·lacions vinculades a obres públiques.
- Edificacions i instal·lacions d'interès públic.
- Estacions de subministrament de carburants i prestació d'altres serveis a la xarxa viària.
- Adequació paisatgística de les edificacions en sòl no urbanitzable.
- Pautes per a la integració paisatgística dels parcs solars.
- Àrees en regulació de l'ús extractiu.

## 2.10. ÀREES AMB REGULACIÓ DE L'ÚS EXTRACTIU

Amb la clau Ae Àrees amb regulació de l'ús extractiu, el PDU\_PU determina la necessitat de rehabilitar els àmbits d'extracció d'àrids. Amb aquest fi determina la necessitat d'establir un programa de recuperació de les zones d'extracció que ha de tenir efecte sobre les noves explotacions i sobre les explotacions existents següents:

- Ae.a Sidamon:** El PDU\_PU proposa la rehabilitació de les activitats extractives que hi ha a l'àmbit de la Serra.

-**Ae.b Miralcamp:** El PDU\_PU proposa la rehabilitació de les activitats extractives situades al sud del terme municipal.

-**Ae.c Castellnou de Seana:** El PDU\_PU proposa la rehabilitació de les activitats extractives que hi ha a l'est del terme municipal.

### 3. ORDENACIÓ DELS ASSENTAMENTS

El Pla reconeix la totalitat dels nuclis de població com a components dels assentaments urbans del Pla d'Urgell i estableix les directrius de desenvolupament de cadascun d'ells, d'acord amb les estratègies assignades pel Pla territorial parcial de Ponent (PTPP).

El potencial de creixement de la comarca i dels seus nuclis ve determinat pel Pla Territorial Parcial de Ponent PTPP, en el qual apareix:

- Amb l'estratègia de creixement potenciat la polaritat diferenciada que estableix Mollerussa amb els seus nuclis veïns conurbats: Fondarella, Palau d'Anglesola, Miralcamp i Golmés, fet que circumscriu el desenvolupament del sòl urbà d'aquests nuclis.

- L'estratègia de creixement mitjà per a nuclis que, per la seva ubicació en relació a les vies de comunicació, disponibilitat de sòl o d'altres motius estratègics, es propicia un creixement que consolidi les seves funcions urbanes. El Pla assigna aquesta estratègia, que representa fins a un 60% d'increment respecte del sòl actualment consolidat segons dues tipologies:

- Dins la primera s'inclouen polaritats complementàries de rang superior amb una població municipal superior als 2.000 habitants l'any 2006. Hi trobem Bell-lloc d'Urgell, Bellvís, Linyola i Torregrossa.

- A la segona tipologia hi corresponen nuclis estructurants que tenen estació de ferrocarril o la possibilitat de tenir-la sobre una via existent, trobem Castellnou de Seana i Sidamon.

- El creixement moderat pels nuclis més petits; els Arcs, Barbens, Ivars d'Urgell, el Poal, Vila-sana i Vilanova de Bellpuig. En aquest cas, l'estratègia preveu un creixement màxim de fins al 30% respecte del sòl actualment consolidat, amb un factor de correcció per als nuclis més petits (menys de 50 ha).

- L'estratègia de manteniment del caràcter rural dispers s'aplica a 4 entitats de població (3 masies i un petit nucli) i estableix que caldrà que es mantingui la configuració dispersa de l'assentament i que s'eviti una compactació contradictòria amb el seu caràcter estrictament rural. "Tanmateix no s'exclou, quan estigui justificat per algun objectiu d'interès públic, que alguna d'aquestes àrees es pugui incloure en una delimitació de sòl urbà amb una ordenació que asseguri el manteniment del seu caràcter. El Pla considera la possibilitat de rehabilitar els edificis existents per a usos de turisme rural, educació ambiental i altres similars".

### 3.1. NECESSITATS PER EL DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL AL PLA D'URGELL

D'acord amb les dades que consten en els quadres de la Memòria d'informació d'aquest pla director, obtingudes de l'Institut d'Estadística de Catalunya i del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, poden reflectir pel Pla d'Urgell les següents dades:

- Població (2009): **35.030** habitants.
- Parc d'Habitatges (2001): **12.254** habitatges.
- Parc d'Habitatges (2010): **15.492** habitatges.
- Habitatge construït (2001-2009): **3.238** habitatges.

Entre els treballs de base del PDU\_PU s'ha estudiat el grau d'execució dels diferents sectors urbanitzables dels municipis del Pla d'Urgell. Per realitzar aquest estudi s'han considerat les dades de l'aprovació definitiva del PTPP i s'han actualitzat d'acord amb les dades de desenvolupament del planejament derivat proporcionades per la Comissió territorial d'urbanisme de Lleida (dades del 2009). Les dades que proporciona aquest estudi indiquen que al Pla d'Urgell hi havia un total de **1287,27** hectàrees de sòl urbà consolidat. Per altra part, el recompte del planejament derivat no desenvolupat constata el romanent de **621,15** hectàrees de sòl d'**extensió** (sòl urbà no consolidat i sòl urbanitzable). Aquest romanent suposa **19.282** habitatges potencials.

Les magnituds de referència per el desenvolupament residencial a la comarca del Pla d'Urgell, doncs es podrien descriure de la següent manera:

- Un creixement demogràfic continuat que porta la població dels 29.514 habitants l'any 2000 a 37.044 habitants de l'any 2009 i que representen unes taxes de creixement anual superiors a la mitjana catalana. És una xifra que se situa ja bastant per damunt de la hipòtesi de referència inclosa en el mateix PTPP que situava en 35.873 habitants la hipòtesi de referència demogràfica per al 2026 (44.506 en la hipòtesi més versemblant amb reequilibri per nodalitat).
- Un creixement paral·lel del parc d'habitatges, que passa de 12.254 el 2001 (dades bàsica de referència del cens d'habitatge) a uns 15.492 el 2009 si es té en compte la construcció de 3.238 nous habitatges (xifra pendent de confirmació de disponibilitat efectiva a partir dels nous censos).
- L'habitatge potencial en el sòl urbà no consolidat i en sòl urbanitzable actualment disponible s'ha calculat en uns 19.282 habitatges, que representen una quantitat superior als habitatges existents sobre la base de 2001. Aquesta xifra d'habitatge nou, donat el ritme de creixement dels habitatges i de la població en els darrers anys, es pot considerar una quantitat satisfactòria en el sentit que:
  - Es cobreixen abastament els 4.915 d'habitatges nous de residència principal previstos en l'horitzó 2001-2026.
  - Comptant amb la presència indefectible d'habitatge vacant i de segona residència, que es pot situar en una proporció d'un 20% ens situaríem en la necessitat de 6.144 habitatges.

- Si s'afegeix la necessitat d'un coeficient corrector (equivalent a 1) davant les dificultats que existeixen de posar en el mercat (urbanitzar i construir) el sòl disponible per habitatge, ens trobem amb la necessitat de disposar de capacitat de construir per 12.288 habitatges.
- Queda, doncs, un marge en relació al potencial disponible de 4.555 habitatges que no es pot considerar excessiu en el sentit que el ritme de creixement demogràfic de la comarca supera els referents establerts en el mateix PTPP i de mantenir-se (ni que sigui lleugerament per davall) fa que augmentin les necessitats d'habitatge nou en relació a les previsions efectuades.

### 3.2. NECESSITATS DE DISPONIBILITAT D'HABITATGES ASSEQUIBLES

Segons les dades del Institut d'Estadística de Catalunya les qualificacions definitives d'habitatges de protecció oficial de promoció privada dels darrers deu anys representen, únicament, un 7,59% del total d'habitabilitat construït en el període 2001-2009. En concret, 246 habitatges d'un total de 3.238 habitatges.

Cal tenir present que el Decret Llei 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme fixa, en l'article 57, que "els plans d'ordenació urbanística municipal i llurs modificacions i revisions han de reservar per a la construcció d'habitatges de protecció pública, amb caràcter general, com a mínim, el sòl corresponent al 30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable, del qual un 20% s'ha de destinar a habitatges amb protecció oficial de règim general i/o de règim especial i un 10% a habitatges amb protecció oficial de preu concertat". També fixa que "les reserves per a la construcció d'habitatges de protecció pública s'han d'emplaçar evitant la concentració excessiva d'habitatges d'aquest tipus, d'acord amb el que estableix l'article 3.2, per tal d'afavorir la cohesió social i evitar la segregació territorial dels ciutadans per raó de llur nivell de renda".

Cal reflexionar sobre la manera d'aplicar aquestes directrius no únicament en els sòls d'extensió, sinó sobre la resta del sòl urbà. Cal completar aquestes estratègies amb d'altres que contemplin la introducció d'habitatges assequibles en tots els nuclis del Pla d'Urgell, mitjançant la rehabilitació i reutilització de les edificacions existents.

Amb aquest objectiu, aquest Pla estableix que els municipis hauran de vetllar perquè l'habitatge que gaudeixi d'alguna mena de protecció no és centri només a la part central del Pla d'Urgell i es distribueixi raonablement pel conjunt de nuclis. El planejament general continuarà les determinacions necessàries per atendre les necessitats socials d'accés a l'habitatge, d'acord amb les necessitats detectades en la memòria social, i justificarà que el sòl destinat a la construcció d'habitatge assequible es distribueix pel màxim nombre de nuclis del municipi.

A banda d'això, cal posar de manifest també les dades referents al sistema de Mollerussa que proporciona el Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge, màxim instrument de la planificació territorial i programació d'habitatge creat per la llei del dret a l'habitatge del 2008 i promogut pel Departament de Medi Ambient i Habitatge. D'aquest podem extreure diferents dades:

- Pel que fa al nombre de llars, i en dades de l'any 2007, el sistema de Mollerussa comptava amb 8.459 llars. Un 2,3% d'aquestes eren grans, i el parc social llavors representava el 8,5% del total d'habitatge construït. Entre 2001 i 2007 es van rebre subvencions per valor total de 179.000 euros per a la rehabilitació d'edificis, i entre 2005-2007 es van proporcionar ajuts al lloguer del qual se'n van beneficiar un 0,3 % dels habitatges.
- Respecte dades de l'any 2001, hi havia un total de 5.649 habitatges residencials dels quals 2.845 foren construïts abans del 1961. Segons l'accessibilitat, 140 eren els edificis alts sense ascensor. Allò que correspondria a un 53,5% dels habitatges. D'edificis de quatre plantes i més n'hi havia llavors 239, és a dir, 2.416 habitatges.
- El nou habitatge construït també ha afectat l'àmbit d'aquest pla director de manera important. Entre 2001-2007 va haver un total de 2.128 habitatges acabats, el que representava un 24%. Les xifres són màximes per als anys 2004 i 2005, si bé després la cosa ja comença a decaure una mica, tot i recuperar-se en el darrer d'aquests anys. Un 8,2% d'aquest corresponia a habitatge protegit.
- Pel que fa a l'habitatge iniciat en el període 2002-2007 es començaren 4.025 habitatges, dels quals 1.936 es feren en el darrer any.
- En el que es refereix a l'estructura del parc d'habitatges, les dades de l'any 2001 comptabilitzen 8.885 habitatges dels quals 6.784 eren principals, 469 secundaris i 1.632 restaven buits. L'any 2007 l'habitatge principal havia augmentat a 8.459. Un percentatge de poc més del 2% corresponia a llars grans, és a dir, de més de set persones.

Pel que fa a les propostes del Pla territorial sectorial de l'Habitatge en l'àmbit del PDU\_PU, trobem l'objectiu de solidaritat urbana, que s'aplica al municipi de Mollerussa per tenir més de 5.000 habitants i ser la capital de la comarca. Aquest consisteix en què en un horitzó de vint anys, el 15 % del parc d'habitatges sigui destinat a polítiques socials d'habitatges (habitatges de solidaritat urbana - HSU). Les estimacions que resulten d'aquest objectiu es divideixen per àmbits territorials i, en el cas de Ponent, estableixen com a repte a assolir en el període 2008 - 2017 un increment de 3.961 HSU, que suposaria un total del 13.8 % dels habitatges principals a l'any 2017.

### 3.3. NECESSITATS PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES

En una comarca que té un gran potencial de creixement residencial, també ha de tenir relació amb l'oferta de sòl per activitats i, per tant, llocs de treball. Actualment l'oferta de sòl d'activitats econòmiques es troba concentrada a l'entorn de l'autovia A-2 i de la carretera N-II i en els municipis que hi tenen accessibilitat directa. Pel que fa a la resta de municipis de la comarca tenen unes reserves escasses de sòl per activitats, principalment destinat a indústries que hi estan ubicades des de fa molt temps, i els manca una previsió per tal de permetre la seva expansió.

El PDU\_PU proposa un canvi de model que permeti assolir les previsions i les necessitats de la comarca del Pla d'Urgell mitjançant l'establiment de dos tipologies d'intervenció. La primera ha de donar resposta als potencials de creixement de la comarca mitjançant un sector de dimensió competitiva en l'àmbit de les Terres de Ponent, que s'ha de situar en el territori de tal manera que permeti reforçar-ne l'estructura de ciutat i la seva relació amb les infraestructures de mobilitat i de serveis. Aquesta es concreta mitjançant el sector d'activitats econòmiques (SAE), de 360 ha aproximadament, situat en sòls dels municipis de Golmés i Vila-sana que té una connexió directa amb les infraestructures de mobilitat viària següents: l'autovia A-2, la carretera nacional N-II, l'Avinguda del Pla d'Urgell i la Via Orbital; i amb les de la mobilitat ferroviària següents: l'Eix transversal ferroviari (ETF), l'estació de passatgers de l'ETF ampliada a estació de mercaderies i l'actual línia ferroviària Lleida-Barcelona, amb la proposta de convertir-la en tren tramvia amb les corresponents estacions que es relacionen amb el SAE.

El segon tipus d'intervenció està relacionada amb la resta de municipis de la comarca. En aquest cas l'objectiu consisteix en completar les escasses previsions de sòl d'activitats que tenen la majoria de municipis per tal de cobrir les demandes de sòl d'activitats i de serveis de caràcter local i de proximitat. Amb aquesta finalitat el PDU\_PU proposa la implantació dels Parcs locals d'activitats (PLA), mitjançant la delimitació de l'àmbit susceptible de ser incorporat com a sòl d'activitats, en funció dels llinars que estableixen les estratègies definides pel PTPP i sota criteris de compacitat i continuïtat dels teixits urbans, i definint les pautes d'ordenació que permeten incorporar criteris de millora de la mobilitat, de connectivitat i paisatgístics en la nova trama. Aquestes es troben desenvolupades en l'apartat 3.4.2 d'aquesta Memòria d'ordenació per cada un dels PLA proposats.

### 3.4. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DELS ASSENTAMENTS

Amb l'objectiu d'ordenar els assentaments el PDU\_PU proposa determinacions pels diferents règims de sòl.



### 3.4.1. DETERMINACIONS EN EL SÒL URBÀ

El Pla determina la redefinició del límit de sòl urbà per aquells nuclis que no tenen, actualment, un règim de sòl ajustat al seu perímetre consolidat. A continuació es llisten el municipis en que el PDU\_PU proposa aquesta determinació:

Amb la clau Ra Redefinició i ajust de límit de sòl urbà, el PDU\_PU estableix la determinació per aquells nuclis que no tenen un règim de sòl ajustat al seu perímetre. Aquests nuclis i les determinacions respectives són els següents:

- Ra.1 Els Arcs de Bellvís**, el PDU\_PU proposa ajustar el límit del sòl urbà a l'oest del nucli d'acord amb l'al·legació presentada per l'ajuntament el dia 16/10/09. Aquesta fa referència a una modificació de planejament, amb codi 1305/92, aprovada l'any 1992.
- Ra.2 El Poal**, el PDU\_PU proposa ajustar el límit del sòl urbà a l'oest del nucli, en continuïtat de la trama urbana i dels plans de millora urbana corresponents als codis PMU-1 i PMU-2, amb l'objectiu de completar la trama urbana fins a la carretera configurant una adequada façana del poble.
- Ra.3 Vilanova de Bellpuig**, el PDU\_PU proposa ajustar el límit de sòl urbà amb aquells sòls situats al nord del nucli, que disposin de tots els serveis per tenir la condició de sòl urbà d'acord amb la legislació vigent.

### 3.4.2. DETERMINACIONS EN EL SÒL URBANITZABLE

El Pla determina la modificació de l'àmbit, dels usos, de les intensitats o el seu condicionament a la concreció del traçat d'infraestructures territorials d'alguns sectors de sòl urbanitzable sense planejament derivat aprovat o aprovat però no executat.

#### SECTOR SUBJECTE A MODIFICACIÓ (M)

Amb la clau Ma Modificació d'àmbit, el PDU\_PU estableix la determinació d'ajustar els sectors de sòl urbanitzable a les condicions del seu entorn. Aquests sectors i les seves determinacions són els següents:

- Ma.1 Golmés**, el PDU\_PU proposa ajustar el límit del sector SUD-23 "(Colomer est II (Nacional IIa))" per tal d'adequar-lo a l'estructura de la propietat del sòl. (Superfície actual del sector: 48.007 m<sup>2</sup>).
- Ma.2 Golmés**, el PDU\_PU proposa ajustar el límit del sector SUD-13 "(Ferrocarril nucli)" amb l'objectiu d'incorporar l'àmbit de la Sèquia de la Coma, per tal de millorar la qualitat ecoambiental i paisatgística i completar el sistema d'espais oberts del municipi. (Superfície actual del sector: 34.082 m<sup>2</sup>).

-**Ma.3 Fondarella**, el PDU\_PU proposa ajustar el límit dels sectors SAU-1 i SAU-2 per tal de completar la trama urbana i la vialitat a l'oest del nucli. (Superfície actual del sector: SAU-1: 13.941 m<sup>2</sup> i SAU-2: 15.769 m<sup>2</sup>).

Amb la clau Mu Modificació d'ús, el PDU\_PU estableix aquesta determinació amb l'objectiu d'adequar els usos dels sectors d'acord amb els suggeriments presentats, segons els usos dels sectors de l'entorn o per fer-los compatibles amb la reconversió de la carretera nacional N-II en un passeig territorial i urbà, amb una major vocació cívica i terciària tenint en compte les pautes dels plànols d'ordenació. Aquests sectors són els següents:

-**Mu.1 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa modificar el sector PPU-3 "Residencial Tinguda" d'ús residencial a ús mixt, per adequar els usos i les activitats a la vocació més cívica de la carretera nacional N-II. (superfície sector: 31.973 m<sup>2</sup>).

-**Mu.2 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa modificar el sector PPU-9 "Serret", d'ús residencial a ús mixt, per adequar els usos i les activitats a la vocació més cívica de la carretera nacional N-II. (Superfície sector: 44.158 m<sup>2</sup>).

-**Mu.3 Fondarella**, el PDU\_PU proposa modificar d'ús mixt a ús residencial els sectors SAU-2 i SAU-3. (Superfície sector: SAU-2: 15.769 m<sup>2</sup> i SAU-3: 34.498 m<sup>2</sup>) per tal de completar el teixit del residencial del nucli dotant-lo de major qualitat urbana.

-**Mu.4 Golmés**, el PDU\_PU proposa modificar l'ús industrial a mixt SUD-2b "Colomer oes" per adequar els usos i les activitats a la vocació més cívica de la carretera nacional N-II. (Superfície sector: SUD-2b: 36.500 m<sup>2</sup>).

-**Mu.5 Golmés**, el PDU\_PU proposa modificar d'ús industrial a ús mixt, el sector SUD-1 "Pla Parcial del sector Nord-est", per adequar els usos i les activitats a la vocació més cívica del passeig territorial i urbà de la carretera nacional N-II.

-**Mu.6 Miralcamp**, el PDU\_PU proposa modificar l'ús industrial a residencial del sector SAU-4 (Superfície sector: 40.999 m<sup>2</sup>), d'acord amb el suggeriment presentat al document de criteris per part de l'Ajuntament.

-**Mu.7 Miralcamp**, el PDU\_PU proposa modificar l'ús industria a residencial del sector SAU-5. (Superfície sector: 27.453 m<sup>2</sup>), d'acord amb el suggeriment presentat al document de criteris per part de l'Ajuntament.

-**Mu.8 Miralcamp**, el PDU\_PU proposa modificar l'ús mixt a residencial del sector SAU-6 (Superfície sector: 32.678 m<sup>2</sup>), d'acord amb el suggeriment presentat al document de criteris per part de l'Ajuntament.

-**Mu.9 Miralcamp**, el PDU\_PU proposa modificar l'ús mixt a residencial del sector SAU-7. (Superfície sector: 53.641 m<sup>2</sup>), d'acord amb el suggeriment presentat al document de criteris per part de l'Ajuntament.

-**Mu.10 Mollerussa**, el PDU\_PU proposa que el sector SUBd-9a "Negrals nord I" modifiqui el seu ús de residencial a industrial (Superfície sector: 98.370 m<sup>2</sup>), donada la reprogramació del

sòl residencial vers la situació actual, per la contigüïtat dels usos de l'entorn i per aprofitar les sinergies derivades de la proposta de modificació del traçat de la Via Orbital.

**-Mu.11 Mollerussa**, el PDU\_PU proposa que el sector SUBd-9b “Negrals nord II” modifiqui el seu ús de residencial a industrial. (Superfície sector: 55.587 m<sup>2</sup>), donada la reprogramació del sòl residencial vers la situació actual, per la contigüïtat dels usos de l'entorn i per aprofitar les sinergies derivades de la proposta de modificació del traçat de la Via Orbital.

**-Mu.12 Sidamon**, el PDU\_PU proposa modificar d'ús mixt a ús residencial del sector SAU-2. (Superfície sector: 25.321 m<sup>2</sup>) per tal de completar el teixit del residencial del nucli dotant-lo de major qualitat urbana.

Amb la clau Mc Àmbits condicionats, el PDU\_PU estableix aquesta determinació per aquells sectors en els que el seu desenvolupament estigui vinculat a la definició del traçat de la Via Orbital. En aquests casos s'haurà de modificar l'àmbit del sector amb l'objectiu de localitzar els aprofitaments i definir l'ordenació en funció del traçat definitiu de la Via Orbital. En cas de tramitació del planejament derivat abans de l'aprovació del traçat definitiu per la Direcció General de Carreteres, el sector s'ajustarà a les dimensions i topografia definida per la reserva de sòl establerta en el PDU\_PU. Aquests sectors són els següents:

**-Mc.1 Fondarella:** sector SAU-6 (Superfície actual del sector: 137.693 m<sup>2</sup>).

**-Mc.2 Fondarella:** sector SAU-7 (Superfície actual del sector: 115.645 m<sup>2</sup>).

**-Mc.3 Golmés:** sector SUD-1 “Pla Parcial del sector Nord-est” (Superfície actual del sector: 83.156 m<sup>2</sup>).

**-Mc.4 Golmés:** sector SUD-18 “Codis nord (Nacional IIa)” (Superfície actual del sector: 39.322 m<sup>2</sup>).

**-Mc.5 Golmés:** sector SUD-19 “Colomer oest (Ferrocarri)” (Superfície actual del sector: 57.034 m<sup>2</sup>).

**-Mc.6 Golmés:** sector SUD-20 “Colomer est 2 (Ferrocarri)” (Superfície actual del sector: 73.215 m<sup>2</sup>).

**-Mc.7 Mollerussa:** sector SUBd-9a “Negrals nord I” (Superfície actual del sector: 98.370 m<sup>2</sup>).

**-Mc.8 Mollerussa:** sector SUBd-9b “Negrals nord II” (Superfície actual del sector: 55.587 m<sup>2</sup>).

**-Mc.9 Mollerussa:** sector SUBd-11 “Sèquia del Marqués” (Superfície actual del sector: 41.426 m<sup>2</sup>).

**-Mc.10 Mollerussa:** sector SUBnd- Tossal Blanc (Superfície actual del sector: 120.687 m<sup>2</sup>).

## PAUTES DE LOCALITZACIÓ PREFERENT

Tal i com es determina en la Normativa del PDU\_PU, els plans d'ordenació urbanística dels municipis del Pla d'Urgell podran proposar complecions del seu sòl urbà o extensions de major

dimensió, en funció de l'estratègia de desenvolupament territorial fixada pel PTPP i d'acord amb les determinacions del PDU\_PU.

Cal remarcar de nou que la localització i la delimitació d'aquests àmbits de compleció i/o extensió, tenen caràcter de recomanació i, com a tals, són indicatius i que, en tot moment, estan subjectes a la justificació de la seva necessitat i al compliment de les estratègies de desenvolupament territorial.

Amb la clau Lc localització de compleció preferent, el PDU\_PU identifica àmbits de compleció preferent de l'àrea urbana existent relacionats amb el completament de la trama urbana, amb l'objectiu que els plans d'ordenació urbanística municipal els classifiquin com a sòl urbanitzable, si es verifica la seva necessitat i la seva oportunitat. Els municipis en els que s'identifica aquesta pauta són els següents:

- Lc.1 Bellvís**, el PDU\_PU proposa completar l'àmbit situat a l'oest del nucli entre el PP-01 i els equipaments municipals (camp de futbol, pavelló esportiu i residència).
- Lc.2 Vallverd / Ivars d'Urgell**, el PDU\_PU proposa completar la part nord del nucli, amb una ordenació del sector que haurà de garantir la façana urbana del poble.
- Lc.3 Miralcamp**, el PDU\_PU proposa completar el buit que es troba situat a l'entrada al nucli entre les instal·lacions d'ARGAL i el SAU-4. L'ordenació del sector haurà de completar el teixit urbà i garantir la façana urbana del poble.

Amb la clau Le Localització d'extensió preferent, el PDU\_PU identifica com a àmbits d'extensió preferent de l'àrea urbana existent, aquells sòls que considera més adients per definir la bona forma urbana, amb l'objectiu que els plans d'ordenació urbanística municipal els classifiquin com a sòl urbanitzable, si es verifica la seva necessitat i la seva oportunitat. Els municipis en els que s'identifica aquesta pauta són els següents:

- Le.1 Castellnou de Seana**, el PDU\_PU proposa dos àmbits d'extensió preferent. El primer situat a l'oest del nucli i amb l'objectiu de completar la trama urbana fins a la variant del poble. El segon es situa a l'est del nucli, i ha de permetre completar la trama urbana fins al parc local d'activitats i a la zona d'equipaments existent.
- Le.2 Fondarella**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent de l'àmbit situat al nord-est del nucli, entre l'enllaç de l'autovia i els teixits del nucli històric. L'ordenació d'aquest sector hauria de completar la trama urbana, permetre l'obertura d'un eix cívic, que possibilita la continuació de l'avinguda del Pla d'Urgell, i garantir la reserva d'equipament d'abast supramunicipal per l'hospital comarcal.
- Le.3 Linyola**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent de l'àmbit situat al nord-oest del nucli, a l'entorn del cementiri, on l'ordenació haurà de millorar els accessos al nucli i el trobament entre la trama urbana i el paisatge agrícola.

-**Le.4 Palau d'Anglesola**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent de l'àmbit situat al costat est del nucli, entre la trama urbana i la Tercera sèquia del Canal d'Urgell. La seva ordenació haurà d'aconseguir una peça de verd lineal que configuri la continuïtat del passeig de la Tercera sèquia del Canal d'Urgell fins el municipi de Mollerussa; haurà de completar també la trama urbana i reservar sòl per equipaments d'abast comarcal (docents i esportius).

-**Le.5 El Poal**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent de l'àmbit situat a la part sud-est del nucli, entre les carreteres d'accés al nucli, des de Palau d'Anglesola i des de la connexió amb la carretera LP-3322 i la reserva de sòl per l'emplaçament del Parc local d'activitats. L'ordenació haurà de contribuir a la millora paisatgística dels accessos al nucli.

-**Le.6 Sidamon**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent de l'àmbit situat a la part est del nucli, entre el sector de sòl urbanitzable SAU-2 i el Canal auxiliar d'Urgell. L'ordenació haurà d'adequar l'espai urbà al pas del Canal auxiliar, la reconversió del tren en tren tramvia i la reconversió de la carretera nacional N-II en passeig territorial i urbà.

-**Le.7 Torregrossa**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent de l'àmbit situat a la part sud-est del nucli, per tal de completar el teixit urbà fins la variant existent de la carretera L-200. L'ordenació haurà de garantir el tractament paisatgístic adequat a un àmbit que té la vocació de constituir la façana urbana del poble.

-**Le.8 Vilanova de Bellpuig**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent de l'àmbit situat al part sud-est del nucli en continuïtat amb la trama urbana i d'acord amb la proposta d'Avanç de Pla del POUM del municipi. L'ordenació haurà de garantir el tractament adequat per tal de constituir la façana urbana del poble i la relació amb la variant de la carretera C-233.

-**Le.9 Vila - Sana**, el PDU\_PU proposa l'extensió preferent dels àmbits situats a les vores del teixit urbà del nucli, cap el costat sud i est. L'ordenació haurà de resoldre la continuïtat dels teixits urbans, el completament de les illes existents i el trobament entre el teixit urbà i el paisatge agrícola, constituint alhora la façana urbana del poble.

#### PARCS LOCALS D'ACTIVITATS (PLA)

D'acord amb els criteris de planejament cal propiciar la convivència de sòl per activitats i de sòl per habitatge a les àrees urbanes, a la vegada que cal racionalitzar la implantació de polígons industrials o parcs d'activitat, tot concretant-la en poques localitzacions. No obstant això el PDU\_PU considera que cal facilitar la implantació d'activitat econòmica de proximitat i que això podrà ser un argument per a una delimitació concreta del sòl urbà o urbanitzable. És amb aquest objectiu que el Pla proposa la localització de Sectors d'activitat econòmica d'interès municipal (denominats com a Parcs locals d'activitats) i recomana que aquests vagin associats al planejament d'ordenació urbanística municipal per tal que permeti repartir, de manera equitativa, els beneficis i les càrregues de l'actuació. Aquests parcs locals d'activitats, tenen per objecte absorbir les necessitats de sòl d'activitat econòmica d'abast municipal, generalment dedicat a magatzems i

tallers artesanals o petites indústries compatibles amb la residència. El disseny de les noves trames incorporarà criteris de qualitat paisatgística, d'eficiència energètica, d'estalvi d'aigua, de mobilitat sostenible, d'afavoriment de la biodiversitat, de prevenció de la contaminació i de gestió dels residus.

En concret es proposen dos tipus d'intervenció: aquells municipis que ja tenen implantat un sector d'activitats productives, amb planejament aprovat o ja delimitats sobre els que es preveu la seva consolidació o ampliació, o aquells municipis als que es delimita un àmbit com a posició preferent del Parc local d'activitats.

El PDU\_PU proposa els següents parcs locals d'activitats:

**-PLA.01 Barbens**, el PDU\_PU proposa localitzar el Parc local d'activitats preferentment a la part est del nucli, al sud de la traça del camí de Tàrrega i al oest de la LV-3341. L'ordenació del sector haurà de garantir una bona façana urbana sobre els eixos d'accés al poble, configurar el passeig del cementiri i garantir una franja de protecció entre el nou sector d'activitats i els teixit urbans consolidats.

**-PLA.02 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU designa com a Parc local d'activitats l'àmbit situat al nord-est del nucli, a l'altre costat de l'autovia A-2.

**-PLA.03 Bellví**, el PDU\_PU proposa localitzar dos àmbits per ser destinats a Parcs locals d'activitats. Primerament el PDU\_PU determina la possibilitat de completar el sòl d'activitats localitzat sobre la traça de la carretera a Tèrmens. Aquest àmbit de desenvolupament té per objecte completar les illes, fins el pas de la variant de la carretera de Tèrmens - Bellví proposada. Així com configurar la façana del poble i el passeig de vocació més urbana sobre la traça de l'actual eix Tèrmens - Bellví, per tal d'afavorir la mobilitat sostenible a través de la implementació d'un carril bici que relligui el nucli amb el Parc local d'activitats esmentat. En un segon terme es proposa el reconeixement de les activitats existents al sud del nucli, la cooperativa i una central de transport per carretera, localitzades a l'altre costat de la Tercera Sèquia, al seu pas per Bellví. La localització del parc local d'activitats té l'objectiu de regularitzar la seva situació i l'adequació a les demandes actuals i futures.

**-PLA.04 Castellnou de Seana**, el PDU\_PU proposa localitzar el Parc local d'activitats preferentment a la part sud-est del nucli, sobre l'eix de connexió amb l'autovia A-2 i on el planejament vigent actualment ja ha delimitat sòl urbanitzable d'activitat econòmica (PP-Sector nord-est). L'ordenació del Parc local d'activitats haurà de garantir el trasllat dels sòls de cessió pública en contacte amb l'àmbit d'extensió preferent de la trama de sòl urbà, de tal manera que conformés una bona peça de sòl, conjuntament amb les piscines. El sector també ha de garantir una bona façana urbana respecte de les visuals des del pas de l'autovia A-2. La configuració de l'estructura urbana del sector haurà de respectar la continuïtat del passeig existent en el sòl urbà consolidat i garantir una franja de protecció entre els sòls d'activitats i els equipaments.

-**PLA.05 Fondarella**, el PDU\_PU proposa localitzar el Parc local d'activitats preferentment a la part nord-est del nucli, en els sòls situats entre els enllaços amb l'autovia A-2 i la reserva de sòl per la traça de la futur Avinguda del Pla d'Urgell. L'ordenació del sector haurà de garantir una bona façana urbana sobre el pas de l'autovia A-2. Les cessions de espais lliures i equipaments hauran de reforçar la vocació de centralitat i d'activitats terciàries de l'Avinguda del Pla d'Urgell proposada.

-**PLA.07 Ivars d'Urgell**, el PDU\_PU designa com a Parc local d'activitats el sector de sòl urbanitzable, d'ús industrial, situat al sud-est del nucli a costat de la carretera LV-3344. Tot i així, es preveu la possibilitat de reubicar el sòl d'activitats en continuïtat amb el teixit urbà al nord-oest del nucli sobre la carretera LV-3333, en un sòl on ja hi ha implantades activitats productives i que es posicionen més adequadament respecte a la variant del nucli.

-**PLA.08 Linyola**, el PDU\_PU proposa localitzar el Parc local d'activitats preferentment a la part nord-est del nucli, on el planejament general en curs ja preveu sòl d'ús industrial. L'ordenació del nou Parc local d'activitats haurà de respectar les traces i permanències preexistent a l'àmbit, protegir la zona humida, l'espai de vegetació boscosa i l'arbreda sobre el curs de la sèquia del poble.

-**PLA.09 Miralcamp**, el PDU\_PU proposa localitzar dos àmbits per ser destinats a Parcs locals d'activitats. El primer es situa com ampliació i completament del sector industrial existent (ARGAL) al nord i en continuïtat amb el teixit urbà actual. Les cessions d'espais lliures hauran de millorar i ampliar el contacte amb l'espai de valor natural i de connexió (barranc de les Borgetes), així com garantir la millora dels accessos al nucli i la bona façana respecte del pas de la Via Orbital.

El segon es situa a banda i banda de l'eix Mollerussa - Miralcamp, en els sòls pròxims al límit del terme municipal de Mollerussa, en l'àmbit denominat Tossal Blanc. L'ordenació d'aquest sector ha de permetre el completament de la trama urbana.

-**PLA.11 Palau d'Anglesola**, el PDU\_PU designa com a Parc local d'activitats l'àmbit situat al sud-oest del nucli, al costat de l'autovia A-2.

-**PLA.12 El Poal**, el PDU\_PU proposa localitzar el Parc local d'activitats preferentment a la part sud-est del nucli. L'ordenació del sector haurà de garantir la continuïtat de la trama urbana, la millora dels accessos al nucli i el tractament adequat del pas de la carrerada o camí de Balaguer.

-**PLA.13 Sidamon**, el PDU\_PU proposa localitzar dos àmbits per ser destinats a Parcs locals d'activitats. El primer s'emplaça a la part sud-est del nucli, on el planejament vigent ja ha desenvolupat un teixit d'activitats, i on el Parc local d'activitats es planteja com el completament i millora d'aquest teixit. L'ordenació haurà de completar illes, garantir continuïtats vials, conformar una bona façana respecte del pas de la carretera nacional II (reconvertida en passeig territorial i urbà), la millora de l'eix d'accés al Parc de la Serra i

disposar les cessions d'espais lliures sobre la traça del Canal Auxiliar d'Urgell per tal de garantir el connector ambiental entre el parc de la Serra i el Canal auxiliar d'Urgell.

El segon s'emplaça a la vora de l'autovia A-2 a l'oest del nucli i té l'objectiu de completar i regularitzar els àmbits actualment definits pel planejament general vigent com a urbans o urbanitzables, de tal manera que s'aconsegueixi la seva consolidació i una bona configuració urbana.

**-PLA.14 Torregrossa**, el PDU\_PU proposa localitzar dos àmbits per ser destinats a Parcs locals d'activitats. Un es situa a la part oest del nucli, sobre la traça de la carretera LV-7022, en direcció a Margalef, on ja existeix un teixit dedicat a magatzems i activitats productives, que haurà de contribuir a la implantació de la variant de nucli proposada, respectar les preexistències, ordenar la façana i l'accés des de Margalef. També ha de garantir una franja de protecció entre el nou sòl d'ús industrial i el teixit tradicional.

El segon àmbit es situa al nord-est del nucli, entre la carretera de Torregrossa a Mollerussa, el carrer de Ronda nord, el camí del cementiri i el canal auxiliar d'Urgell. En aquest àmbit s'haurà de permetre la connexió entre la variant del nucli proposada i la carretera LV-2001. Les cessions del sector s'han de situar de manera que configurin un parc entorn de Lo Reguer, a l'est del l'àmbit, i que permetin la modificació i integració com a element de passeig del traçat del desguàs del nucli, per tal de solucionar els problemes d'inundabilitat d'aquesta zona.

**-PLA.15 Vilanova de Bellpuig**, el PDU\_PU proposa localitzar el Parc local d'activitats preferentment a la part nord del nucli, on ja existeix un teixit dedicat a magatzems i activitats productives. El Parc local d'activitats es planteja com la millora i el completament del teixit existent. L'ordenació del sector haurà de garantir l'obertura d'un camí de vora al nord del PLA que articuli l'accés al nucli des del camí de Golmés amb la carretera C-233 de Vilanova de Bellpuig cap a Bellpuig. També haurà de completar les illes per tal de crear una bona façana urbana.

En els plànols d'ordenació es grafien, per a cada PLA, les pautes d'ordenació per a la seva implantació. Aquestes són les que es defineixen a continuació:

- sobre l'àmbit i mida: en els plànols d'ordenació del PDU\_PU s'assenyala la posició preferent del Parc local d'activitats i es grafien indicativament els àmbit de sòl susceptibles de ser incorporats en la delimitació del mateix, essent els plans d'ordenació urbanística municipal de cada municipi els que delimitaran i parametritzaran definitivament els àmbits.
- sobre la localització preferent de zones verdes: en els plànols d'ordenació del PDU\_PU s'assenyala l'emplaçament preferent de les zones verdes a incloure en l'àmbit del sector; tanmateix el planejament derivat en precisarà la seva posició definitiva.
- sobre la localització preferent de les infraestructures de serveis: en els plànols d'ordenació del PDU\_PU s'assenyala l'emplaçament preferent de les infraestructures de serveis a incloure



en l'àmbit del sector; tanmateix el planejament derivat en precisarà la seva posició definitiva.

- sobre la localització preferent d'equipaments: en els plànols d'ordenació del PDU\_PU s'assenyala l'emplaçament preferent dels equipaments a incloure en l'àmbit del sector; tanmateix el planejament derivat en precisarà la seva posició definitiva.

- respecte la disposició d'un eix cívic estructurant: en els plànols d'ordenació del PDU\_PU s'assenyalen les traces que poden millorar la mobilitat de vianants o bicicletes entre el teixit urbà consolidat i els nous sectors d'activitat econòmica; tanmateix el planejament derivat en precisarà la seva traça i implantació definitiva.

- respecte la disposició d'un eix viari estructurant: en els plànols d'ordenació del PDU\_PU s'assenyalen les traces que poden millorar la mobilitat de vehicles entre el teixit urbà consolidat i els nous sectors d'activitat econòmica; tanmateix el planejament derivat en precisarà la seva traça i implantació definitiva.

- sobre el tractament dels fronts visuals: en els plànols d'ordenació del PDU\_PU s'assenyalen els fronts visuals sobre el que el planejament derivat ha de tractar i garantir una adequada integració paisatgística.

### 3.4.3. DETERMINACIONS EN EL SÒL NO URBANITZABLE

El territori del Pla d'Urgell, amb un patrimoni de base agro-ramadera, conté un seguit d'edificacions rurals que han estat necessàries per a garantir el bon funcionament de la que fou una de les seves activitats principals. El Pla estableix com a fonamental la implantació o la represa d'activitats que permetin la recuperació d'aquestes edificacions.

El Pla identifica, en els seus plànols d'ordenació, aquelles edificacions rurals que han estat localitzades a partir de la documentació topogràfica consultada i dels Catàlegs de masies i cases rurals del planejament d'ordenació urbanística municipal.

Per als disseminats rurals existents en el sòl no urbanitzable, el PDU\_PU estableix la següent determinació:

Amb la clau Rn Reconeixement de disseminats rurals, el PDU\_PU proposa el reconeixement i millora de la qualitat de vida i paisatgística, així com l'adequació funcional de les activitats, si és el cas, dels denominats disseminats rurals de la comarca del Pla d'Urgell (Aguilella, Bullidor, La Cendrosa i Montalé). El planejament general haurà de precisar l'ordenació urbanística d'aquests nuclis en coherència amb les estratègies de previstes pel PTPP i les determinacions de la Normativa del PDU\_PU.

### 3.4.4. ÀMBITS D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA ESPECIAL

El Pla estableix, en determinats àmbits, la necessitat de la tramitació d'una figura de planejament general o de planejament derivat per al desenvolupament d'operacions estratègiques en el Pla d'Urgell. Aquestes figures hauran de definir els objectius, els criteris generals d'ordenació, d'edificació i d'ús i les condicions de gestió. Aquests àmbits són els següents:

(SAE) Sectors d'activitat econòmica d'interès supramunicipal.

(ARE) Àrea residencial estratègica.

#### SECTOR D'ACTIVITAT ECONÒMICA SUPRAMUNICIPAL (SAE)

El Pla proposa la localització d'un Sector d'Activitat Econòmica supramunicipal (SAE) que permeti repartir les activitats dominants entre la producció, el terciari, el comerç, l'estoc i la logística, i recomana que aquest vagi associat a un acord supramunicipal que permeti repartir, de manera equitativa, els beneficis i les càrregues de l'actuació entre els diferents municipis que configuren el corresponent àmbit de cooperació. Els municipis que entenguin que no resulten afectats per l'actuació poden renunciar a participar-hi. Quan l'actuació no es desenvolupi per falta d'acord entre els municipis de l'àmbit i existeixi un interès territorial ampli per al seu desenvolupament, la Generalitat de Catalunya el podrà promoure.

El PDU\_PU defineix amb l'anotació SAE\_Pla d'Urgell, el sector d'activitats econòmiques del Pla d'Urgell. Aquest es situa en sòl del terme municipal de Golmés i de Vila-sana, propers a Mollerussa, amb una superfície aproximada de 266 ha, 32 de les quals estan ocupades ja per sòl urbà o urbanitzable. La seva posició permet aprofitar un àmbit de màxima articulació de la mobilitat, considerant l'oportunitat que representa la implantació de l'estació de mercaderies de l'Eix transversal ferroviari, conjuntament amb la proposta de traçat est de la Via Orbital, el pas de l'autovia A-2, la proposta de traçat de l'Avinguda del Pla d'Urgell i la reconversió de la carretera nacional N-II en passeig territorial i urbà i del tren convencional de passatgers en tren tramvia.

La delimitació del SAE al sud de l'A-2 està definida per la carretera N-II al sud, a l'oest pel límit de terme municipal de Mollerussa i a l'est pel sòl urbà o urbanitzable de Golmés. És en aquest punt on el planejament del sector haurà de resoldre les relacions de la Via Orbital amb la carretera N-II, l'Avinguda del Pla d'Urgell, el tren tramvia i la reserva de sòl de l'ETF. També ha de garantir la continuïtat de la Sèquia de la Coma i la seva connexió amb la llera del riu Corb.

Al nord de l'A-2 el SAE té com a límits indicatius la Via Orbital i la carretera LV-3322, si bé l'àmbit indicatiu supera aquesta última per tal de localitzar, com a emplaçament preferent, la depuradora propera a la Riera del Serradal.

**ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA (ARE)**

El PDU\_PU identifica l'ARE els Merlets Sud, que el Pla director de les Àrees residencials estratègiques de Ponent (Terres de Lleida), va delimitar al municipi de Mollerussa.

Amb l'anotació ARE. Àrea residencial estratègica, s'identifica l'Àrea residencial estratègica que es troba situada a la partida dels Merlets de Mollerussa amb una extensió de 213.952,15 m<sup>2</sup> en la que es preveuen 1.604 habitatges de nova construcció, el 50% com habitatges de protecció, amb una densitat de 75 hab/Ha.

## 4. ORDENACIÓ DELS EQUIPAMENTS

El Pla identifica els equipaments existents i concreta l'ordenació dels equipaments previstos o proposats. En alguns casos proposa l'establiment de les reserves necessàries per els nous equipaments, així com les seves condicions d'implantació i accessibilitat.

### 4.1. LA PREVISIÓ DELS EQUIPAMENTS TERRITORIALS

En matèria d'equipaments, els objectius de cobertura mínima en matèria d'equipaments previst en el Pla Territorial General de Catalunya PTGC 1995 apareixen satisfets de manera general a la comarca del Pla d'Urgell. Destacaria, únicament, la mancança en matèria d'un "hospital general bàsic" que és l'equipament previst per als àmbits comarcals del PTGC. Els plans i programes d'equipaments desenvolupats posteriorment al PTGC permeten, amb tot, concretar les necessitats en matèria d'equipaments a partir d'una informació i diagnosi més detallada.

En matèria d'equipaments **d'ensenyament**, l'administració superior responsable de la creació de nous equipaments no en preveu de manera immediata la construcció de nous. Tal com estableix l'article 8 de la Llei d'educació 2009, el mapa escolar és l'instrument que reflecteix l'oferta del sistema educatiu i l'activitat educativa no universitària, i és la base a partir de la qual s'ha d'elaborar la programació. Tot seguit, l'article 44 precisa que *"la programació de l'oferta educativa té per objecte establir, amb caràcter territorial, les necessitats d'escolarització que ha de satisfer el Servei d'Educació de Catalunya per a garantir el dret a l'educació de tothom, ....En establir els criteris de programació cal considerar-ne la periodicitat, el mapa escolar i l'articulació del territori en zones educatives i llurs necessitats d'escolarització. El Departament, en el marc de la programació educativa, ha de determinar periòdicament l'oferta de llocs escolars tenint en compte l'oferta existent de centres públics i centres privats concertats. A partir d'aquesta programació, correspon al Departament establir nous llocs escolars del Servei d'Educació de Catalunya, d'acord amb els criteris fixats per aquest article i, en tot cas, tenint en compte les disposicions pressupostàries"*.

Atès el creixement demogràfic que comporten els creixements residencials previstos en el Pla Director, es pot apuntar, en qualsevol cas, la necessitat de nous equipaments en els ensenyaments considerats de règim general, així com la possibilitat de nous equipaments en els ensenyaments de règim especial i d'altres a incorporar al sistema educatiu:

- Nous equipaments en l'àmbit d'educació infantil i primària que afecten de manera expressa l'àmbit central de la comarca i que hauran de trobar una ubicació en les reserves per a equipaments de les àrees de creixement, de manera especial en els municipis de Fondarella, Mollerussa, el Palau d'Anglesola i Golmés.
- Un nou equipament en l'àmbit de l'educació secundària, que complementi l'oferta existent en el continu urbà central, a ubicar de manera preferent a la part nord que és la menys dotada en termes de proximitat dels equipaments actuals.
- Possibilitat d'un equipament nou per ensenyament de règim especial, que podria cobrir algun dels àmbits de l'ensenyament artístic, esportiu o d'idiomes.

Pel que fa als **equipaments sanitaris**, les previsions es concreten en el nou "Mapa sanitari, sociosanitari i de salut pública" (a partir de 2004), que en la darrera versió se situa en l'horitzó 2015. Aquest mapa, que es vol més orientatiu que determinista, fixa tres àmbits de treball:

- Les línies estratègiques d'orientació dels serveis amb una perspectiva de futur (que serveixin com a referència comuna a tot el sistema en el procés d'adaptació dels serveis a les necessitats de la població).
- Els criteris de planificació dels serveis (criteris explícits, però adaptables a la realitat de cada lloc).
- Els escenaris de desenvolupament i adequació dels serveis per territoris (que siguin el marc de referència per a la discussió i prioritització d'actuacions territorials, sobre la base de les previsions demogràfiques i de demanda esperada, les hipòtesis de cobertura dels serveis i els criteris de planificació).

En el volum II, d'"Escenaris de desenvolupament i adequació dels serveis en el territori" (2008), es preveu per al desenvolupament i l'adequació dels serveis a Lleida i, més concretament, en el que afecta al Pla d'Urgell:

*"Caldrà desdoblar i redistribuir la població d'algunes ABS, tenint en compte el volum de població que apleguen actualment i l'increment demogràfic previst. Entre aquestes cal destacar les ABS de la ciutat de Lleida (actualment hi ha una proposta de creació d'una nova ABS i redistribució de la població entre les ABS resultants). Les altres ABS amb un nombre superior d'habitants són Pla d'Urgell, Balaguer, Tàrraga i Cervera, respecte les quals caldrà estudiar fins a quin punt la seva configuració territorial permet la segregació de part del seu àmbit territorial per crear noves ABS i/o redistribuir la població entre ABS existents, de manera que es pugui ajustar millor la grandària als criteris recomanats".*

En matèria d'atenció hospitalària el Mapa Sanitari no fa previsions de nous equipament; però en l'horitzó previst pel Pla Director i atès el creixement demogràfic previst en el conjunt de l'àrea es pot fixar en l'horitzó del Pla la construcció d'un hospital i/o centre de serveis sociosanitaris. Tal

com constata el Mapa Sanitari actual, l'oferta actual en aquest tipus d'atenció pateix un cert nivell de saturació.

Tal com estableix la normativa moderna de **benestar o serveis socials**, l'oferta d'aquests equipaments es basa en el "sistema de serveis socials", que *"és integrat pel conjunt de recursos, equipaments, projectes, programes i prestacions de titularitat pública i privada destinats a... assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones"* (Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials). No hi ha una previsió pública concreta de les necessitats en matèria d'equipaments d'atenció social i són en molts casos les iniciatives privades les que faciliten la disposició d'aquest tipus d'equipaments. Com a unitat bàsica de serveis socials seria convenient una programació o planificació dels serveis i equipaments necessaris a la comarca. A manca d'aquesta i d'acord amb les dotacions actuals i les demandes que poden derivar dels canvis generacionals i socials i dels creixements residencials previstos es poden preveure demandes en matèria de:

- Centres d'atenció per a la tercera edat, tant en centres de dia, com en centres residencials permanents.
- Algun centre o centres d'atenció per a col·lectius i problemàtiques específiques, en particular col·lectius en situació de necessitat social i víctimes de diferents tipus de violència.

En matèria d'**equipaments culturals** es disposa d'un pla territorial sectorial, el Pla d'equipaments culturals de Catalunya 2010-2020, PEC, que s'aprova pel Decret 40/2010, de 16 de març. El Pla efectua un inventari detallat dels equipaments culturals del país a partir del qual es confecciona el Cens d'equipaments culturals. Del Cens d'equipaments es dedueix el Mapa d'Equipaments Culturals, *"que concreta a cada municipi les instal·lacions de la xarxa bàsica, tant les existents com les deficitàries, que en conjunt han de respondre a les necessitats definides en el PEC"*. A efectes del PEC els equipaments culturals es classifiquen en tres nivells i el PEC se centra específicament en l'assignació i la programació dels equipaments de la xarxa bàsica (quadre adjunt), que correspon al nivell local. En aquesta escala local, el PEC preveu la realització de plans locals d'equipaments culturals a càrrec dels ajuntaments. D'acord amb les assignacions proposades en el PEC i les necessitats deduïbles del Pla Director, les possibles previsions futures en matèria d'equipaments culturals anirien en el sentit de:

- Creació d'un espai d'arts visuals.
- Creació d'un centre cultural polivalent de magnitud i prestacions superior a l'actual per tal d'atendre les necessitats del conjunt comarcal.
- Possible dotació d'un "equipament intermedi" d'abast supracomarcal, que apunta cap a l'àmbit de les arts escèniques o de les arts visuals.

Els equipaments esportius són els primers que disposen d'un pla territorial sectorial referit als equipaments, el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya, PIEC, que és aprovat pel Decret 95/2005, de 31 de maig. El contingut és força similar al del pla d'equipaments culturals i ve regulat per la Llei de l'esport (Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol); el PIEC preveu tres grans grups d'equipaments, els quals assimila a tres nivells de xarxes diferents. La programació se centra en la xarxa bàsica per a la qual s'arriba a un càlcul de les necessitats de cada tipus d'equipament en funció del nombre d'habitants i ús teòric de l'equipament. A partir del càlcul de les necessitats i de la seva confrontació amb el cens d'equipaments existents es determinen els dèficits existents en cada equipament (exemple mapa adjunt). La concreció de les propostes del PIEC depèn, en qualsevol cas, dels anomenats plans complementaris. En relació a les disponibilitats actuals de la comarca, es pot plantejar la necessitat de:

- Pel que fa a la xarxa bàsica, la necessitat d'una pista d'atletisme i d'un possible nou pavelló poliesportiu cobert.
- Pel que fa a la xarxa complementària les necessitats apunten cap als esports a l'aire lliure; en particular la hípica, esports nàutics en un entorn delimitat.

## 4.2. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DELS EQUIPAMENTS

Per tal d'ordenar les previsions en matèria d'equipaments de la comarca del Pla d'Urgell, el PDU\_PU estableix les determinacions d'ordenació següents:

**Re. Reserva estratègica de sòl per a equipaments**

**Ce. Conjunt d'equipaments.**

**Ec. Centres equipats.**

**Ea. Equipaments aparcaments.**

**RE. RESERVA ESTRATÈGICA DE SÒL PER A EQUIPAMENTS I/O SERVEIS TERRITORIALS D'ABAST SUPRAMINICIPAL**

Amb la clau Re. Reserva estratègica de sòl per a equipaments i/o serveis territorials d'abast supraminicipal, el PDU\_PU proposa la reserva de sòl destinada a equipaments d'abast territorial per tal que el planejament d'ordenació urbanística municipal la tingui en compte com a opció de localització preferent.

- **Re.a - Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa l'emplaçament de la Torre Gimferrer per tal de recuperar-la mitjançant la destinació d'usos vinculats amb el turisme, amb el sòl no urbanitzable i amb equipaments de caràcter supramunicipal.
- **Re.b - Fondarella**, el PDU\_PU proposa reservar sòl per l'emplaçament del futur Hospital comarcal en un àmbit situat al terme municipal de Fondarella, a l'est del nucli i en contacte

amb el terme municipal de Mollerussa, que gaudeix d'una alta connectivitat per la seva proximitat a la carretera nacional II, a l'autovia A-2 i a la reconversió del tren actual en un tren tramvia (on es proposa un baixador lligat a la reserva d'equipament).

- **Re.c - Miralcamp**, el PDU\_PU proposa la reserva de sòl al Pla de la Serra per tal de completar els equipaments actuals del municipi en aquest àmbit, on trobem el camp de futbol, un geriàtric en construcció, el pantà que subministra al nucli i el cementiri.

- **Re.d - Palau d'Anglesola**, el PDU\_PU proposa, d'acord amb els suggeriments recollits a les jornades de participació celebrades amb els ajuntaments, destinar el sòl qualificat com a equipament per a emplaçar-hi un institut d'ensenyament secundari. Aquest permetria completar l'oferta d'ensenyament de la comarca i servir als nuclis situats al nord de l'autovia A-2, complementant l'oferta del institut situat al parc de la Serra de Mollerussa.

- **Re.e - Palau d'Anglesola**, el PDU\_PU proposa destinar sòl per a una instal·lació esportiva, a l'est del nucli, situada de tal manera que faci de frontissa entre la reserva de sòl per emplaçament del SAE supramunicipal i el nucli de Palau d'Anglesola, resolent alhora, l'encontre amb la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell.

- **Re.g - Vila-sana**, el PDU\_PU proposa, d'acord amb els suggeriments recollits a les jornades de participació celebrades amb els ajuntaments, la reserva de sòl per la construcció del Museu de les Sensacions, projectat al sud-oest del nucli.

## CE. CONJUNTS D'EQUIPAMENTS

Amb la clau Ce conjunts d'equipaments, el PDU\_PU identifica els equipaments que formen un conjunt a l'entorn d'elements dels espais oberts o de la xarxa patrimonial i del paisatge, amb l'objectiu d'aplicar estratègies comunes d'intervenció, de rehabilitació i de gestió.

El PDU\_PU identifica els conjunts d'equipaments d'acord amb criteris de singularitat constructiva i patrimonial, així com pel seu potencial per acollir noves activitats. Els conjunts d'equipaments de més valor, estan conformats pel patrimoni constructiu del Canal d'Urgell, amb els seus canals principal i auxiliar, sèquies principals, edificacions auxiliars i altres elements que permeten establir una xarxa d'itineraris d'interès que recorren el territori i el paisatge més característic de la comarca.

El PDU\_PU proposa reconèixer els següents conjunts d'equipaments:

- Ce.a. Canal principal d'Urgell
- Ce.b. Canal auxiliar d'Urgell
- Ce.c. Sèquia segona
- Ce.d. Sèquia tercera
- Ce.e. Sèquia quarta

En la redacció del PDU\_PU s'ha realitzat un inventari de tots els elements que es troben a l'entorn dels conjunts d'equipaments. D'aquest inventari es destaquen, fonamentalment per ser elements o àmbits susceptibles d'ésser utilitzats per acollir nous usos i activitats a l'aire lliure, d'oci i de



gaudiment del paisatge i de la natura, vinculades a la interpretació i a la gestió del patrimoni del Canal d'Urgell els següents elements:

- Del Canal principal d'Urgell, l'àmbit del baixador i de la casa auxiliar del canal a Vilanova de Bellpuig.
- Del Canal auxiliar d'Urgell, la caseta i l'arbreda que hi ha a l'encontre amb la sèquia segona a Linyola i l'encontre amb la sèquia tercera a Palau d'Anglesola.
- De la Sèquia tercera, l'àmbit del Salt de Durant a Golmés, del Salt de la Llum i l'edifici de la Farinera a Mollerussa.
- De la Sèquia quarta, l'àmbit del pont i de la font del Pradell a Torregrossa.

#### Ec. CENTRES EQUIPATS

Amb la clau Ec Centres equipats, el PDU\_PU proposa identificar els espais i components de centralitat que constitueixen àmbits o àrees singulars que aglutinen valors significatius de l'espai urbà, de les trames urbanes i els edificis patrimonials destinats a equipaments comunitaris de cada un dels nuclis del Pla d'Urgell. El seu objectiu és que el planejament urbanístic general delimiti i precisi els àmbits, els paràmetres d'ordenació o les mesures de gestió, que siguin susceptibles d'aplicar-se per tal d'aconseguir la seva consolidació i la millora de la qualitat urbana, prioritzant la mobilitat de vianants mitjançant la seva peatonalització. La identificació d'aquests centres ha de permetre la complementarietat entre els equipaments dels diferents municipis del Pla d'Urgell.

#### Ea. EQUIPAMENTS - APARCAMENTS

Amb la clau Ea Equipaments - aparcaments, el PDU\_PU proposa la inclusió d'esplanades de petita o mitjana superfície contigües a reserves estratègiques d'equipaments, a centres equipats, a conjunts d'equipaments o a estacions del tren tramvia, ben comunicades amb les xarxes viària i ferroviària i amb la xarxa de sendes verdes, per tal que siguin reconegudes pel planejament a desenvolupar com àrees susceptibles d'acollir espais d'aparcaments -dissuasoris- que permetin optimitzar la xarxa de mobilitat comarcal.

La gran afluència vehicular de visitants que assoleixen l'àrea central, formada pels municipis de Fondarella-Mollerussa-Golmés, fa que hi hagi un cert col·lapse en les àrees properes. El PDU\_PU proposa l'habilitació d'aparcaments en els punts on sorgeixen aquests problemes relacionats amb els punts de connexió amb les infraestructures del transport. Aquests aparcaments han de tenir capacitat suficient per absorbir la quantitat de vehicles que arriben a les hores de màxima afluència.

El Pla proposa que aquests espais estiguin dissenyats amb criteris de flexibilitat funcional i espacial, de tal manera que permetin ésser utilitzats per activitats a l'aire lliure, obtenint així espais que permeten atendre una major capacitat d'aforament.

Els equipaments - aparcaments hauran d'estar dotats de punts de recollida de residus (contenidors degudament col·locats, per evitar l'impacte visual) i un panell on hi hagi informació dels altres serveis. També han de garantir l'ordre en l'aparcament i en els accessos a l'interior de l'esplanada, per tal evitar els possibles col·lapses tant en l'entrada com en la sortida. De manera indicativa, el Pla assenjala els següents equipaments - aparcaments vinculats a les propostes d'estacions de la línia del tren tramvia:

- Bell-lloc d'Urgell
- Sidamon
- Fondarella
- Mollerussa
- Golmés
- Castellnou de Seana

El PDU\_PU, també reserva sòl per a equipament aparcament a la denominada Àrea d'infraestructures ambientals (AIA), en concret per l'Àrea de descans de camions a l'autovia A-2 (amb projecte del Ministeri de Foment), a l'àmbit de la reserva de sòl per l'Hospital comarcal situada al municipi de Fondarella, en el sòl de reserva per a equipament de Miralcamp i en el sòl de reserva per a equipament docent al municipi de Palau d'Anglesola.

## 5. ORDENACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES TERRITORIALS

Les infraestructures territorials estan formades per aquell conjunt d'elements d'interès general que són fonamentals per assegurar el desenvolupament i el funcionament del conjunt del territori, donada la seva important contribució a l'hora d'assolir els objectius del planejament referents a la mobilitat i a l'abastament dels serveis.

L'objectiu d'aquest Pla és fixar les determinacions generals d'ordenació de les infraestructures territorials sense perjudici del que estableixi, de forma més específica, la legislació sectorial vigent en cadascuna de les respectives matèries que els afectin.

Els diferents tipus de sistemes d'infraestructures territorials previstos per aquest Pla són els següents:

Infraestructures territorials de la mobilitat i del transport:

- Infraestructures de la mobilitat viària.
- Infraestructures de la mobilitat ferroviària.
- Infraestructures de la xarxa del transport col·lectiu.
- Infraestructures de la mobilitat aeroportuària.

Infraestructures territorials de serveis:

- Infraestructures de serveis d'abastament d'aigua.
- Infraestructures de serveis de sanejament.
- Infraestructures de serveis energètics.
- Infraestructures eco ambientals.
- Infraestructures de telecomunicacions.

### 5.1. INFRAESTRUCTURES TERRITORIALS DE LA MOBILITAT I DEL TRANSPORT

#### 5.1.1. EL PLA DIRECTOR DE MOBILITAT DE PONENT

La Llei de mobilitat estableix la necessitat de redactar els plans directors de mobilitat com a instruments per a l'aplicació territorial de les Directrius nacionals de mobilitat, vigents des del 3 d'octubre de 2006.

Amb aquest objectiu, el mes d'octubre de 2007, el Govern de la Generalitat de Catalunya autoritzà al Departament de Política Territorial i Obres Públiques a encarregar la redacció de l'estudi tècnic per a l'elaboració del Pla director de Mobilitat de Ponent.

Aquest Pla director ha de planificar la millora de l'accessibilitat i promoure una mobilitat més sostenible i integrada en el medi ambient. El programa regularà el transport de viatgers i mercaderies, les xarxes viàries, ferroviàries, els serveis de transport i l'aparcament. El Pla també fomentará l'ús de la bicicleta i els desplaçaments a peu.

D'aquest Pla director no ha estat possible obtenir cap informació atès que està en procés de redacció actualment.

### 5.1.2. PROPOSTES PER LA MILLORA DE LA MOBILITAT

Els plans i els estudis de mobilitat sobre l'àmbit del Pla director, estan descrits en el punt 2.1.5. de l'Informe de sostenibilitat ambiental del PDU\_PU. En la documentació del PDU\_PU no figura l'Estudi de mobilitat generada, atès que aquest no classifica ni qualifica sòl i, per tant, no disposa de dades per l'avaluació de la mobilitat generada d'acord amb els criteris de la legislació vigent.

Tot i així el PDU\_PU incorpora un seguit de mesures per tal de millorar la mobilitat i el transport. Pel que fa a la mobilitat viària es proposa la millora dels passos per sobre l'A-2, augmentant la secció o transformant l'existent per tal d'afavorir la mobilitat de vianants i ciclistes, el nou traçat de la Via Orbital i de l'Avinguda del Pla d'Urgell, que han de permetre una millor accessibilitat a la conurbació de Mollerussa i la seva relació amb l'A-2, i les noves variants dels nuclis d'aquelles carreteres que relacionen la comarca amb els punts de màxima connectivitat del seu entorn, com la carretera N-240, la carretera C-53, la carretera C-12, l'aeroport d'Alguaire i el tren de la Pobla. El PDU\_PU també incorpora aquelles determinacions del PTPP o del planejament sectorial, ajustant-les segons correspongui, de condicionament i millora del traçat d'aquelles carreteres o camins que permeten completar la xarxa viària per tal d'assolir el màxim grau de connectivitat.

Pel que fa a la mobilitat ferroviària, el PDU\_PU proposa la reserva de sòl per a l'estació de mercaderies, per tal de completar el SAE\_Pla d'Urgell, en l'emplaçament on el Pla especial de l'Eix transversal ferroviari proposa l'estació de passatgers. Respecte a la línia actual entre Lleida i Barcelona i al projecte de reconversió en tren tramvia, el PDU\_PU proposa l'emplaçament preferent de les futures estacions sempre vinculades als sectors d'activitats o a equipaments territorials, amb una distància màxima entre elles que permeti la millor accessibilitat i permeabilitat a la xarxa ferroviària.

Aquestes propostes es complementen amb les reserves d'equipament - aparcament, amb les estacions i parades d'autobusos i la creació de "park and ride", que han de permetre la màxima intermodalitat i eficiència del transport col·lectiu.

### 5.1.3. ORDENACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT VIÀRIA

Per tal d'ordenar les infraestructures de mobilitat viària el PDU\_PU proposa i defineix les següents tipus de vies:

#### XARXA BÀSICA

El PDU\_PU defineix com a xarxa bàsica de les infraestructures de mobilitat viària aquelles vies segregades amb enllaços a diferent nivell i amb una secció de dos carrils per sentit com a mínim. Aquesta es correspon amb la categoria d'*Autopistes i autovies* definida pel PTPP.

La xarxa bàsica de les infraestructures de mobilitat viària del Pla d'Urgell està formada per les vies següents:

- Autovia A2 (Eix Barcelona-Lleida-Saragossa).
- Carretera N-240, i el seu futur desdoblament en l'A-27 (Eix Tarragona-Lleida-Osca).

#### XARXA SECUNDÀRIA

El PDU\_PU defineix com a xarxa secundària de les infraestructures de mobilitat viària aquelles vies que tenen un paper estructurant en l'àmbit del PDU\_PU, que poden tenir alguns trams segregats i de secció diferent segons els plans sectorials i els projectes de traçat. Aquesta es correspon amb les categories de *Vies estructurants primàries i secundàries* definides pel PTPP.

La xarxa secundària de les infraestructures de mobilitat del Pla d'Urgell està formada per les carreteres següents:

- La carretera C-233 de Borges Blanques a Bellpuig.
- La carretera L-200 de Borges Blanques a Mollerussa.
- La carretera LP-3344 que connecta la C-53 amb Bellpuig passant per Ivars d'Urgell.
- La carretera LP-3322 de Mollerussa a Bellcaire.
- La carretera LV-2001 de Mollerussa a Juneda.
- La carretera LV-3333 de Vallverd a Ivars d'Urgell.
- La carretera LV-3341 de Tornabous a Bellpuig.
- La carretera LV-7022 de Puigverd de Lleida a Torregrossa.
- La carretera de Mollerussa- Palau d'Anglesola-Bellví-Tèrmens.

#### PASSEIG TERRITORIAL I URBÀ. RECONVERSIÓ DE LA CARRETERA NACIONAL N-II

El PDU\_PU determina la reconversió de la carretera nacional N-IIa com a Passeig territorial i urbà. Aquesta infraestructura de la mobilitat viària es defineix com la via que vertebrava sistemes urbans

plurimunicipals i ha de tenir, per tant, nombroses connexions amb la xarxa local d'aquests sistemes. Aquesta es correspon amb les categories de *Vies estructurants suburbanes* definides pel PTPP.

## VIES INTEGRADES

El PDU\_PU defineix com vies integrades de les infraestructures de mobilitat viària aquelles vies que tenen, amb independència de la longitud de recorregut, un grau d'integració elevat amb el paisatge i amb la topografia planera del Pla d'Urgell. Comprenen les carreteres denominades capil·lars o paisatgístiques.

El PDU\_PU pren com a base les vies integrades que determina el PTPP amb els canvis següents:

- Bellvís - els Arcs de Bellvís: es modifica el traçat de la via integrada que recull el PTPP d'acord amb suggeriment l'Ajuntament de Bellvís del 25 de setembre de 2009 on es diu que la carretera grafiada segueix el curs d'una servitud de reg sense tractar-se de cap vial i que la carretera existent passa per davant de la Capella de la Mare de Déu de les Sogues, del Cementiri municipal i del Tossal de les Sogues, marcant la projecció d'un angle recte entre els nuclis de Bellvís i els Arcs.
- Ivars d'Urgell i Vila-sana i el Palau d'Anglesola: es modifica l'últim tram entre Vila-sana i Palau d'Anglesola, incorporant-lo a la tipologia de camí rural d'acord amb les sessions de treball realitzades amb l'ajuntament de Vila-sana. També es proposa una nova variant al nord del nucli que permeti enllaçar la carretera entre Ivars d'Urgell i Vila-sana amb la carretera LP-33222.
- Vilanova de Bellpuig - Golmés - Mollerussa: es modifica la traça que recull el PTPP pel camí de Vilanova de Bellpuig a Mollerussa, d'acord amb les sessions de treball realitzades amb els ajuntament de Vilanova de Bellpuig, Golmés i Mollerussa. Aquests ajuntaments tenen un acord per executar el condicionament d'aquesta via.

Per la resta de vies integrades, el PDU\_PU, recull íntegrament la proposta d'actuació de condicionament del PTPP, per tal de dotar-les de les característiques funcionals de carretera. Aquestes vies són les següents:

- Bellvís - el Poal.
- Ivars d'Urgell - Castellnou de Seana - Vilanova de Bellpuig.
- Ivars d'Urgell - Barbens.
- Ivars d'Urgell - la Fuliola.
- Linyola - els Arcs.
- Linyola - Vallverd - la Cendrosa - enllaç amb la carretera LP-3322.
- La Cendrosa - enllaç LP-3322.
- Miralcamp - Mollerussa - el Palau d'Anglesola.
- Sidamon - Polígon industrial.

- Tèrmens - els Arcs de Bellvís - el Poal - el Palau d'Anglesola.
- Vila-sana - Golmés.
- Vila-sana - Polígon industrial.

#### XARXA DE CAMINS RURALS

El PDU\_PU defineix com a xarxa de camins rurals aquelles vies pròpies del medi rural que permeten l'accessibilitat al territori.

La majoria dels camins estan inclosos dins la categoria de sendes verdes (Xarxa patrimonial i del paisatge) i la resta de camins són les que serveixen per garantir l'aprofitament, la gestió i el manteniment dels sòls agrícoles. En altres casos serveixen com elements de connexió entre el sistema de infraestructures viàries i altres tipus de recorreguts (grans recorreguts, itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial, vies verdes, ...), elements del patrimoni rural o edificacions d'ús agro - ramader.

#### 5.1.4. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DE LA MOBILITAT VIÀRIA

Tal i com s'ha explicat en la Memòria d'informació, la mobilitat és una qüestió de vital importància per Pla d'Urgell i, per aquest motiu, el PDU\_PU planteja una sèrie de determinacions i de programes per completar i per millorar la xarxa existent, tant de l'estructura bàsica com de la secundària i de la resta dels vials integrats. Cal remarcar que el PDU\_PU planteja una sèrie d'actuacions i programes per la creació d'una nova xarxa integrada i per la millora de l'existent. Els programes estan inclosos en el capítol 10 d'aquesta Memòria.

A l'espera de les directrius del Pla director de mobilitat del Pla d'Urgell, aquest Pla director urbanístic recull les propostes sobre les infraestructures de mobilitat contemplades pel planejament territorial (Pla territorial parcial de Ponent) i pel planejament sectorial corresponent (Pla d'infraestructures del transport de Catalunya), proposant solucions alternatives en els casos que comporten alguna millora de caire territorial. Els traçats recollits en els plànols d'ordenació tenen un caràcter indicatiu, que ha de ser ajustat en els documents sectorials que han de concretar tècnicament cada tram.

Les determinacions per les infraestructures de mobilitat viària que aquest PDU\_PU proposa són les següents:

#### MILLORA DE LA MOBILITAT VIÀRIA (Mv)

Amb la clau Mv. Millora de la mobilitat viària, s'identifiquen les determinacions sobre la xarxa viària que en permeten optimitzar el funcionament. Aquestes són les següents:

Reconversió en passeig territorial i urbà de la carretera nacional N-II. El Pla director urbanístic determina la reconversió en passeig territorial i urbà del traçat de la carretera N-II que es descriu al punt 1.5 d'aquesta Memòria d'ordenació i al plànol d'ordenació amb el nom "*Passeig territorial i urbà. Pautes per a la reconversió de la carretera N-II*".

Amb la clau Rt. Reconversió de travessia en passeig urbà. (per als municipis que tenen variant o previsió de variant), el PDU\_PU estableix les determinacions per la reconversió de les travessies urbanes en passeigs urbans, als municipis que tenen variants de nuclis previstes o existents. La proposta es realitza en els trams dels nuclis següents:

- Rt.1 Bellvís:** municipi amb proposta de noves variants, a la part oest del nucli i a la part nord, aquestes infraestructures permetrien reconvertir en passeig urbans els carrers Major i Cardenal Domènec.
- Rt.2 Els Arcs de Bellvís:** municipi amb la previsió de variant a l'est del nucli. Aquesta infraestructura permetria reconvertir en passeig urbà els carrers Major i Araval.
- Rt.3 Castellnou de Seana:** municipi amb una variant existent a l'oest del nucli, aquesta infraestructura permet la reconversió com a passeig urbà dels carrers de l'Abat Car i Sant Blai i l'Avinguda del Pla.
- Rt.4 Fondarella:** la implantació de la Via Orbital permetria transformar en passeig urbà la carretera LV-3321, situada a l'est del nucli urbà.
- Rt.5 Ivars d'Urgell:** municipi amb la previsió de variant a la part oest del nucli, que permet la reconversió en passeig urbà de l'Avinguda de Maig, carrer de Catalunya i carrer de Macià Viladot.
- Rt.6 Linyola:** municipi amb la variant existent a l'est del nucli de la carretera LV-3331, que possibilita la reconversió en passeig urbà dels carrers del Prat de la Riba i de Pons i Arola.
- Rt.7 Miralcamp:** municipi amb una variant a l'est del nucli, que permet la reconversió en passeig urbà de l'Avinguda del Doctor García Teixidor.
- Rt.8 Palau d'Anglesola:** la implantació de la Via Orbital a l'oest del nucli, permetria la reconversió en passeig urbà dels carrers d'Urgell, les Avingudes de Sant Roc i de la Verge de Montserrat i la carretera de El Poal.
- Rt.9 Torregrossa:** municipi amb la previsió de nova variant al nord del nucli, que permetrà la reconversió en passeig urbà dels carrers Lleida i Major. El nucli de Torregrossa té a més una variant existent per l'est de la carretera LV-2001a, que permet la reconversió en passeig urbà dels carrers de Creu i Verdaguer i la carretera de Mollerussa.



-**Rt.10 Vilanova de Bellpuig:** municipi amb un projecte de variant al sud del nucli, que permetria la reconversió en passeig urbà dels carrers Roger de Flor, Major i Doctor Gassol i la carretera d'Arbeca.

Amb la clau An. Millora d'accés a nuclis urbans, el PDU\_PU estableix les determinacions per tal de garantir una adequada mobilitat entre els assentament urbans de la comarca, i de millorar les relacions intermunicipals, el PDU\_PU determina la millora d'accés als nuclis de la comarca del Pla d'Urgell, següents:

-**An.1 Miralcamp:** es proposa millorar l'accés pel nord-oest del nucli des de la carretera LV-2001 de Mollerussa a Torregrossa, en la zona més propera al Parc territorial de la Serra.

-**An.2 Palau d'Anglesola:** es proposa millorar l'accés pel nord-oest del nucli, en el punt de confluència de les carreteres que provenen dels municipis de Bellvís i del Poal i que també s'ha de connectar amb el traçat de Via Orbital que es proposa.

Amb la clau Mt. Millora del traçat, el PDU\_PU, per tal de millorar les relacions entre municipis, proposa la millora del traçat de les següents vies:

-**Mt. 1** Poal: connexió del nucli amb la Lv-3322 (Mollerussa - Linyola).

-**Mt. 2** Poal - Palau d'Anglesola.

-**Mt. 3** Bellvís - Palau d'Anglesola.

-**Mt. 4** Vilanova de Bellpuig - Golmés - Mollerussa.

-**Mt. 5** Mollerussa - Arbeca.

-**Mt. 6** Torregrossa - Bell-lloc d'Urgell.

#### RESERVA DE SÒL PER A NOUS TRAÇATS (Nt)

Amb la clau Nt. Reserva de sòl per a nous traçats, s'identifiquen les reserves de sòl per a nous traçats. Aquestes són les següents:

Amb la clau NT.VO Reserva de sòl per la Via Orbital, el PDU\_PU proposa la definició de la traça d'aquesta infraestructura. Pel que respecta al costat oest s'ajusta el traçat previst pel PTPP, per tal de cenyir-se més al límit del sòl urbà i urbanitzable de Mollerussa, Fondarella i Palau d'Anglesola. També es proposa simplificar en un únic nus la relació entre la Via Orbital, la carretera d'El Poal a Palau d'Anglesola, la carretera de Palau d'Anglesola a Bellvís i l'entrada nord-oest de Palau d'Anglesola. En el tram que articula la Via Orbital i la carretera LP-3322, la proposta de traçat es situa en paral·lel a la carrerada del Cap del Terme, per tal d'evitar la fragmentació dels sòls de valor natural i de connexió a l'àmbit on es troben el riu Corb i el Canal auxiliar d'Urgell. Amb aquest traçat la Via Orbital redueix l'impacte sobre el sòl de valor natural i també la seva longitud, permetent alhora la funció de complementarietat de la trama urbana dels municipis pels que passa.

El PDU\_PU proposa el completament de la Via Orbital pel costat est, articulant els termes de Miralcamp, Mollerussa, Golmés i Vila-sana. El tram de Miralcamp a Mollerussa transcorre proper als sòls urbanitzables no delimitats d'aquest últim municipi. Al tram que transcorre en el sòl del terme municipal de Golmés es modifica la reserva feta en el POUM, permetent que la secció de la via no estigui condicionada pels sectors de planejament derivat pels que passa. Mentre que al tram que transcorre pel municipi de Vila-sana, la Via Orbital esdevé el límit del creixement del sòl industrial del sector d'activitats econòmiques, situat al sud del terme municipal en continuïtat al polígon industrial del Pla.

Els criteris de disseny amb els que s'ha de projectar aquesta via han de solucionar les connexions amb els camins rurals que hi intersequen per mitjà de dos camins de vora. D'aquesta manera es facilitaran les relacions del trànsit agrícola, de la mobilitat de vianants i ciclistes i de la circulació de vehicles de transport.

El traçat definitiu de la Via Orbital ha de ser precisat per un projecte específic que contingui un estudi d'inundabilitat precís que justifiqui tant l'alternativa escollida com les intervencions que s'han de realitzar per tal de contribuir a la solució de la problemàtica del desguàs del riu Canals i de la Sèquia del Marquès, situats en aquest àmbit del Pla d'Urgell.

Amb la clau NT.VN Reserva de sòl per a variant de nucli, el PDU\_PU recull i grafia la reserva de sòl per les variants de nuclis previstes des del planejament sectorial, projectades per la Direcció General de Carreteres, pel planejament municipal o des del mateix PDU\_PU. Amb el símbol de la traça de la variant en discontinu es representa que no es produeix cap modificació respecte la reserva feta des d'una altra administració o planejament, mentre que quan s'identifiquen amb un símbol el punt d'inici i de final de la variant el que s'indica és que cal estudiar el traçat mitjançant un estudi amb un major nivell de detallat. Aquestes variants afecten als següents nuclis:

**-Nt.Vn.1 Vilanova de Bellpuig**, el PDU\_PU recull la variant de nucli a la carretera C-233 al municipi de Vilanova de Bellpuig amb projecte de la Direcció general de carreteres. "Millora General. Variant de Vilanova de Bellpuig. Carretera C-233 del PK 78 +000 al 81 + 000. Tram: Vilanova de Bellpuig".

**-Nt.Vn.2 Barbens**, el PDU\_PU recull la proposta del POUM de Barbens, en fase de tramitació, respecte a una nova variant a l'est de Barbens, sobre la carretera LV-3341, que ha de permetre "solucionar els conflictes i problemes de seguretat que ocasiona el pas de la carretera per dins de Barbens i Seana respecte aquells vehicles que hi volen accedir".

**-Nt.Vn.3 Bellvís nord**, el PDU\_PU proposa estudiar el traçat per una nova variant al nord del nucli de la carretera que connecta Mollerussa - Palau d'Anglesola - Bellvís -Térmens - Menàrguens - Albesa - Alguaire (Aeroport).

**-Nt.Vn.4 Bellvís est**, el PDU\_PU proposa estudiar el traçat per una nova variant a l'est que permeti connectar la LV-3311 i la carretera Bellvís - Térmens - Menàrguens - Albesa - Alguaire (Aeroport).

- Nt.Vn.5 Els Arcs de Bellvís**, el PDU\_PU proposa estudiar el traçat per una nova variant de la carretera Mollerussa - Vallfogona de Balaguer - Balaguer.
- Nt.Vn.6 Ivars d'Urgell nord**, el PDU\_PU proposa l'estudi de la modificació de la reserva viària que figura al POUM d'Ivars d'Urgell, un cop aquesta es creua amb la carretera LV-3333, per tal de connectar-la amb el camí a la Fuliola.
- Nt.Vn.7 Ivars d'Urgell sud**, el PDU\_PU reconeix la variant tal i com proposa el POUM, fins el punt on es creua amb la carretera LV-3333.
- Nt.Vn.8 Torregrossa**, el PDU\_PU proposa estudiar el traçat per una nova variant al nord del nucli que permeti connectar les carreteres LV-7022 i la LV-2001 i alhora assolir la funció de ronda.
- Nt.Vn.9 Vila-sana**, el PDU\_PU proposa estudiar el traçat per una nova variant al nord del nucli que permeti connectar la carretera d'Ivars d'Urgell a Vila-sana i la carretera LP-3322, evitant així el pas per l'interior del nucli dels vehicles del transport de mercaderies.

Amb la clau APU Reserva de sòl per l'Avinguda del Pla d'Urgell, el PDU\_PU, per tal de reforçar l'estructura de mobilitat comarcal i l'espai urbà de l'Àrea de centralitat de la comarca, proposa la continuïtat i la reserva de la futura Avinguda del Pla d'Urgell. Element que passarà a formar part de l'estructura urbana i de centralitat, com a via que permet descarregar el trànsit de la carretera N-lla -reconvertida a passeig territorial i urbà- i acollir usos d'activitat terciària, logística i d'equipaments de primer ordre, de tal manera que en el seu traçat articuli els desplaçaments entre els municipis al nord de l'àrea central del Pla i serveixi com a primer filtre de distribució entre els fluxos de l'autovia A-2 i els teixit urbans. Aquesta reserva, per tant afecta als municipis de Fondarella, Golmés i Mollerussa, aquests dos últims municipis amb reserves fetes des del seu planejament municipal.

### 5.1.5. ORDENACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES DE LA MOBILITAT FERROVIÀRIA

Pel que fa a la xarxa ferroviària el PDU\_PU recull les propostes de l'ETF, en el que a més de la seva reserva de sòl es parla de la reconversió de línia convencional de passatgers en un tren-tramvia, també es recull la proposta de reconversió per aquesta mateixa infraestructura feta des del PTPP, que consisteix bàsicament en indicar la necessitat de permeabilització en els àmbit urbans de pas d'aquest futur tren-tramvia. El PDU\_PU proposa la reserva de sòl per l'emplaçament indicatiu de les noves estacions del futur tren tramvia, així com les possibles passeres de vianants sobre la infraestructura. També proposa la reserva de sòl, tècnicament necessària de 1,2 km de recta plana per l'estació de mercaderies de l'ETF.

### 5.1.6. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DE LA MOBILITAT FERROVIÀRIA

A continuació es llisten les determinacions en matèria d'infraestructures de la mobilitat ferroviària:

#### MILLORA DE LA MOBILITAT FERROVIÀRIA (Mf)

Amb la clau Mf. Millora de la mobilitat ferroviària, s'identifiquen les determinacions sobre la xarxa ferroviària que en permeten optimitzar el funcionament. Aquestes són les següents:

Amb l'anotació E.ETF. Reserva de sòl per estació de l'Eix Transversal Ferroviari, E.ETF. Pla d'Urgell (Mollerussa, Golmés i Vila-sana), el PDU\_PU recull la reserva de sòl per a l'estació de passatgers de l'ETF que realitza el Pla director per a la concreció i la delimitació de la reserva de sòl per a l'establiment de l'Eix transversal ferroviari, del 8 de gener de 2010. Aquesta reserva esdevé estratègica per l'emplaçament del SAE supramunicipal que gravitarà entre els sòls dels municipis de Golmés i de Vila - Sana. El PDU\_PU proposa reservar a l'àmbit una recta de 1,2 Km necessària per la implantació d'una estació de mercaderies de tipus logístic. El PDU\_PU, també proposa, que sigui el projecte de l'estació el que permeti l'articulació del sector d'activitats econòmiques per sobre de l'autovia, unint-se amb el sòl d'equipaments existent del polígon industrial de Vila-sana. L'emplaçament de l'estació de l'ETF ha d'articular-se amb la mobilitat de vianants a través d'un passeig que la connectarà amb la reserva per a la nova estació d'autobusos a Mollerussa que, alhora, es situa al costat de l'estació del tren tramvia, permetent que el conjunt funcioni com un intercanviador modal.

Amb l'anotació E.TTV Reserva de sòl per estacions del tren tramvia, el PDU\_PU preveu i localitza les reserves de sòls per les noves estacions als municipis de Bell-lloc d'Urgell, Sidamon, Fondarella, Mollerussa i Golmés. També reconeix la resta d'estacions existents i planteja la necessitat de la seva recuperació, amb especial cura dels seus valors patrimonials i del paisatge com és el cas de l'estació de Castellnou de Seana.

Al nucli de Bell-lloc d'Urgell es proposa la reserva de sòl per a tres estacions del futur tren tramvia:

- E.TTV.1 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa que es situï a l'oest del nucli, a l'entorn de la Torre Gimferrer.
- E.TTV.2 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa que es situï a l'entrada des de l'oest del nucli que permet millorar l'accés al sòl urbanitzable proposat pel POUM del municipi.
- E.TTV.3 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa que es situï a l'est, vinculada als sectors d'activitats econòmica que es troben en aquesta zona del nucli.

Al nucli de Sidamon es proposa la reserva de sòl per a tres estacions del tren tramvia vinculades al sòl d'activitats existents i al nucli:

- E.TTV.4 Sidamon, el PDU\_PU proposa que es situï a l'oest del nucli vinculada al parc local d'activitats que es troba emplaçat en aquest àmbit.
- E.TTV.5 Sidamon, el PDU\_PU proposa que es situï en un sector de sòl urbanitzable al centre del nucli.
- E.TTV.6 Sidamon, el PDU\_PU proposa que es situï a l'est del nucli vinculada al parc local d'activitats que es preveu en aquest àmbit.

Al nucli de Fondarella es proposa la reserva de sòl per a dues estacions del tren tramvia a l'oest i a l'est del nucli:

- E.TTV.7 Fondarella, el PDU\_PU proposa que es situï al costat de l'accés oest al nucli sobre sòl urbanitzable.
- E.TTV.8 Fondarella, el PDU\_PU proposa que es situï a l'est del nucli i que està directament relacionada amb la reserva de sòl que proposa el PDU\_PU per emplaçar-hi l'hospital comarcal.

Al nucli de Mollerussa es proposa la reserva de sòl per a una estació del tren tramvia a l'est del nucli, a l'entorn de l'encreuament amb la tercera sèquia:

- E.TTV.9 Mollerussa, el PDU\_PU proposa que es situï al sector SUBd-6 a l'encontre amb al tercera sèquia.

Al nucli de Golmés es proposa la reserva de sòl per a estacions del tren tramvia a l'oest i a l'est del nucli, a l'entorn de la reserva pel nou sòl d'activitats o d'emplaçaments existents:

- E.TTV.10 Golmés, el PDU\_PU proposa que es situï a l'est del terme municipal i sobre sòl urbanitzable.
- E.TTV.11 Golmés, el PDU\_PU proposa que es situï sobre sòl urbanitzable, en proximitat al SAE i es relaciona amb una de les localitzacions preferents de zona verda.
- E.TTV.12 Golmés, el PDU\_PU proposa que es situï sobre el pas de la futura Via Orbital pel costat est, relacionada amb el SAE i amb els sectors de sòl urbanitzable pendents de desenvolupar-se.
- E.TTV.13 Golmés, el PDU\_PU proposa que es situï a l'oest nucli, propera als sectors residencials.
- E.TTV.14 Golmés, el PDU\_PU proposa que es situï a l'est nucli i relacionada amb els sòls d'activitats que es troben en aquest àmbit del municipi.

Am l'anotació Pp. Punt de pas de vianants, el PDU\_PU preveu el pas de vianants vinculats a les estacions del futur tren tramvia, donant continuïtat al teixit urbà, per tal d'eliminar la barrera històrica que ha suposat el pas del tren. Així mateix, es mantenen les continuïtats de les vies radials històriques que penetren el teixit dels nuclis consolidats i sobre passen en sentit nord - sud les vies del futur tren tramvia. A continuació es llisten aquests últims passos de vianant esmentats:

-**Pp.1 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa ampliar a quatre els passos actuals amb dos nous: un a l'oest del nucli i l'altre a l'est de l'estació, entre aquesta i el pas elevat per sobre del tren actual.

-**Pp.2 Fondarella**, el PDU\_PU proposa ampliar a tres els passos actuals, situant-ne un de nou a l'entorn de la nova estació i de l'equipament comarcal.

-**Pp.3 Golmés**, el PDU\_PU proposa situar un nou pas a l'entorn de la nova estació i de la reserva del sòl d'activitats.

-**Pp.4 Sidamon**, el PDU\_PU proposa mantenir la continuïtat existent del camí al cementiri.

-**Pp.5 Mollerussa**, el PDU\_PU proposa mantenir les continuïtats històriques amb el Palau d'Anglesola i Linyola, i es crea un pas de vianants sobre el futur passeig que ha de connectar amb l'estació de l'ETF.

### 5.1.7. ORDENACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES DEL TRANSPORT

El transport col·lectiu al Pla d'Urgell compta amb una bona xarxa de carreteres que comunica tots els pobles entre sí, amb la capital i amb la línia de ferrocarril Barcelona - Manresa - Lleida. El transport per carretera consta de 13 línies regulars gestionades per 5 operadors: l'Alsina Graells - Autocars el Pla - Bullich Grup - Autocars Salvia - La Hispano Igualadina.

En els plànols d'ordenació s'identifiquen les estacions d'autobusos i les parades existents en els municipis de la comarca. D'aquests es conclou que hi ha una estació d'autobusos a Mollerussa i que hi ha parades en tots els nuclis de la comarca excepte a els Arcs de Bellvís, Vila-sana i Vallverd.

Pel que fa al transport per ferrocarril aquest només dona servei a 4 municipis de la comarca: Bell-lloc d'Urgell - Mollerussa - Golmés i Castellnou de Seana.

### 5.1.8. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES DEL TRANSPORT

Pel que fa a la infraestructura de transport el PDU\_PU proposa les següents determinacions:

Amb l'anotació Tc Reserva de sòl per estació transport, el PDU\_PU reserva sòl per a l'estació comarcal d'autobusos, situada al costat de l'estació ferroviària de Mollerussa, coneguda amb el nom d'Estació del nord.

**-Tc.1 Reserva de sòl per estació comarcal d'autobusos**, el PDU\_PU, reforça la iniciativa del POUM de Mollerussa en relació al trasllat de l'estació d'autobusos de Mollerussa cap a la zona nord de la ciutat, al costat de l'estació del ferrocarril Estació del nord, ja que es preveu la seva transformació en un tren tramvia. Aquesta estació es localitza propera a la futura estació de l'Eix transversal ferroviari fet que facilita el intercanvi modal de passatgers.

El PDU\_PU també proposa que es puguin definir altres estacions d'autobusos a l'entorn dels elements de la xarxa del transport com les estacions del tren tramvia, l'Àrea d'infraestructures ambientals, les reserves estratègiques de sòl per equipaments supramunicipals i el sector d'activitats econòmiques (SAE\_Pla d'Urgell).

#### **Elements de la xarxa de transport de mercaderies**

L'estació de mercaderies de l'ETF proposada pel PDU\_PU, té una localització estratègica sobre la Plana de Ponent ja que es situa sobre el corredor de comunicacions de l'autovia A-2, l'eix del futur tren tramvia i el passeig territorial i urbà. Per tant l'estació de mercaderies de l'ETF és es situa en un àmbit important pel futur de les activitats de la comarca.

El PDU\_PU determina les actuacions següents per millorar els fluxos de la mobilitat que sovint ocasionen alguns conflictes a l'àrea central del Pla d'Urgell:

- Reserva i ampliació dels carrils laterals de l'autovia A-2, fins els nusos que siguin necessaris per la transformació que suposa el pas del l'ETF. Aquesta reserva i ampliació dels carrils laterals es grafia als plànols d'ordenació a escala 1/30.000.
- Necessitat d'un estudi detallat de l'estructura viària i del replantejament dels nusos de l'autovia A-2 en relació amb les vies d'articulació de la comarca i el futur pas de l'ETF, que planteja la necessitat d'una nova jerarquitització d'aquest enllaç, adequant-lo pel pas especialitzat de tràfic pesat i pel pas de vianants, per tal de garantir una mobilitat més sostenible. Aquest estudi també haurà d'estar en relació amb la millora de la permeabilitat ecològica de les infraestructures que fragmenten l'àrea central de la comarca. Amb caràcter genèric tots els viaductes i passos per sobre l'A-2 han de tenir, preferentment, carril bici i pas de vianants.

Cal assenyalar que la implantació de la Via Orbital contribuirà a la millora de la mobilitat dels fluxos productius agrícoles del Pla d'Urgell, a la vegada que alleugerirà la mobilitat local dels teixit urbans tradicionals a l'interior dels assentaments urbans de l'àrea central de la comarca.

## 5.2. INFRAESTRUCTURES TERRITORIALS DE SERVEIS

### 5.2.1. INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS D'ABASTAMENT D'AIGUA

#### Xarxa d'abastament i distribució d'aigua

El Canal d'Urgell nodreix xarxes urbanes d'abastament d'aigua per a usos domèstics i industrials. El Canal també subministra directament a les activitats productives, agrícoles o ramaderes no connectades a la xarxa pública (Aldomà i Guerrero 2000).

Les actuacions, portades a terme des del anys 70, de revestiment i d'entubament dels canals i de les sèquies han contribuït a reduir les pèrdues d'aigua per evaporació i per infiltració, que podien arribar fins al 40%. Així mateix, la construcció de pantans ha permès incrementar les reserves d'aigua (Aldomà i Guerrero 2000).

Existeixen mancances puntuals de subministrament en municipis que no disposen de suficient capacitat d'emmagatzematge de l'aigua provinent del Canal. És el cas de Linyola o dels municipis de la Mancomunitat d'Ivars d'Urgell, Castellnou de Seana i Vila-sana, que disposen d'un projecte de nova captació del canal d'Urgell en el terme municipal d'Anglesola per abastir aquests tres municipis. El projecte permet que l'aigua es distribueixi per gravetat sense necessitat de bombaments, amb el consegüent estalvi energètic.

No obstant l'anterior, donada la gran demanda d'aigua és imprescindible l'optimització de l'ús de l'aigua per a regadiu, incorporant sistemes de reg d'alta eficiència que permetin l'aprofitament òptim de l'aigua disponible. En aquest sentit, el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural ha redactat plans directors de modernització dels canals d'Urgell i Pinyana, per tal de millorar l'estalvi d'aigua (DPTOP 2007), i també el Pla de regadius de Catalunya 2007-2011 i el Pla per a la millora de l'eficiència en l'ús de l'aigua en reg agrícola, que s'expliquin en l'Informe de sostenibilitat Ambiental d'aquest PDU\_PU.

### 5.2.2. INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS DE SANEJAMENT

#### Xarxa de sanejament

Tal i com s'ha explicat en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, el Pla d'Urgell compta únicament amb sis depuradores d'aigües residuals urbanes en funcionament, amb una capacitat total per a depurar 23.273 m<sup>3</sup>/dia d'aigües residuals, que podria servir a una població de 98.606 habitants equivalents.

Per altra banda, i segons informació facilitada pel Consell Comarcal del Pla d'Urgell, s'estima que entorn a 4.000 i 5.000 m<sup>3</sup> diaris d'aigües residuals procedents de Mollerussa, no reben tractament.



Així mateix, cal considerar que Castellnou de Seana, el Poal, Sidamon, Vila-sana i part del nucli de Barbens no disposen de tractament de les aigües residuals.

En aplicació d'un conveni signat entre el Consell Comarcal del Pla d'Urgell i l'ACA, al llarg del 2010 es redactarà un "*Pla director integral de sanejament del Pla d'Urgell*" que estudiarà la problemàtica que genera la superposició de la xarxa hídrica amb la de reg i la de sanejament, i que considerarà els creixements urbanístics previstos pels diferents instruments de planejament per tal de determinar les infraestructures necessàries i les seves incidències al respecte del cicle integral de l'aigua.

D'acord amb la informació facilitada pels Ajuntaments de l'àmbit existeixen problemes de manca de capacitat dels desguassos i de la xarxa d'evacuació derivats del solapament d'aigües residuals amb les aigües provinent del reg. Així mateix, existeixen sistemes que requereixen d'un bombament de les aigües fins a l'EDAR (per la seva situació més elevada) amb el consegüent cost energètic associat. Finalment, la capacitat de l'EDAR de Fondarella es comença a manifestar insuficient en relació amb les aigües residuals generades.

### 5.2.3. INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS ENERGÈTICS

Tal i com s'ha explicat a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, al Pla d'Urgell el consum d'electricitat s'ha duplicat entre els anys 1994 i 2005. Per sectors, el principal consumidor d'electricitat és el domèstic (44% al 2005), seguit de la indústria (38%) i el terciari i primari (17%).

A la comarca hi ha cinc plantes de cogeneració energètica a partir de purins o de farratges, amb una potència total d'entorn els 50 MW.

Segons dades dels Serveis Territorials de Política Territorial i Obres Públiques de Lleida (DPTOP) a la comarca hi ha un total de 97 instal·lacions generadores d'energia solar fotovoltaica autoritzades entre l'any 2004 i el maig del 2009, que sumen més de 30 MW de potència. La majoria d'aquestes instal·lacions se situen al nord de la Comarca i sovint s'ubiquen en espais antigament ocupats per conreus. Si bé la majoria són petites (menys 200 kW de potència), hi ha 10 instal·lacions de més de 1000 kW de potència. Destaca la més gran, de 2.000 kW de potència, emplaçada al municipi de El Poal, sent la segona més gran de Catalunya.

Segons informació facilitada per l'Ajuntament de Torregrossa, al municipi s'està tramitant una nova planta d'energia solar tèrmica.

Per altra banda, el mateix Ajuntament informa de mancances relacionades amb les estacions transformadores de la xarxa de distribució elèctrica.

Cal destacar que al Canal d'Urgell, hi ha diversos salts d'aigua a partir dels quals es genera electricitat

Altres experiències destacables en relació a l'ús d'energies renovables:

- A l'escola de Linyola existeix en funcionament una caldera de biomassa.
- A Vila-sana, es preveu impulsar un projecte de generació centralitzada d'aigua calenta a partir del canyot del panís.

#### 5.2.4. INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ I TRACTAMENT DE RESIDUS

##### Àmbits per la neutralització i per la gestió de residus

En els darrers anys s'han començat a resoldre els temes relacionats amb la gestió dels residus sòlids, a càrrec del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, que efectua la recollida diària als nuclis de la comarca, exceptuant el municipi de Mollerussa.

La xarxa bàsica del Pla d'Urgell està constituïda per:

- Un dipòsit controlat situat a Castellnou de Seana que s'ha ampliat recentment amb un nou vas.
- Dues deixalleries comarcals situades a Mollerussa i Castellnou de Seana.
- Un servei de deixalleries mòbil, iniciat l'any 2009.

Segons el Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals de Catalunya (PTSIGRMC 2005-2012), es preveu la ubicació de noves instal·lacions de tractament de la fracció resta i voluminosos, als terrenys del dipòsit de Castellnou de Seana.

Per altra banda, cal destacar la iniciativa realitzada des del consell comarcal a l'any 2008 que instal·la contenidors soterrats a tots els municipis de la comarca, excepte al municipi de Mollerussa.

Les infraestructures de gestió de residus existents i previstes pel PTSIGRMC, permetran tractar les fraccions resta i voluminoses a la pròpia comarca, mentre que les restants fraccions han de ser gestionades fora de l'àmbit del PDU\_PU. El propi PTSIGRMC, preveu la gestió de la matèria orgànica a la planta de compostatge existent a Tàrrega i la gestió dels envasos a la futura planta de triatge d'envasos de Montoliu de Lleida.

Segons la base de dades on-line d'instal·lacions per a la gestió dels residus industrials de l'Agència de Residus de Catalunya (2010), en l'àmbit del PDU hi ha:

- Dues instal·lacions de gestió de residus orgànics amb destinació a l'agricultura
- Una instal·lació per a la valorització de les dejeccions ramaderes i altres residus orgànics mitjançant digestió anaeròbia.
- Una planta de compostatge de llots de depuradora i residus vegetals.

- Una planta de desballestament de vehicles fora d'ús, una de recuperació de palets de fusta i una de reciclatge i recuperació de vehicles fora d'ús, classificació de ferralla i emmagatzematge i transferència d'altres residus.
- Una planta de compostatge de residus de fangs de depuradora, residus d'origen ramader (fems i gallinassa), residus vegetals i residus de terres de filtració d'olis vegetals.

Així mateix, a Miralcamp es localitzen unes instal·lacions de gestió de residus de la construcció consistents en una planta de triatge i un dipòsit controlat. D'acord amb la informació facilitada pel Consell Comarcal està prevista l'ampliació d'aquestes instal·lacions.

Respecte de la gestió de les dejeccions ramaderes, segons la base de dades on-line d'instal·lacions per a la gestió de les dejeccions ramaderes de l'Agència de Residus de Catalunya (2009), al Pla d'Urgell hi ha tres instal·lacions autoritzades:

- Planta de tractament de Vila-sana.
- Bassa de purins de Castellnou de Seana.
- Planta de tractament de Torregrossa.

Segons la base de dades on-line d'instal·lacions per a la gestió de les dejeccions ramaderes de l'Agència de Residus de Catalunya (2010) al Pla d'Urgell hi ha una instal·lació autoritzada: la Planta de tractament de Vila-sana

D'acord amb informació facilitada per l'Agència de Residus de Catalunya, l'antiga bassa de purins de Castellnou de Seana s'ha reconvertit com a dipòsit de tractament de lixiviats (en terrenys propers a l'abocador) i a Torregrossa hi ha dues instal·lacions en fase de proves. D'acord amb informació facilitada pel Consell Comarcal, les dues noves plantes de tractament de purins de Torregrossa i Miralcamp donaran servei a tota la comarca i es preveu que durant el 2010 ja estiguin en funcionament.

### 5.2.5. INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIONS

El PDU\_PU proposa potenciar i desenvolupar les xarxes de telecomunicacions, per tal de garantir l'accés de qualitat a les noves tecnologies d'informació i de la comunicació, tal i com ja preveu l'Acord del Govern, de 10 de juny de 2008, pel qual s'aproven les mesures per a fomentar l'Extensió d'Infraestructures de Telecomunicacions (MEITel), en el que s'especifica:

*"... cal entendre les infraestructures de comunicacions electròniques com a infraestructures bàsiques per aconseguir la cohesió social i territorial del nostre país, així com per assegurar la competitivitat de la nostra indústria i de la nostra economia en un mercat i un món cada*

*cop més global. Per totes aquestes raons, el Govern de la Generalitat considera d'importància estratègica que, en totes les intervencions de l'Administració de la Generalitat en obra pública es consideri la incorporació de les infraestructures de suport a les comunicacions electròniques.”*

### 5.2.6. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ PER LES INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS

En resum les determinacions d'ordenació del PDU\_PU, al respecte de les infraestructures de Serveis són les següents:

#### EMPLAÇAMENT PREFERENT PER A INFRAESTRUCTURA (Ep)

Amb l'anotació Ep. Emplaçament preferent per a infraestructura, el PDU\_PU proposa emplaçaments per EDARs en aquells municipis amb previsió d'aquest tipus d'infraestructura segons el planejament sectorial i on s'ha identificat la seva mancança o dèficit per tal que el planejament d'ordenació urbanística municipal o derivat la tingui en compte com a opció de localització preferent. Els municipis en els que es proposa aquest emplaçament preferent, són els següents:

- Ep.1 Els Arcs de Bellvis**, el PDU\_PU proposa com a emplaçament preferent l'àmbit al nord del nucli, proper a la llera del riu Corb.
- Ep.2 Bell-lloc d'Urgell**, el PDU\_PU proposa com a emplaçament preferent l'àmbit a l'altre costat de l'autovia, proper a la depuradora del parc local d'activitats, per poder donar solució a la depuració dels sectors més propers del nucli.
- Ep.3 Castellnou de Seana**, el PDU\_PU proposa com a emplaçament preferent l'àmbit al nord del nucli, proper al connector de lo Reguer.
- Ep.4 Palau d'Anglesola**, el PDU\_PU proposa com a emplaçament preferent l'àmbit al nord-oest del nucli proper a la Riera de les Alzines.
- Ep.5 El Poal**, el PDU\_PU proposa com a emplaçament preferent l'àmbit al nord-oest del nucli, proper a la llera del riu Corb.
- Ep.6 Sidamon**, el PDU\_PU proposa com a emplaçament preferent l'àmbit al nord-oest del nucli, proper al desguàs general.
- Ep.7 Vila - sana**, el PDU\_PU proposa com a emplaçament preferent, per a la instal·lació de la depuradora del Sector d'activitats econòmiques, l'àmbit a l'oest de la carretera LV-3322 i al nord del camí de Sant Jaume i propera a la riera del Serradal.

## RESERVA DE SÒL PER AMPLIACIÓ O MILLORA

Amb l'anotació Ra. Ampliació d'infraestructura: el PDU\_PU proposa la reserva de sòl per ampliació de les següents infraestructures de serveis a la comarca del Pla d'Urgell:

-**Ra.1 Castellnou de Seana**, el PDU\_PU proposa la reserva de sòl per ampliació de l'abocador comarcal.

-**Ra.2 Fondarella**, el PDU\_PU proposa la reserva de sòl per ampliació de la depuradora comarcal.

Amb l'anotació Rm. Millora d'infraestructura: el PDU\_PU proposa la millora de les següents infraestructures de serveis a la comarca del Pla d'Urgell:

-**Rm.1 Ivars d'Urgell**, el PDU-PU recull el projecte de millora de la potabilitzadora del programa de sanejament d'aigües residuals (PSARU) 2007. (Centrifuga EDAR Ivars d'Urgell)

## RESERVA ESTRATÈGICA "ÀREA D'INFRAESTRUCTURES AMBIENTALS" (AIA)

Amb la clau AIA, el PDU\_PU proposa la reserva estratègica de sòl per l'Àrea d'infraestructures ambientals a la comarca del Pla d'Urgell.

El PDU\_PU delimita una àrea de 75 ha, aproximadament, localitzada en sòls dels municipis de Palau d'Anglesola i de Sidamon, entre l'autovia A-2 i la reserva de sòl per a l'Eix transversal ferroviari, amb l'objecte de resoldre l'emplaçament d'infraestructures de tipus ambiental o de producció d'energies renovables, peces d'equipaments o àrees de descans associades a l'autovia A-2, i sobre tot preveure una àrea per a resoldre els problemes d'inundabilitat associats a la sèquia del Marqués i a la sèquia Gran o desguàs general, a través d'un sistema de laminació d'aigües que reguli els fluxos derivats de l'àrea urbana central del Pla d'Urgell. Els usos admesos en aquesta àrea queden restringits als permesos en sòl no urbanitzable per la legislació vigent.

El PDU\_PU estableix la necessitat de redactar un pla especial que delimiti i precisi l'àrea d'infraestructures ambientals (AIA), ajustant l'àmbit proposat en els plànols d'ordenació, d'acord amb el traçat definitiu de les reserves de sòl per a infraestructures i el programa funcional que es defineixi. Aquesta àrea ha de reservar sòl per a l'emplaçament preferent d'infraestructures de serveis de sanejament i de serveis energètics i per a l'àrea de descans a l'autovia A-2, prevista pel Ministeri de foment i la Direcció general de carreteres. L'àmbit indicatiu de la reserva estratègica està grafiat en els plànols d'ordenació d'aquest Pla, a escala 1/30.000.

## 6. XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE

La Llei 9\1993, de 30 de setembre, de Patrimoni Cultural Català, basa la seva responsabilitat de protecció del patrimoni en la següent premissa: *“El patrimoni cultural és un dels testimonis fonamentals de la trajectòria històrica i d’identitat d’una col·lectivitat nacional. Els béns que l’integren constitueixen una herència insubstituïble, que cal transmetre en les millors condicions a les generacions futures. La protecció, la conservació, l’acreciment, la investigació i la difusió del coneixement del patrimoni cultural és una de les obligacions fonamentals que tenen els poders públics”*.

El Patrimoni cultural és un recurs per al desenvolupament del territori, mitjançant les àrees d’activitats de difusió cultural, el foment del turisme cultural, el increment de les tecnologies d’informació i de gestió cultural tant en l’àmbit privat com en l’àmbit públic.

El Patrimoni cultural genera camps de treball específic: en la museologia; gestió cultural; serveis culturals de difusió; recerca científica; arxivística i documentació; TIC vinculat al patrimoni cultural; arqueologia; dinamitzadors turístics; gestors del patrimoni; guies i interpretadors turístics... genera, també, camps de treball vinculats: hostaleria, comerç i serveis.

El Patrimoni cultural expressa els valors d’identitat de la comunitat històrica d’un territori, i ha d’actuar com a recurs per a la integració de les noves ciutadanes que arriben al mateix, en aquest període de nous processos d’immigració i de diàleg intercultural.

### 6.1. EL CONCEPTE DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE

La definició de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge suposa la consideració dels elements patrimonials (històric - artístics, arquitectònics, naturals, arqueològics i/o paleontològics) i els conjunts urbanístics que formen la base històrica del Pla d’Urgell, el sistema d’espais constituïts pels entorns de protecció d’aquests espais i els sendes verdes o recorreguts, els espais visuals de connexió que els relacionen, així com els equipaments del patrimoni cultural que valoritzen aquesta xarxa.

En conseqüència, el concepte de Xarxa Patrimonial i del Paisatge es refereix al conjunt d’elements i conjunts, a la seva articulació a través de l’espai físic territorial, en coherència de la seva gestió i la del seu paisatge de suport.

## 6.2. OBJECTE I OBJECTIUS DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE

L'objecte de la Xarxa patrimonial i del paisatge es constituir un document programàtic i una xarxa espacial de referència per a la protecció, la gestió i l'ordenació dels components i elements que conformen el paisatge de la Plana d'Urgell, mitjançant el reconeixement dels seus valors de singularitat material i visual a fi de preservar els seus valors naturals, patrimonials, científics, econòmics i socials; i per al foment de les actuacions de millora paisatgística cercant la seva contribució al desenvolupament local econòmic, social i cultural del territori i de la població del Pla d'Urgell.

La Xarxa patrimonial i del paisatge té per objectius els següents:

- l' integració en el planejament d'escala territorial i general dels continguts del Catàleg del paisatge i les directrius de paisatge. Específicament pretén el desenvolupament de la Unitat de paisatge de La plana d'Urgell delimitada en el Catàleg de paisatge de les Terres de Lleida; i de la concreció en el Pla director de les línies estratègiques d'actuació en el paisatge de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Ahora pretén facilitar documents i materials per als estudis i els informes d'impacte i d'integració paisatgística, constituint un arxiu d'informació, lectures i anàlisi territorial que aborda:

- La identificació i la descripció dels components i elements naturals, antròpics, culturals i visuals i d'altres configuradors del paisatge que serveixen de base per a establir àmbits que, per tenir característiques pròpies i cohesió interna, es podrien delimitar com a àmbits d'intervenció en desenvolupament de la Unitat de paisatge de La plana d'Urgell delimitada en el Catàleg de paisatge de les Terres de Lleida.
- Aproximacions a l'evolució històrica del paisatge
- Un inventari dels valors patrimonials, dels culturals, dels estètics, dels ambientals, dels econòmics, dels actuals i dels potencials basats en el reconeixement i l'avaluació dels mateixos i estructurats en la Xarxa Patrimonial i del paisatge.
- Establiment dels principals recorreguts i itineraris dels espais des dels que es percep el paisatge.
- La descripció de la dinàmica general del paisatge i els factors naturals, els humans i els socioeconòmics que han intervingut i intervenen en la seva evolució i transformació.
- L'anàlisi de la possible evolució del paisatge, considerant les dinàmiques naturals del medi, les tendències socioeconòmiques, la legislació vigent o la implementació de les polítiques territorials, urbanístiques i sectorials actuals.

- L'avaluació dels riscos que poden afectar la seva evolució, així com les oportunitats per a la seva protecció, gestió i ordenació.
- Aportar una documentació de base per a l'elaboració, si s'escau, d'una Carta del paisatge com a instruments de concertació d'estratègies entre els agents públics i els privats de la Comarca per a acomplir actuacions de protecció, gestió i ordenació del paisatge que tinguin per objectiu mantenir-ne els valors.
- Establir els continguts de base per optar a les línies d'actuació per ser subvencionades amb càrrec al Fons per a la protecció, la gestió i l'ordenació del paisatge: la línia general i la línia específica segons els articles 26 i 27 del decret 2.

### 6.3. COMPONENTS DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE

La definició de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge suposa la consideració dels elements i components patrimonials de la **matriu biofísica o natural** (els components bàsics dels espais oberts), la **matriu antròpica** (elements i components del patrimonial històric productiu), la **matriu simbòlic cultural** (elements i components històric - artístics, arquitectònics, arqueològics i/o paleontològics) i els conjunts urbanístics que formen la base històrica del Pla d'Urgell. Així com els elements i components de la denominada **matriu relacional** del paisatge, conformada pels elements de la xarxa històrica de camins i sendes verdes, itineraris, recorreguts i els espais visuals de connexió que els relacionen, que destaquen per la seva singularitat en el territori de la comarca del Pla d'Urgell. També formen part de la matriu relacional els elements lineals de l'aigua -elements patrimonials de la xarxa hidràulica del Canal d'Urgell- i els seus camins de serveis, baquetes arbrades elements i conjunts edilicis del patrimoni hidràulic, amb la seva potencialitat susceptible de conformar els conjunts d'equipaments del patrimoni cultural que valoritzen aquesta xarxa.

En definitiva és la matriu relacional del paisatge la que dinamitza la seva percepció, donant lloc al projecte dels grans recorreguts, els itineraris d'interès paisatgístic (temàtics), vies verdes, carrerades, les passejades i els passeig arbrats com elements conductors de l'apreciació i l'apropiació dels valors culturals, estètics i visuals del paisatge.

En conseqüència, el concepte de Xarxa Patrimonial i del Paisatge es refereix als components, als elements i als conjunts patrimonials i a la seva articulació a través de l'espai físic territorial, en coherència amb la seva gestió i la del seu territori de suport.

La Xarxa patrimonial i del paisatge, per tal d'articular els seus components, proposa com a primer pas metodològic la realització del llistat o precatàleg que s'incorpora com un annex en aquesta memòria.



### 6.5.1. COMPONENTS DE LA MATRIU BIOFISICA O NATURAL (VID. ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS)

### 6.5.2. COMPONENTS DE LA MATRIU ANTRÒPIC. (PATRIMONI HISTORICO PRODUCTIU, SIMÓLICO CULTURAL)

La matriu antròpica de la Plana d'Urgell, ve definida pels elements i components patrimonials de valor històric, productiu, simbòlic i cultural, que s'han anat identificant com a patrimoni reconegut per la col·lectivitat. Aquest patrimoni s'ordena de la següent manera:

#### BÉNS CULTURALS DEL PATRIMONI CATALÀ

**Element o conjunt declarat BCIN:** S'inclouen aquells monuments històrics i conjunts històrics que, fins al moment de redacció d'aquest Pla director, han estat declarats o incoats com a béns culturals d'interès nacional (BCIN), amb independència de si tenen, o no, delimitat el seu entorn de protecció.

**Element o conjunt declarat BCIL:** S'inclouen aquells monuments històrics i conjunts històrics que, fins al moment de redacció d'aquest Pla director, han estat declarats o incoats com a béns culturals d'interès local (BCIL), amb independència de si tenen, o no, delimitat el seu entorn de protecció.

#### ESPAIS DE PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA I/O PALEONTOLÒGICA

**Zona de protecció arqueològica i/o paleontològica:** S'inclouen totes aquelles zones arqueològiques i/o paleontològiques que, fins al moment de redacció d'aquest Pla director, han estat incloses en el Catàleg del Patrimoni Arqueològic de Catalunya elaborat pel Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya. Comprèn:

- Zona arqueològica: lloc on hi ha restes de la intervenció humana que solament és susceptible d'ésser estudiat en profunditat amb la metodologia arqueològica, tant si es troba a la superfície com si es troba en el subsòl o sota les aigües.
- Zona paleontològica: lloc on hi ha vestigis fossilitzats que constitueixen una unitat coherent i amb entitat pròpia, encara que cadascun individualment no tingui valors rellevants.

#### ELEMENTS O CONJUNTS PATRIMONIALS INVENTARIATS (POUM)

**Element o conjunt patrimonial:** S'inclouen aquells monuments i conjunts històrics que formen part dels inventaris de béns dels municipis del Pla d'Urgell.

### ELEMENTS I CONJUNTS PATRIMONIALS DE LA XARXA HIDRÀULICA DEL CANAL D'URGELL

S'inclouen aquells elements susceptibles de formar part del patrimoni edilici, natural o paisatgístic de la xarxa hidràulica del Canal d'Urgell, amb independència de si tenen, o no, delimitat el seu entorn de protecció. Els elements més destacats són:

- Banquetes arbrades.
- Cases, caselles.
- Decantadors.
- Comportes.
- Baixadors.
- Ponts.

### INDRETS PAISATGÍSTICS I PATRIMONIALS

S'inclouen aquells indrets susceptibles de formar part del patrimoni natural o paisatgístic del territori de la comarca, qui per el seu valor visual sobre el territori permet gaudir de perspectives i visions de paisatges singulars i reconeguts per la consciència cultural i simbòlica del Pla d'Urgell, amb independència de si tenen, o no, delimitat el seu entorn de protecció. Els elements més destacat són:

- Miradors.
- Punts elevats o fites.

### ASSENTAMENTS URBANS

S'inclouen aquells assentaments o àrees urbanes susceptibles de formar part del patrimoni edilici i espacial de la comarca, qui per el seu valors arquitectònics, urbans, històrics, simbòlics i culturals permet mantindre la consciència cultural i històrica del Pla d'Urgell, amb independència de si tenen, o no, delimitat el seu entorn de protecció. Els elements més destacats són:

- Nucli històric.

### ENCLAUS GENERADORS D'ENERGIA RENOVABLE

S'inclouen els enclaus generadors d'energia renovable tramitats a la Comissió territorial d'urbanisme, en els que figuren les Instal·lacions d'energia fotovoltaica i de producció de biomassa, a la comarca del Pla d'Urgell. Les propostes per aquest tipus d'enclaus seran d'integració paisatgística, de reducció d'impacte visual (si s'escau) i actuacions de millora de la qualitat paisatgística. S'identifiquen amb el grafisme que s'especifica en els plànols d'informació i de

paisatge. Veure plànol 26. Sistema d'infraestructures territorials (panells fotovoltaïques) i plànol d'ordenació de la Xarxa patrimonial i de paisatge.

### 6.5.3. COMPONENTS DE LA MATRIU RELACIONAL.

#### ELEMENTS PATRIMONIALS DE LA XARXA DE SENDES VERDES

El Pla considera com elements territorials bàsics dels espais oberts del Pla d'Urgell la xarxa de sendes verdes. Amb aquest objectiu identifica i jerarquitzava, segons les seves característiques i qualitat de paisatge i segons el paper funcional sobre el territori, en els seus plànols d'ordenació els següents tipus de sendes verdes:

- grans recorreguts (gr).
- itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial (it).
- vies verdes (vv).
- carrerades i camins patrimonials (cp).
- els camins rurals als que el PDU\_PU els hi atorga el valor de sendes verdes (cr).
- les passejades (Pj).
- els passeig arbrats (Pa).

A continuació es llisten aquest elements:

#### 1. Els grans recorreguts paisatgístics (GR):

En el Pla d'Urgell trobem com a grans recorreguts paisatgístics el camí de Sant Jaume, que recorre la comarca d'est a oest en paral·lel a l'A-2, i la seva variant que permet arribar a l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana a través dels municipis de Anglesola, Barbens, Ivars d'Urgell, Vila-sana i Palau d'Anglesola on es torna a unir al camí de Sant Jaume.

GR - Camí de Sant Jaume.

GR - Variant del camí de Sant Jaume.

#### 2. Els itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial (it):

El reconeixement dels itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial del Pla d'Urgell s'ha fet en base a la informació cartogràfica de l'ICC (50.000 i 5.000), la informació del Consell Comarcal del Pla d'Urgell i el treball de camp.

L'objectiu principal del reconeixement i de la definició d'un conjunt de vies existents com a itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial és definir una xarxa d'accessibilitat entre els nuclis i el territori, de manera que sigui capaç de donar servei a la gent que viu, treballa, gaudeix, estudia o

vigila el territori i, alhora, mantenir els lligams existents entre els territoris de la part nord i els territoris de la part sud de la comarca.

Bona part del traçat dels itineraris transcorre per camins rurals, si bé hi ha trams que passen per altres tipus de camins. Les propostes per a cada itinerari tenen en compte tant l'ús que se'n preveu, com el tipus de camí per on discorre.

El règim de propietat dels itineraris no ha de canviar forçosament, però seria òptim que la seva titularitat fos pública.

El futur òrgan gestor d'aquests itineraris ha d'elaborar criteris tècnics per a la utilització dels mateixos. Aquests, òbviament prevaldran per damunt de qualsevol de les propostes d'aquest PDU. En aquestes vies es permetrà, genèricament, qualsevol modalitat de senderisme, ciclisme i excursions a cavall. Per contra, l'accés de vehicles a motor serà, preferentment, d'ús restringit (als propietaris i a les persones o entitats que treballen o estudien en i pel territori). Es definiran i s'indicaran aquestes zones i es preveuran punts on deixar vehicles abans d'iniciar qualsevol ruta.

El PDU proposa que els itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial de la comarca, classificats i ordenats segon les seves característiques i qualitat de paisatge i segons el paper funcional sobre el territori, de tal manera que es distingeix entre:

El PDU\_PU proposa com a itineraris d'interès paisatgístic aquells camins que es corresponen amb alguns camins rurals o camins patrimonials -carrerades- amb un clar interès visual o patrimonial sobre el paisatge de la comarca. En la Xarxa patrimonial i del paisatge es proposen els principals i es grafien als plànols amb la següent clau: It.nº :

- It.1 Barret Picat.
- It.2 l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana (ornitològic).
- It.3 La Serra.
- It.4 Tercera sèquia del canal d'Urgell.
- It.5 Parcs territorials (Margalef, La Serra, l'Estany d'Ivars d'Urgell i Vila-sana).
- It.6 Canal Auxiliar d'Urgell.
- It.7 Tren del Sucre.

### **3. Les vies verdes (vv):**

El PDU\_PU proposa com a vies verdes aquelles que es corresponen amb vies de la xarxa secundària o vies integrades, a les que es proposa complementar amb un carril per a vianants i per a ciclistes. S'identifiquen en els plànols d'ordenació amb la clau: vv. nº:

- vv. 1 Carretera Bell-lloc d'Urgell - Bellvís (LV-3311).
- vv. 2 Continuació carretera Bellvís - Els Arcs de Bellvís.
- vv. 3 Carretera Els Arcs de Bellvís - camí de Poal - Palau d'Anglesola.

- vv. 4 Carretera Vallverd - Ivars d'Urgell (LV-3333).
- vv. 5 Camí d'Ivars d'Urgell - Barbens.
- vv. 6 Carretera Mollerussa - Vila-sana.
- vv. 7 Camí Castellnou de Seana - Vilanova de Bellpuig.
- vv. 8 Carretera Torregrossa - Mollerussa (LV-2001).

#### 4. Els camins rurals (Cr):

Aquests elements generalment són camins rurals o bé corriols que complementen els itineraris d'interès paisatgístic i patrimonial i que permeten millorar els accessos a determinats nuclis o bé activitats que es localitzen en el sòl no urbanitzable. Les propostes per aquest tipus de sendes verdes seran el condicionament (si s'escau), la senyalització i la instal·lació de punts d'informació. S'identifiquen en els plànols d'ordenació amb la clau: Cr. n°:

- Cr. 1 Camí de Torregrossa a Miralcamp.
- Cr.2 Carretera de Torregrossa.
- Cr.3 Camí de Torregrossa a Fondarella.
- Cr.4 Camí del Fondo ( Torregrossa - Sidamon).
- Cr.5 Camí de Miralcamp a Sidamon.
- Cr.6 Camí vell de Torregrossa a Bell lloc d'Urgell.
- Cr.7 Camí del Palau (Bell-lloc - Palau d'Anglesola).
- Cr.8 Camí de Lleida a Bellvís.
- Cr.9 Camí de Bellvís a Fondarella.
- Cr.10 Camí a Vilanova de la Barca (Vilanova de la Barca - Bellvís).
- Cr. 11 Camí de l'Estació (Palau d'Anglesola - Poal).
- Cr.12 Camí de Lleida a Linyola.
- Cr.13 Camí del Rubinat (Poal - -Linyola).
- Cr.14 Camí de la Bovera (Bellvís Linyola).
- Cr.15 Camí de la Sentiu (Bellvís - Linyola).
- Cr.16 Camí de Balaguer (Bellvís - Balaguer).
- Cr.17 Camí del Mig (Linyola - Tèrmens).
- Cr.18 Camí del Pla de la Font ( Linyola - Tèrmens).
- Cr.19 Camí de Vila-sana a Linyola.
- Cr.20 Camí de Vallverd a Linyola.
- Cr.21 Camí del Montsuar ( Montalé - Ivars d'Urgell).
- Cr.22 Camí del Bullidor (Barbens - Bullidor).
- Cr.23 Camí del Aguilera (Ivars d'Urgell - Aguilera).
- Cr.24 Camí vell de Lleida ( Ivars d'Urgell - Palau d'Anglesola).
- Cr.25 Camí de Tàrrega (Ivars d'Urgell - Barbens).
- Cr.26 Camí de Barbens a Castellnou de Seana.

- Cr.27 Camí de Dalt de Vila-sana (Vila-sana - Castellnou de Seana).
- Cr.28 Camí de Mollerussa a Vila sana.
- Cr.29 Camí de Mollerussa a Vilanova de Bellpuig.
- Cr.30 Camí de les Borges Blanques a Golmés.
- Cr.31 Camí de Mollerussa a Belianes.
- Cr.32 Camí de Miralcamp a Belianes.
- Cr.33 Camí de la Plana ( Miralcamp - Vilanova de Bellpuig).
- Cr.34 Camí dels Escoladors (Miralcamp - Vilanova de Bellpuig).
- Cr.35 Camí de Valderrasca ( Miralcamp - Vilanova de Bellpuig).

### 5. Les passejades (Pj):

El PDU\_PU reconeix com a passejades aquells itineraris que es situen a l'entorn dels nuclis i que es caracteritzen pel seu curt recorregut i per servir a la població ja que permeten fer exercici i prendre l'aire. Les propostes per aquest tipus de sendes seran el condicionament (si s'escau) i la senyalització. S'identifiquen en els plànols d'ordenació amb la clau: Pj.nº :

- Pj.1 Font Vella (Linyola).
- Pj.2 Bullidor - Montalé (Barbens i Ivars d'Urgell).
- Pj.3 Salt del Duran (Golmés, Mollerussa).
- Pj.4 Fita Alta (Sidamon).
- Pj.5 La Pineda (Bell-lloc d'Urgell).
- Pj.6 Tossal Roig (Bellvís).
- Pj.7 Estació del Sucre (Poal).
- Pj.8 Canal d'Urgell (Vilanova de Bellpuig).
- Pj.9 Serra de la Calç (Castellnou de Seana).
- Pj.10 Lo Pou bo - tossal de les Arcades (Torregrossa).
- Pj.11 L'Estanyet (Vila-sana).
- Pj.12 Tercera Sèquia del canal d'Urgell (Palau d'Anglesola).
- Pj.13 Tossal del Infern (Miralcamp).
- Pj.14 La Sèquia del Marqués (Fondarella).

### 6. Les carrerades (Cp):

La Plana d'Urgell històricament ha estat ocupada per una extensa xarxa de camins ramader producte de la transhumància, s'inclou entre aquests elements els que tenen la classificació de camins ramaders tramitada per Departament de Medi Ambient i Habitatge, en els municipis de Bell-lloc i Barbens. També s'inclouen les que estan en tràmit de classificació, en els municipis d'Ivars d'Urgell, Miralcamp i Vilanova de Bellpuig. Amb independència de la seva classificació en el PDU\_PU s'ha fet l'esforç d'identificar en les cartografies històriques aquells camins qualificats com a carrerades a l'espera de la seva classificació per part de l'organisme corresponent. Les propostes

per aquest tipus de camins ramaders seran el condicionament (si s'escau) i la senyalització. En els plànols d'ordenació s'identifiquen pel grafisme que s'especifica i a continuació es llisten aquelles dels quals es té coneixement a través de les diferents cartografies de l'ICC:

- Cp.1 Carrerada del Camí de la Bovera i del Camí de la Sentiu (Linyola, Bellvís).
- Cp.2 Carrerada del Camí de Linyola a Balaguer (Linyola).
- Cp.3 Carrerada de Linyola a Penelles (Linyola).
- Cp.4 Carrerada de Safareig (Bellvís).
- Cp.5 Carrerada del Camí de Montsuar (Ivars d'Urgell).
- Cp.6 Carrerada de l'Aguilella (Barbens).
- Cp.7 Carrerada de l'Aguilella 2 (Barbens).
- Cp.8 Carrerada de Barbens a Ivars (Barbens, Ivars d'Urgell).
- Cp.9 Carrerada del Cap de Terme (Ivars d'Urgell, Vila-Sana, Palau d'Anglesola).
- Cp.10 Carrerada del Poal a la Carrerada del Cap de Terme (El Poal).
- Cp.11 Carrerada de Vila-Sana a la Carrerada del Cap de Terme (Vila-Sana).
- Cp.12 Carrerada de Vila-Sana a la Carrerada del Cap de Terme 2 (Vila-Sana).
- Cp.13 Carrerada d'Alcoletge a Bellvís Bellvís, Bell-lloc d'Urgell).
- Cp.14 Carrerada del Cap de Terme 2 (Bellvís, Bell-lloc d'Urgell).
- Cp.15 Tram auxiliar de la carrerada del Cap de Terme 2 (Bell-lloc d'Urgell).
- Cp.16 Carrerada de la carretera d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana a la LV-3344 (Ivars d'Urgell).
- Cp.17 Carrerada de Lo Reguer a la LV-3344 (Castellnou de Seana).
- Cp.18 Carrerada de la LV-3311 a Vilanova de la Barca (Bell-lloc d'Urgell).
- Cp.19 Carrerada de la Creueta a la Sèquia General (Palau d'Anglesola).
- Cp.20 Carrerada de Castellnou de Seana a la A-2 (Castellnou de Seana).
- Cp.21 Carrerada d'Alcoletge a Bell-lloc d'Urgel (Bell-lloc d'Urgell).
- Cp.22 Carrerada del Camí de Sant Jaume a la A-2 (Palau d'Anglesola).
- Cp.23 Carrerada de Bell-lloc d'Urgell a la Carrerada de Torregrossa (Bell-lloc d'Urgell).
- Cp.24 Carrerada de Sidamon a la Carrerada de Torregrossa (Sidamon).
- Cp.25 Carrerada de Fondarella al Camí de Miralcamp-Sidamon (Fondarella).
- Cp.26 Carrerada del Tossal II (Golmés).
- Cp.27 Carrerada Reial (Golmés, Miralcamp, Torregrossa).
- Cp.28 Carrerada de Margalef (Torregrossa).
- Cp.29 Carrerada del Pla (Bell-lloc d'Urgell).
- Cp.30 Carrerada de Torregrossa (Torregrossa).
- Cp.31 Carrerada Reial 2 (Mollerussa, Miralcamp).
- Cp.32 Carrerada del Camí de Miralcamp a Belianes (Miralcamp, Vilanova de Bellpuig).
- Cp.33 Carrerada de Bellfort (Miralcamp).

-Cp.34 Carrerada de Torregrossa 2 (Torregrossa).

#### 6. Els passeig arbrats (Pa):

S'entén per passeig arbrat aquells camins o eixos arbrats amb vocació cívica, que tradicionalment han servit com a passeig o entrada als nuclis urbans. Aquests també es troben sobre les infraestructures del canal d'Urgell -banquetes arbrades- i els seus camins de servei, o acompanyant l'itinerari fins al cementiri. El PDU\_PU proposa la seva recuperació o manteniment.

-Pa.1 Barbens. El PDU\_PU identifica el passeig arbrat que comunica el nucli de Barbens amb el bullidor.

-Pa.2 Barbens. El PDU\_PU recull la proposta de passeig urbà al límit de terme municipal amb el nucli de Seana.

-Pa.1 Bellvís. El PDU\_PU identifica el passeig arbrat que comunica el nucli amb el cementiri.

### 6.6. DETERMINACIONS D'ORDENACIÓ DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE.

Per tal de resumir i sistematitzar les propostes d'ordenació de la xarxa patrimonial i del paisatge, que realitza aquest PDU PU, es llisten a continuació les determinacions d'ordenació:

Amb la clau Ip Mesures i actuacions d'integració paisatgística, el PDU\_PU determina les accions que es puguin aplicar sobre un projecte d'obra o d'infraestructura encaminades a fusionar, adaptar o conformar una unitat entre la implantació del nou element i el seu entorn. El PDU PU, proposa les següents:

-Ip.1 **Via Orbital**, el PDU\_PU proposa la integració paisatgística del traçat de la Via Orbital que transcorre pels nuclis de Fondarella, Golmés, Miralcamp, Mollerussa, Palau 'Anglesola i Vila-sana.

-Ip.2 **Variant de nucli**, el PDU\_PU proposa incorporar criteris per la integració paisatgística en les següents variants de nuclis:

-Barbens: variant situada a l'est del nucli contemplada en l'aprovació inicial del POUM municipal.

-Bellvís: les dues variants que es proposen en el nucli, una pel nord i l'altra per l'oest. En el nucli de Els Arcs de Bellvís també es contempla la previsió d'una variant a l'est del nucli.

-Ivars d'Urgell: variant de la carretera LV-3344 pel sud i per l'oest del nucli contemplada en l'aprovació definitiva del POUM municipal.



- El Poal: variant proposada a l'est del nucli.
  - Torregrossa: variant situada al nord del nucli.
  - Vilanova de Bellpuig: variant de la carretera C-233 al sud del nucli.
- Ip.3 Nus viari**, el PDU\_PU proposa la integració paisatgística dels següents nusos viaris:
- Ivars d'Urgell: el nus viari que permet connectar la carretera LV-3344 i el camí de la Fuliola.
  - Miralcamp: el nus viari que permet connectar la carretera L-200, la Via Orbital i els accessos als nuclis de Miralcamp i Mollerussa.
  - Palau d'Anglesola: el nus que permet connectar la Via Orbital i les carreteres de Palau d'Anglesola a El Poal i a Bellvís.
- Ip.4 Passeig territorial i urbà**, el PDU\_PU proposa la integració paisatgística de la carretera N-IIa en l'àmbit del PDU que transcorre pels nuclis de Bell-lloc d'Urgell, Sidamon, Fondarella, Mollerussa, Golmés i Castellnou de Seana.
- Ip.5 Travessia urbana**, el PDU\_PU proposa la integració paisatgística de les travessies urbanes d'aquells municipis que tenen una variant o que tenen la proposta de fer-la. Aquest nuclis són els següents:
- Bellvís i Els Arcs.
  - Castellnou de Seana.
  - Fondarella.
  - Ivars d'Urgell.
  - Linyola.
  - Miralcamp.
  - Palau d'Anglesola.
  - Torregrossa.
  - Vilanova de Bellpuig.
- Ip.6 Via verda**, el PDU\_PU proposa la integració paisatgística de les següents vies verdes:
- Carretera de Bell-lloc d'Urgell a Bellvís (LV 3311).
  - Continuació carretera Bellvís - Els Arcs de Bellvís.
  - Carretera els Arcs de Bellvís - Camí de Poal - Palau d'Anglesola.
  - Carretera Vallverd - Ivars d'Urgell (LV-3333).
  - Carretera local d'Ivars d'Urgell - Barbens.
  - Camí Mollerussa - Vila-Sana.
  - Carretera local Castellnou de Seana - Vilanova de Bellpuig (LV-3343).

- Carretera Torregrossa - Mollerussa (LV-2001).
- Carretera Torregrossa - N-240 (LV-7022).

**-Ip.7 Accés al nucli**, el PDU\_PU proposa la integració paisatgística dels accessos als nuclis en l'entorn dels programes i ajudes al finançament que promulga la Generalitat de Catalunya per mitjà de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge. En concret es proposa la integració dels accessos als següents nuclis:

- Barbens: entrada est al nucli des de la carretera de Tàrrega i entrada oest des d'Ivars d'Urgell.
- Bellví: accés nord del nucli des de la carretera de Bellví a Els Arcs.
- Ivars d'Urgell: entrada est del nucli des de la carretera de Barbens i entrada oest per la carretera LV-3333 des de Vallverd.
- Linyola: entrada sud i nord del nucli per seguint el traçat de la carretera LV-3322 anterior a la variant.
- Miralcamp: entrada sud i nord del nucli per l'antiga traça de la carretera L-200.
- El Poal: entrada oest del nucli des de Els Arcs de Bellví.
- Vilanova de Bellpuig: entrada oest del nucli des de Golmés.
- Vila-sana: entrada nord del nucli des d'Ivars d'Urgell.

**-Ip.8 Línia del futur tren tramvia**, el PDU\_PU proposa la integració paisatgística de la línia del futur tren tramvia que suposa la millora de l'actual traçat ferroviari de Lleida a Barcelona.

**-Ip.9 Façanes urbanes**, el PDU\_PU proposa que els fronts edificats o de futura edificació que tenen una rellevància visual important tinguin el tractament paisatgístic adequat.

**-Ip.10 Completament de les vores i de les trames urbanes:** el PDU\_PU proposa que els teixits dispersos a l'entorn dels nuclis i a les seves vies d'entrada, generalment ocupades per edificacions agrícoles o d'emmagatzematge de materials, s'ordenin d'acord amb el seu entorn i a la bona forma urbana.

**-Ip.11 Conreus abandonats**, el PDU\_PU proposa que es realitzin feines de recuperació i de manteniment de l'activitat productiva sobre els àmbits del sòl no urbanitzable actualment abandonats.

Amb la clau Ri Mesures i actuacions de reducció d'impactes, el PDU\_PU determina les mesures correctores que es puguin aplicar a una construcció o obra, bé estigui ja executada o bé hagi de ser rehabilitada, per tal de disminuir la seva empremta en el territori. El PDU PU, proposa les següents:

**-Ri.1 Enclaus de producció d'energia renovable (fotovoltaiques i biomassa),** el PDU\_PU proposa la reducció d'impactes dels enclaus de producció d'energia especificant criteris per a la planificació, per l'emplaçament i per al disseny d'aquests enclaus.

**-Ri.2 Enclaus de producció agrícola i ramadera (enclaus agrícoles, granges i edificis auxiliars),** el PDU\_PU proposa la rehabilitació, la restauració i la gestió (si s'escau) d'aquets edificis o conjunts que conformen una part important dels elements que històricament han estructurat el Pla d'Urgell, com a símbols que representen els diverses modes de producció econòmica.

**-Ri.3 Àrees amb regulació de l'ús extractiu,** el PDU\_PU proposa que les àrees amb ús extractiu apliquin mesures i actuacions de reducció d'impactes per tal de recuperar el seu paisatge:

- Castellnou de Seana.
- Miralcamp.
- Sidamon.

**-Ri.4 Infraestructures de mobilitat,** el PDU\_PU proposa tindre en compte els criteris de reducció d'impacte visual de les noves infraestructures a localitzar-se en el territori del Pla d'Urgell i que conformaran el paisatge futur. Aquests criteris hauran d'ésser d'aplicació en la implantació de l'Eix transversal ferroviari, l'autovia A-27, la Via Orbital del Pla d'Urgell i tots aquells nous projectes d'infraestructura que poden alterar la percepció característica del paisatge de la Plana.

**-Ri.5 Parcs locals d'activitats,** el PDU\_PU aposta per la promoció de les noves tecnologies i la utilització de les energies renovables per tal d'aconseguir productes d'alta qualitat a través d'una producció sostenible, que no hipotequi el futur dels recursos del territori i l'especificitat del seu paisatge. Els parcs locals d'activitat conformen la base de l'activitat productiva de major proximitat ciutadana i com a tals hauran de respondre a les necessitats d'activitat productiva compatible amb els modes de vida i els recursos disponibles en el territori.

**-Ri.6 Xarxa de les infraestructures elèctriques i de telecomunicacions,** el PDU\_PU proposa la màxima reducció del impacte visual d'aquestes infraestructures, necessàries per l'activitat productiva i la qualitat de vida dels pobles, i alhora l'aplicació de la màxima racionalitat en els seus traçats per tal d'evitar la dispersió irracional en el territori.

**-Ri.7 Infraestructures de serveis territorials,** aquestes infraestructures hauran de respondre igualment a criteris de màxima racionalitat en la seva utilització i emplaçament en el territori, per tal de preservar el paisatge i garantir el seu bon rendiment i funcionament de baix cost, preservant el consum innecessari d'energies, utilitzant les lògiques de la gravetat

per tal d'evitar el consum innecessari de l'electricitat i utilitzant els recursos de la biologia per tal d'evitar la contaminació del medi ambient.

Amb la clau Mq Mesures i actuacions de millora de la qualitat paisatgística, el PDU\_PU determina les mesures que permetin l'establiment d'una relació més harmònica entre les implantacions i el territori, amb l'objectiu d'aconseguir un paisatge de qualitat. El PDU PU, proposa les següents:

**-Mq.1 Béns culturals, conjunts urbans i nuclis històrics**, el PDU\_PU identifica en els plànols d'ordenació aquells elements que figuren en els catàlegs de béns dels diferents ajuntament del Pla d'Urgell.

**-Mq.2 Elements patrimonials de la xarxa de sendes verdes**, el PDU\_PU identifica en els plànols d'ordenació els elements que configuren la xarxa de sendes verdes.

**-Mq.3 Conjunt patrimonial de la xarxa hidràulica del Canal d'Urgell**, el PDU\_PU identifica els següents elements que formen part de la xarxa hidràulica del Canal d'Urgell per tal que s'apliquin mesures unitàries de qualitat paisatgística:

- Elements del canal principal d'Urgell:

Caseta de control.

Pont dels tres ulls.

- Elements del canal auxiliar d'Urgell:

Pont i decantador del camí de la Cendrosa.

Caseta del canal (El Poal).

Caseta del canal (Sidamon).

Caseta del canal (Bell-lloc d'Urgell).

- Elements de la segona sèquia:

Caseta del canal (Barbens).

Pont del camí del Bullidor.

Pont de la segona sèquia i canal auxiliar.

Caseta del canal (Linyola).

- Elements de la tercera sèquia:

Comportes i salt de la turbina.

Salt del Duran.

Casilla del Canal.

Salt de les Llums.  
Salt de la Farinera.  
Salt de la Casa Canal.

- Intersecció entre el canal auxiliar i la tercera sèquia.

Caseta del canal (Bellvís).  
Caseta del canal (Bellvís).

- Elements de la quarta sèquia:

Pont i font del Pradell (Torregrossa).  
Caseta del canal (Torregrossa).

**-Mq.4 Arbres i arbredes de valor singular**, el PDU\_PU identifica els següents arbres, banquetes arbrades i arbredes de valor singular:

- Banquetes arbrades:

Bellvís.  
Golmés.  
Ivars d'Urgell.  
Linyola.  
Palau d'Anglesola.  
Torregrossa.  
Vilanova de Bellpuig.

**-Mq.5 Indret paisatgístic i patrimonial**, el PDU\_PU localitza en els plànols d'informació i d'ordenació llocs determinats des dels quals es gaudeix de bones visuals sobre el territori i el paisatge:

Barbens.  
Bell-lloc d'Urgell.  
Bellvís.  
Castellnou de Seana.  
Ivars d'Urgell.  
Linyola.  
Torregrossa.  
Vila-sana.

## 7. INSTRUMENTS DE COOPERACIÓ MUNICIPAL I DE COMPENSACIÓ TERRITORIAL

A més dels àmbits plurimunicipals que considera el PTPP idonis per a l'establiment de fórmules de cooperació en les matèries pròpies del desenvolupament territorial, d'acord amb el títol V de la seva Normativa, (amb formes de cooperació en aquests àmbits que podran adoptar les figures jurídiques -mancomunitats, convenis, consorcis, etc.- que es considerin més adients per a la seva finalitat), el PDU\_PU, en l'article 12 de la normativa, estableix els següents àmbits de cooperació municipal per ser desenvolupats a través de la figura de Pla especial i gestionats per la figura jurídica que es determini:

- El Parc territorial del Tossal de les Tenalles, del tossal de la Serra i del Tossal de l'Infern (La Serra).
- El Parc territorial dels Tossals de Margalef.
- L'Àrea d'infraestructures ambientals.

El PDU\_PU determina també com a àmbit de cooperació supramunicipal el **sector d'Activitats econòmiques supramunicipal (SAE\_Pla d'Urgell)**, que serà desenvolupat mitjançant el planejament i figures de gestió pertinents.

Les mesures de cooperació i/o compensació territorial seran les que es derivin dels acords territorials sobre la base del marc competencial i jurídic vigent.

## 8. PROGRAMES PER L'ORDENACIÓ TERRITORIAL

Els programes per l'ordenació territorial són un llista de temes que vol recollir aspectes importants d'ordenació territorial de la comarca afectats per legislació i competències transversals de l'administració pública, que s'han identificat en el procés de redacció del pla director urbanístic i en la participació pública realitzada.

La necessitat d'abordar les qüestions plantejades, amb rigor disciplinar respecte les temàtiques que cal afrontar, i amb treball transversal entre les institucions implicades en llur regulació i gestió, justifiquen el seu tractament específic i diferit més enllà de l'abast i competència d'aquest Pla.

Els continguts bàsics del document dels 'programes' serà:

1. Objecte del programa i abast en l'ordenació territorial.
2. Orientacions i directrius d'ordenació urbanística i territorial.
3. Mesures i concrecions d'ordenació urbanística i territorial.
4. Abast institucional i administratiu per la proposta, implementació i gestió.
5. Cronograma per la seva realització.

Els 'programes' es redactaran per l'organisme u organismes competents en el desenvolupament del PDU\_PU. En desplegament de les propostes de planejament de rang superior, s'ha considerat convenient refundre els 'programes' en el següent llistat de síntesi que incorpora les propostes del PTPP i les d'aquest Pla director urbanístic del Pla d'Urgell:

### PROGRAMES PER A LA INFORMACIÓ I GESTIÓ DEL PLA

#### > Programa d'informació i gestió del pla

Creació, si s'escau, de l'Oficina de gestió del Pla.

### PROGRAMES PER A L'ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS

#### > Programa de Planificació dels espais d'interès agrícola-ramader

En desenvolupament de l'article 2.21 del PTPP, el programa determinarà la delimitació precisa dels espais d'interès agrari, que identifiqui entre altres qüestions, els espais on el valor natural i el valor productiu van indissociablement lligats i que proposi actuacions de gestió que tendeixin a mantenir o reforçar les poblacions d'espècies de fauna més vulnerables o més amenaçades, que poden ser incloses en línies d'ajut específiques o bé contractes globals d'explotació.

#### > Programa de Planificació de l'espai hidrogràfic de la Plana de la comarca del Pla d'Urgell

En desenvolupament de l'article 2.21 del PTPP, el programa determinarà la delimitació precisa del domini públic hidràulic i de les zones inundables, els àmbits subjectes a protecció, i plantejarà la gestió de les mateixes; per facilitar el desenvolupament del planejament general i del derivat, especialment en el que es refereix en els àmbit qualificats de sòl urbà i urbanitzable. El programa haurà d'incloure la valorització de les làmines d'aigües, pantans, antics clots, fondos i bases. Del estudi associat al programa podria derivar-se la necessitat de rehabilitar antics fondos o clots, que havien tingut la funció d'al·leujar la xarxa hídrica. Aquest programa haurà de contenir els estudis i la modelització del cicle de l'aigua al Pla d'Urgell, així com integrar els resultats dels Plans directors d'abastament i del Pla director Integral de Sanejament de la comarca, sempre amb el vist-i-plau de la Comunitat de Regants del Canal d'Urgell.

**> Programa de reducció dels impactes de les infraestructures lineals de conducció d'aigua.**

El programa contindrà una diagnosi de l'efecte barrera i la mortalitat de la fauna per ofegament causades per aquestes infraestructures, elaborarà propostes de millora (segons les prescripcions tècniques establertes per l'ACA) i establirà un programa de seguiment i avaluació al respecte. El programa inclourà, com a mínim, els trams identificats en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental del PDU\_PU com a trams de risc per ofegament de fauna i efecte barrera.

**> Programa d'activitats extractives**

En desenvolupament de l'article 2.21 del PTPP, el programa determinarà la delimitació precisa de cada espai d'activitat extractiva en ús i desús, i plantejarà la recuperació paisatgística i gestió d'aquests. Un estudi acurat de les necessitats d'àrids i materials petris en l'horitzó del PDU\_PU i de la localització i qualitat dels jaciments possibles. Aquest estudi ha de constituir una referència per a avaluar el interès i el grau de necessitat de les noves autoritzacions i considerar les possibles alternatives per a minimitzar els impactes negatius sobre el paisatge i el medi rural.

**> Programa sendes verdes, camins patrimonials i itineraris d'Interès paisatgístic**

En desenvolupament de l'article 4.7 del PTPP el Programa de sendes verdes i camins patrimonials haurà de posar en valor el territori, mitjançant la interconnectivitat i relació dels recursos turístics, consolidant el patrimoni viari tradicional amb preferència a l'establiment d'itineraris de nou traçat a tals efectes. Aquest programa s'ampliarà amb el treball sobre el conjunt d'itineraris d'interès paisatgístic.

**> Pla de camins rurals**

El pla de camins rurals haurà de garantir una normativa específica que clarifiqui la titularitat i la gestió dels diferents tipus de camins. A la vegada ha d'establir una jerarquia segons el seu paper en el territori respecte de la xarxa general viària i la xarxa d'itineraris d'interès paisatgístic. Així mateix el pla haurà de regular els paràmetres i les franges de protecció dels mateixos, així com les



posicions i distàncies de les edificacions, arbrats, tanques, etc.; i els sistemes i materials d'urbanització compatibles i adequats a llur funció en el context del medi rural.

#### > Programa de Camins ramaders i/o Carrerades

En desenvolupament de l'article 4.7 del PTPP, específicament el programa haurà de garantir la classificació, partionament, recuperació i conservació dels camins ramaders o carrerades, regulant la seva multifuncionalitat (ús ramader, turístic, utilitat pública) i donant compliment a la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries.

#### > Pla de desenvolupament i integració ambiental de les activitats agrícoles i ramaderes

Aquest Pla ha de tenir per objectiu l'establiment de mesures a nivell comarcal per a:

- Incrementar la competitivitat del sector agrari.
- Reduir els impactes ambientals negatius derivats de l'activitat agrària.
- Fomentar les bones pràctiques agràries, la producció integrada i la producció ecològica.
- Comptabilització de les activitats agràries i turístiques, especialment pel que fa a la reducció dels impactes negatius d'una activitat sobre l'altra: problemes de contaminació odorífera, ús públic pels camins agrícoles, etc.

#### > Programa de foment de la custòdia del territori

Ha de tenir per objectius generals els següents:

- Reconèixer i delimitar els àmbits susceptibles d'aplicació de l'instrument de la custòdia del territori com a instrument de conservació dels valors naturals del territori.
- Identificar els espais d'interès per aplicar correctament la custòdia del territori.
- Facilitar la posada en contacte entre els propietaris i les entitats de custòdia i establir els protocols de gestió corresponents.

#### > Programa de minimització de l'impacte i integració paisatgística de les infraestructures

Estudi sobre les possibilitats de racionalització de l'impacte paisatgístic de les infraestructures de transformació d'energia elèctrica -substacions i centres de transformació elèctrics- i de transport, així com de les implantacions del parc solars i altres infraestructures productores d'energies.

#### > Programa de seguiment ambiental del Pla

L'informe de sostenibilitat ambiental del Pla estableix, en el seu punt 8è, les mesures de seguiment i supervisió previstes, així com les directrius ambientals per als plans d'ordenació urbanística municipal, planejament derivat i projectes en l'àmbit del pla.

## ORDENACIÓ DELS ASSENTAMENTS

### > Programa Banc de Patrimoni públic de sòl i d'edificacions

El Pla director urbanístic proposa la creació d'un **Banc de Patrimoni públic de sòl i d'edificacions** que incorpori tant béns d'interès cultural de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge del Pla d'Urgell, com d'altres béns patrimonials de les administracions.

L'objectiu d'aquest Banc és l'obtenció de la titularitat d'alguns dels elements inclosos en el Pre-catàleg de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge definit per aquest Pla, per tal de destinar-los a facilitar la gestió i el desenvolupament de les determinacions proposades en el PDU\_PU.

### ORDENACIÓ DELS EQUIPAMENTS

#### > Programa d'actuacions de recuperació, de valorització i d'ús públic general i d'equipaments d'interpretació del patrimoni natural

En desenvolupament de l'article 2.21 del PTPP, i en funció dels equipaments existents i de les iniciatives que es proposin, es determinarà el Catàleg d'Equipaments d'interpretació del patrimoni natural. Atesa la determinació pel Pla de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge, els equipaments d'aquest Catàleg, constitueixen una xarxa complementària a la mateixa als efectes de la coordinació d'iniciatives i polítiques associades.

#### > Programa d'equipaments de tecnificació esportiva i d'espais d'interès esportiu

En desenvolupament de l'article 2.21 del PTPP, i en funció dels equipaments existents i de les noves iniciatives, es proposa desenvolupar un pla d'equipaments de tecnificació esportiva i espais d'interès esportiu d'abast comarcal.

### ORDENACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES TERRITORIALS

#### > Programa de condicionament i millora de vies integrades

Es plantejarà un Programa de condicionament i millora de les vies integrades i de les vies verdes. Aquest programa ha de vetllar perquè es produeixi el màxim de concertació en l'avaluació de necessitats de condicionament i millora; un consens sobre les prioritzacions; i una gestió conjunta inter-institucional de les administracions actuants afavorint, si s'escau, la creació d'una taula de coordinació i un ens gestor de les infraestructures executades en el sí del territori de la comarca.

#### > Programa de reconversió de les travesseres urbanes en passeig

En aplicació de les directrius que la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge de la Generalitat de Catalunya estableixi, el PDU\_PU preveu l'actuació exemplar en els accessos a les poblacions de la comarca i en les travesseres. Degut al desviament del pas de vehicles des dels principals nusos urbans a les noves variants que el PDU\_PU preveu a la vora dels nuclis mateixos, es proposa reconvertir les travesseres urbanes en passeig, amb una millor qualitat espacial i paisatgística (ús de

la vegetació per caracteritzar el nou passeig) i amb la previsió de foment d'usos comercials i d'activitats que afavoreixin les centralitats de les viles i dels pobles de la comarca (zona de passeig de vianants, àrees destinades al comerç, etc...).

#### XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE

##### > Programa de la Xarxa patrimonial i del paisatge

En desenvolupament de les directrius del PDU\_PU es redactarà el Catàleg de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge com a instrument fonamental per la catalogació dels espais, àmbits territorials, elements, i edificacions que, per llur especial interès històrico-artístic, arquitectònic, arqueològic, del patrimoni etnològic cultural tradicional i dels valors paisatgístics que han de constituir el Catàleg de la xarxa patrimonial i del paisatge del Pla d'Urgell, cal identificar, recuperar, preservar i gestionar. Incorporarà les mesures, que permetin l'obtenció pública del que es troba amenaçat o sense gestió, mitjançant operacions urbanístiques, mitjançant la delimitació dels àmbits de desenvolupament patrimonial i entorns de protecció; i defineixi, en desenvolupament dels treballs més específics en curs, les actuacions de conservació, protecció o millora de la qualitat.

Amb l'objectiu d'impulsar i d'establir les mesures esmentades a través d'actuacions públiques i privades, s'establiran les línies de finançament i els incentius econòmics oportuns.

## 9. AGENDA PER AL DESENVOLUPAMENT TERRITORIAL

En el marc de la redacció del PDU\_PU, s'ha considerat convenient suggerir a les administracions actuants que despleguin aquest instrument el que anomenem Agenda per al desenvolupament territorial, per llistar i posar en ordre en les agendes respectives de les administracions competents les actuacions, els programes,..., que han de contribuir en la governabilitat del territori, en l'enfortiment del principi de subsidiarietat, per la millora de la qualitat del territori i dels qui l'habiten.

L'Agenda és el document que incorporarà les recomanacions interessants per orientar el desenvolupament humà, social i territorial del Pla d'Urgell, que no poden abordar-se o resoldre's solament des del planejament urbanístic i territorial, és a dir aquelles disposicions que no venen regulades per la legislació urbanística i/o territorial, en el ben entès que tot allò que correspon a la regulació del sòl, sigui en règim urbanístic o en qualificació urbanística, queda incorporat en el document del present PDU\_PU.

L'Agenda és un document que s'haurà de validar mitjançant els protocols político-administratius pertinents i, en conseqüència, té un valor referencial per a ser usada com guió de treball. Les implicacions sobre l'ordenació del territori que es derivin dels programes de treball de desenvolupament dels temes mencionats seran incorporats, quan s'escaigui, en el document del PDU\_PU i/o en els plans corresponents d'abast territorial, així com en el desplegament del planejament general dels municipis afectats, sempre per la via jurídic-administrativa pertinent.

L'Agenda territorial és un document memoràndum de temes d'interès en l'ordenació territorial que no es poden abordar des del planejament territorial o urbanístic i que, tanmateix, tenen una transcendència important per al bon funcionament del territori, l'eficiència i el desenvolupament econòmic i social, la sostenibilitat ambiental, i la producció cultural.

## **GLOSSARI**

En la documentació del PDU\_PU s'utilitzen les abreviatures següents:

ACA: Agència Catalana de l'Aigua.

CHE: Confederación Hidrográfica del Ebro.

DGC: Direcció General de Carreteres.

DMAH: Departament de Medi Ambient i habitatge.

DPTOP: Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

ETF: Eix transversal ferroviari.

EIN: Espai d'interès natural.

GR: Xarxa de Gran Recorregut.

INFOCAT: Pla especial d'emergències per incendis forestals de Catalunya (1<sup>a</sup> revisió de 2003 - actualitzada al 2007).

INUNCAT: Pla de protecció civil per al risc d'inundacions a Catalunya. Actualització 2006.

LEADER: Acrònim de "Liaisons entre Activités de Développement de L'Economie Rurale" (Relacions entre Activitats de Desenvolupament de l'Economia Rural). Nom comú de diverses iniciatives finançades pels fons estructurals de la UE per al desenvolupament rural, que pot aplicar-se a les regions europees menys desenvolupades o amb baixa densitat de població.

PEF: Planificació de l'espai fluvial.

PEIN: Pla d'espais d'interès natural.

PIB: Producte interior brut.

PLASEQCAT: Pla d'emergència exterior del sector químic de Catalunya. 2007.

POUM: Pla d'ordenació urbanística municipal.

PTPP: Pla territorial parcial de Ponent (Terres de Lleida), aprovat definitivament el juliol del 2007.

RLUC: Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya. Decret 305/2006, de 18 de juliol.

SISMICAT: Pla especial d'emergències sísmiques a Catalunya. 2003.

TRANSCAT: Pla especial d'emergències per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya, aprovat en la sessió del Govern el dia 13 de desembre de 1999.

TRLU: Text refós de la Llei d'urbanisme. Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

VAB: Valor absolut brut.

XN 2000: Xarxa Natura 2000.

## **ANNEX: PRE-CATÀLEG DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE**

## **OBJECTE DEL PRE-CATÀLEG DE LA XARXA PATRIMONIAL I DEL PAISATGE DEL PLA D'URGELL**

El Pla especial haurà de facilitar la identificació, el reconeixement, l'estudi i la catalogació patrimonial dels elements patrimonials, els conjunts naturals i històrics del territori, el Pla director urbanístic del Pla d'Urgell proposa aquest Pre-catàleg de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge amb l'objectiu de consolidar, preservar i gestionar el patrimoni del Pla d'Urgell.

L'objecte d'aquest Pre-catàleg és iniciar la compilació, en un únic document sense caràcter normatiu, dels elements inclosos en els precedents catàlegs, inventaris o estudis que han identificat i recollit els elements naturals, històrics, artístics, arquitectònics, etnològics, paisatgístics i patrimonials de l'àmbit territorial de la comarca del Pla d'Urgell, a fi i efecte de facilitar la posterior elaboració del Catàleg de la Xarxa Patrimonial i del Paisatge, mitjançant un pla especial d'abast supramunicipal, el qual valori i protegeixi tots aquells elements i conjunts esmentats en aquest i d'altres que mereixin la seva incorporació.

Per a l'elaboració del Pre-catàleg, s'han tingut en compte les següents premisses:

- Protegir els edificis, elements arquitectònics o conjunts urbans que siguin mereixedors de la seva conservació, per les seves característiques vinculades al seu llegat històric, a l'efecte icònic - simbòlic, visual - ambiental que produeixen, o bé a la tradició cultural que representen, tant a l'escala local com a l'escala comarcal.
- Fonamentar les mesures i actuacions públiques i privades necessàries per a la conservació, recuperació i millora dels elements objecte de protecció i els seus entorns.
- Protegir i preservar els elements naturals i socioculturals que configuren el paisatge i la cultura del Pla d'Urgell.
- Consolidar la xarxa patrimonial dotant-la de continuïtat entre els diferents elements, conjunts i paisatges mitjançant la xarxa de sendes verdes: que inclou els grans recorreguts, els itineraris d'interès paisatgístic, les vies verdes, els camins rurals i les carrerades o camins patrimonials, que tenen la capacitat d'abastar i unificar diversos elements de valor ubicats en entorns de característiques semblants així com els àmbits paisatgístics que constitueixen el seu entorn físic i perceptiu.
- Actuar com a referent per als futurs catàlegs de béns a protegir que han de formar part dels plans urbanístics municipals.

El pre-Catàleg incorpora, tant els béns declarats o incoats d'interès nacional "BCIN" o d'interès local "BCIL" i aquells conjunts històrics, creus de terme i escuts mobiliaris, que provenen dels catàlegs de



béns del planejament urbanístic general, com els béns inclosos en el Catàleg del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic, així com d'altres elements i conjunts que responen a un nivell suficient d'interès, amb la finalitat última d'elaborar el futur Catàleg de la Xarxa patrimonial i del paisatge de el Pla d'Urgell.

El Pre-catàleg de la Xarxa patrimonial i del paisatge s'estructura en les següents categories:

## PAISATGE NATURAL. ELEMENTS NATURALS DE VALOR PATRIMONIAL (VEURE ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS)

### PAISATGE ANTRÒPIC. MATRIU HISTÒRICO - CULTURAL

#### BÉNS DEL PATRIMONI CULTURAL CATALÀ

##### 1. Elements o conjunts declarats BCIN

S'inclouen aquells monuments històrics i conjunts històrics que, fins al moment de redacció d'aquest Pla director, han estat declarats o incoats com a béns culturals d'interès nacional (BCIN), amb independència de si tenen, o no, delimitat el seu entorn de protecció. Els elements BCIN de la comarca del Pla d'Urgell són els següents:

Nom	Municipi	Font
Comanda de Barbens/casa forta/castell	Barbens	1
Creu de terme de Bullidor	Barbens	1
Castell i església del Bullidor	Barbens	1
Creu de terme	Bell lloc d'Urgell	1
Santuari de la Mare de Deu de les Sogues	Bellvís	1
Peu i capitell de creu de terme	Castellnou de Seana	1
Creu de terme	Golmés	1
Creu de terme del Salat	Golmés	1
Creu de terme d'Ivars d'Urgell	Ivars d'Urgell	1
Creu de terme de Vallverd	Vallverd	1
Castell de Linyola	Linyola	1
Creu de terme de les oliveres	Linyola	1
Creu de terme	Mollerussa	1
Creu de terme	Palau d'Anglesola	1

Creu de terme	El Poal	1
Creu del Molinet	El Poal	1
Cal Castell	El Poal	1
Castell de Torregrossa	Torregrossa	1
Església de Santa Maria de Margalef	Torregrossa	1
Creu de terme	Vilanova de Bellpuig	1
Casa de la Vila	Vilanova de Bellpuig	1

Font:

1: Extrets de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya(IPAC)

2: Extrets del Mapa Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya. (DMAH)

3: Extrets del respectius POUM. (Registre de Masies i cases rurals, Inventaris d'edificacions del sòl no urbanitzable i Catàleg de Béns a protegir)

4: Proposta PDU-PU

## 2. Elements o conjunts declarats BCIL

S'inclouen aquells monuments històrics i conjunts històrics que, fins al moment de redacció d'aquest Pla director, han estat declarats o incoats com a béns culturals d'interès local (BCIL), amb independència de si tenen, o no, delimitat el seu entorn de protecció.

Nom	Municipi	font
Arcada del Bullidor	Barbens	1
Llinda antiga Ferreria	Barbens	1
Eix carrer Major Pl. Cavallers Malta, Pl. Església, c. Domènec Cardenal	Barbens	1
Església parroquial de Santa Maria	Barbens	1
Cal Veciana	Barbens	1
Carrerada de l'Aguilella	Barbens	1
Església Parroquial De Sant Miquel	Bell-lloc d'Urgell	1
Rectoria	Bell-lloc d'Urgell	1
Can Pubill	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Bosch	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Fam	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Codina	Bell-lloc d'Urgell	1
La Costereta	Bell-lloc d'Urgell	1
La Fonda	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Bell-lloc	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Fàbregas Mitjana	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Peres	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Chiquillo	Bell-lloc d'Urgell	1
Cal Farré de la Plaça	Bell-lloc d'Urgell	1
Torre la Castellana	Bell-lloc d'Urgell	1
Camí ramaderes de la Pineda	Bell-lloc d'Urgell	1
Fonts del Corroni	Bell-lloc d'Urgell	1
Depòsit Rodó	Bell-lloc d'Urgell	1
Pilar de l'Anunciació	Bellví	1

Església de Nostra Senyora De L'assumpció	Bellvís	1
Cal Borràs	Bellvís	1
Cal Bufalà	Bellvís	1
Església Parroquial De Sant Antoni	Bellvís	1
Cal Cava	Bellvís	1
Cal Ceprià	Bellvís	1
Estació del Carrilet	Bellvís	1
Cal Calvet	Bellvís	1
Casa de La Vila De Bellvís	Bellvís	1
Habitatge Al Carrer Major 11	Bellvís	1
Tossal de Les Sogues	Bellvís	1
Peu i capitell de Creu De Terme	Castellnou de Seana	1
Ajuntament	Castellnou de Seana	1
Cal Peretó	Castellnou de Seana	1
Cal Galitó	Castellnou de Seana	1
Cafè Modern	Castellnou de Seana	1
Església parroquial - Convent dels Aubacs	Fondarella	1
Ermita de Sant Sebastià	Fondarella	1
Cal Combelles - Lo Castell	Fondarella	1
Cal Renyé	Fondarella	1
Cal Viudes	Fondarella	1
Cal Ros	Fondarella	1
Cal Pere Pou	Fondarella	1
Cal Serrano	Fondarella	1
Cal Postilló	Golmés	1
Casa Pairal De Cal Metge	Golmés	1
Cal Marquet	Golmés	1
Cal Patet	Golmés	1
Cal Calvís	Golmés	1
Cal Manuelet	Golmés	1
Església Parroquial De Sant Salvador	Golmés	1
Cal Felip	Golmés	1
Cal Toldrà	Golmés	1
Cal Toldrà	Golmés	1
Escoles	Golmés	1
Pilastra dels Fondets O Del Salt Del Duran	Golmés	1
Fondet del Salt del Duran	Golmés	1
Pont del Cap del Terme	Golmés	1
Graner del Senyoriu de Montaler	Ivars d'Urgell	1
Ermita de La Mare de Déu d'Horta	Ivars d'Urgell	1
Església Parroquial de Sant Andreu	Ivars d'Urgell	1
Mas de La Cendrosa	Ivars d'Urgell	1
Cal Sant	Ivars d'Urgell	1
Cal Segarreta	Ivars d'Urgell	1
Capelleta Exterior	Ivars d'Urgell	1
Molí de L'estany	Ivars d'Urgell	1
Molí del Novell I Molí De La Cendrosa	Ivars d'Urgell	1
Masia de Montaler	Ivars d'Urgell	1
Dipòsit d'Aigua	Ivars d'Urgell	1
Església de Sant Miquel	Vallverd	1

Àmbit del centre històric de Linyola	Linyola	1
Casa del Carrer Major, 3 de Linyola	Linyola	1
Església Parroquial de Santa Maria	Linyola	1
Cal Galceran	Linyola	1
Molí d'oli	Linyola	1
La Font Vella	Linyola	1
Església Parroquial de Sant Miquel	Miralcamp	1
Xemeneia Jan Bru	Miralcamp	1
Habitatges a Miralcamp	Miralcamp	1
Lo Sindicat	Miralcamp	1
Rectoria	Miralcamp	1
Capella del Convent de les Monges	Miralcamp	1
Casal Municipal de Miralcamp	Miralcamp	1
Cooperativa del Camp	Miralcamp	1
Molí de Cal Jan Bru	Miralcamp	1
Cal Jan	Miralcamp	1
Àmbit del centre històric de Mollerussa	Mollerussa	1
Carrer de la Villaclosa	Mollerussa	1
Plaça de l'ajuntament	Mollerussa	1
Església Parroquial de Sant Jaume	Mollerussa	1
Capella de Sant Isidori	Mollerussa	1
Cal Bosch	Mollerussa	1
Cal Jaques	Mollerussa	1
Torre Noguesa	Mollerussa	1
Torre Culleré	Mollerussa	1
Habitatge de l'Avinguda Generalitat, 12	Mollerussa	1
Cases Barates	Mollerussa	1
Casa Pintó	Mollerussa	1
Casa de Pedra (bloc de Pisos Plaça Major, 17)	Mollerussa	1
Casa Vilaró	Mollerussa	1
Cal Menutx	Mollerussa	1
Casa Niubó	Mollerussa	1
Casa Rembler	Mollerussa	1
Cal Castelló (enderrocat)	Mollerussa	1
Casa Prim	Mollerussa	1
Ca l'Ishanda	Mollerussa	1
Casa Canal d'Urgell	Mollerussa	1
Molí d'oli de Cal Calçoner	Mollerussa	1
Estació del Nord	Mollerussa	1
La Farinera	Mollerussa	1
Cal Cobatxo	Mollerussa	1
Pou Àrab De Cal Cantons	Mollerussa	1
Societat Recreativa L'amista	Mollerussa	1
Edifici Cultural	Mollerussa	1
Centre d'atenció primària	Mollerussa	1
Ajuntament de Mollerussa	Mollerussa	1
Cal Duc	Mollerussa	1
Església Parroquial de Sant Joan Baptista	El Palau d'Anglesola	1
Ajuntament	El Palau d'Anglesola	1
Sindicat Agrícola	El Palau d'Anglesola	1

Edifici a la Plaça Major, 4	El Palau d'Anglesola	1
Cal Miqueló	El Palau d'Anglesola	1
Edifici d'habitatges a la Plaça Major, 5	El Palau d'Anglesola	1
Cal Blasió	El Palau d'Anglesola	1
Cal Massot	El Palau d'Anglesola	1
Cal Iseta	El Palau d'Anglesola	1
Capelleta de Santa Llúcia	El Palau d'Anglesola	1
Cal Felipet	El Palau d'Anglesola	1
Llinda al Carrer Sant Joan 5	El Palau d'Anglesola	1
Masia de l'Empriu	El Palau d'Anglesola	1
Pont de pedra	El Palau d'Anglesola	1
Habitatges Pau Casals	El Palau d'Anglesola	1
Església Parroquial de Sant Joan Baptista	El Poal	1
Cal Graells	El Poal	1
Cal Puig	El Poal	1
Carrer Major	El Poal	1
El Molinet	El Poal	1
Cal Castell	El Poal	1
Casa Gené	El Poal	1
Habitatges en Filera	El Poal	1
Cal Francès	El Poal	1
Església parroquial de Sant Bartomeu	Sidamon	1
Escoles municipals	Sidamon	1
Cal Cabalé	Sidamon	1
Cal Miqueló	Sidamon	1
Casa de la Vila de Sidamon	Sidamon	1
Església Parroquial de l'Assumpta	Torregrossa	1
Ajuntament - Casa de la Vila	Torregrossa	1
Portal Medieval de Torregrossa	Torregrossa	1
Capella de Sant Roc	Torregrossa	1
Cal Farré	Torregrossa	1
Casal-Palau dels Ducs d'Almenara	Torregrossa	1
Cal Jaumet	Torregrossa	1
Cal Salvia	Torregrossa	1
Cal Majo	Torregrossa	1
Habitatge al Carrer Mossèn Cinto Verdaguer, 1	Torregrossa	1
Església de Sant Bartomeus de Margalef	Torregrossa	1
Biblioteca Pública - Llar De Jubilats	Torregrossa	1
Habitatge Unifamiliar	Torregrossa	1
Monument a La Sardana	Torregrossa	1
Casa Segle XVII	Vilanova de Bellpuig	1
Església Parroquial de Sant Pere	Vilanova de Bellpuig	1
Antic ajuntament	Vilanova de Bellpuig	1
La Facina	Vilanova de Bellpuig	1
Cal Palau	Vilanova de Bellpuig	1
Cal Martí	Vilanova de Bellpuig	1
Cal Tudela	Vilanova de Bellpuig	1
Font de l'Anjua	Vilanova de Bellpuig	1
Casella de la Turbina	Vilanova de Bellpuig	1
Cementiri	Vilanova de Bellpuig	1

La Novella Alta	Vila-sana	1
Novella Baixa	Vila-sana	1
Benefici de Sant Antoni	Vila-sana	1
Cal Senyor	Vila-sana	1
La Casa Vella	Vila-sana	1
Torre Celestino	Vila-sana	1
Cal Chamà	Vila-sana	1
Masia Felip	Vila-sana	1
Església Parroquial de Sant Miquel	Vila-sana	1
Ermita de la verge de la Cabeza	Vila-sana	1
Retaule de l'ermita de la Verge de la Cabeza	Vila-sana	1
Torre del Frarer	Vila-sana	1
Pou de la Masia del Frarer	Vila-sana	1
Pou de Cal Senyor	Vila-sana	1
Pou de Cal Joan Solé	Vila-sana	1
Ca l'Andorra	Vila-sana	1
Capitell de Pedra i Brancals de Balcó	Vila-sana	1
Sagrat Cor de Ca l'Andorra	Vila-sana	1
Pou de Ca l'Andorra	Vila-sana	1
Plataner de Vila-sana	Vila-sana	1

Font:

1: Extrets de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya(IPAC)

2: Extrets del Mapa Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya. (DMAH)

3: Extrets del respectius POUM. (Registre de Masies i cases rurals, Inventaris d'edificacions del sòl no urbanitzable i Catàleg de Béns a protegir)

4: Proposta PDU-PU

## ESPAIS DE PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA I/O PALEONTOLÒGICA

- Zones de protecció arqueològica i zones paleontològica:

S'inclouen totes aquelles zones de protecció arqueològica i/o paleontològica que, fins al moment de redacció d'aquest Pla director, han estat incloses en el Catàleg del Patrimoni Arqueològic de Catalunya elaborat pel Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya. Comprèn:

- Zona de protecció arqueològica: lloc on hi ha restes de la intervenció humana que solament és susceptible d'ésser estudiat en profunditat amb la metodologia arqueològica, tant si es troba a la superfície com si es troba en el subsòl o sota les aigües.

- Zona de protecció paleontològica: lloc on hi ha vestigis fossilitzats que constitueixen una unitat coherent i amb entitat pròpia, encara que cadascun individualment no tingui valors rellevants.

Nom	Municipi	Font
Castell de Barbens	Barbens	1
Aguilella	Barbens	1

Gurugú	Barbens	1
Carrer la Costereta-Dispensari	Bell-lloc d'Urgell	1
Cantaperdius	Bellví	1
Tossal De Les Sogues	Bellví	1
Vilot	Castellnou de Seana	1
La Pleta	Castellnou de Seana	1
El Tossal - II	Golmés	1
La Cendrosa	Ivars d'Urgell	1
Montsuar	Ivars d'Urgell	1
Església Parroquial de Santa Maria	Linyola	1
Bellfort	Miralcamp	1
Tossal Del Molinet	Poal	1
Lo Tossal	Poal	1
La Carrerada	Sidamon	1
Tossal de les Tenalles	Sidamon	1
Margalef - I	Torregrossa	1
Margalef-II	Torregrossa	1
Margalef III	Torregrossa	1
Margalef IV	Torregrossa	1
Tossal Del Silleret	Torregrossa	1
Pena - I	Torregrossa	1
Pena - II	Torregrossa	1
Pena - III	Torregrossa	1
Pena - IV	Torregrossa	1
Vilaplana	Torregrossa	1
Tossal de les Sogues	Torregrossa	1
Vimpeli	Torregrossa	1

Font:

1: Extrets de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya(IPAC)

2: Extrets del Mapa Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya. (DMAH)

3: Extrets del respectius POUM. (Registre de Masies i cases rurals, Inventaris d'edificacions del sòl no urbanitzable i Catàleg de Béns a protegir)

4: Proposta PDU-PU

## ALTRES ELEMENTS DEL PATRIMONI CULTURAL

### - Elements o conjunts patrimonials:

S'inclouen aquells elements i conjunts patrimonials, que pel seu valor cultural o testimonial, mereixen ser conservats o, com a mínim, documentats i que, fins al moment de redacció d'aquest Pla director, no han estat inclosos en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català. La seva inclusió respon a una doble finalitat:

- L'obtenció i conservació de fonts documentals d'aquests elements, per tal de preservar el seu testimoni cultural.
- L'establiment d'un fons de referència d'elements, com a pas previ a la inclusió en els futurs catàlegs a elaborar.

Nom	Municipi	Font
Avinguda de les Moreres	Barbens	3
Cal Alçamora	Barbens	3
Consultori Mèdic	Barbens	3
Capella de Santa Maria De l'Aguilella	Barbens	3
Masia del Quintí	Barbens	3
Masia del Burló	Barbens	3
Masia Societats	Barbens	3
Masia Milió	Barbens	3
Masia Perot	Barbens	3
Aguilella	Barbens	3
Torre del Giner	Bell-lloc d'Urgell	3
Font de la torre de la Plana	Bell-lloc d'Urgell	3
Torre del Franquesa	Bell-lloc d'Urgell	3
Torre del Bous	Bell-lloc d'Urgell	3
Torre del Peret	Bell-lloc d'Urgell	3
Torre del Gimferrer	Bell-lloc d'Urgell	3
Conjunt de cabanes (Turonet de la torre del Carteret del Simó)	Bell-lloc d'Urgell	3
Plaça de la Mare de Deu de l'Assumpció	Bellví	3
Les Tarroges	Bellví	3
Torre Ratera	Bellví	3
Torre del Canari	Bellví	3
la Calçada	Bellví	3
Torre Roman	Bellví	3
Torre del Perxes	Bellví	3
Torre de l'Antunes	Bellví	3
Torre de l'Orobitg	Bellví	3
Torre del Bossa	Bellví	3
Torre Vilaró	Bellví	3
Torres del Segarra	Bellví	3
Torres de Pubill	Bellví	3



Torres del Solans	Bellvis	3
Cabana	Bellvis	3
Torres de la Monja	Bellvis	3
Cabana 1	Bellvis	3
Cabana 2	Bellvis	3
Cabana 3	Bellvis	3
Cabana de l'Anton	Castellnou de Seana	4
Cabana al camí de Barbens	Castellnou de Seana	4
Torre del Pelegrí	Castellnou de Seana	4
Torre de Cal Vilardell	Castellnou de Seana	4
Torre al Camí de la Carrasca	Castellnou de Seana	4
Cal Deja	Castellnou de Seana	4
Cal Vendrell	Castellnou de Seana	4
Àmbit del Centre Històric De Golmés	Golmés	4
Torre del Marina	Golmés	3
Cabana Ponts	Golmés	3
Mas Ponts	Golmés	3
Torre del Camí de Miralcamp	Golmés	3
Torre del Trilla	Golmés	3
Torre del Xalat	Golmés	3
Torre de Tribó	Golmés	3
Cal Giribert	Ivars d'Urgell	3
Cal Ponces	Ivars d'Urgell	3
Ca l'Anglarill	Ivars d'Urgell	3
Cal Porcater	Ivars d'Urgell	3
Cal Tous	Ivars d'Urgell	3
Masia Boquer	Ivars d'Urgell	3
Masia Ortiz	Ivars d'Urgell	3
Cal Panxo	Ivars d'Urgell	3
Masia de l'Angel	Ivars d'Urgell	3
Cal Mata	Ivars d'Urgell	3
Cal Prenafeta	Ivars d'Urgell	3
Cal Gaiarre	Ivars d'Urgell	3
Cal Moreno	Ivars d'Urgell	3
Cal Rito	Ivars d'Urgell	3
Cal Sinén	Ivars d'Urgell	3
Cal Valentí	Ivars d'Urgell	3
Cal Peret del Rondan	Ivars d'Urgell	3
La cendrosa	Ivars d'Urgell	3
Masia del Moliner	Ivars d'Urgell	3
Cal Colorado	Ivars d'Urgell	3
Ca la Rectora	Ivars d'Urgell	3
Cabana del Sant	Ivars d'Urgell	3
Cal Cataró	Ivars d'Urgell	3

Cal Cataró2	Ivars d'Urgell	3
Cal Sanç	Ivars d'Urgell	3
Cal Benetó	Ivars d'Urgell	3
Cal Tico	Ivars d'Urgell	3
Ca Ribes	Ivars d'Urgell	3
Cal Llobreta	Ivars d'Urgell	3
Cal Celisindo	Ivars d'Urgell	3
Cal l'Andreu Llobera	Ivars d'Urgell	3
Cal la Candida Llobera	Ivars d'Urgell	3
Cal Montiu	Ivars d'Urgell	3
Cal Bola	Ivars d'Urgell	3
Cal Rossafa	Ivars d'Urgell	3
Cal Valeri el Sord	Ivars d'Urgell	3
Cabana de tapia del Fusté	Ivars d'Urgell	3
Cabana de tapia del Coll	Ivars d'Urgell	3
Cabana de tapia del Mas	Ivars d'Urgell	3
Cabana del Peret	Ivars d'Urgell	3
Les Sitges	Linyola	3
Masia del Camarasa	Linyola	3
Masia del Cocó	Linyola	3
Masia de l'Espanyol	Linyola	3
Torre de l'Amerià	Linyola	3
Torre Arrufet	Linyola	3
Torre del Blanc	Linyola	3
Cabana del Josep	Linyola	3
Torre de l'Estrella	Linyola	3
Cabana del Muntaner	Linyola	3
Cal Collfred	Linyola	3
Torre del Pantà	Miralcamp	3
Cabana del Tiano	Miralcamp	3
Cabana de les Roquetes	Miralcamp	3
Torre del Trepat	Miralcamp	3
Torre de l'Aguilès	Miralcamp	3
Torre del Llec	Miralcamp	3
Torre del Pere Serena	Miralcamp	3
Cabana de la Plana de Dalt	Miralcamp	3
Torre del Pallars	Miralcamp	3
Cal Niubó	Mollerussa	3
Cal Calvis	Mollerussa	3
Cal Lluch	Mollerussa	3
Cal Brufau	Mollerussa	3
Fonda Mundial	Mollerussa	3
Cal Safont	Mollerussa	3
Edifici de la Fabrica de les Sedes	Mollerussa	3

Masia de la Benita	Palau d'Anglesola	3
Torre del Lluc	Palau d'Anglesola	3
Cabana al camí del Molinet	Palau d'Anglesola	3
Cabana al camí del Molinet	El Poal	3
Torre Canyet	El Poal	3
Torre del Giner	El Poal	3
Torre del Panadès	El Poal	3
Torre del Ramon Salvia	El Poal	3
Torre del Francès	El Poal	3
Masia del Pagès	El Poal	3
Masia del Figuerola	El Poal	3
Casal	El Poal	3
Sala de Vetlles	El Poal	3
Ajuntament	El Poal	3
Embassament	El Poal	3
Torre Virginia	Torregrossa	3
Casa Conde	Torregrossa	3
Casa Fabregat	Torregrossa	3
Casa Francisco Pérez	Torregrossa	3
Casa Raga	Torregrossa	3
Casa Orcajada	Torregrossa	3
Can Manel	Torregrossa	3
Casa Tunarra	Torregrossa	3
Torre Florida	Torregrossa	3
Casa Reig	Torregrossa	3
Can Cabau	Torregrossa	3
Torre dels Escots	V. de Bellpuig	3
Torre del Garsa	V. de Bellpuig	3
Torre del Claretà	V. de Bellpuig	3
Torre del Carreter	V. de Bellpuig	3
Torre Pauet	V. de Bellpuig	3
Torre de l'Abril	V. de Bellpuig	3
Torre a les Freixes	V. de Bellpuig	3
Torre del Serrat	V. de Bellpuig	3
Torre del Portella	V. de Bellpuig	3
Torre del camí dels Masos	V. de Bellpuig	3
Torre del Natja	V. de Bellpuig	3
Torre de Ca l'Àngel	V. de Bellpuig	3
Torre Ruera	V. de Bellpuig	3
Torre del Francès	Vila-sana	4
Torre del Montserrat	Vila-sana	4
Cal Gep	Vila-sana	4
Ca l'Hostet	Vila-sana	4
Ca Ribes	Vila-sana	4

Ca l'Aragonès Vila-sana 4

Font:

- 1: Extrets de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya(IPAC)
- 2: Extrets del Mapa Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya. (DMAH)
- 3: Extrets del respectius POUM. (Registre de Masies i cases rurals, Inventaris d'edificacions del sòl no urbanitzable i Catàleg de Béns a protegir)
- 4: Proposta PDU-PU

## CONJUNTS PATRIMONIALS DE LA XARXA HIDRÀULICA DEL CANAL D'URGELL

S'inclouen els elements de la xarxa hidràulica, banquetes arbrades, cases, caselles, decantadors, comportes, baixadors i ponts, que pel seu valor cultural o testimonial, mereixen ser conservats o, com a mínim, documentats.

Nom	Municipi	Font
Caseta i Pont del Canal d'Urgell	Barbens	4
Pont de la segona sèquia del Camí del Bullido	Barbens	4
Caseta Pont i Bassa del Canal Auxiliar	Bell-lloc d'Urgell	4
Pont del Corb a la Bovera 1 (els Arcs)	Bellví	4
Pont del Corb a la Bovera 2 (els Arcs)	Bellví	4
Pont del Corb a la Bovera (Límit de Terme)	Bellví	4
Font de la Nuria	Castellnou de Seana	4
Pont del Corb a les Arenes	Castellnou de Seana	4
Pantà del Cap de Terme	Golmés	4
Salt dels Llums	Golmés	4
Casilla del Canal	Golmés	4
Conjunt de pantans de la tercera sèquia	Golmés	4
Pantà de l'Horta	Golmés	4
Bassetes del Fessol al Cal Ressefa	Ivars d'Urgell	4
Pont del Canal Auxiliar al Pla de la Cometa	Ivars d'Urgell	4
Ponts amb saltet Carretera LLV3344-Montalé	Ivars d'Urgell	4
Bassa i pont del Corb al Clot del Fessol	Ivars d'Urgell	4
Pont Camí de la Cendrosa-Canal Auxiliar	Ivars d'Urgell	4
Pont del Corb al Camí de les Roquetes	Linyola	4
Caseta del Canal	Linyola	4
Pont Segona Sequia-Canal Auxiliar	Linyola	4
Bassa al Tossal de l'Infern	Miralcamp	5
Caseta i ponts del creuament dels Canals	Palau d'Anglesola	5
Bassa de lo Molinet	Poal	3
Caseta del Canal	Poal	3
Caseta i pont del Canal	Poal	3

Pont del riu Corb	Poal	3
Caseta i Túnel del Canal	Sidamon	3
Pantà de la Serra	Sidamon	3
Pont i Font del Pradell	Torregrossa	3
Pou Bo	Torregrossa	3
Caseta del Canal I	Torregrossa	3
Caseta del Canal II	Torregrossa	3
Ponts del Vimpeleg	Torregrossa	4
Pantà de la Pleta	Vilanova de Bellpuig	4
Pantà dels Fondets	Vilanova de Bellpuig	4
Pont dels tres Ulls	Vilanova de Bellpuig	4
Caseta del Canal	Vilanova de Bellpuig	4
Ponts als Fondó del Ferrant	Vila-sana	4
Estany i bassa de l'Estanyet	Vila-sana	4
	Vila-sana	4
Pont del Pla de la Coma		4

Font:

1: Extrets de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya(IPAC)

2: Extrets del Mapa Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya. (DMAH)

3: Extrets del respectius POUM. (Registre de Masies i cases rurals, Inventaris d'edificacions del sòl no urbanitzable i Catàleg de Béns a protegir)

4: Proposta PDU-PU

## ELEMENTS NATURALS DE VALOR PATRIMONIAL

S'inclouen els elements, naturals, geogràfics i geològics que considera fites visuals, que contribueixen al reconeixement del paisatge del Pla d'Urgell i a la conservació de la diversitat de la flora i la fauna autòctones.

Nom	Municipi	Font
Parc Municipal	Barbens	3
Parc del Bullidor	Barbens	3
La Pineda	Bell-lloc d'Urgell	4
Pic del Barret Picat (Punt geodèsic)	Bellví	4
Pi a la Sarra de la Calç	Castellnou de Seana	4
Bassa i Arbredes del Tossal de lo Salats	Golmés	4
Arbreda de la Canalada	Linyola	4
Noguera	Mollerussa	3

Om	Mollerussa	3
Xop de PLAURSA	Mollerussa	3
Salze del reguer	Mollerussa	3
Figuera de la Eca	Mollerussa	3
Pins pinyers del Galties	Mollerussa	3
Om del canal	Mollerussa	3
Banqueta del canal	Mollerussa	3
Plataners de La Serra	Mollerussa	3
Pineda de La Serra	Mollerussa	3
Moreres de La Serra	Mollerussa	3
Platanar de la Creu Roja	Mollerussa	3
Arbreda de Sarcènit	El Poal	3
Arbreda al costat del cementiri	El Poal	3
Tossals del Margalef	Torregrossa	4
Tossal de l'Infern	Torregrossa	4
Tossal de les bassetes	Torregrossa	4
Arbreda del Corb	Vilanova de Bellpuig	4
Arbreda del Canal	Vilanova de Bellpuig	4
Tossal Lo Secà de Cal Quelic	Vilanova de Bellpuig	4
Arbreda al costat del Plataner	Vila-sana	4

Font:

- 1: Extrets de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya(IPAC)
- 2: Extrets del Mapa Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya. (DMAH)
- 3: Extrets del respectius POUM. (Registre de Masies i cases rurals, Inventaris d'edificacions del sòl no urbanitzable i Catàleg de Béns a protegir)
- 4: Proposta PDU-PU

## PAISATGE RELACIONAL. ELEMENTS PATRIMONIALS DE LA XARXA DE SENDES VERDES

### XARXA DE SENDES VERDES

La seva funció és relligar el territori i el patrimoni. Més enllà dels elements estàtics, permeten descobrir el Pla d'Urgell com una realitat plural i col·lectiva, oberta a d'altres realitats de la plana de Ponent. Es poden considerar com les portes del Pla d'Urgell sobre les quals, de segur, s'hauria d'intervenir a nivell d'adequació de vials i de senyalització d'una manera prioritària. S'incorporen les carrerades que es troben dins l'àmbit del PDU\_PU.

Nom	Sistema	Font
Carrerada del Bullidor	Barbens	4
Carrerada de Margalef	Bell-lloc d'Urgell	4
Carrerada del Safareig	Bellví	4

Carrerada d' Alcoletge a Bellvís	Bellvís	4
Carrerada del Cap de Terme	Bellvís	4
Carrerada de lo Reguer	Castellnou de Seana	4
Carrerada de la Serra	Fondarella	4
Carrerada Reial de la Plana	Golmés	4
Carrerada del Montalé	Ivars d'Urgell	4
Carrerada de Balaguer a Linyola	Linyola	4
Carrerada Reial de la Plana de Miralcamp	Miralcamp	4
Carrerada Reial del Tossal de l'Infern	Miralcamp	4
Carrerada de Torregrossa	Torregrossa	4
Camí a Miralcamp	Torregrossa	4
Carrerada Reial (límit baix del terme)	Torregrossa	4
Carrerada Bellfort	Vilanova de Bellpuig	4
Camí dels Escoladors	Vilanova de Bellpuig	4
Parc Municipal	Barbens	3

## Font:

1: Extrets de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya(IPAC)

2: Extrets del Mapa Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya. (DMAH)

3: Extrets del respectius POUM. (Registre de Masies i cases rurals, Inventaris d'edificacions del sòl no urbanitzable i Catàleg de Béns a protegir)

4: Proposta PDU-PU

**CRÈDITS**



**Generalitat de Catalunya**

Departament de Política Territorial i Obres Públiques

Secretaria de Planificació Territorial

**Universitat Politècnica de Catalunya, Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori**Carles Llop i Torné                      doctor arquitecte  
Sebastià Jornet i Forner                arquitecte**Consell Comarcal del Pla d'Urgell**

Carles Guerrero i Sala                    arquitecte

**JORNETLLOPPASTOR SLP, arquitectes**Sebastià Jornet i Forner                arquitecte  
Carles Llop i Torné                      doctor arquitecte  
Joan Enric Pastor i Fernández        arquitecte  
Napoleón Guerrero i Flores          arquitecte  
Eduard Antorn i Monseny              arquitecte  
Gabriel Jubete i Andreu                arquitecte  
Anna Pastor i Fernández              arquitecte  
Mònica Beguer i Jornet                arquitecte  
Xavier Matilla i Ayala                 arquitecte  
Paula Sirvent i Raga                    arquitecte  
Núria García i Soto                    arquitecte  
Mireia Valls i Gil-Vernet              arquitecte  
Camila Acosta i Amador                arquitecte  
Claudia Peñaranda i Fuentes        arquitecte  
María Ríos i Carballeira                arquitecte  
Marco Malosini                         arquitecte  
Fernando Montoya                      arquitecte  
Jordi Biosca                             estudiant  
Arnau Bujons i Tomas                 estudiant  
Albert Mampel i Cava                  estudiant  
Marcela Caldas i Mantilla            estudiant  
Isabel Lacasa                          administrativa**Ignasi Aldomà**

geògraf

**MINUARTIA estudis ambientals**Eulàlia Miralles i Sabadell            llicenciada en ciències ambientals  
Roser Campeny i Valls                 doctora en biologia  
Alba Daranas i Llopart                 llicenciada en ciències ambientals  
Marc Fernández i Bou                 enginyer de forests  
Marcel Fontanilles i Puigdefàbregas    llicenciat en ciències ambientals  
Vicenç Planas i Herrero                enginyer agrònom**ADVOCATS ASSOCIATS, assessoria jurídica**Àngels Gil-Vernet i Huguet            advocada  
Neus Fontrodona i Turro                advocada  
Sònia Berlanga i Font                  advocada**Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell**Aroa Guardiola i Franci                arquitecte  
Carme Torres i Rulló                    enginyera agrònoma  
David Palou i Lamarca                 enginyer tècnic  
Jordi Ricart i Carulla                  sobrestant  
Rosa Romeu i Prenafeta                delineanta  
Cristina Rius i Vilalta                 delineanta  
Magda Berengué i Pallàs                administrativa