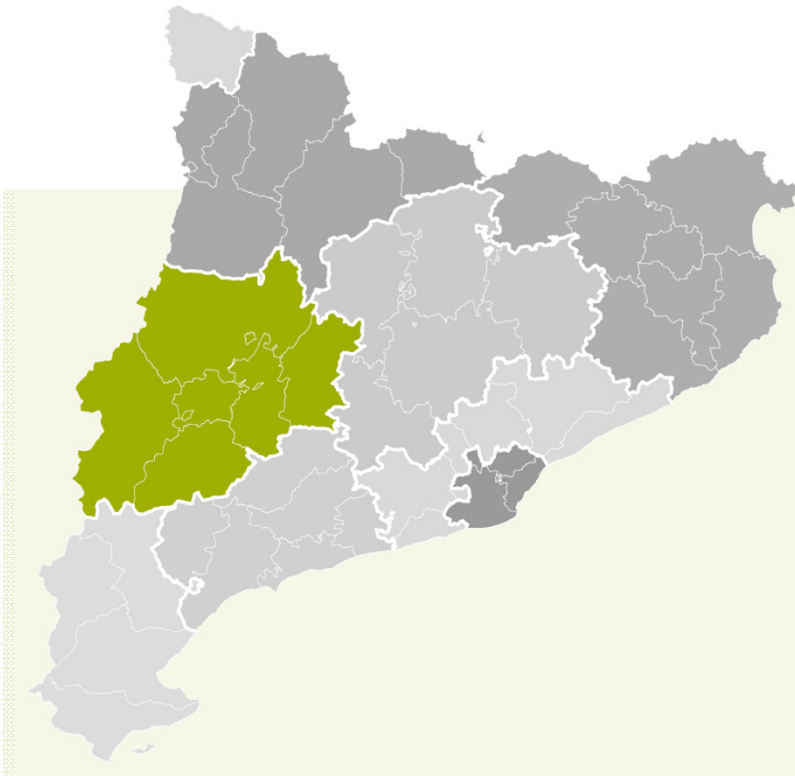


COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LLEIDA

CTULL

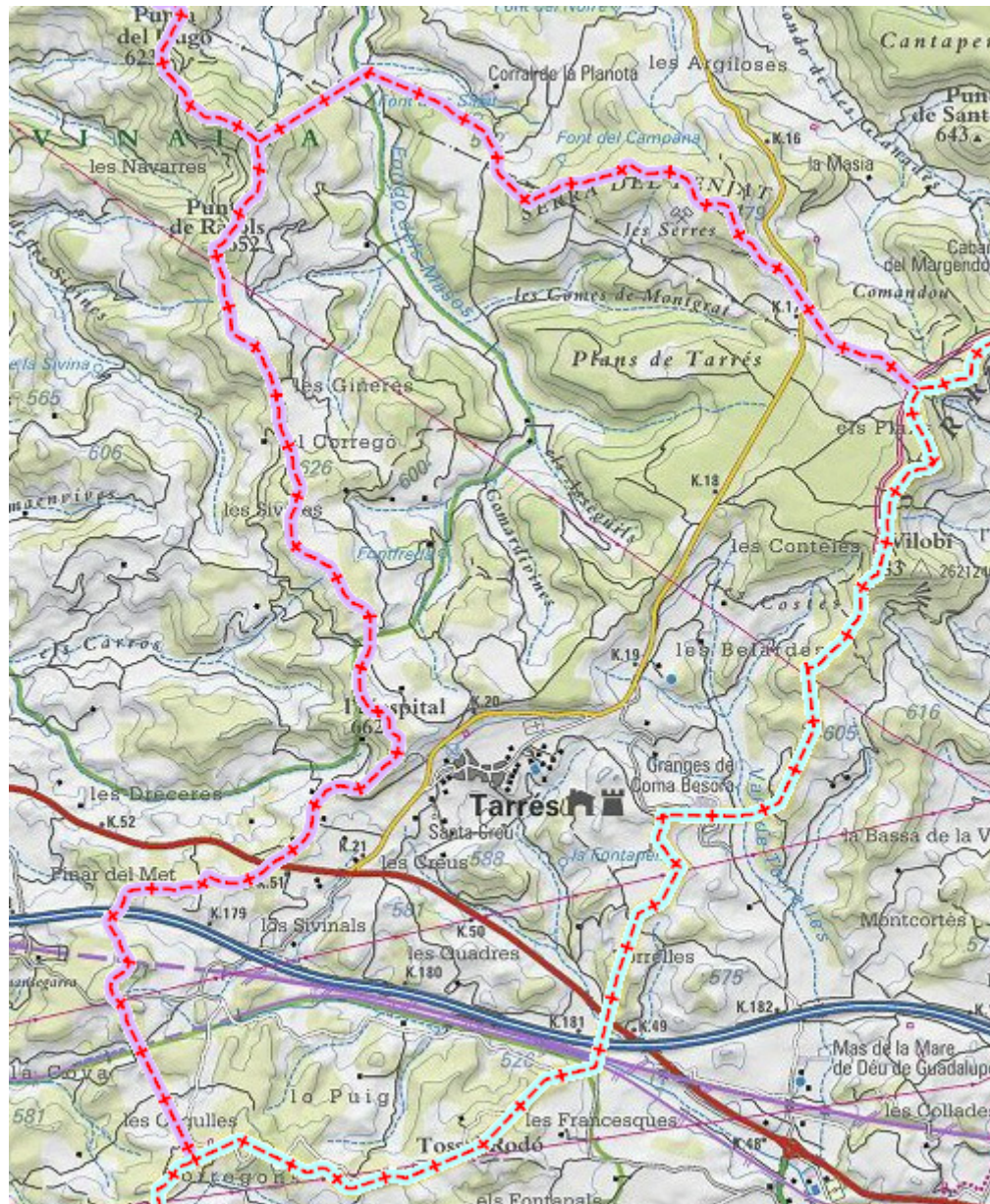
Sessió
13 | juliol | 2017



Informes per al procediment d'avaluació ambiental	02-04	07-09
Compliments d'acord	05-05	14-17
Informes sobre usos i obres provisionals	06-06	53-56
Planejament		10-13
Expedients d'obres en SNU		18-52

CTULL

Situació



Garrigues

• Objecte

Desenvolupament del Pla d'ordenació urbanística municipal de Tarrés

• Acord

Informe amb observacions

Sistema Garrigues Baixes



TARRÉS

Garrigues

Sistema Garrigues baixes : municipis

l'Albi
Cervià de les Garrigues
Fulleda
la Pobla de Cèrvoles
Tarrés
El Vilosell
Vinaixa

***1 Dinàmiques de població**

Evolució de la població

Anys	1986	1996	2001	2010	2015		Evolució 2001-2015	Projecció	
Habitants	93	108	116	109	103	Tarrés	-11,21%		
	3.126	2.927	2.919	2.923	2.646	S.U. Garrigues baixes	-9,35%		

***2 Dinàmiques econòmiques**

Ritmes construcció d'habitatges (acabats) al municipi	Σ 1999-2002	Σ 2003-2006	Σ 2007-2010	Σ 2011-2014	Mitjana 2002-2007	Mitjana 2008-2014
Font: visats Col·legi Arquitectes tècnics	0	1	2	1	0	0
Estoc d'obra nova	Σ 2007 a 2013	estoc / 1000 habitants	(mitjana de Catalunya 10,5)			
Font: Col·legi de registradors de la propietat	322	15,9	Garrigues			
Transaccions / Compravenda habitatge nou.	Σ 2004-2007	Σ 2008-2011	Σ 2012-2015	Total		
Font: Ministerio de fomento	1	0	0	1		
Parc d'habitatge municipi	principal	secundari	vacant	Total		
Font: cens 2011	47	22	20	89		
Hisendes Municipals	Inversió municipal	Fonts de finançament de la Inversió municipal €				
Inversió	€	Estalvi net corrent	Transferències capital	Alienació inversions	Nou endutament	
Mitjana anys 2012/2013/2014	109.581,88	29.417,75	62.494,84	7.000,33	0,00	
Capacitat d'endeutament	Deute Viu C a 31/12/14	Ingressos Corrents	Rati DVC (%)			
	0,00	372.608,56	0,00%			

Garrigues

* 3

Capacitat d'acollida del sistema urbà

Àmbit: Garrigues baixes

7 Municipis

l'Albi, Cervià de les Garrigues, Fulleda, la Pobra de Cérvoles, Tarrés, el Vilosell, Vinaixa

Residencial

	Núm sectors	%	Sòl brut	%	Habitatges	%	
Construït	0	0,0%	0,35	21,1%	8	19,5%	Tarrés
Pendent construir	2	100,0%	1,30	78,9%	33	80,5%	
Construït	0	0,0%	4,52	15,8%	148	14,6%	S.U. Garrigues baixes
Pendent construir	19	100,0%	24,13	84,2%	867	85,4%	

Activitat Econòmica

	Núm sectors	%	Sòl brut	%	Sostre m²	%	
Construït	0		0,00		0		Tarrés
Pendent construir	0		0,00		0		
Construït	1	14,3%	6,45	7,5%	32.884	6,7%	S.U. Garrigues baixes
Pendent construir	6	100,0%	79,72	92,5%	457.035	93,3%	

Només àmbits en sòl urbà no consolidat i en sòl urbanitzable delimitat



Garrigues

**Sistema d'Espais oberts:**

Sistema d'Espais oberts: la major part del municipi es qualifica de sòl de protecció especial, de valor natural i de connexió. L'extrem sud i nord-oest del terme pertanyen a espai PEIN i/o xarxa natura 2000. El sòl de protecció preventiva s'aplica a una part del límit nord veïna del municipi de Fullea.

Sistema d'assentaments :

Defineix l'estratègia de creixement moderat.

Sistema d'infraestructures :

les vies estructurants corresponen a les carreteres construïdes primàries (AP-2, N-240) i secundàries (LV-2014). La xarxa ferroviària inclou les dues línies existents del tren d'alta velocitat, i la via convencional Lleida-Barcelona per a la qual es proposa l'estratègia de condicionament i conservació.

Ortofoto del terme municipal



Garrigues





Ordenació del SNU

Garrigues



Ortofoto del nucli TARRÉS

Garrigues



Proposta classificació del Sòl

Garrigues



Planejament vigent NSb - Normes subsidiàries tipus b Data A.D. 30/09/1998 Data Vigència 03/11/1998

Distribució de sòl	Sup. Ha	%		Sup. Ha	%
SÒL URBÀ	6,83	0,5%	SUC	6,83	00,0%
			SNC	0,00	0,0%
SÒL URBANITZABLE	1,65	0,1%	SUD	1,65	00,0%
			SND	0,00	0,0%
SÒL NO URBANITZABLE	1.299,83	99,4%			
TOTAL	1.308,31	100,0%			

Habitatges buits (SUC) 10 Hab

	Desenvolupats	No desenvolupats
Nombre de sectors i polígons		2
Potencial d'habitatges (Hab)		50,00
Potencial d'activitat econòmica (Ha)		

IV. Planejament a tràmit

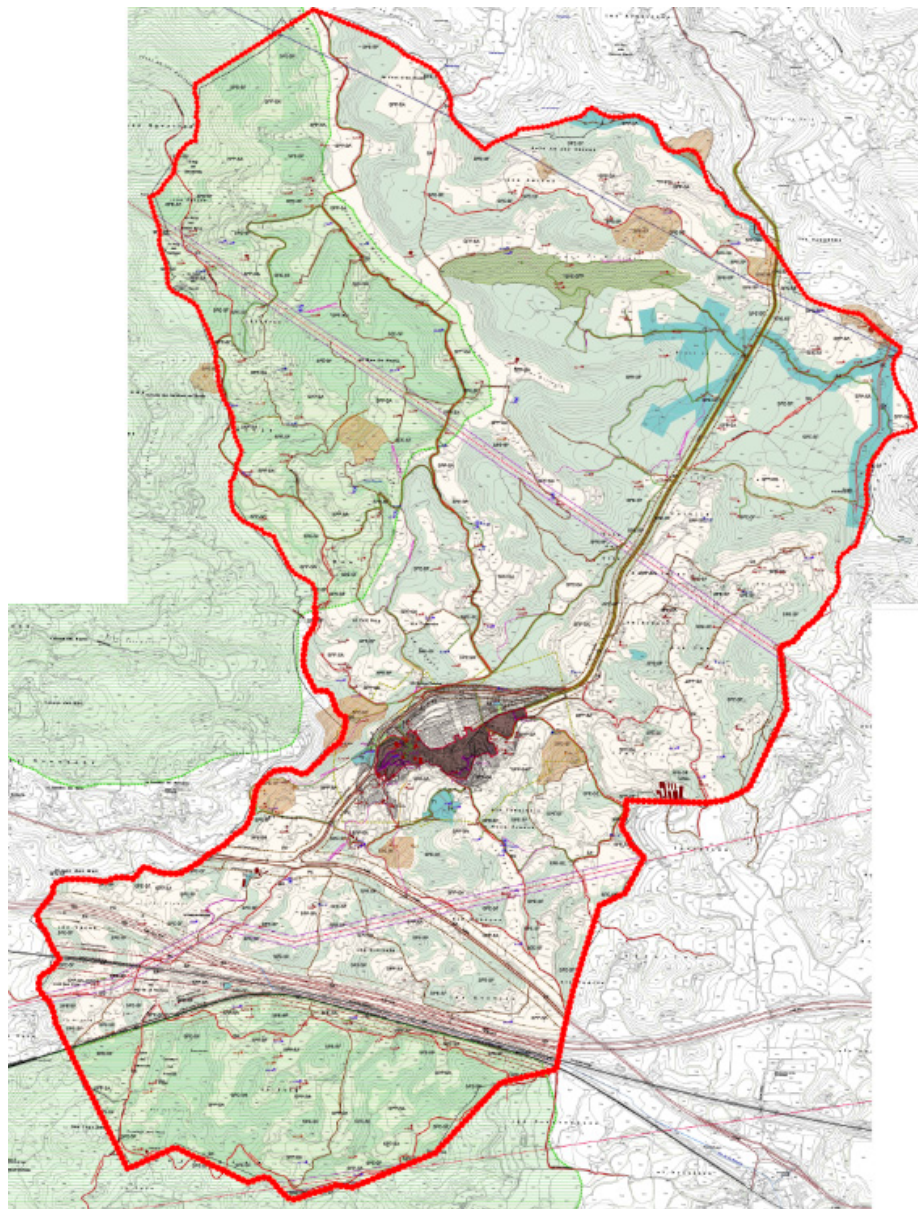
Estratègies principals Com a objectiu general, garantir i millorar la qualitat de vida dels veïns basada en la recerca d'un triple equilibri: social, econòmic i de respecte al medi natural.

Pel que fa a l'àmbit territorial municipal: mantenir la qualitat del medi rural i natural, millorar i conservar la xarxa de camins rurals, protegir els recursos naturals, els valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals del municipi; i potenciar els recorreguts paisatgístics.

Pel que fa al nucli urbà: definir un model d'assentament urbà compacte, mitjançant la renovació i rehabilitació urbanes.

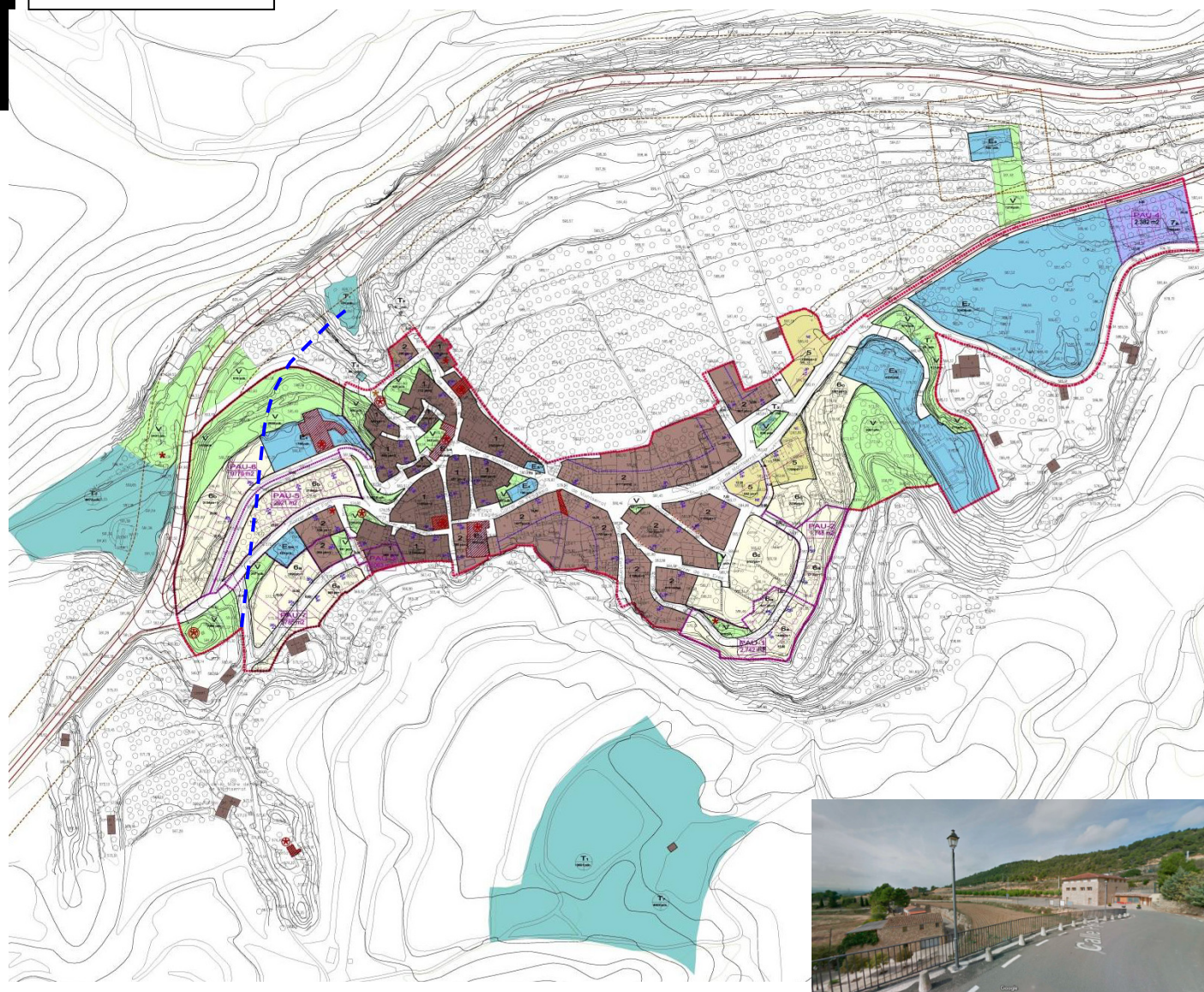
	Sup. Ha	%		Sup. Ha	%	Residencial				Sectors de desenvolupament				Activitat econòmica	
						Núm	Sup. Ha	Hab.	Densitat m.	Núm	Sup. Ha	sostreAE m²	sòl net		
SÒL URBÀ	9,55	0,7%	SUC	6,91	72,4%	6	2,40	31	12,92	PAUs	1	0	1.667,40	0,00	
			SNC	2,64	27,6%	0	0,00	0		PMUs	0	0	0,00	0,00	
SÒL URBANITZABLE	0,00	0,0%	SUD	0,00		0	0,00	0		SUDs	0	0	0,00	0,00	
			SND	0,00		0	0,00	0		SUNDs	0	0	0,00	0,00	
SÒL NO URBANITZABLE	1.298,59	99,3%				6	2,40	31	12,92		1	0	1.667,40	0,00	
TOTAL	1.308,14	100,0%													
														Potencial d'habitatges	31 habt
														Potencial d'habitants (x 2,8)	86,8 hab

Planejament proposat SNU



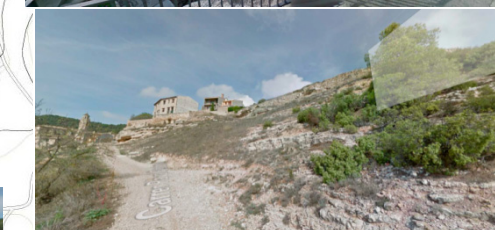
Garrigues

Planejament proposat



TARRÉS

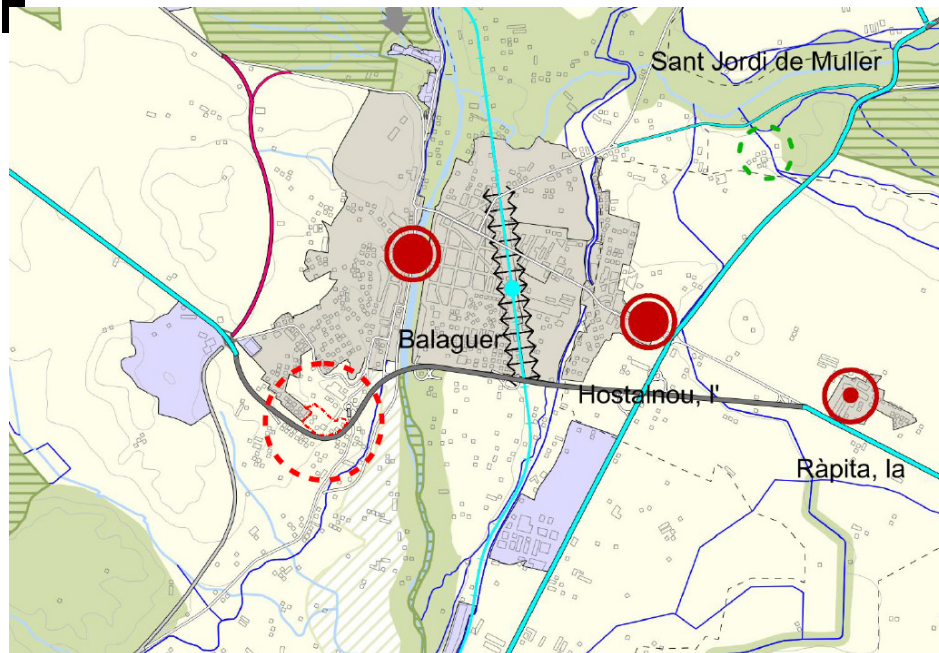
Garrigues



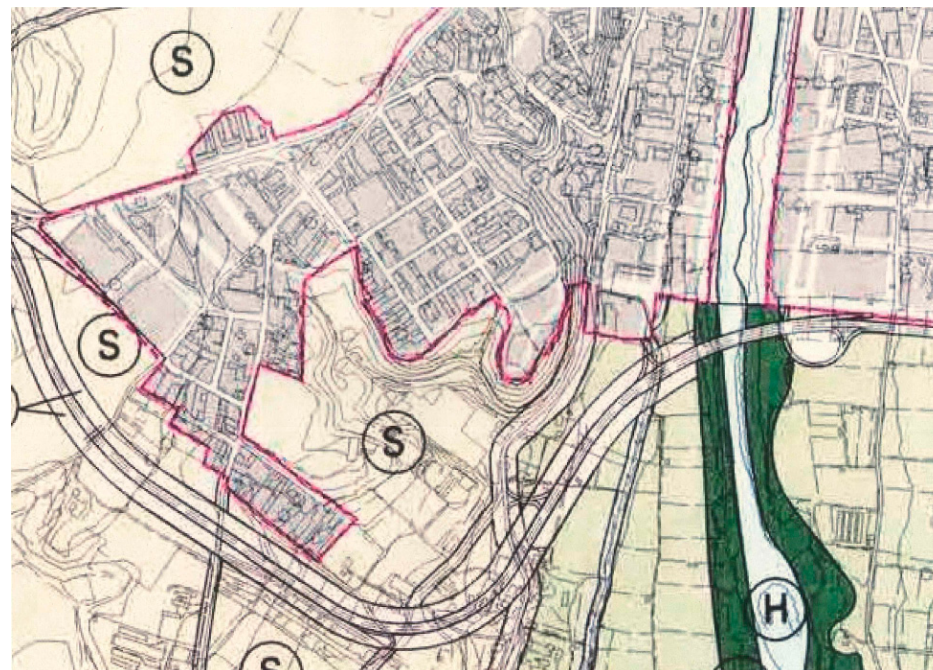
03

Consulta d'avaluació ambiental de la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament pel canvi de classificació d'uns terrenys situats a l'entorn de l'empresa Ambort

PTPP



Emplaçament NNSS



BALAGUER

Noguera

• Objecte

Delimitar i transformar un àmbit de sòl no urbanitzable en sòl urbà per a usos logístics-terciaris, petita indústria i activitats artesanals

• Acord

Deixar sobre la taula

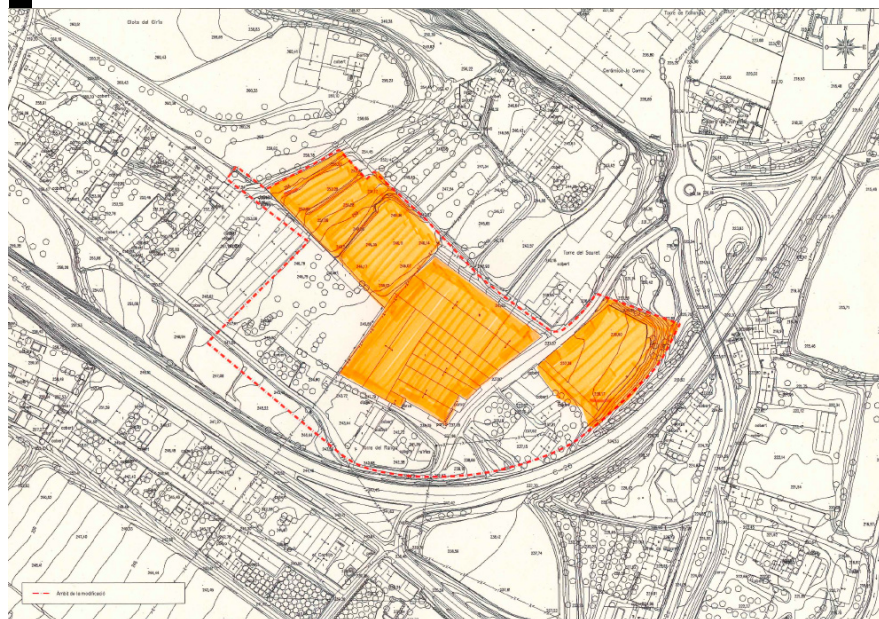
03

Consulta d'avaluació ambiental de la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament pel canvi de classificació d'uns terrenys situats a l'entorn de l'empresa Ambort

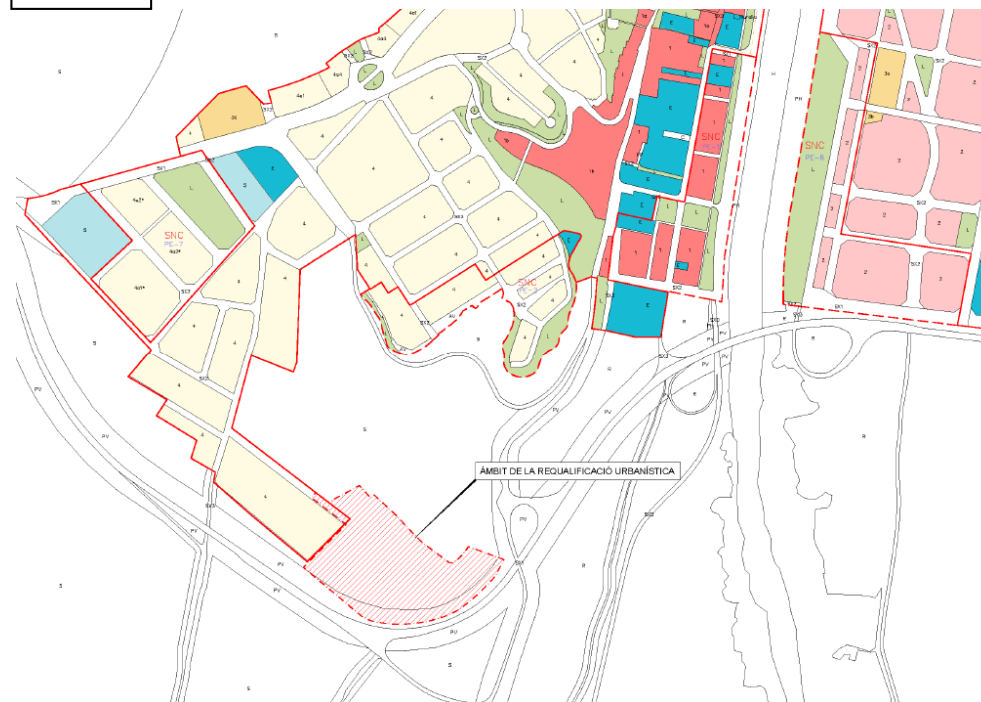
BALAGUER

Noguera

Topogràfic



Proposta



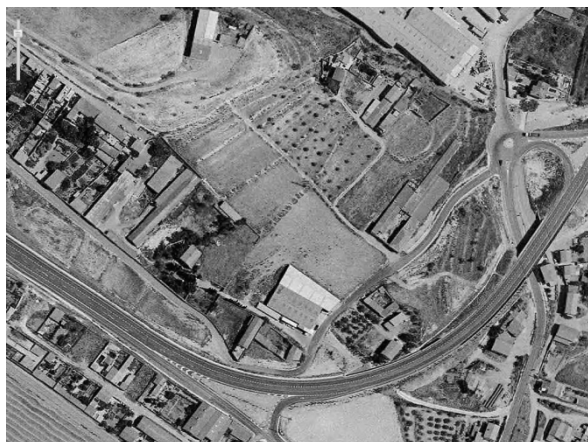
03

Consulta d'avaluació ambiental de la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament pel canvi de classificació d'uns terrenys situats a l'entorn de l'empresa Ambort

BALAGUER

Noguera

1996



2002



2015



Foto 1 - façana est



Foto 3 - zona aparcament



Foto 5 - façana nord



Foto 7 - Vista zona nord-oest



Foto 2 - façana est



Foto 4 - Aparcament de camions



Foto 6 - Vista des de oest

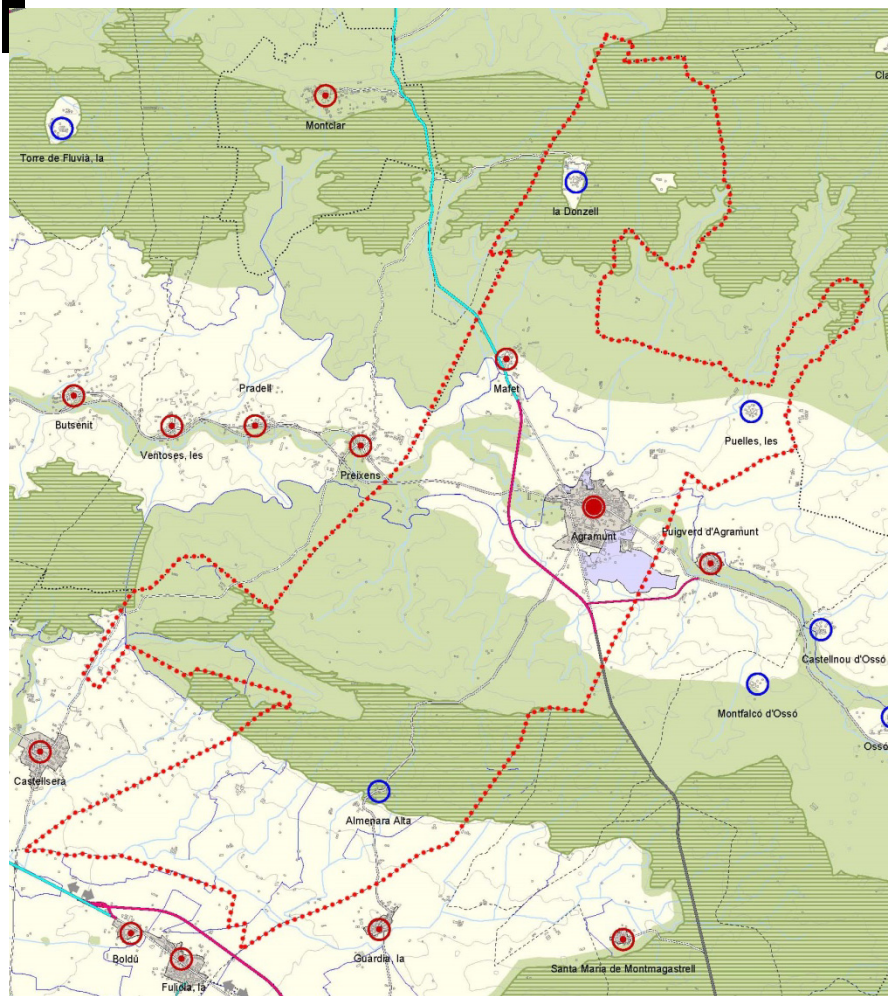


Foto 8 - Vial perimetral i C26

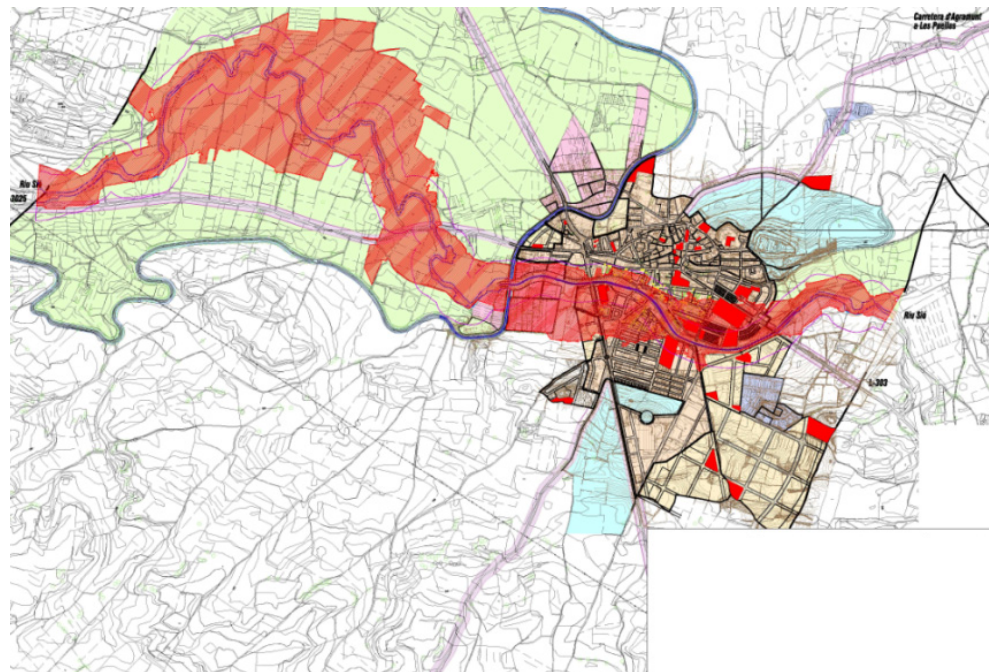
04

Consulta d'avaluació ambiental sobre la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic per introduir-hi prevencions específiques en front del risc de riudes i regular els sistemes d'equipaments

PTPP



Àmbit - modificació



AGRAMUNT

Urgell

• Objecte

- Determinar la zona de risc per riudes i regular les actuacions possibles.
- Regular el sistema d'equipaments i qualificar-ne de nous.

• Acord

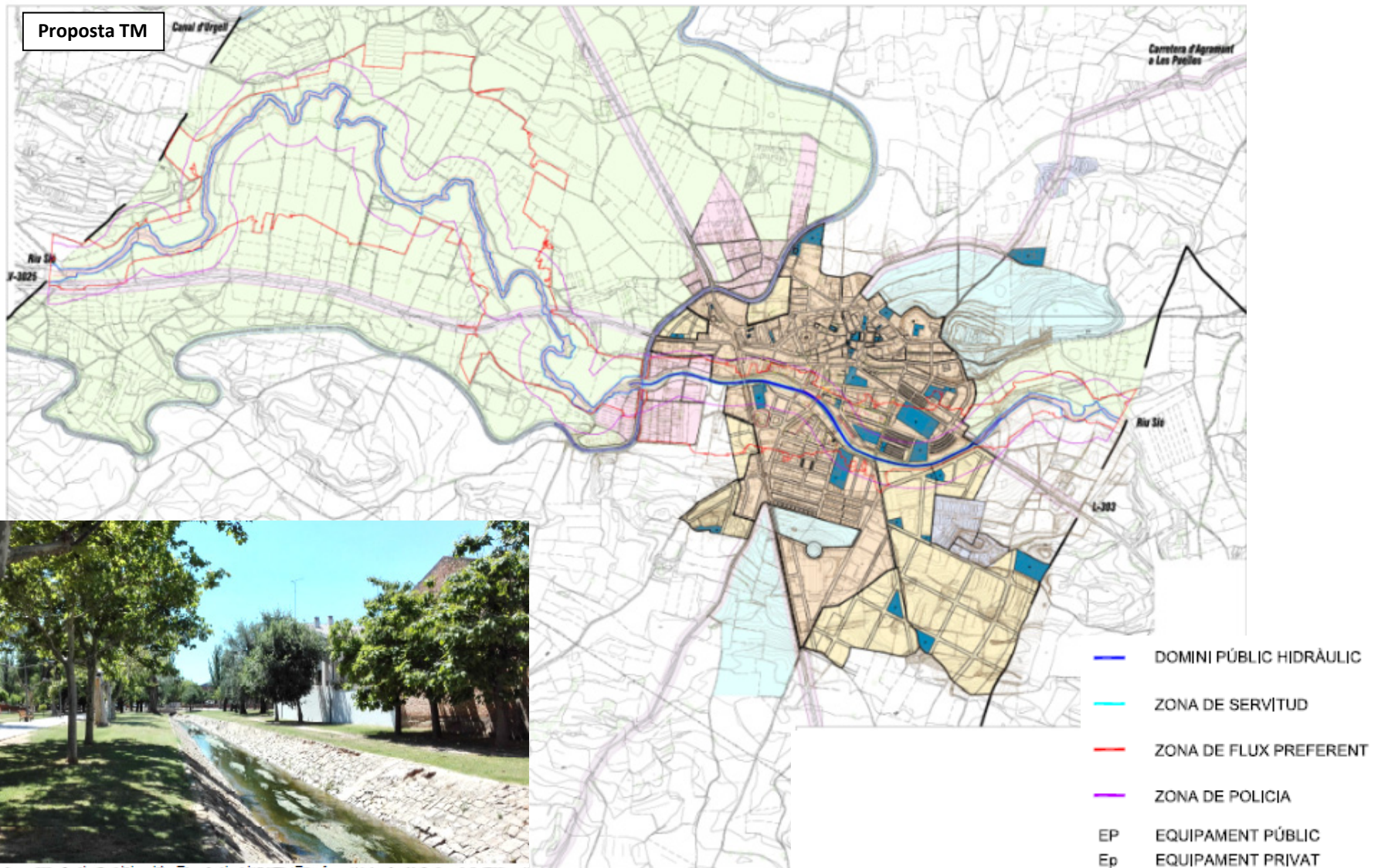
- Deixar sobre la taula

04

Consulta d'avaluació ambiental sobre la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic per introduir-hi prevencions específiques en front del risc de riudes i regular els sistemes d'equipaments

AGRAMUNT

Urgell



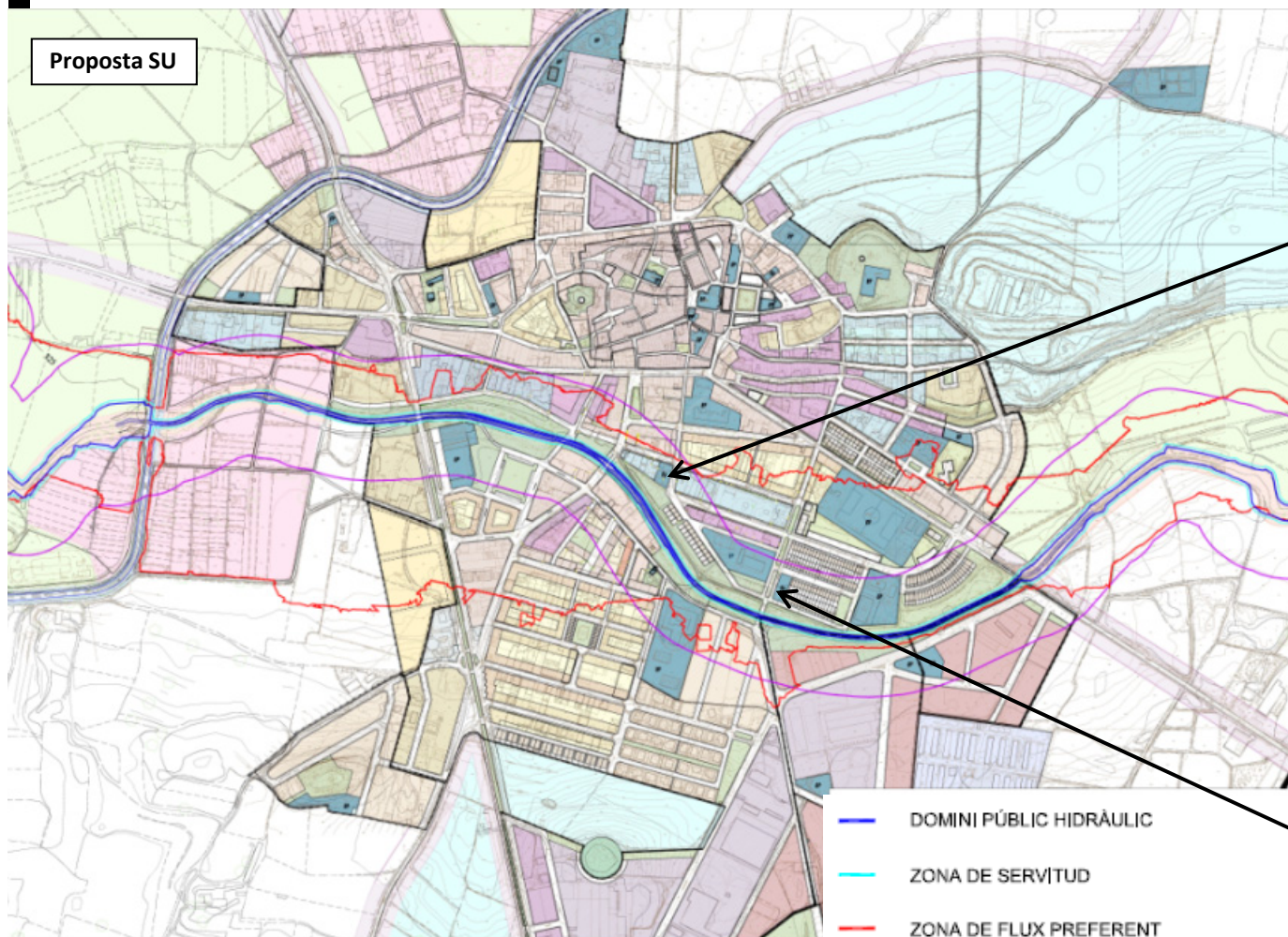
04

Consulta d'avaluació ambiental sobre la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic per introduir-hi prevencions específiques en front del risc de riudes i regular els sistemes d'equipaments

AGRAMUNT

Urgell

Proposta SU



Residència geriàtrica



Agrupació escolta



05

Modificació del Pla general d'ordenació urbana per reajustar el traçat de l'av. Víctor Torres, entre el carrer dels Alamús i el pont sobre el ferrocarril, d'accés al SUR 42 (art. 181, 182 i el 197.6, UA 51, UA 51 bis, UA 73, UA 96 i sector F de la Bordeta)

PV

LLEIDA

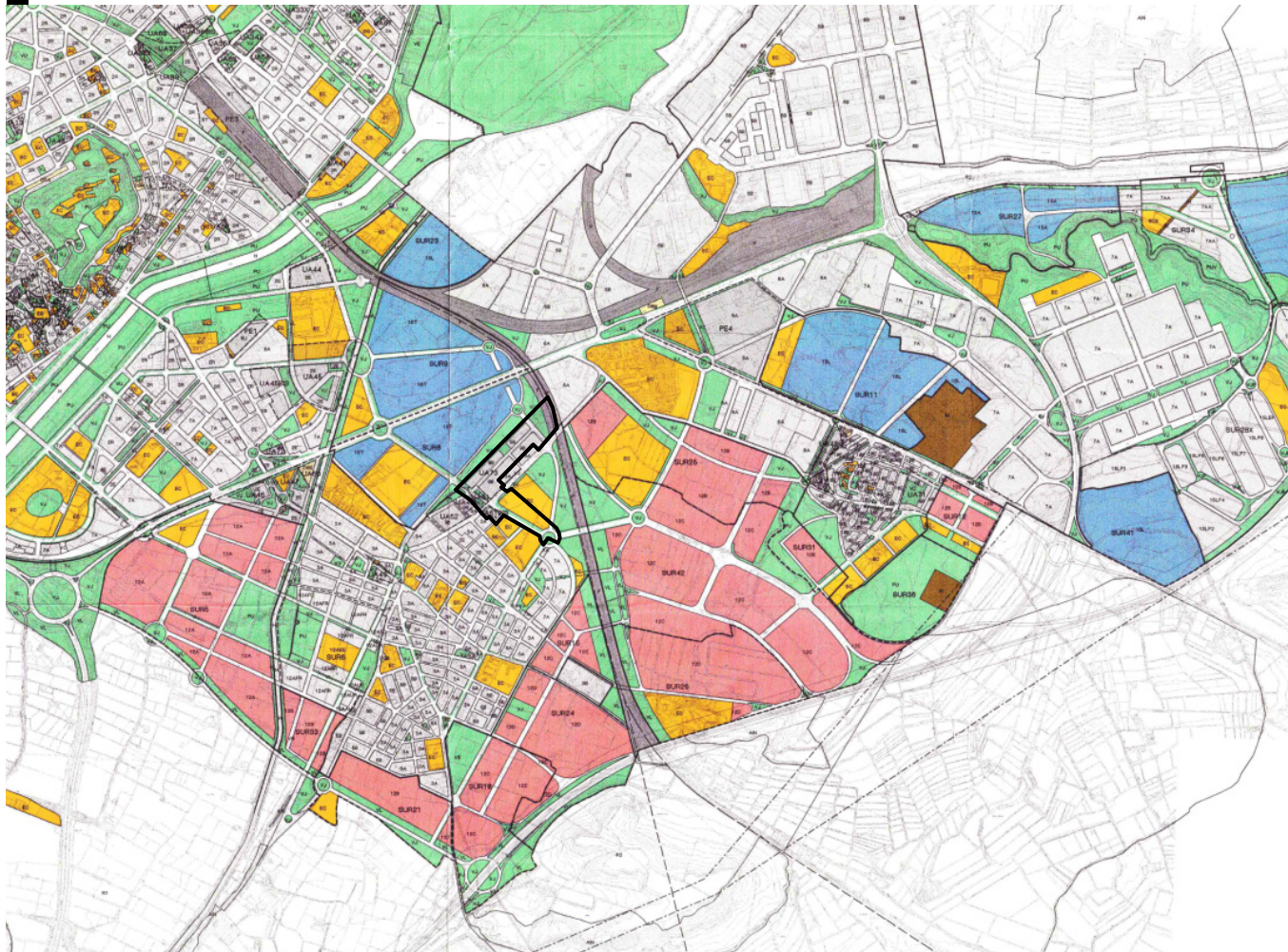
Segrià

• Objecte

Millorar la mobilitat de la ciutat entre el centre, els barris de Cappont, la Bordeta, Magraners i la seva connexió amb la variant sud. Es reajusta el traçat de l'avinguda Víctor Torres per tal de fer més viable la seva construcció, des del punt de vista econòmic, ambiental i social

• Acord

Deixar sobre la taula



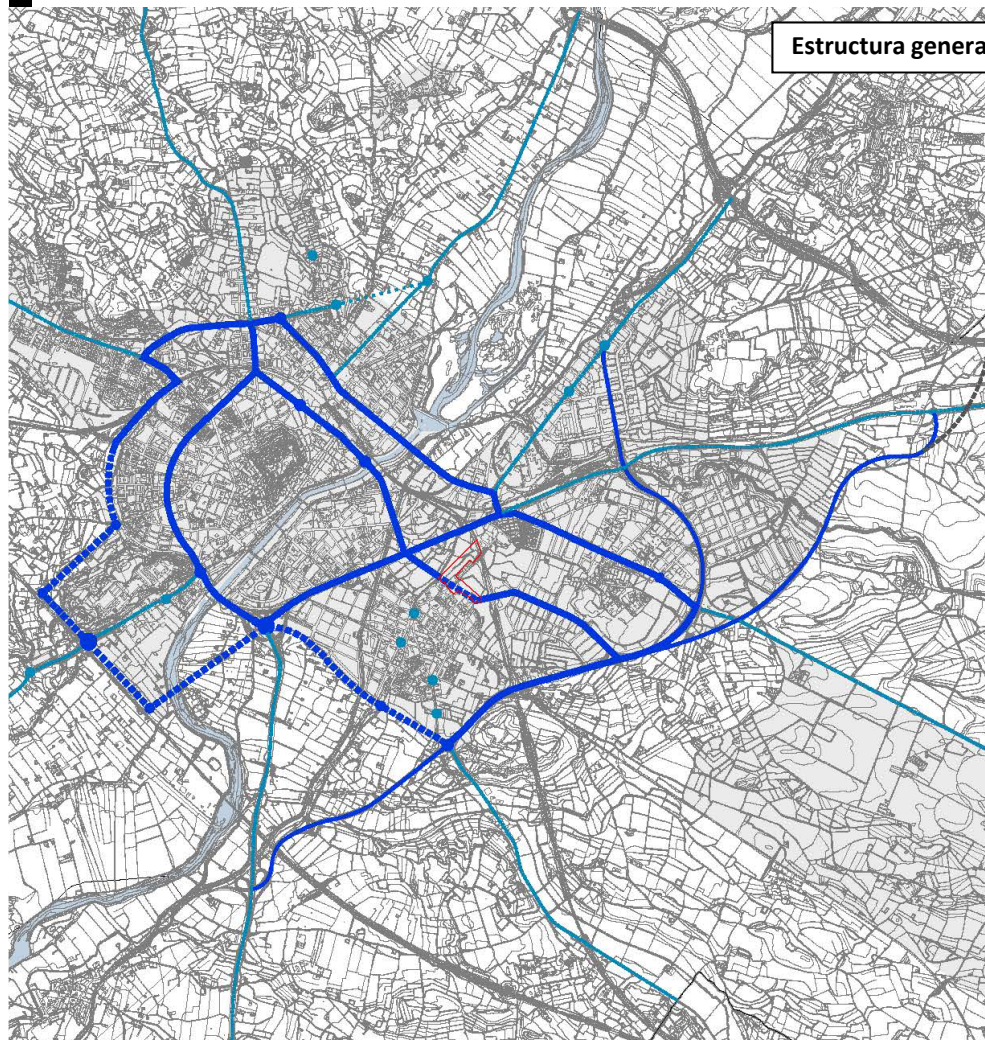
05

Modificació del Pla general d'ordenació urbana per reajustar el traçat de l'av. Víctor Torres, entre el carrer dels Alamús i el pont sobre el ferrocarril, d'accés al SUR 42 (art. 181, 182 i el 197.6, UA 51, UA 51 bis, UA 73, UA 96 i sector F de la Bordeta)

LLEIDA

Segrià

Estructura general viària



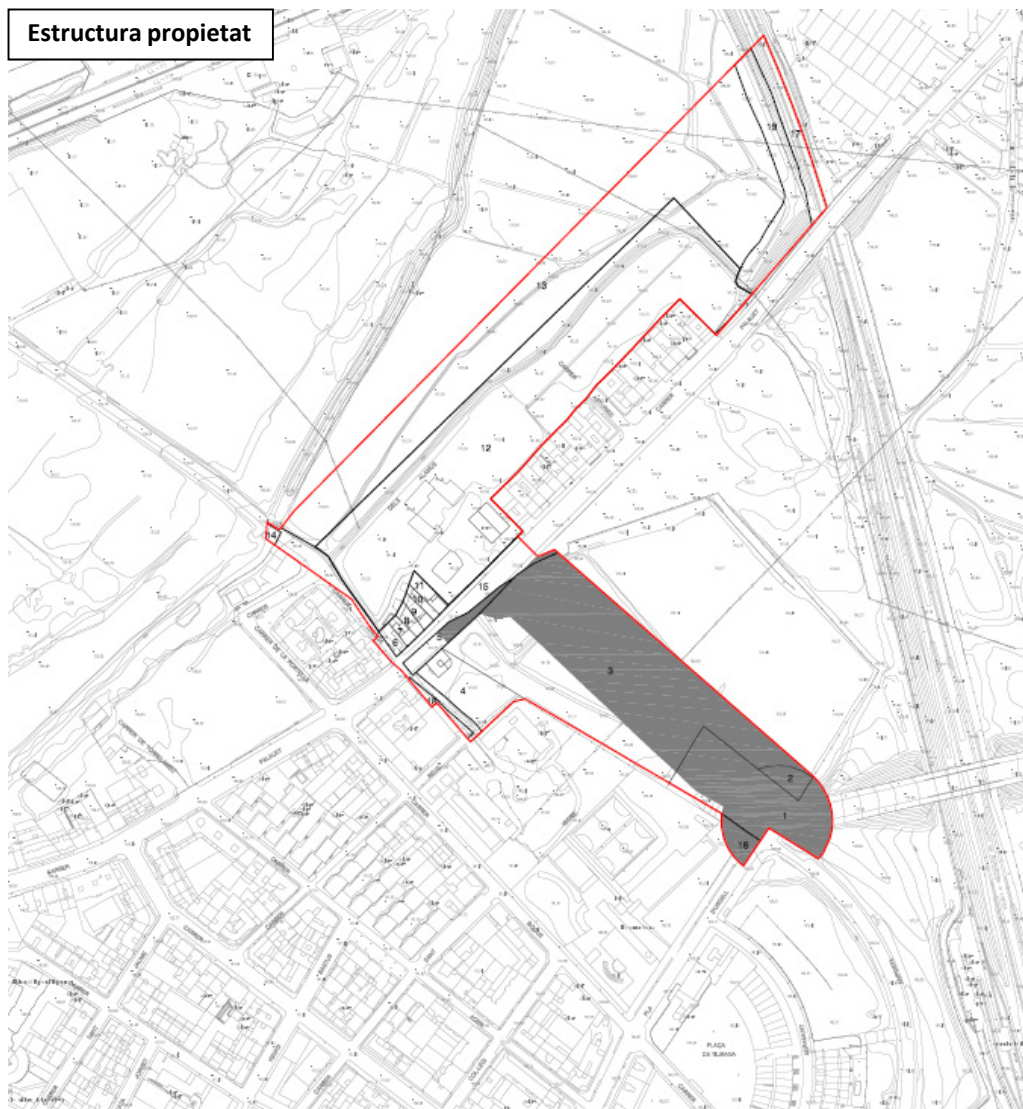
05•

Modificació del Pla general d'ordenació urbana per reajustar el traçat de l'av. Víctor Torres, entre el carrer dels Alamús i el pont sobre el ferrocarril, d'accés al SUR 42 (art. 181, 182 i el 197.6, UA 51, UA 51 bis, UA 73, UA 96 i sector F de la Bordeta)

LLEIDA

Segrià

Estructura propietat



Parcel·la	Propietari	Referència cadastral	Superfície m2
1	AJUNTAMENT DE LLEIDA	4089201CG0048G	4.901,85
2	AJUNTAMENT DE LLEIDA		492,80
3	BETRIU ALDOMA JOSEP	4089215CG0048G	17.251,48
4	BETRIU ALDOMA JOSEP	4089202CG0048G	1.960,00
5	AJUNTAMENT DE LLEIDA		759,00
6	TREBOR 2010 SL	3992629CG0039D	224,98
7	ARIZA SERES ROSA	3992628CG0039D	188,38
8	SUMALLA VELLILA ANTONIO		
9	VIDAL PRIM RAMONA	3992627CG0039D	212,47
10	ARANDA UREÑA FRANCISCO	3992626CG0039D	210,70
11	PÉREZ CACHÓN BALDOMERO	3992625CG0039D	172,16
12	ALFONSO ALFONSO MARIA		
13	PRIM DUAIGUES ISIDORO	3992624CG0039D	309,09
14	TREBOR 2010 SL	3992623CG0039D	26.134,75
15	TREBOR 2010 SL	3992631CG0039D	19.629,42
16	EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA SL	3790232CG0039C	99,02
17	AJUNTAMENT DE LLEIDA		3.152,73
18	AJUNTAMENT DE LLEIDA		514,34
19	ADIF (pendent acreditació de la titularitat)		1.530,74
20	ARDANUY ROMEO ANTONIO	4089214CG0048G	223,58
21	ADIF (pendent acreditació de la titularitat)		3.329,06
TOTAL ÀMBIT			81.296,55

Parcel·la	Propietari	Referència cadastral	Superfície m2
1	AJUNTAMENT DE LLEIDA	4089201CG0048G	4.650,02
2	AJUNTAMENT DE LLEIDA		492,80
3	BETRIU ALDOMA JOSEP	4089215CG0048G	11.852,67
5	AJUNTAMENT DE LLEIDA		392,48
15	AJUNTAMENT DE LLEIDA		69,81
16	AJUNTAMENT DE LLEIDA		514,34
TOTAL UA-96			17.972,12

ÀMBIT DE MODIFICACIÓ

ÀMBIT UA-96

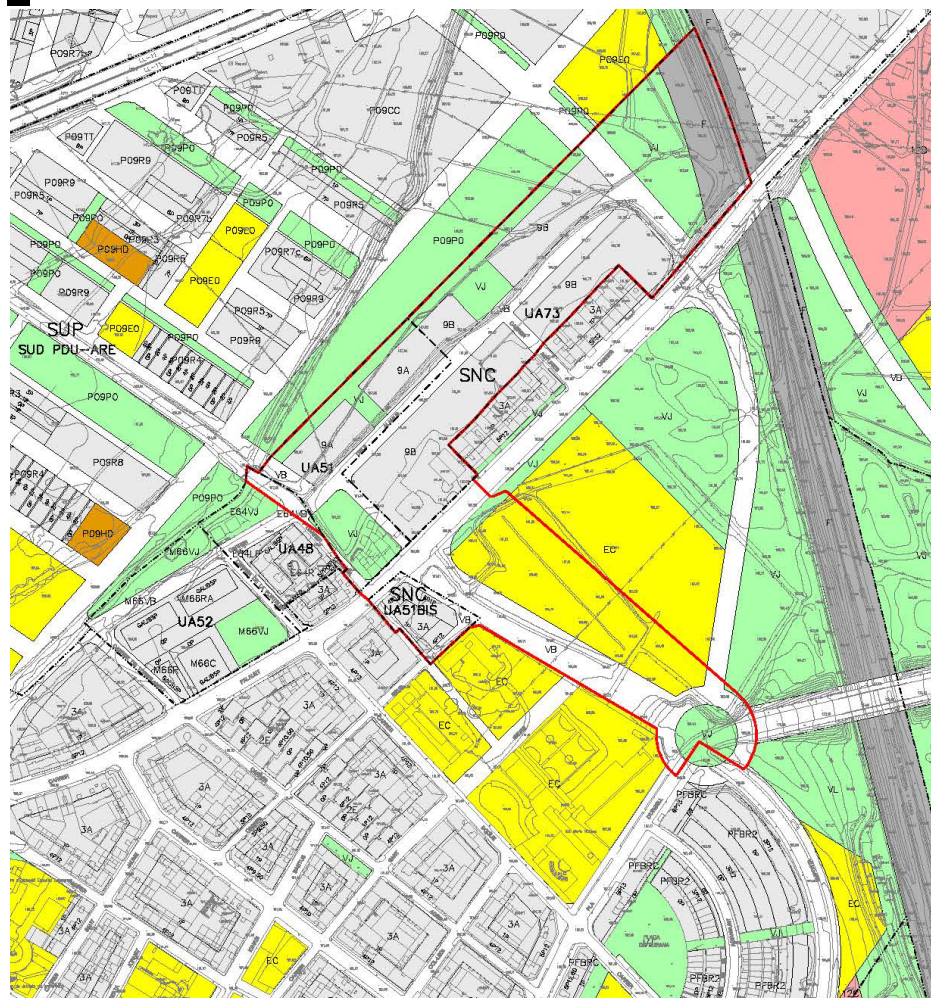
05

Modificació del Pla general d'ordenació urbana per reajustar el traçat de l'av. Víctor Torres, entre el carrer dels Alamús i el pont sobre el ferrocarril, d'accés al SUR 42 (art. 181, 182 i el 197.6, UA 51, UA 51 bis, UA 73, UA 96 i sector F de la Bordeta)

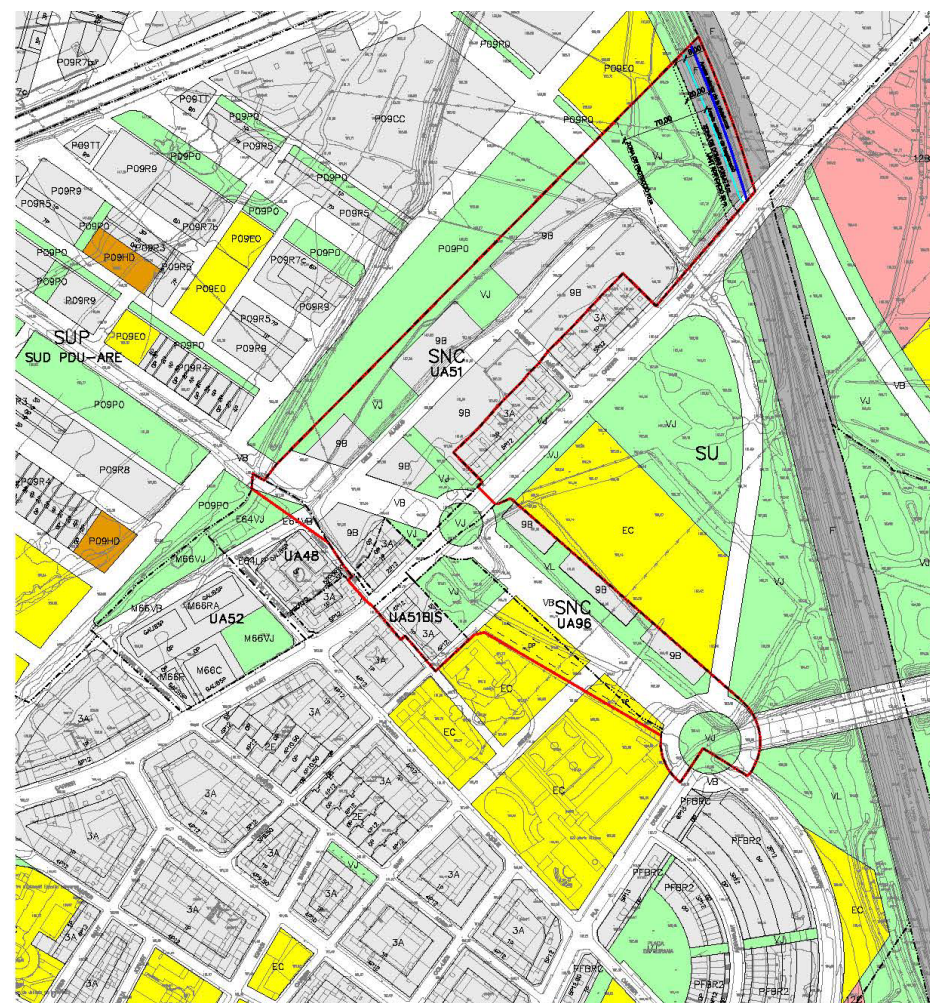
LLEIDA

Segrià

PV



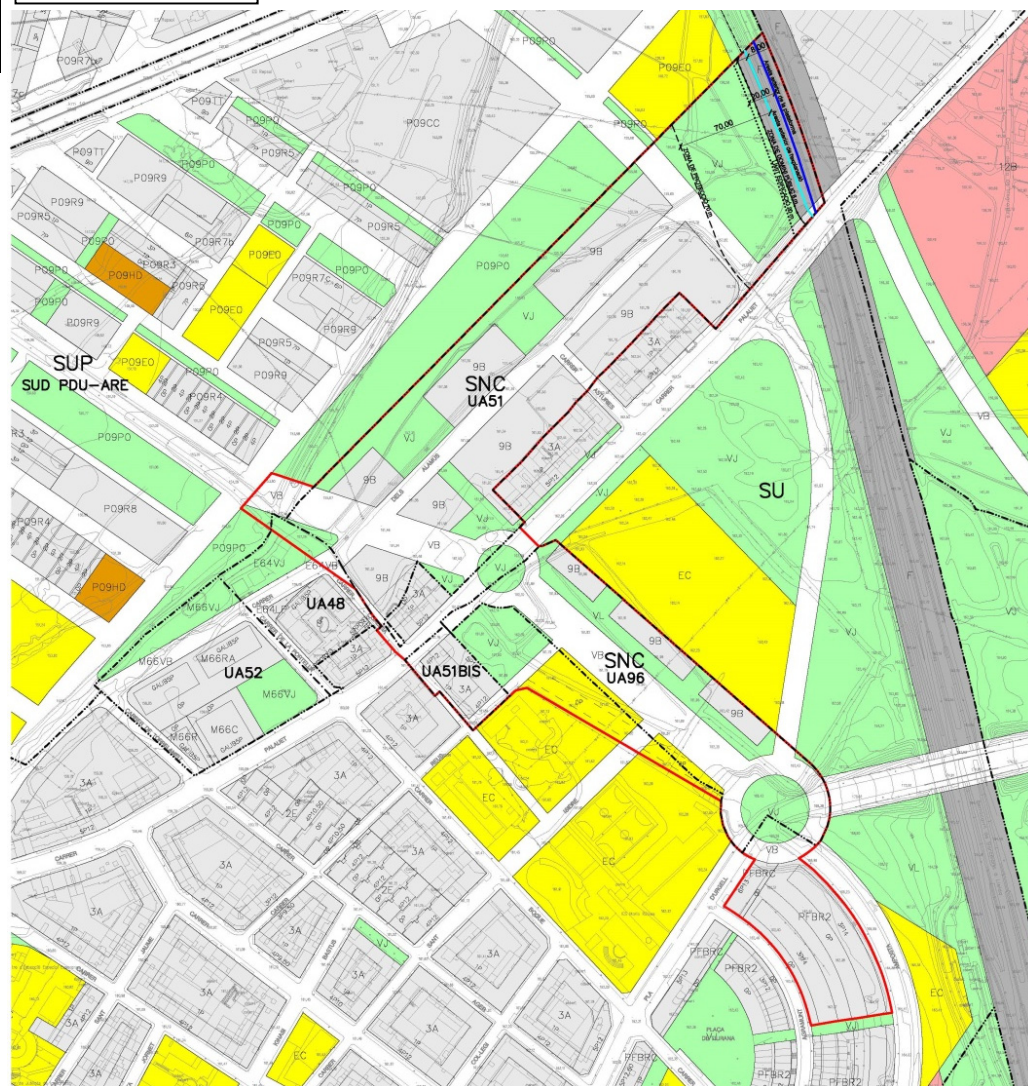
Proposta



05

Modificació del Pla general d'ordenació urbana per reajustar el traçat de l'av. Víctor Torres, entre el carrer dels Alamús i el pont sobre el ferrocarril, d'accés al SUR 42 (art. 181, 182 i el 197.6, UA 51, UA 51 bis, UA 73, UA 96 i sector F de la Bordeta)

Proposta anterior



LLEIDA

Segrià

Habitatges C/ Palauet 69-71-73



Habitatges C/ Palauet 75-77



SAT N2447 LA SEO LL-11, 19



CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2016 / 60310 / L

06•

Construcció d'una nau d'estructura no fixa desmuntable per a l'emmagatzematge de productes acabats situada a la Ctra 240 km 112 (SUD-14)

ALMACELLES

MUC

Segrià



• Objecte

Quarta nau tramitada en supòsit d'ús provisional per a l'emmagatzematge de productes acabats d'una planta deshidratadora

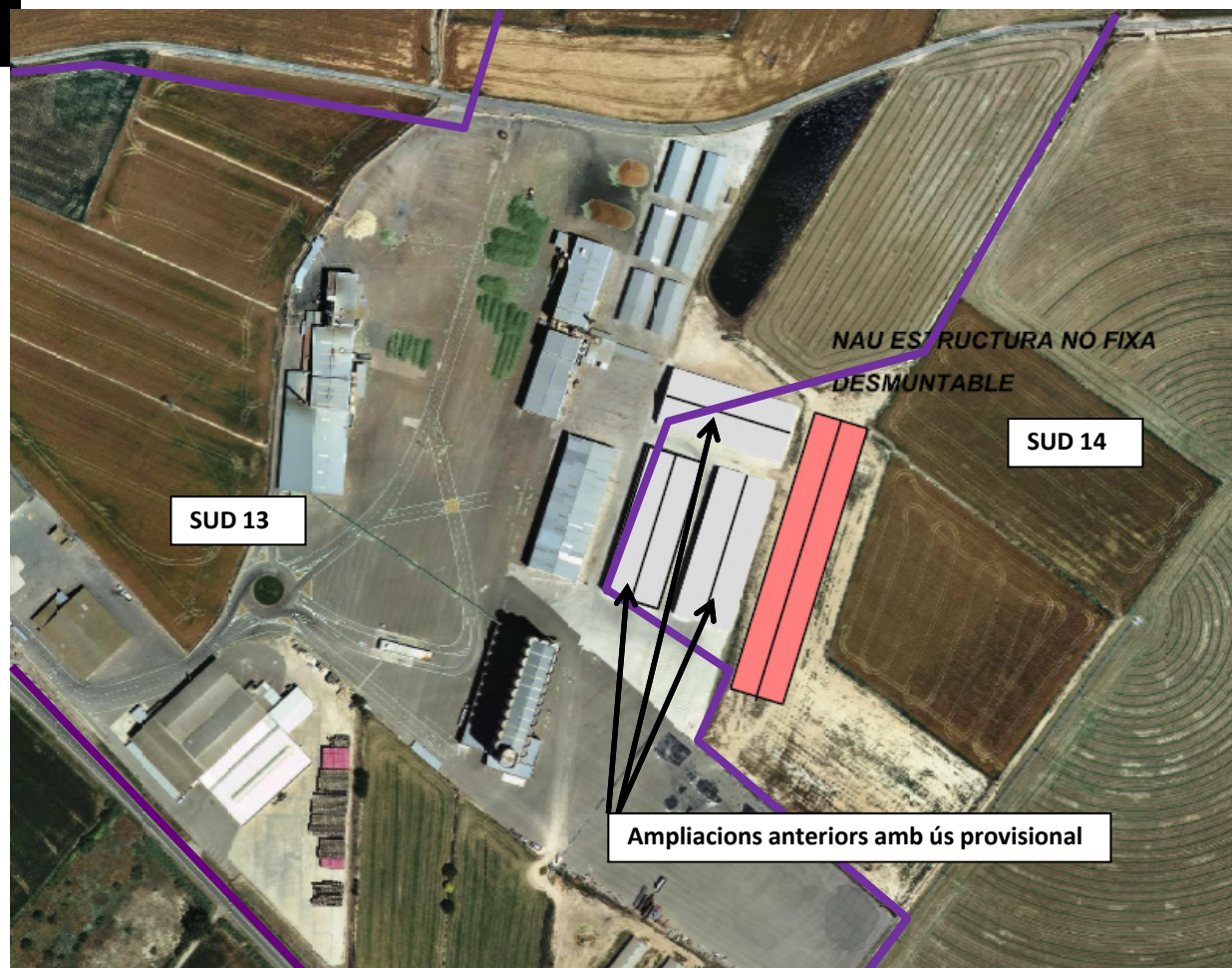
• Acord

Informe favorable

06

Construcció d'una nau d'estructura no fixa desmuntable per a l'emmagatzematge de productes acabats situada a la Ctra 240 km 112 (SUD-14)

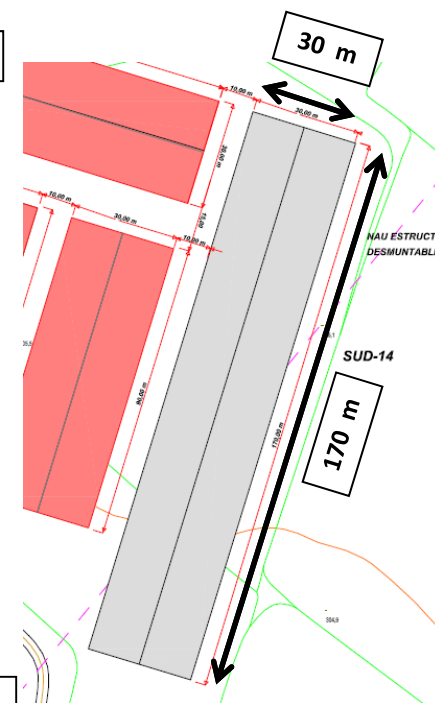
Planta



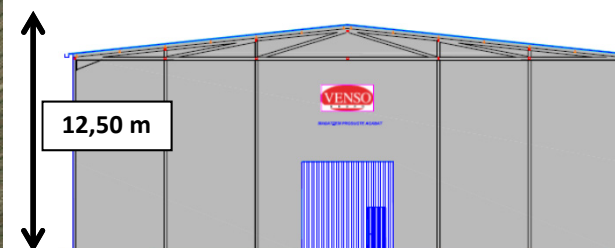
ALMACELLES

Segrià

Planta



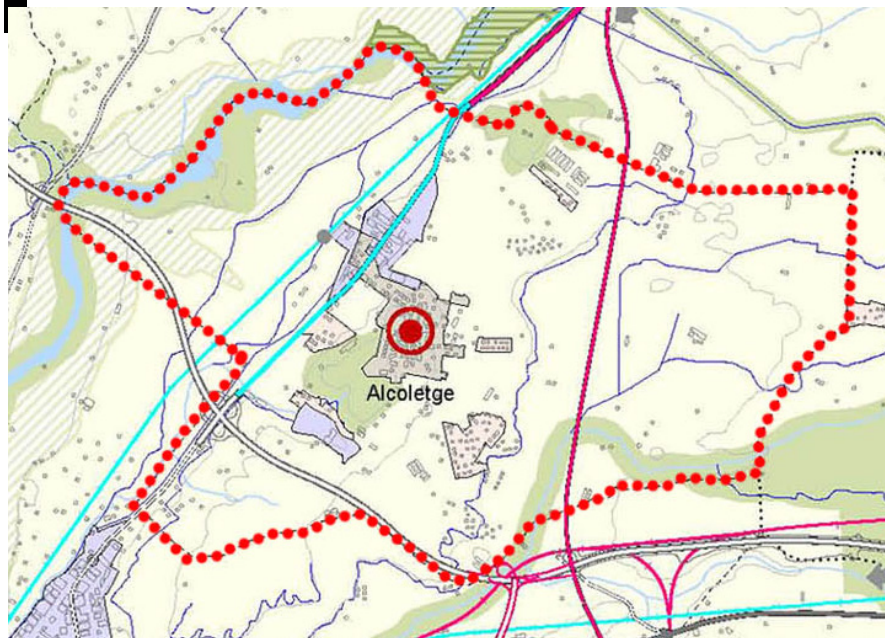
Façana



07

Consulta d'avaluació ambiental de la Modificació número 2 del Pla d'ordenació urbanística municipal, per ajustar paràmetres d'edificació i localització de les edificacions d'interès públic en sòl no urbanitzable

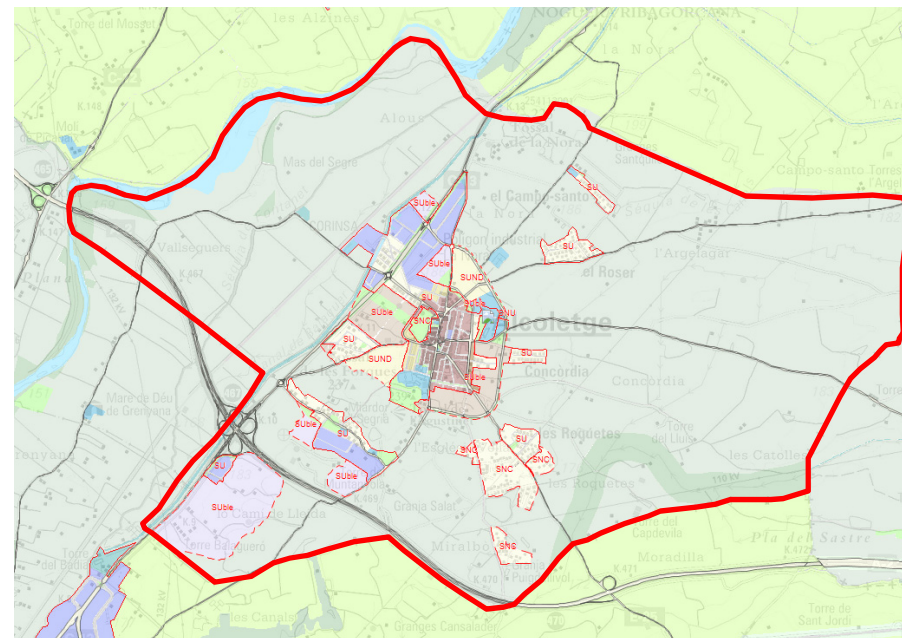
PTPP



ALCOLETGE

Segrià

MUC

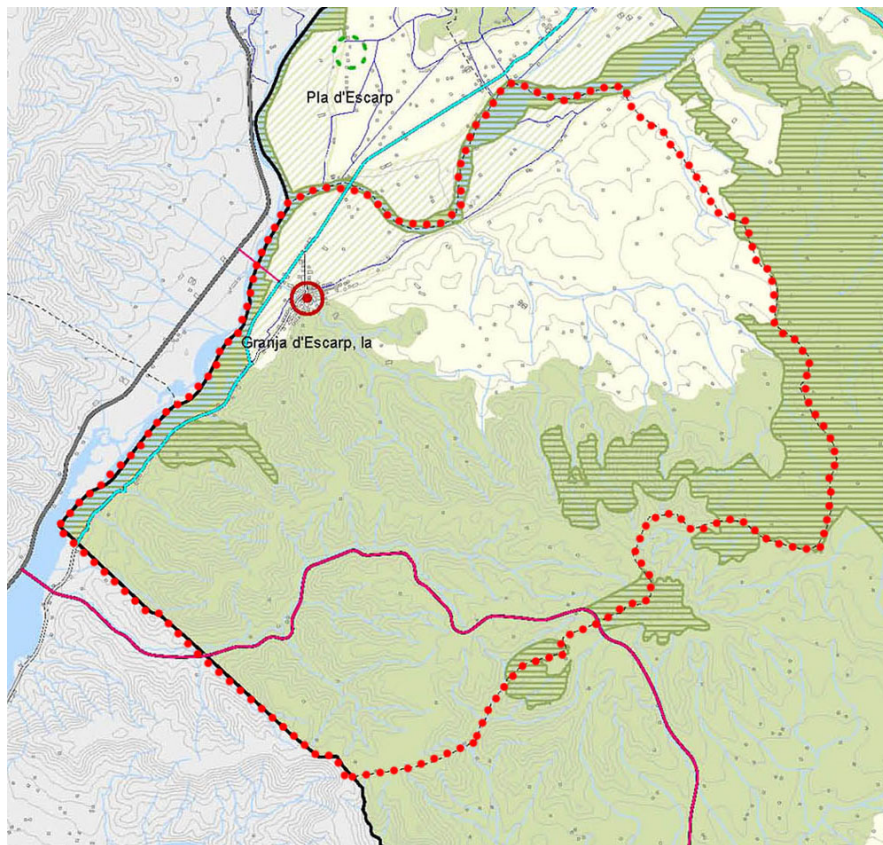


• Objecte

Flexibilitzar els paràmetres per la implantació d'edificacions d'interès públic en sòl no urbanitzable

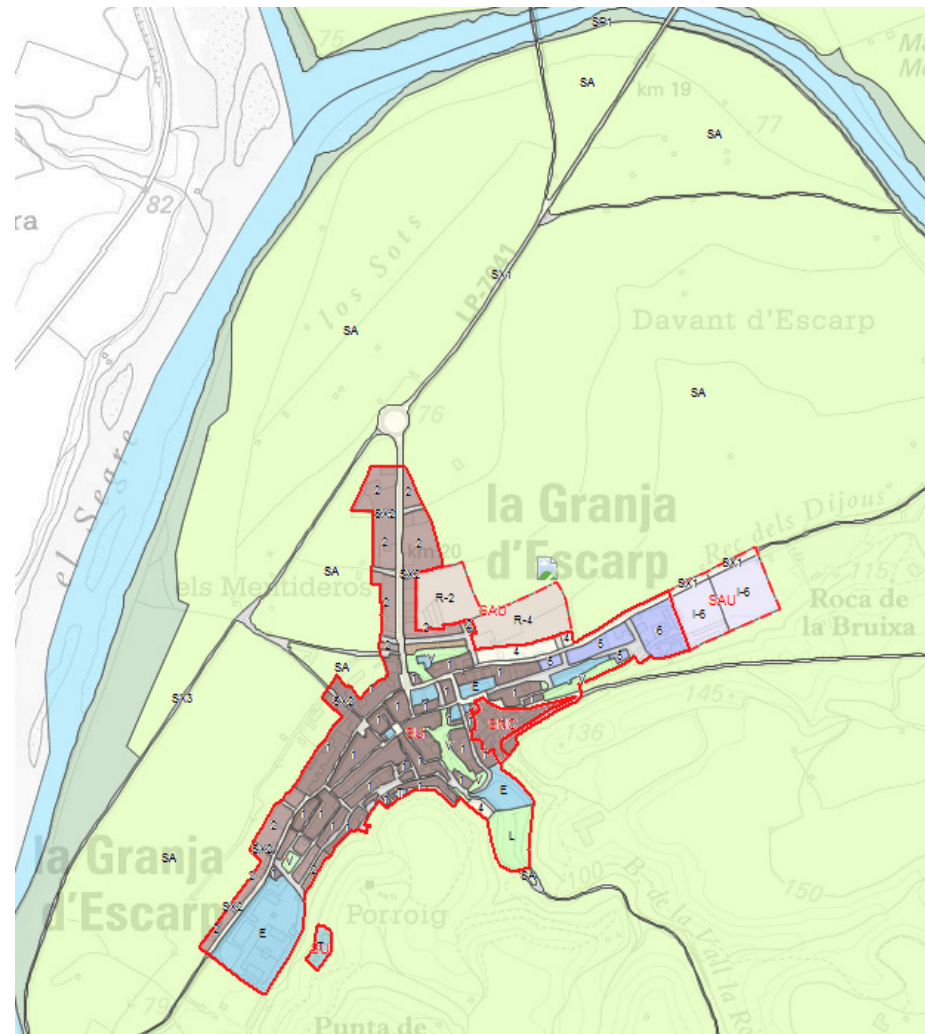
• Acord

Informar



• Objecte

Construcció d'un vial alternatiu per reduir el trànsit de vehicles pesants associats a la producció de fruita en l'interior del nucli urbà



• Acord

Informar

ÀMBIT A

LA GRANJA D'ESCARP

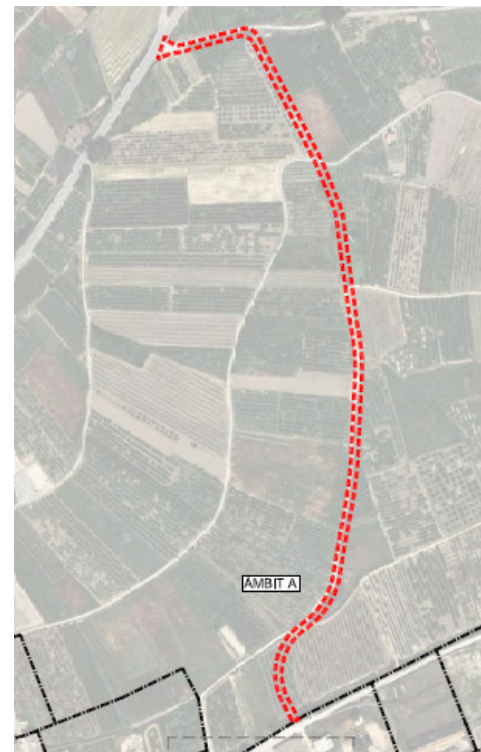
Segrià



NNSS



MP NNSS



ÀMBIT A

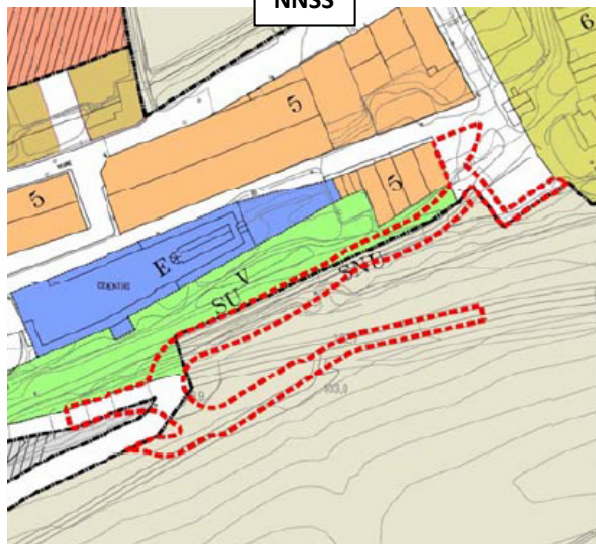


08

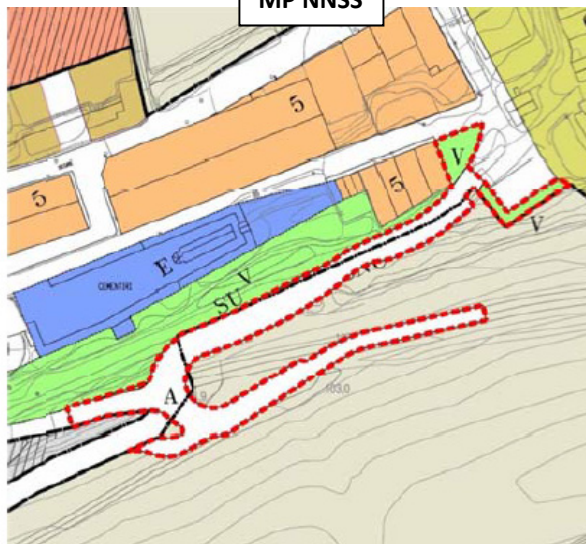
Consulta d'avaluació ambiental de la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament per a la incorporació d'un sistema viari

ÀMBIT B

NNSS

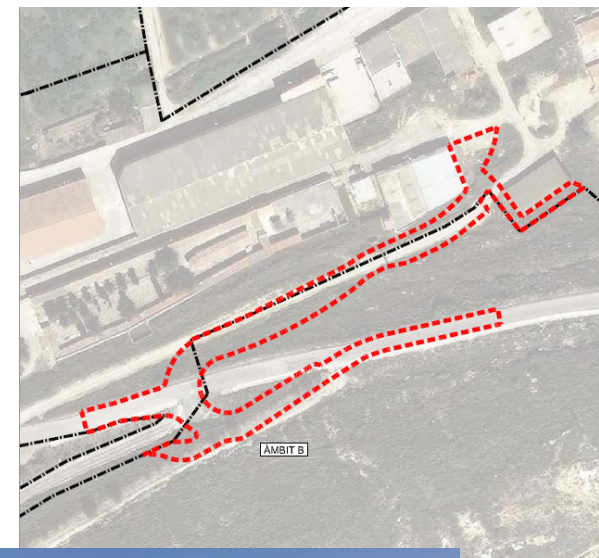


MP NNSS



LA GRANJA D'ESCARP

Segrià



CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 63446 / L

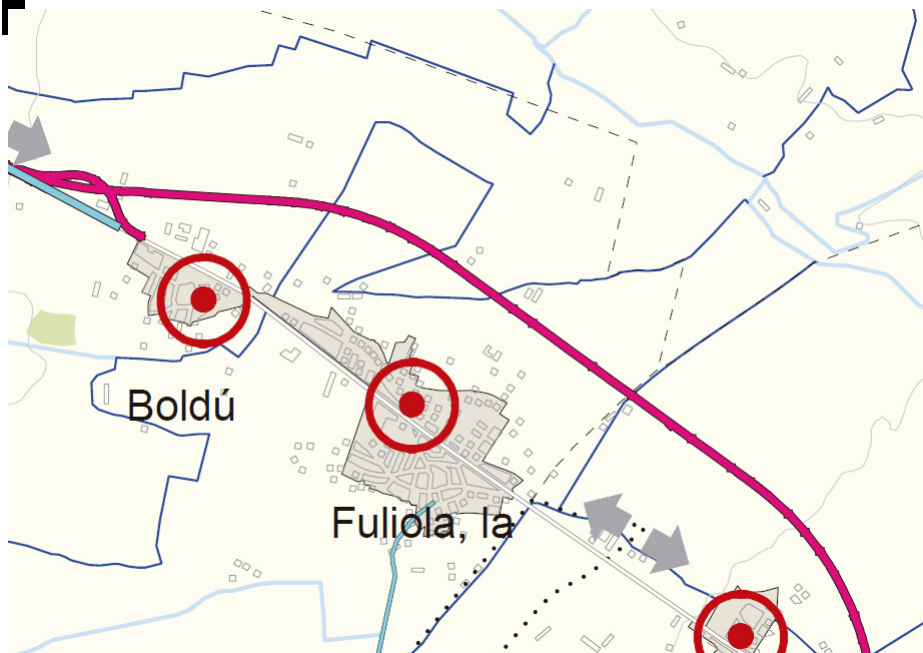
09

Consulta d'avaluació ambiental de la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament per a la qualificació de serveis tècnics i equipament d'una parcel·la en sòl no urbanitzable

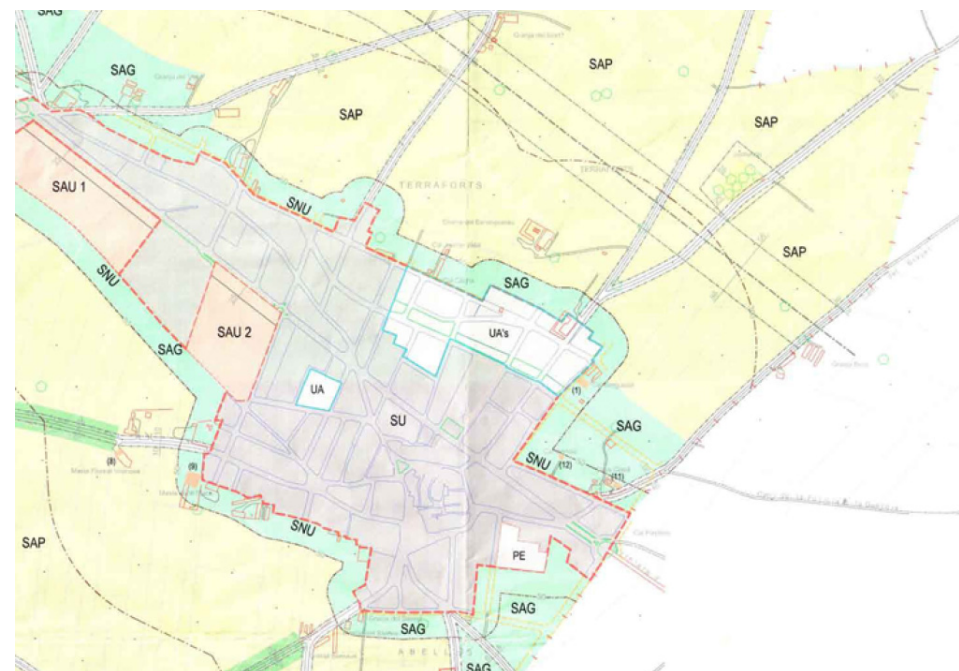
LA FULIOLA

Urgell

PTPP



Emplaçament NNSS



• Objecte

Canviar la qualificació urbanística d'una finca de sòl no urbanitzable per ampliar el cementiri i implantar una àrea de serveis tècnics

• Acord

Informar

09

Consulta d'avaluació ambiental de la Modificació de les Normes subsidiàries de planejament per a la qualificació de serveis tècnics i equipament d'una parcel·la en sòl no urbanitzable

PV

LA FULIOLA

Urgell

Proposta





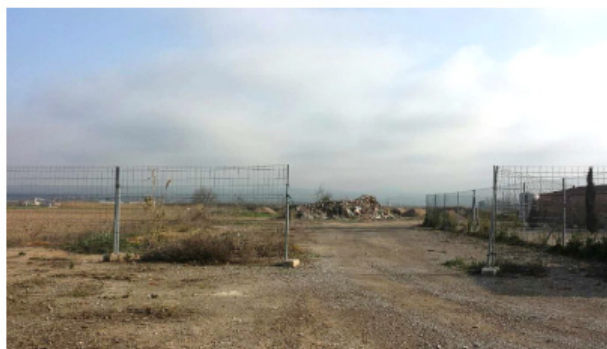
Vista des del Camí de la Plana



Vista des de el camí d'Agramunt



Vista de la zona d'aparcament del cementiri



Vista de la futura situació dels serveis tècnics

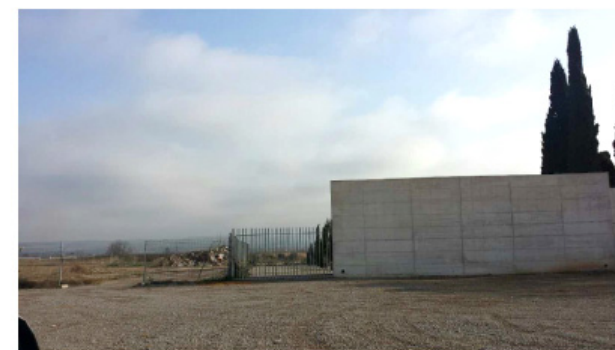


Vista de la futura situació dels serveis tècnics

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE LA FULIOLA PER A LA QUALIFICACIÓ DE SERVEIS TÈCNICS I EQUIPAMENTS D'UNA PARCEL·LA MUNICIPAL EN SÒL NO URBANITZABLE

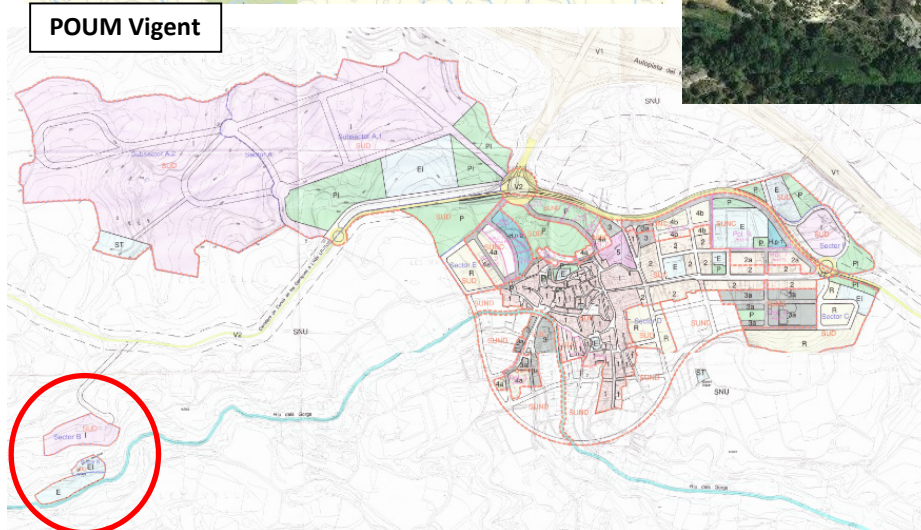
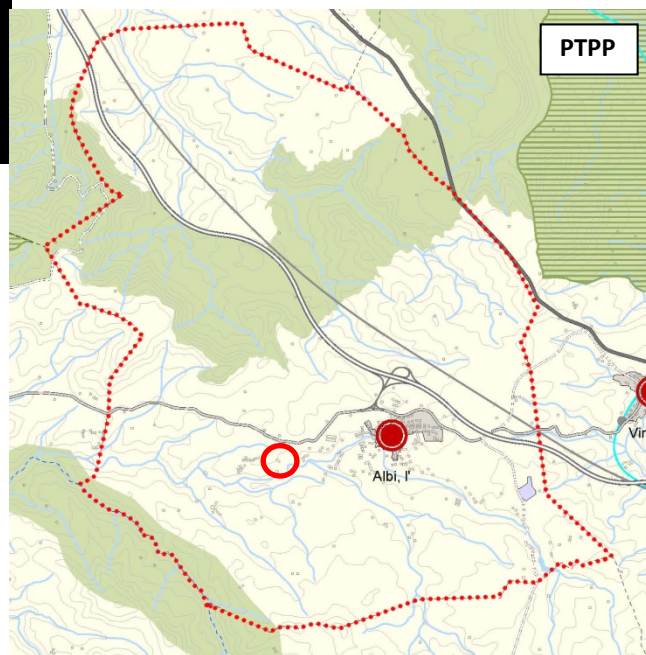


Vista actualitzada, part posterior



Vista des de l'entrada des de la zona d'aparcament

Garrigues



• Objecte

Ampliació del sòl industrial

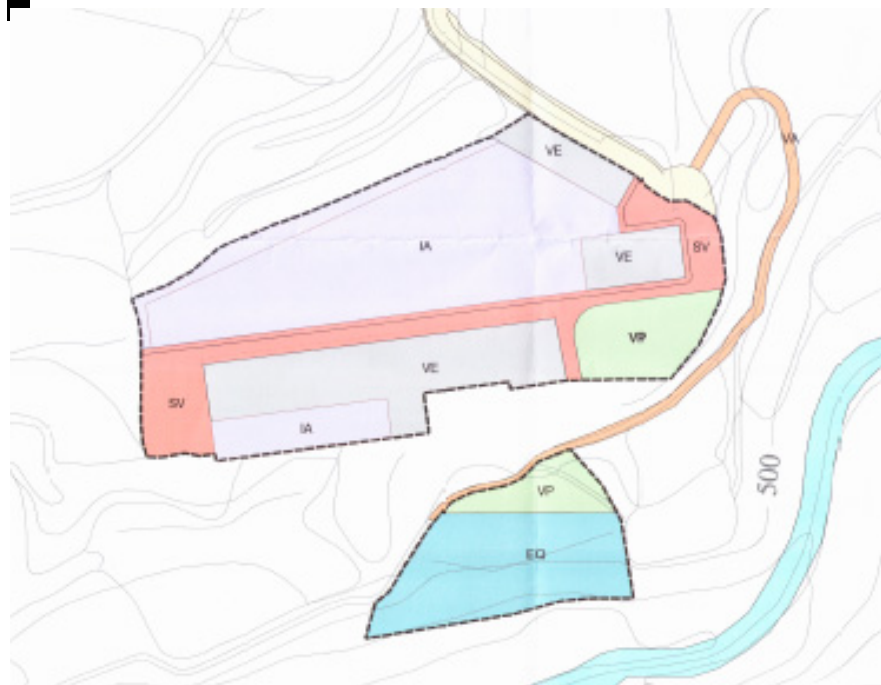
• Acord

Informe desfavorable

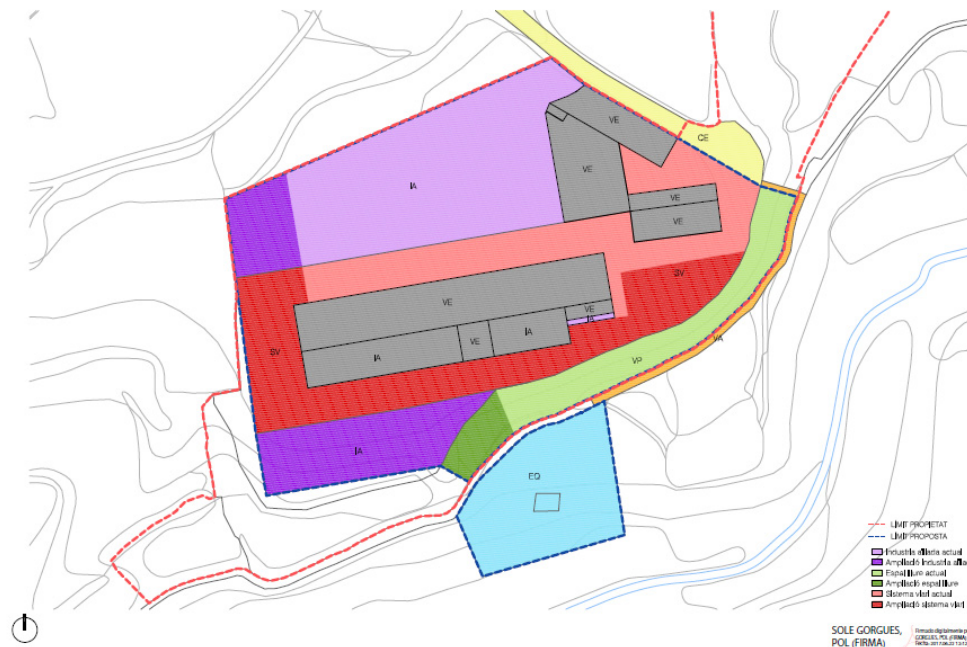
10

Modificació del Pla parcial urbanístic del sector B

P Parcial



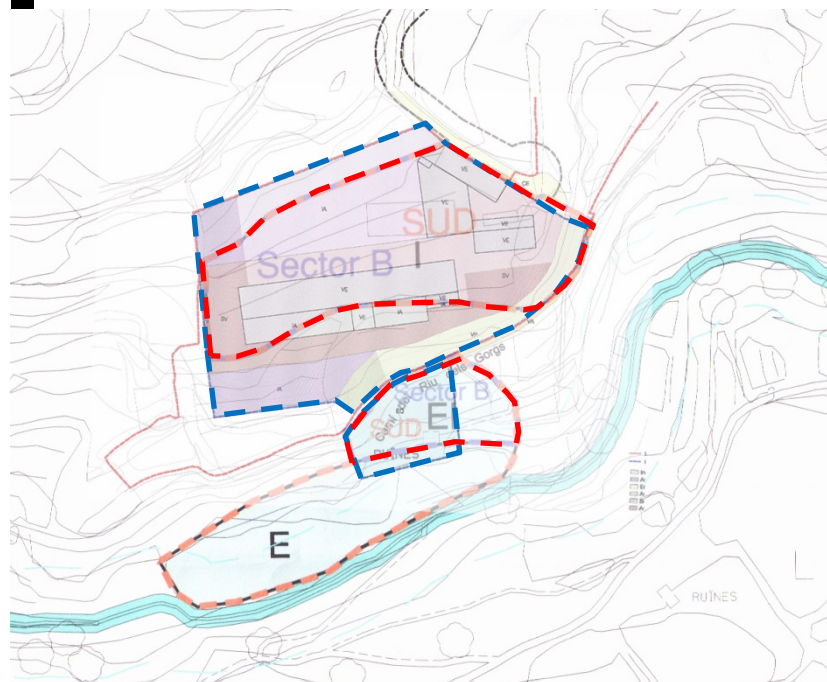
Proposta



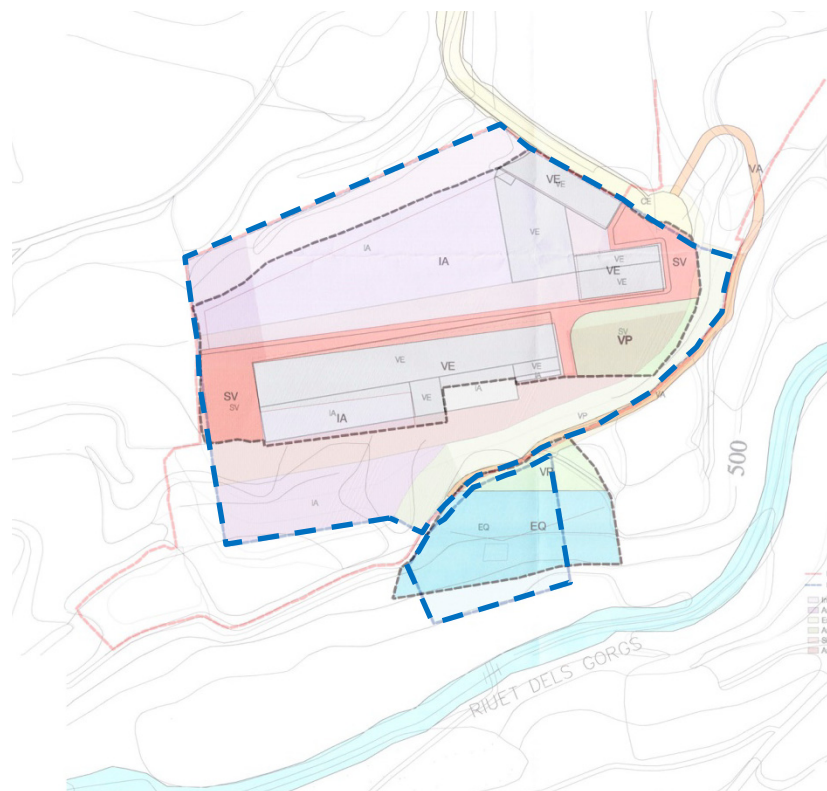
L'ALBI

Garrigues

Garrigues



--- POUM Vigent
 --- Proposta

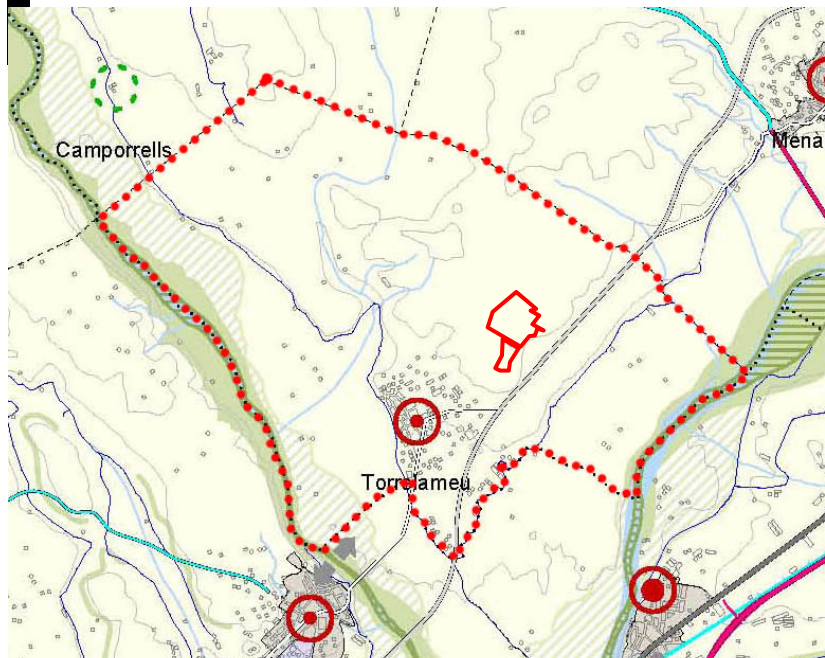


--- PPU Vigent
 --- Proposta

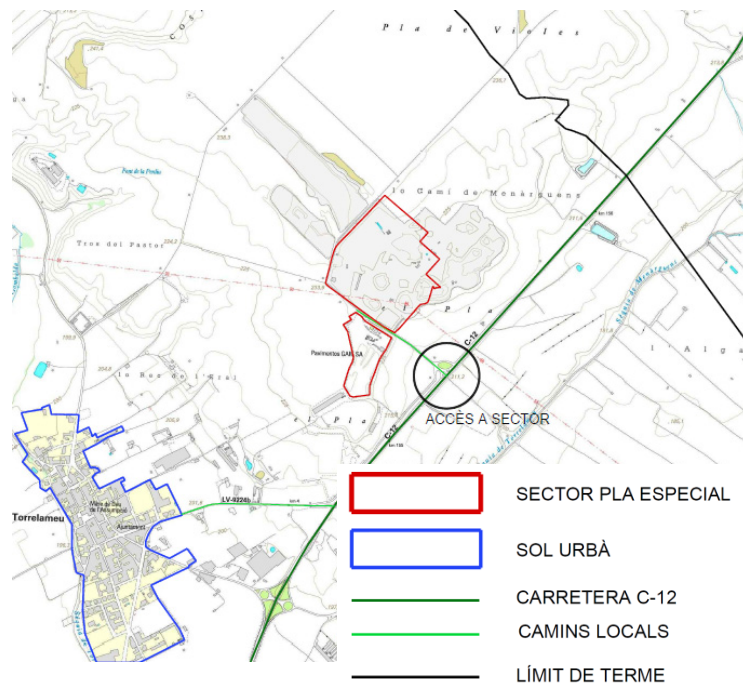
11•

Pla especial en sòl no urbanitzable per a una planta d'extracció i tractament d'àrids i aglomerat i fabricació de mescles asfàltiques

PTPP

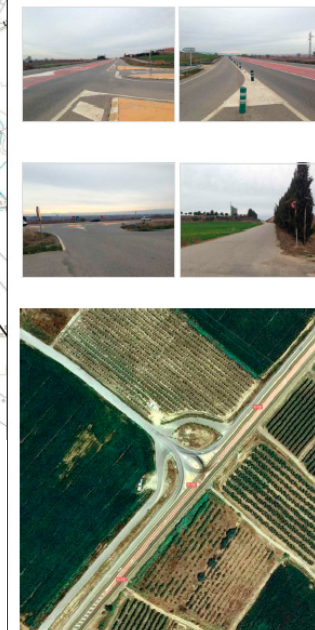


Proposta



Noguera

TORRELAMEU



• Objecte

Regularitzar i ampliar una planta d'extracció i tractament d'àrids, i fabricació d'aglomerats asfàltics

• Acord

Aprovació definitiva

CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2016 / 61363 / L

11•

Pla especial en sòl no urbanitzable per a una planta d'extracció i tractament d'àrids i aglomerat i fabricació de mescles asfàltiques

Ortofoto



Proposta

TORRELAMEU

Noguera



11•

Pla especial en sòl no urbanitzable per a una planta d'extracció i tractament d'àrids i aglomerat i fabricació de mescles asfàltiques

Proposta

Proposta ordenació



Noguera



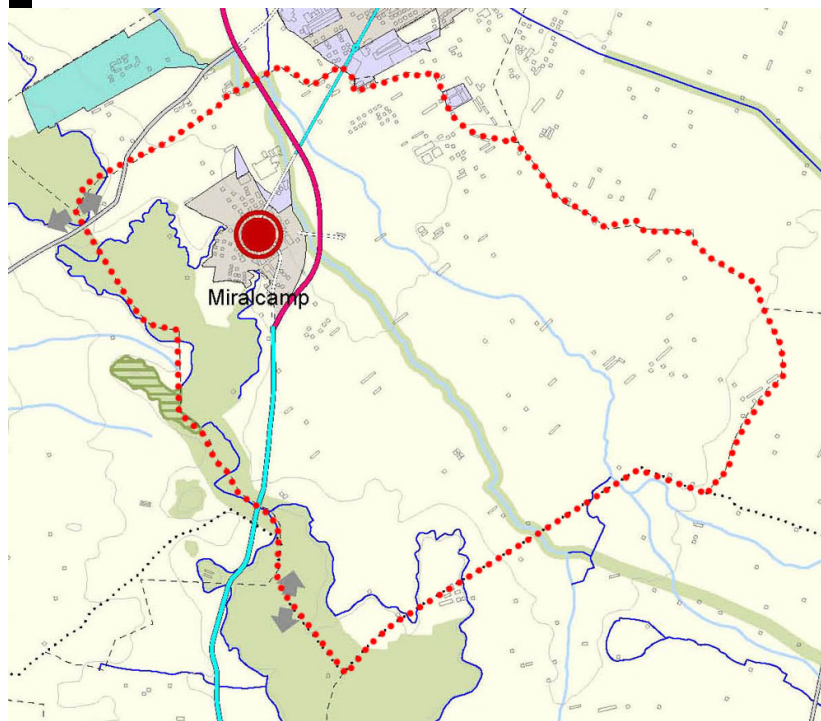
12

Modificació de les Normes subsidiàries per precisar els usos admesos en activitats de cooperatives associades a l'agricultura

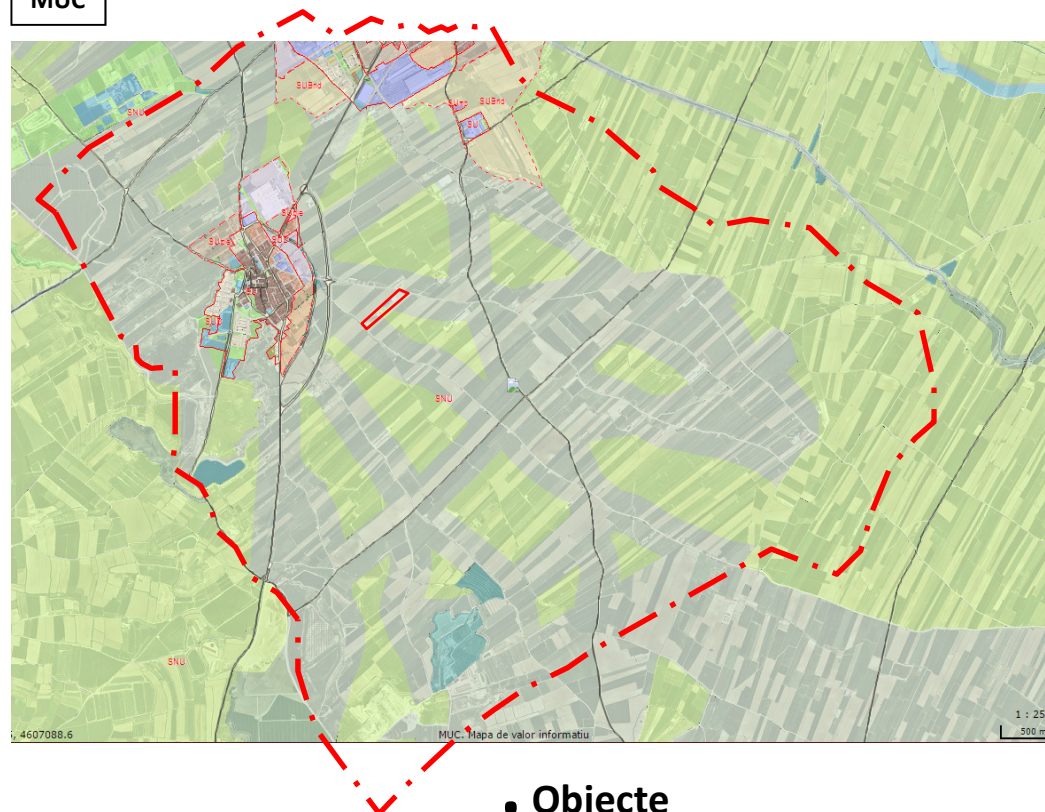
MIRALCAMP

Pla d'Urgell

PTPP



MUC



Objecte

Regular els usos admesos en activitats de cooperatives associades a l'agricultura

Acord

Aprovació definitiva

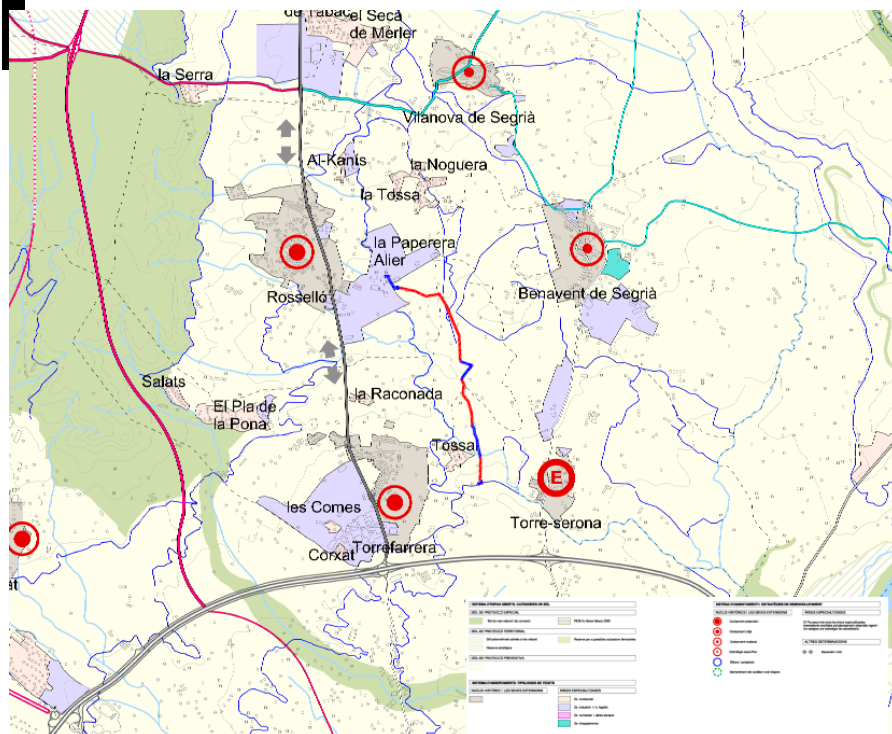
13

Pla especial urbanístic per a la nova xarxa de distribució elèctrica en alta tensió entre Rosselló, Torrefarrera i Torre-serona

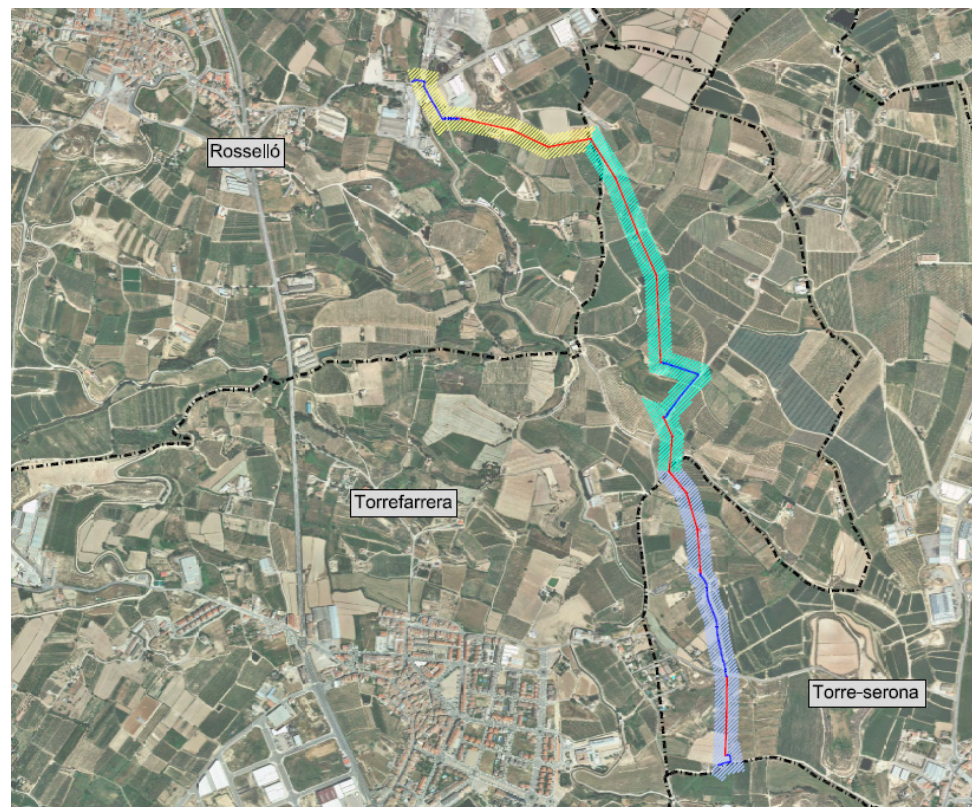
ROSSELLÓ

Segrià

PTPP



Ortofoto



• Objecte

Nova línia de distribució elèctrica en alta tensió auxiliar o de socors per l'empresa Paperera Alier, de Rosselló

• Acord

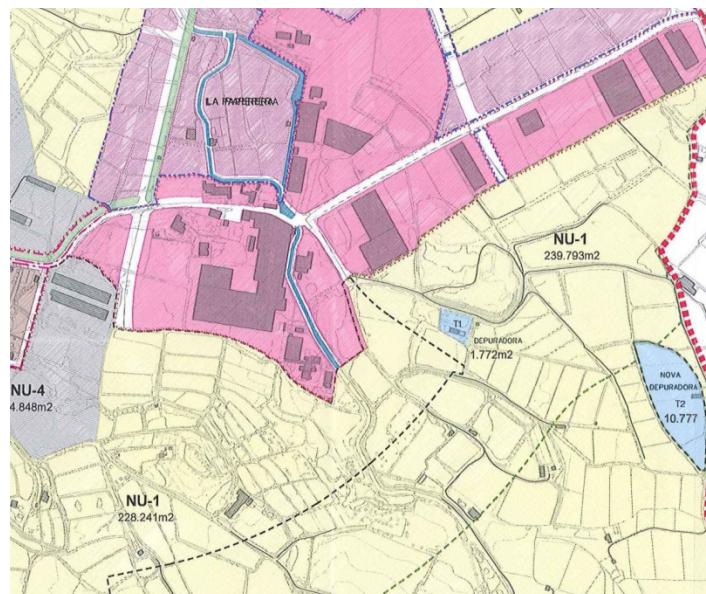
Aprovació provisional

13

Pla especial urbanístic per a la nova xarxa de distribució elèctrica en alta tensió entre Rosselló, Torrefarrera i Torre-serona

ROSSELLÓ

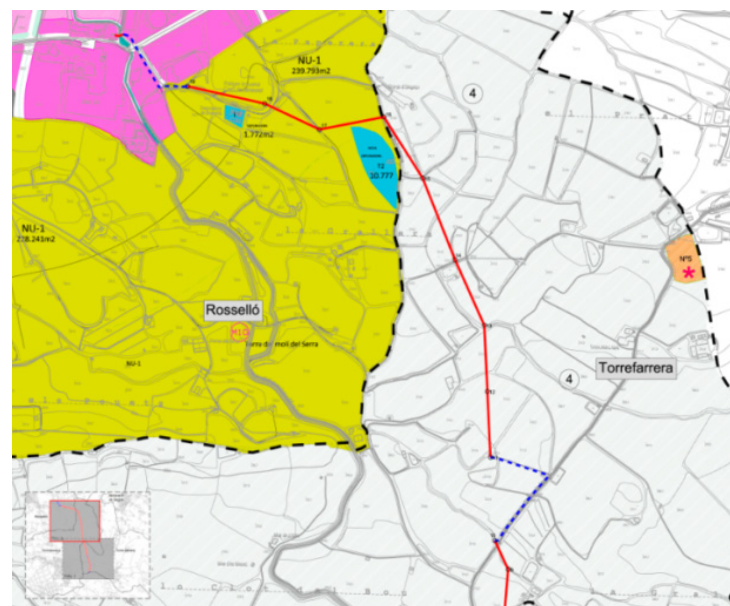
POUM Rosselló vigent



Imatge creuament Canal de Pinyana



Proposta



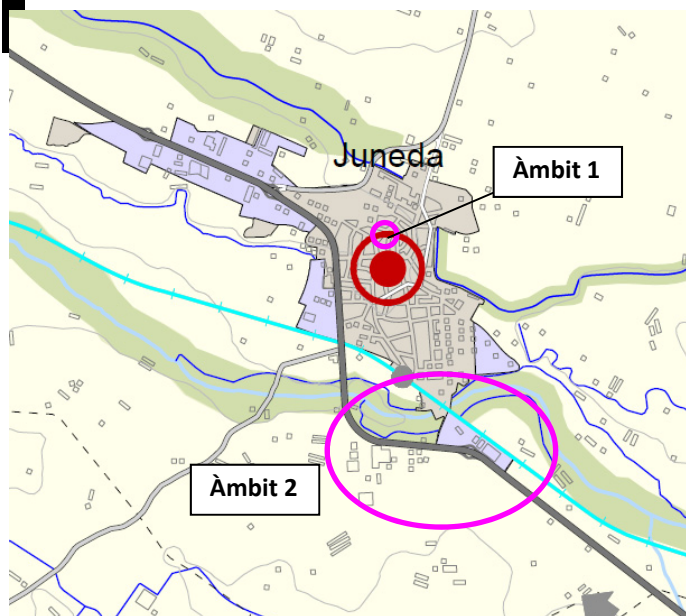
Segrià



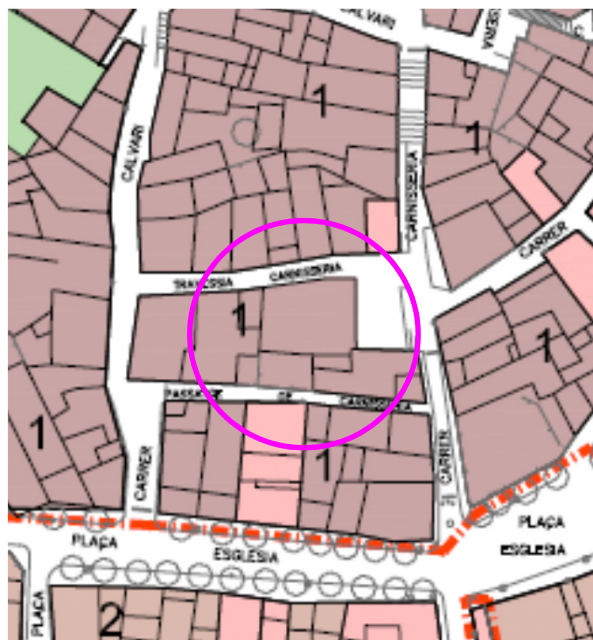
14

Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal per canvi d'ubicació de sistemes urbanístics

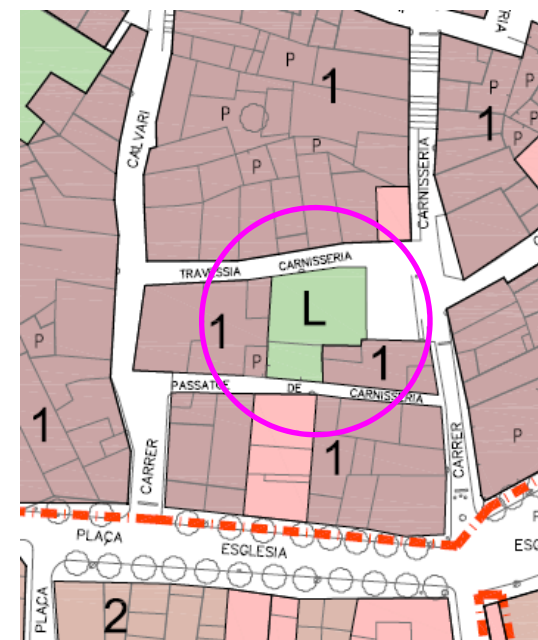
PTPP



Àmbit 1 PV



Àmbit 1 PROPOSTA



Garrigues

JUNEDA

Àmbit 1 imatges



Objecte

Millora dels accessos i espais públics del municipi

Acord

Donar conformitat al TR

14

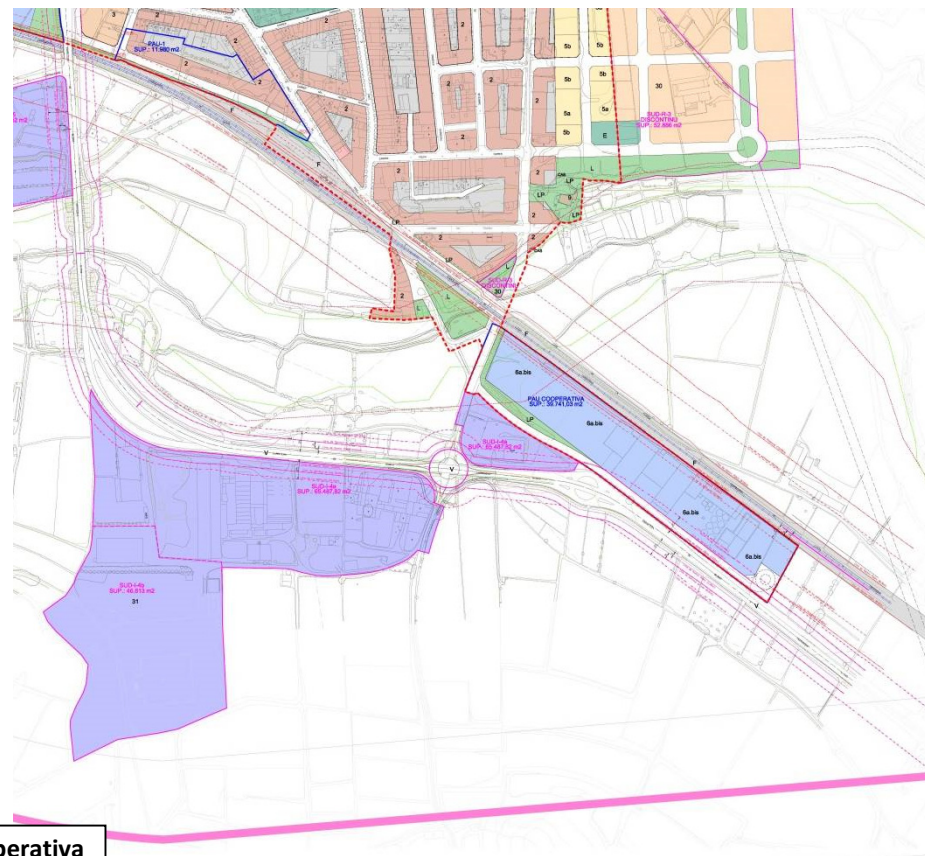
Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal per canvi d'ubicació de sistemes urbanístics

JUNEDA

Àmbit 2 PV



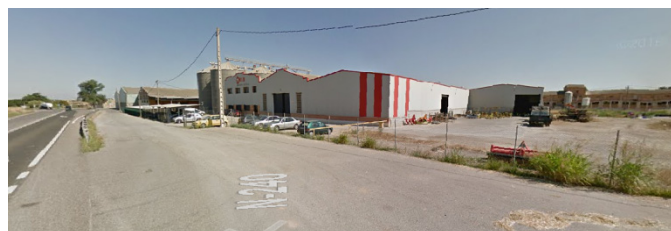
Àmbit 2 PROPOSTA

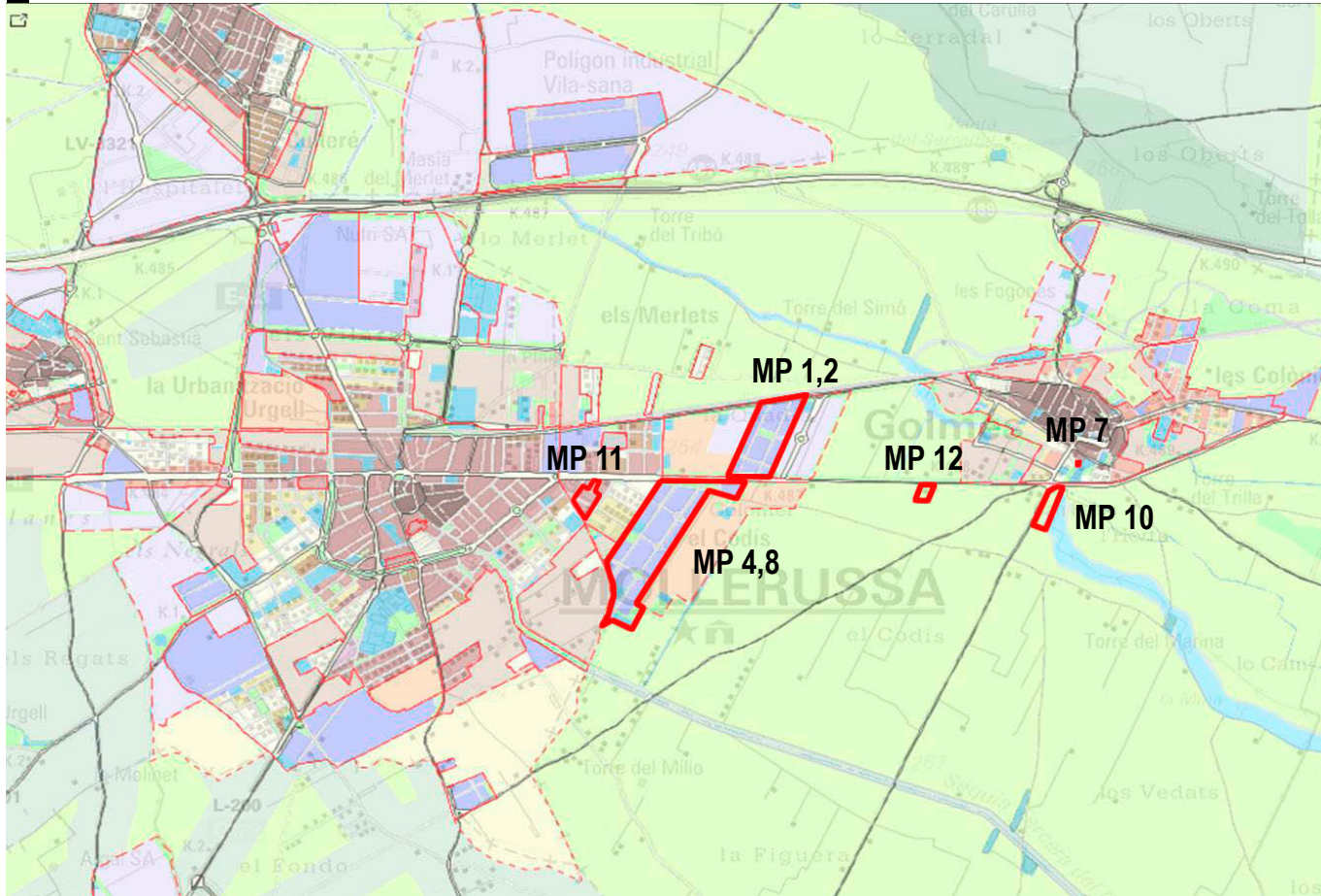


Garrigues

Límit sud est ampliació Cooperativa

Límit nord PAU Cooperativa





- **Objekte**

S'agrupen les modificacions per l'objecte:

MP 1, 2, 4,10 i 12: Foment de l'activitat econòmica

MP 11 i 9: Modificacions d'àmbits de desenvolupament anteriors al POUM

MP 5, 6, 7, 8: Errades, aclariments o regulacions normatives d'estètica

MP 3: Adaptació a normativa sectorial

● Acord

Donar conformitat

15

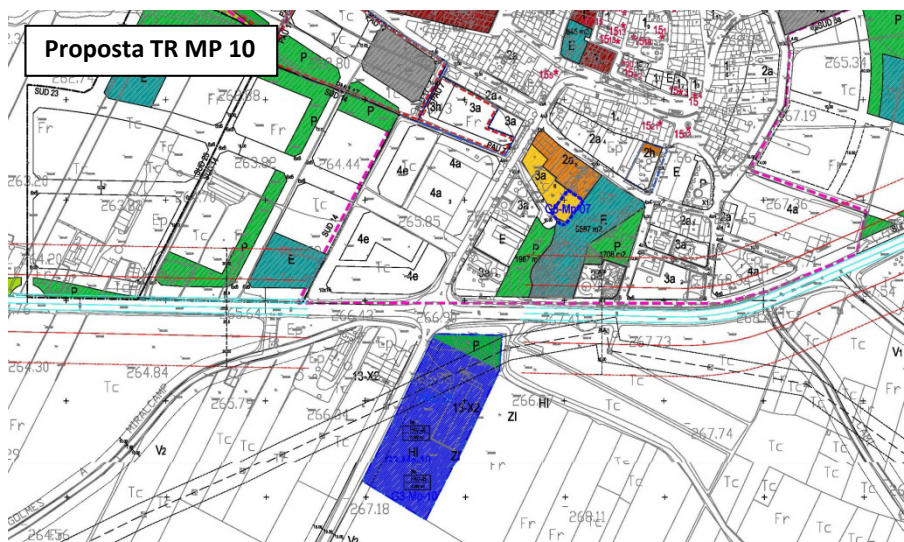
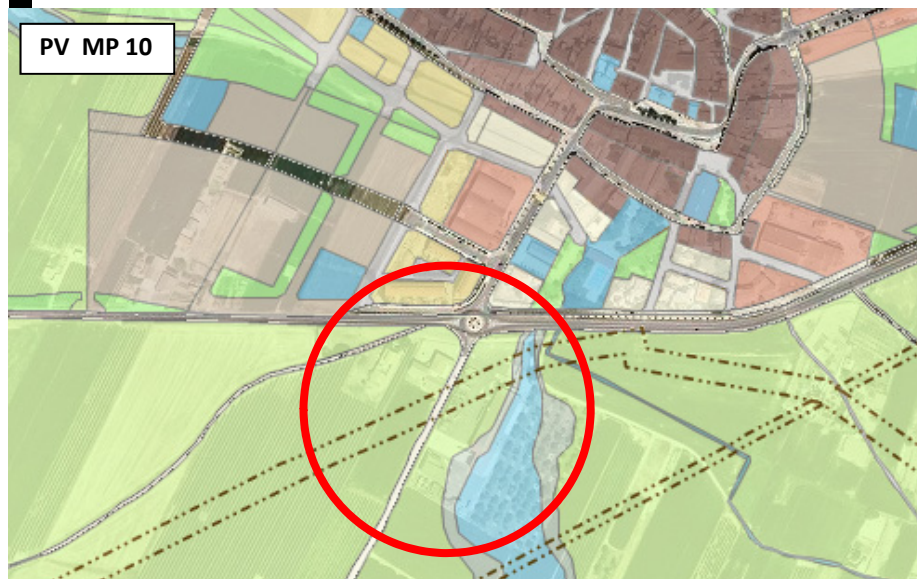
Modificacions 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12 del Pla d'ordenació urbanística municipal

MP 10

GOLMÉS

Pla d'Urgell

PV MP 10



CTULL

13 / juliol / 2017

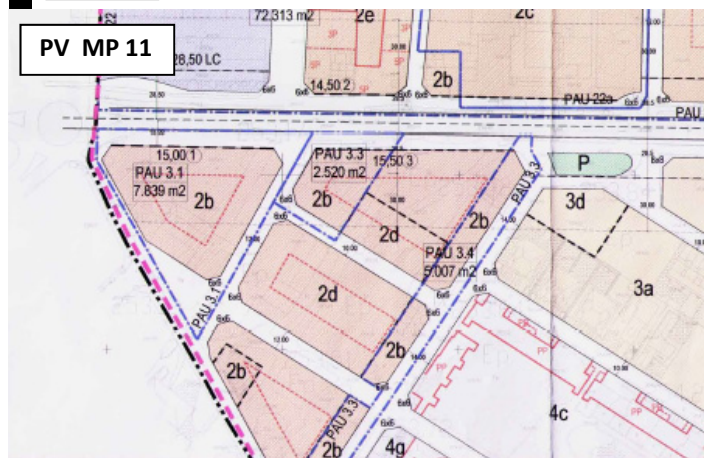
Exp. 2016 / 59812 / L

15

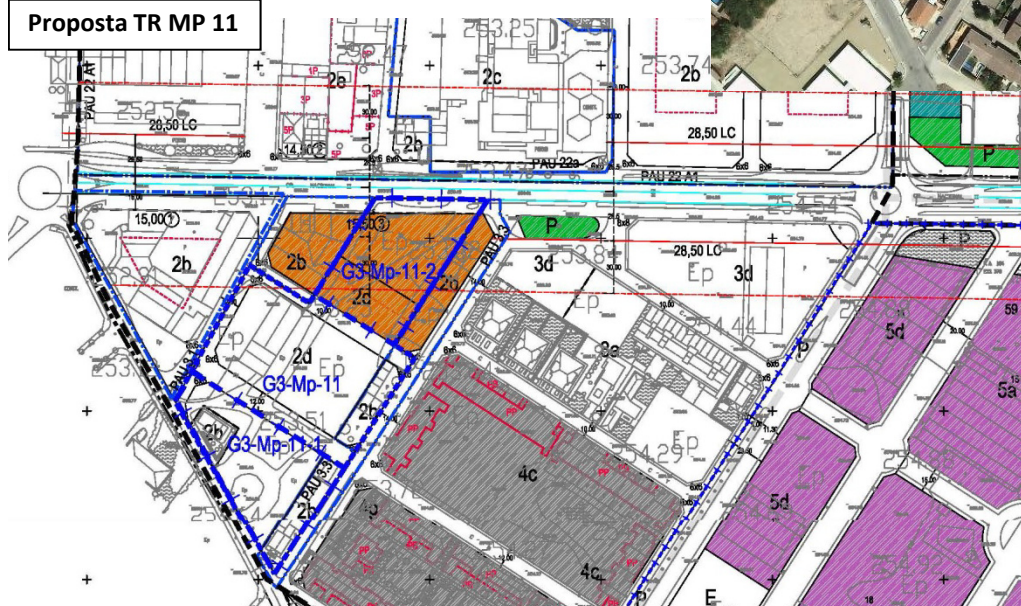
Modificacions 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12 del Pla d'ordenació urbanística municipal

MP 11

PV MP 11



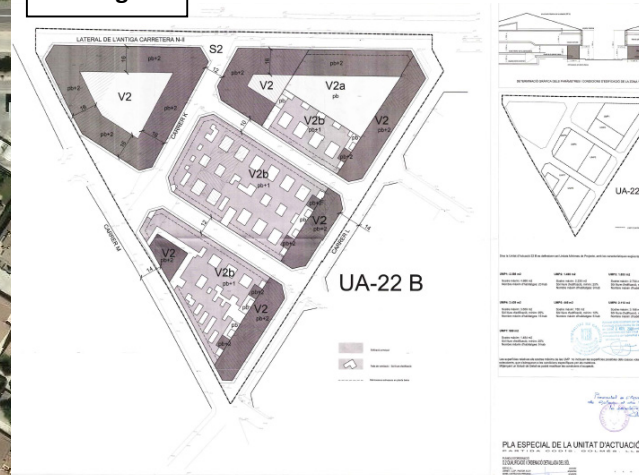
Proposta TR MP 11



GOLMÉS

Pla d'Urgell

PEU vigent



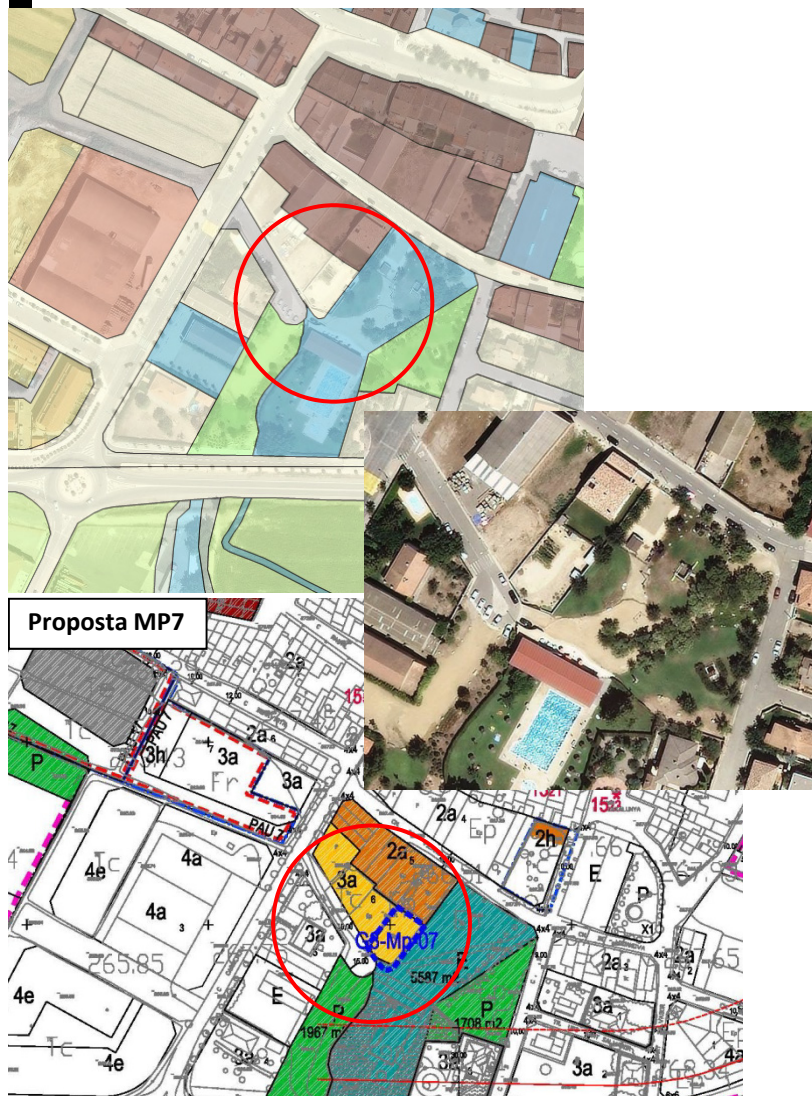
PEU vigent



15

Modificacions 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12 del Pla d'ordenació urbanística municipal

PV MP7



PV MP8



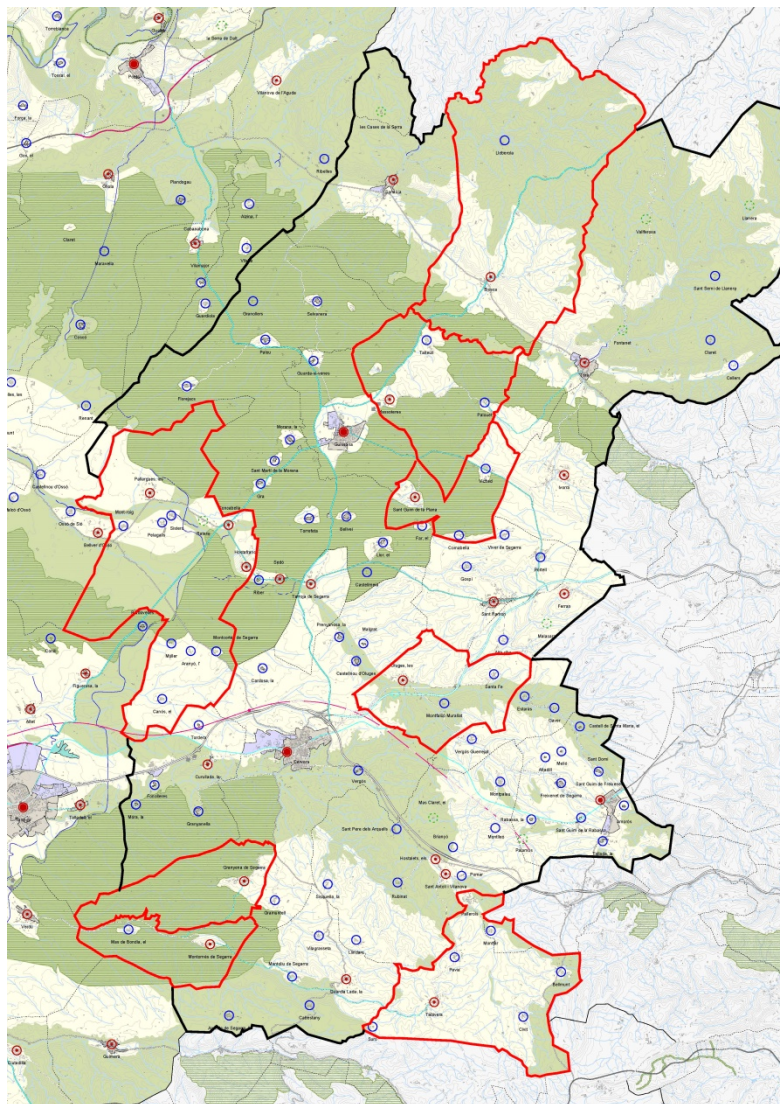
Pla d'Urgell



16•

Modificació del Pla d'ordenació urbanística plurimunicipal de la Segarra, articles 268 i 269

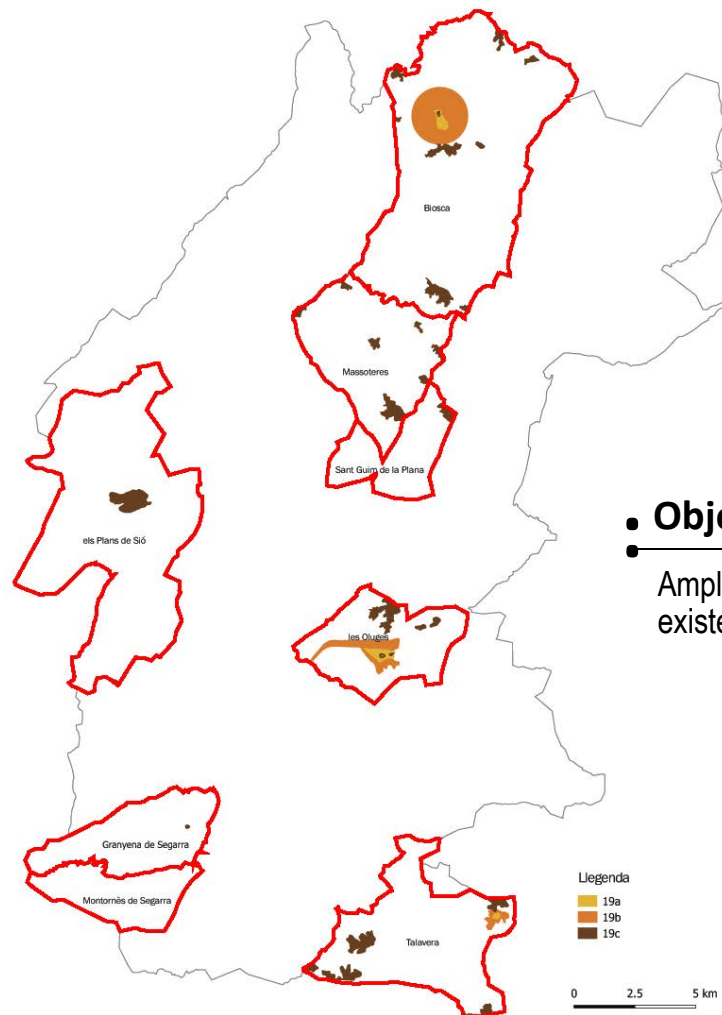
PTPP



Emplaçament POUPM

Segarra

BIOSCA I ALTRES



• Objecte

Ampliar activitats ramaderes existents

Legenda

19a
19b
19c

0 2.5 5 km



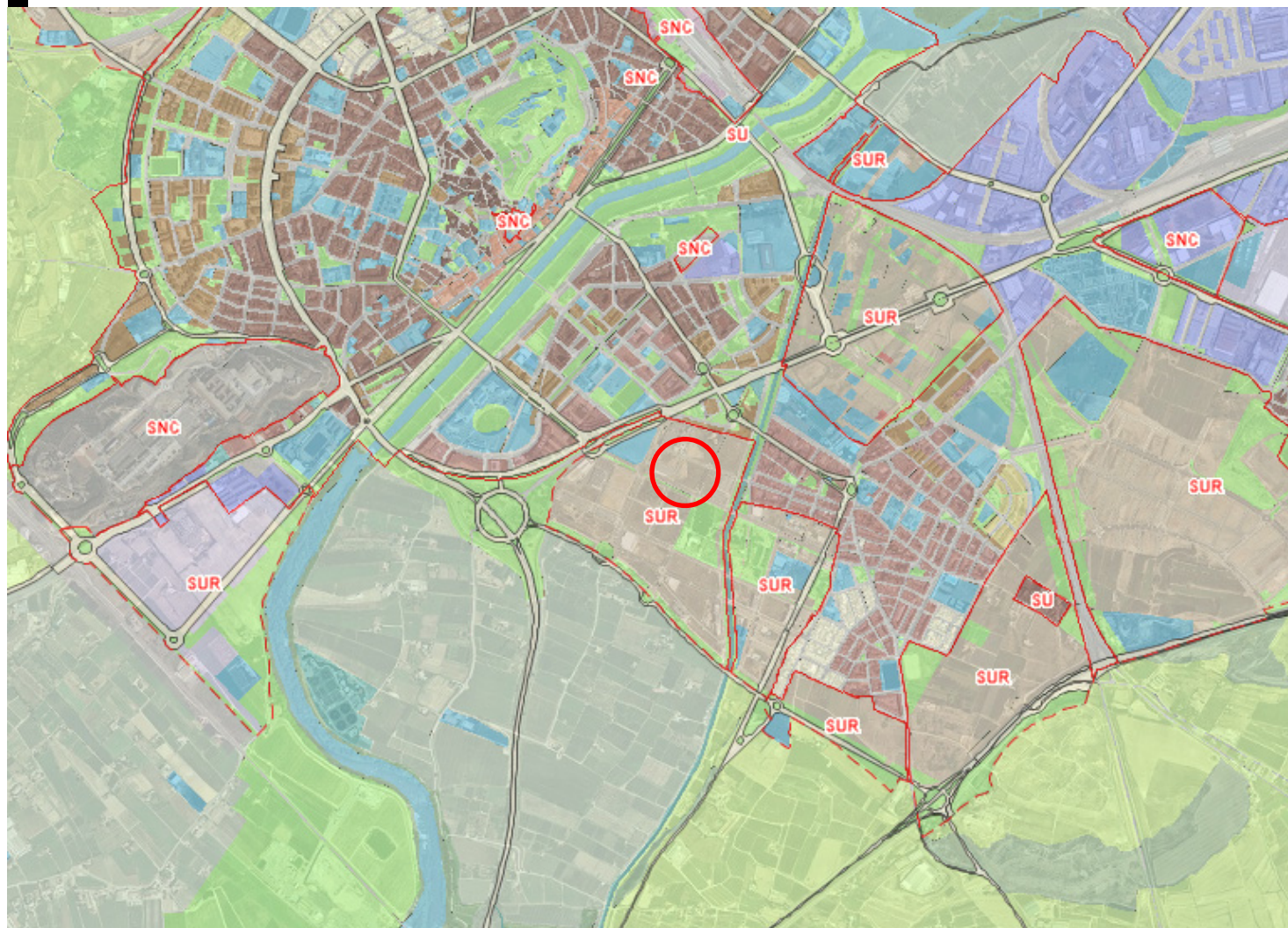
• Acord

Donar conformitat al TR

CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2016 / 60537 / L



• Objecte

Canvi d'ordenació dels volums edificables per permetre implantació d'usos terciaris, comercials o d'equipament d'una certa superfície, compatibles amb els usos residencials

• Acord

Aprovar definitivament

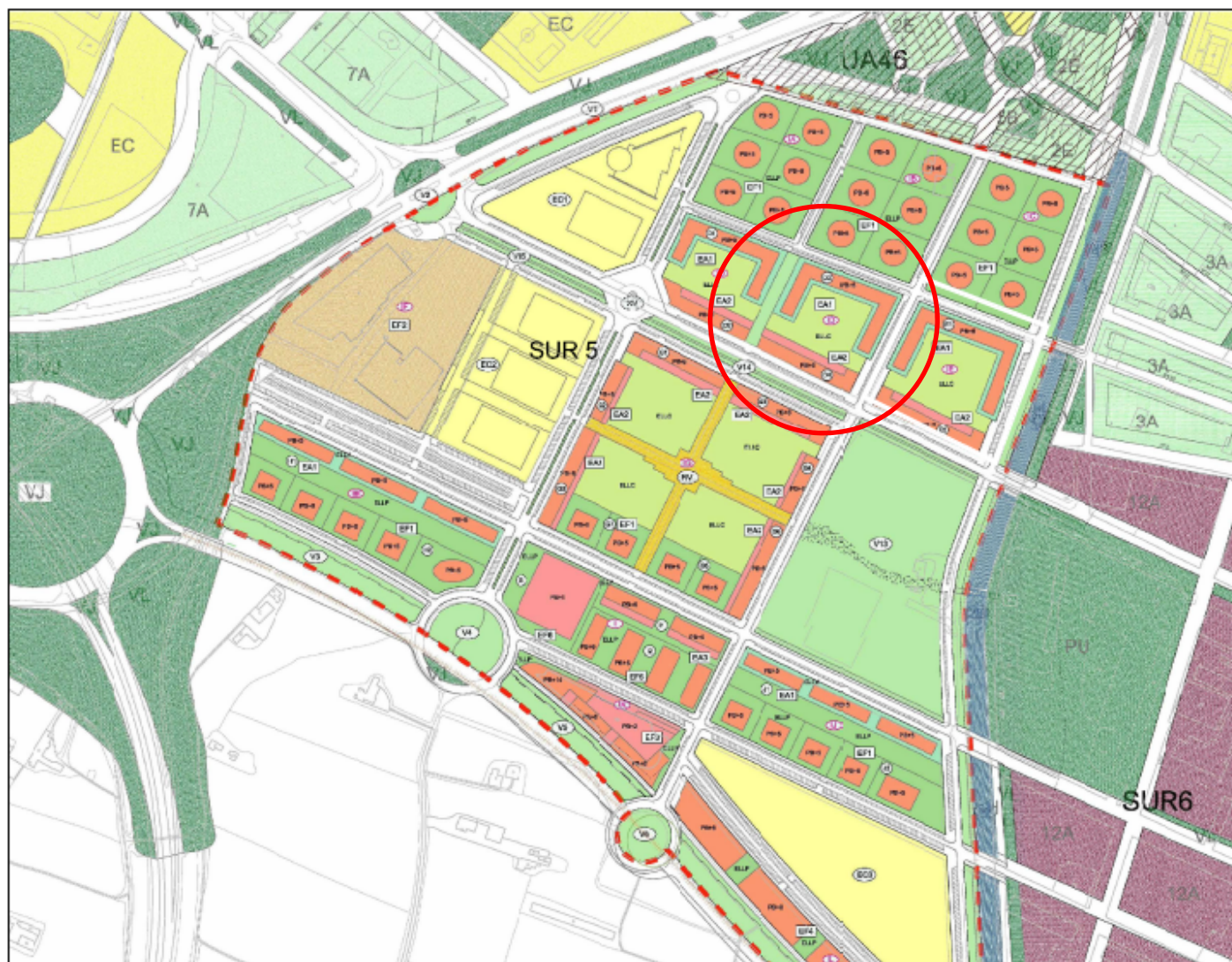
17

Pla de millora urbana d'ordenació de composició volumètrica i de façanes en l'àmbit dels conjunts D3 i D4 de l'illa ID del SUR 5 Copa d'Or

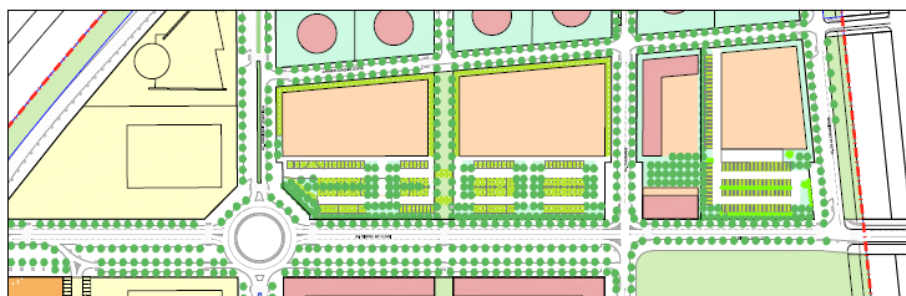
LLEIDA

Segrià

Pla parcial SUR 5 vigent

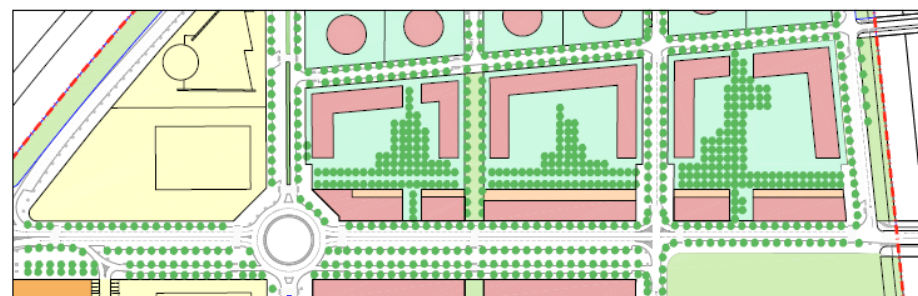


Proposta d'Ordenació 1

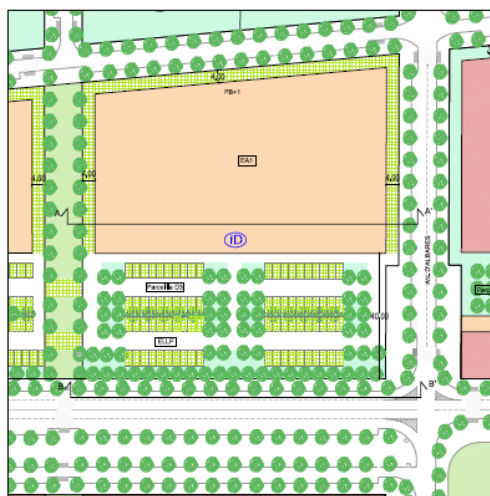


ENCAIX URBÀ E1:1/2,000

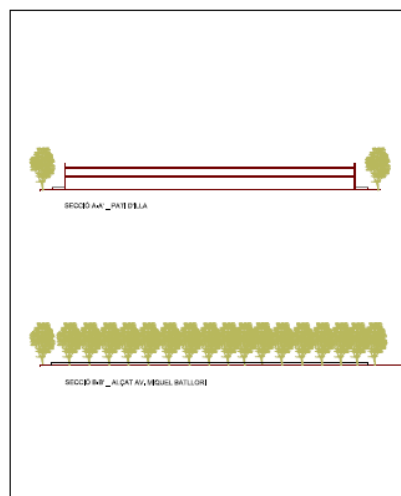
Proposta d'Ordenació 2



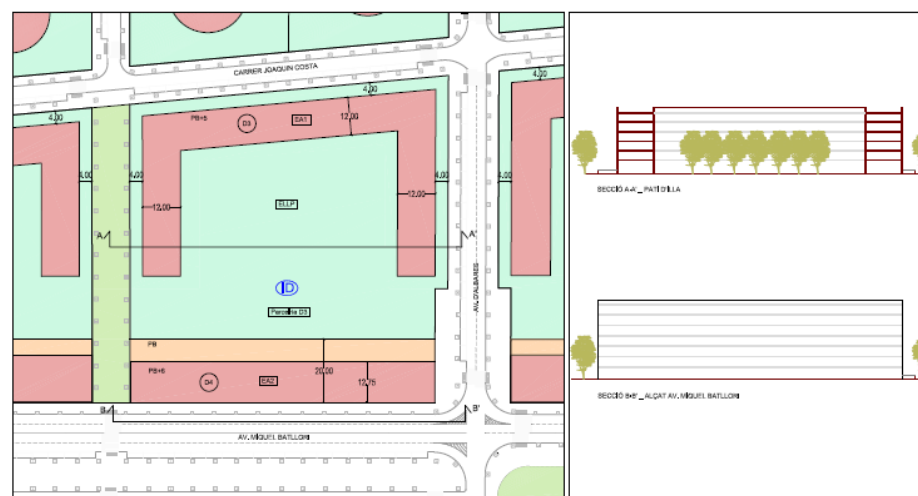
ENCAIX URBÀ E1:1/2,000



PLANTA D'ORDENACIÓ E1:1/2,000



SECCIONS E1:1/500



PLANTA D'ORDENACIÓ E1:1/2,000

SECCIONS E1:1/500

19

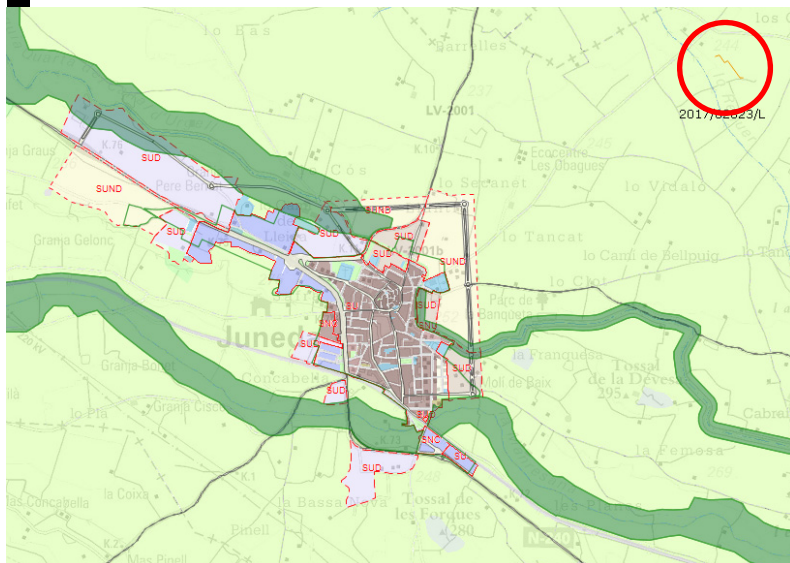
Instal·lació d'una línia aèria i subterrània de baixa tensió

JUNEDA

MUC

Garrigues

Traçat línia



Acord

Aprovació definitiva

CTULL

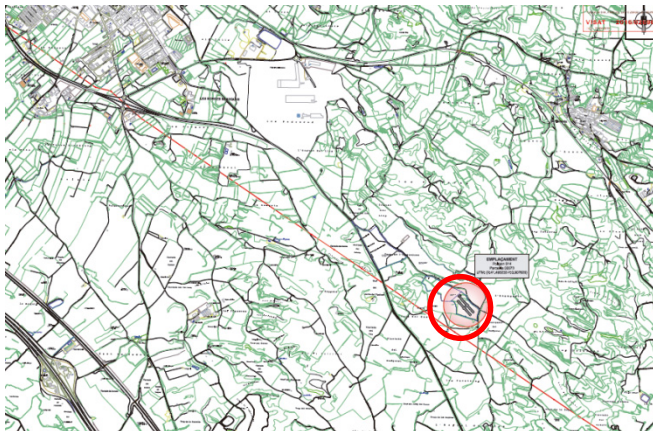
13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 62823 / L

20

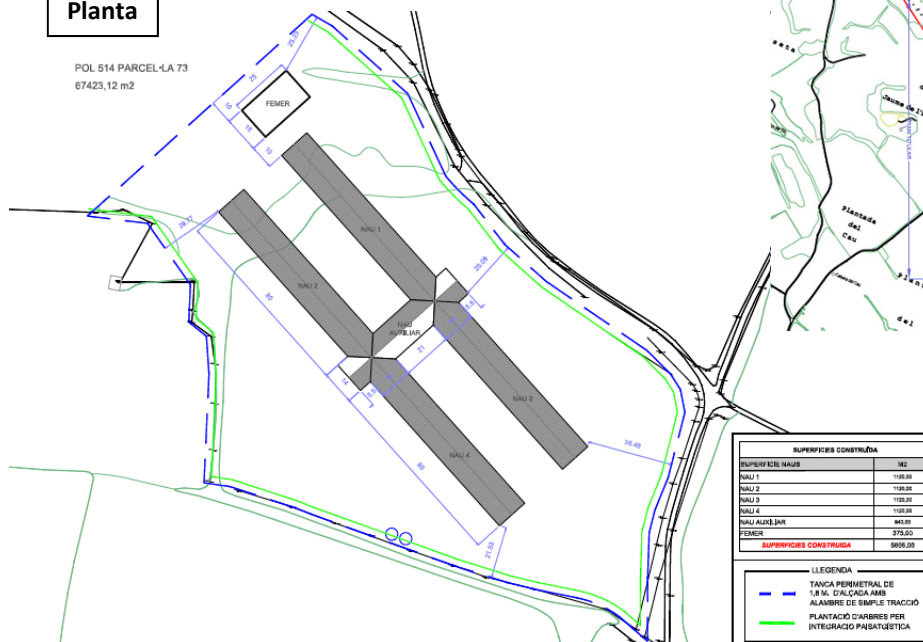
Construcció d'explotació avícola situada al polígon 514, parcel·la 73

Situació

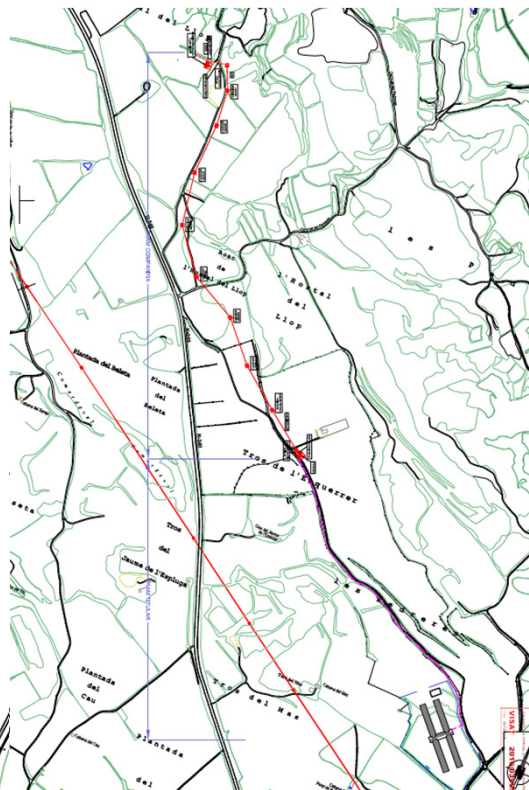


Planta

POL 514 PARCEL·LA 73
67423,12 m2



Traçat línia BT



LES BORGES BLANQUES

Garrigues



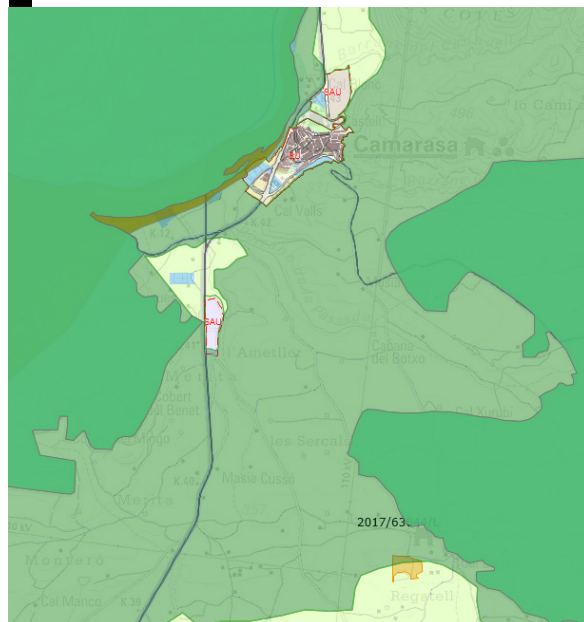
Acord

Suspendre emissió informe

MUC

Planta general

Noguera



Proposta



Acord

Informe favorable

22

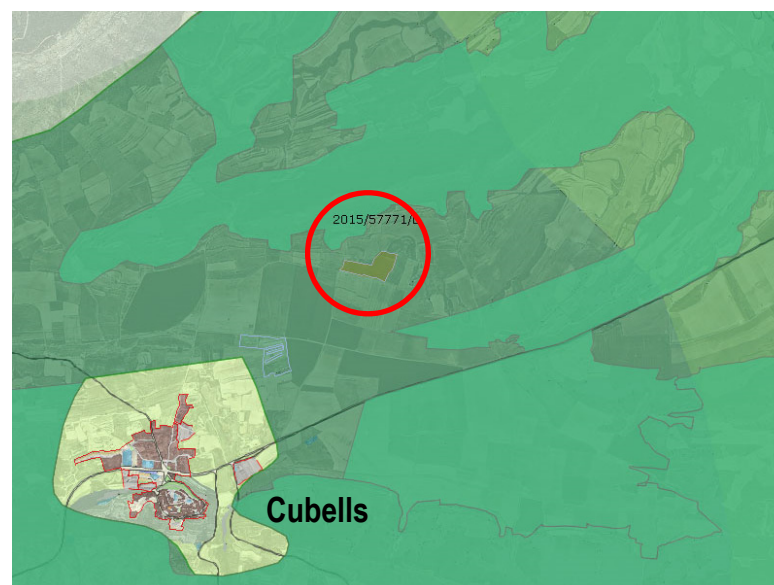
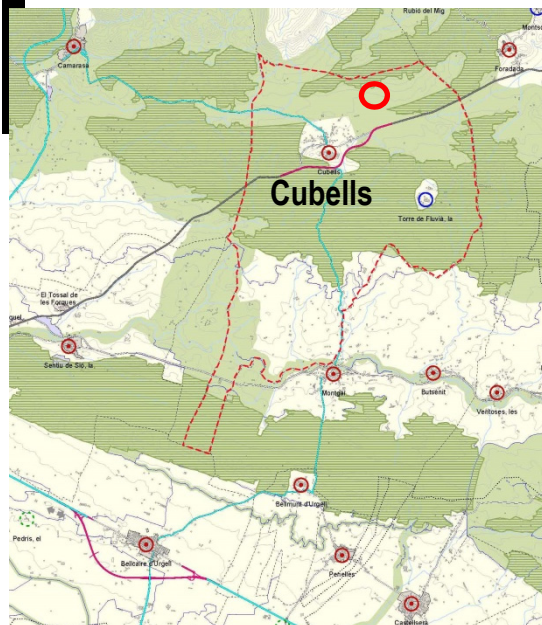
Construcció d'explotació porcina situada al polígon 7, parcel·les 20, 23 i 24

PPTP

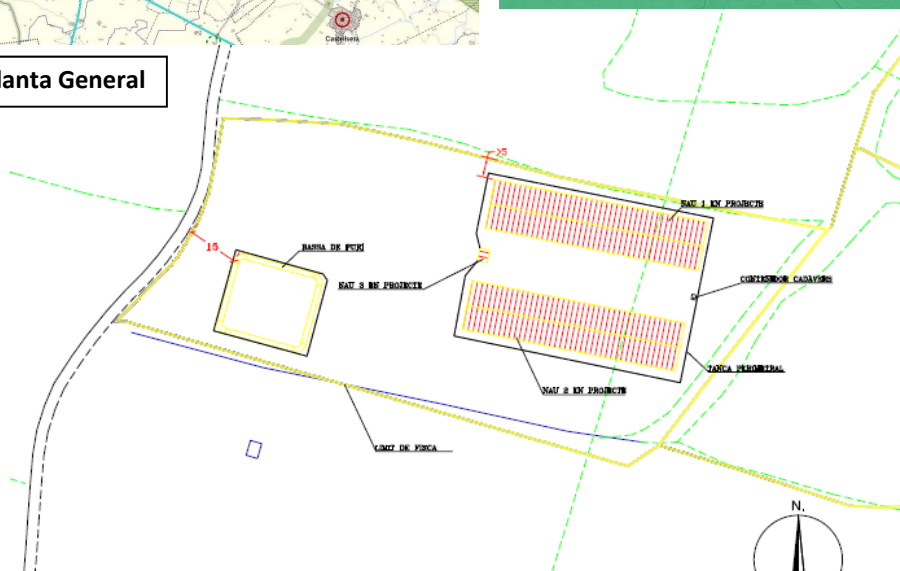
MUC

CUBELLS

Noguera



Planta General



Proposta



Acord

Informe desfavorable

CTULL

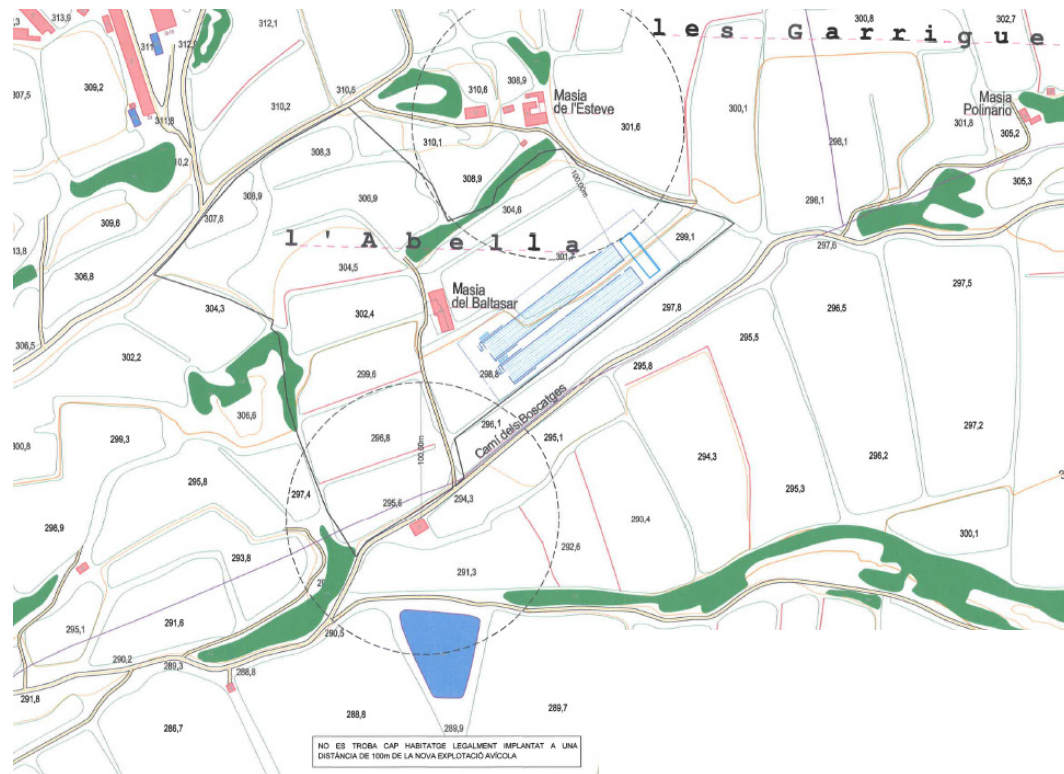
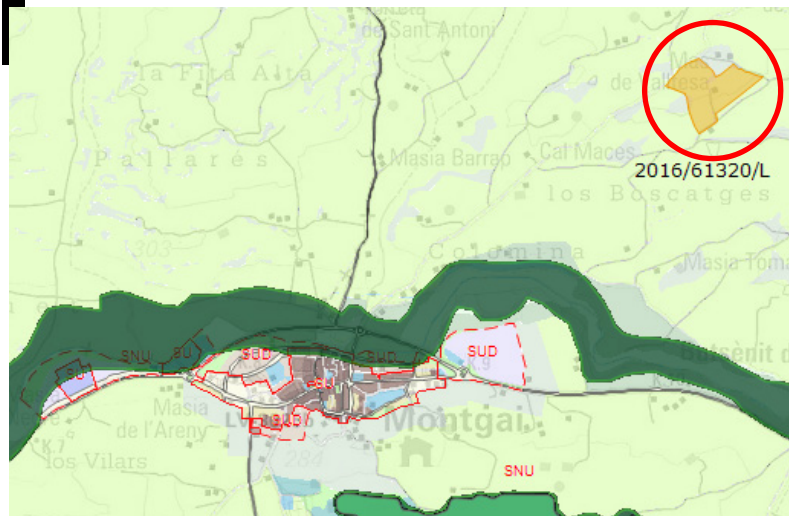
13 / juliol / 2017

Exp. 2015 / 57771 / L

MUC

Noguera

Planta general



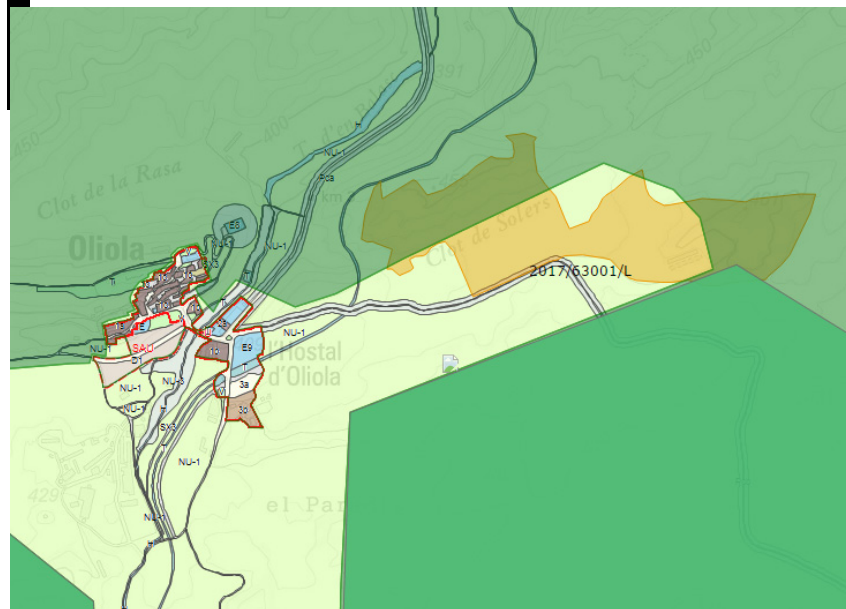
Acord

Informe favorable

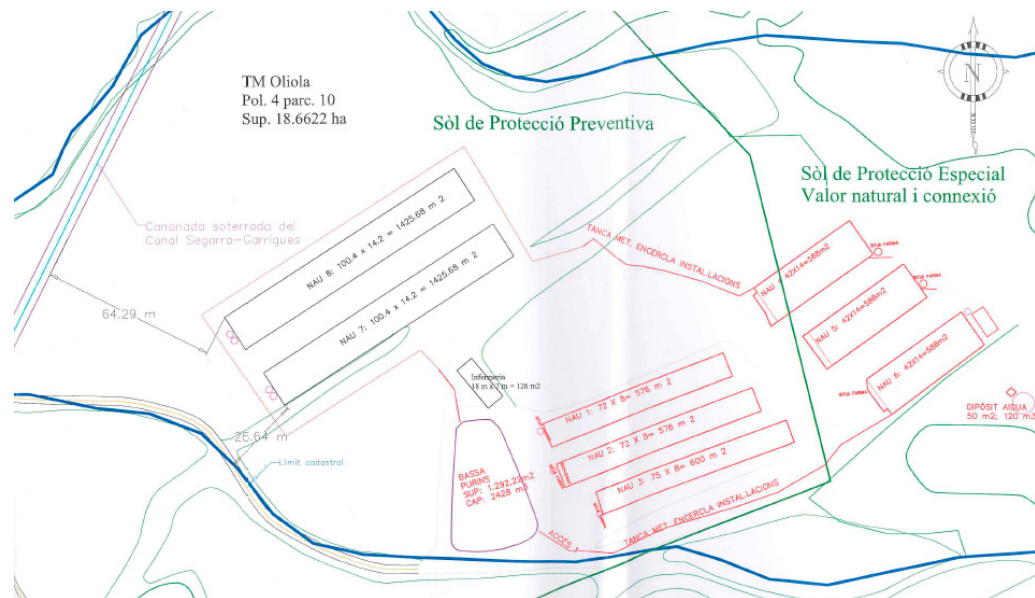
24

Ampliació d'explotació porcina situada al polígon 4, parcel·la 10

MUC



Planta general



OLIOLA



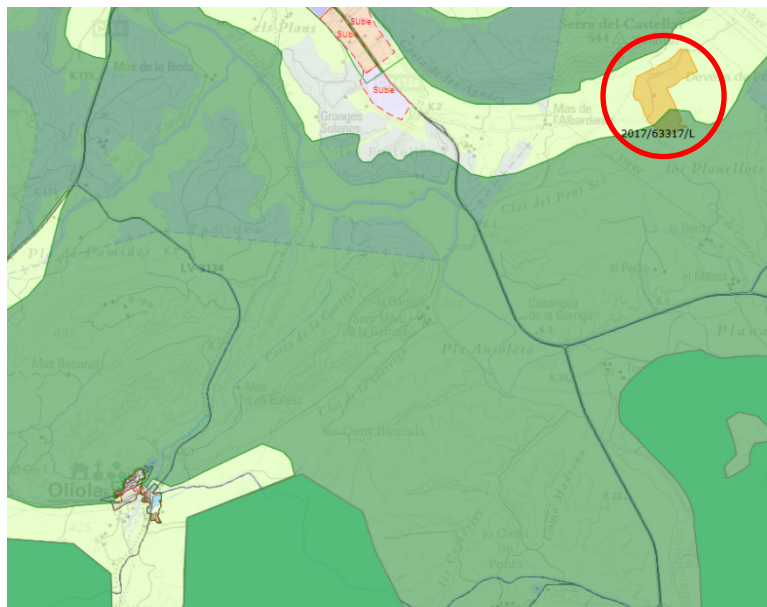
Acord

Informe desfavorable

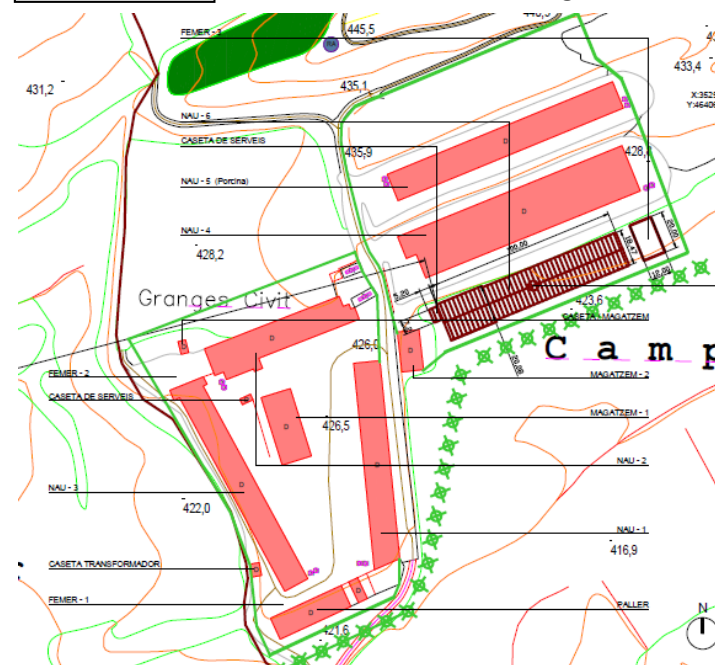
25 • Ampliació d'explotació avícola situada al polígon 1, parcel·la 38

OLIOLA

MUC



Planta general



Noguera



Acord

Suspènre emissió d'informe

CTULL

13 / juliol / 2017

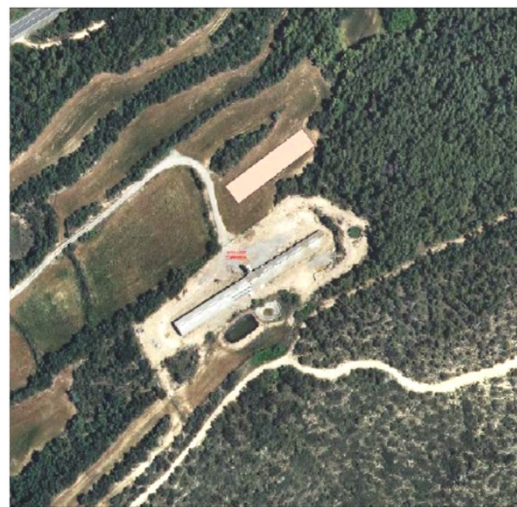
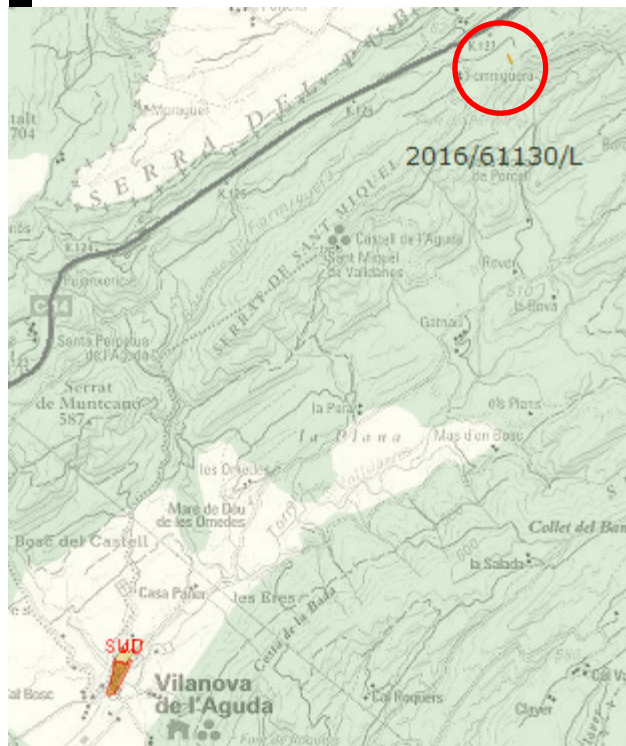
Exp. 2017 / 63317 / L

26

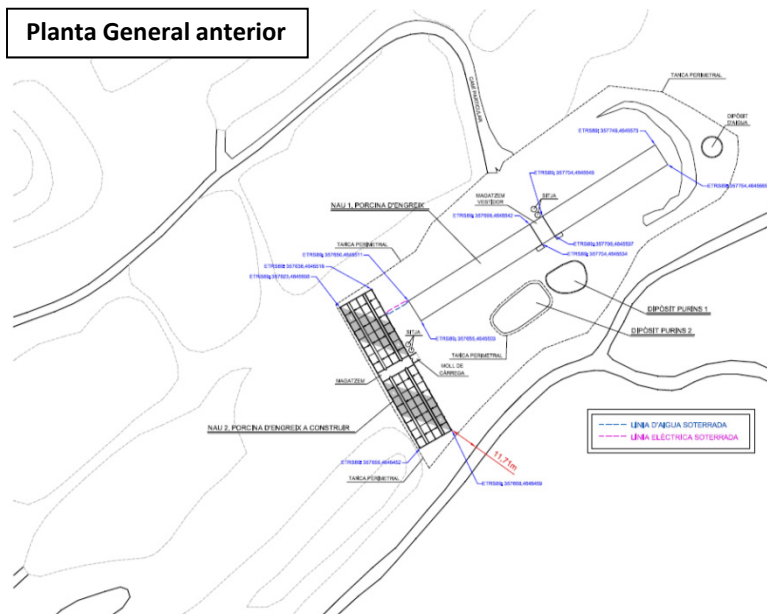
Ampliació d'explotació porcina situada al polígon 9, parcel·la 4

MUC

Planta General compliment Acord CTU



Planta General anterior



VILANOVA DE L'AGUDA

Noguera



Acord

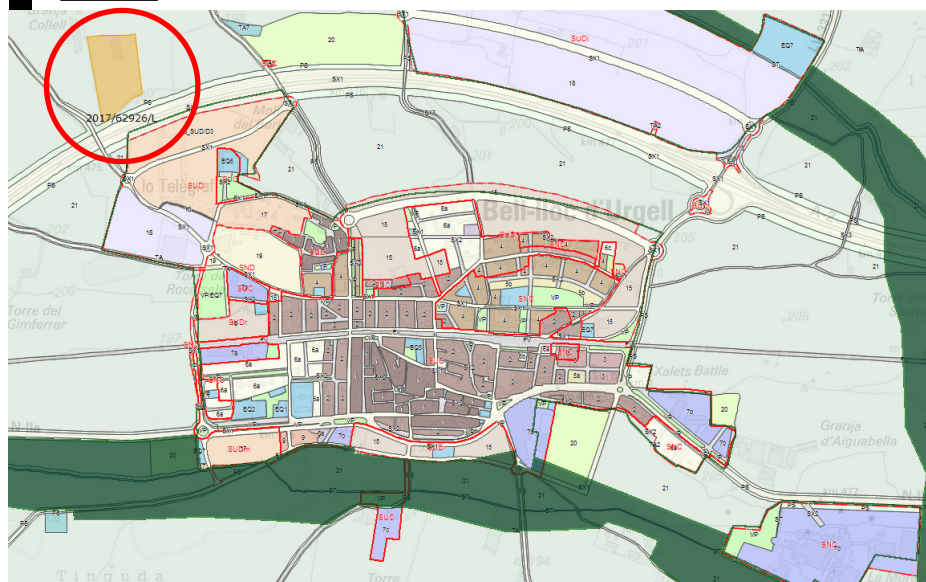
Informe favorable

27

Ampliació d'explotació porcina situada al polígon 21, parcel·la 45

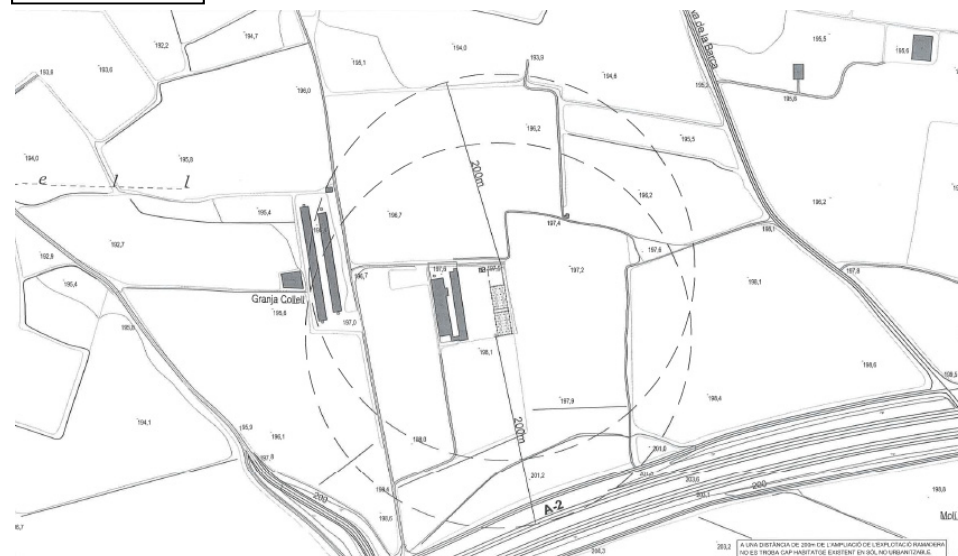
BELL-LLOC D'URGELL

MUC

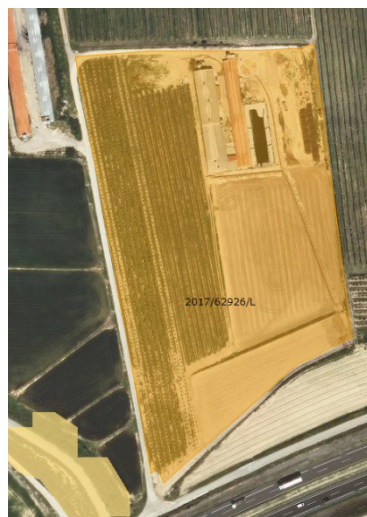
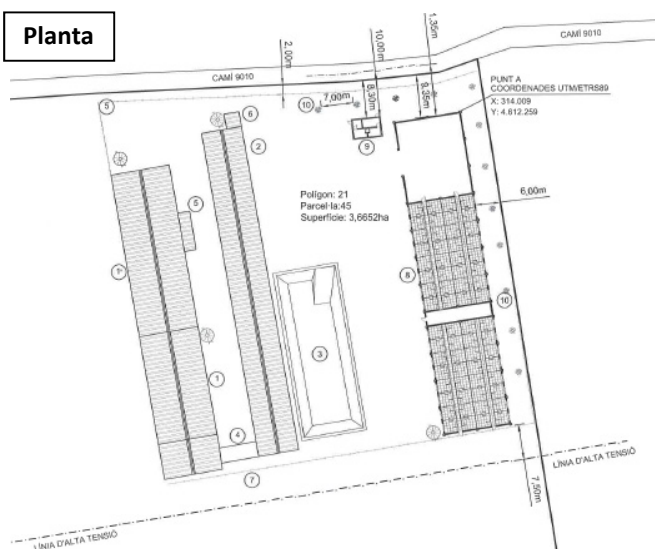


Emplaçament

Pla d'Urgell



Planta



Acord

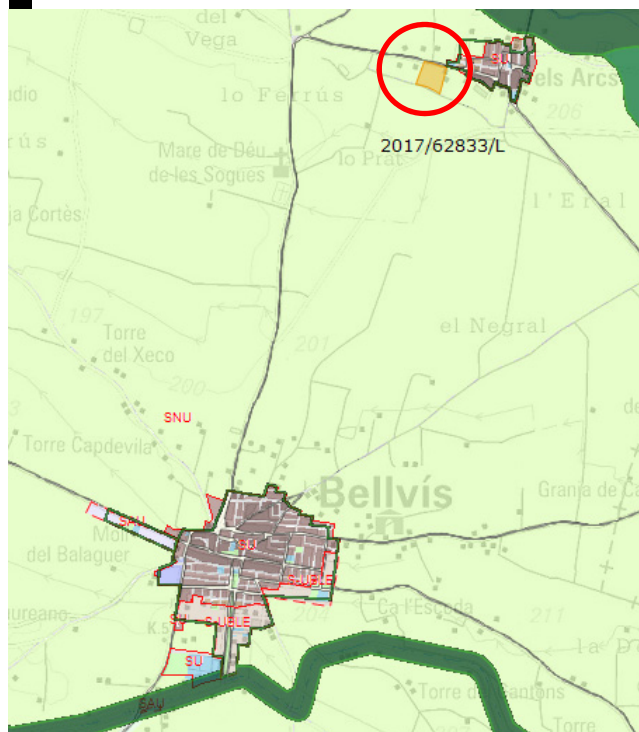
Informe favorable

CTULL

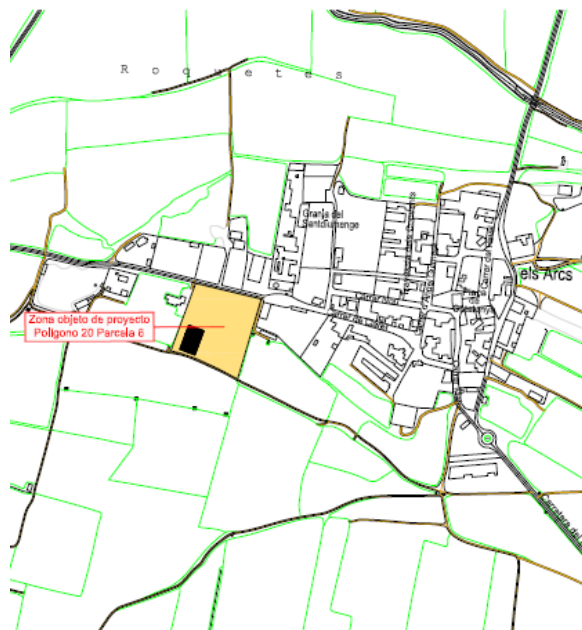
13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 62926 / L

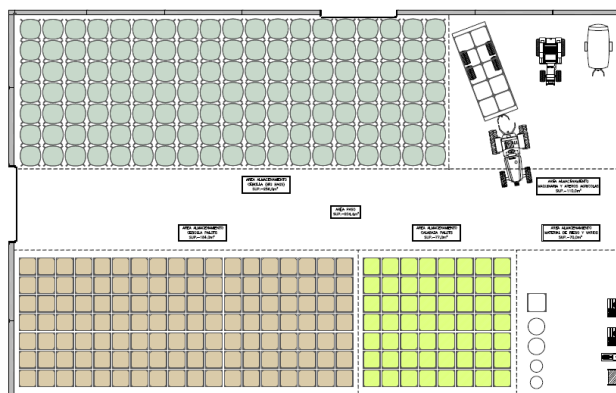
MUC



Emplaçament

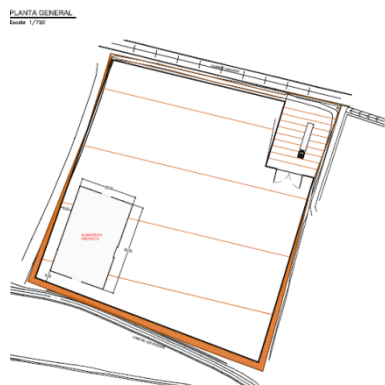
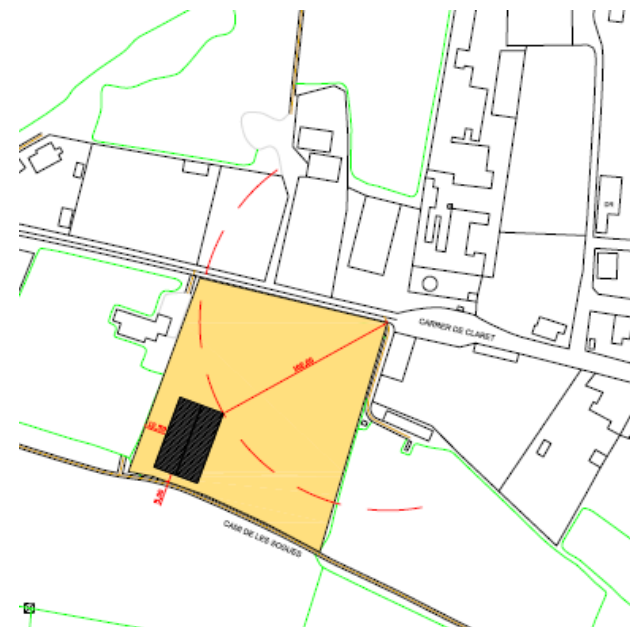


Planta



Pla d'Urgell

Planta general



Acord

Informe favorable

29

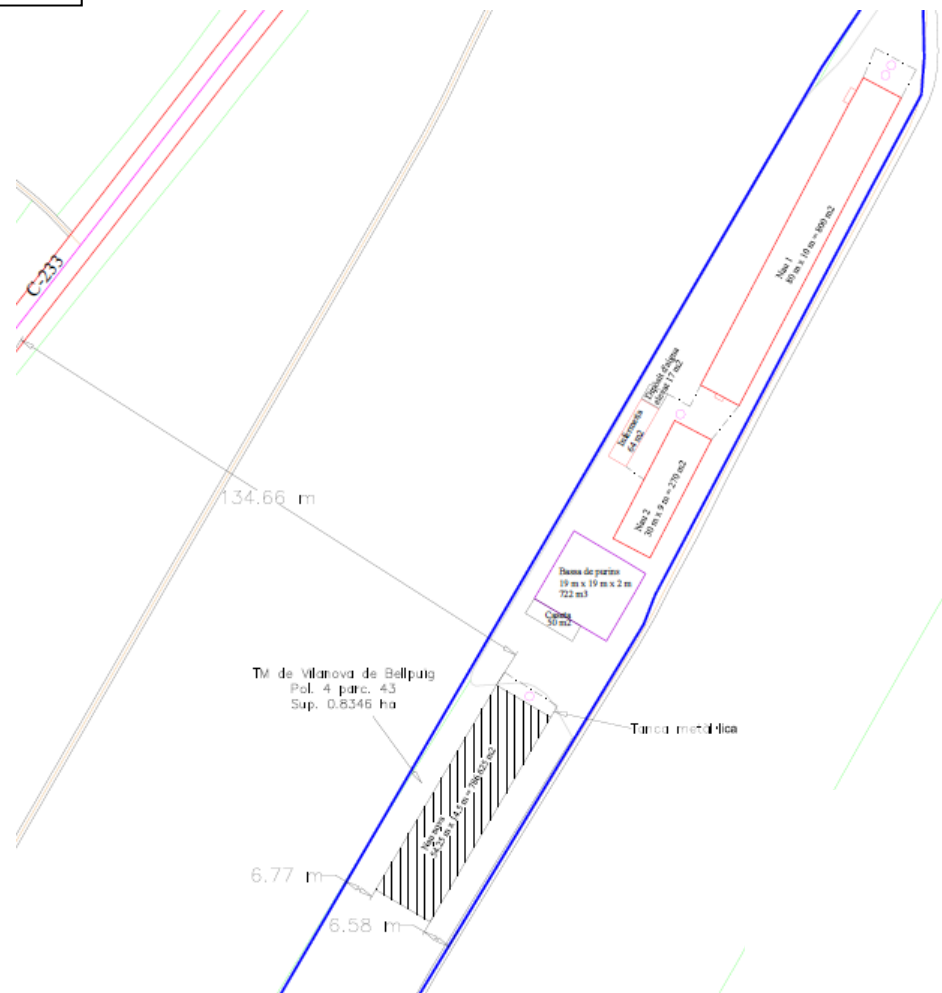
Ampliació d'explotació porcina situada al polígon 4 parcel·la 43

VILANOVA DE BELLPUIG

Pla d'Urgell

MUC

Planta



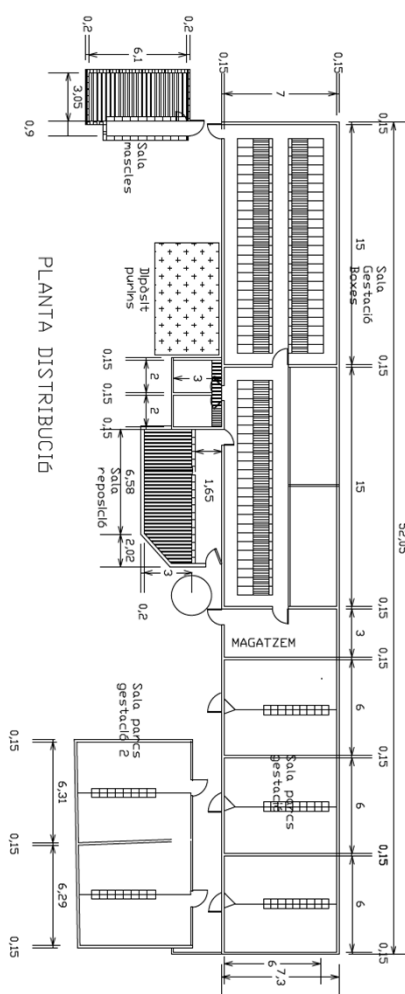
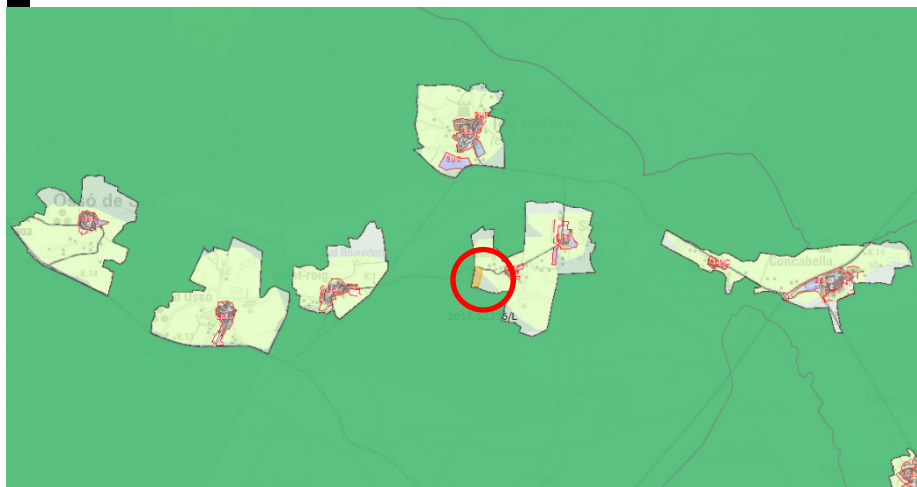
Acord

Informe desfavorable

Ampliació d'explotació porcina situada al polígon 7, parcel·les 109 i 203

Planta

Segarra



- **Acord**

Informe favorable

31

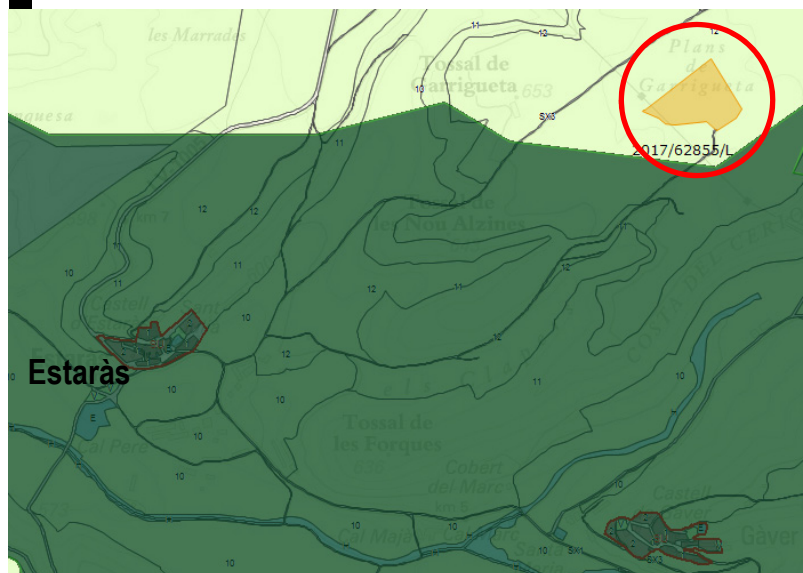
Construcció de magatzem agrícola situat al polígon 3, parcel·la 32

ESTARÀS

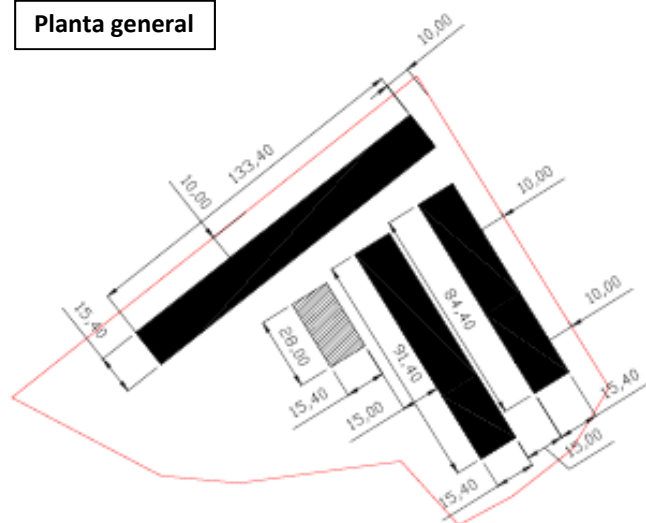
MUC

Emplaçament

Segarra



Planta general



Nau existent
Nau projectada



Acord

Informe favorable

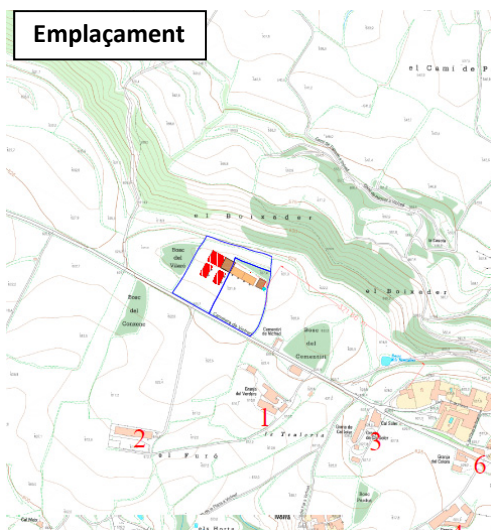
32

Ampliació d'explotació bovina situada al polígon 1, parcel·la 57 i 58

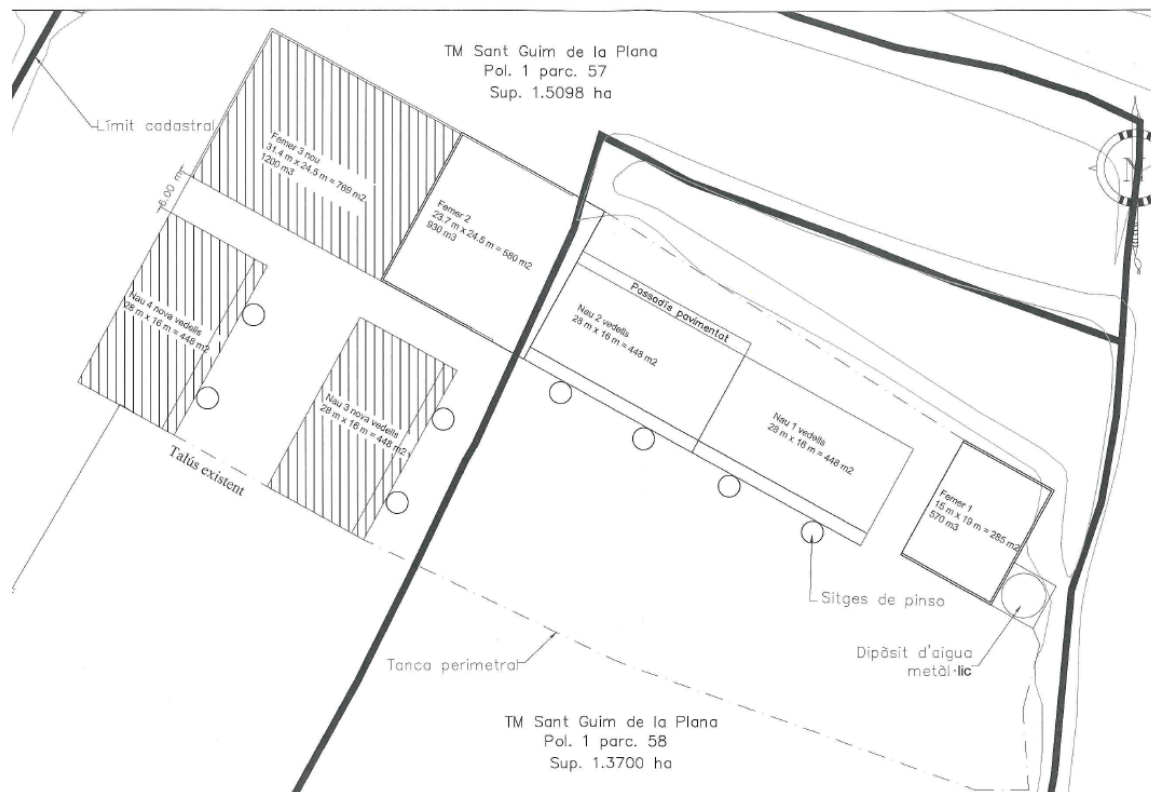
MUC



Emplaçament



Planta general



Acord

Suspènre emissió informe

33

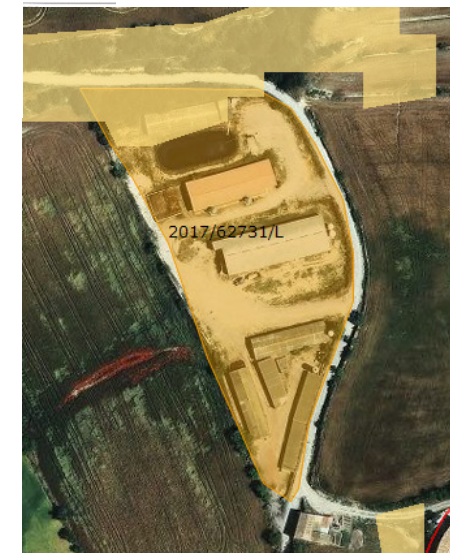
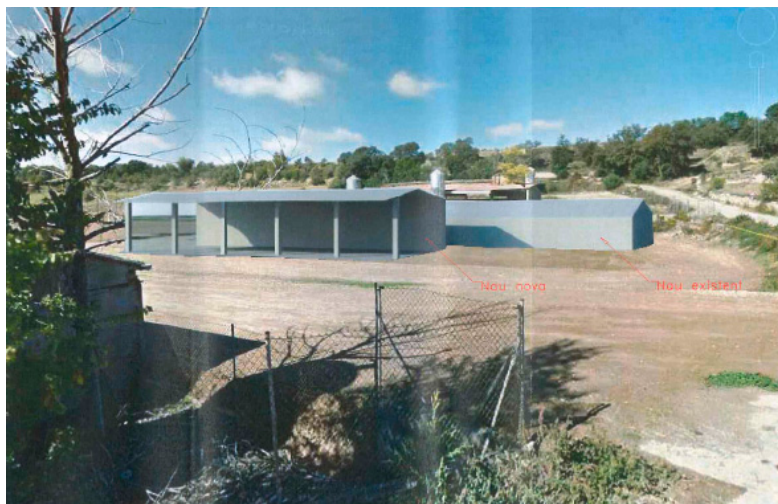
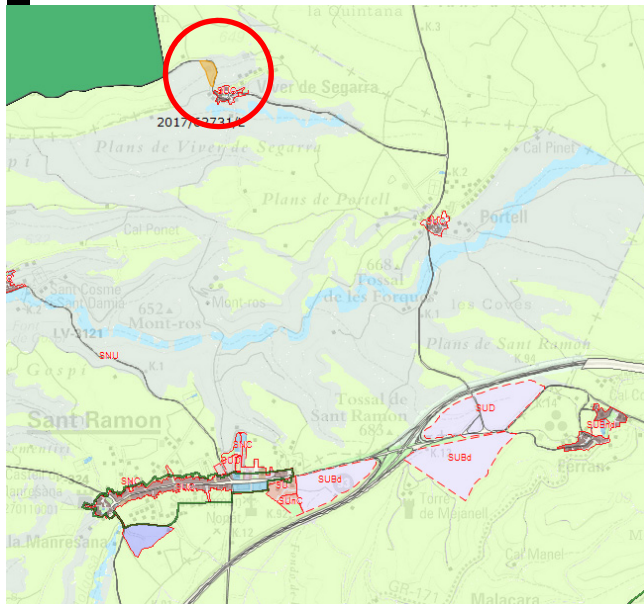
Ampliació d'explotació porcina i bovina situada al polígon 2 parcel·les 14,17 i 18

SANT RAMON

MUC

Planta general

Segarra



Acord

Suspense emissió informe

CTULL

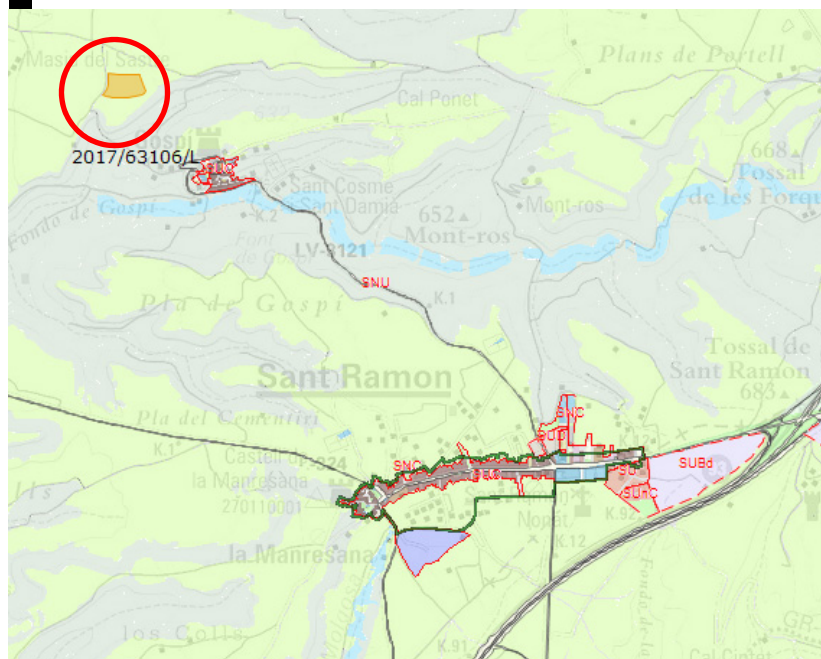
13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 62731 / L

34

Construcció d'explotació avícola situada al polígon 2, parcel·la 162

MUC



Planta



SANT RAMON

Segarra

Proposta



FOTO 2



Acord

Informe favorable

CTULL

13 / juliol / 2017

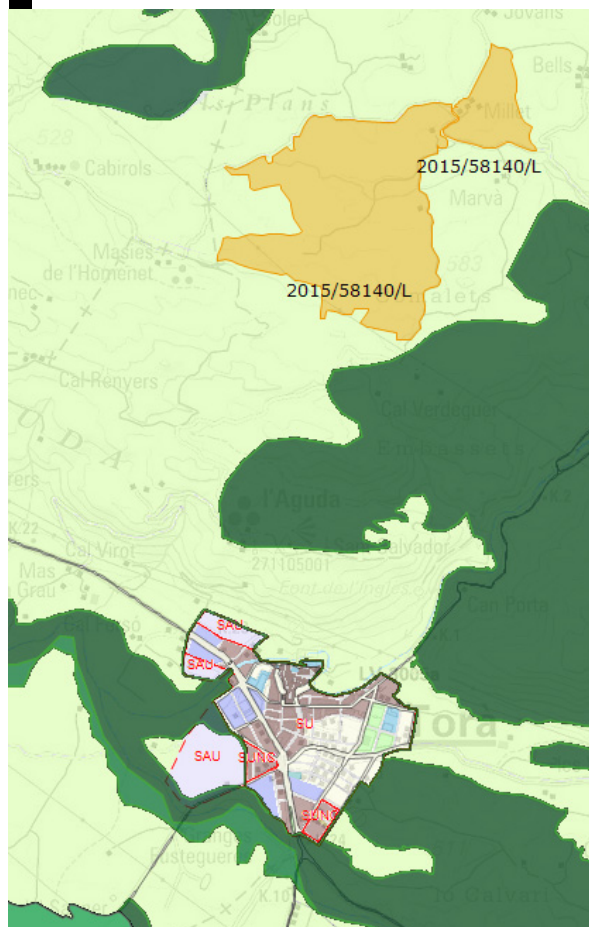
Exp. 2017 / 63106 / L

35

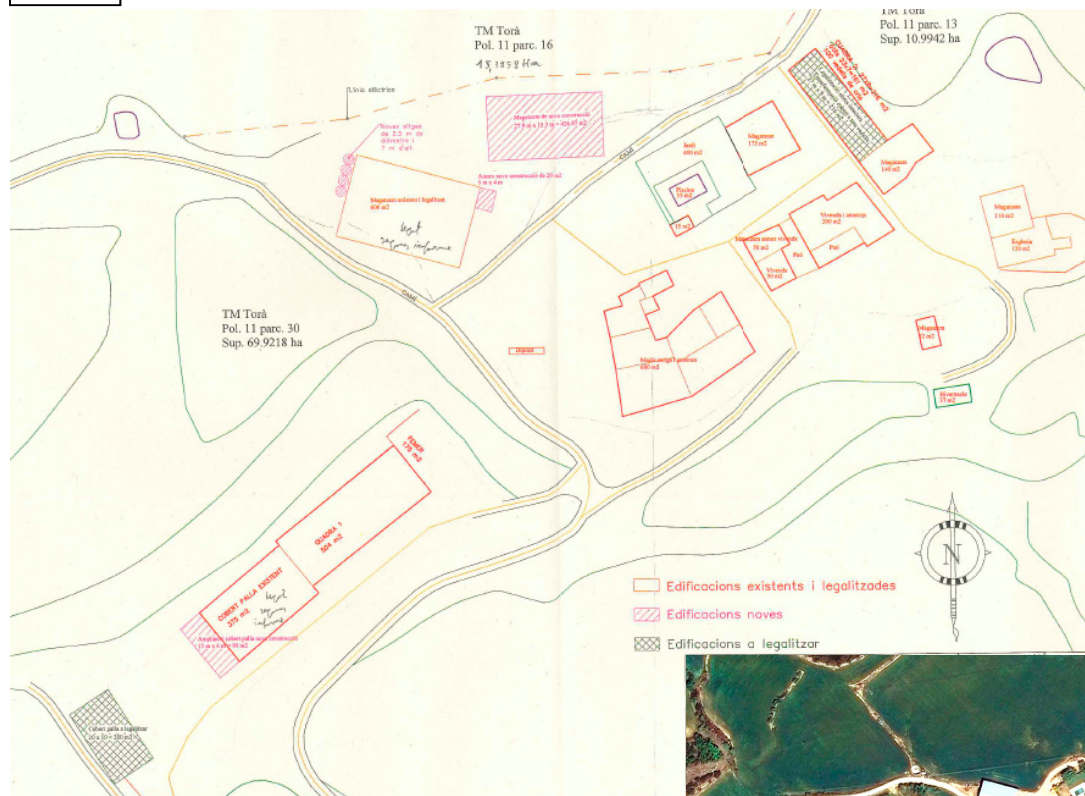
Construcció de dos magatzems agrícoles i regularització d'obres existents situats al polígon 11, parcel·la 30

MUC

TORÀ



Planta



Segarra



Acord

Informe favorable

36

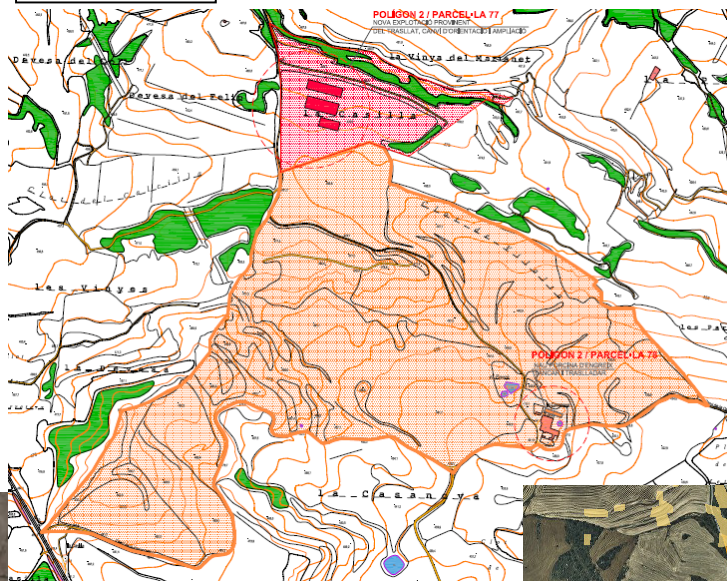
Línia aèria-subterrània de 25 kv a nou C.T.de l'explotació porcina FACSONA S.L.

TORREFETA I FLOREJACS

MUC

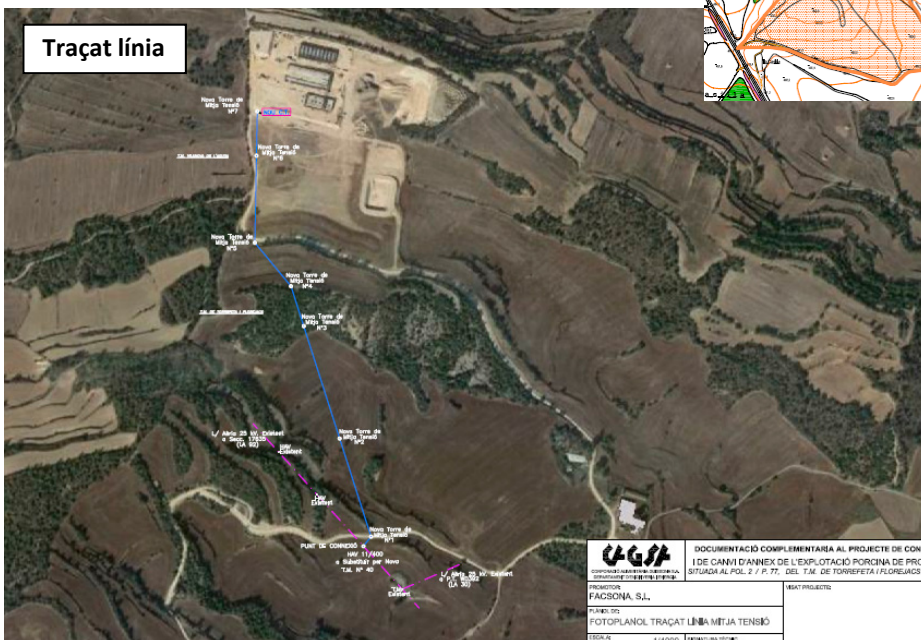


Planta general



Segarra

Traçat línia



Acord

Suspendre aprovació definitiva

CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 62454 / L

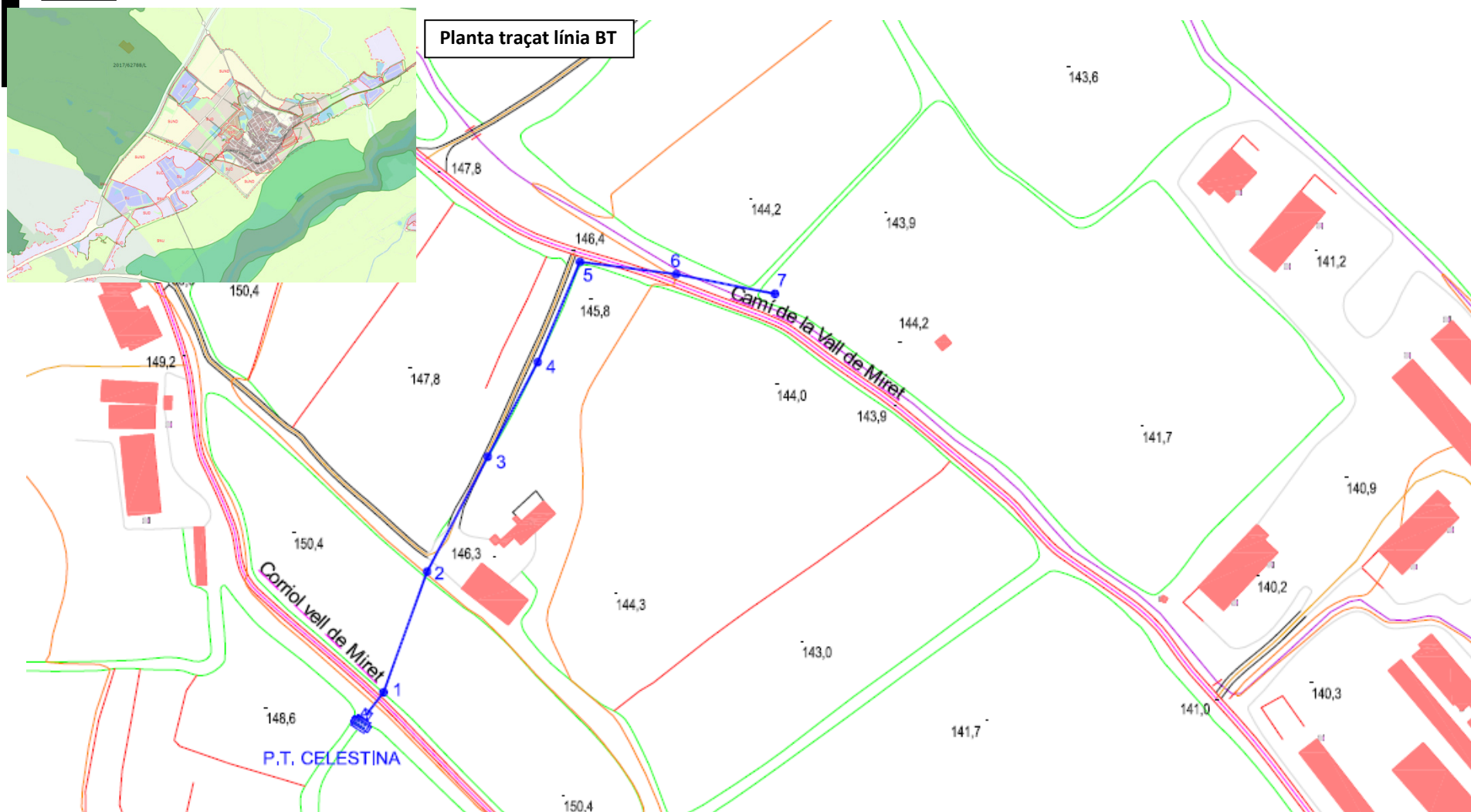
37

Nou subministrament elèctric de baixa tensió situada al polígon 9, parcel·la 448

ALCARRÀS

MUC

Segrià



Acord

Aprovar definitivament projecte

CTULL

13 / juliol / 2017

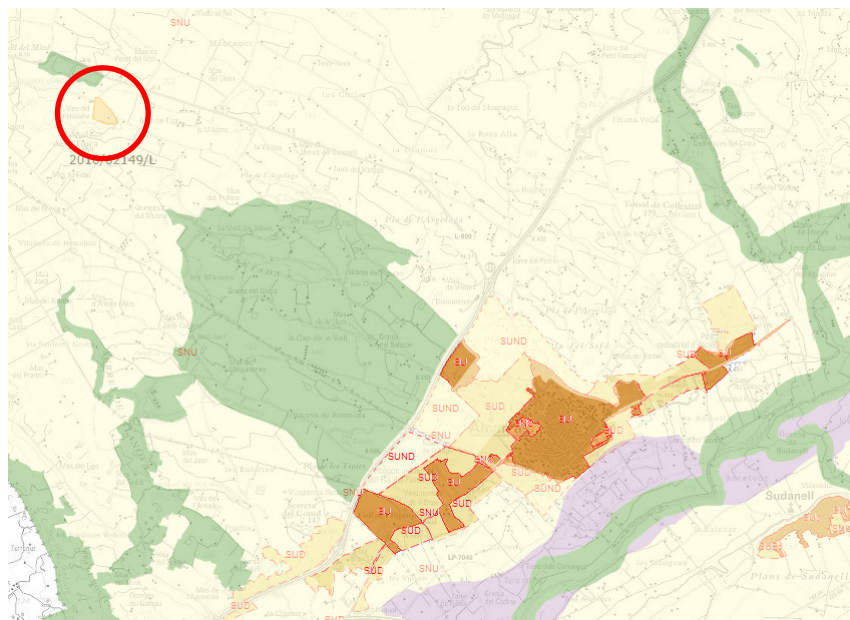
Exp. 2017 / 62788 / L

38

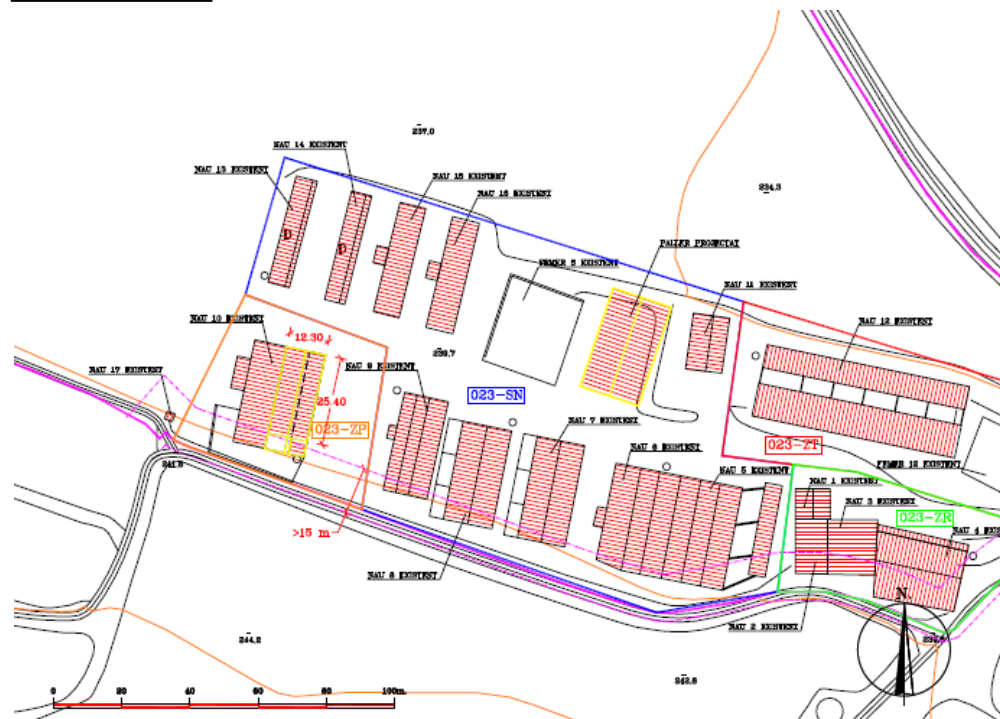
Ampliació d'explotació bovina situada al polígon 9, parcel·la 81, paratge Cap de la Vall

ALCARRÀS

MUC



Planta general



Segrià

Acord

Informe favorable

CTULL

13 / juliol / 2017

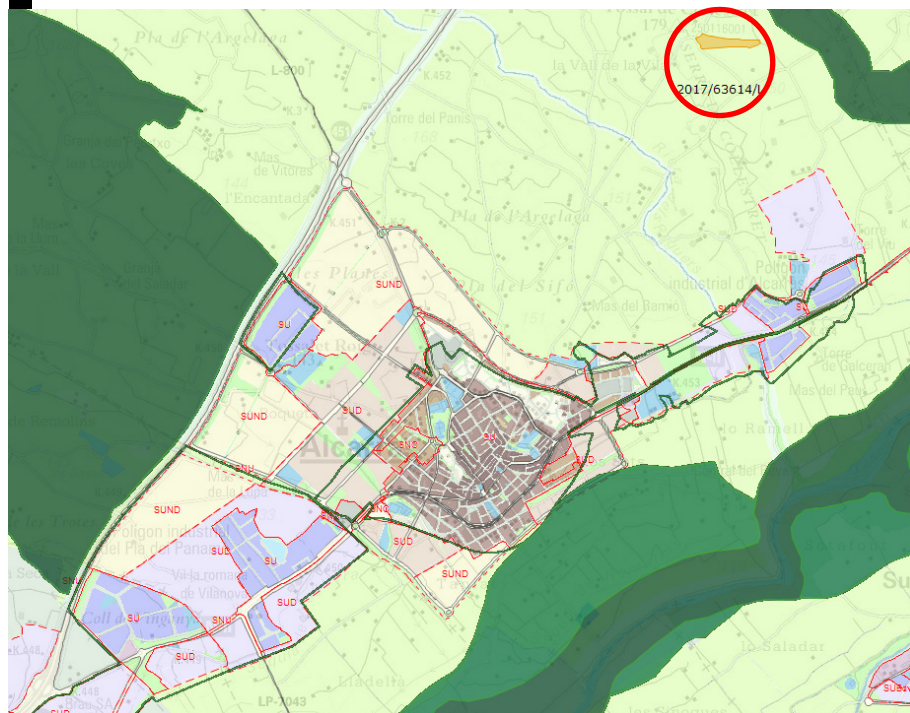
Exp. 2016 / 62149 / L

39

Construcció d'explotació bovina situada al polígon 2, parcel·les 75-76

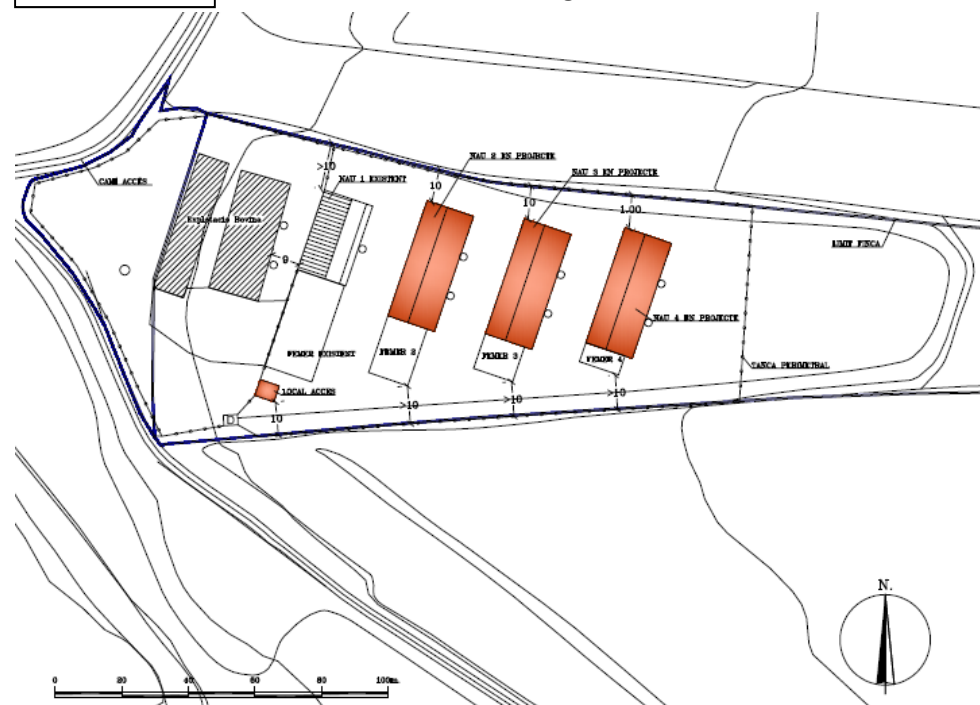
ALCARRÀS

MUC



Planta general

Segrià



Acord

Suspènre emissió informe

CTULL

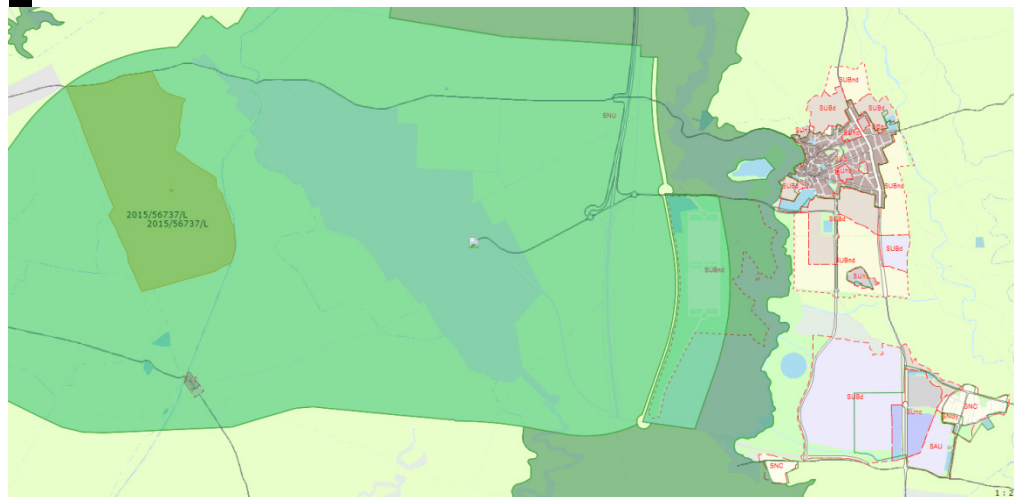
13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 63614 / L

40

Construcció de magatzem agrícola situat al polígon 10, parcel·la 1

MUC

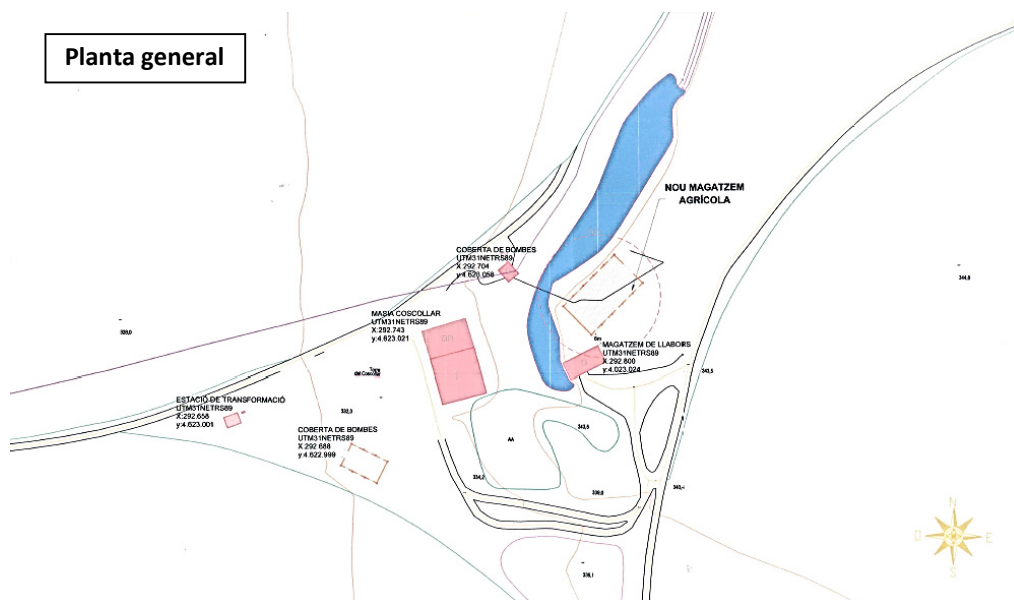


ALGUAIRE

Segrià



Planta general



Acord

Informe favorable

CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2015 / 56737 / L

41

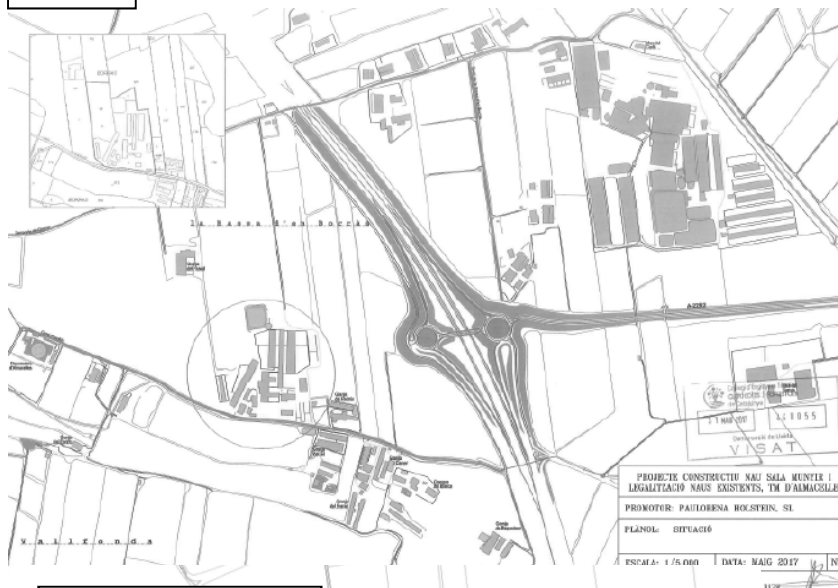
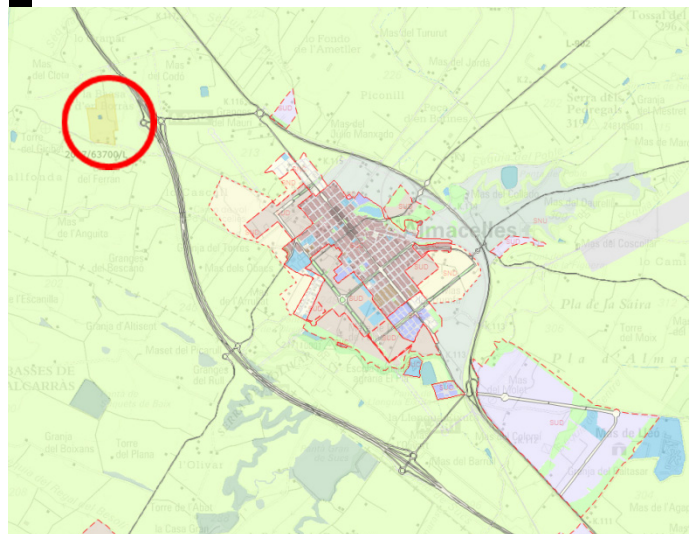
Construcció d'una nau i regularització de diverses naus existents a la partida Bassa Borràs situades al polígon 4, parcel·les 95 i 141

MUC

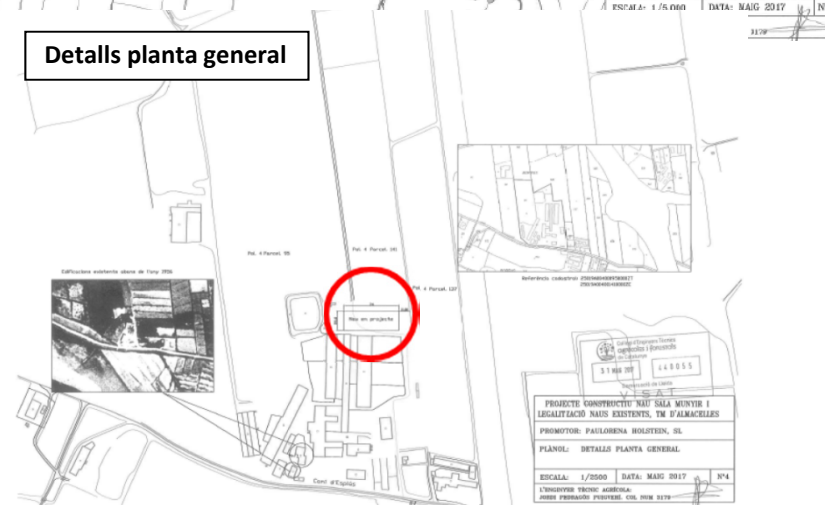
ALMACELLES

Segrià

Situació



Detalls planta general



Acord

Informe favorable

42

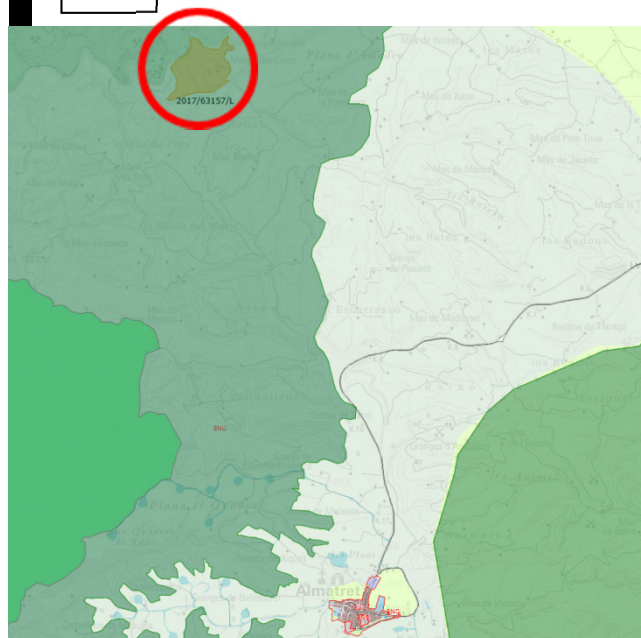
Construcció de magatzem agrícola situat al polígon 14, parcel·la 1

ALMATRET

MUC

Planta general

Segrià



Estat actual

Proposta

Estat actual

Proposta



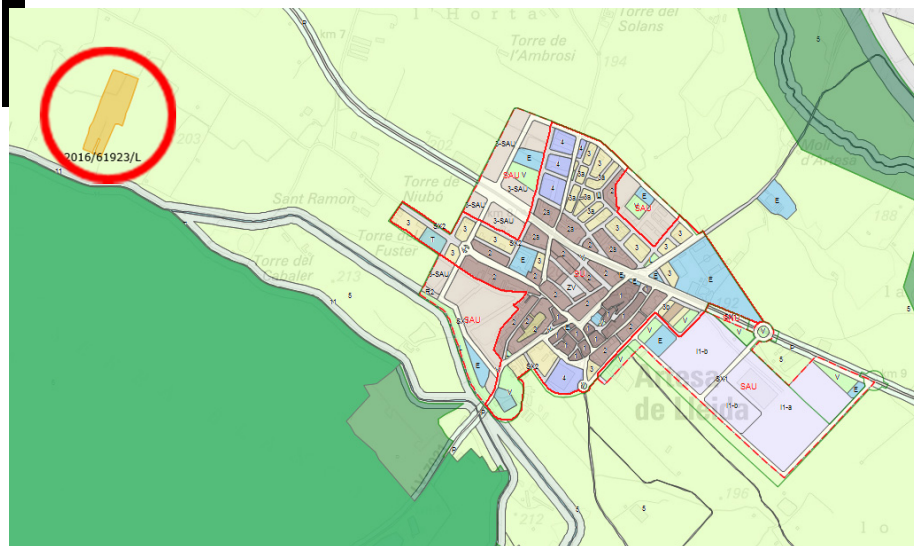
Acord

Informe favorable

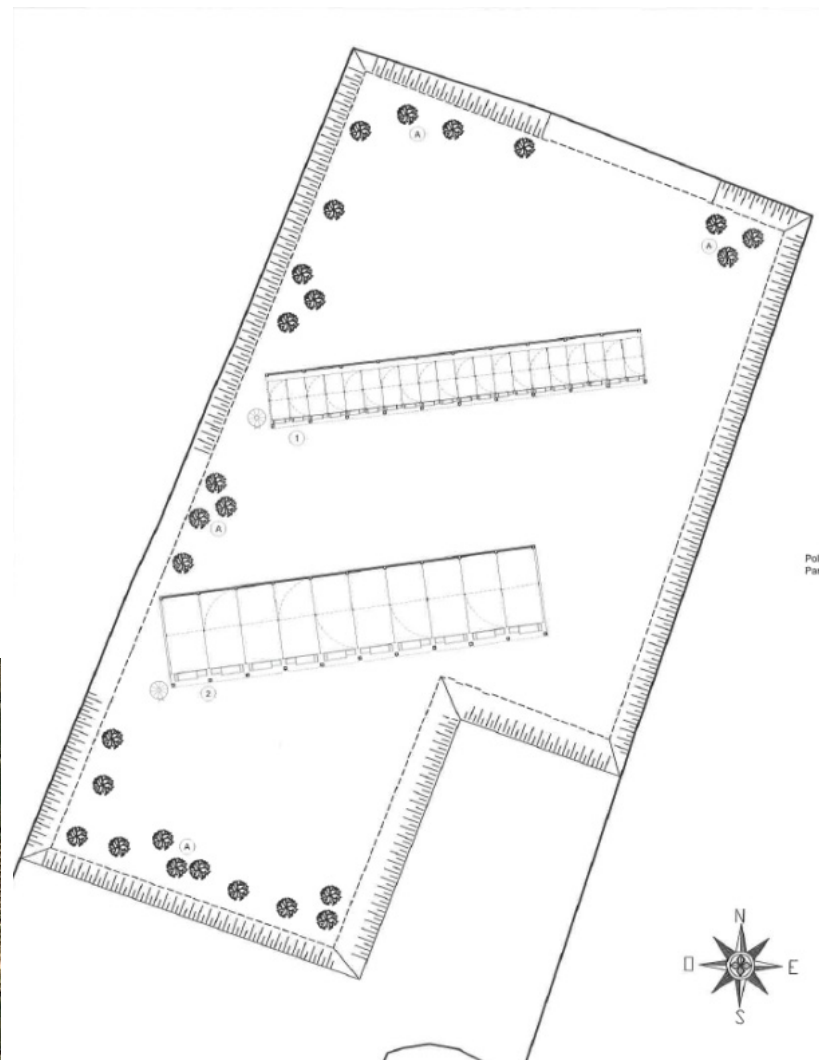
43

Construcció d'explotació bovina situada al polígon 12 parcel.la 64

MUC



Planta general

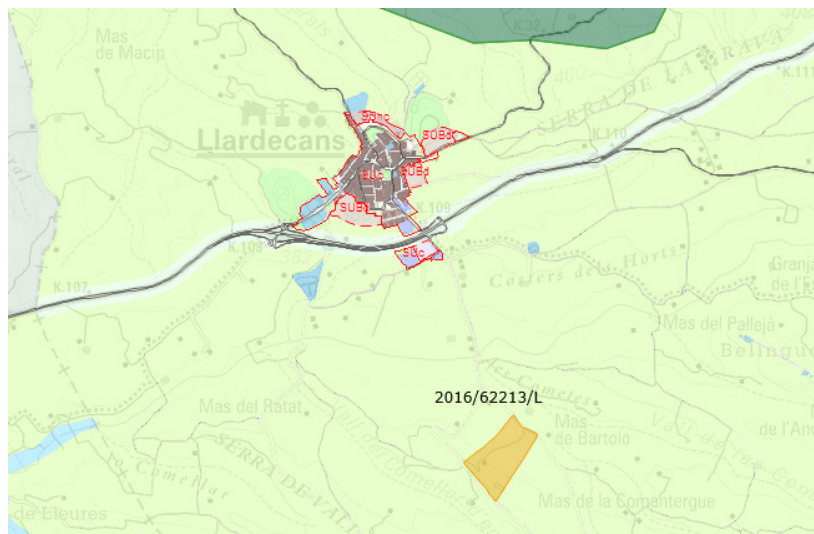


Segrià

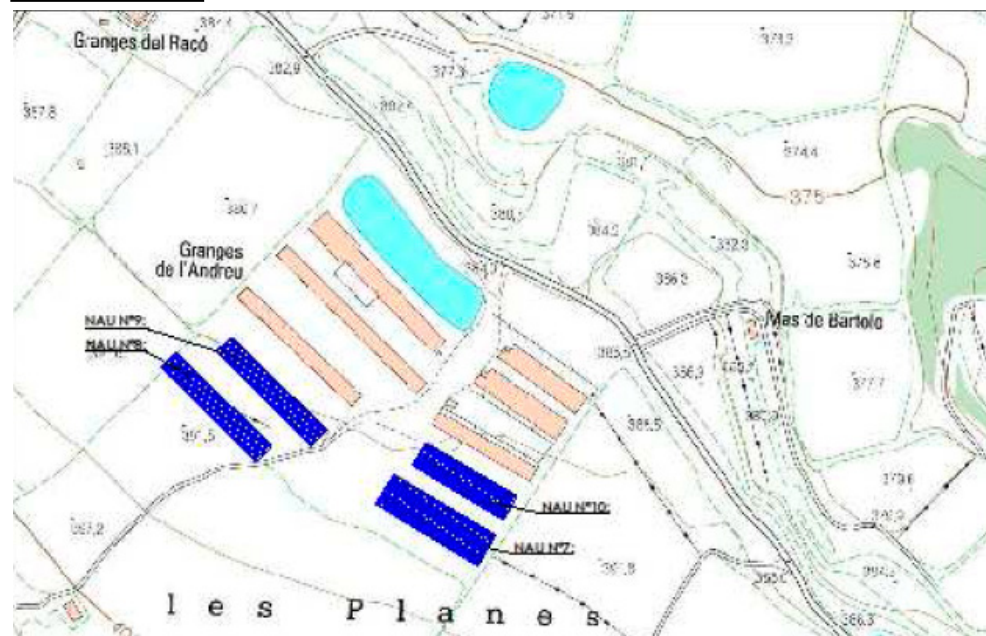
Acord

Suspindre emissió informe

MUC



Emplaçament



Segrià

Proposta



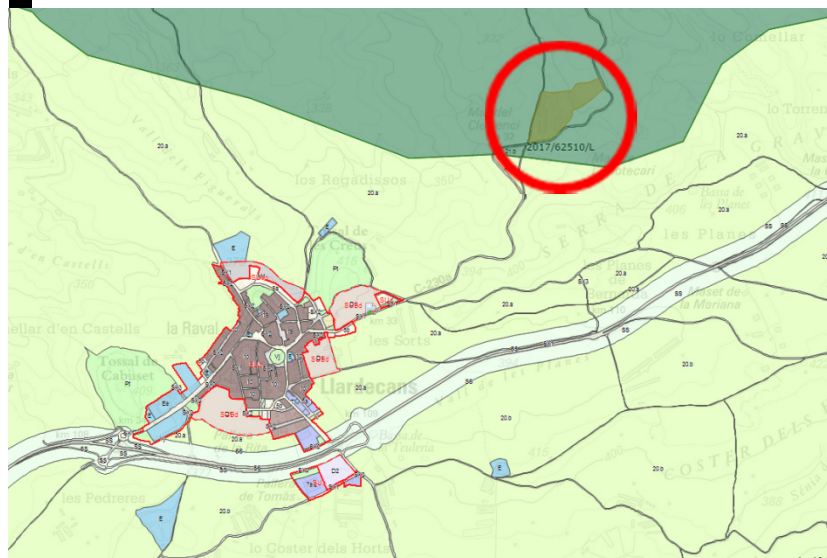
Acord

Suspènre emissió informe

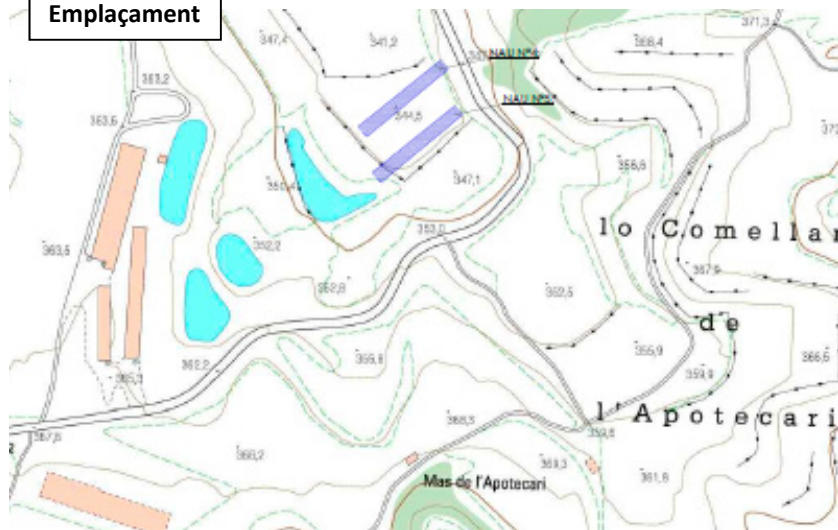
45

Ampliació d'una explotació porcina situada al polígon 6, parcel·la 295 i 352

MUC



Emplaçament

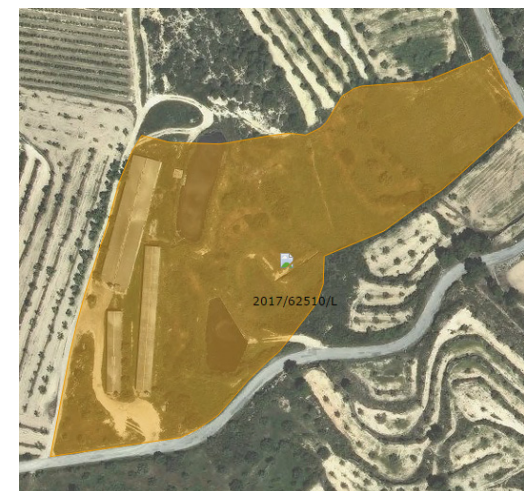


Situació



LLARDECANS

Segrià



Acord

Suspènre emissió informe

46

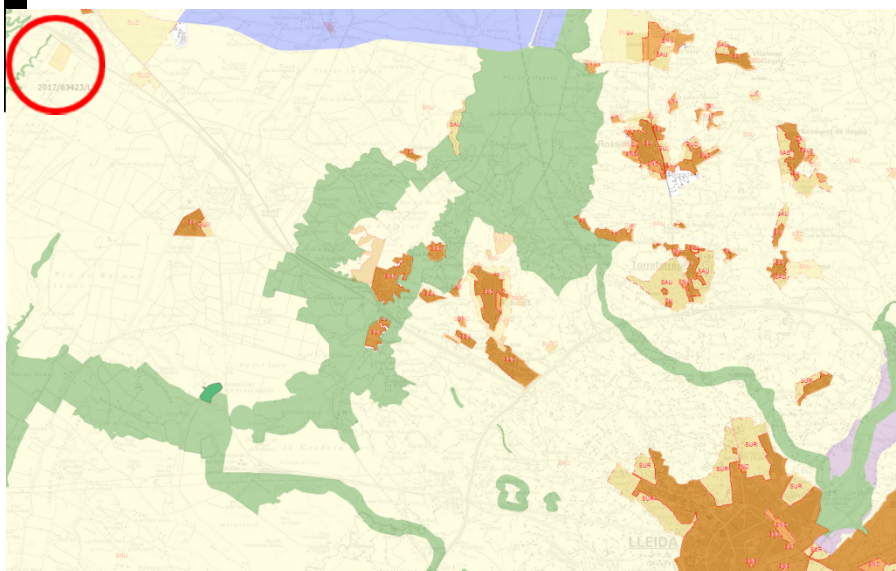
Construcció d'explotació bovina situada al polígon 2, parcel·la 61

LLEIDA

MUC

Planta general

Segrià



Acord

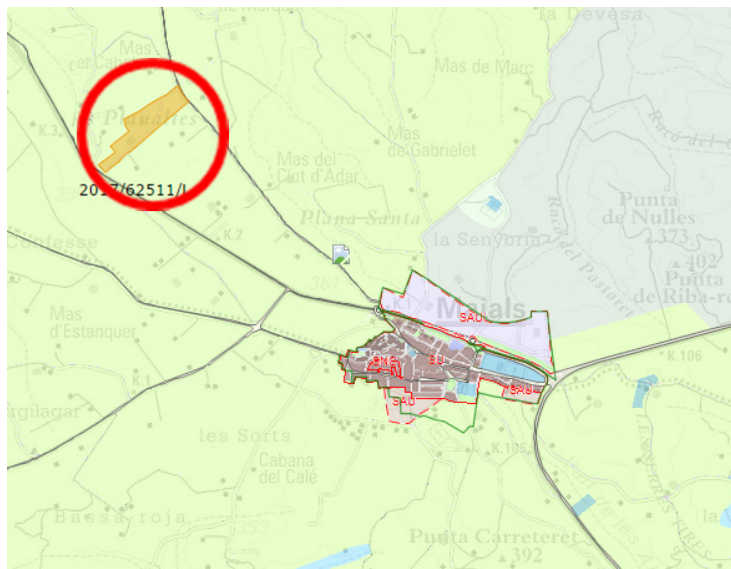
Informe favorable

48

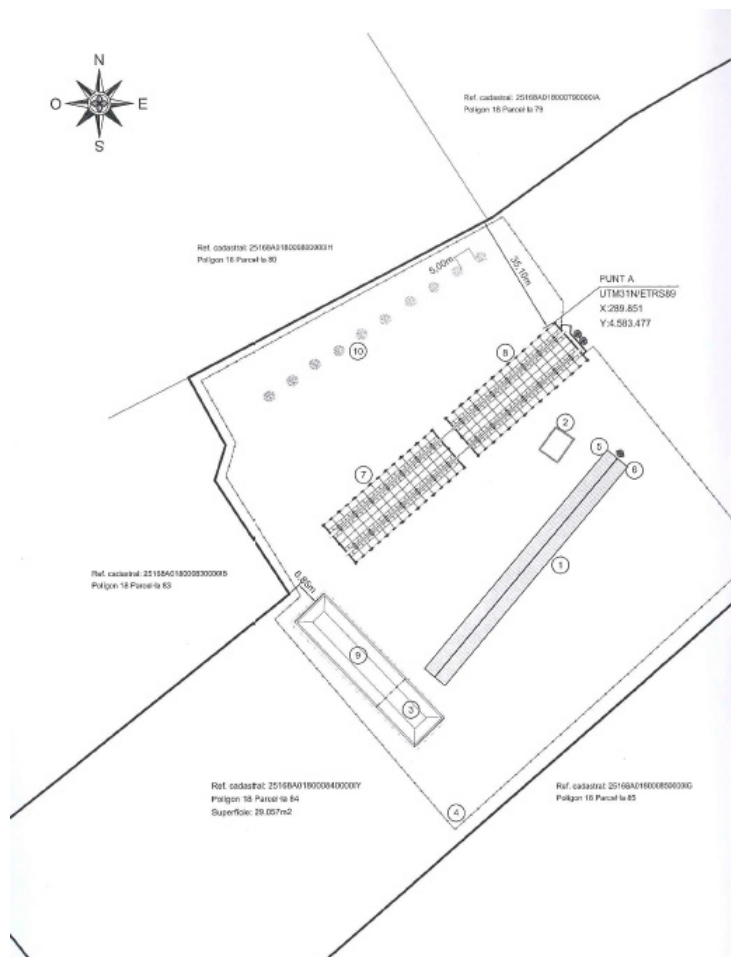
Ampliació d'una explotació porcina situada al polígon 18, parcel·la 84

MAIALS

MUC



Planta general



Segrià

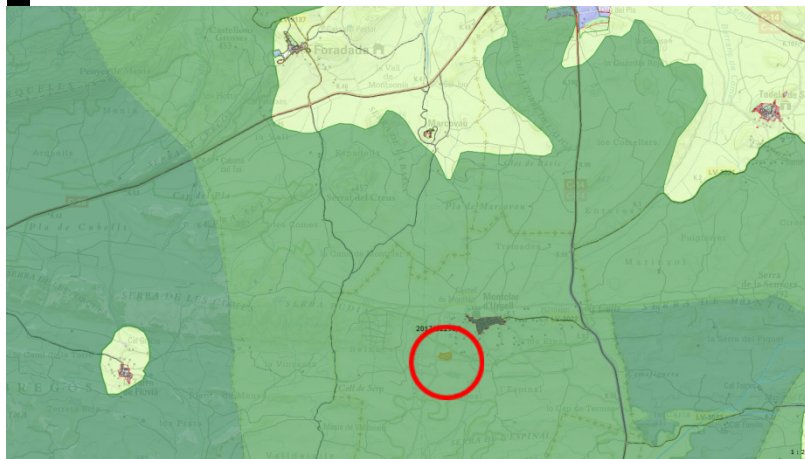
Acord

Informe favorable

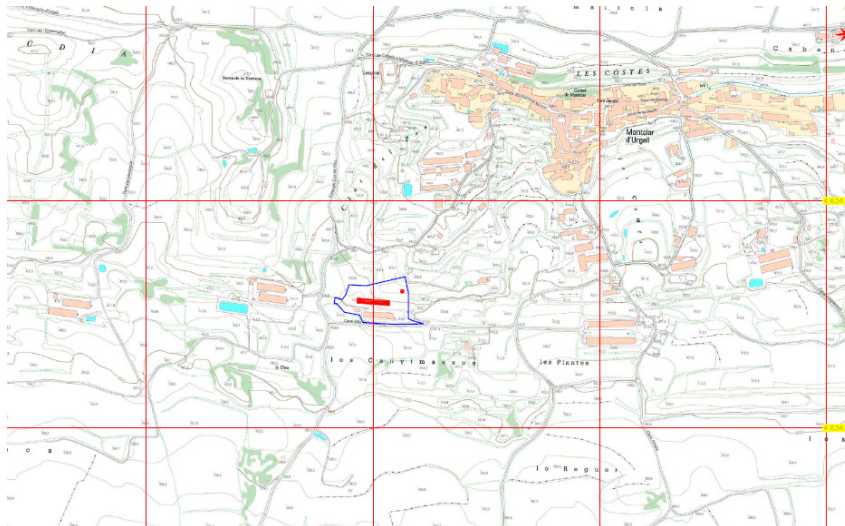
49

Ampliació d'explotació porcina a la partida Plantes (Montclar), situada al polígon 25, parcel·la 92

MUC



Situació



Urgell

AGRAMUNT

Planta general



Acord

Informe favorable

CTULL

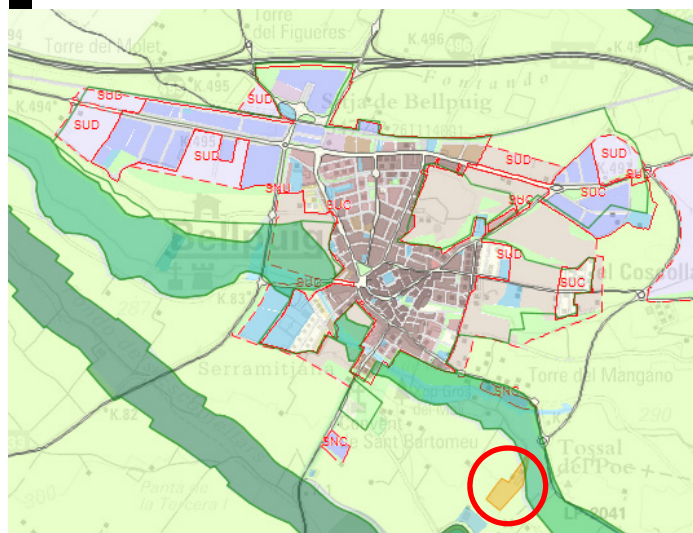
13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 62290 / L

50

Construcció d'un magatzem agrícola situat al polígon 8, parcel·la 70

MUC



Urgell

BELLPUIG



Coberta a desmuntar

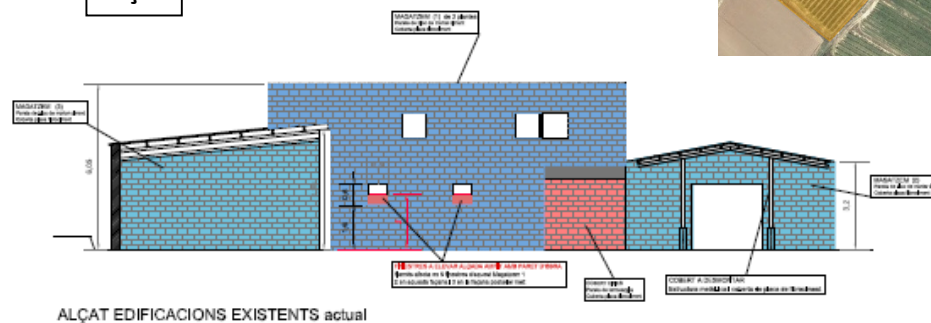


Proposta definitiva



Nova edificació

Alçat



ALÇAT EDIFICACIONS EXISTENTS actual

Acord

Mantenir suspensió

CTULL

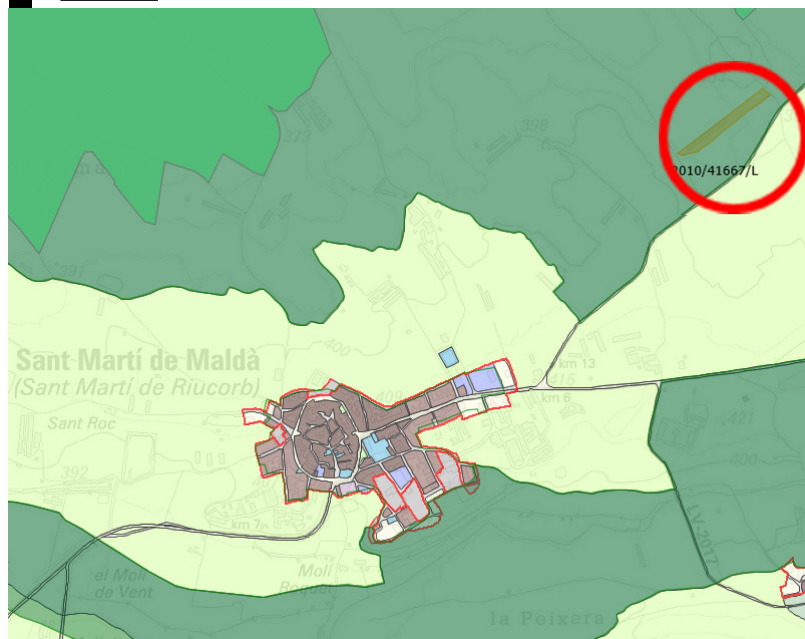
13 / juliol / 2017

Exp. 2016 / 61536 / L

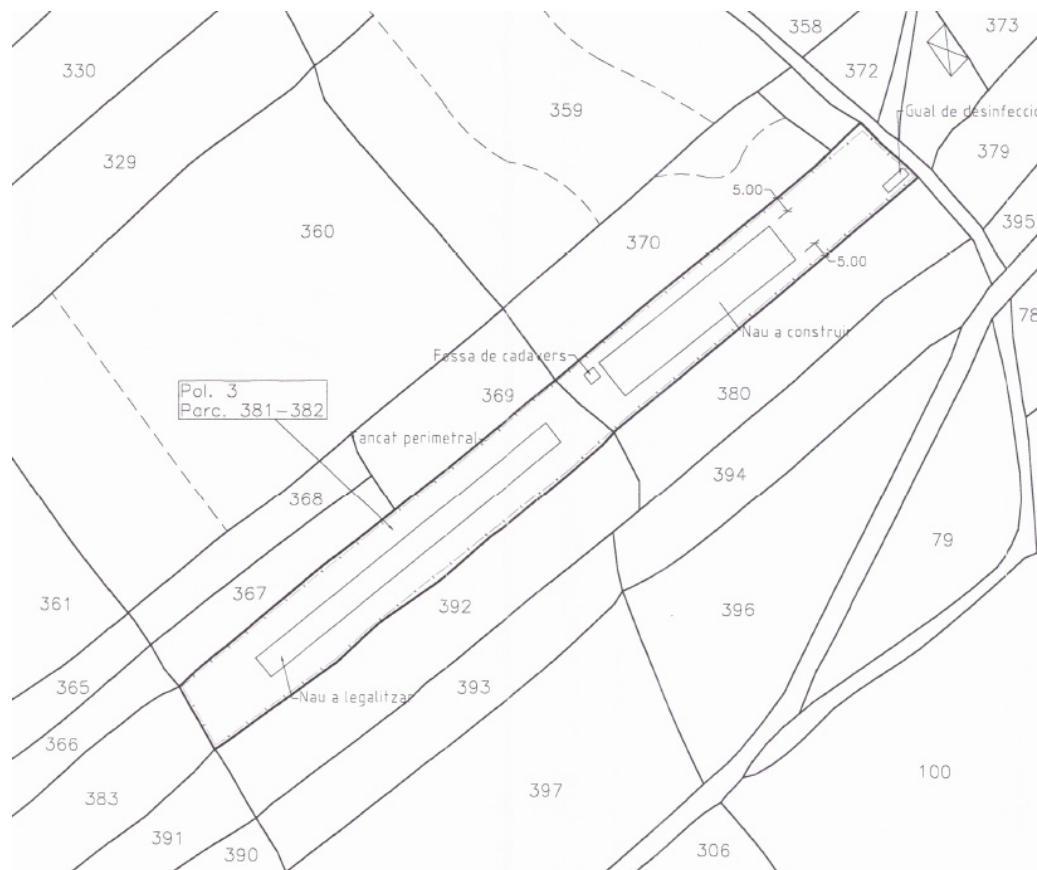
51

Ampliació d'explotació porcina situada al polígon 3, parcel·les 381 i 382

MUC



Planta



SANT MARTÍ DE RIUCORB

Urgell

Acord

Aprovació definitiva

CTULL

13 / juliol / 2017

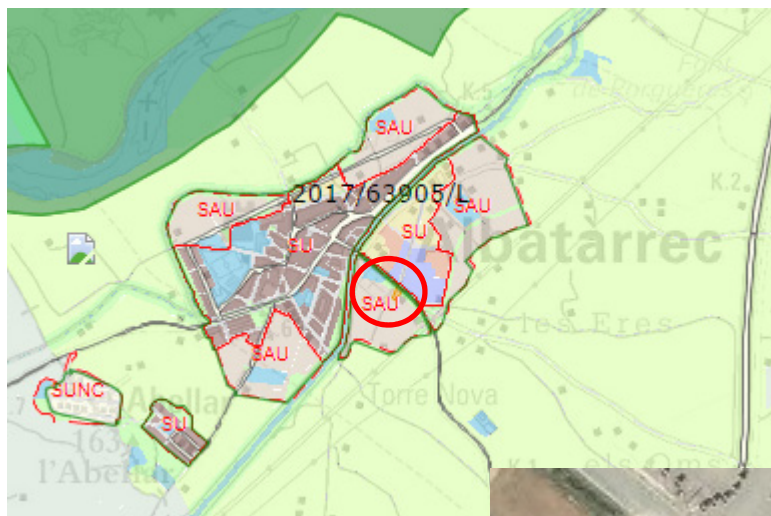
Exp. 2010 / 41667 / L

53

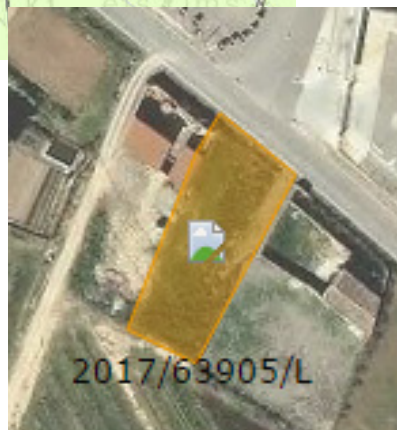
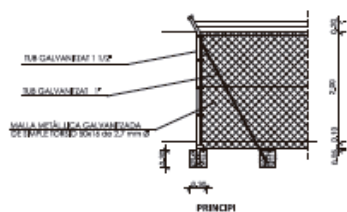
Habilitació d'una esplanada per a emmagatzematge de palots situada en una parcel·la a l'àmbit del SAU-4

ALBATÀRREC

MUC

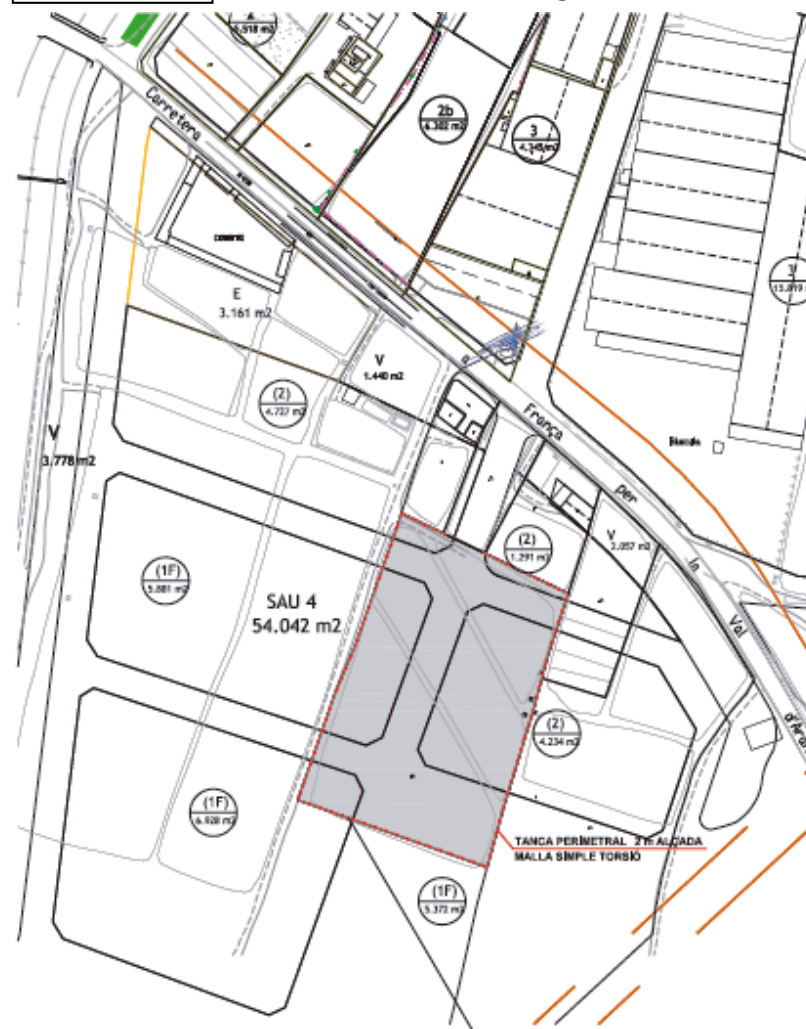


Alçat tanca



Planta general

Segrià



Acord

Informe favorable

CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2017 / 63905 / L

54

Reconstrucció d'una tanca metàl·lica situada entre els carrers Sicoris, 46 i av. Fontanet

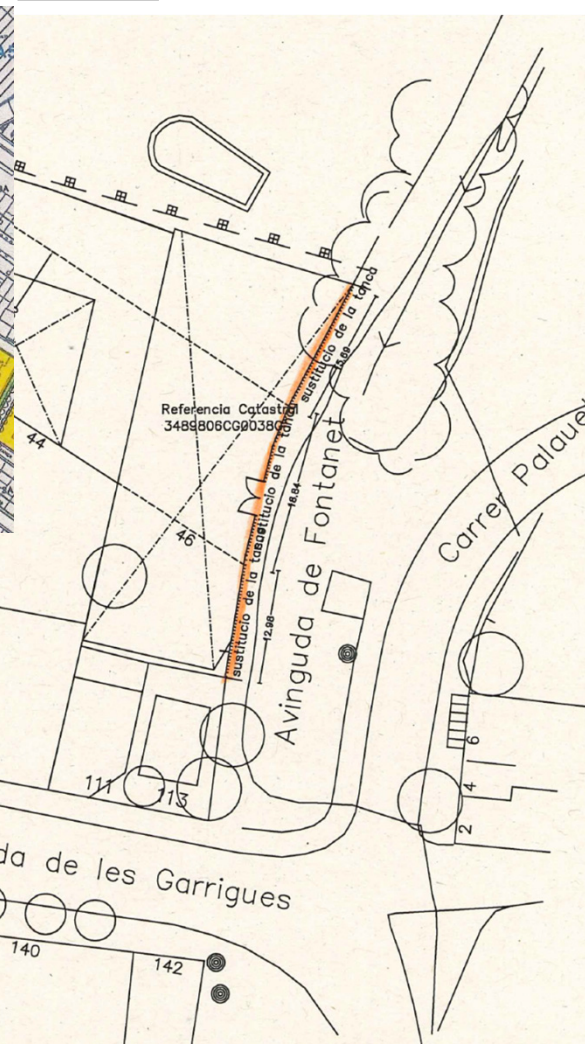
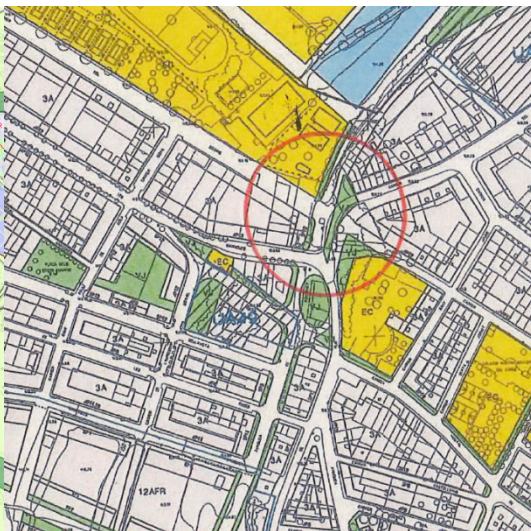
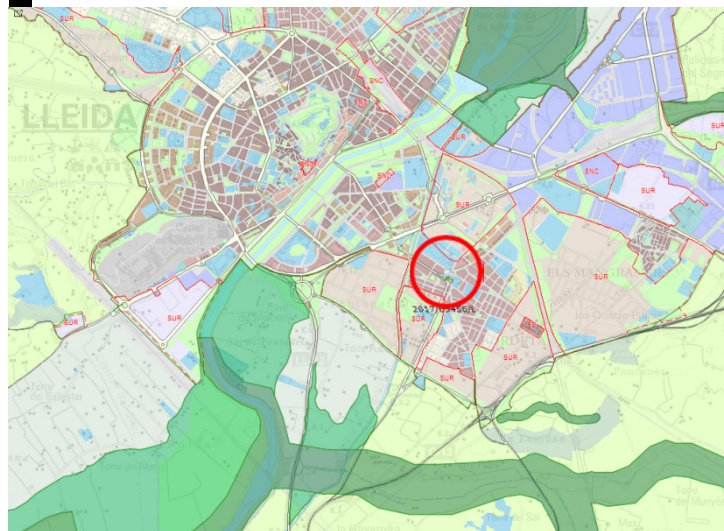
LLEIDA

MUC

Planejament vigent

Proposta

Segrià



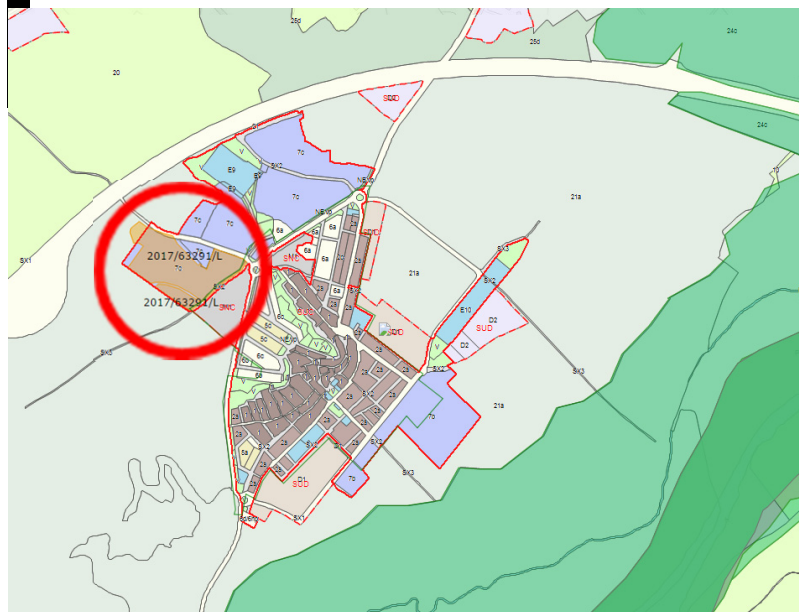
Acord

Informe favorable

55

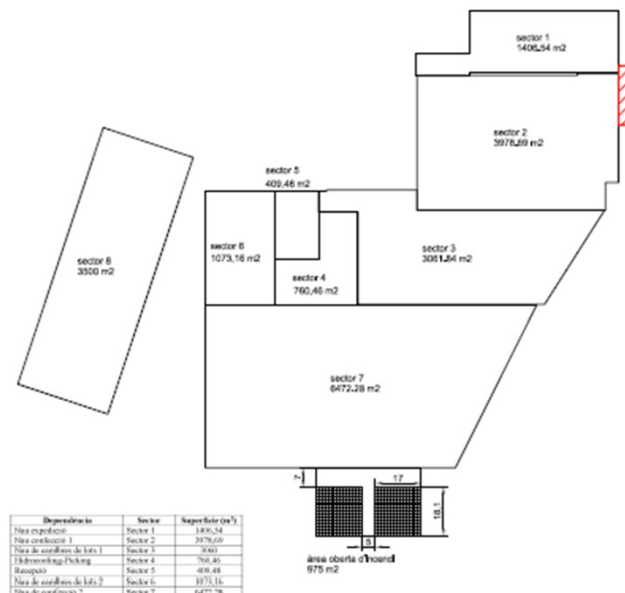
Ampliació d'oficines situades al polígon 4, parcel·la 50 (PAU-15)

MUC



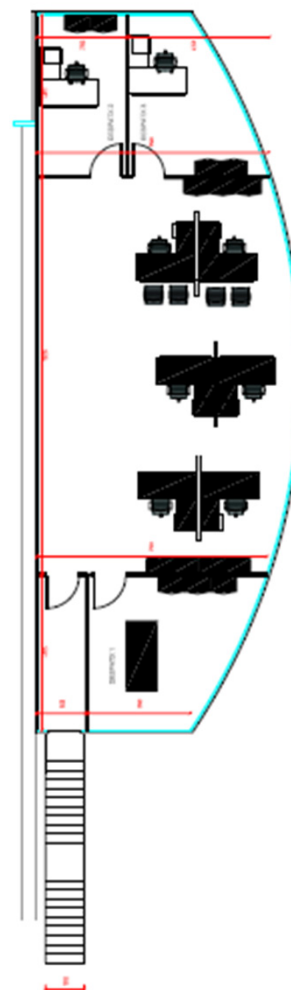
Planta general

AMPLIACIÓ EN PLANTA PB



Segrià

Planta



Acord

Informe favorable

56

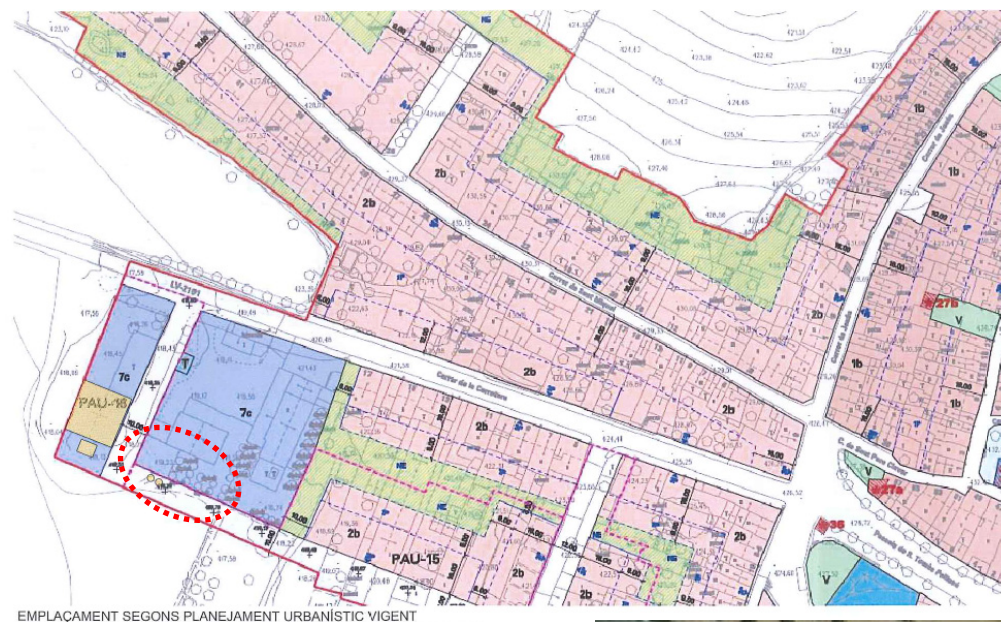
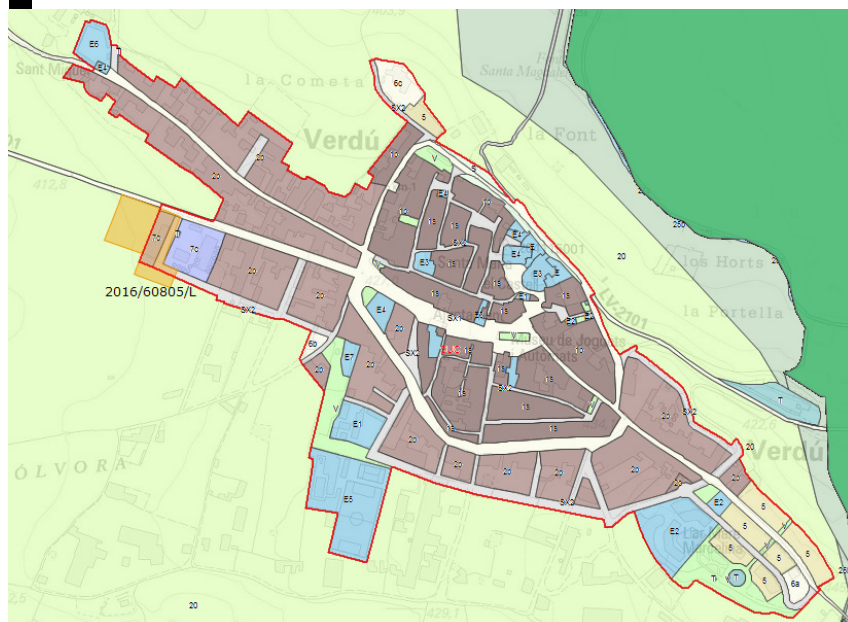
Construcció d'un fossar de recepció de matèria primera i dipòsits soterrats per l'elaboració de most (PAU 15 i PAU 16)

VERDÚ

MUC

PV

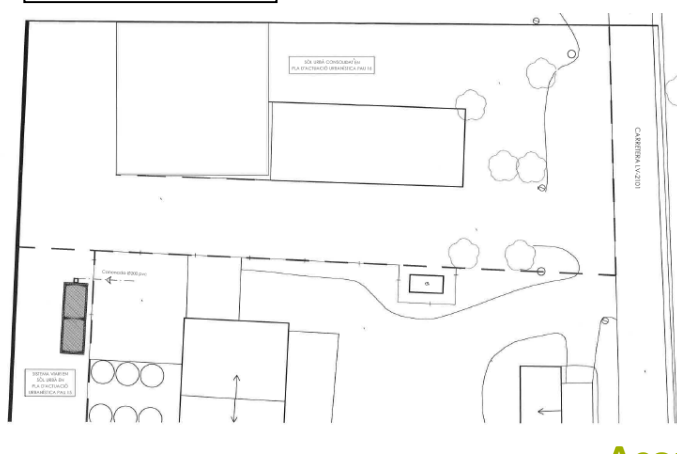
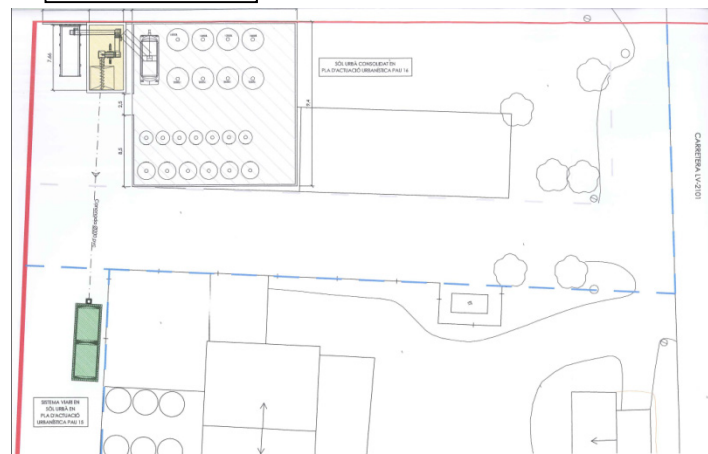
Urgell



EMPLAÇAMENT SEGONS PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT

Proposta inicial

Proposta definitiva



2016/60805/L

Acord

Informe favorable

CTULL

13 / juliol / 2017

Exp. 2016 / 60805 / L