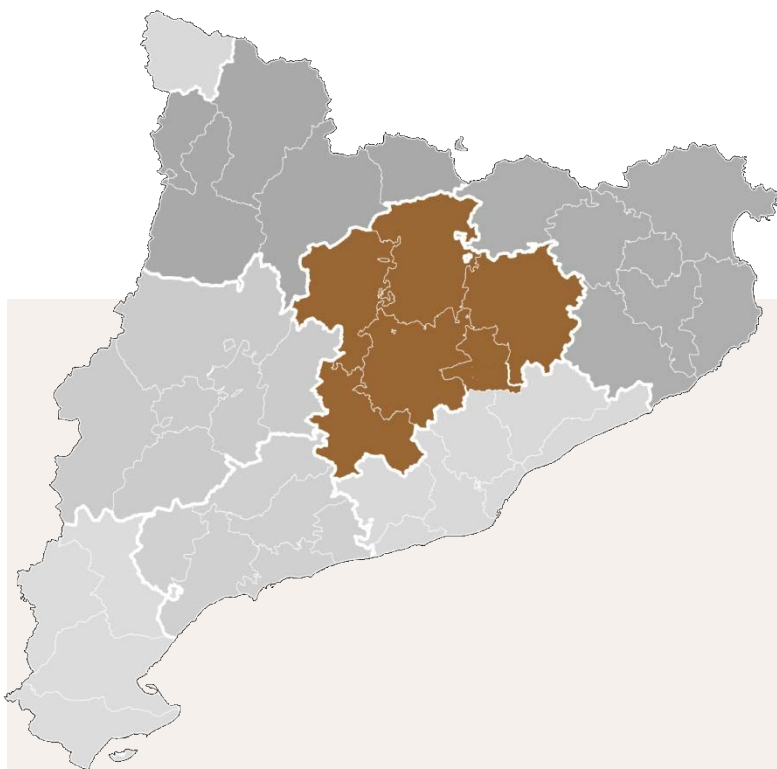


COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LA CATALUNYA CENTRAL

CTUCC

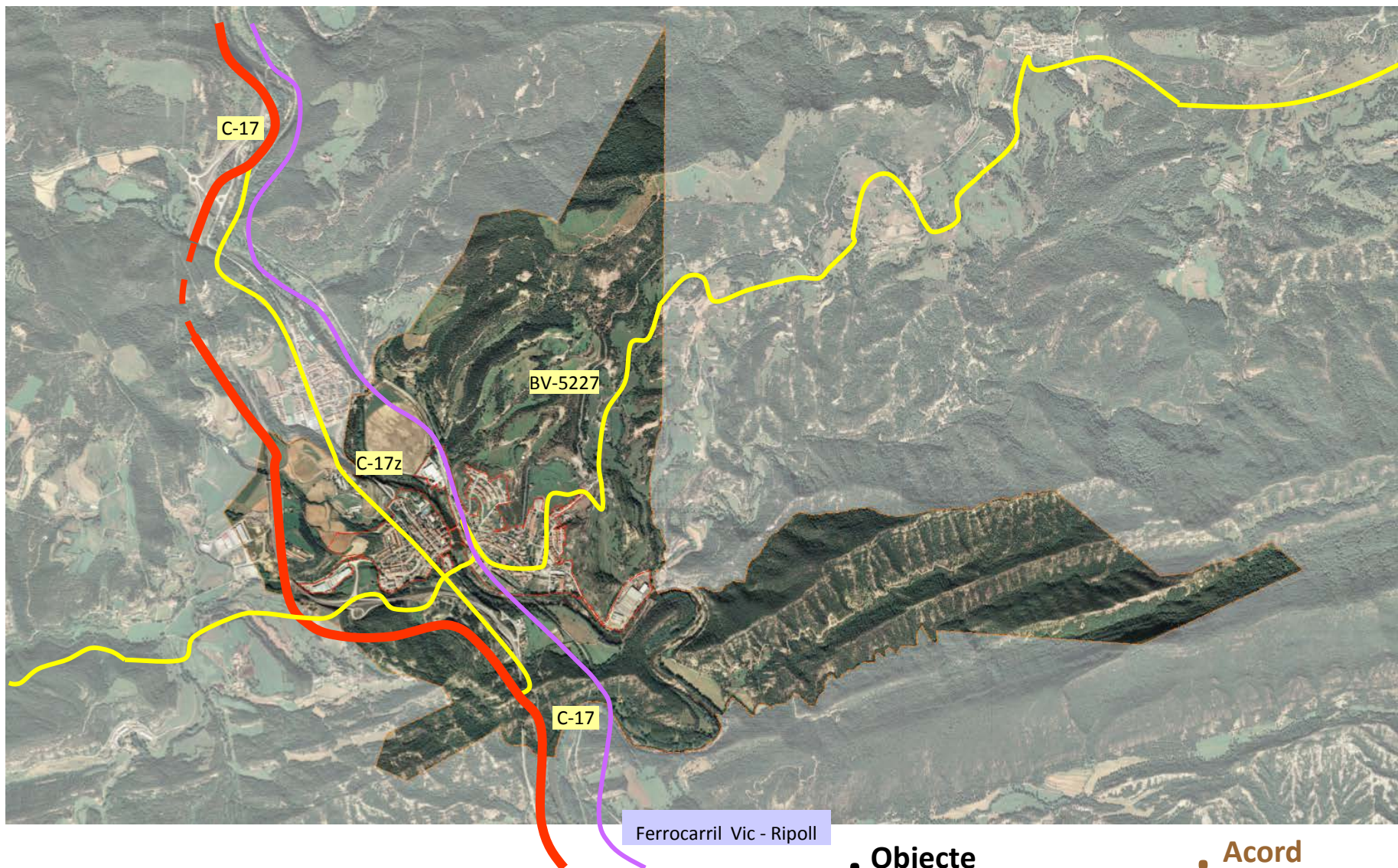
Sessió 30 | gener | 2018 |



Planejament: Sant Quirze de Besora	<u>02</u>
IPAA: Navarcles i Moià	<u>03-04</u>
Informe per al procediment d'avaluació ambiental	<u>05</u>
Planejament	<u>07-14</u>
Compliments d'acord	<u>15-18</u>
Consultes, Informes i d'altres	<u>19-20</u>
Expedients d'obres en SNU	<u>21-47</u>



ORTOFOTO

**Objecte**

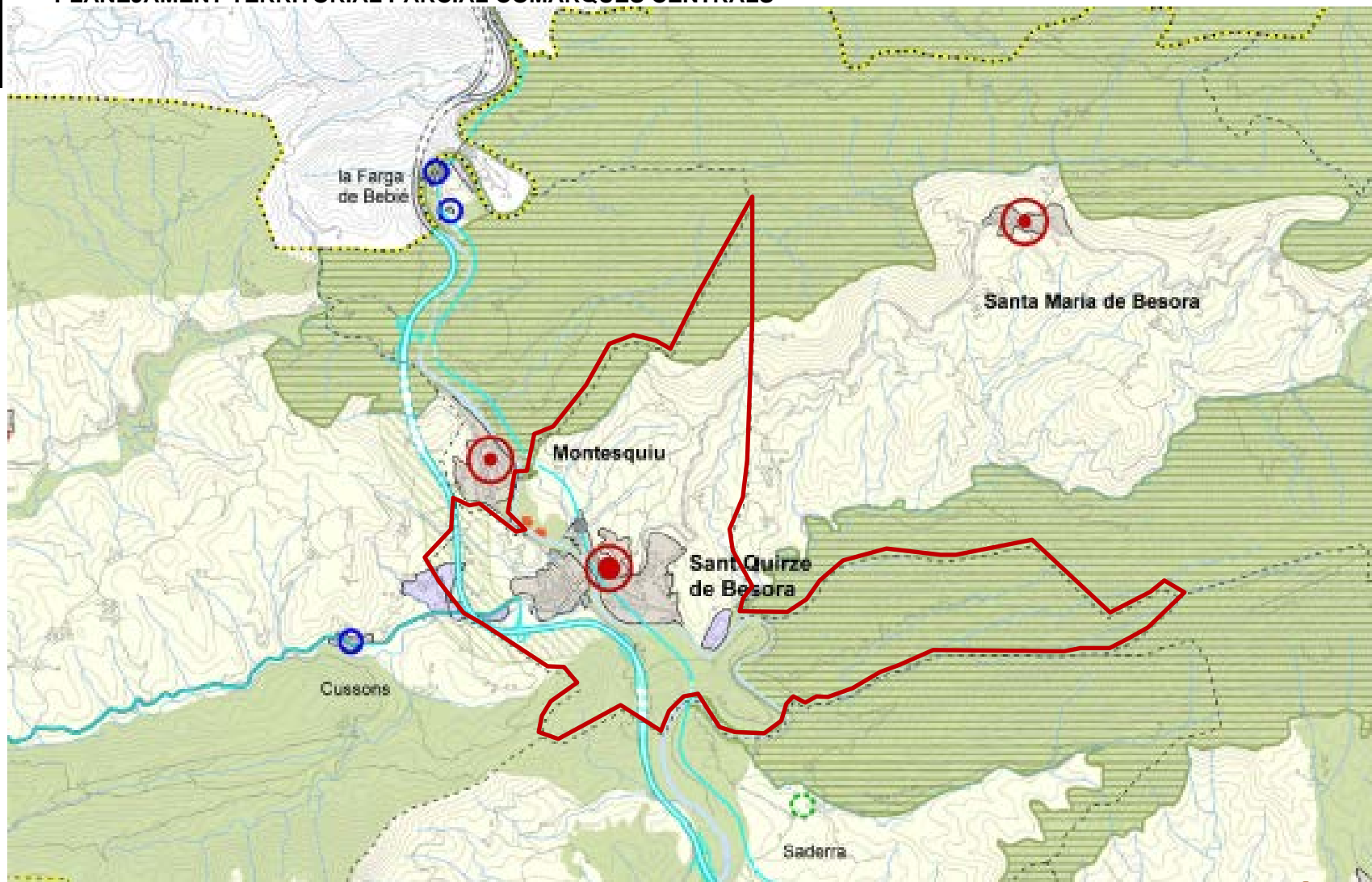
El Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze de Besora

Acord

Aprovació suspent executivat

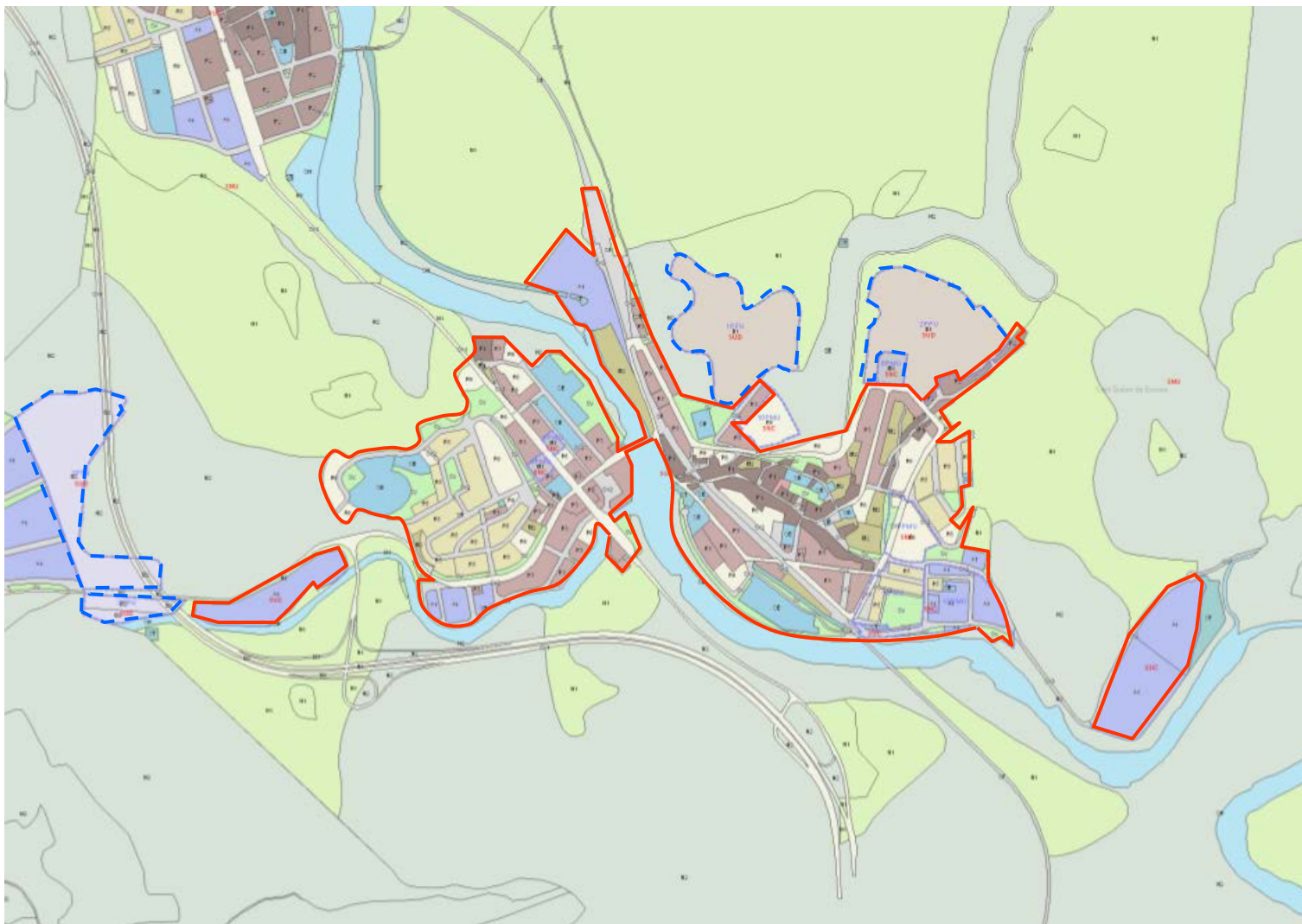


PLANEJAMENT TERRITORIAL PARCIAL COMARQUES CENTRALS

**Acord**Aprovació suspent
executivat



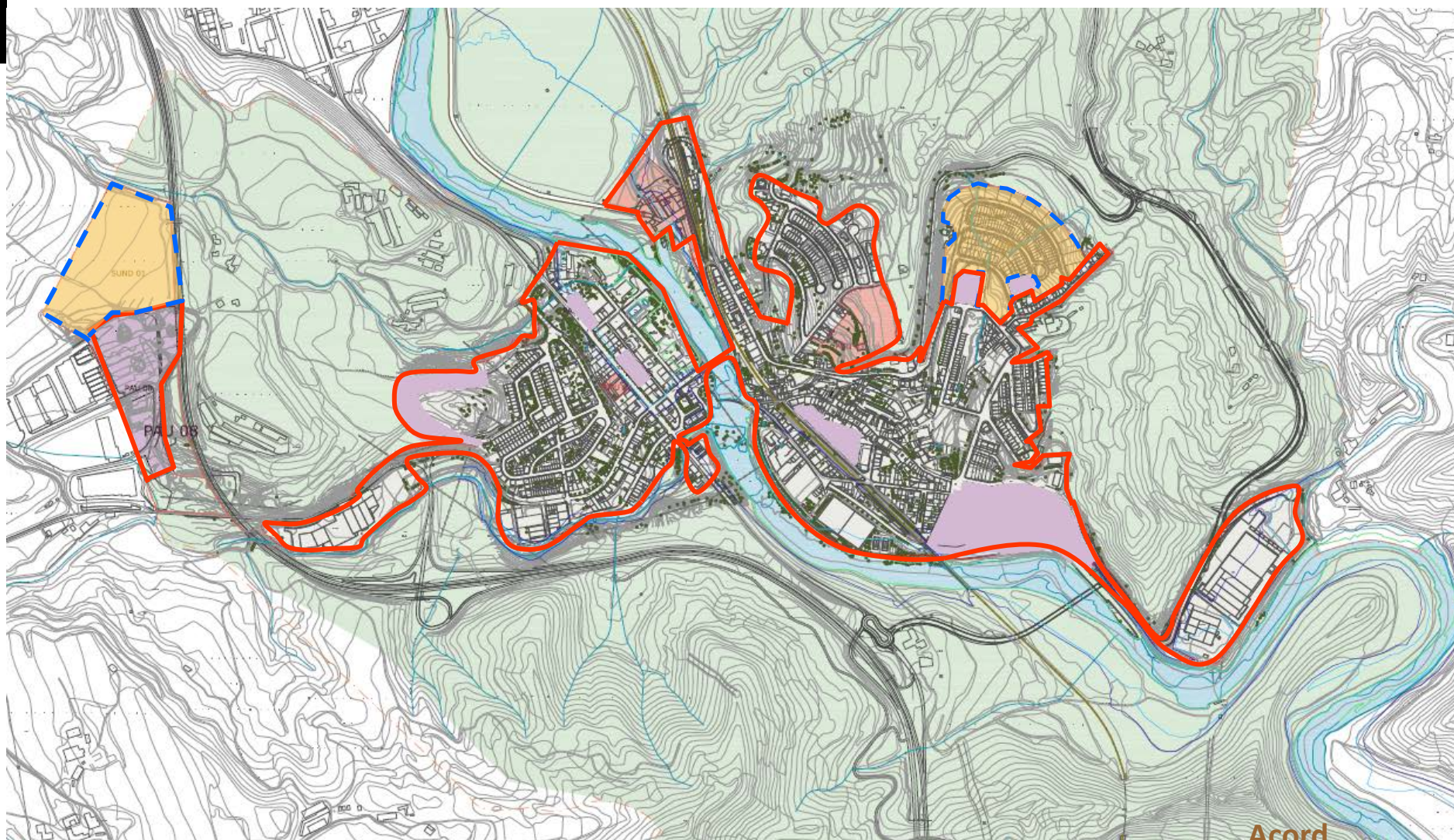
MUC





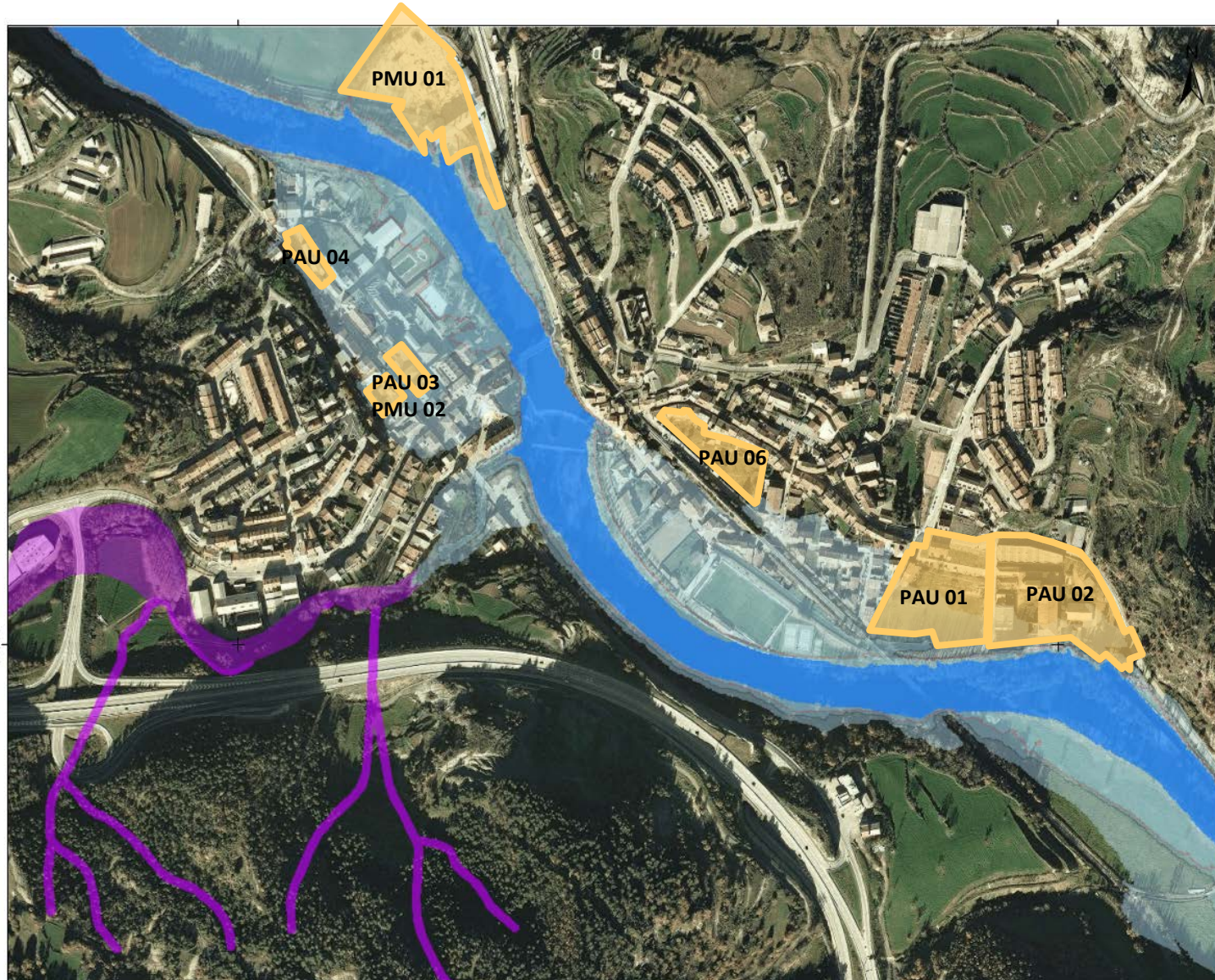
ORDENACIÓ. CLASSIFICACIÓ DEL SÒL. SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT

Osona

**Acord**Aprovació suspent
executivat



DELIMITACIÓ ZONES INUNDABLES

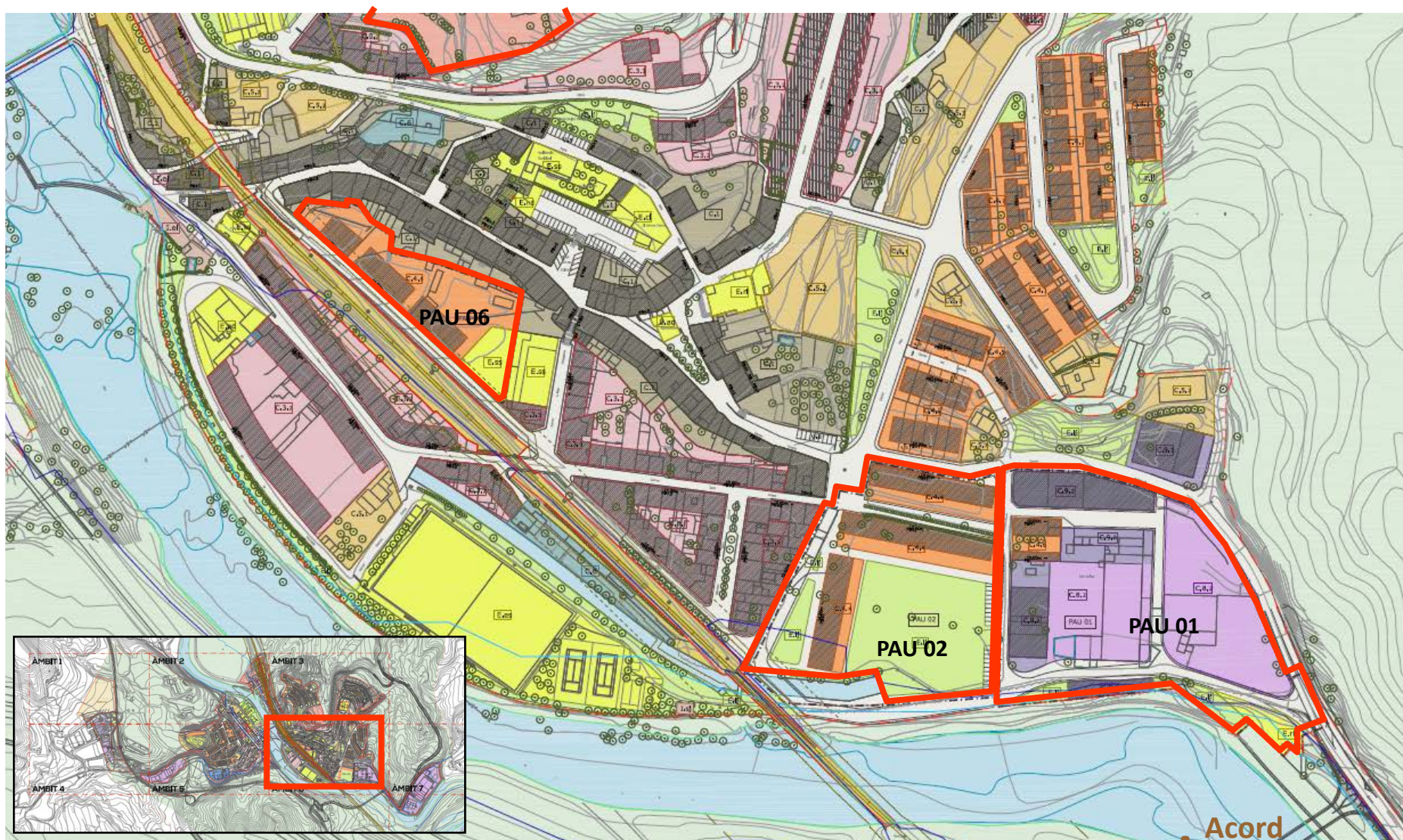


● **Acord**

● Aprovació suspenent
executivitat



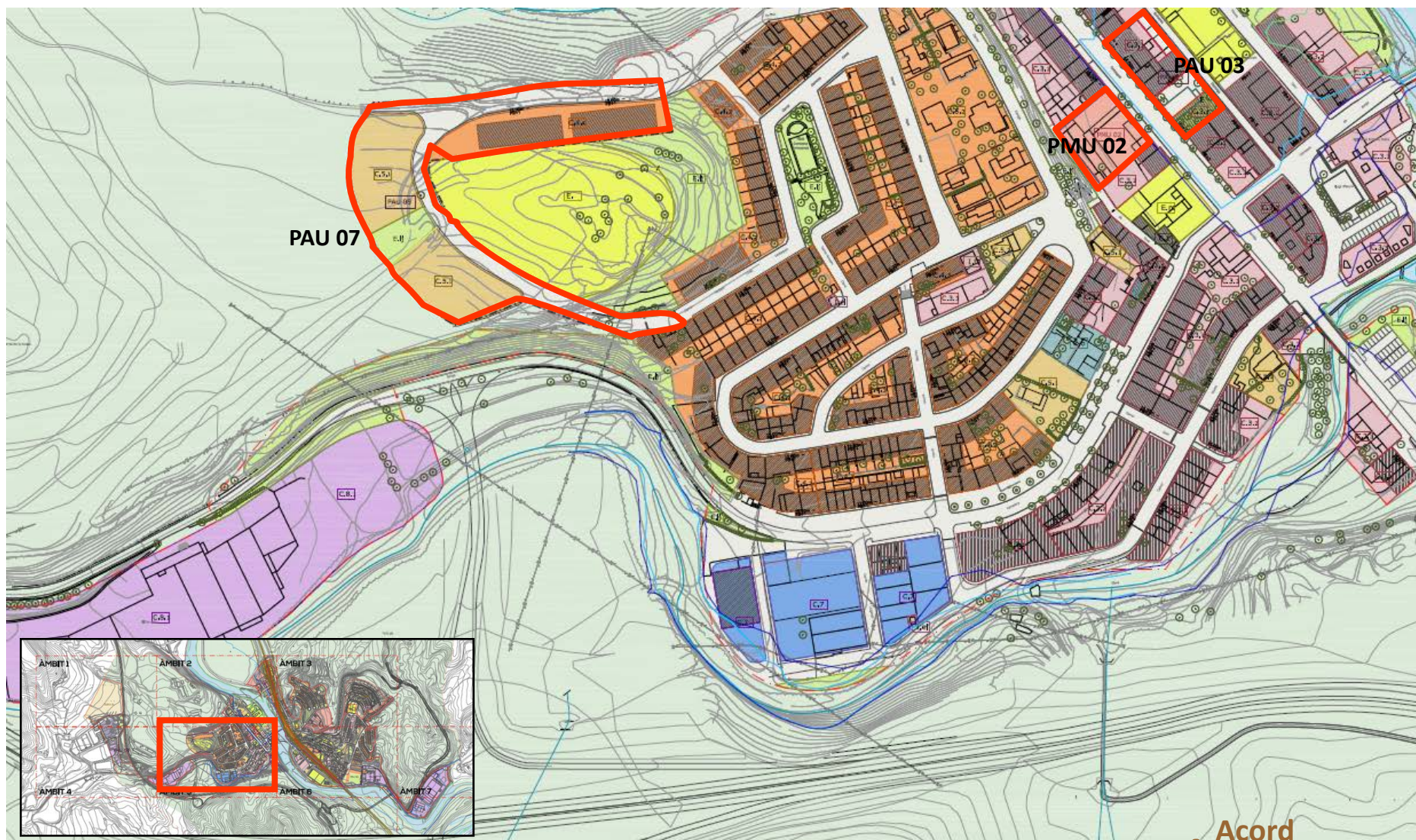
ORDENACIÓ. SÒL URBÀ I URBANITZABLE



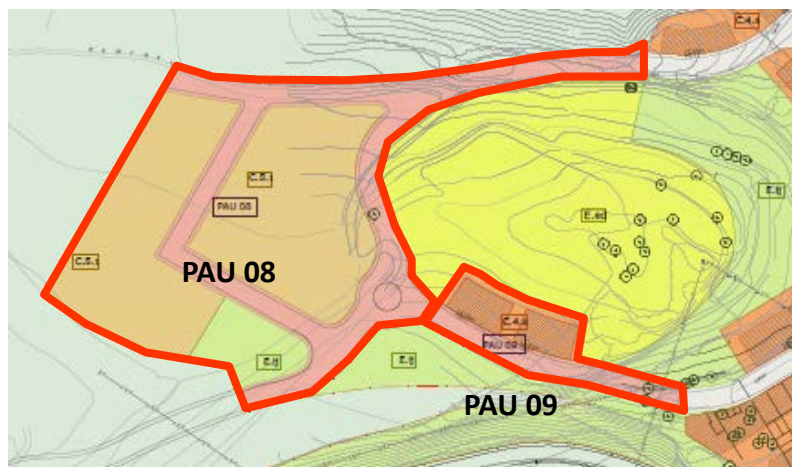
Acord



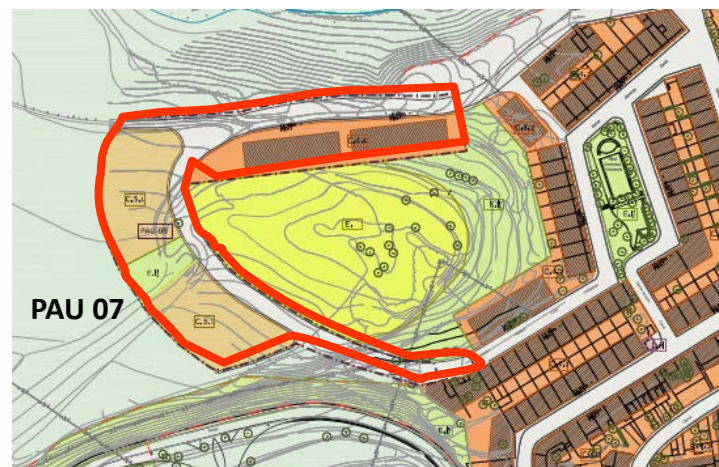
ORDENACIÓ. SÒL URBÀ I URBANITZABLE

**Acord**Aprovació suspent
executivitat

ORDENACIÓ. SÒL URBÀ I URBANITZABLE



Proposta anterior



Proposta actual



Ortofoto



Proposta anterior



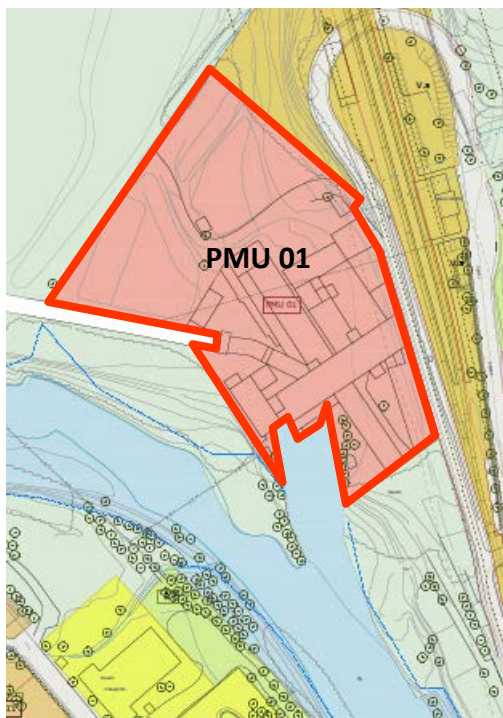
Àmbit des de la C-17



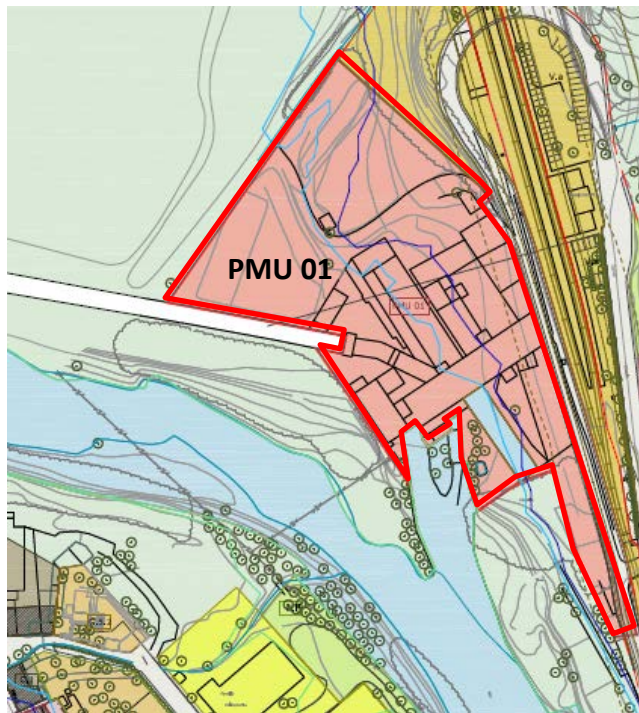
ORDENACIÓ. SÒL URBÀ I URBANITZABLE



Acord



Proposta anterior

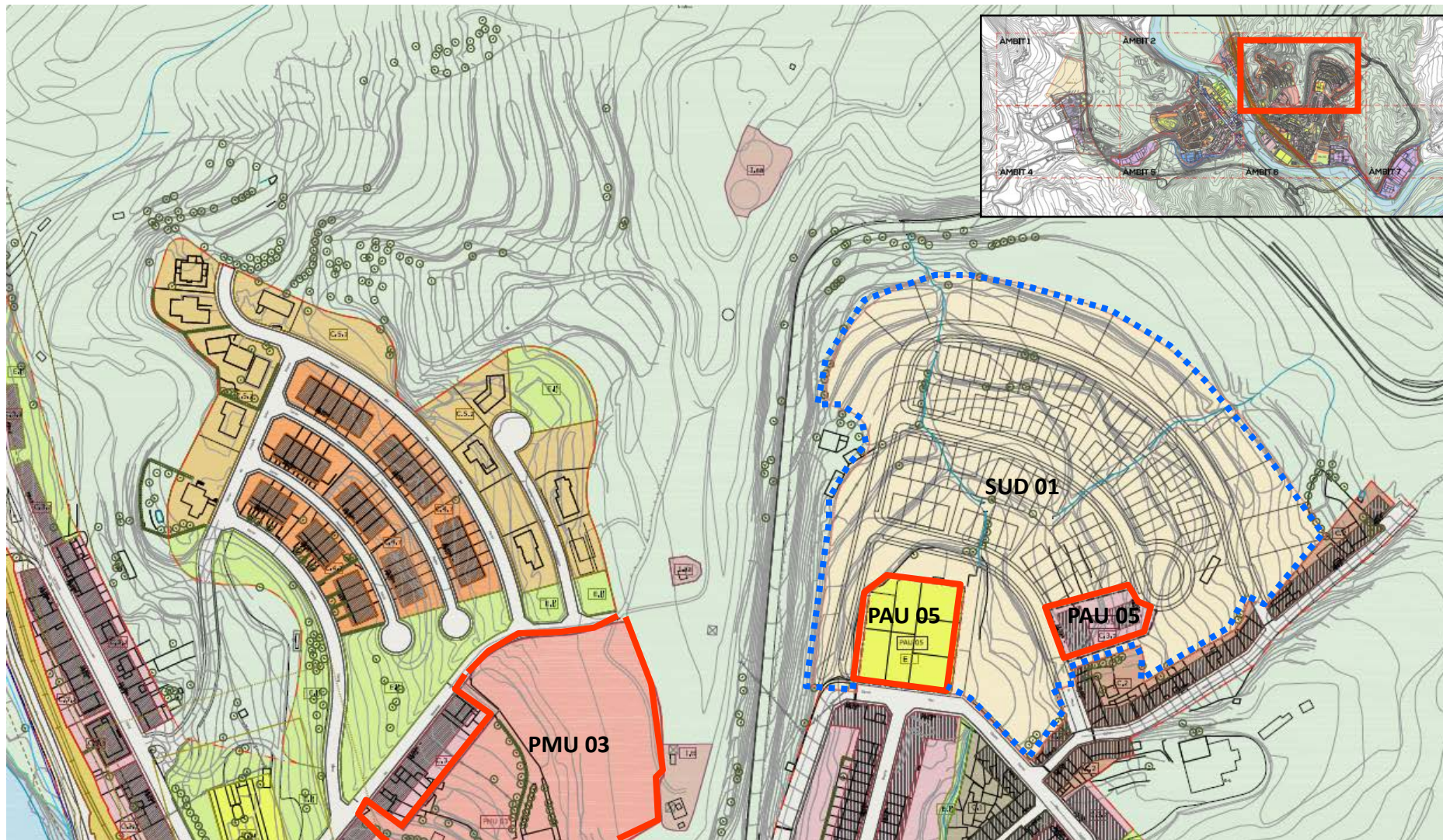


Proposta actual



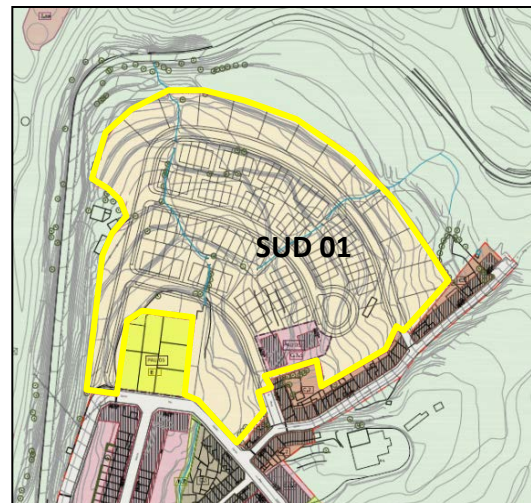


ORDENACIÓ. SÒL URBÀ I URBANITZABLE

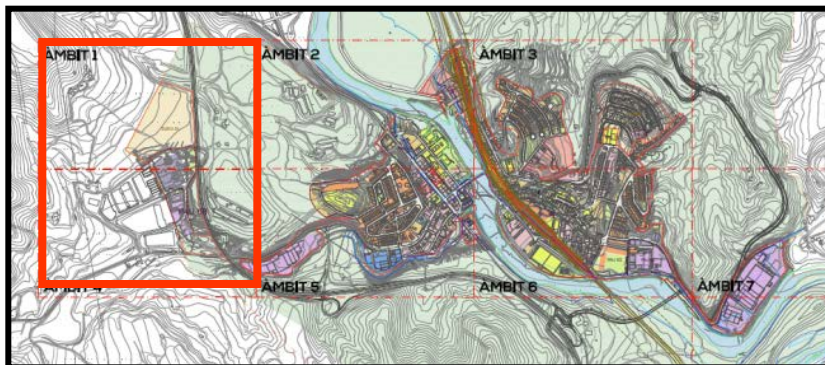
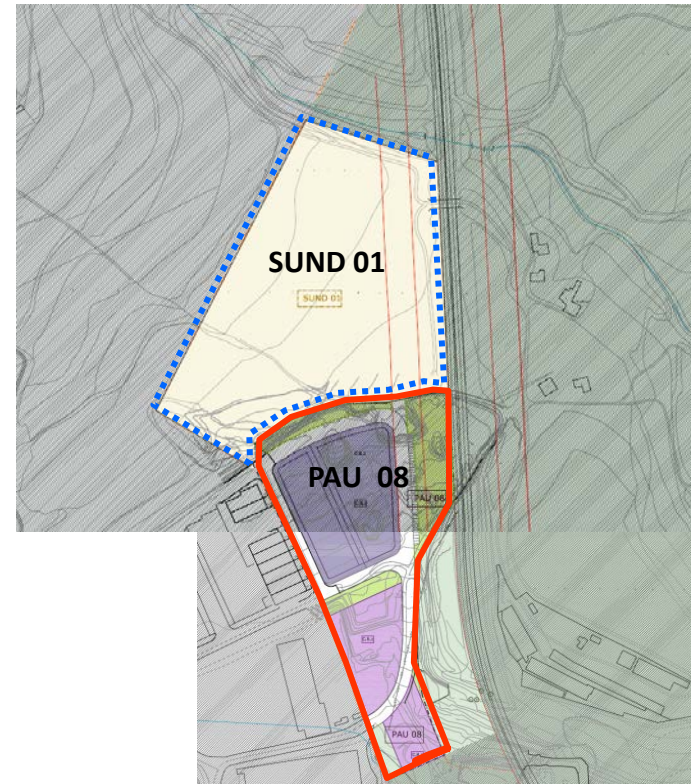
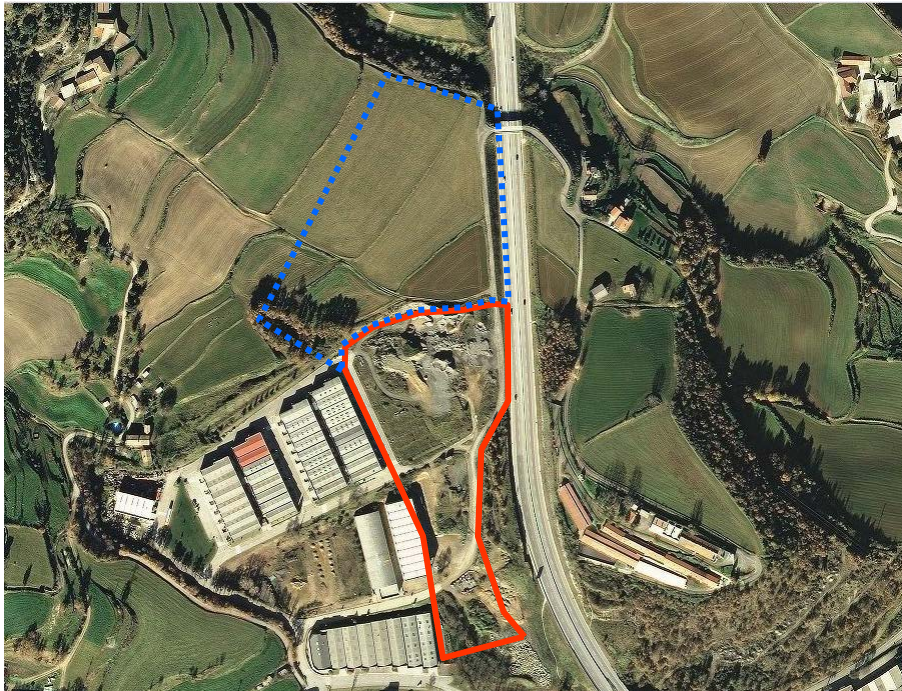


SUD 01. LA VINYA

Osona



SUND 01. ZONA INDUSTRIAL DEL SERRADET



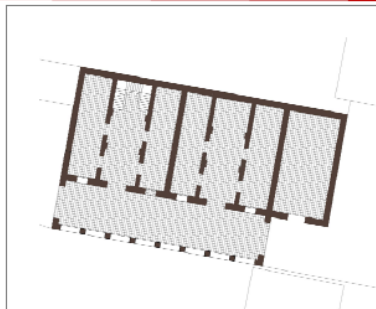
Vista des del límit PAU08 i SUND01

CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

1 LA COROMINA

DADES GENERALS

- LOCALITZACIÓ: Camí de Sant Quirze de Besora al castell de Montesquiu
 - DADES CADASTRALES: 000101200DG36D
 - COORDENADES UTMX: 435.171
UTMY: 4.662.540
 - QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl no urbanitzable
 - PROTECCIÓ ACTUAL: AES
 - Inclosa en l'Inventari de Patrimoni Cultural Català amb el núm. 23780
- Resta inclosa en BPU-àrea d'expectativa arqueològica i/o paleontològica



DESCRIPCIÓ I ÚS ACTUAL

- DESCRIPCIÓ I ÚS ACTUAL: Masia construïda anteriorment al segle XIV, i reformada posteriorment l'any 1854. La masia inicial només constava aproximadament d'un terç de la superfície en planta que ara ocupa; i en aquesta reforma del 1854 es va ampliar i s'hi va realitzar també els porxos i la capella. La masia actualment està habitada i consta de 4 habitatges i una alçada de planta baixa i tres plantes pis. Es tracta sens dubte de la masia més gran del municipi i una de les més ben conservades.
- ACCESSIBILITAT: s'accedeix a la masia a través del camí de Sant Quirze de Besora al castell de Montesquiu, el qual està totalment asfaltat i voreja la finca, tinguent l'accés per la part més propera a Sant Quirze de Besora.
- ESTAT DE CONSERVACIÓ I SERVEIS: L'estat de conservació de la masia és molt bo, tant els accessos, com la conservació de l'estructura i els acabats. Pel que fa als serveis cal dir que l'electricitat s'obté de la xarxa municipal, l'aigua s'extreu a través de pou i el sanejament es realitza mitjançant una fossa sèptica.

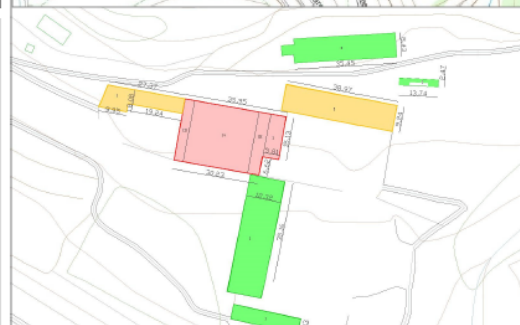
DETERMINACIONS NORMATIVES

- USOS ADMESOS: Els destinats a l'article 55.1 del RLUC (Reglament Llei d'Urbanisme de Catalunya): Habitatge familiar, turisme rural, usos artesanals, activitats professionals, restauració, educació en el lleure, desenvolupament rural, hotelers, residències de la tercera edat i centres de rehabilitació.
 - S'admet la divisió horitzontal, fins a tres habitatges
- CONDICIONS D'ORDENACIÓ: Manteniment de l'estructura bàsica i funcional de l'edificació. Utilització de materials i colors coherents amb les característiques de l'edificació. Ampliacions màximes del 20% del volum màxim existent sense augment de l'alçada, i per a una sola vegada.

JUSTIFICACIÓ DE LES RAONS QUE ACONSELLEN LA RECUPERACIÓ I PRESERVACIÓ DE LA MASIA O CASA RURAL: Masia típica i representativa de la imatge del medi rural d'aquest territori.

	Volum principal
	Volum auxiliar o annex
	Volum no utilitzable

CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS



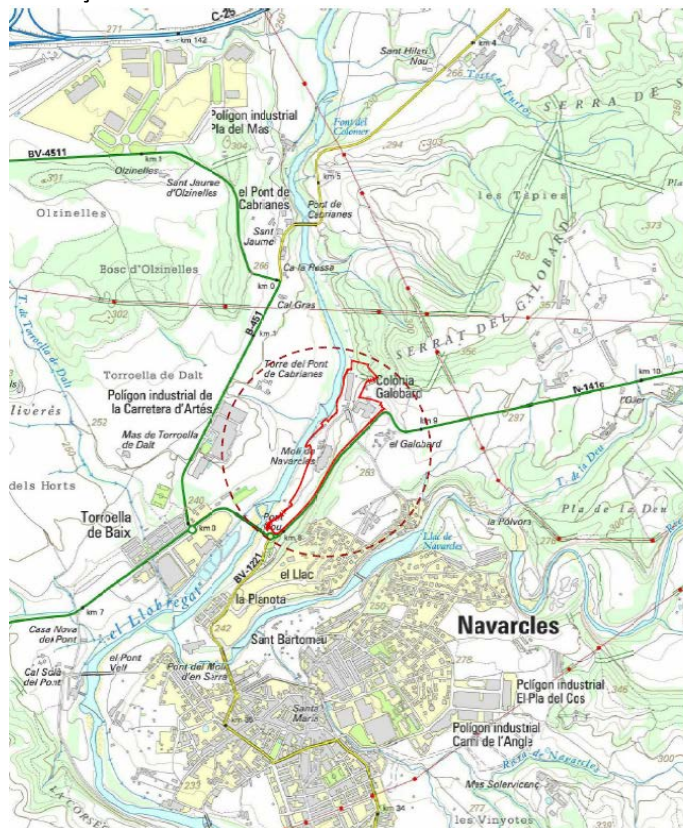
SANT QUIRZE DE BESORA

Acord

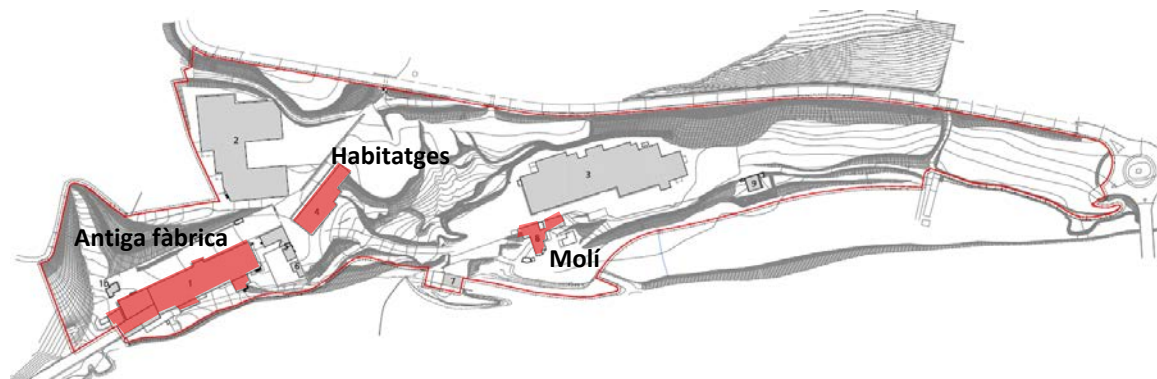
Aprovació suspent
executivitat



EMPLAÇAMENT



ESTAT ACTUAL



● Objecte

- Implantar una nova activitat econòmica a la colònia Galobart que recuperi l'ús de les edificacions existents

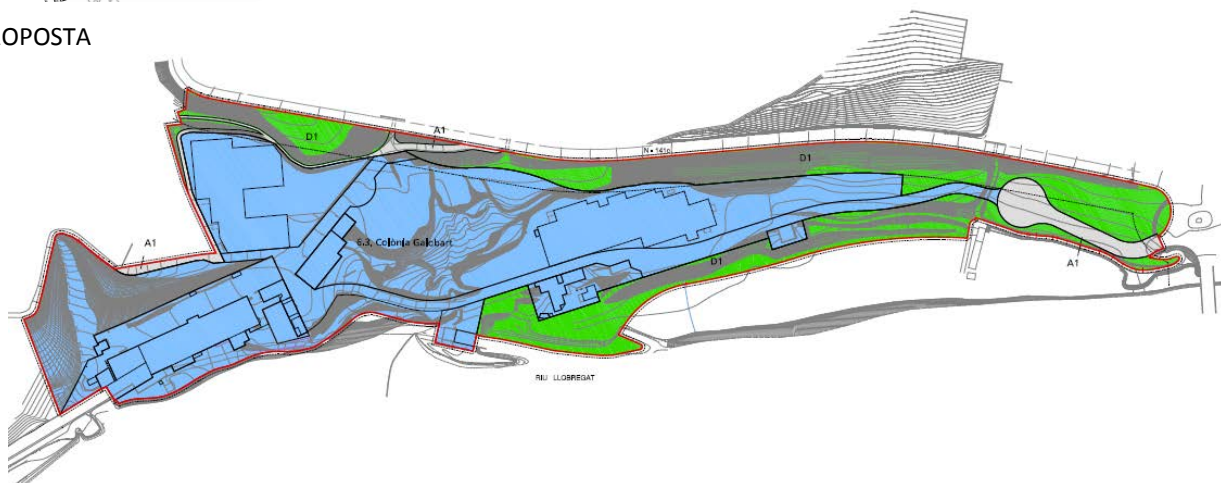
● Acord

- Informe territorial i urbanístic

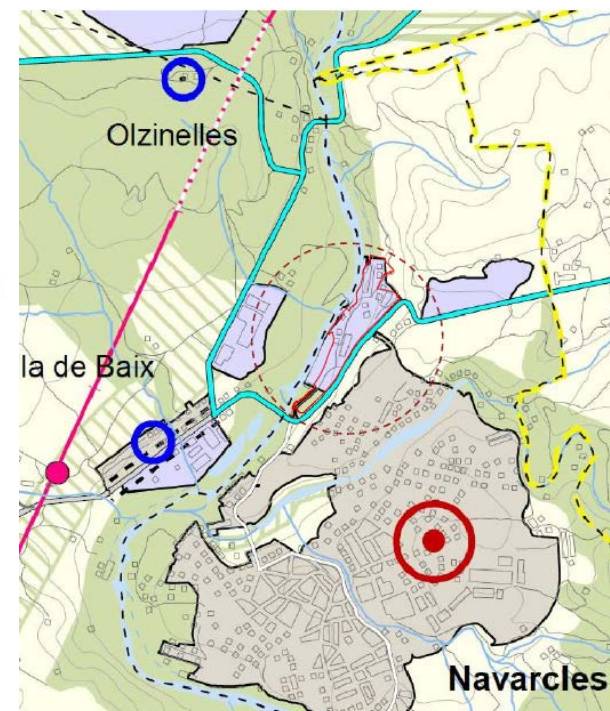
PLANEJAMENT VIGENT. MODIFICACIÓ PUNTUAL DE 2008



PROPOSTA



PTP COMARQUES CENTRALS





PROPOSTA. UNITAT D'EDIFICACIÓ I ÚS



SOSTRE MÀXIM	32.946,92
SOSTRE EXISTENT	19.844,90
SOSTRE AMPLIACIÓ	13.102,02
CEB	0,36
CEN CLAU INDUSTRIAL	0,70

DADES BÀSIQUES			
SUPERFÍCIE DE L'ÀMBIT DE LA MP			
SÒL PÚBLIC		30.933,27	34,11%
SISTEMES	ZONES VERDES (D1)	27.026,56	87,37%
	VIARI (A1)	3.906,71	12,63%
SÒL PRIVAT		59.759,46	65,89%
SÒL PRIVAT amb aprofitament	INDUSTRIAL (I)	30.018,99	50,23%
	MIXTE (M)	9.067,55	15,17%
	RESIDENCIAL (R)	729,68	1,22%
	Total sol amb aprofitament	39.816,22	
SÒL PRIVAT sense aprofitament	VERD PRIVAT (d1)	10.967,20	18,35%
	SERVEIS I INSTAL·LACIONS (S)	1.510,83	2,53%
	VIARI PRIVAT (a1)	7.465,21	12,49%
	Total sol sense aprofitament	19.943,24	



Situació



Objecte

Reconèixer com a espai lliure la plaça pública davant del CAP i modificar els usos admesos del subsòl en aquest àmbit

Acord

Suspendre tramitació art.98 el TRLUC



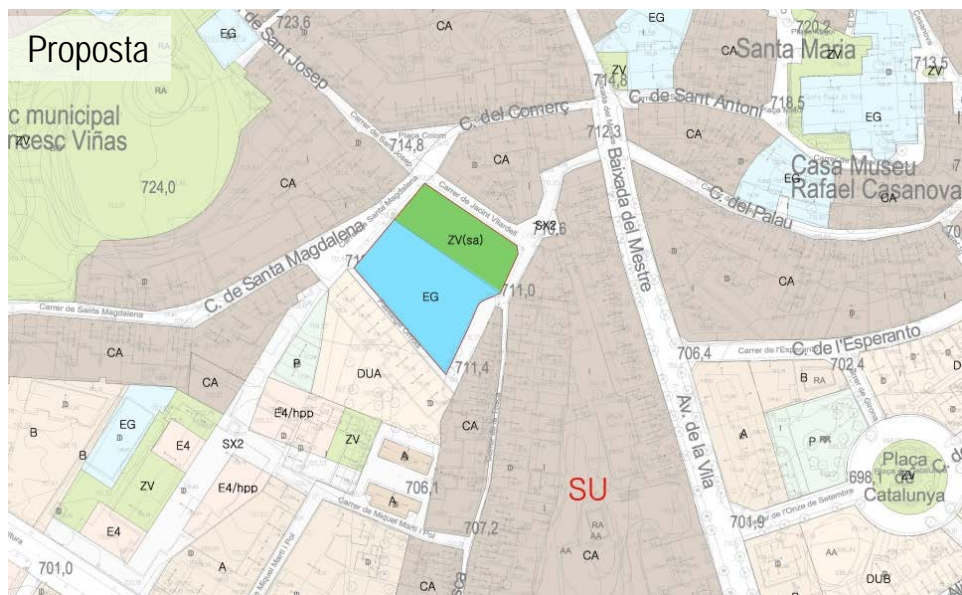
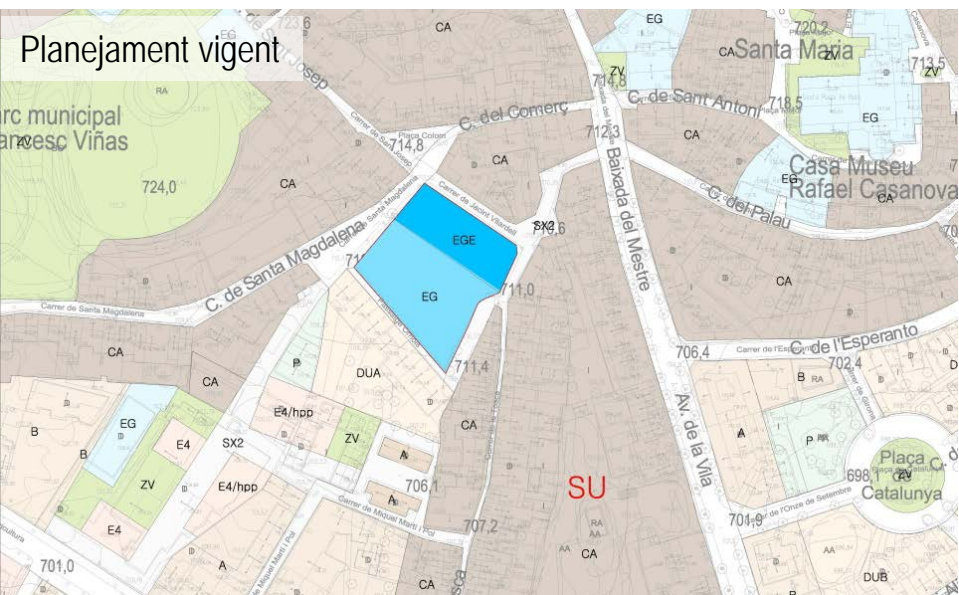
Emplaçament

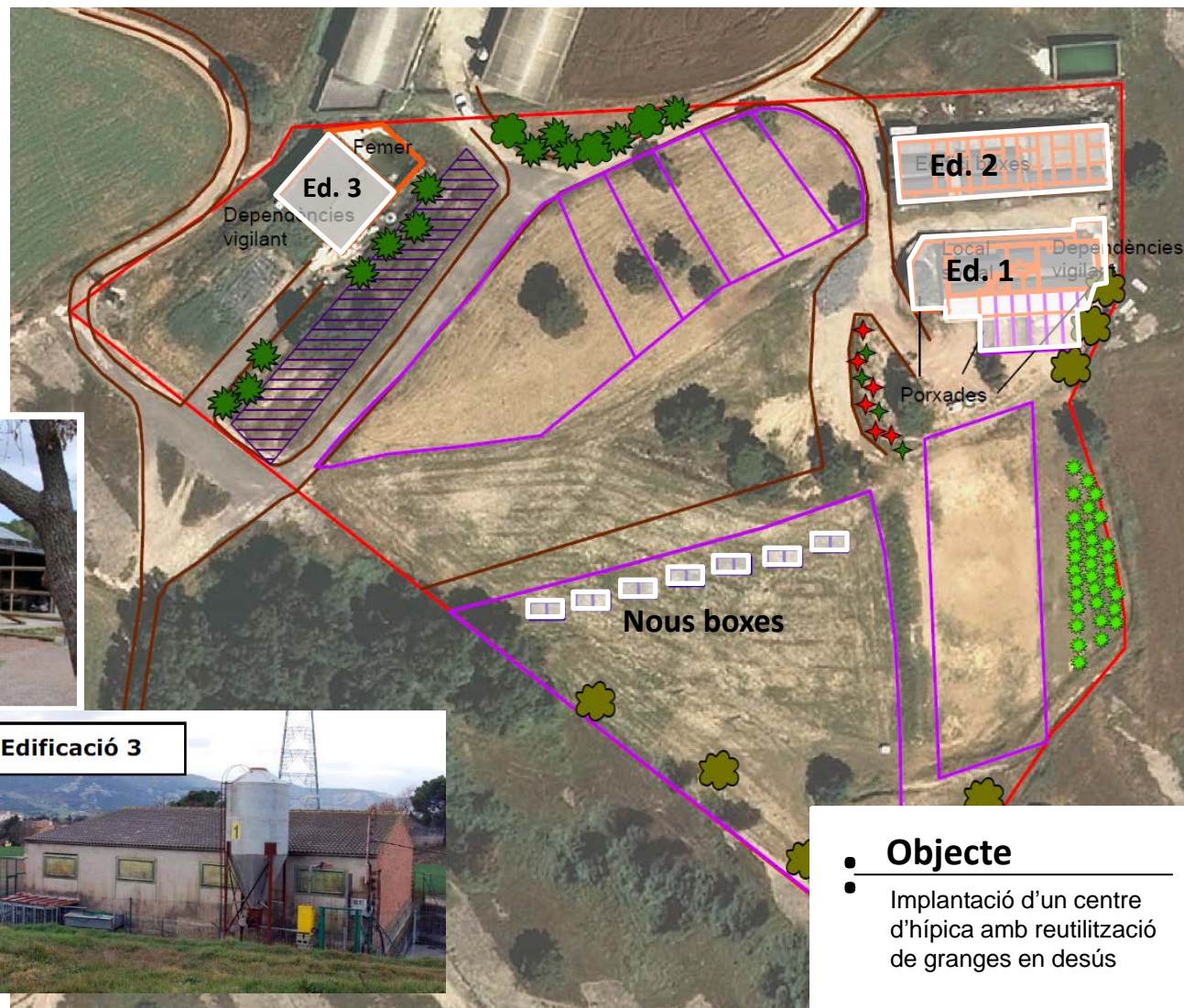
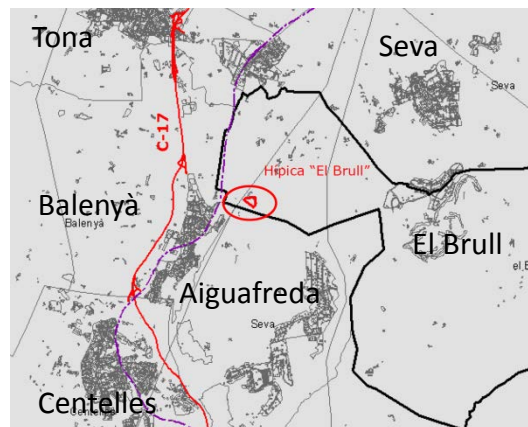


Acord

- Suspendre tramitació art.98 el TRLUC







Edificació 1



Edificació 2



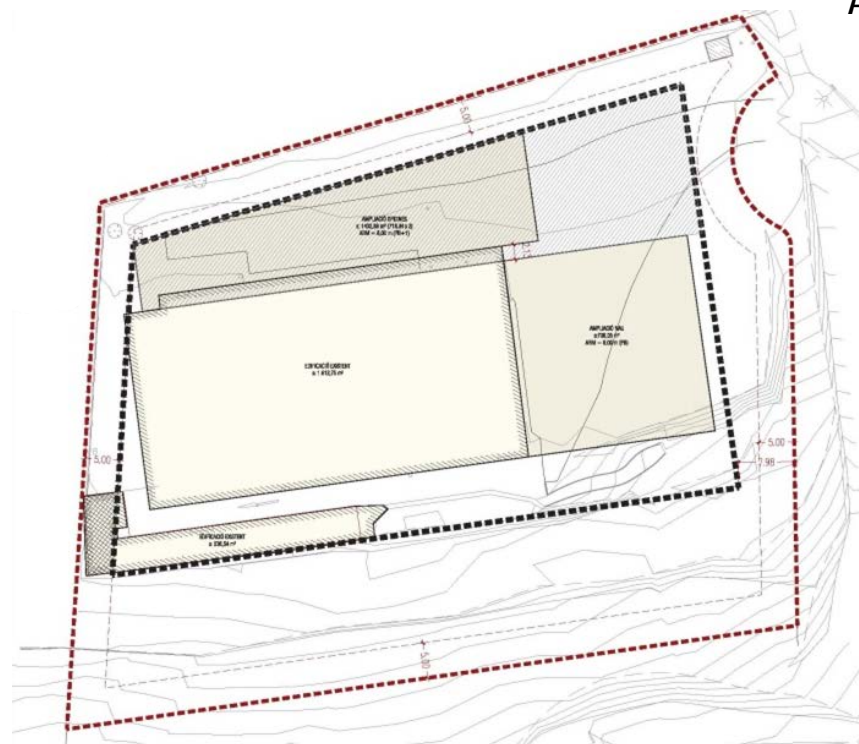
Edificació 3

• Objecte

• Implantació d'un centre d'hípica amb reutilització de granges en desús

• Acord

• Informar



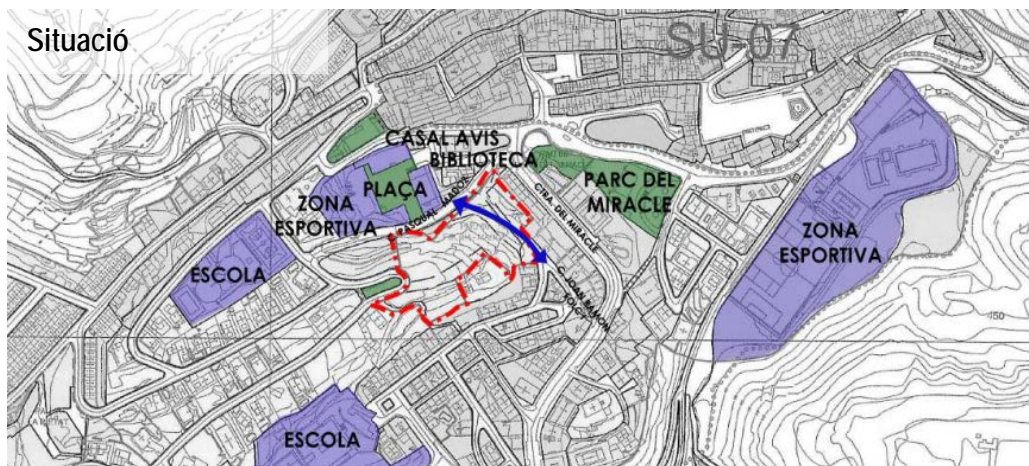
• Objecte

- Modificació dels paràmetres d'alçada i plantes per la nova proposta d'ampliació de la zona industrial

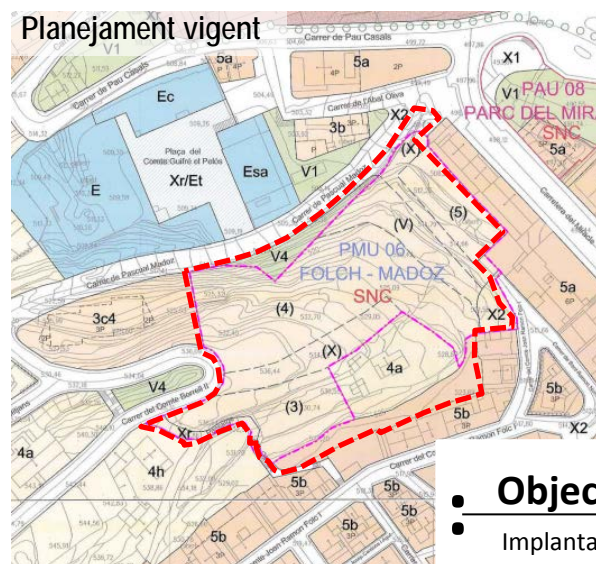
• Acord

- Aprovar definitivament

Situació



Planejament vigent

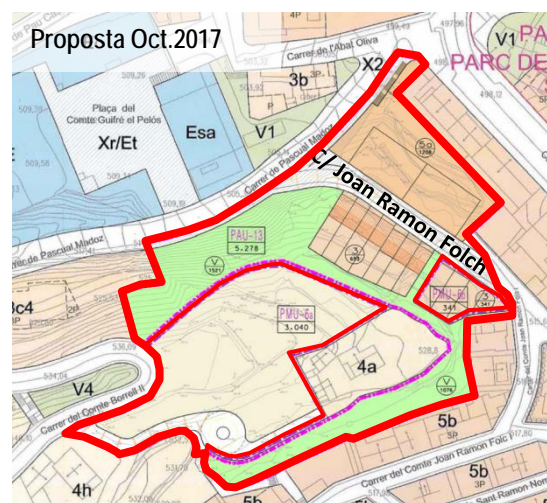


Bages

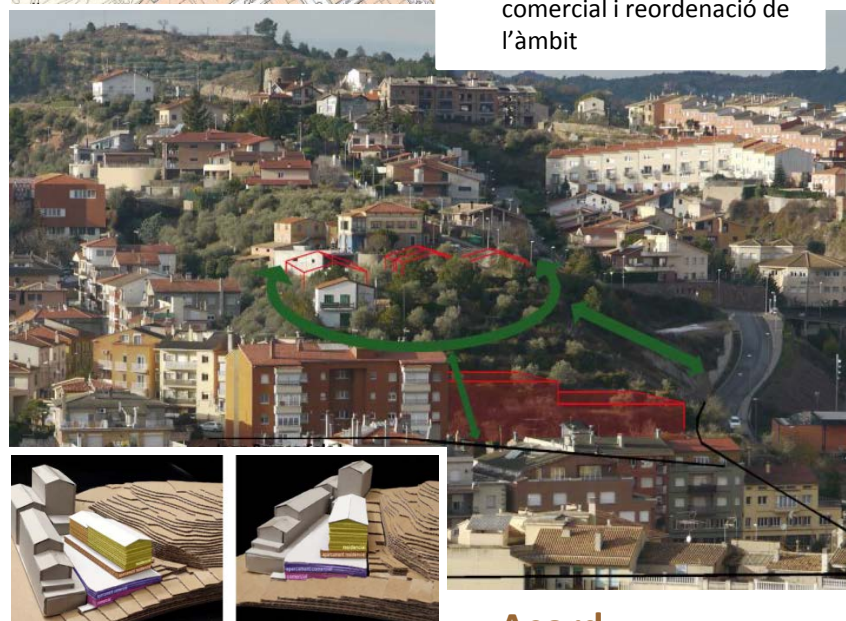
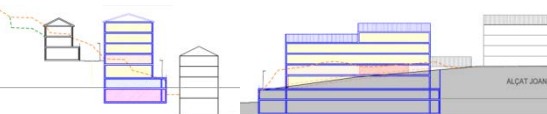
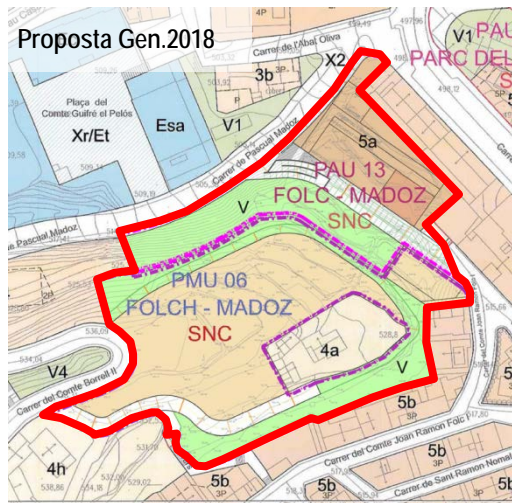
Objekte

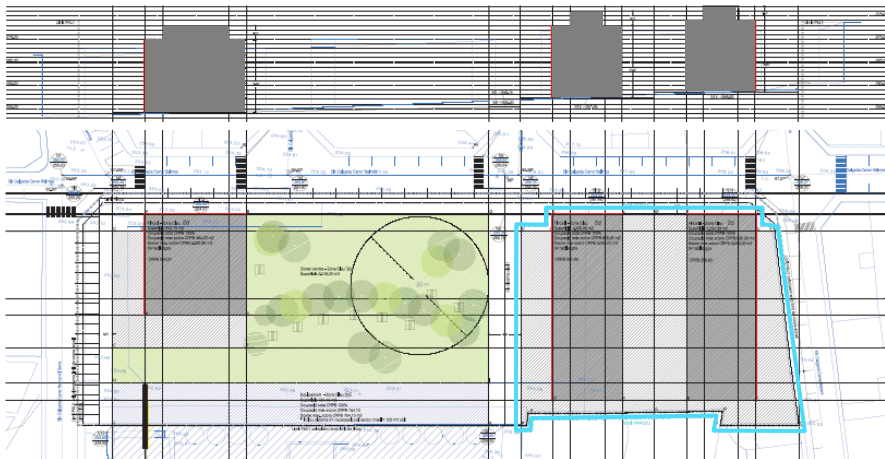
- Implantació d'un centre comercial i reordenació de l'àmbit

Proposta Oct.2017

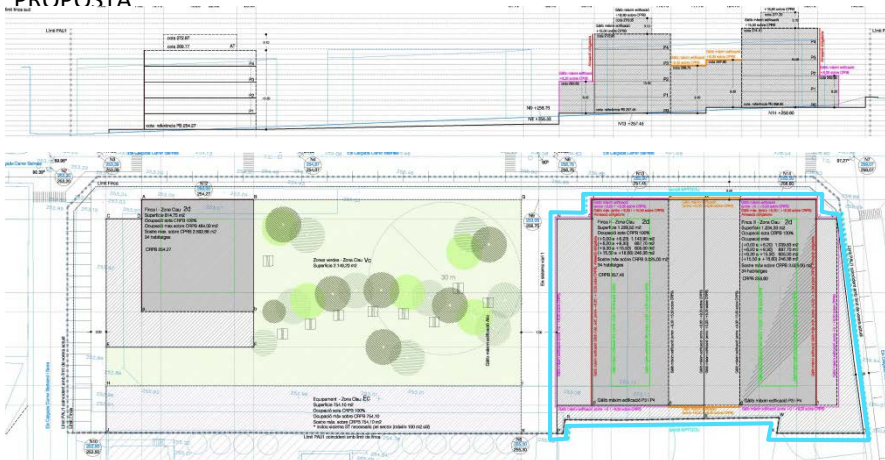


Proposta Gen.2018





PROPOSTA



• Objecte

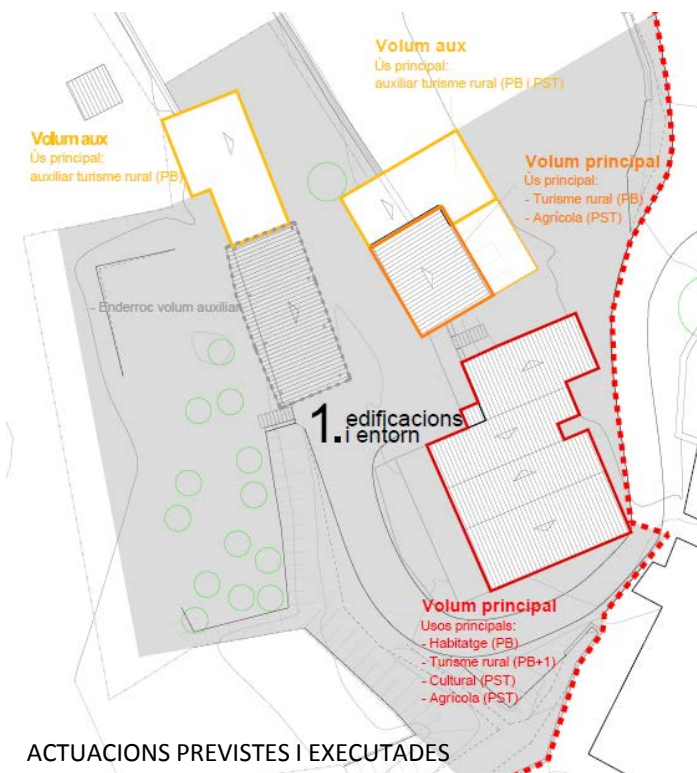
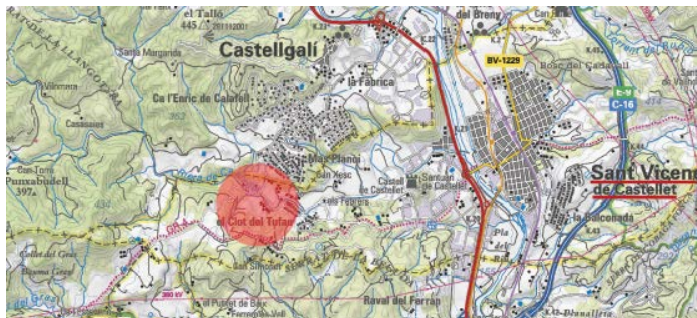
- Redefinir el gàlib màxim de les edificacions permeses a les finques II i III de l'àmbit de l'Antiga fàbrica Bertrand i Serra per tal de flexibilitzar-ne els usos, especialment comercials i de serveis



SITUACIÓ



SITUACIÓ



PROPOSTA PLANTA BAIXA MASIA ORIGINAL

Bages

TR. Turisme rural
(Establiment 1, capacitat 8 pers.)



Objecte

- Detallar i concretar els usos i intervenció sobre les edificacions de la masia de Cal Josepó

Acord

- Suspendre resolució definitiva

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA DEFINICIÓ VOLUMÈTRICA PER A L'AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI INDUSTRIAL EXISTENT AL SECTOR COMABELLA



SANTPEDOR

Bages

ÀMBIT PLA ESPECIAL URBANÍSTIC



POUM. Clau 21. Agrícola de secà



EMPLAÇAMENT VOLUM PROPOSTAT



PLANTA DE PROPOSTA

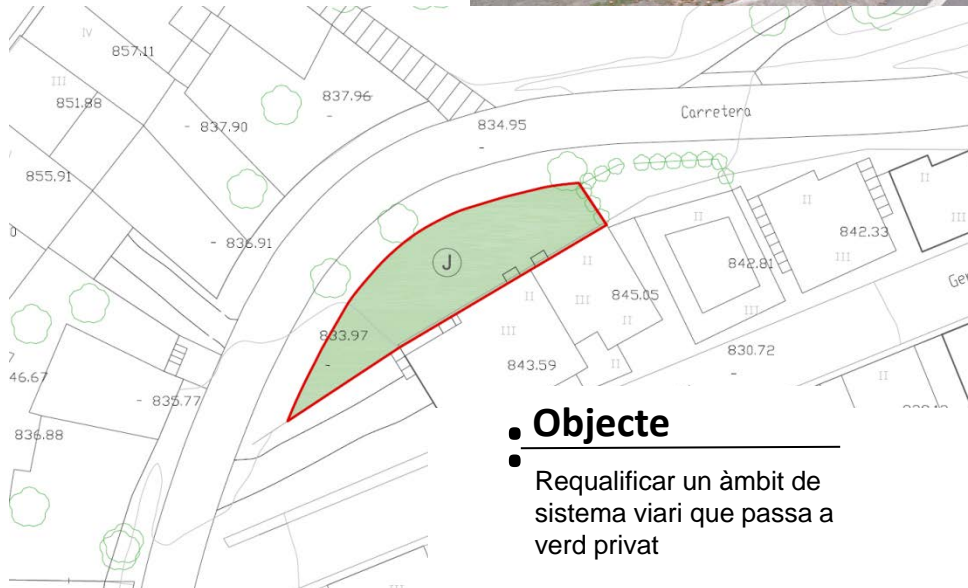


• Objecte

- Concretar els criteris d'ordenació per a l'ampliació de la indústria en sòl no urbanitzable existent PINTER CAIPO, S.A.U, dins el sector denominat Comabella

• Acord

- Suspendre aprovació definitiva



• Objecte

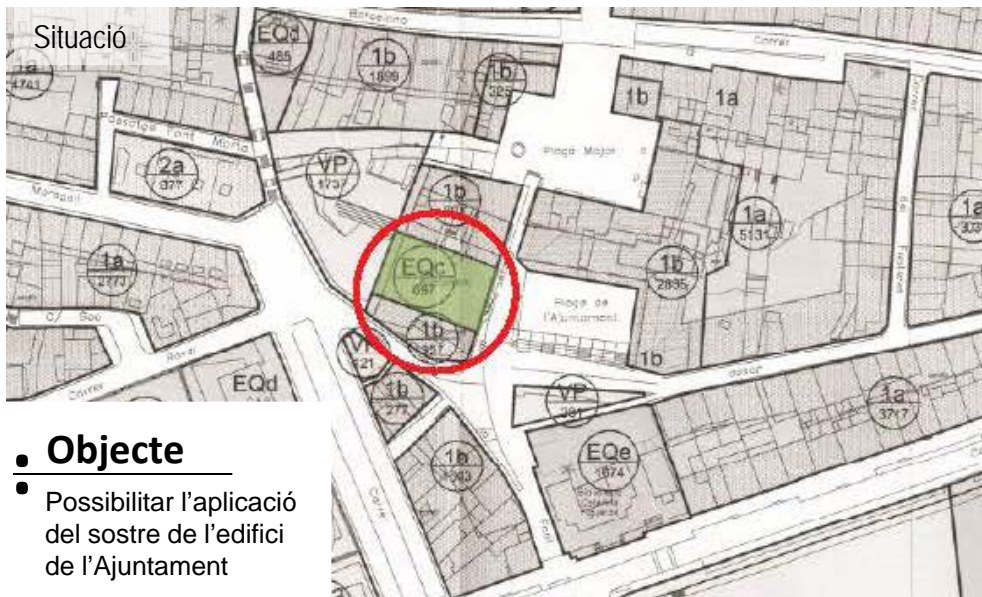
Requalificar un àmbit de sistema viari que passa a verd privat

• Acord

Retornar

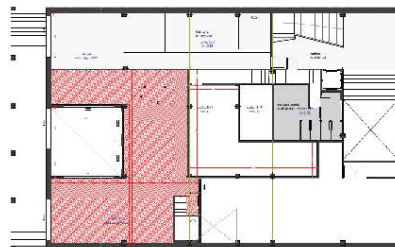
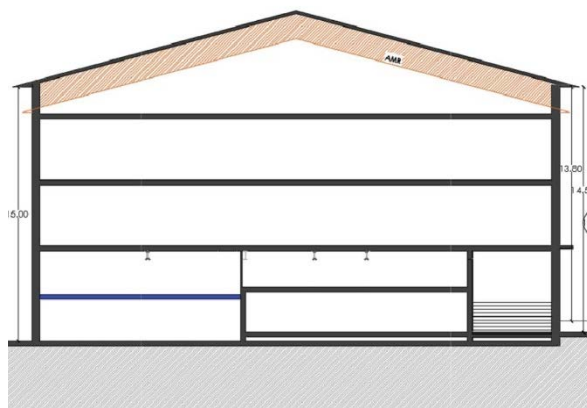
MOD 1

Situació



Objecte

- Possibilitar l'aplicació del sostre de l'edifici de l'Ajuntament

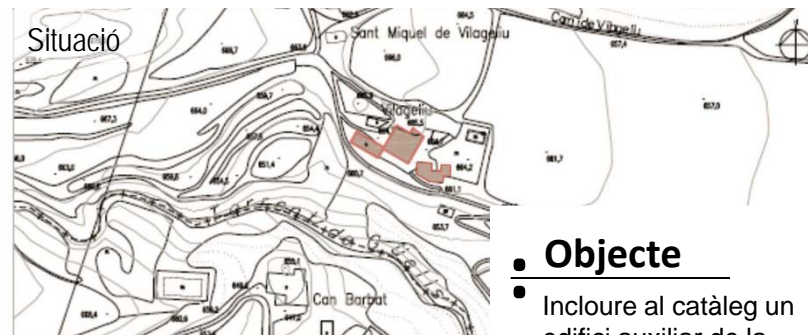


TONA

MOD 2

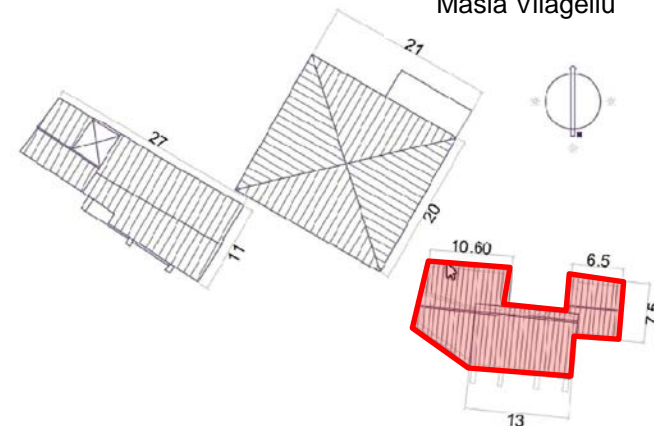
Osona

Situació



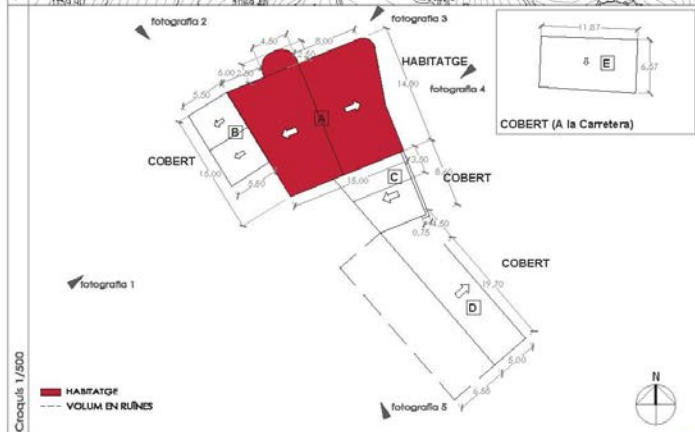
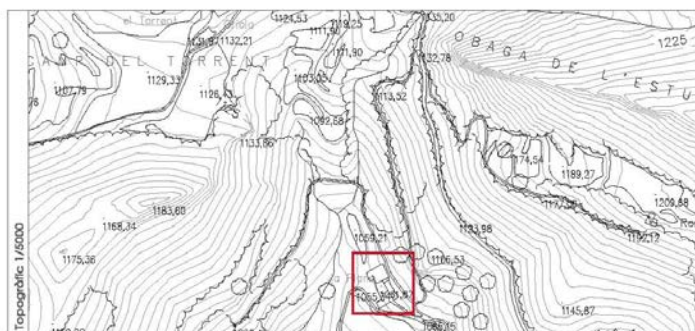
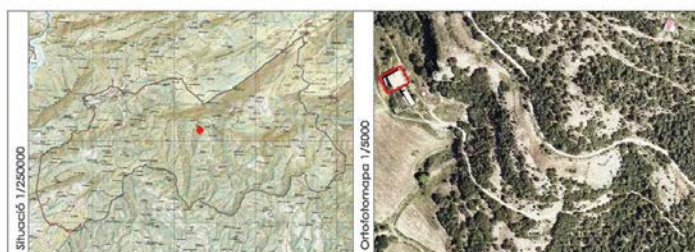
Objecte

- Incloure al catàleg un edifici auxiliar de la Masia Vilageliu



Acord

- Aprovar suspenent executivat



AJUNTAMENT D'ODÈN

ADREÇA	NUCLI
Casa la Plana, s/n	ODÈN
COORDENADES UTM X	POLIGON
371645	001
COORDENADES UTM Y	PARCEL·LA
4665920	00002
PROTECCIÓ ACTUAL	QUALIFICACIÓ
	SNJ

DESCRIPCIÓ VOLUMÈTRICA:

Edificació (Volum A) feta de pedra, terra, tàpia i una part arrebossada sempre pintar. Consta de quatre plantes: uns baixos, dues plantes i una sota coberta. Té uns 260 m² en planta. Disposa de dos volums adossats fets de pedra (Volums B i C) i d'un volum no adossat fet de tàpia que correspon a la palera (Volum D). També disposa d'un darrer cobert allunyat de la vivenda, a peu de carretera, en copropietat (Volum E). Al seu entorn hi ha una font i massa boscosa.

US ACTUAL I TITULARITAT:

S'utilitza com a habitatge temporal. Està vinculada a l'explotació ramadera. La titularitat és privada familiar.

ESTAT DE CONSERVACIÓ:

L'estat de conservació és millorable. Disposa d'aigua que s'obté de la xarxa de l'ajuntament i llum de cablejat. No té telèfon. Sanejament a fossa sèptica. La massa boscosa del seu entorn queda a una distància de 800 m, fet que suposa un baix risc en cas d'incendi.

ACCESSIBILITAT DES DELS CAMINS PÚBLICS:

Hi s'accedeix per mitjà d'un camí de terra d'uns 700 m que comunica amb un altre camí de terra d'uns 4 m d'amplada i 1,8 km de longitud fins a enllaçar en el punt quilomètric 25,700 de la carretera L-401.

JUSTIFICACIÓ DE LES RAONS LEGALS QUE ACONSELLEN LA RECUPERACIÓ PRESERVACIÓ DE LA MASSA O CASA RURAL:

Edificació del S. XIV, en el 1577 era un mas riuenc. Situada sota la carretera L-401, don no és visible des dels recorreguts principals.

VOLUMÈTRICA ORIGINAL:

Manteniment de la volumetria original del cos A.

Es permetrà l'ampliació, en ocupació en planta, de l'edificació existent sempre que es compleixin les condicions de l'article 26. Excepcionalment, en cas de necessitat més sostre per la implantació d'un ús admes, es pot permetre assolir l'alçada mínima del sotacobert de la volum A d'acord amb els requisits d'habitabilitat. Es permeten les obres de reforma interior i millora.

VOLUMS SUSCEPTIBLES DE SER UTILITZATS PER ALS USOS DE L'ARTICLE 47.3 LUC:

A: Habitatge familiar, establiment hotelier amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament; establiment de turisme rural, activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració, a equipaments, o a serveis comunitaris. B, C i D: Establiment hotelier amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament; establiment de turisme rural, activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració, a equipaments, o a serveis comunitaris.

VOLUMS NO UTILITZABLES PELS USOS PREVISTOS EN L'APARTAT ANTERIOR I ALTRES LIMITACIONS:

El volum E està destinat a cobert agrícola.

CONDICIONS D'ORDENACIÓ, EDIFICACIÓ, SERVEIS I ACCÉS:

Cal establir en el volum principal i els auxiliars criteris de coherència en la composició de les façanes, acabats i colors per integrar-se al conjunt de l'edificació.

Es permetrà la divisió horitzontal sempre que es garanteixin les superfícies mínimes establertes a l'article 28.

Les noves actuacions s'hauran d'integrar a l'entorn, amb sanejament autònom i sistema de depuració, recomanant-se l'ús d'energies renovables.

ELEMENTS ESPECIALS A PRESERVAR I ALTRES CONDICIONS ESPECÍFIQUES:

Es tracta d'una zona d'expectativa arqueològica i/o paleontològica, per la qual cosa s'establiran les mesures correctores a dur a terme segons el dispost a la legislació sectorial vigent. Aquest podrà exigir la realització d'una intervenció preventiva d'acord amb la Llei 18/2011 del patrimoni cultural català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.



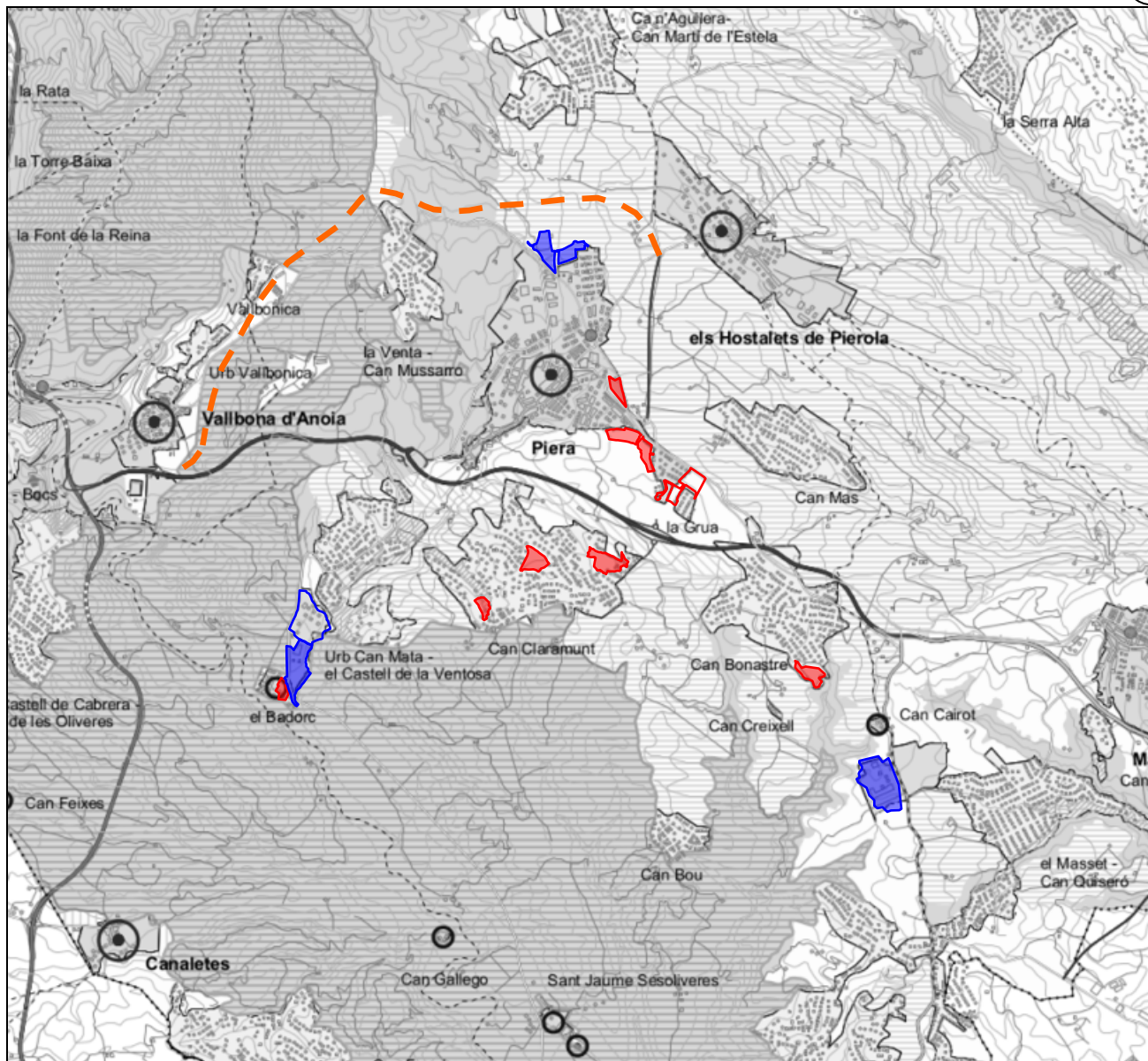
AJUNTAMENT D'ODÈN

Objecte

- Catàleg de masies i cases rurals

Acord

- Aprovació suspenent executivitat

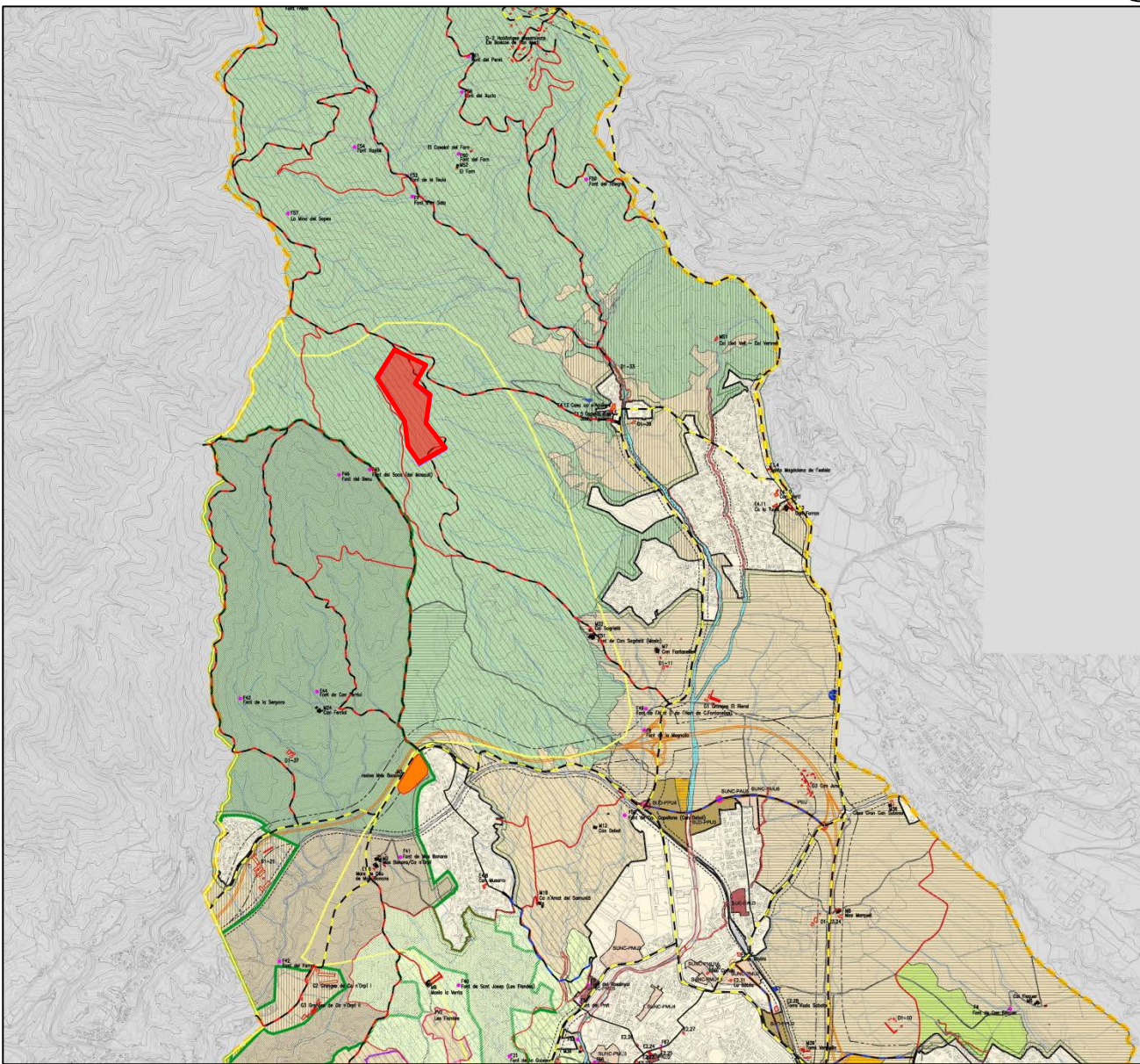


Objecte

El Pla d'ordenació urbanística municipal.

Acord

Mantenir la suspensió de l'executivitat de l'aprovació definitiva



- **Acord**

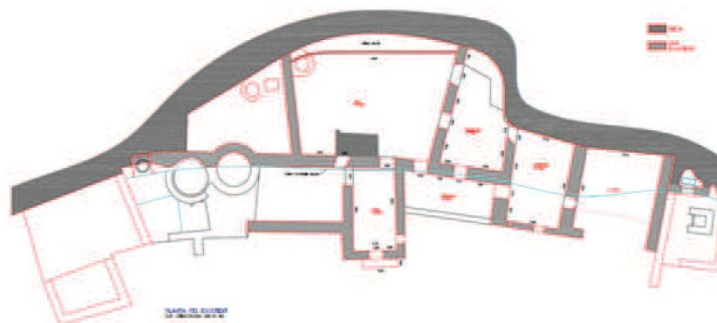
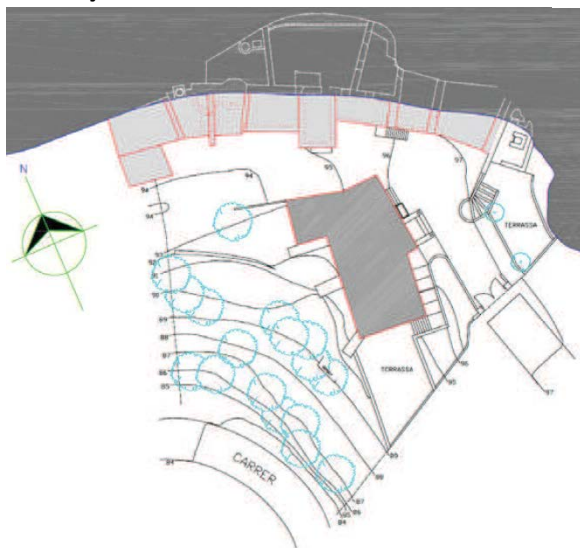
Mantenir la suspensió de l'executivitat de l'aprovació definitiva



EMPLAÇAMENT



PLANTA BAIXA



PLANTA PIS



ALÇAT

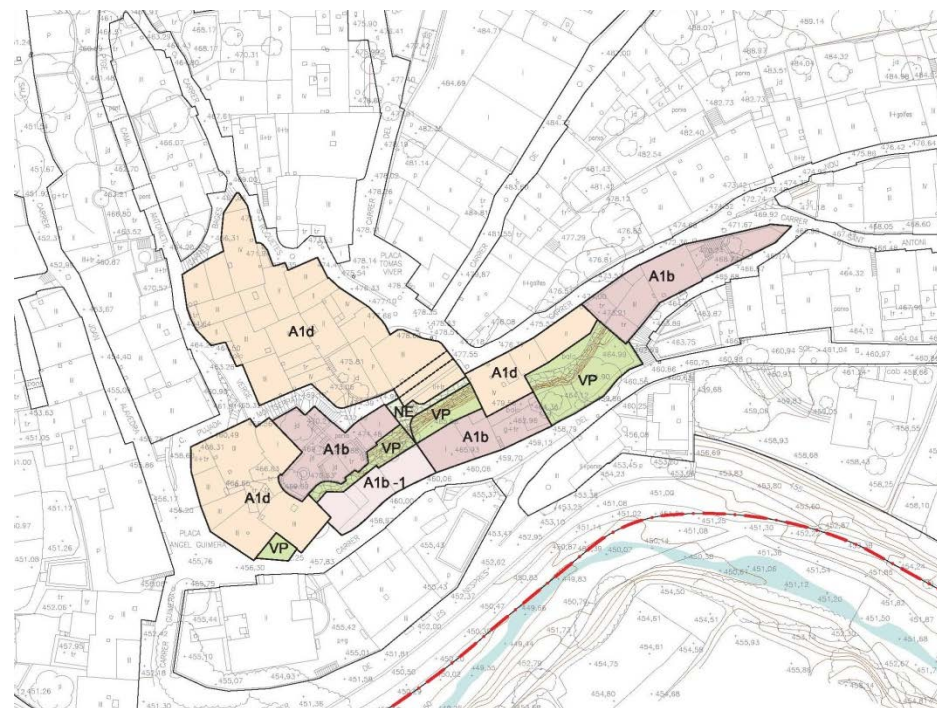
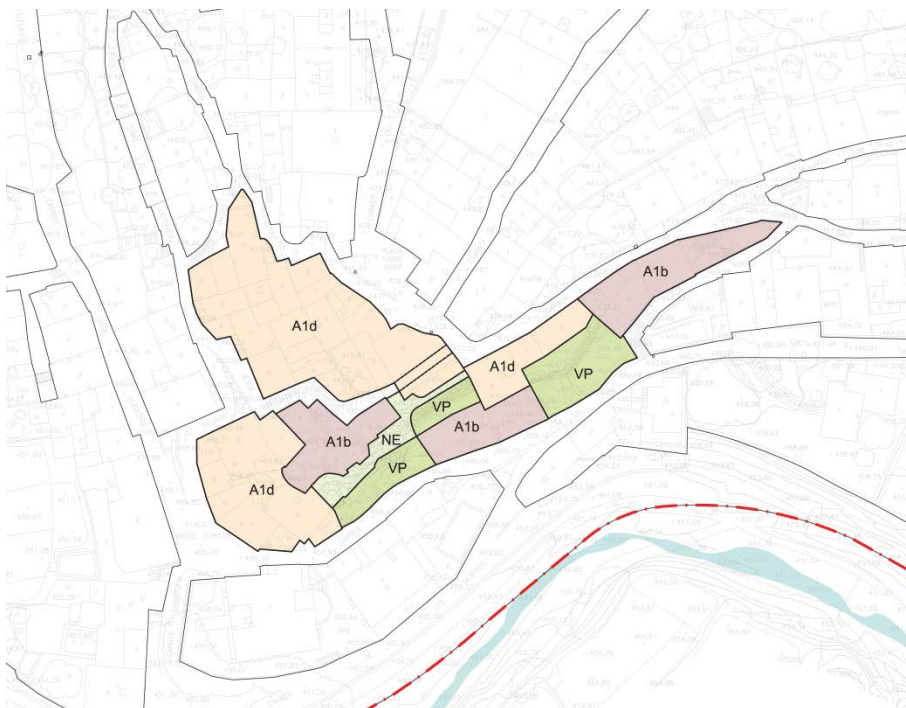


• Objecte

- Reconèixer com a habitatge la Balma obra de El Perich

• Acord

- Donar conformitat



• Objecte

- Reordenació urbana de l'àmbit del nucli antic pròxim a l'absis de l'església de Sant Martí de Mura

• Acord

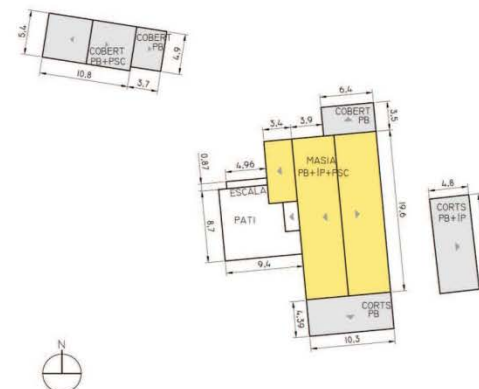
- Donar conformitat

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IDENTIFICACIÓ DE LES MASIES I CASES RURALS EN SÒL NO URBANITZABLE SUSCEPTIBLES DE RECUPERACIÓ I PRESERVACIÓ


VIVER I SERRATEIX
Berguedà

Ajuntament de VIVER I SERRATEIX		CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS					
Entitat: SERRATEIX							
Forner		Núm. 16	Nivell A				
SITUACIÓ A 800 m del nucli de Serrateix en direcció sud-oest. Al costat de la Masoveria del Forner.		U.T.M.	<table border="1"> <tr> <td>X</td> <td>398323</td> </tr> <tr> <td>Y</td> <td>4644203</td> </tr> </table>	X	398323	Y	4644203
X	398323						
Y	4644203						
Descripció Física							
DADES	any o època de construcció	l'inda 1650					
	ús actual	Turisme rural					
	estat de conservació	Edificació rehabilitada					
	accessibilitat	Camí particular en bon estat Per camí sense asfaltar de 250 m des de la carretera de Serrateix a Cardona.					
	serveis	Aigua, Llum					
	cossos auxiliars	Femer, Corts, Coberts					
SUPERFÍCIE	construïda planta masia	234,18 m ² : tres plantes					
	construïda cossos auxiliars	200,13 m ² : dos cossos adossats i dos a l'entorn immediat.					
NIVELL PROTECCIÓ	Identificat en l'inventari de patrimoni del Departament de Cultura.						
Justificació							
VALORACIÓ	valor històric i/o arquitectònic	La casa respon en un model d'ocupació del territori, en què la majoria de població del terme està distribuïda en masies aïllades, i hi ha relació directa entre la casa i l'entorn rural. La seva rehabilitació i manteniment contribueixen a fer comprensible aquest model per a l'usuari actual del territori.					
	Valor paisatgístic, social i/o mediambiental	Conjunt emmarcat en el paisatge agroforestal. Gaudeix de bones vistes paisatgístiques.					
Nivells d'intervenció							
USOS ADMESOS	Habitatge familiar, turisme rural, activitats d'educació en el lleure, restauració, activitats agrícoles-ramaderes o forestals, artesanals i professionals.						
AMPLIACIÓ	superfície màxima d'ampliació per planta	No és permesa l'ampliació de la masia.					
ALTRES CONSIDERACIONS	La reconstrucció de cossos auxiliars requerirà un estudi històric i considerar la seva reconstrucció condicionada a una ordenació que motivi la revalorització del patrimoni rural.						
DOCUMENTACIÓ	Ref.: 16						

PLÀNOL D'EMPLAÇAMENT

E=1/5000
PLANTA DE LES EDIFICACIONS

E:1/500
 PB: PLANTA BAIXA
 IP: PRIMERA PLANTA
 ZP: SEGONA PLANTA
 PSC: PLANTA SOTACOBERTA

Reportatge fotogràfic


Façana oest



Vista general



Vista general

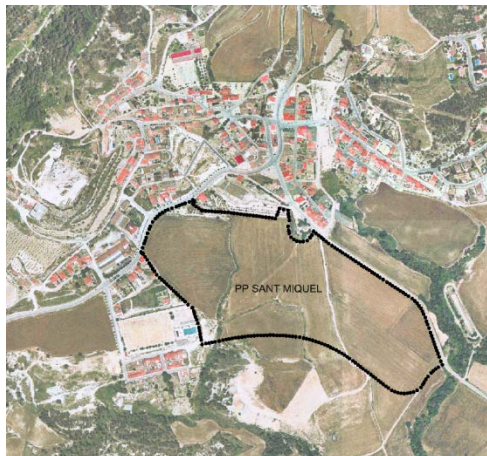
Objecte

- Verificar text refós del catàleg de masies

Acord

- Donar conformitat

SITUACIÓ



ORDENACIÓ PP



• Objecte

- Consulta en relació al PP Sant Miquel, aprovat definitivament el 29/05/2008..

• Acord

- Informar

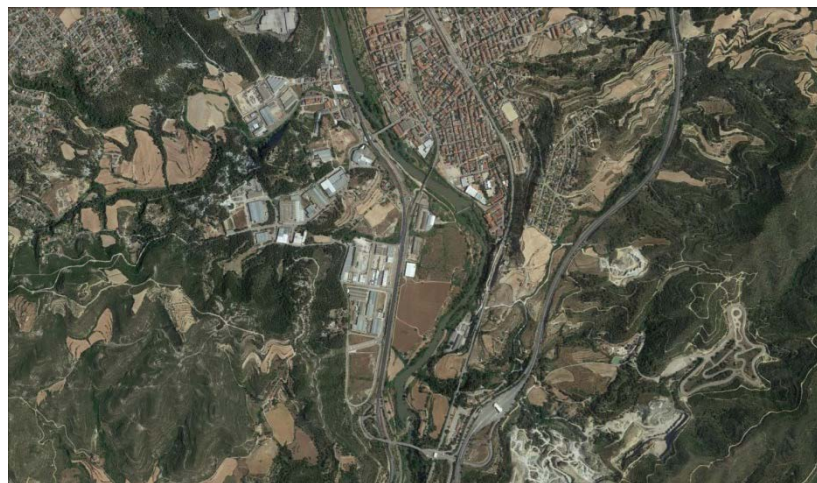
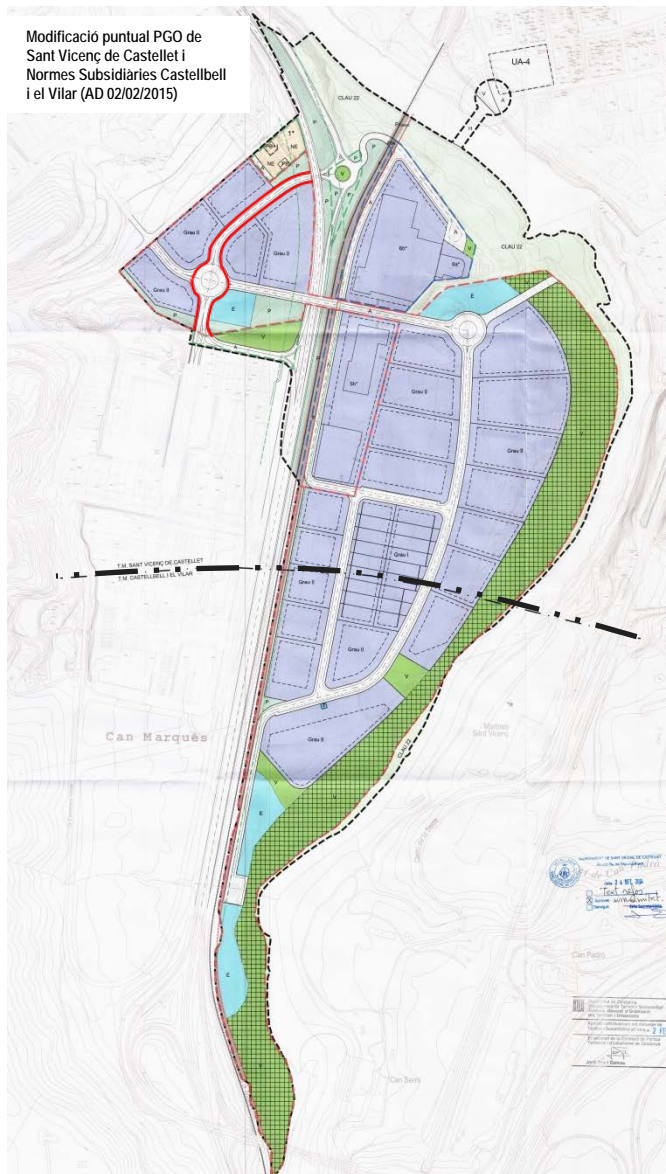
CONSULTA SOBRE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGO DE SANT VICENÇ DE CASTELLET I DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE CASTELLBELL I EL VILAR DINS EL ÀMBITS DE DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL PLA DEL RIU I LES VIVES



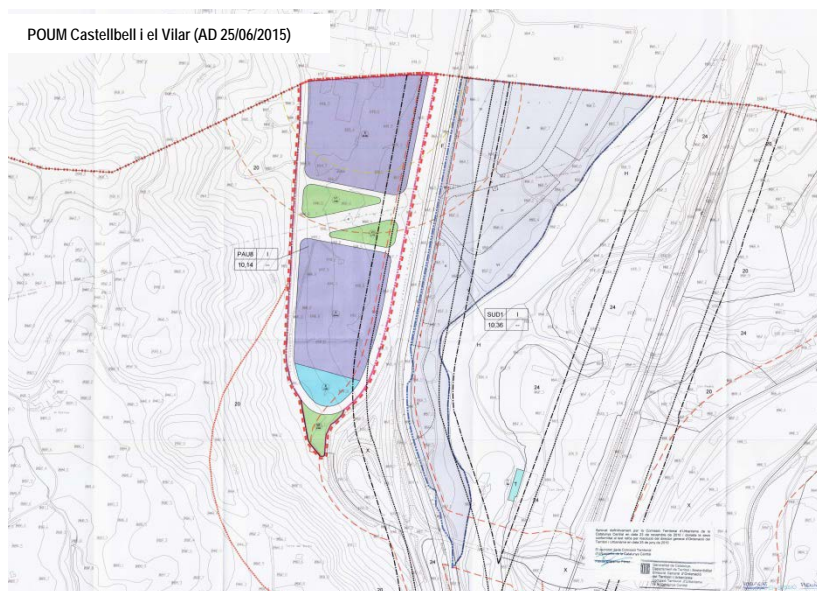
CASTELLBELL I EL VILAR

Bages

Modificació puntual PGO de Sant Vicenç de Castellet i Normes Subsidiàries Castellbell i el Vilar (AD 02/02/2015)



POUM Castellbell i el Vilar (AD 25/06/2015)

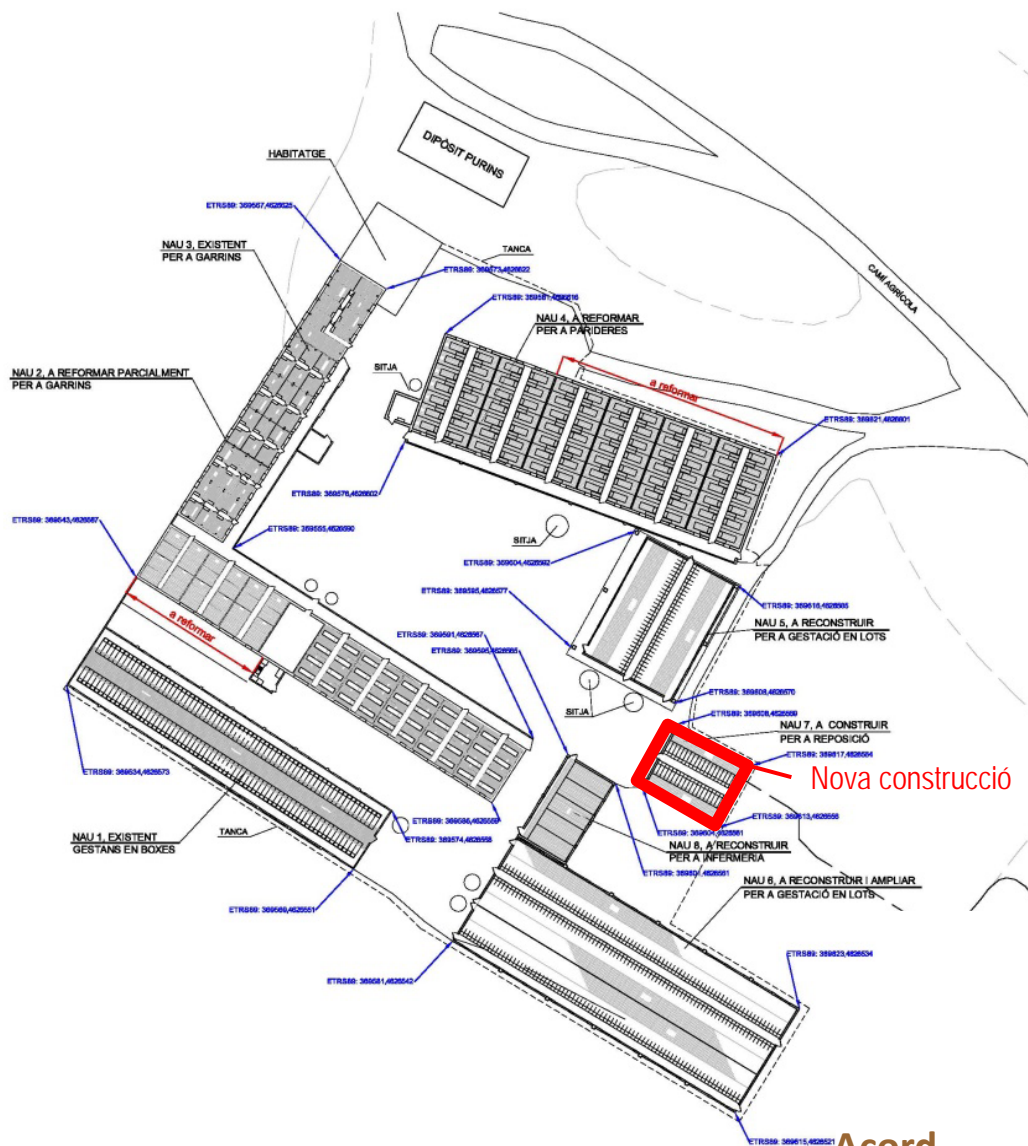
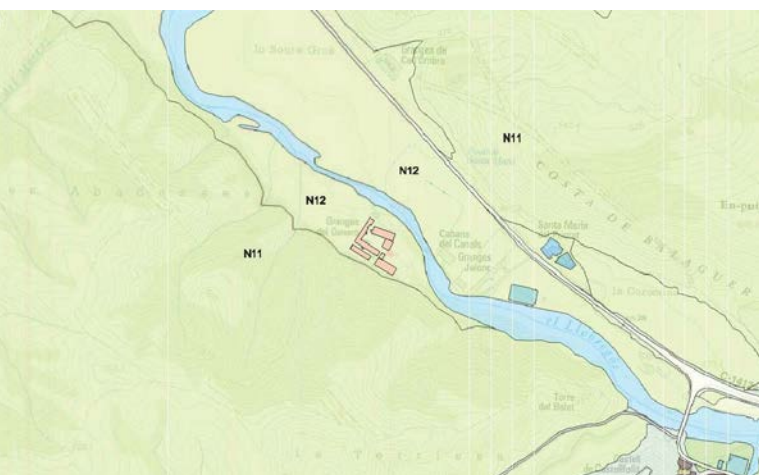
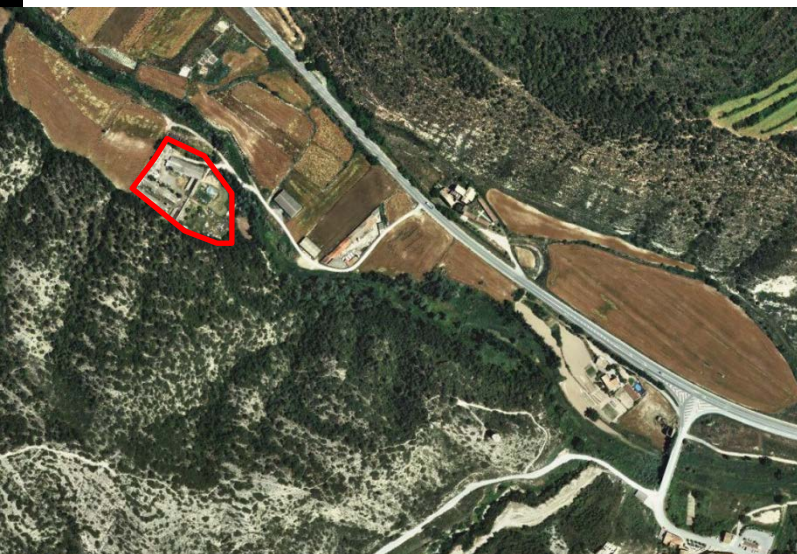


Objecte

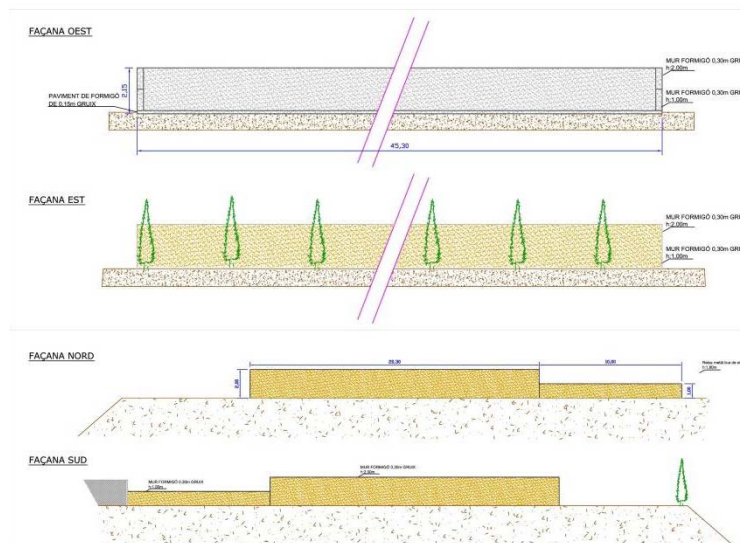
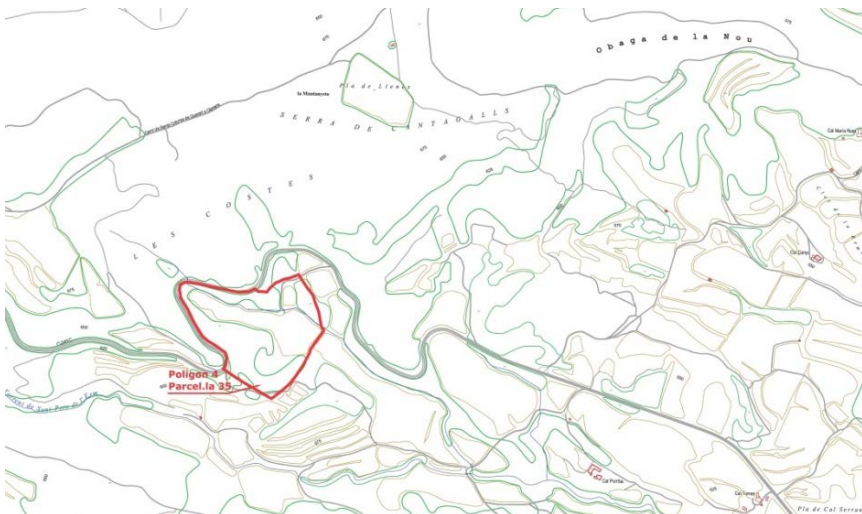
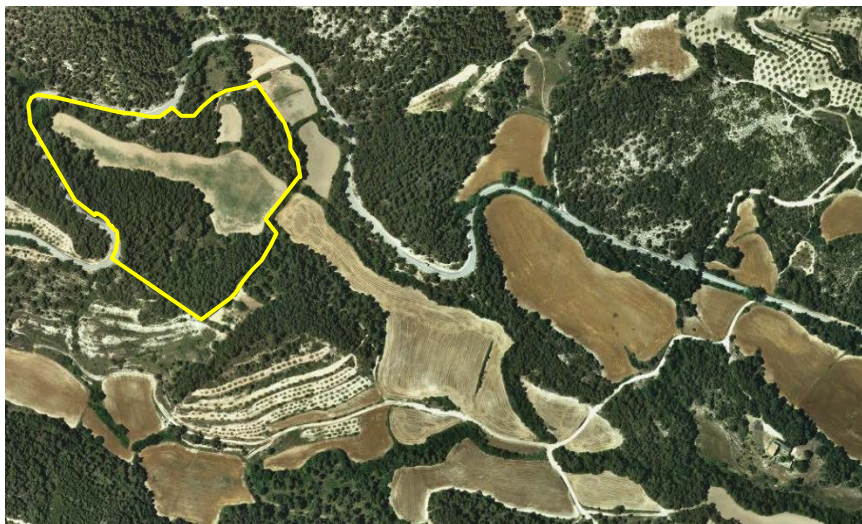
Emetre informe sobre la consulta realitzada per l'Ajuntament de Castellbell el Vilar

Acord

Emetre informe sobre la consulta



Nova construcció

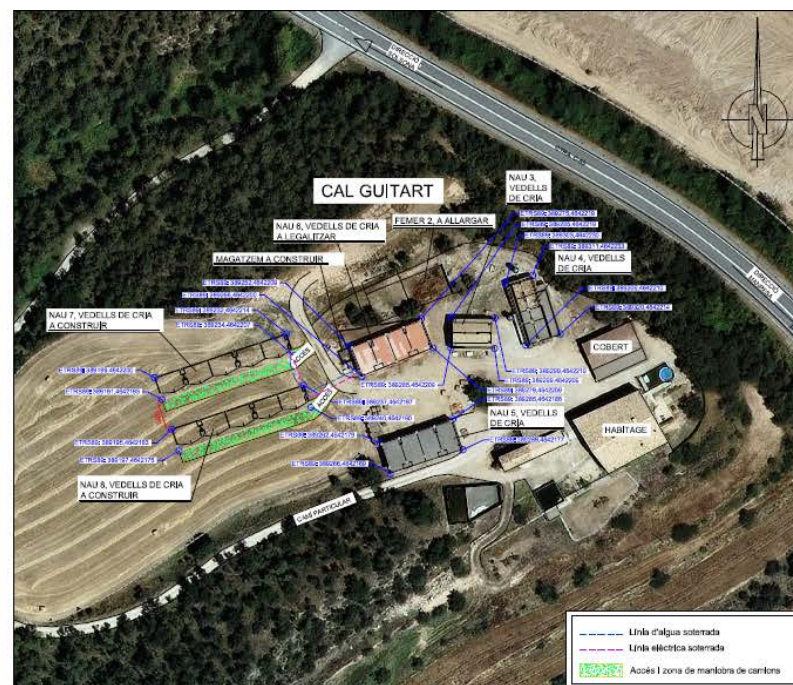


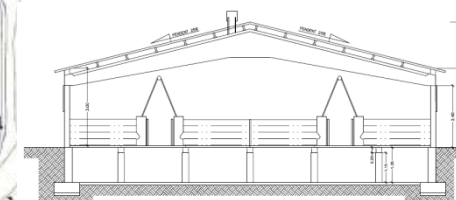
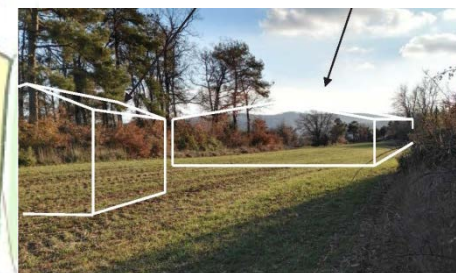
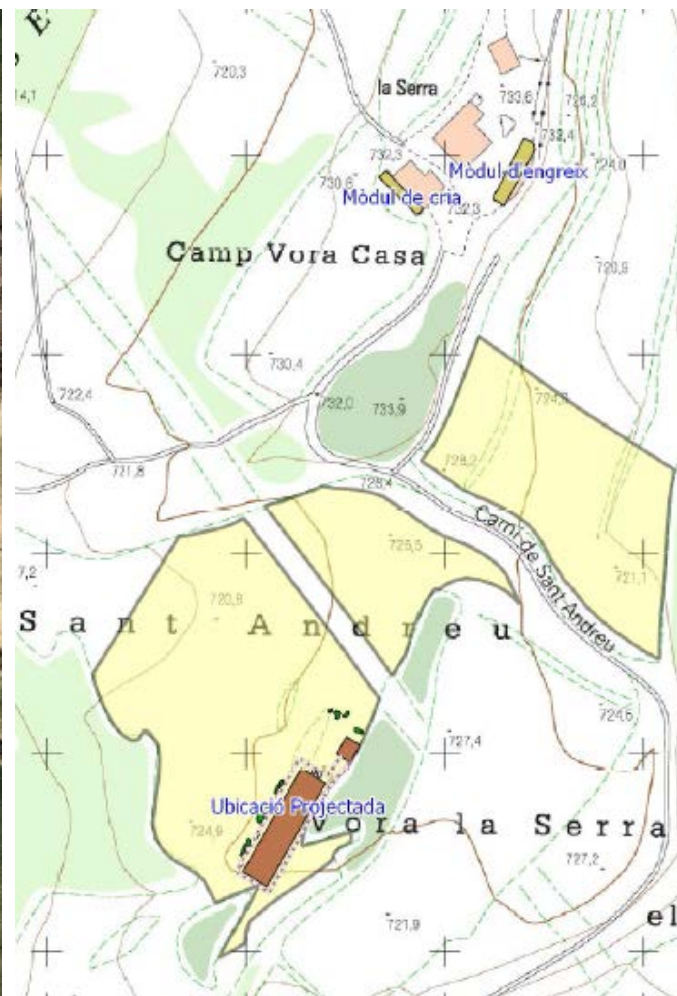
PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE PER AMPLIAR UNA EXPLOTACIÓ I LEGALITZAR UNA NAU BOVINA EXISTENT AL BARRI DE COMA, 29 – FINQUES GUITART I VILANOVA



CARDONA

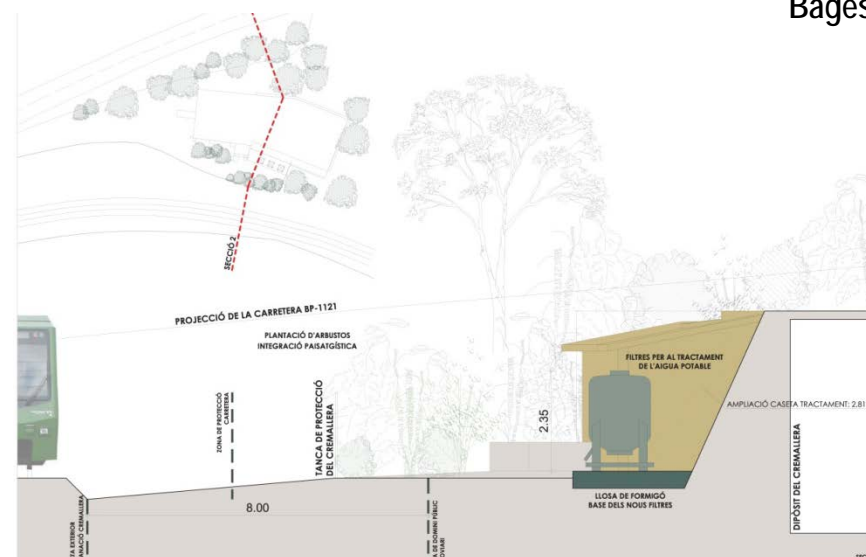
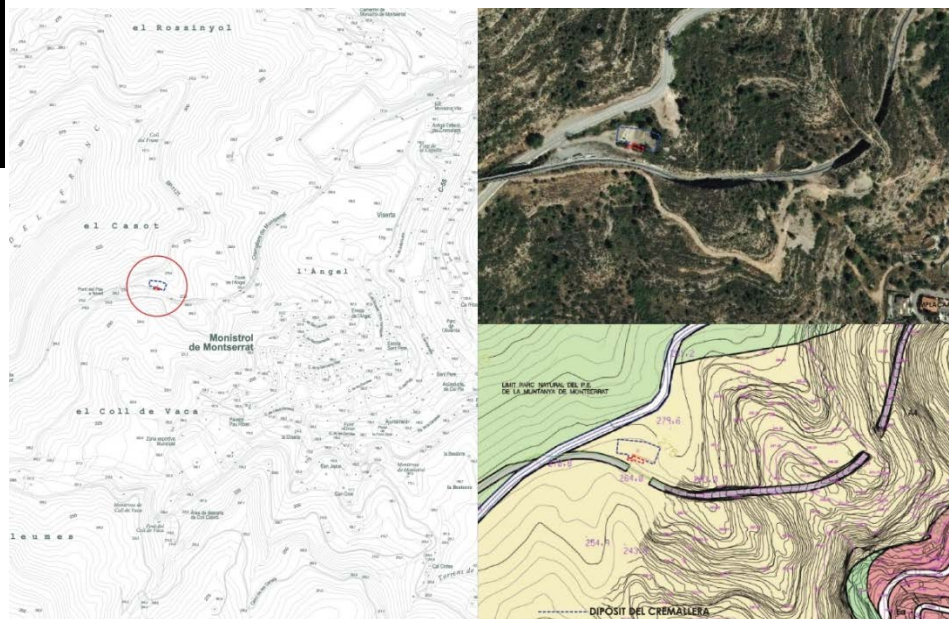
Bages

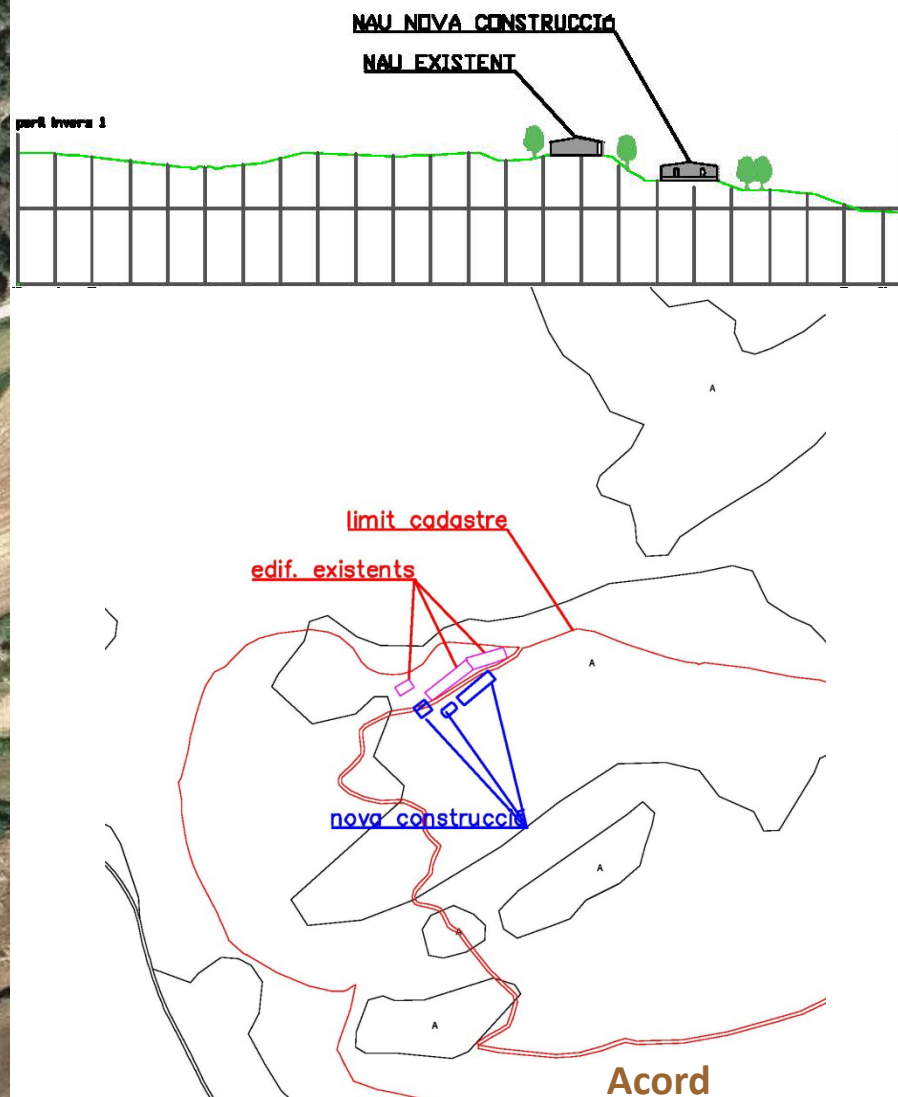
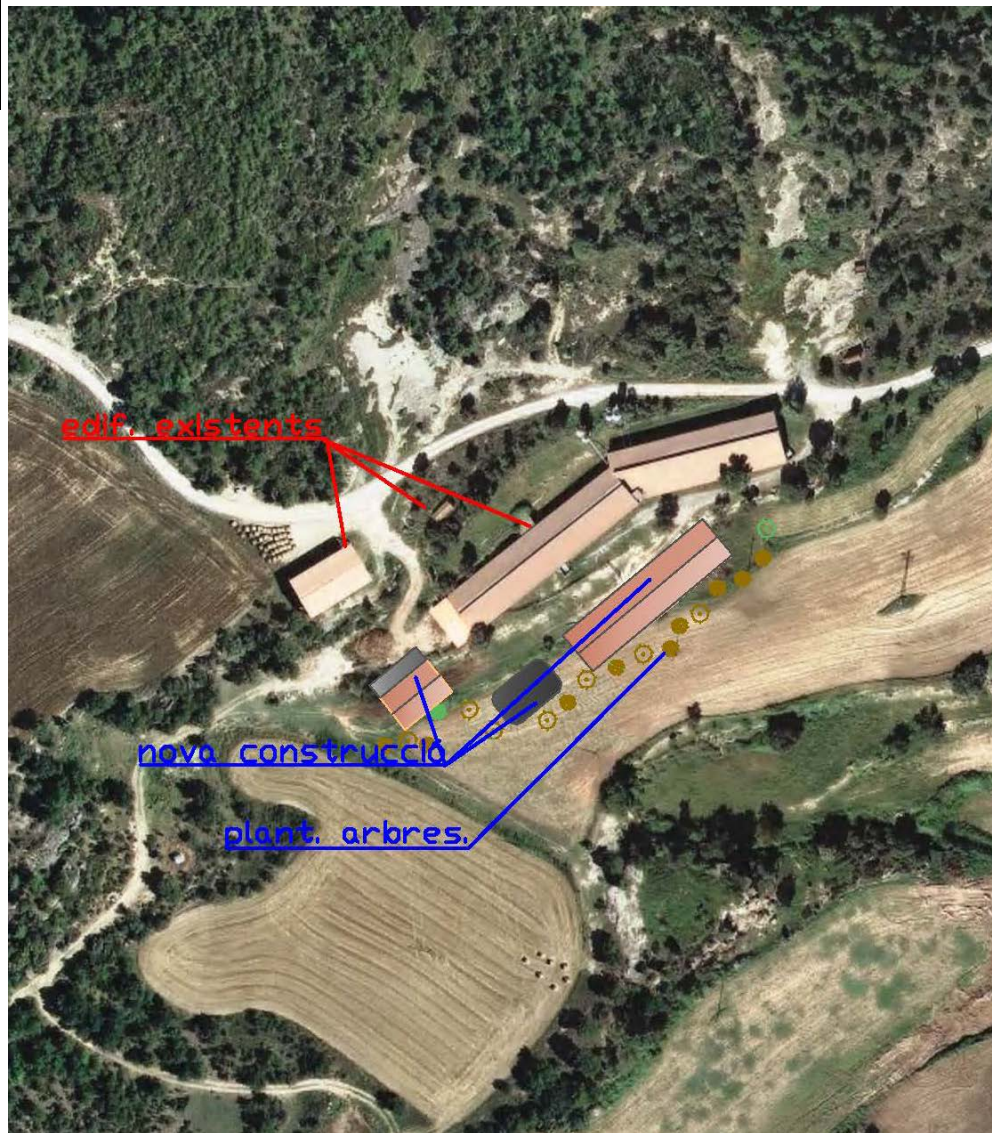




Acord

- Suspènre l'emissió de l'informe





Acord

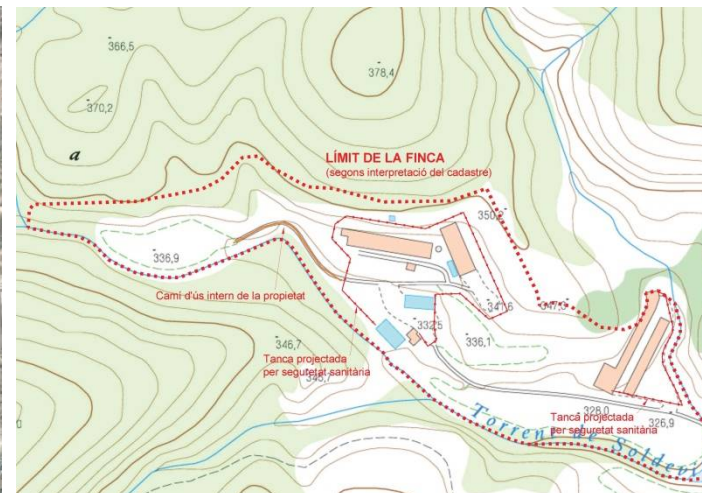
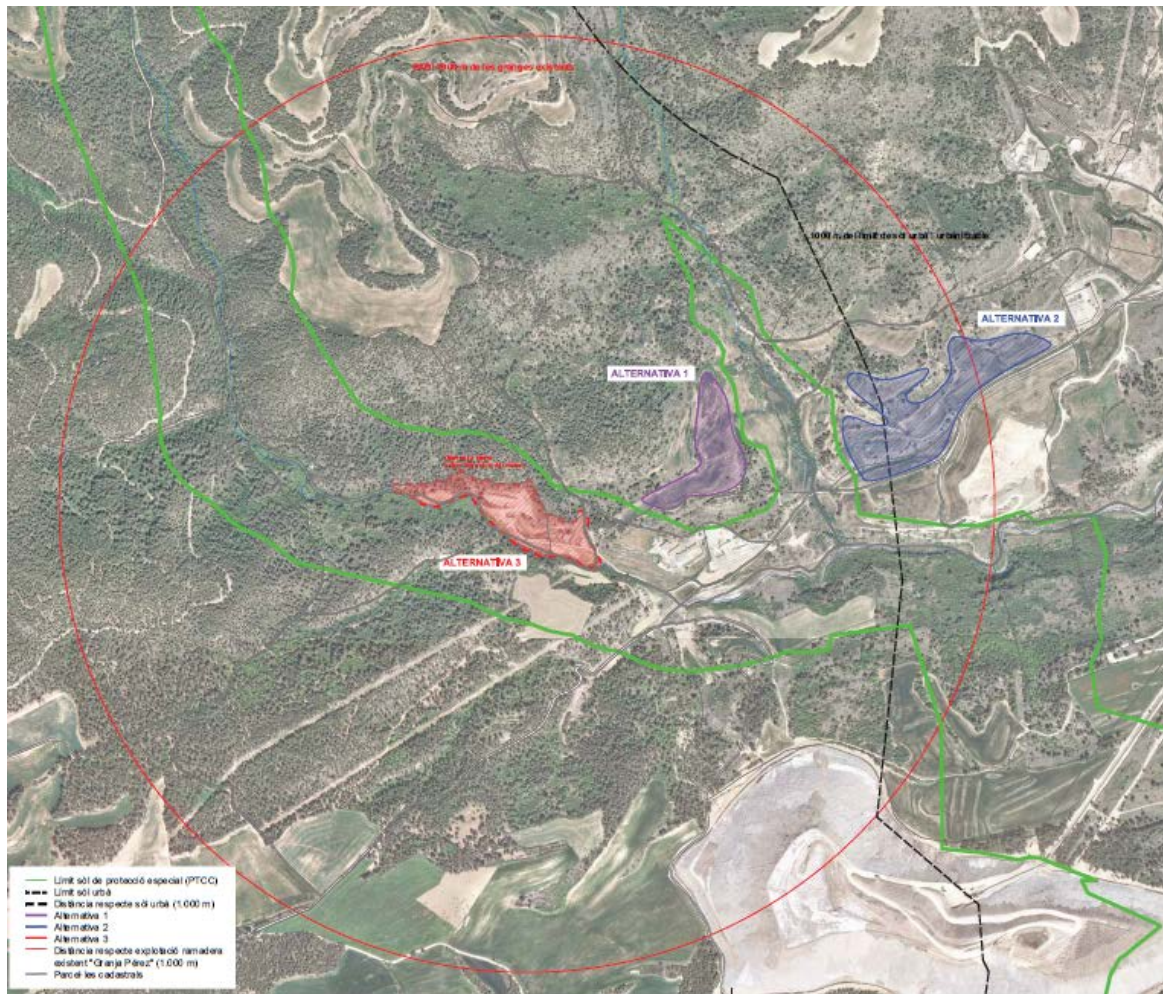
- Suspendre l'emissió de l'informe

PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ D'EXPLOTACIÓ PORCINA A LA GRANJA PÉREZ, AL PARATGE ERMITA DE SANT ANTONI (POL. 6 PARCS. 63 I 64)



SALLENT

Bages

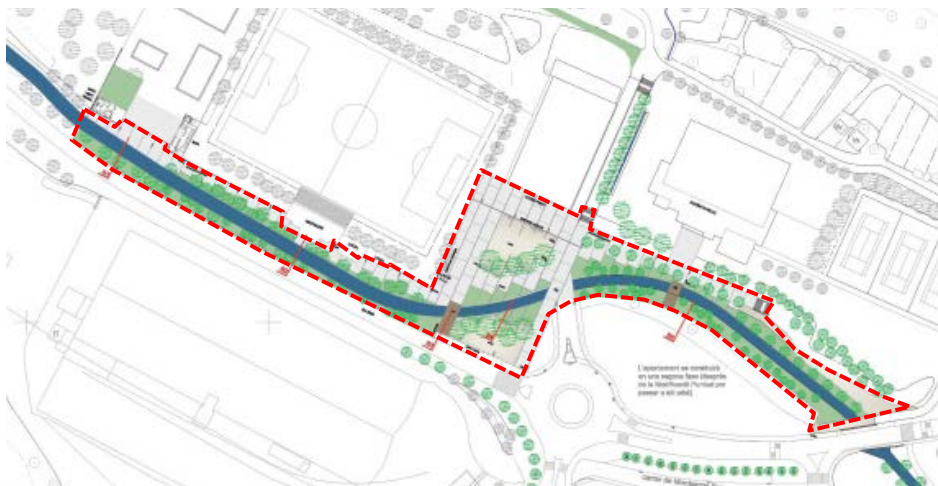




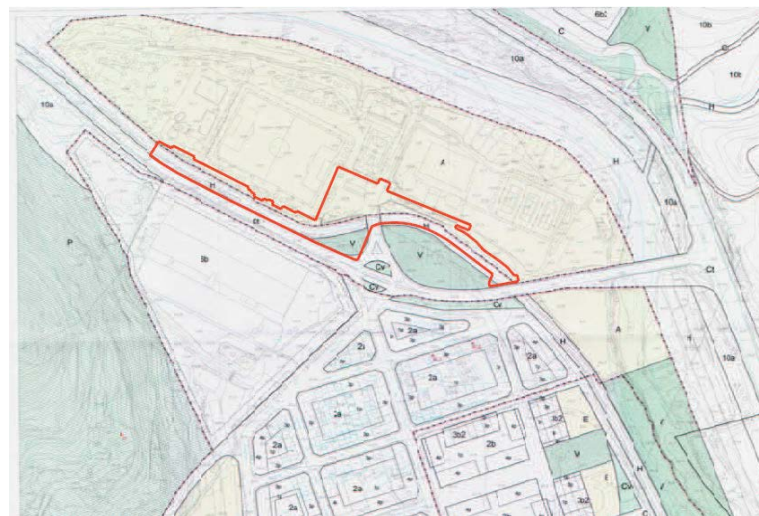
ÀMBIT DEL PROJECTE. ESTAT ORIGINAL



PLANTA PROPOSTA

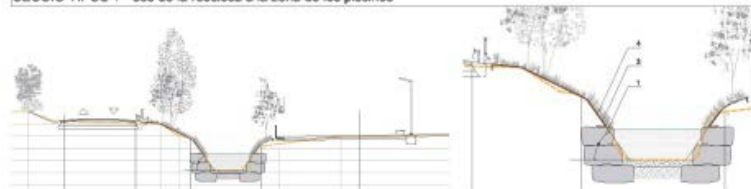


PLANEJAMENT GENERAL VIGENT



SECCIÓNS TIPUS PROPOSTA

SECCIÓ TIPUS 1 - des de la resclosa a la zona de les piscines

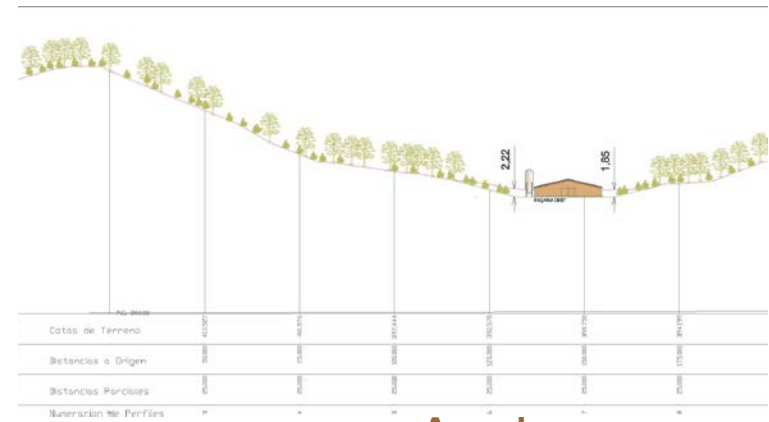
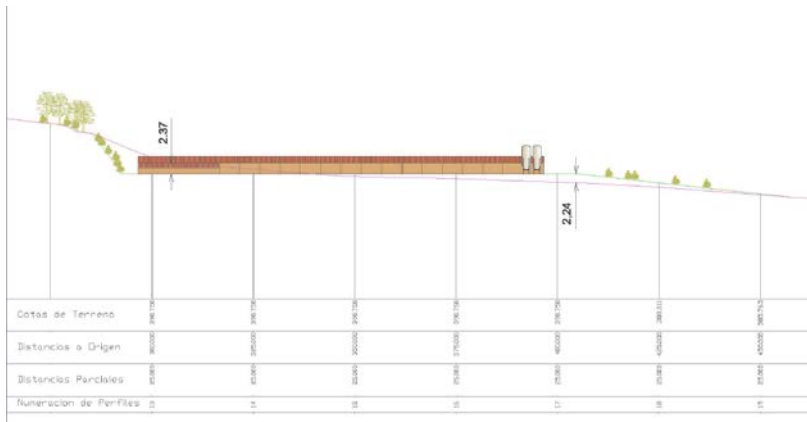


SECCIÓ TIPUS 2 - zona camp de futbol



Acord

- Suspènre l'aprovació del projecte

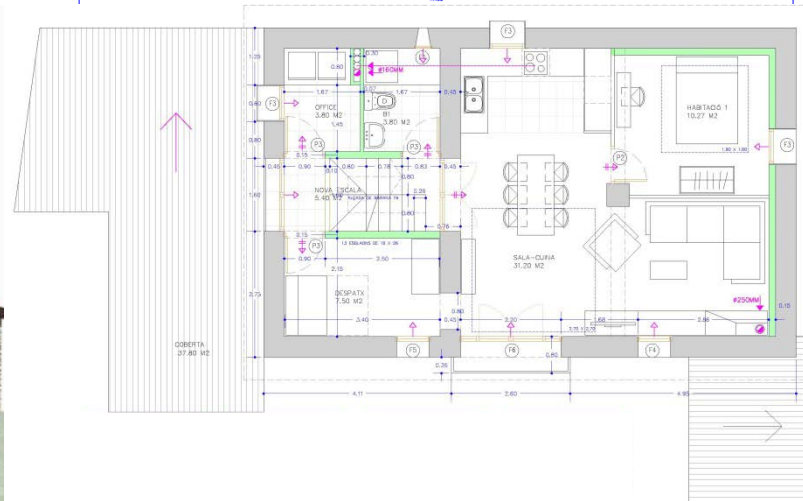
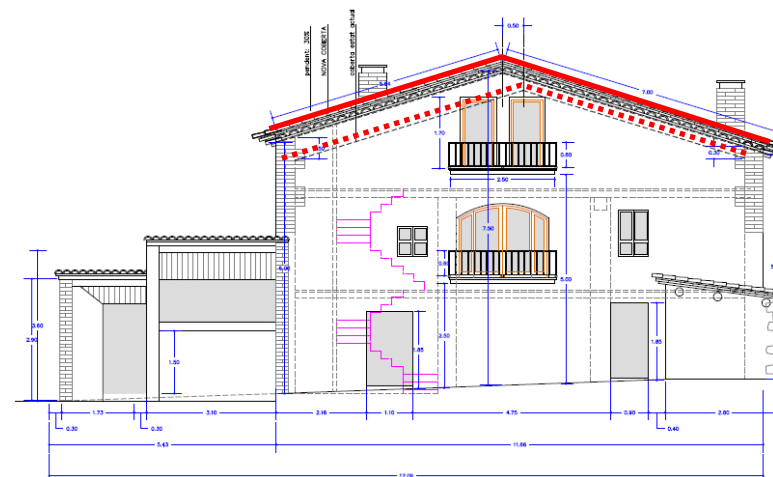


Acord

Informe favorable

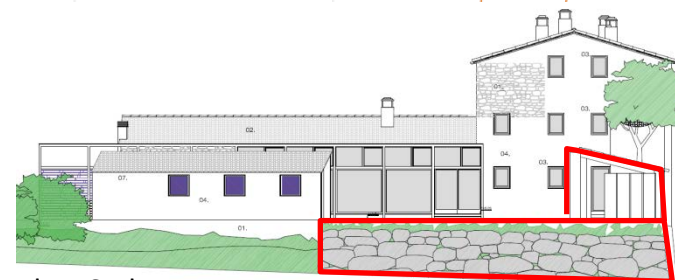
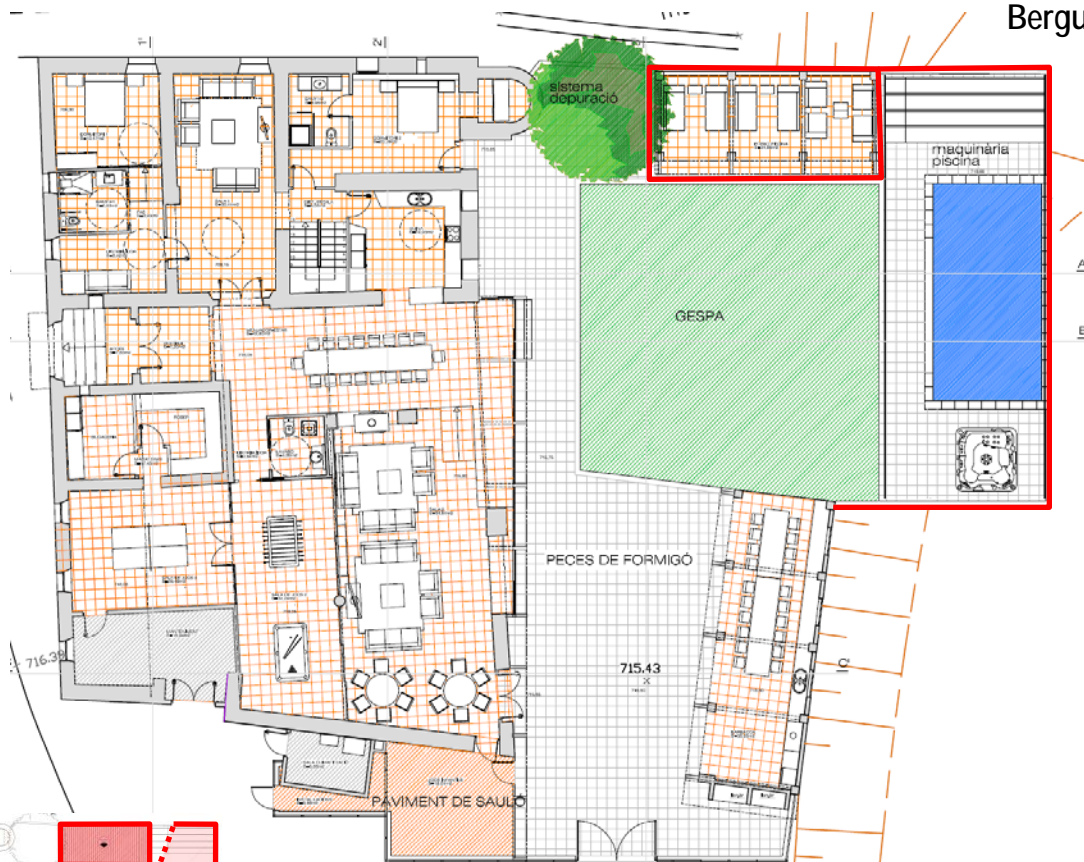


ESTAT ACTUAL



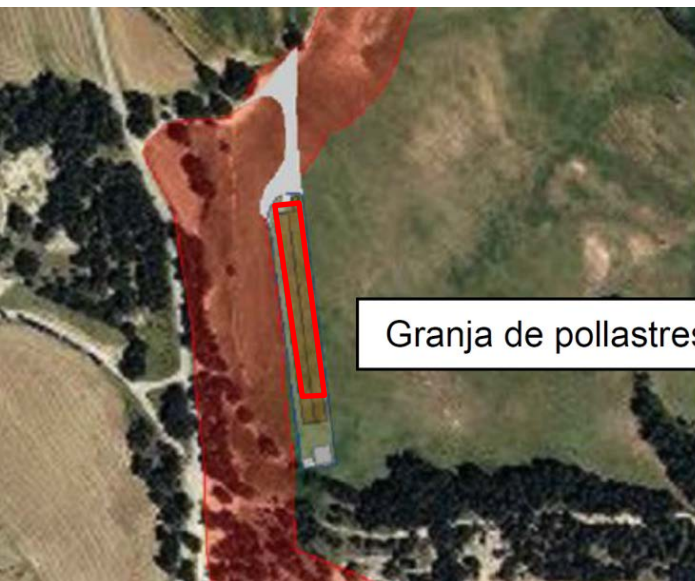
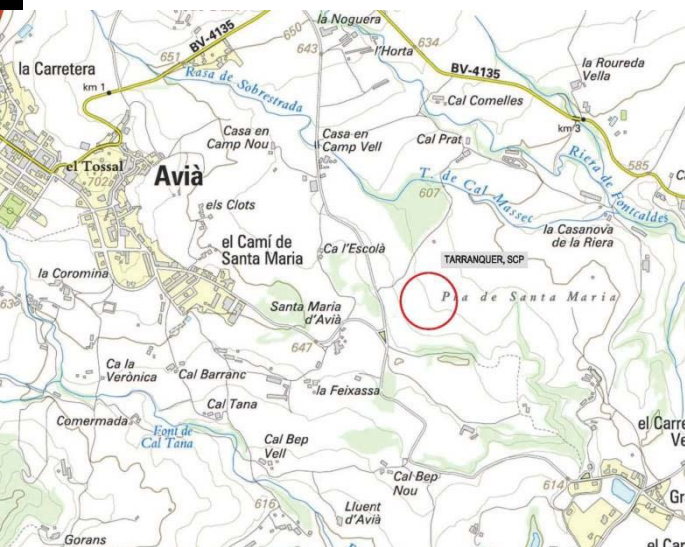
● Acord

● Informe favorable

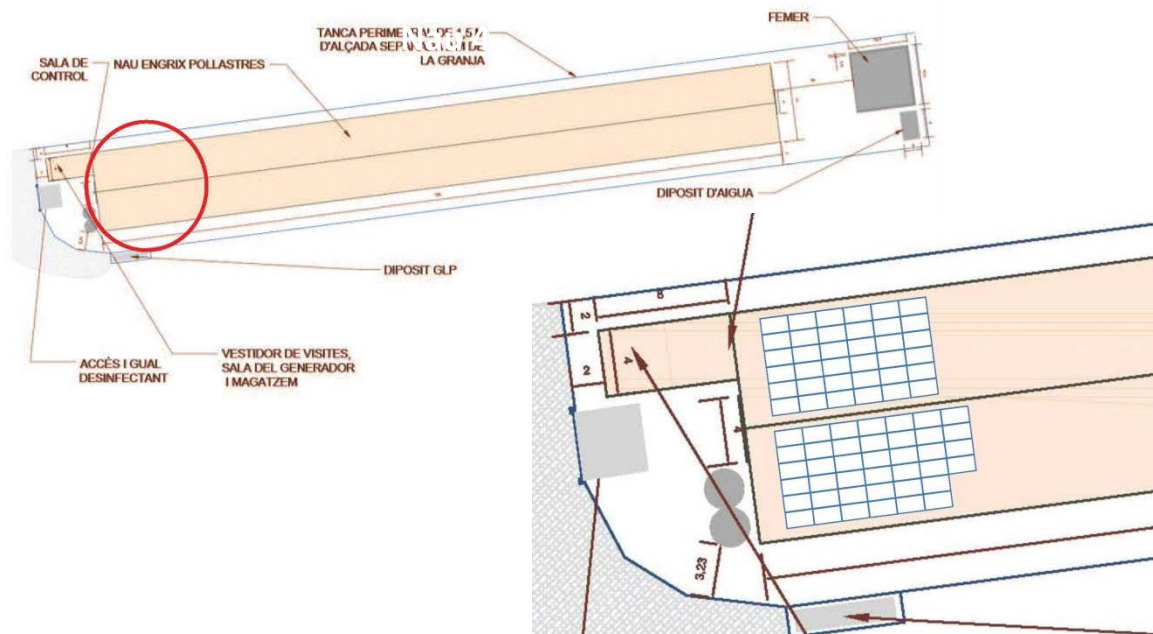


● **Acord**

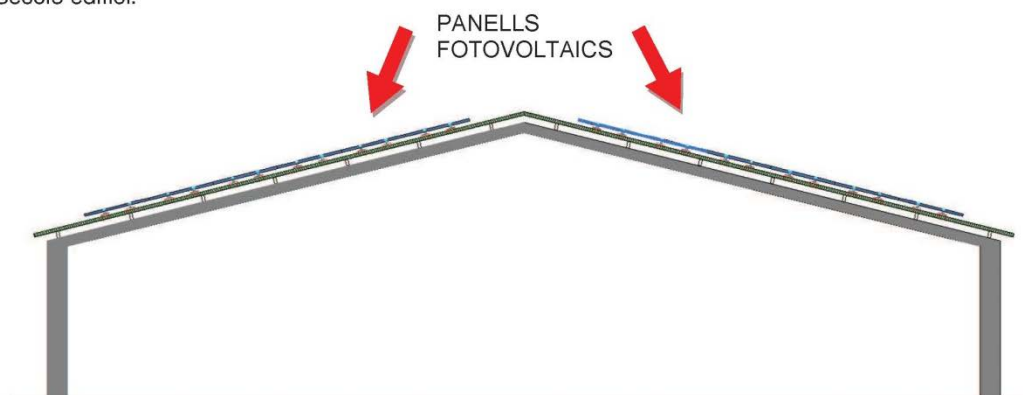
● Aprovar el projecte



Granja de pollastres



Secció edifici:





MONTCLAR



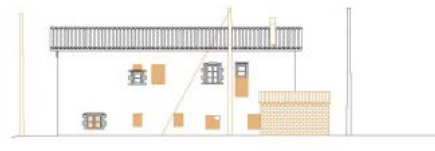
façana NORD-DEST - estat actual



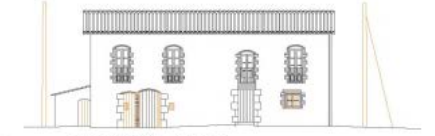
façana SUD-EST - estat actual



façana SUD-OEST - estat actual



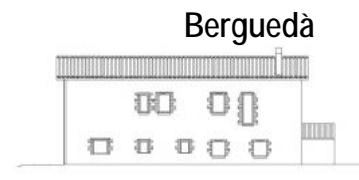
façana NORD-DEST - enderrocs



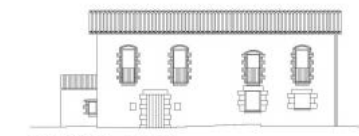
façana SUD-EST - enderroc



façana SUD-OEST - enderroca



façana NORD-OEST - proiecte

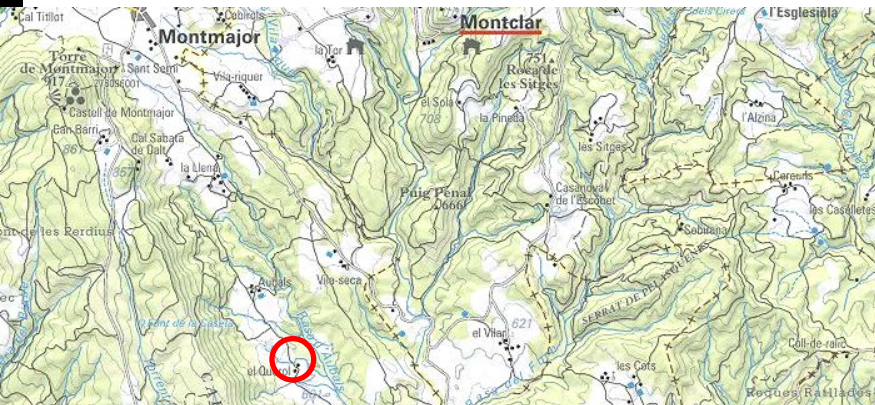


façana SUD-EST - proiecte



façana SUD-VEST - projecte





Acord

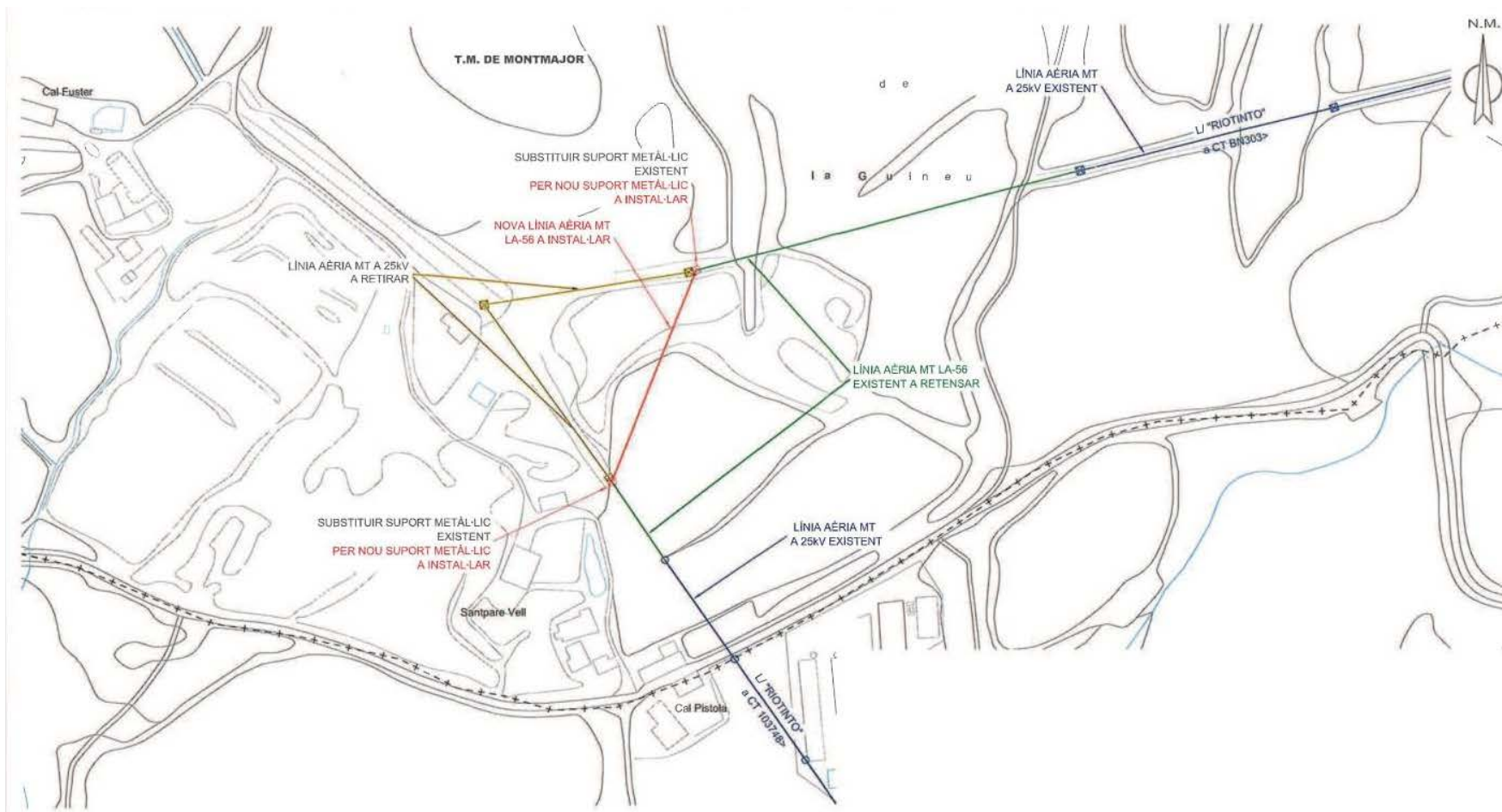
Aprovar el projecte

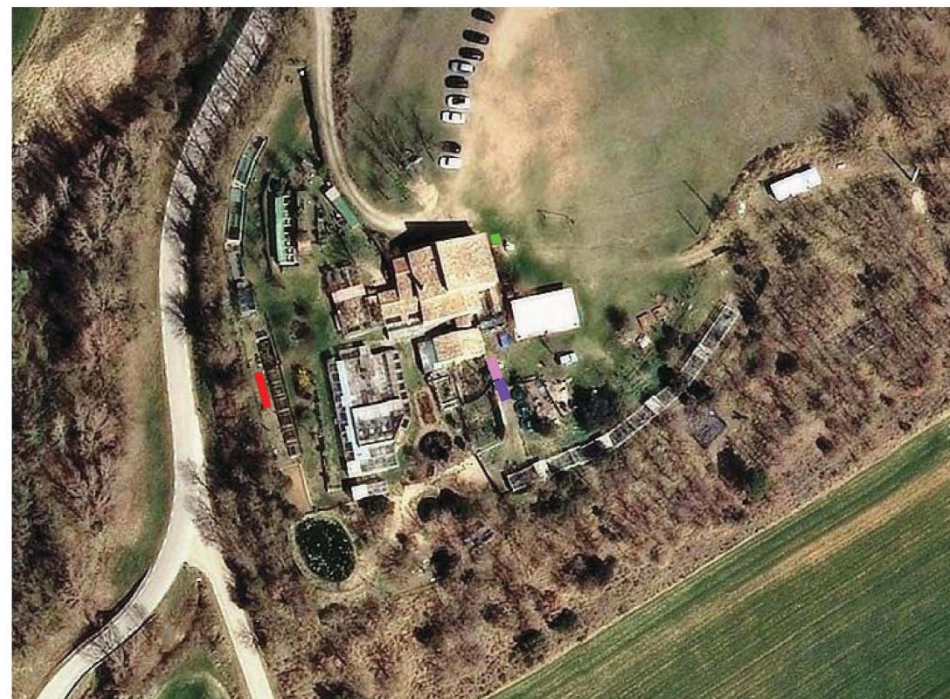
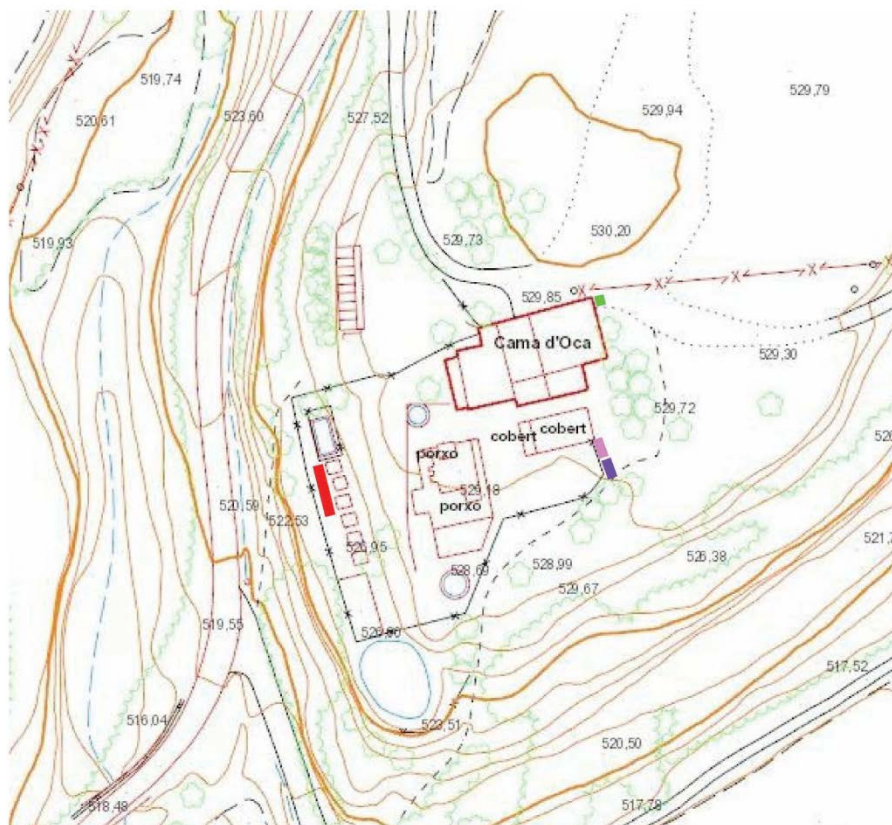
PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA INSTAL·LACIÓ DE DOS NOUS
SUPPORTS METÀL·LICS AMB EL SEU CONDUCTOR I RETIRADA DE 2 SUPPORTS
METÀL·LICS I UN DE FORMIGÓ A LA LÍNEA AÈRIA DE MT A CAL FUSTER

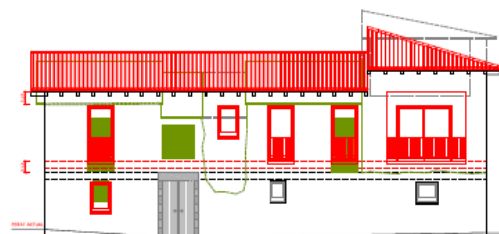
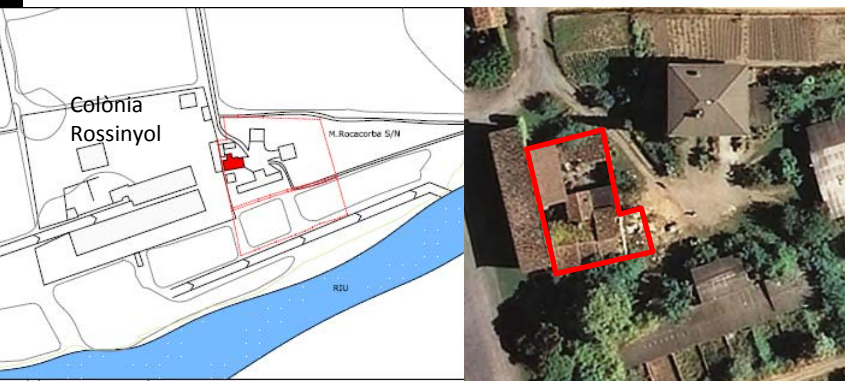


MONTMAJOR

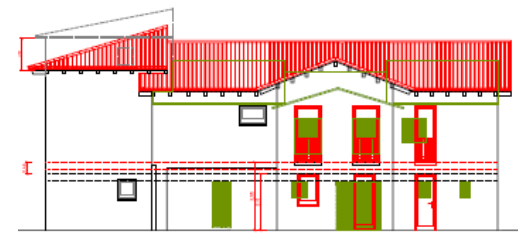
Berguedà



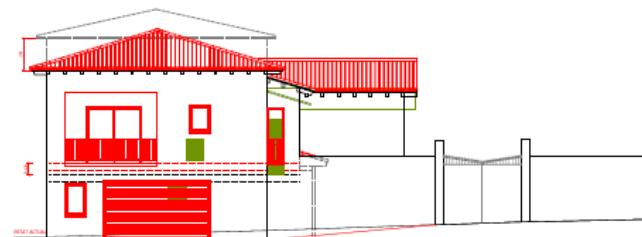




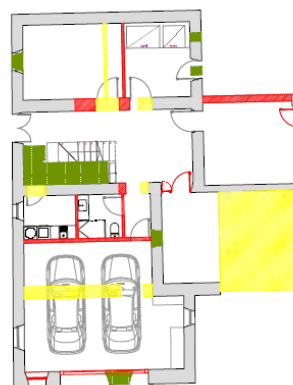
FAÇANA SUD



FAÇANA NORD



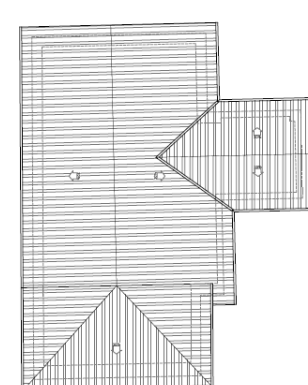
FAÇANA EST



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



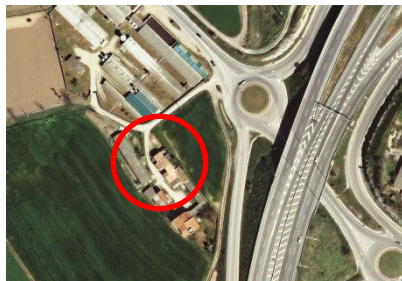
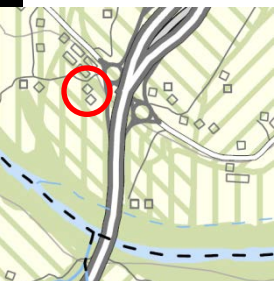
COBERTA

PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA REFORMA DE MASIA PER ADEQUACIÓ DE LOCAL DESTINAT A RESTAURANT AMB APARCAMENT A LA FINCA LA FARIGOLA (POL. 5 PARC. 67)



MANLLEU

Osona



FAÇANA OEST



FAÇANA NORD



FAÇANA EST



FAÇANA OEST – estat actual



FAÇANA OEST – proposta



FAÇANA NORD – estat actual



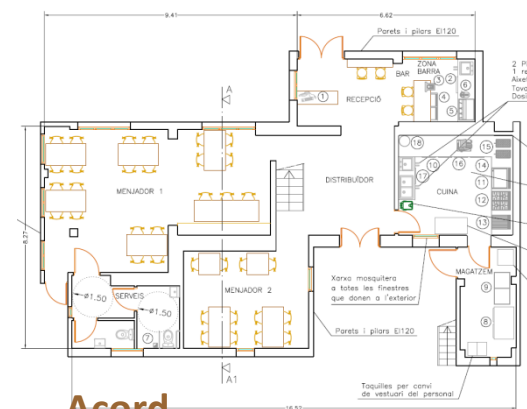
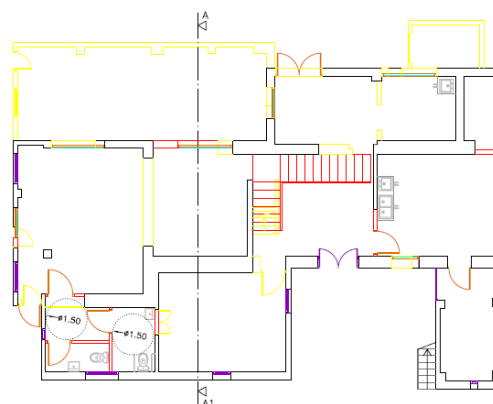
FAÇANA NORD – proposta



FAÇANA EST – estat actual



FAÇANA EST – proposta



Acord

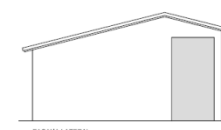
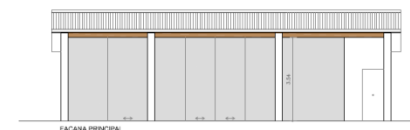
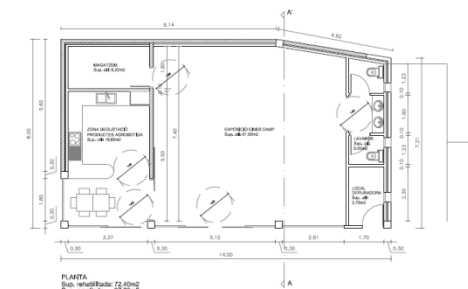
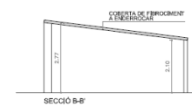
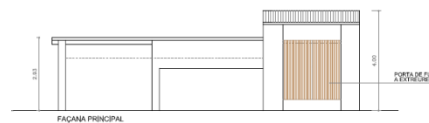
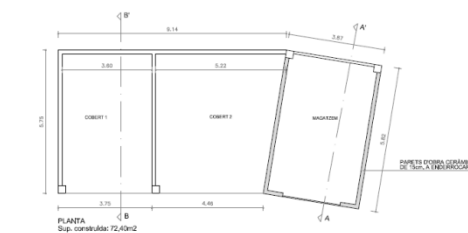
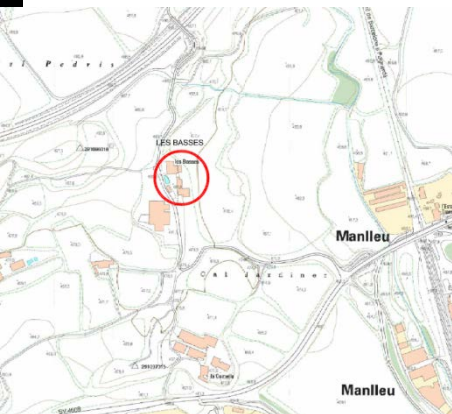
Suspènre l'aprovació del projecte

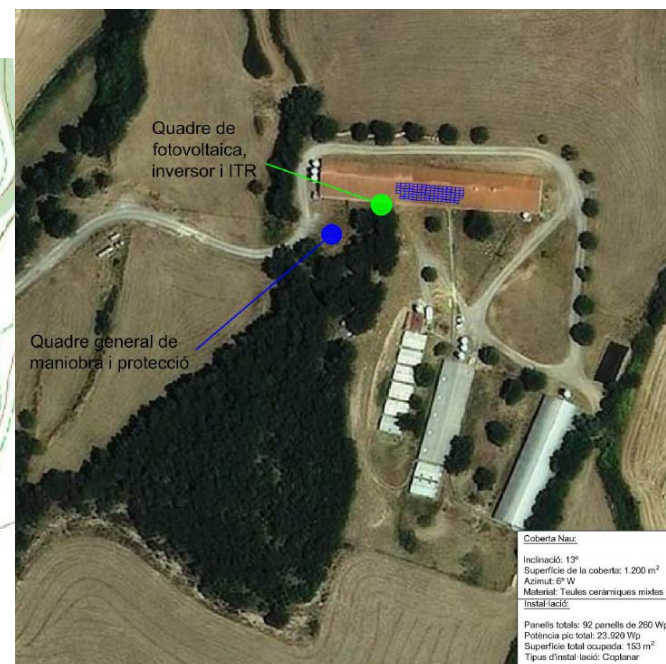
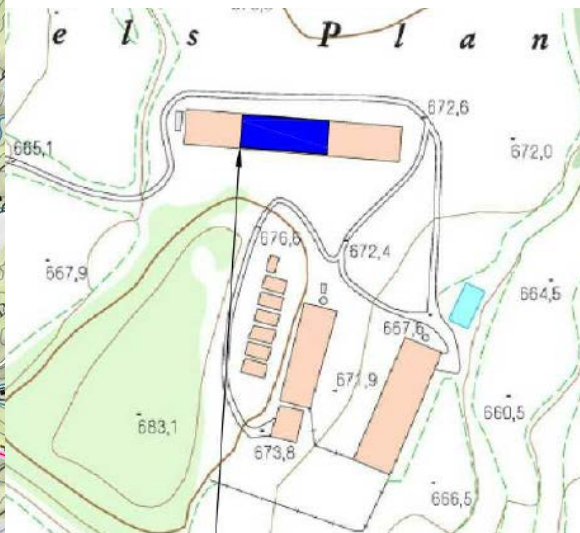
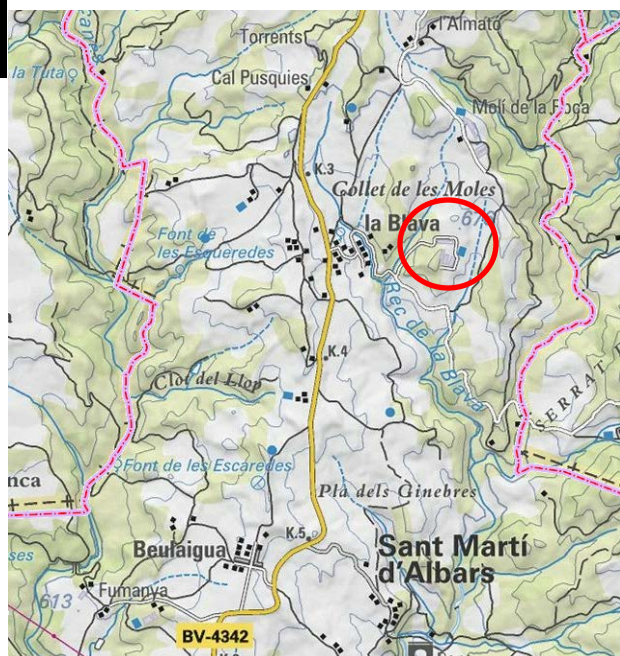
PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ D'UNS COBERTS EXISTENTS PER DESTINAR-LOS A ESPAI COMPLEMENTARI DE L'AULA D'ENTORN NATURAL EXISTENT SITUADA A LA MASIA LES BASSES



MANLLEU

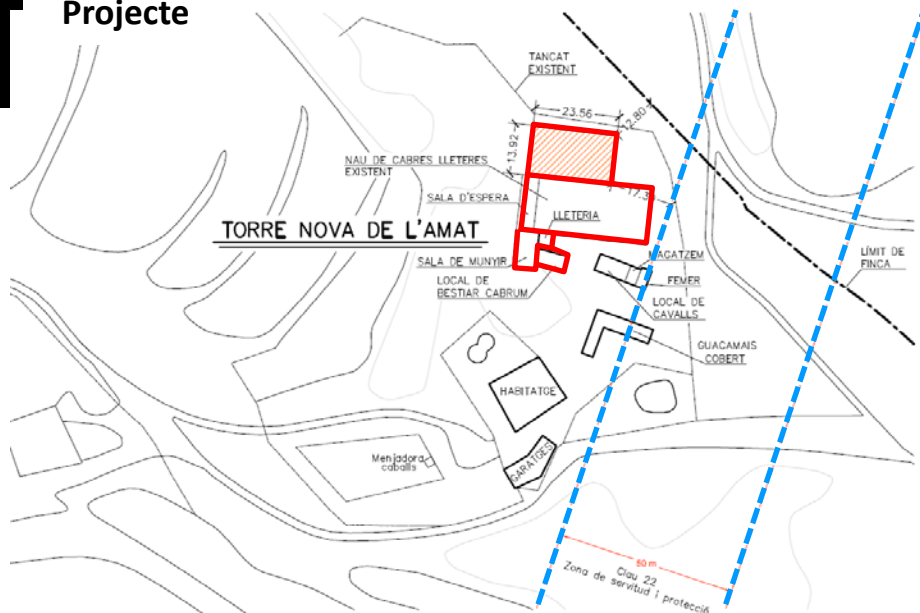
Osona



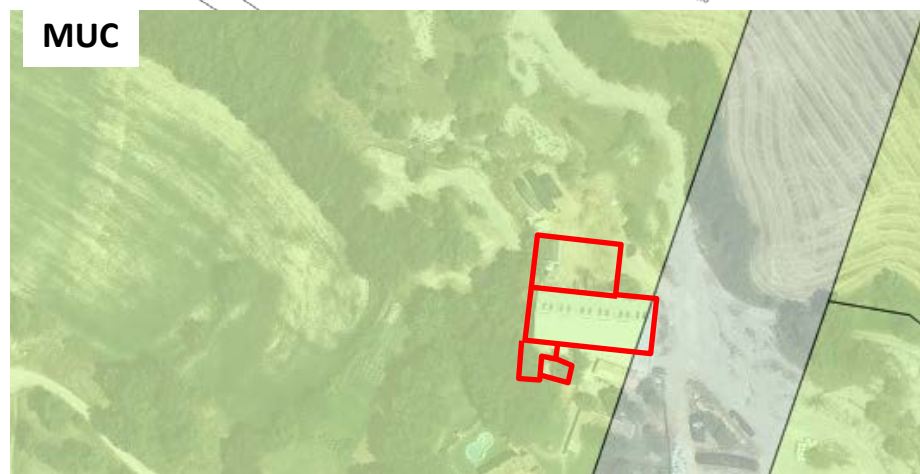




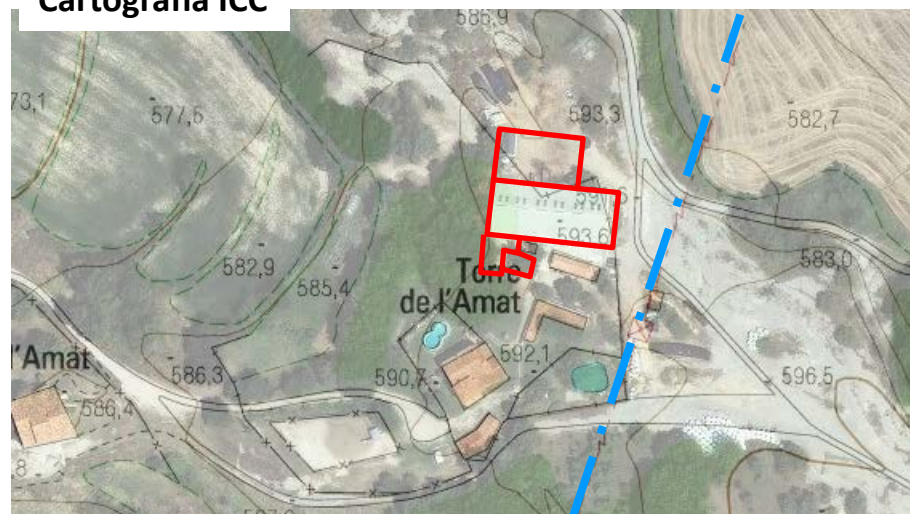
Projecte



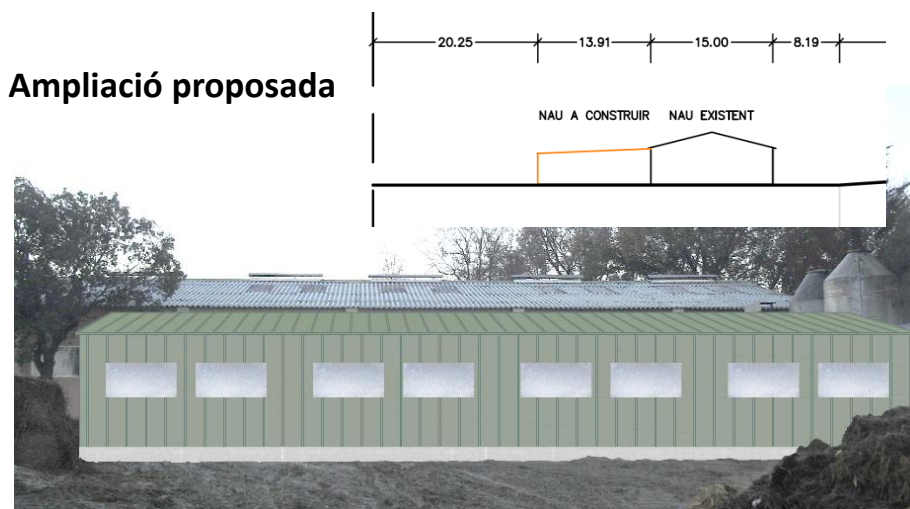
MUC



Cartografia ICC

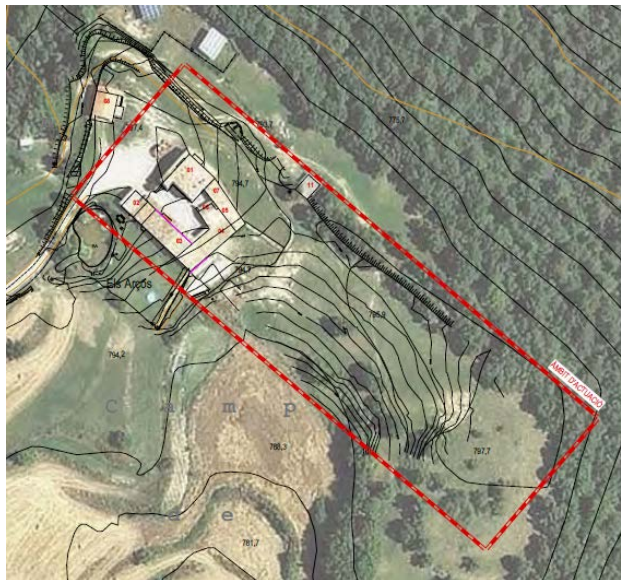


Ampliació proposada



PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE PER A L'ENDEGAMENT DEL CANAL I ADEQUACIÓ DELS ENTORNS DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL

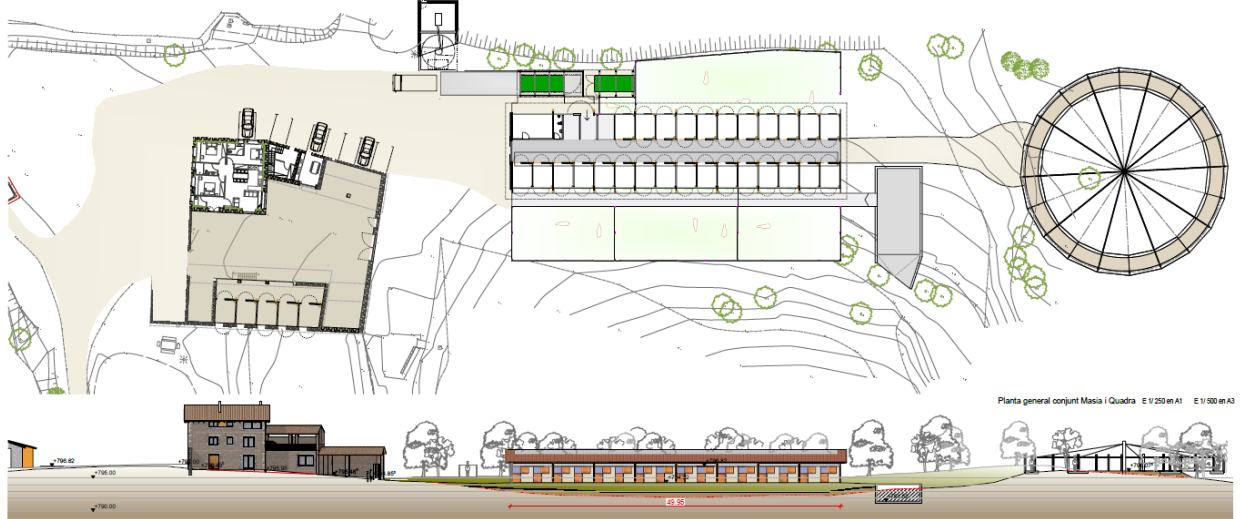
ÀMBIT DEL PROJECTE. ESTAT ORIGINAL



ÀMBIT DEL PROJECTE. PROPOSTA



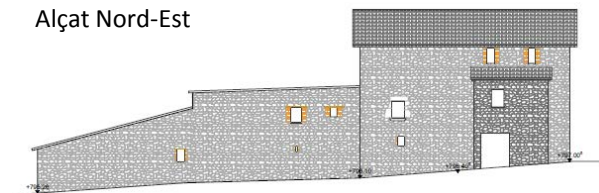
PLANTA PROPOSTA



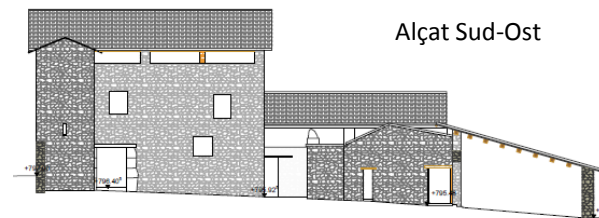
SOBREMUNT

Osona

Alçat Nord-Est

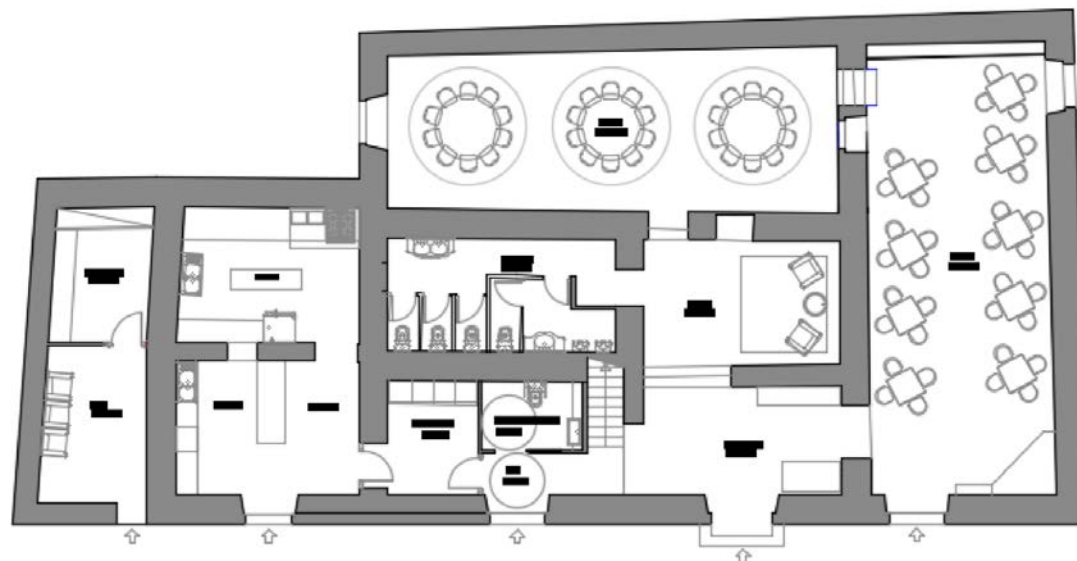


Alçat Sud-Ost



id Oest





Projecte planta baixa



• Acord

• Aprovar el projecte

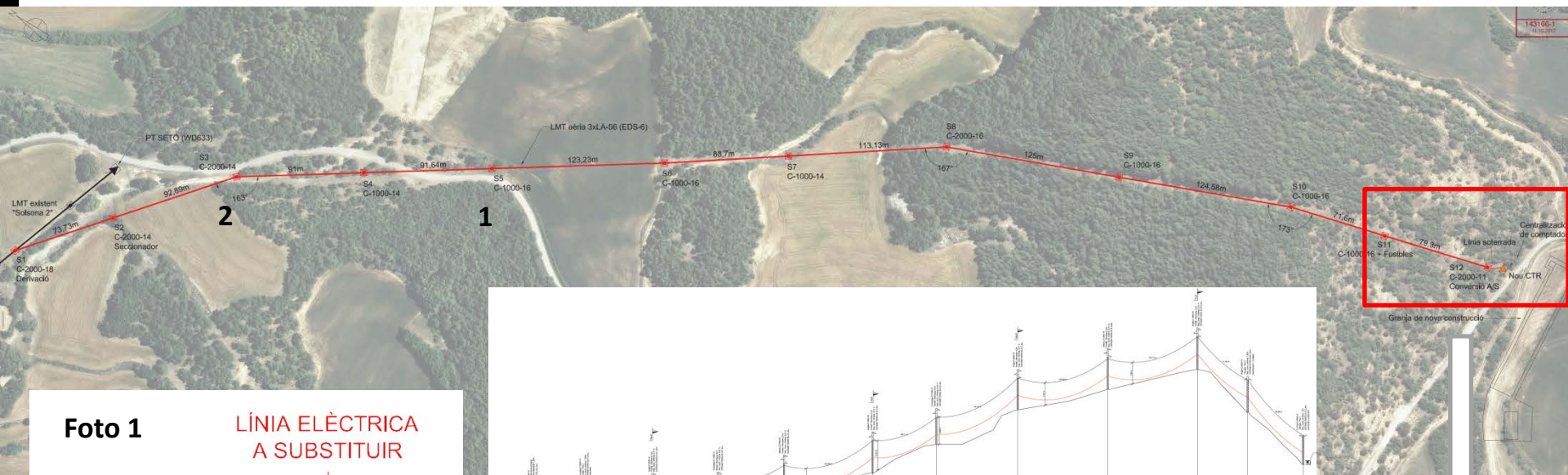


Foto 1

LÍNIA ELÈCTRICA
A SUBSTITUIR

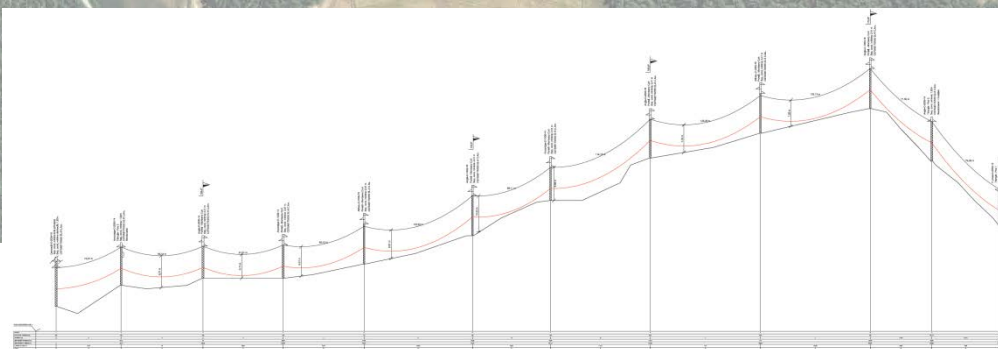


Foto 2



● **Acord**

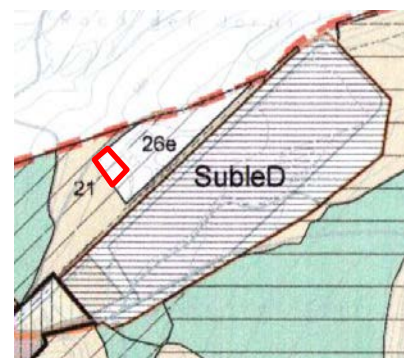
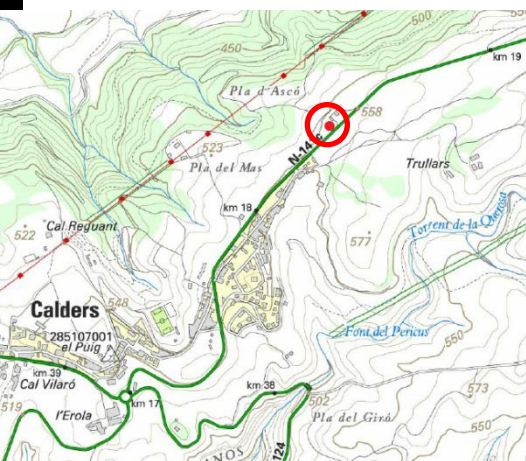
● Aprovar el projecte

PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE PER L'EXECUCIÓ D'UN CENTRE D'EMMAGATZEMATGE DE G.L.P. I XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE GAS PER CANALITZACIÓ

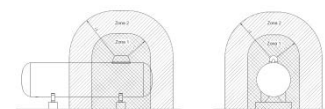


CALERS

Moianès



PLANEJAMENT URBANÍSTIC

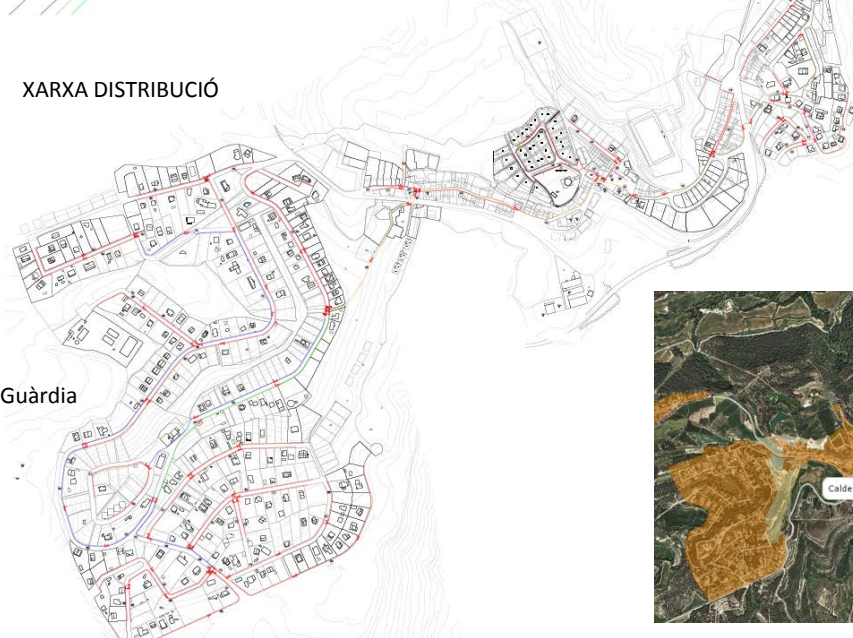


Centre d'emmagatzematge GLP



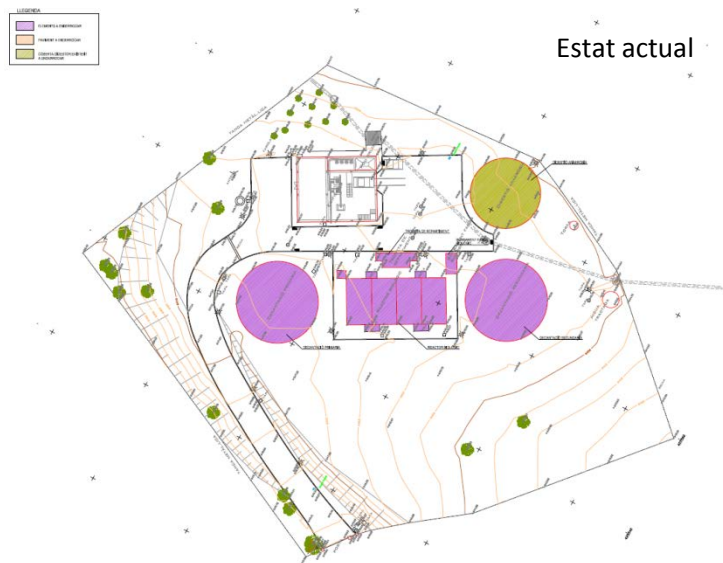
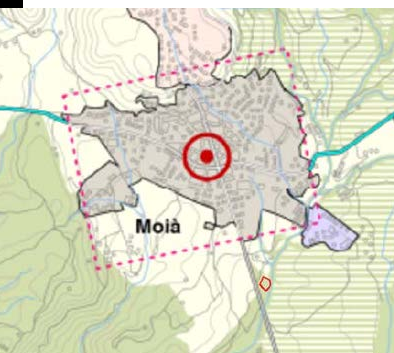
XARXA DISTRIBUCIÓ

Urb. La Guàrdia

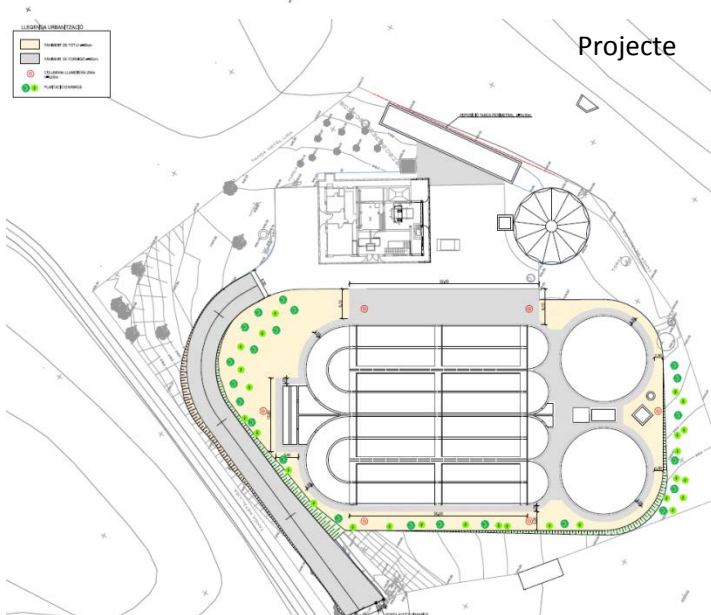


Acord

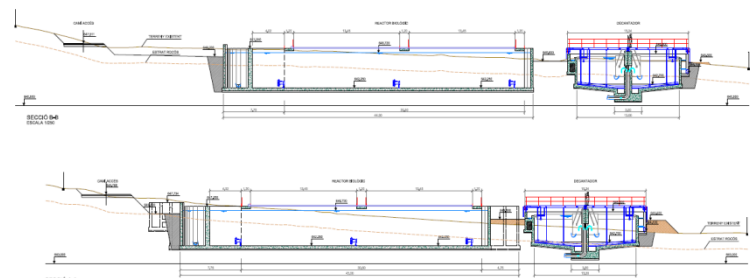
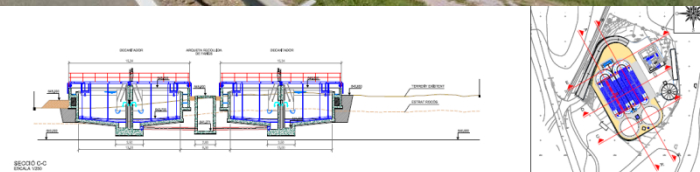
Denegar l'aprovació de projecte



Estat actual

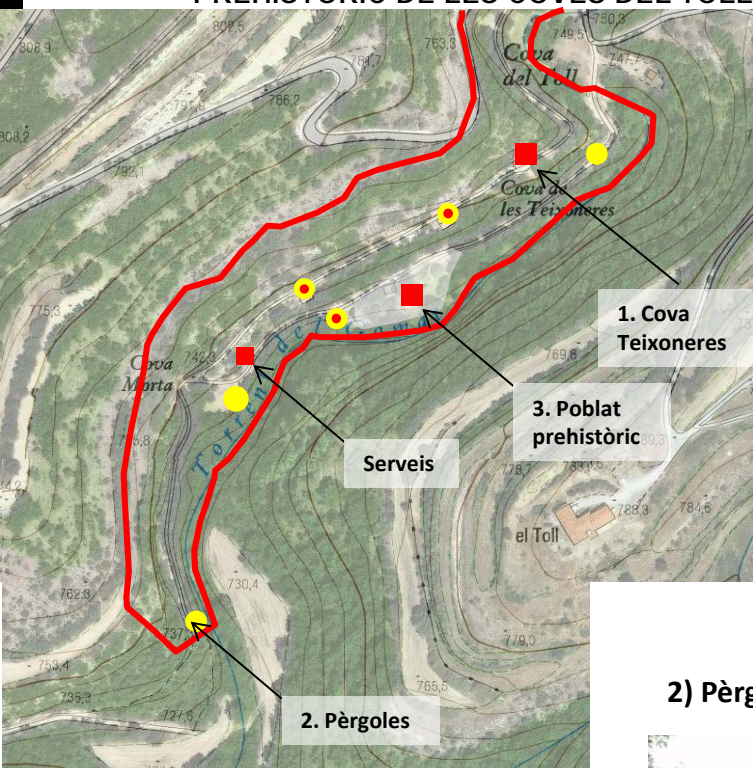


Projecte

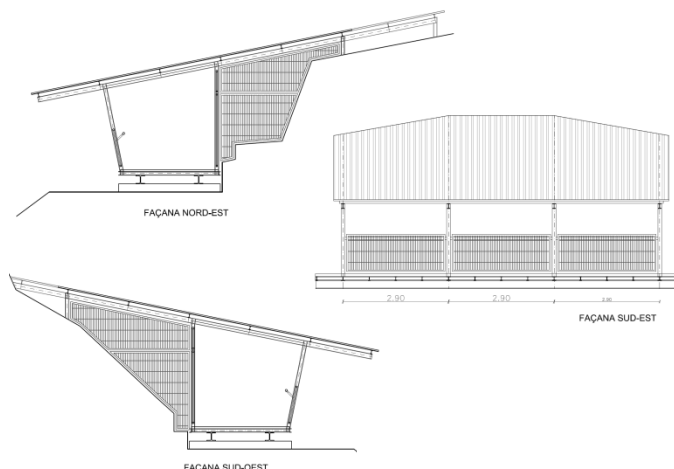


• Acord

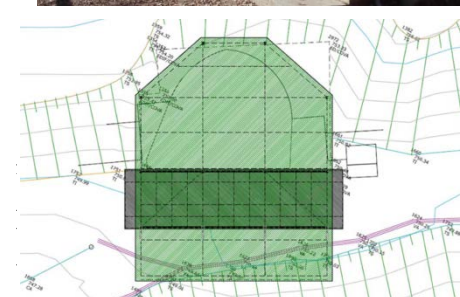
• Correcció errada material



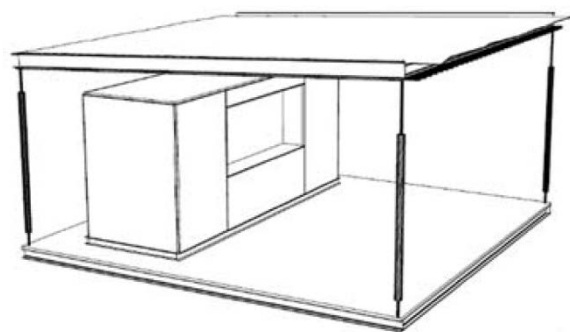
1) Passarel·la i porxo Cova de les Teixoneres



Moianès



2) Pèrgoles temàtiques



Model tipus



Pèrgola executada (núm.2, Món simbòlic)

3) Poblal prehistòric

