

COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LA CATALUNYA CENTRAL
Ordre del dia de la sessió del 9 de març de 2017
Número: 2/2017

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Comarca Anoia

2. Manlleu
2016 / 062144 / N
Avanç del POUM

Comarca Osona

3. Vic
2016 / 062086 / N
Avanç del POUM

PLANEJAMENT

4. Sant Fruitós de Bages
2016 / 060561 / N
Modificació puntual del Pla general d'ordenació, àmbit discontinu de l'avinguda Girona i el sector industrial el Grau
5. Veciana
2016 / 060959 / N
Avanç Modificació puntual dels articles 133 i 134 de les normes urbanístiques del text refós del POUM

Comarca Bages

6. Balsareny
2016 / 061864 / N
Pla especial urbanístic en SNU a l'empresa Catalana de Embutidos, SA
7. Manresa
2016 / 060748 / N
Pla Especial Urbanístic dels camins de Manresa. Pla de Camins

8. Sant Joan de Vilatorrada
2017 / 062375 / N
Modificació puntual del POUM pel que fa als paràmetres de granges i magatzems en sòl no urbanitzable, clau 10c
9. Talamanca
2015 / 058637 / N
Avanç Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament per admetre l'ús de circuit de trial en sòl no urbanitzable a Ca n'Escaiola

Comarca Berguedà

10. Saldes
2016 / 062161 / N
Pla especial per a la regulació de la nova activitat de càmping a la finca Cal Pajant

PLANEJAMENT

Comarca Bages

11. Callús
2016 / 061626 / N
Modificació 1 del Pla especial urbanístic del catàleg de masies i cases rurals
12. Manresa
2016 / 060406 / N
Modificació puntual del pla general a l'àmbit del pla parcial Pont Nou
13. Manresa
2016 / 060699 / N
Modificació puntual del Pla Parcial Urbanístic Plana del Pont Nou
14. Sant Feliu Sasserra
2016 / 060693 / N
Modificació puntual 2 del POUM pel que fa a inclusió usos hotelers i d'allotjaments turístics

Comarca Osona

15. Oristà
2016 / 062089 / N
Modificació puntual del POUM pel que fa a l'article 173

COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

Comarca Bages

16. Sant Joan de Vilatorrada
2009 / 038196 / N
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la creació d'un nou sector de sòl urbanitzable delimitat al sector Pla de Palou i una nova clau en zona d'indústria en edificació aïllada

Comarca Osona

17. Sant Boi de Lluçanès
2016 / 059543 / N
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament per a canvi d'us d'una parcel·la en sòl urbà consolidat de l'àmbit del pla parcial ja desenvolupat Pla Moner
18. Taradell
2014 / 054697 / N
Pla especial relatiu a la finca el Camp

Comarca Solsonès

19. Pinell de Solsonès
2016 / 060603 / N
Modificació puntual del POUM, articles 94, 115, 118, 133 de les Normes urbanístiques

CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

Comarca Bages

20. Sant Mateu de Bages
2016 / 061478 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'un mirador i monument a les quatre barres als Plans de Putxó

EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

Comarca Anoia

21. Argençola
2016 / 062113 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la recuperació de la torre de defensa Castell dels Moros
22. Argençola
2017 / 062411 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per acondicionar un volum complementari de Ca la Jeronima per a convertir-lo en aula-obrador artesanal (Pol. 11 Parc. 41)
23. Veciana
2017 / 062405 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la reforma parcial de la masia Cal Seneca
24. Veciana
2016 / 062134 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació de captadors solars i plaques fotovoltaïques a la masia de Cal Pep Galindaines

Comarca Bages

25. Avinyó
2016 / 061013 / N 7
Projecte en sòl no urbanitzable per l'ampliació de l'explotació porcina Granja Rovira-3
26. Avinyó
2017 / 062429 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'una piscina annexa a la masia de l'Alzina de Dalt (pol. 5 parc. 33)
27. Cardona
2016 / 060532 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'un nou habitatge vinculat a l'explotació ramadera El Porxo de Pinell (pol 1 parc 105)

28. Castellfollit del Boix
2017 / 062389 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a un canvi d'orientació i ampliació d'una granja porcina a la masia el Mas Nou (pol. 7 Parc. 6)
29. Gaià
2016 / 061241 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a l'ampliació de l'explotació ramadera El Prat de Cornet (pol. 10 parc. 36)
30. Manresa
2016 / 062189 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de la masia Cal Minguet
31. Marganell
2017 / 062367 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'un cobert d'aixopluc per ovelles a Cal Pujole (pol. 7 parc. 12)
32. Sant Mateu de Bages
2016 / 061110 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a l'enderroc, construcció i legalització de naus porcines a la finca Rojas de Salo (Pol. 13 Parc. 61 i 67)
33. Santpedor
2017 / 062426 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la reparació de teulada i enderroc de coberts a la masia Vallbona
34. Súria
2016 / 062192 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de forjats, aïllament de part de coberta i adequació interior a la masia Cal Gaudó (pol. 2 parc. 84)

Comarca Berguedà

35. Avia
2016 / 060790 / N
Projecte d'actuació específica en SNU: Circuit de motocròs "Els Arbres Blanc" (pol. 1 parc. 18)

36. Avià
2016 / 060803 / N
Projecte d'actuació específica en SNU per a l'adequació de la zona esportiva i de lleure de la casa de colònies Les Vinyes de Vilamarí (pol 3 parc 66)
37. Avià
2016 / 061615 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'una granja avícola a la finca Santamaria (pol. 4 parc. 132)
38. Avià
2016 / 062200 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'una instal·lació de generació d'energia elèctrica mitjançant plaques solars fotovoltaïques per autoconsum sobre la coberta d'un edifici existent (pol. 2 parc. 52)
39. Fígols
2016 / 061133 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació del conjunt format per la masia i els coberts de Cal Capblanch
40. Montclar
2017 / 062424 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de la masia la Tàpia (Pol. 8 Parc. 45 i 46)
41. Sagàs
2017 / 062413 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de la masia Mateus per a dur a terme una activitat de turisme rural (Pol. 1 Parc. 13)
42. Sagàs
2017 / 062400 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'unes sitges a la finca de Malla (pol. 7 parc. 6)

43. Saldes
2016 / 059847 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de la masia Cal Mià, fase 1 (pol. 5 parc. 425)

Comarca Osona

44. Gurb
2016 / 059170 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació integral de l'edifici principal, cabana, mur perimetral i entorn a la masia Masramon de Vespella (pol 19 par 35 i 36 així com pol 22 par 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 i 36)
45. Les Masies de Roda
2017 / 062443 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a l'extracció d'àrids a la finca el Gelabert
46. Lluçà
2016 / 060814 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la conservació i millora de coberta i forjats a la masia Tiratemples (pol. 10 parc 2)
47. Malla
2016 / 062088 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a l'ampliació de la planta de compostatge de FORM a les instal·lacions de la Mancomunitat la Plana al sector el Quadro (pol. 9 parc. 23)
48. Malla
2017 / 062432 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'una pista coberta d'entrenament, la construcció d'un garatge per carruatges i el cobriment d'un passejador existent a la finca El Serrat del Maset (pol. 5 parc. 46)
49. Manlleu
2015 / 058302 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per obres de rehabilitació d'un cobert per crear un habitatge unifamiliar aïllat a la finca coneguda com El Mas

50. Santa Cecília de Voltregà
2015 / 057977 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per la legalització i el canvi no substancial d'una activitat d'explotació porcina de producció de garrins a Mas Gelats
51. Taradell
2016 / 060579 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per l'enderroc d'un cobert, ampliació d'habitatge i reforma de cuina al Mas Casanova del Gravat (pol 9 parc 10)
52. Taradell
2017 / 062364 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'un forn i un molí de farina al Mas Bellpuig (pol. 11 parc. 143)
53. Viladrau
2016 / 060672 / N
Actuació específica d'interès públic en SNU per a la restauració de la masia de Cal Nen

Comarca Solsonès

54. Llobera
2016 / 060563 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'explotació porcina d'engreix a la Finca Cuadros (pol 2 parc 246)
55. Pinós
2016 / 062150 / N
Projecte en sòl no urbanitzable per a l'ampliació d'una explotació porcina a la finca Casas de Matamargó

INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

Comarca Bages

56. Sant Vicenç de Castellet
2016 / 059748 / N
Autorització provisional del projecte d'urbanització dels solars A i B per a usos temporals

Comarca Osona

57. Sant Pere de Torelló
2017 / 062559 / N
Autorització provisional per a la instal·lació de dos coberts destinats a l'aparcament de vehicles PAU5 Fàbrica Solanich

58. Torelló
2016 / 062179 / N
Autorització provisional per a la col·locació de mòduls a l' Institut Escola Marta Mata

TORN OBERT DE PARAULES