

## COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DEL CAMP DE TARRAGONA

Ordre del dia de la sessió del 24 de novembre de 2017

Número: 7/2017

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

### INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

#### Comarca Baix Camp

2. L'Aleixar  
2017 / 064778 / T                      24/11/2017  
Avanç del Pla especial per la implantació de càmping

#### Comarca Conca de Barberà

3. Sarral  
2017 / 063254 / T                      24/11/2017  
Consulta Avaluació Ambiental de la Modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament, d'un canvi de zona verda

### PLANEJAMENT

#### Comarca Alt Camp

4. El Pla de Santa Maria  
2016 / 059489 / T                      29/01/2018  
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit del PPU-7
5. El Pla de Santa Maria  
2017 / 062593 / T                      02/12/2017  
Pla parcial urbanístic industrial PPU-7
6. Valls  
2017 / 064488 / T                      24/02/2018  
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana per creació del sistema d'habitatge dotacional públic

7. Valls  
2017 / 064489 / T 24/01/2018  
Modificació puntual del Pla de millora urbana del Nucli Antic de Valls per a l'obtenció d'habitatge dotacional públic i un equipament cultural

Comarca Baix Camp

8. Almoŕter  
2013 / 052314 / T 29/11/2017  
Pla d'ordenació urbanística municipal

9. Maspujols  
2017 / 062542 / T 23/01/2018  
Modificació puntual núm. 7 de les Normes subsidiàries de planejament per a la correcció d'articles per omisió de l'ús de restauració i espectacles

Comarca Conca de Barberà

10. Vilaverd  
2017 / 064752 / T 19/12/2017  
Modificació Pla parcial Industrial 1b "Les Sorts II"

11. Vilaverd  
2017 / 064753 / T 19/12/2017  
Modificació Pla parcial Industrial 1a "Les Sorts"

Comarca Priorat

12. Pradell de la Teixeta  
2017 / 064290 / T 10/08/2017  
Modificació puntual de les Normes de planejament urbanístic número 2

Comarca Tarragonès

13. Salou  
2016 / 062244 / T 27/11/2017  
Modificació puntual (MP98) del POUM referent als articles 340, referit a les terrasses, i article 342, referit als rentadors.

14. Tarragona  
2017 / 064609 / T 02/01/2018  
Sol·licitud d'informe previ de la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal dels sòls ocupats per la prolongació del c/ Armanyà fins a la Baixada del Toro

## COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

### Comarca Baix Camp

15. Reus  
2011 / 044723 / T 10/01/2018  
Pla parcial urbanístic del sector B.8 "Cementiri"

### Comarca Conca de Barberà

16. Montblanc  
2017 / 063571 / T 16/12/2017  
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana per ajust de la volumetria del solar de la cantonada dels carrers Muralla de Santa Tecla i Francesc Macià

### Comarca Priorat

17. Capçanes  
2015 / 056828 / T 13/01/2018  
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament número 1, a l'àmbit de la UA-1, carrer de l'Olivar

18. Els Guiamets  
2017 / 064147 / T 04/12/2017  
Modificació puntual número 2 del POUM àmbit PAU 3

19. Falset  
2017 / 064083 / T 09/01/2018  
Modificació puntual 2/2017 del POUM a l'antiga fàbrica Falbar

### Comarca Tarragonès

20. Constantí  
2008 / 031795 / T 03/01/2018  
Pla parcial del sector 4 Bis B del polígon industrial

## CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

### Comarca Baix Camp

21. Reus  
2017 / 064547 / T  
Consulta en relació a la sol·licitud d'incorporar el Mas de la Fleca al catàleg de masos i edificacions en SNU. Polígon 66, parcel·la 52
22. Reus  
2017 / 064665 / T  
Consulta en relació la legalització de Granja Telloa SL. Polígon 54, parcel·la 23

### Comarca Baix Penedès

23. Calafell  
2017 / 064336 / T  
Consulta sobre la proposta de MP del POUM per a la redefinició i reordenació dels sòls inclosos en el PPU Bellamar Nord

### Comarca Priorat

24. Pradell de la Teixeta  
2017 / 064842 / T  
Consulta en relació a la rehabilitació en SNU d'un edifici existent, Can Ciurana, situat al polígon 12, parcel·la 93

## EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

### Comarca Alt Camp

25. Alcover  
2017 / 064808 / T                      25/12/2017  
Sol·licitud d'informe per al projecte en SNU d'un nou centre de transformació i línies subterrànies de BT i MT i adequació de línies aèries. Polígon 18, parcel·la 7.

### Comarca Baix Camp

26. Riudoms  
2017 / 064771 / T                      23/01/2018  
Projecte en SNU per a la legalització de la reforma del Mas Vermell per adequar-lo a habitatge, polígon 35, parcel·la 62

## Comarca Baix Penedès

27. Albinyana  
2016 / 059344 / T 05/12/2017  
Projecte en SNU de reforma parcial de coberta i trispols de la Masia "Cal Mata"

## Comarca Conca de Barberà

28. Vimbodí i Poblet  
2017 / 064908 / T 09/01/2018  
Sol·licitud d'informe per al projecte en SNU per a l'ampliació de plaques solars fotovoltaïques al centre d'interpretació del bosc de Poblet i l'àrea de lleure de la Roca de l'Abella
29. Vimbodí i Poblet  
2017 / 064906 / T 09/01/2018  
Sol·licitud d'informe per al projecte en SNU d'actuacions de millora de l'acollida dels visitants a la Vall de Castellfolit

## Comarca Tarragonès

30. Vespella de Gaia  
2017 / 064955 / T 15/01/2018  
Sol·licitud d'informe pel projecte en SNU d'ampliar una explotació avícola existent i modificació del camí existent al Polígon 11 parcel·la 16

## INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

### Comarca Alt Camp

31. Valls  
2017 / 064937 / T 13/01/2018  
Sol·licitud d'autorització d'usos i obres provisionals per a l'adequació i millora d'un aparcament públic

### Comarca Baix Camp

32. Reus  
2017 / 064849 / T 23/12/2017  
Sol·licitud d'autorització d'usos i obres provisionals per a comerç de venda al detall de fruites, verdures i carnisseria al c/ Vapor Vell, 4 bx.

#### Comarca Baix Penedès

33. Calafell  
2017 / 064694 / T 16/12/2017  
Sol·licitud d'autorització d'usos i obres provisionals per a l'obertura d'una oficina immobiliària al C/ Sant Pere 35, local B

#### Comarca Tarragonès

34. Roda de Berà  
2017 / 064631 / T 04/12/2017  
Sol·licitud d'autorització d'usos i obres provisionals per una activitat industrial de peces de plàstic al C/ de la Mola 1

#### COMPLIMENTS DE RECURSOS I DE SENTÈNCIES

#### Comarca Tarragonès

35. El Catllar  
2014 / 053854 / T 30/07/2016  
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 5 respecte l'àmbit del sector 24 (Parc de Llevant) i del camp de golf

#### TORN OBERT DE PARAULES