

COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LES TERRES DE L'EBRE  
Ordre del dia de la sessió de 23 de març de 2017  
Número: 2/2017

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

PLANEJAMENT

Comarca Baix Ebre

2. L'Ametlla de Mar  
2010 / 040885 / E  
Subrogació del Pla Parcial Urbanístic d'Ordenació del sector M "Artilleria o Torrent del Pi"

Comarca Montsià

3. Sant Carles de la Ràpita  
2017 / 062873 / E  
Sol·licitud d'informe sobre la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a l'accessibilitat universal i a la incorporació del Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre,
4. Sant Carles de la Ràpita  
2017 / 062930 / E  
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal canvi de les condicions generals d'ordenació i edificació clau SE.4
5. Ulldecona  
2016 / 060162 / E  
Pla especial urbanístic, parc solar "Coveta dels gats", partida Magraners, polígon 41, parcel·la 7,

Comarca Terra Alta

6. La Fatarella  
2016 / 062117 / E  
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament núm. 2 relativa al sistema de vialitat en sòl urbà i a l'ajust del límit del polígon d'actuació urbanística núm.6,

7. La Fatarella  
2016 / 062118 / E  
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament núm. 3 relativa al sistema d'equipaments en sòl urbà no consolidat,
8. Vilalba dels Arcs  
2016 / 061467 / E  
Modificació de les Normes subsidiàries i de planejament urbanístic PAU 3,

## COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

### Comarca Baix Ebre

9. Roquetes  
2016 / 061825 / E  
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana, creació nova clau 4e.1 i regulació d'altres aspectes normatius de la clau 4e,

## CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

### Comarca Terra Alta

10. Arnes  
2016 / 060517 / E  
Sol·licitud informe per a l'ampliació d'una explotació porcina al polígon 1, parcel·les 88 i 94 (una part) i 97 i 98,
11. Vilalba dels Arcs  
2013 / 051406 / E  
Pla Especial Urbanístic del parc eòlic "Los Barrancs"
12. Vilalba dels Arcs  
2013 / 051407 / E  
Pla Especial Urbanístic del parc eòlic "Punta Redona",
13. Vilalba dels Arcs  
2013 / 051408 / E  
Pla Especial Urbanístic del parc eòlic "Tres Termes",

## EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

### Comarca Baix Ebre

14. Deltebre  
2017 / 062470 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de l'antic "Mas de Catxina",  
emplaçat a la Ctra. TV-3454,
15. Deltebre  
2017 / 062583 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable per a nou centre de transformació i xarxa de baixa  
tensió, al polígon 60, parcel·la 5,
16. Deltebre  
2017 / 062782 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció de dues pèrgoles per protecció  
de vehicles al polígon 42, parcel·la 43,
17. Xerta  
2015 / 056062 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable al polígon 4, parcel·les 47, 51, 52, 54, 55 i 187, per a  
la legalització de les construccions d'un nucli zoològic per a la cria de cavalls i hípica

### Comarca Montsià

18. La Galera  
2017 / 062815 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'una nau d'engreix porcí, al  
polígon 39, parcel·la 27,
19. Sant Carles de la Ràpita  
2017 / 062935 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la transformació d'un magatzem agrícola en  
desús en aula d'educació ambiental situat al polígon 11, parcel·la 31,

### Comarca Ribera d'Ebre

20. Garcia  
2015 / 056152 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable per la instal·lació d'un camp de vol ULM, al polígon  
9, parcel·les 16, 18, 68 i 69,

## INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

### Comarca Baix Ebre

21. L'Aldea  
2016 / 061917 / E  
Sol·licitud d'informe sobre la construcció d'una tanca metàl·lica al polígon 8, parcel·la 3,
22. L'Aldea  
2017 / 062799 / E  
Sol·licitud d'informe sobre la reforma d'una nau destinada a taller mecànic, N-340 35-37 k. 1090,
23. Tortosa  
2017 / 062688 / E  
Sol·licitud d'informe sobre la construcció d'una nau industrial per ampliació de magatzem a la Ctra. 42 de Tortosa a l'Aldea km 2,
24. Tortosa  
2017 / 062700 / E  
Sol·licitud d'informe sobre l'activitat de comerç i taller de reparació de vehicles a la carretera Tortosa-Aldea km 2.5 al polígon 130, parcel·les 35, 92, 89, 88 i 87,
25. Tortosa  
2017 / 062973 / E  
Sol·licitud d'informe sobre la construcció d'un cubeto de retenció de possibles fugides en dipòsit a les instal·lacions situades en la carretera C-42, km. 8,5,

### Comarca Montsià

26. La Sénia  
2017 / 062861 / E  
Sol·licitud d'informe sobre la construcció de dues pistes de pàdel al Sènia Tennis Club, carretera Santa Bàrbara km. 19,500,

## TORN OBERT DE PARAULES