

**Classificació MUC**

- Sòl urbà consolidat
- Sòl urbà no consolidat
- Sòl urbanitzable delimitat
- Sòl urbanitzable no delimitat
- Sòl no urbanitzable

**Situació urbanística de les urbanitzacions**

- Regularitzada
- No regularitzada
- Sense informació

**Classificació del sòl amb revisions 2014**

- Sòl urbà consolidat
- Sòl urbà no consolidat
- Sòl urbanitzable delimitat
- Sòl no urbanitzable

- Límit comarcal
- Límit municipal

Font: DGOTU, *Mapa Urbanístic de Catalunya*, 2014.  
 DGOTU, *Taula d'urbanitzacions*, 2014.

**Inventari d'urbanitzacions**  
**Segrià 2015**

**Segrià****Indicadors municipals**

Nombre de municipis comarcals	38
Municipis amb urbanitzacions	15
Municipis amb les urbanitzacions regularitzades	1
Municipis amb urbanitzacions pendents de regularització	14

**Indicadors d'urbanització**

Nombre d'urbanitzacions comarcals	60
Urbanitzacions regularitzades	16
Urbanitzacions pendents de regularitzar	44

**Indicadors d'extensió**

	ha	%
Superfície de la comarca	139.670	
Extensió de les urbanitzacions	401	0,29 s/comarca
Extensions regularitzades	172	42,89 s/total urbanitzacions
Extensions pendents de regularització	229	57,11 s/total urbanitzacions

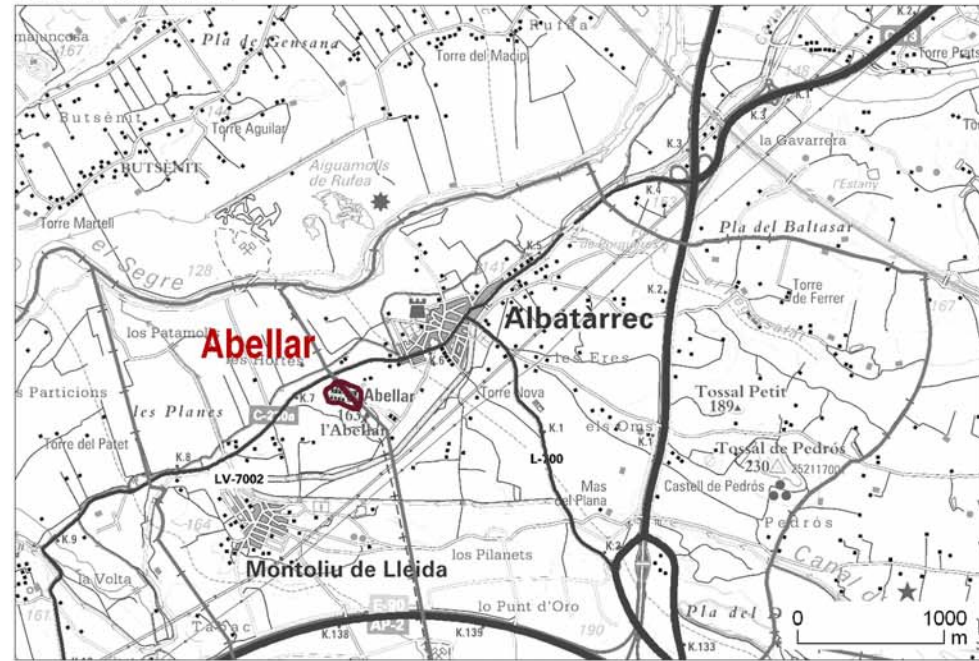
**Indicadors urbanístics de les urbanitzacions pendents de regularització**

Classificació del sòl	Sòl urbà (ha)	SUNC/SUD/SND (ha)	Sòl no urbanitzable (ha)	Total (ha)
Urbanitzacions amb camp recepció sense informació	0	12	2	13
Urbanitzacions no recepcionades	69	67	72	208

Classe de sòl	Sòls urbanitzables (D)(ha)	Cases aïllades (R6)(ha)	Sistemes (menys viari)(ha)
Urbanitzacions amb camp recepció sense informació		11	0,1
Urbanitzacions no recepcionades	3	102	5

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Alvellà, l'

Municipi: Albatàrrec

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.050	Parc estimat habitatge 2014	825
Població (2014):	2.139	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,04	Any de construcció:	1960
Nombre de parcel·les:	11	Població màx estimada (1):	29,7
Densitat bruta (2):	10,58	Tamany mitjà parcel·la (m2):	945,455

Habitatges construïts (2003-07):

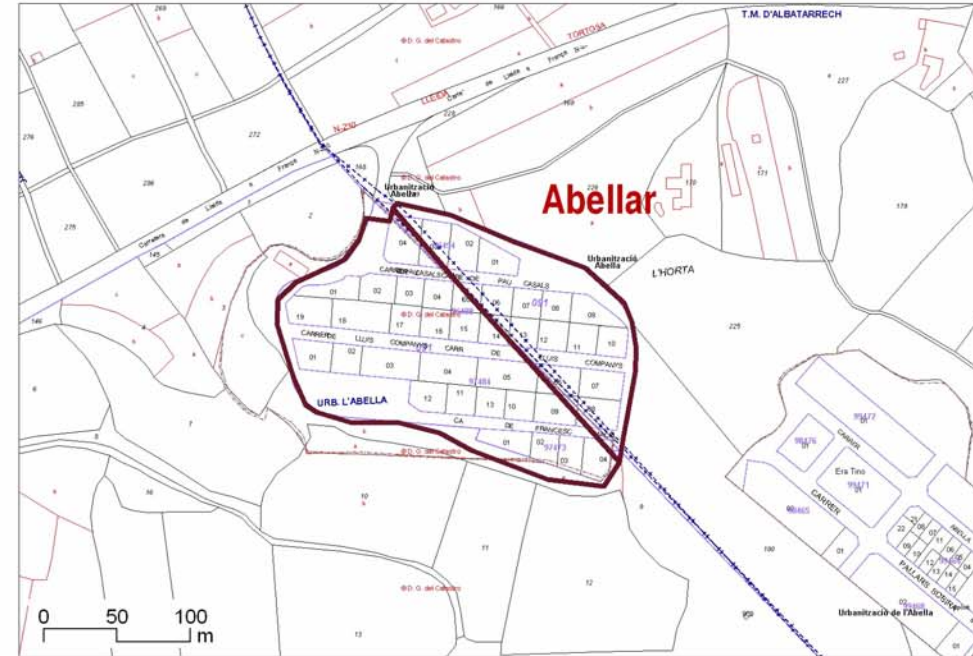
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



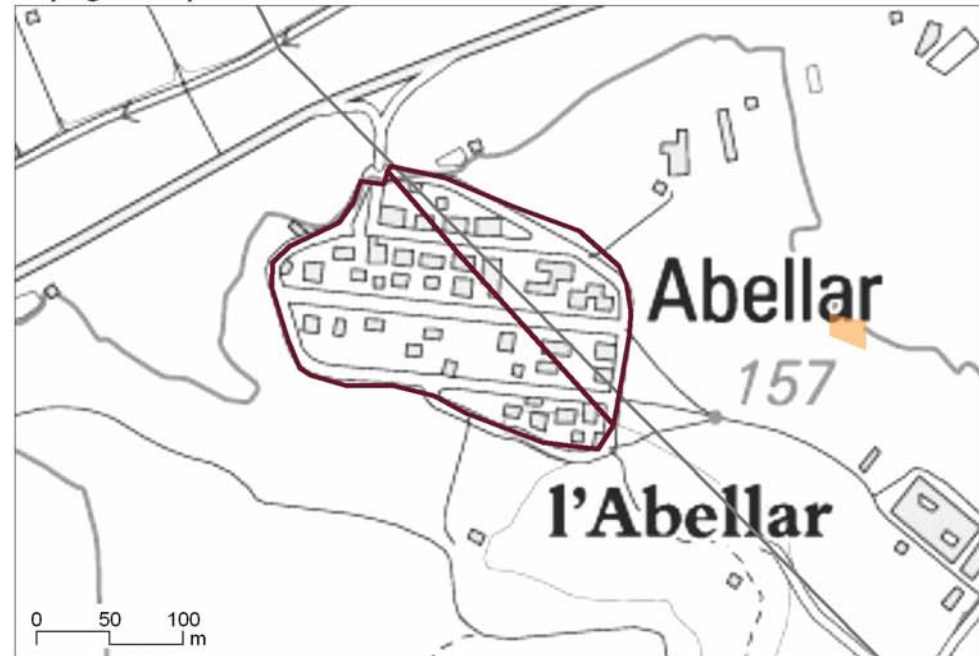
## Cadastre



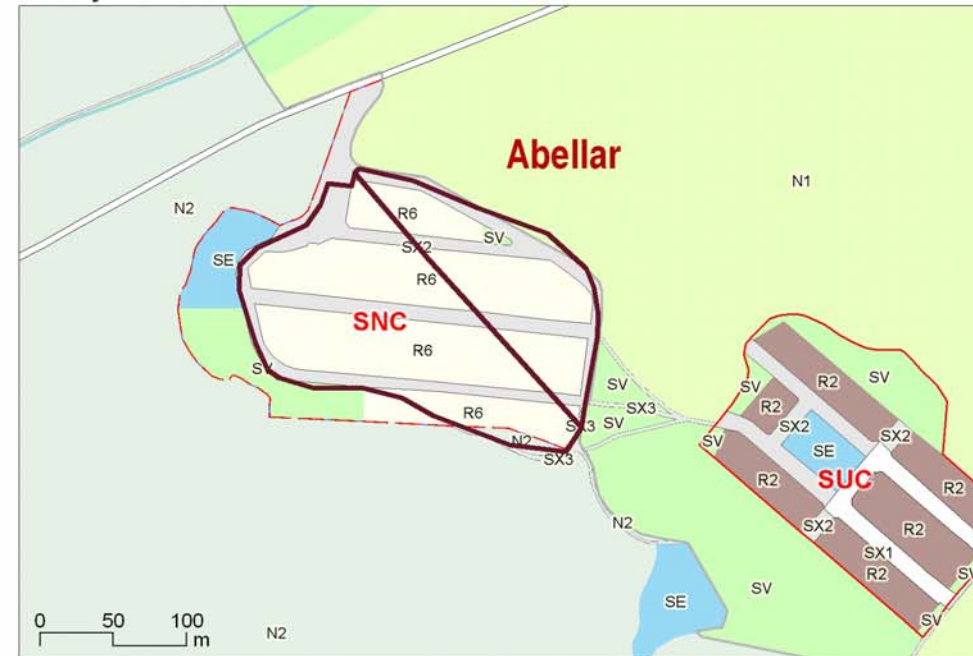
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:	Separador urbà		
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	2002
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	Si	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	Si	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



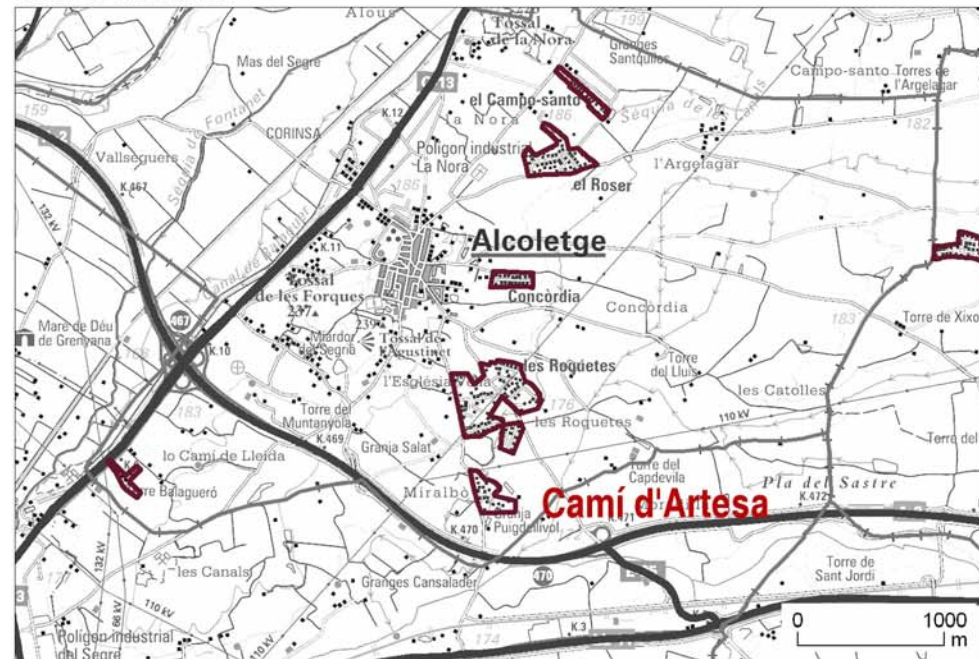
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	897
Distància a la capital més propera (m):	4336,15014
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

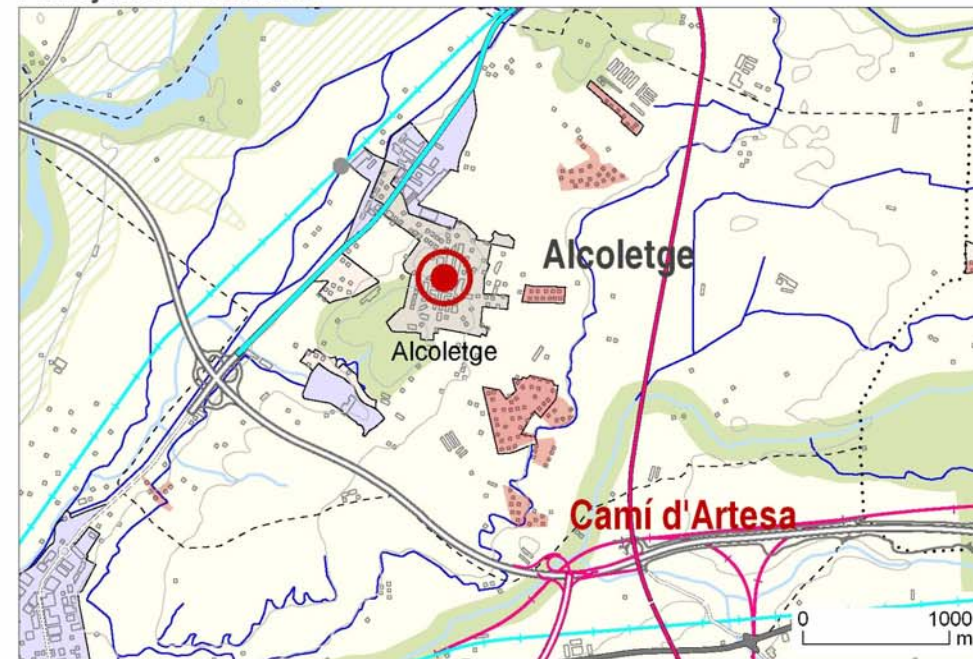
## SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Adient		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

**Camí d'Artesa**

**Municipi:** Alcoletge

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.670	Parc estimat habitatge 2014	1.510
Població (2014):	3.270	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	4,92	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	19	Població màx estimada (1):	51,3
Densitat bruta (2):	3,860	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2590,57

**Habitatges construïts (2003-07):**

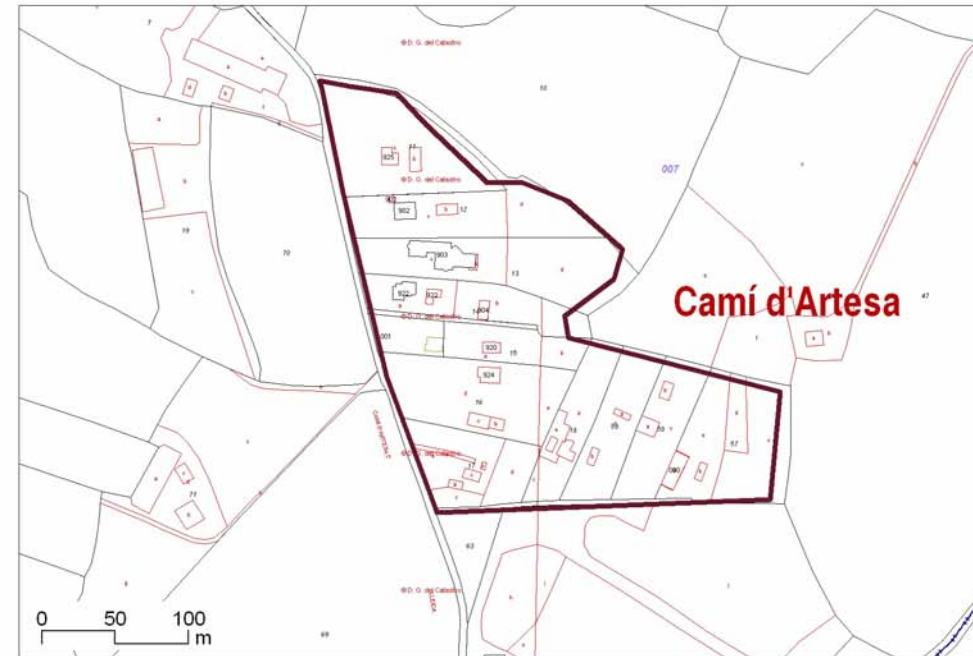
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



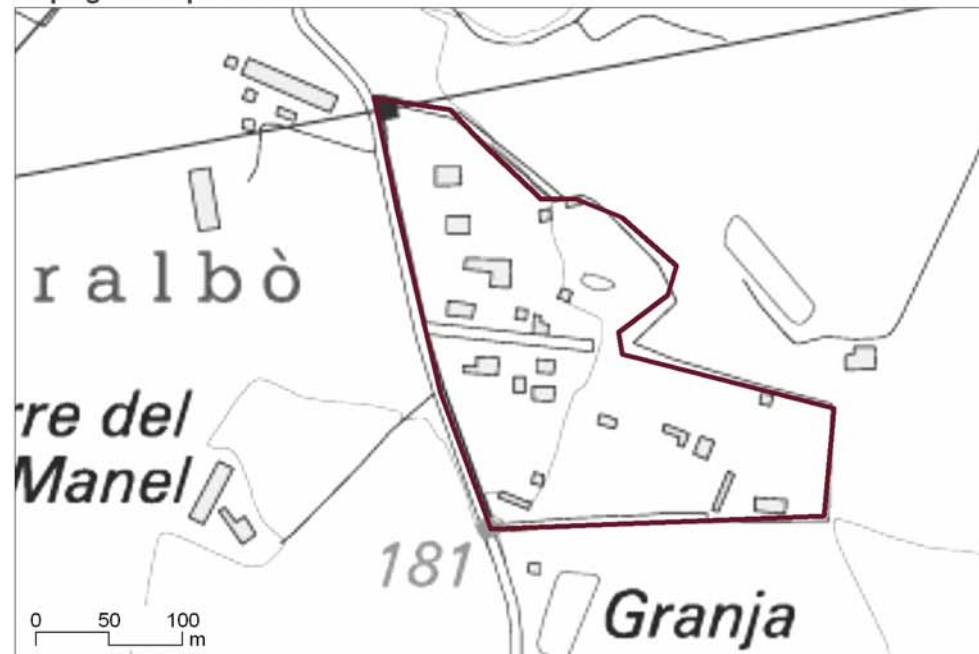
### Cadastre



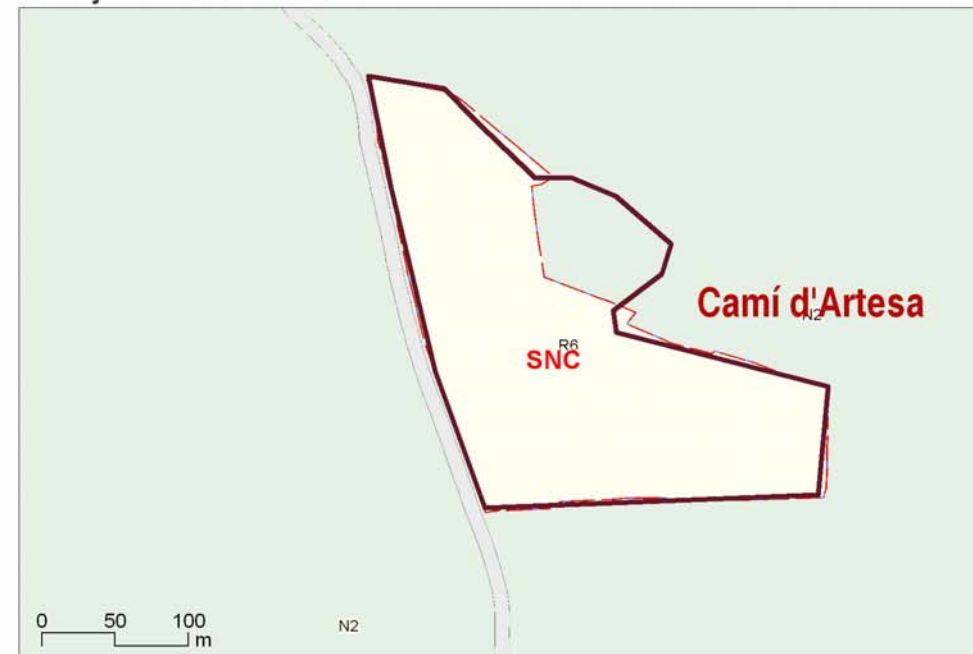
#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2012
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	NO	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	NO	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	NO		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



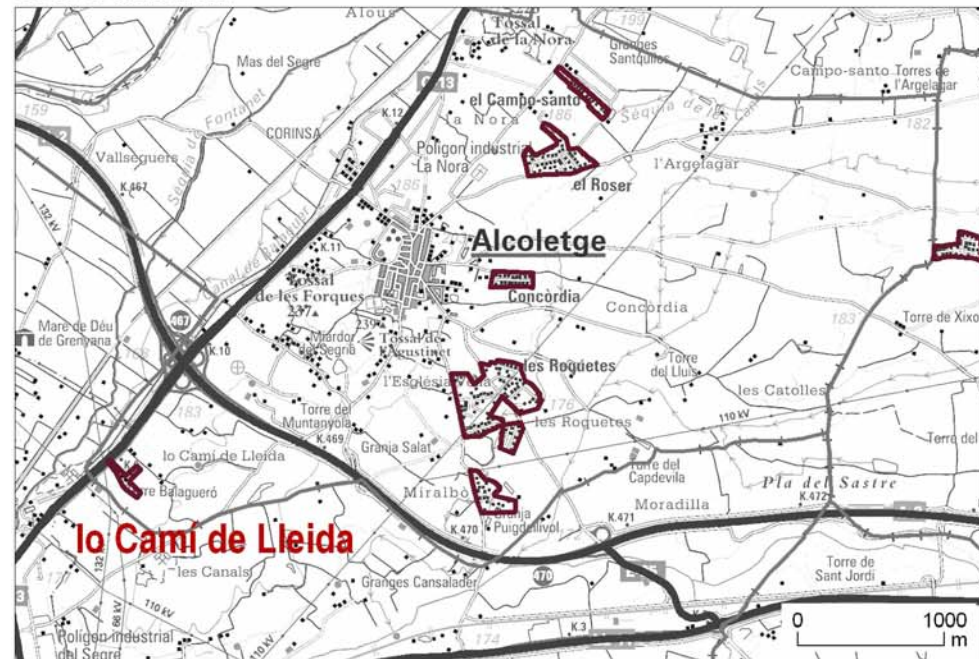
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1583
Distància a la capital més propera (m):	5567,43943
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

#### SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Deficient		
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

**Cami de Lleida, el**

**Municipi:** Alcoletge

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.670	Parc estimat habitatge 2014	1.510
Població (2014):	3.270	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,72	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	9	Població màx estimada (1):	24,3
Densitat bruta (2):	5,246	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1906,26

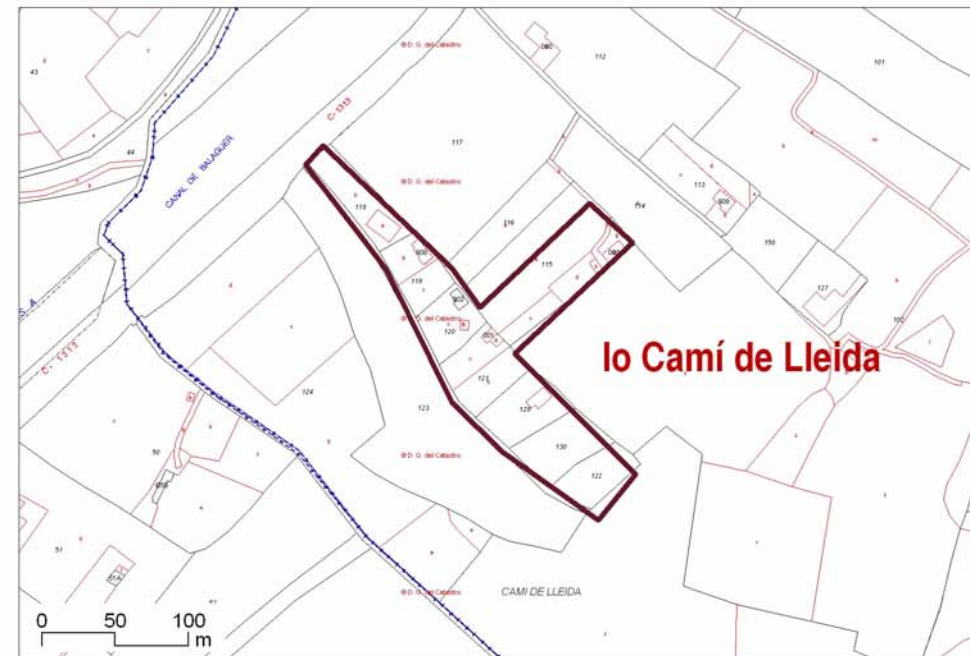
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



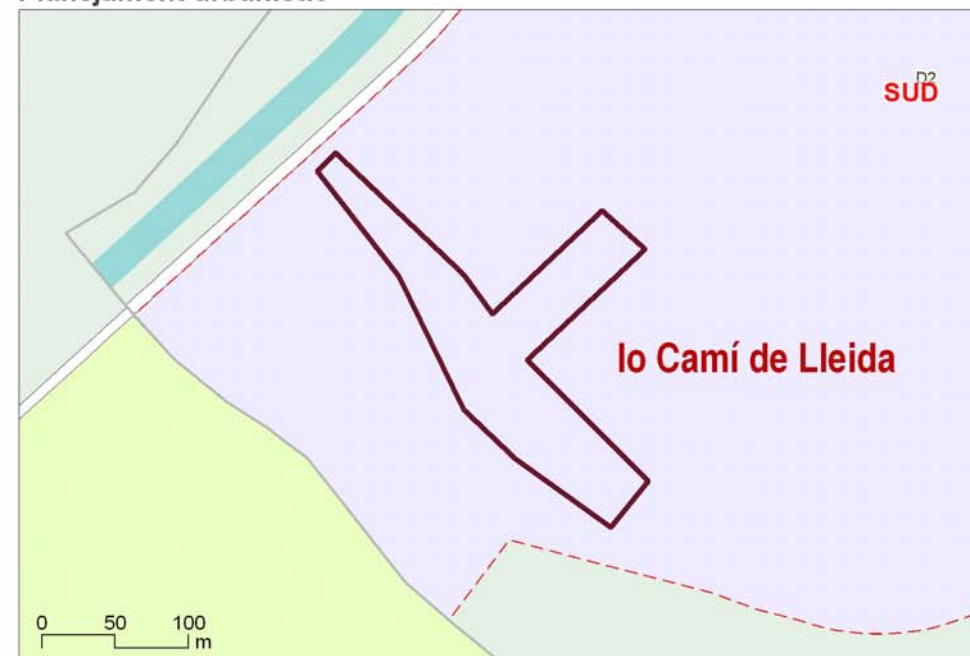
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2012
Planejament derivat:	Pla parcial urbanístic	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbanitzable delimitat		
Projecte d'urbanització:	NO	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	NO	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	NO		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



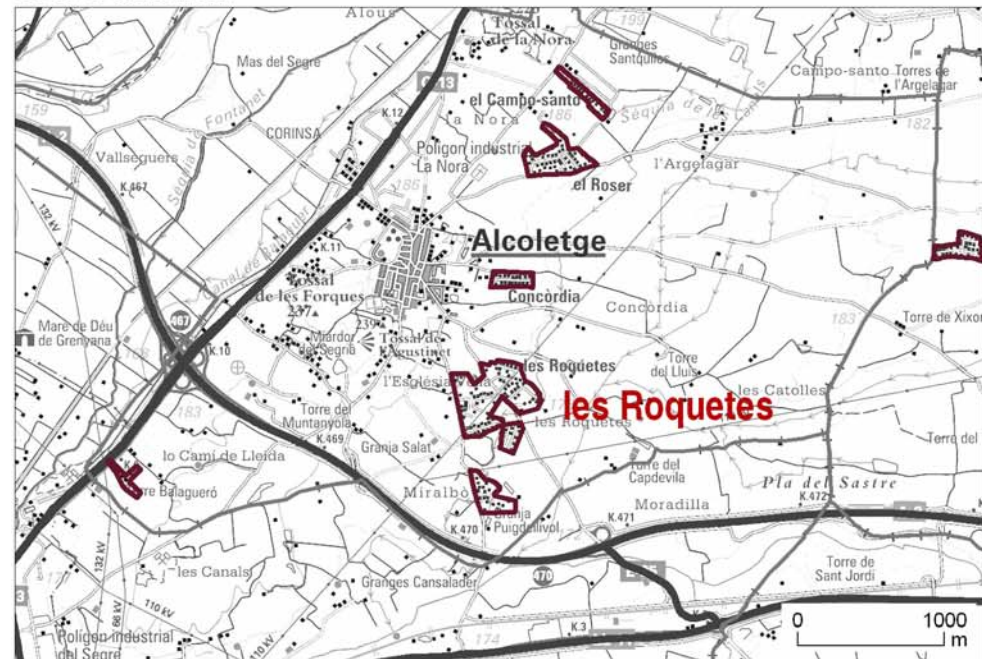
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	2401
Distància a la capital més propera (m):	ND
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Sense dades
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

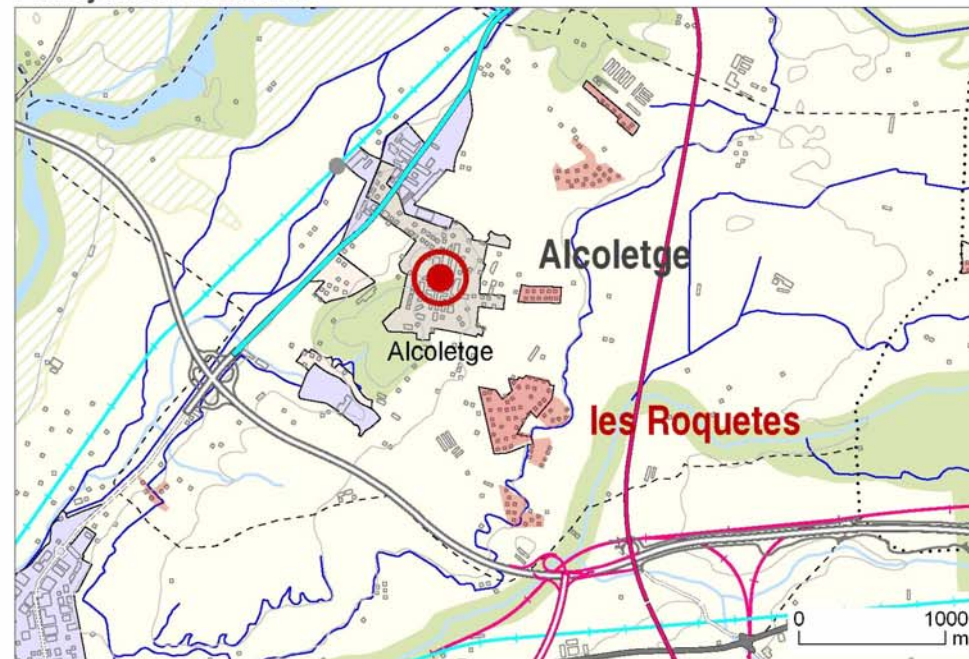
## SERVEIS

Valoració paviment:	Sense informació	Voreres :	Sense informació
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Sense informació		
Estat del cablejat elèctric	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Enllumenat públic:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Gas:	Sense informació		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Miralbó - Roquetes

Municipi: Alcoletge

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.670	Parc estimat habitatge 2014	1.510
Població (2014):	3.270	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	20,87	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	117	Població màx estimada (1):	315,9
Densitat bruta (2):	5,606	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1783,72

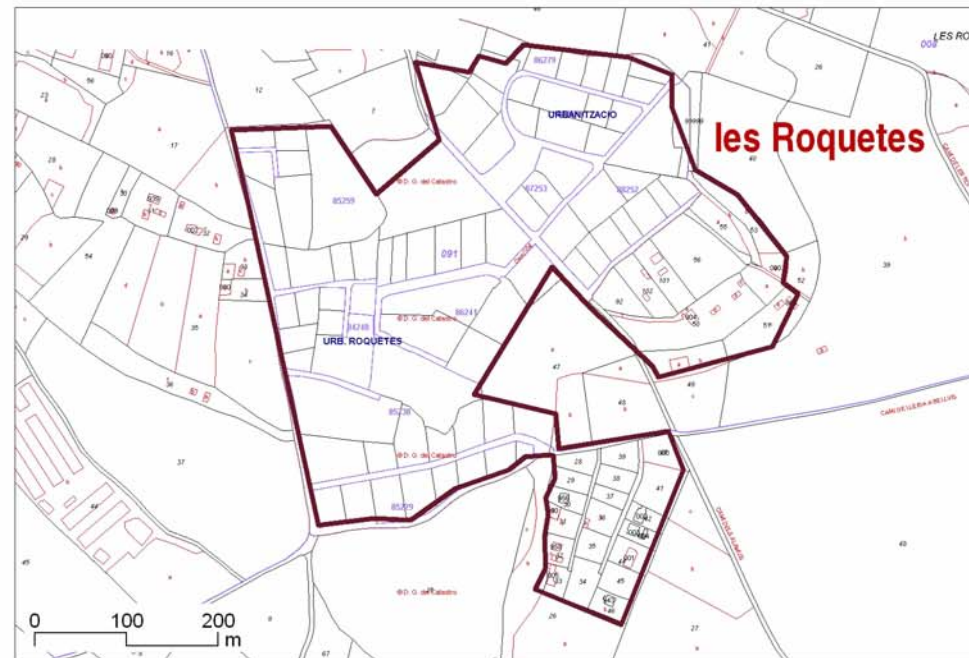
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



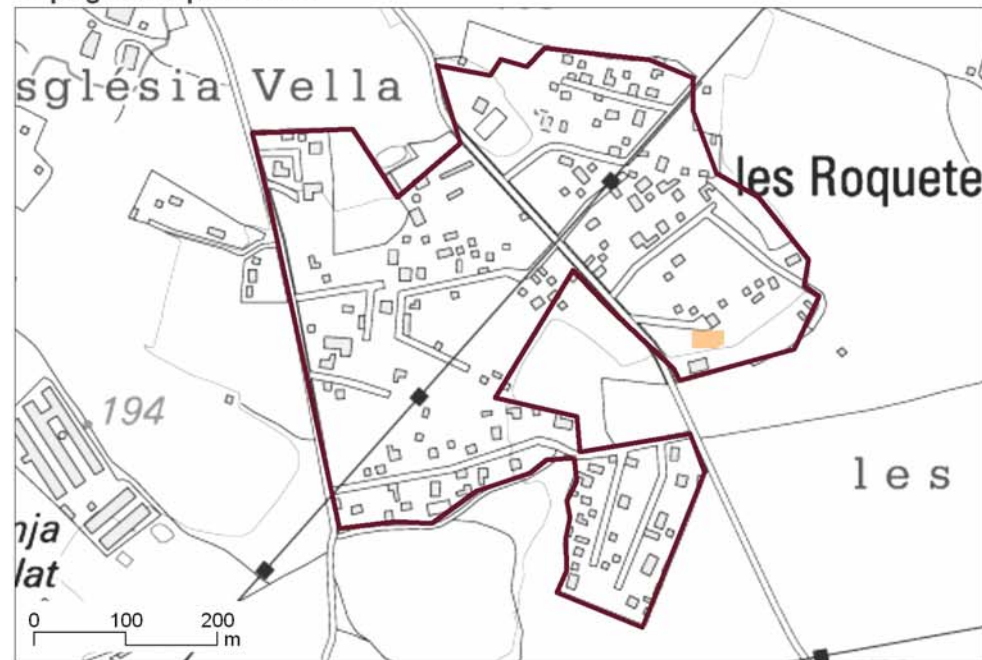
## Cadastre



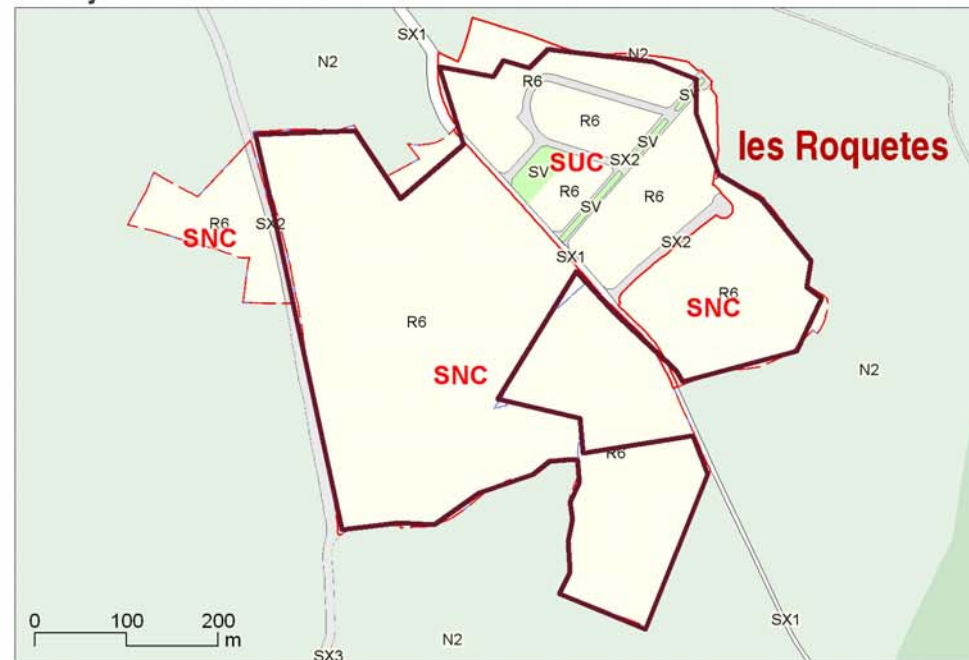
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial	Sòl de protecció preventiva	
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2012
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	SI	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	SI	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:			
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



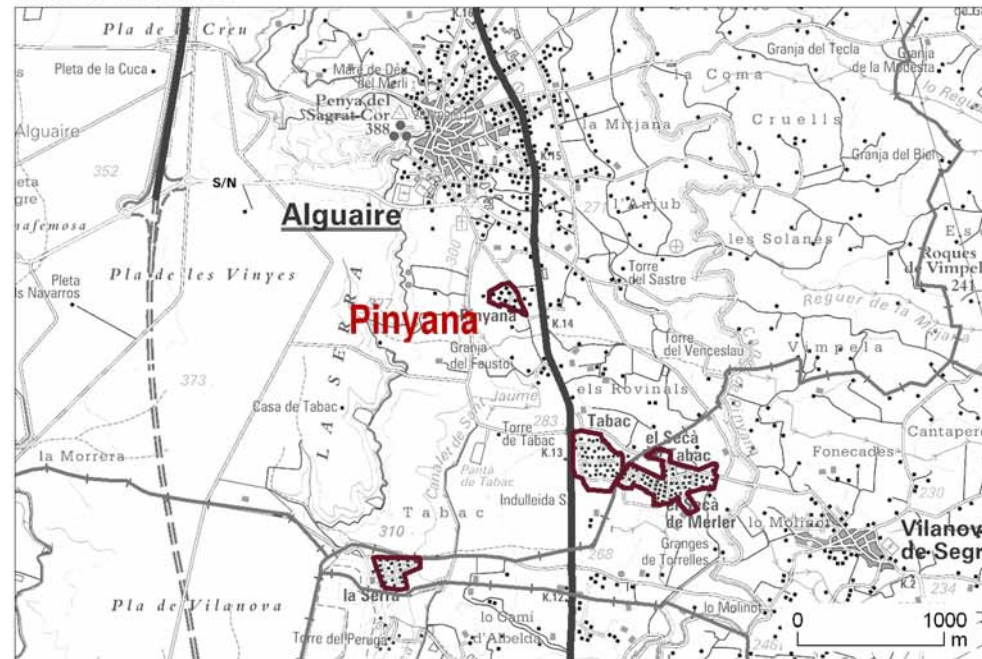
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1023
Distància a la capital més propera (m):	9514,33851
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

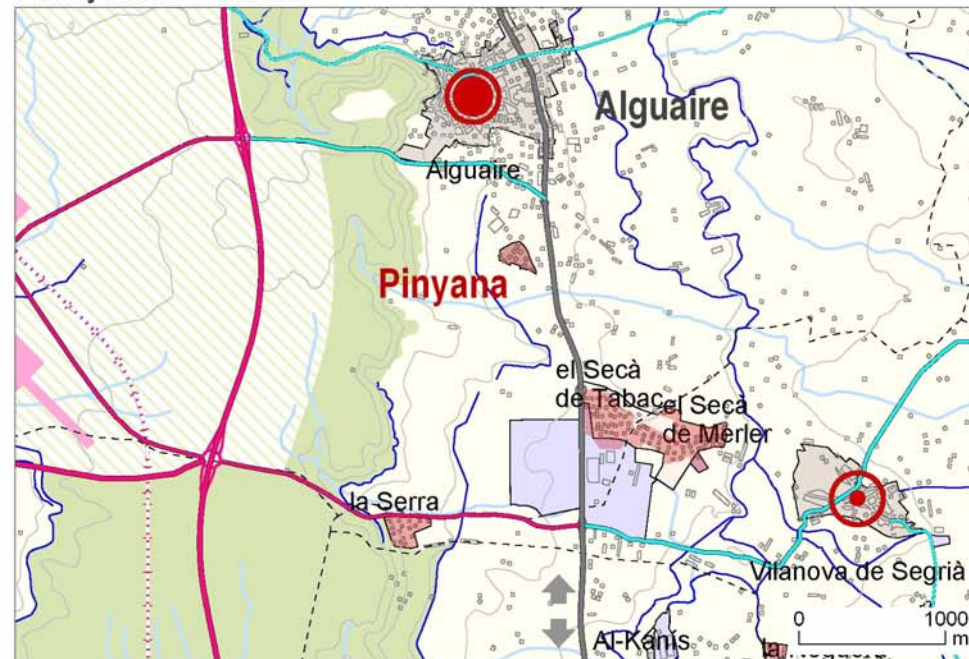
## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%		
Gas:	Bé		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Municipi: Alguaire

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	5.010	Parc estimat habitatge 2014	1.362
Població (2014):	3.093	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	2,92	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	33	Població màx estimada (1):	89,1
Densitat bruta (2):	11,3	Tamany mitjà parcel·la (m2):	885,184

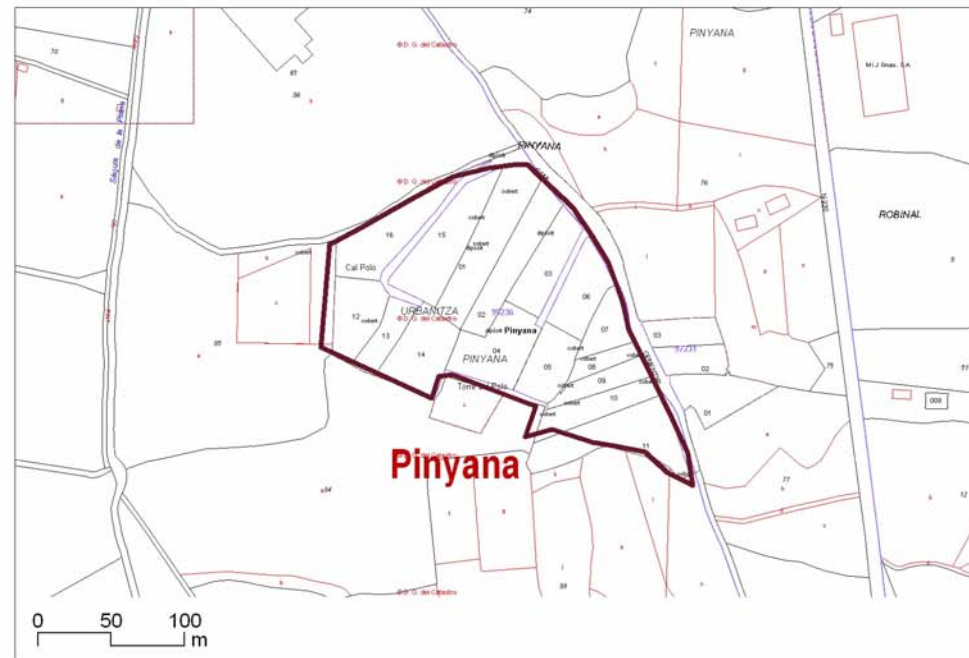
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



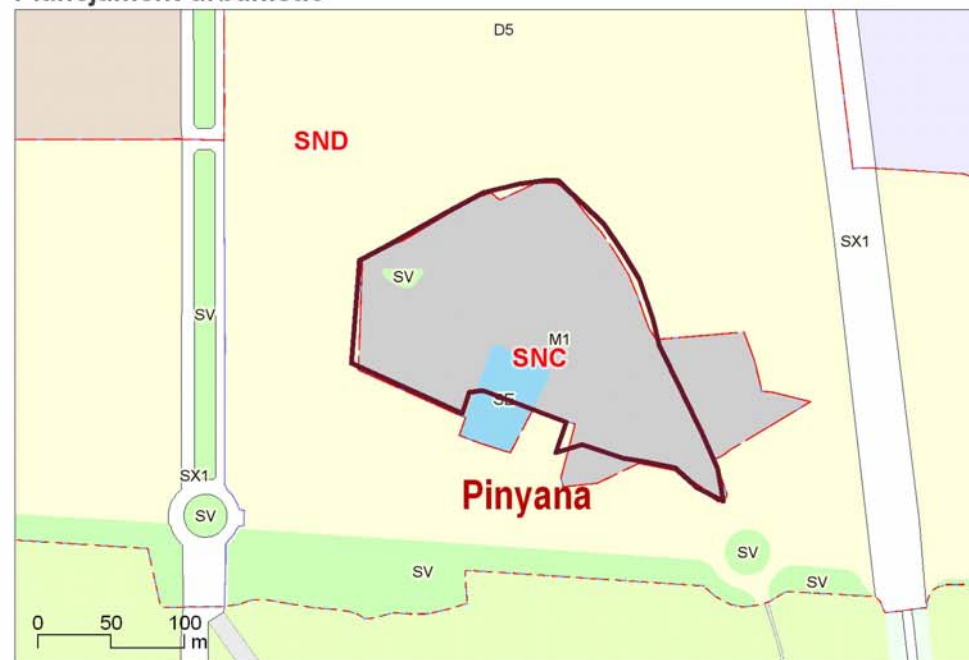
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Nuclis històrics i les seves extensions		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:	Aprov. Def. i publicació:		
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2007
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1135
Distància a la capital més propera (m):	10614,68598
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

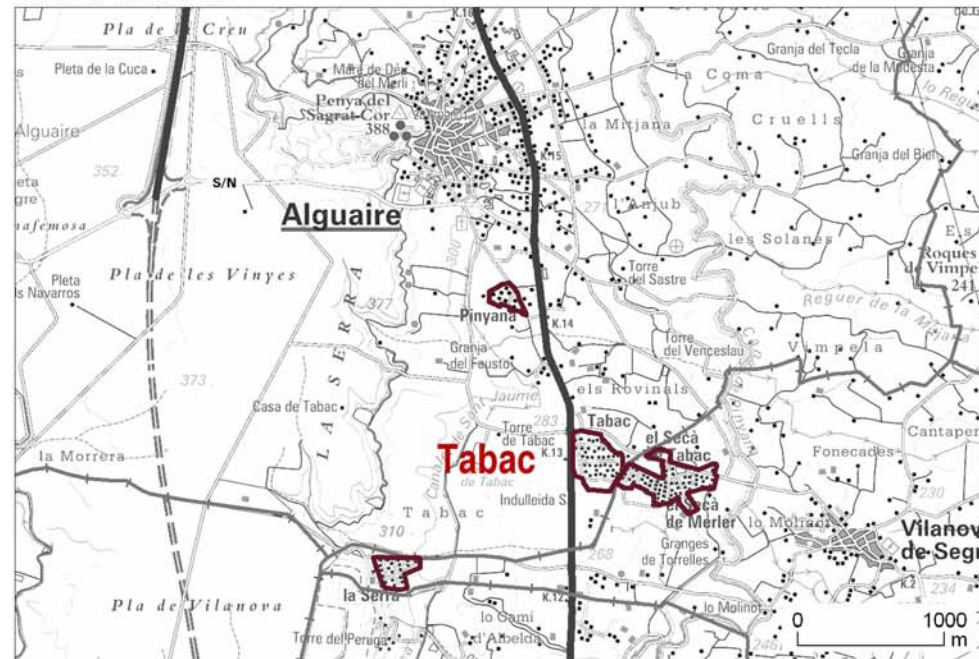
## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Adient	Qualitat del servei:	Bo
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

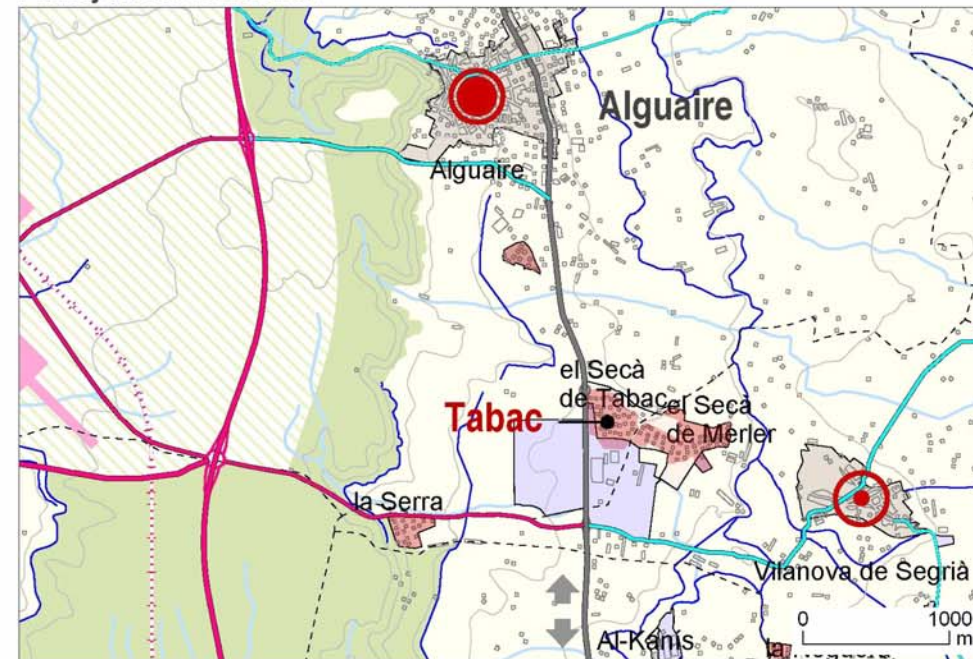
Pinyana



## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

**Municipi:** Alguaire

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

<b>Superfície municipal (ha):</b>	5.010	<b>Parc estimat habitatge 2014</b>	1.362
<b>Població (2014):</b>	3.093	<b>Àmbit territorial:</b>	PO

### DADES URBANITZACIÓ

<b>Superfície urbanització (ha):</b>	9,62	<b>Any de construcció:</b>	
<b>Nombre de parcel·les:</b>	48	<b>Població màx estimada (1):</b>	129,6
<b>Densitat bruta (2):</b>	4,99	<b>Tamany mitjà parcel·la (m2):</b>	2004,17

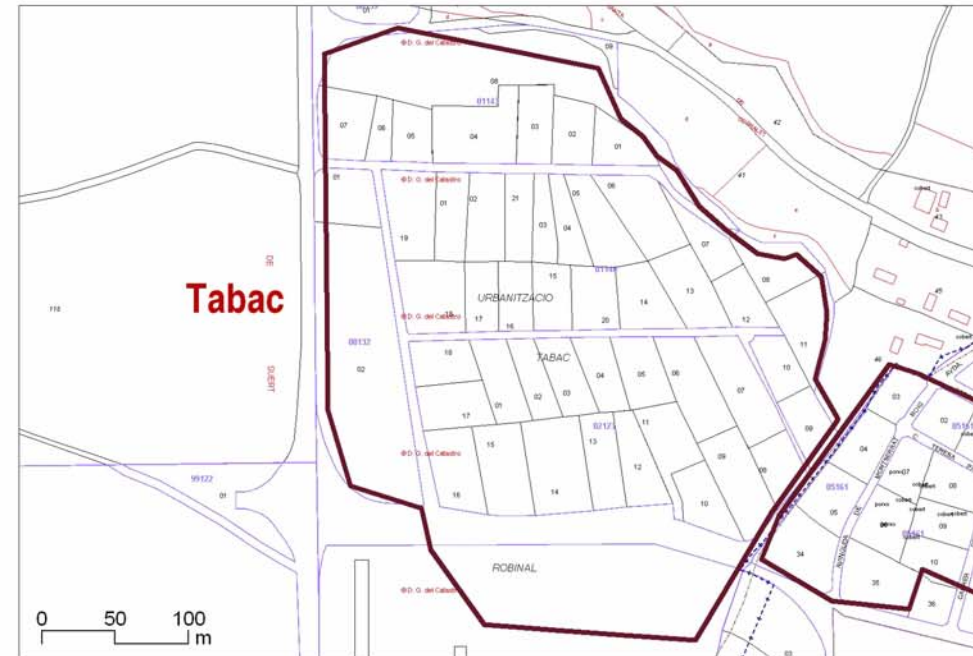
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



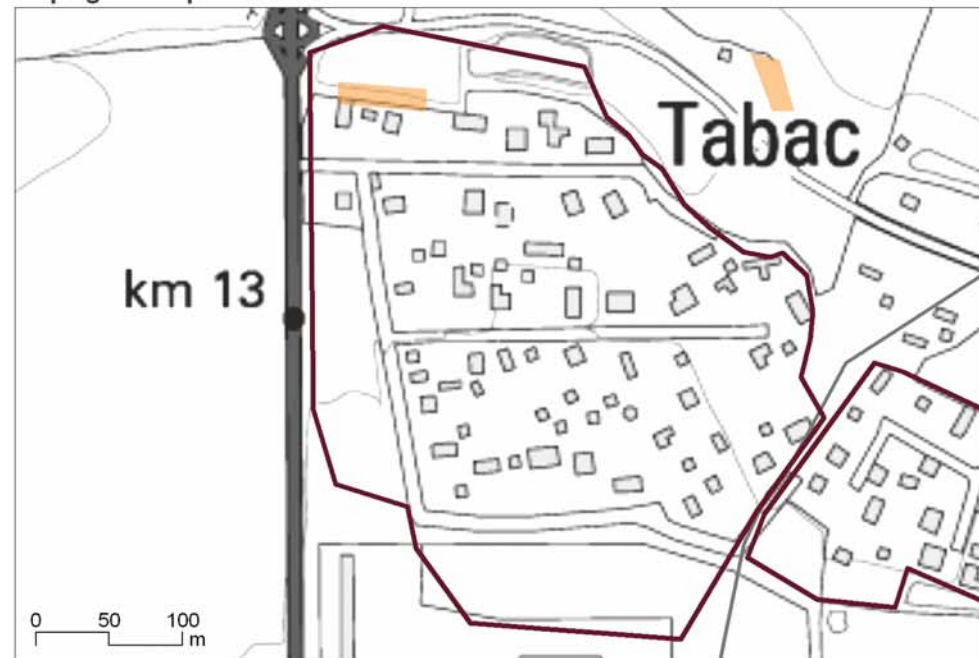
## Cadastre



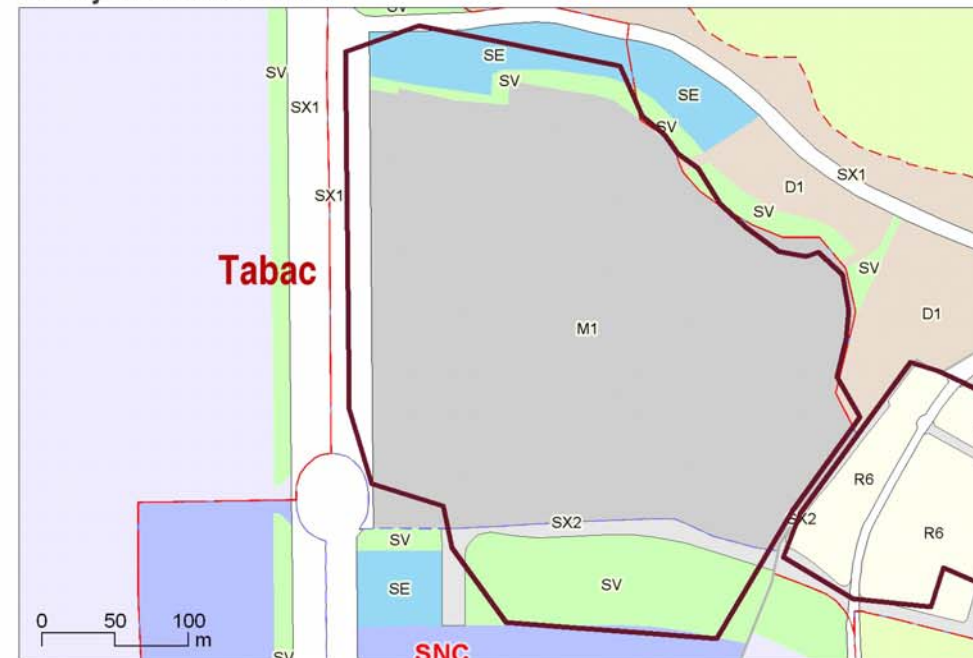
## PLANEJAMENT VIGENT

<b>Planejament territorial:</b>	PTPPO	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	2007
<b>Tipus sòl territorial:</b>	Ús industrial i/o logístic		
<b>Estratègies territorials:</b>			
<b>Planejament sectorial:</b>		<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Planej. urbanístic general:</b>	POUM	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	2007
<b>Planejament derivat:</b>	Pla de millora urbana	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Règim del sòl:</b>	Sòl urbà no consolidat		
<b>Projecte d'urbanització:</b>	No	<b>Coefficient edif. bruta:</b>	
<b>Projecte de reparcelació</b>	No	<b>Recepció obres ajuntament:</b>	No
<b>Cessions fetes:</b>	No		
<b>Percentatge cessions :</b>			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



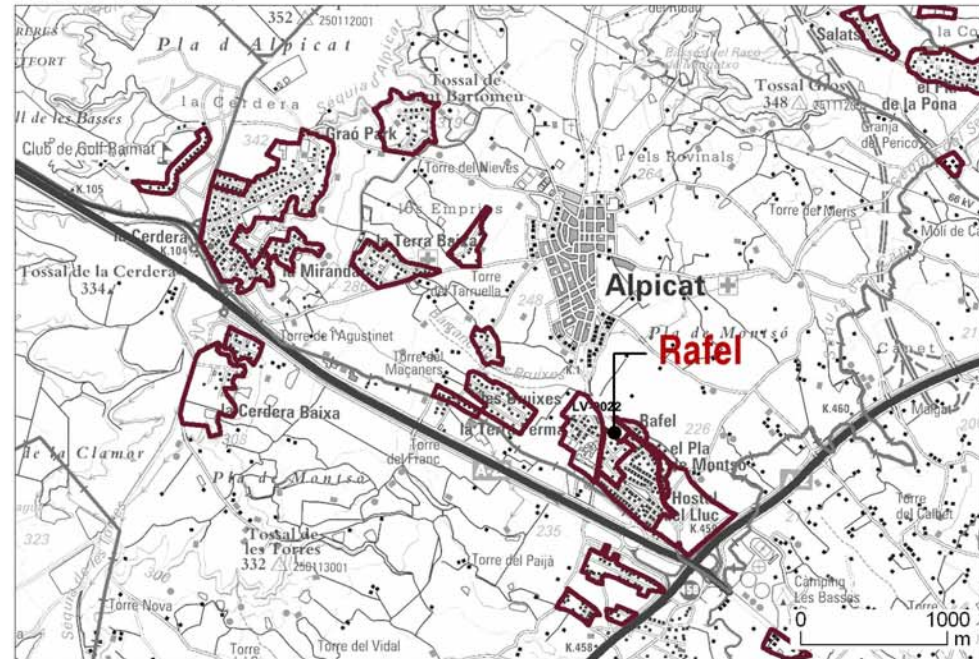
## ACCESSIBILITAT

<b>Distància al nucli (m):</b>	2345
<b>Distància a la capital més propera (m):</b>	10591,07233
<b>Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:</b>	Baixa satisfacció
<b>Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat</b>	

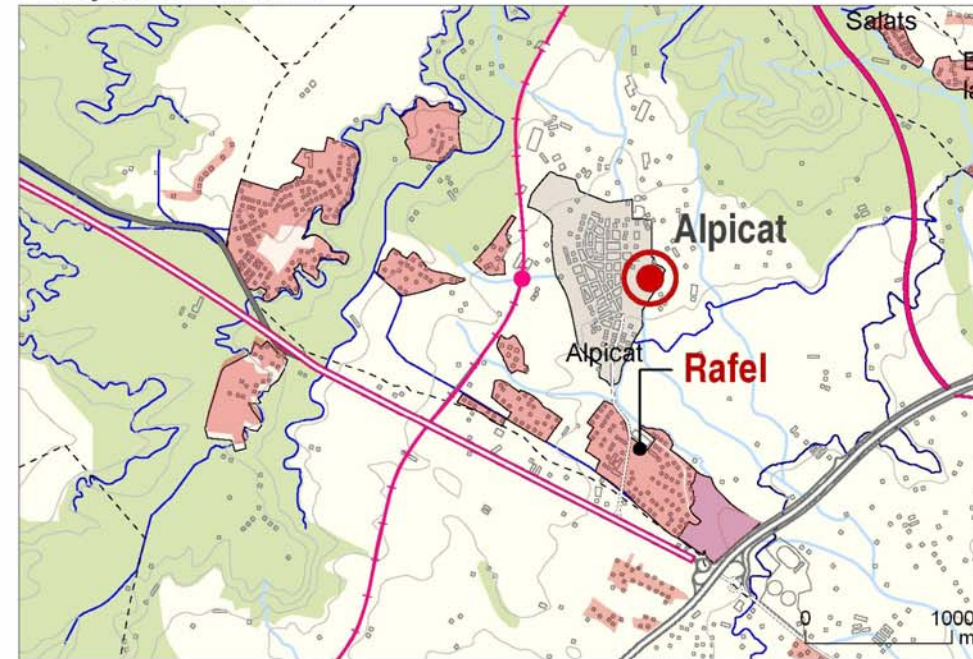
## SERVEIS

<b>Valoració paviment:</b>	Adient	<b>Voreres :</b>	Deficient
<b>% habitatges amb abastiment d'aigua:</b>	Més de 80%	<b>Qualitat del servei:</b>	Adient
<b>Clavegueram</b>	Adient		
<b>Estat del cablejat elèctric</b>	Regular	<b>Qualitat del servei:</b>	Bo
<b>Enllumenat públic:</b>	Més del 80%	<b>Qualitat del servei:</b>	Bo
<b>Gas:</b>	Bé		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Rafael

Municipi: Alpicat

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.530	Parc estimat habitatge 2014	2.557
Població (2014):	6.297	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	4,95	Any de construcció:	1960-70
Nombre de parcel·les:	20	Població màx estimada (1):	54
Densitat bruta (2):	4,040	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2475

Habitatges construïts (2003-07):

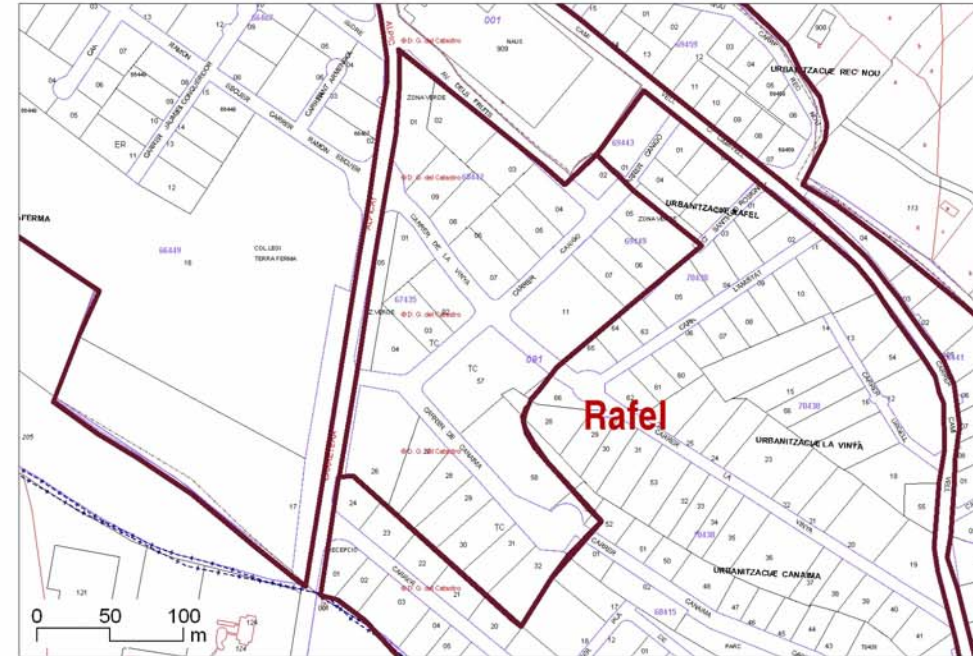
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



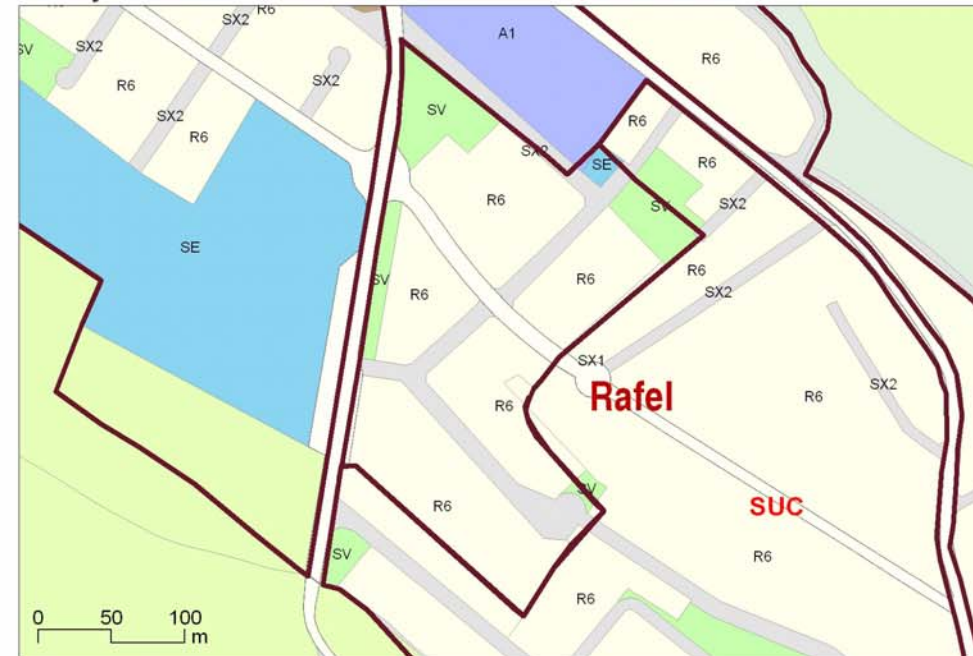
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2011
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà consolidat		
Projecte d'urbanització:	Si	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	No consta	Recepció obres ajuntament:	Parcial
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



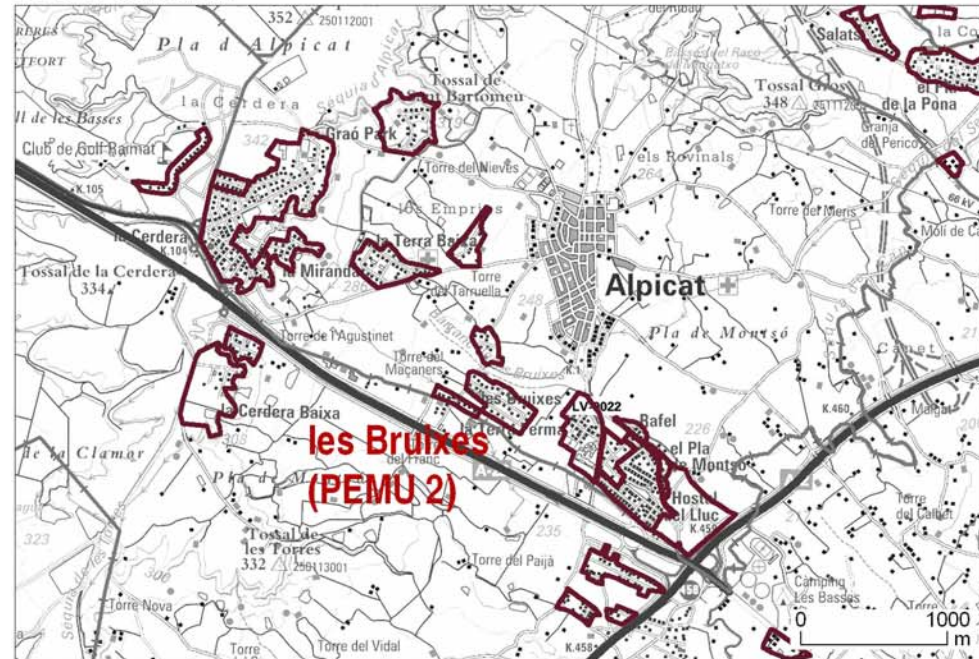
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1499
Distància a la capital més propera (m):	19364,6126
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Mitjana
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

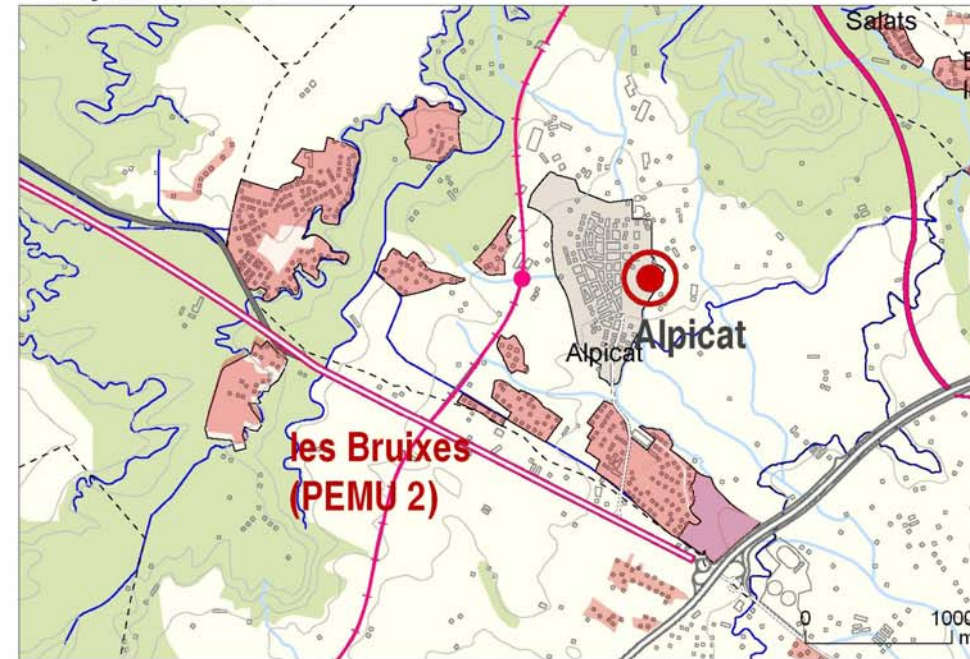
## SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Adient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Entre el 60-80%	Qualitat del servei:	Regular
Clavegueram	Adient	Qualitat del servei:	Bo
Estat del cablejat elèctric	Bé	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%		
Gas:	Bé		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

### Bruixes - PEMU 2

**Municipi:** Alpicat

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.530	Parc estimat habitatge 2014	2.557
Població (2014):	6.297	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,97	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	9	Població màx estimada (1):	24,3
Densitat bruta (2):	4,569	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2188,89

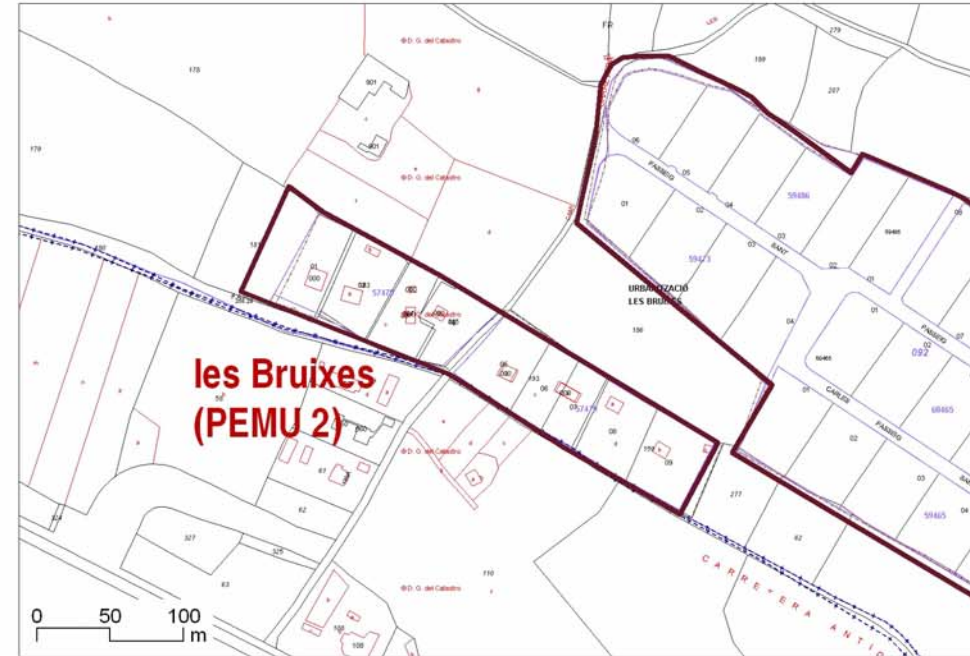
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



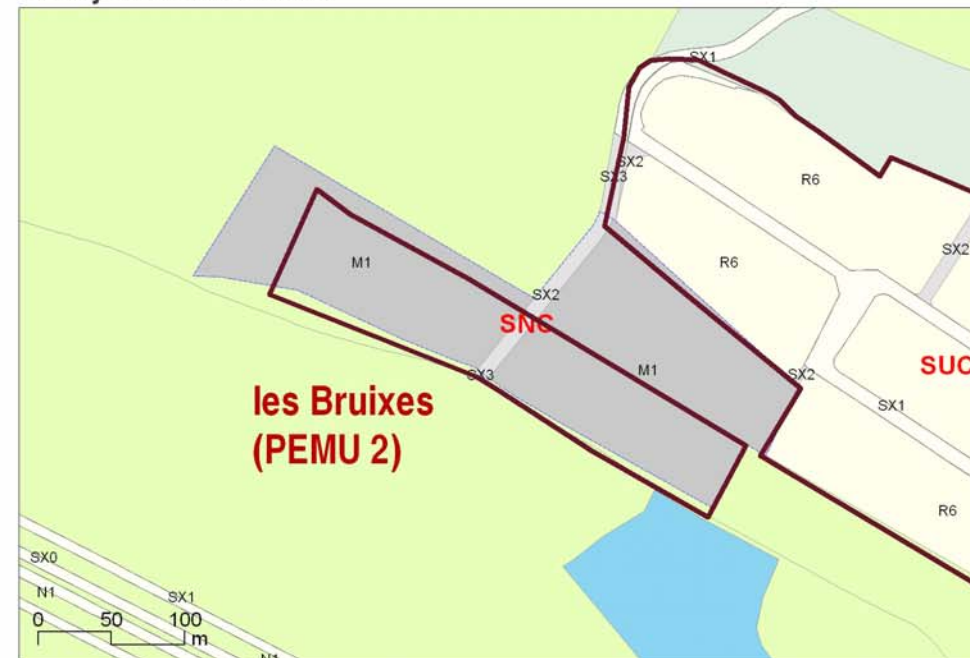
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2011
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



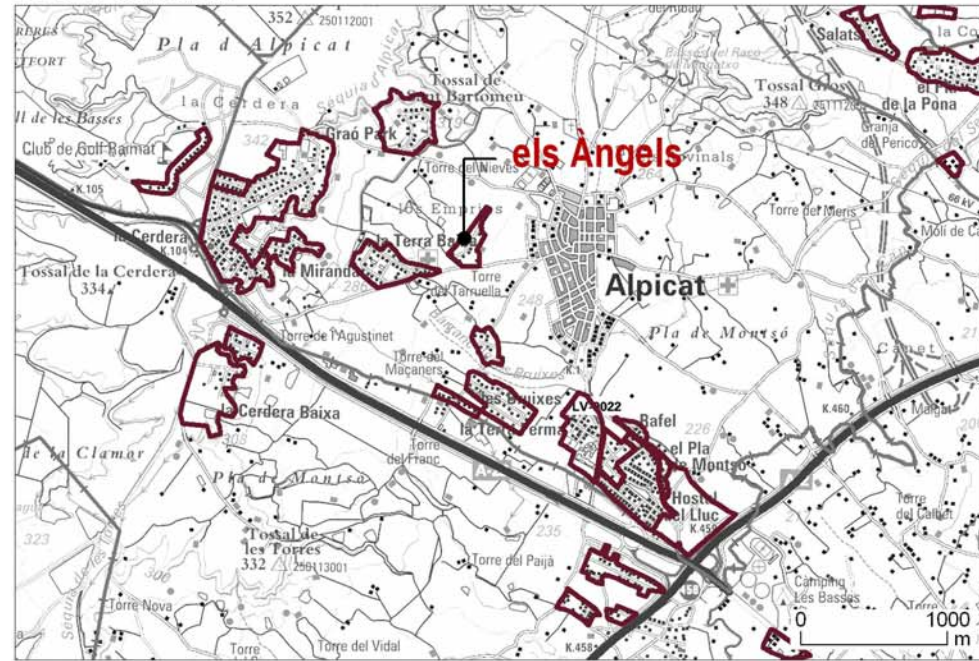
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1344
Distància a la capital més propera (m):	10455,73056
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Elevada
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Entre el 60-80%	Qualitat del servei:	Regular
Clavegueram	Adient		
Estat del cablejat elèctric	Bé	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

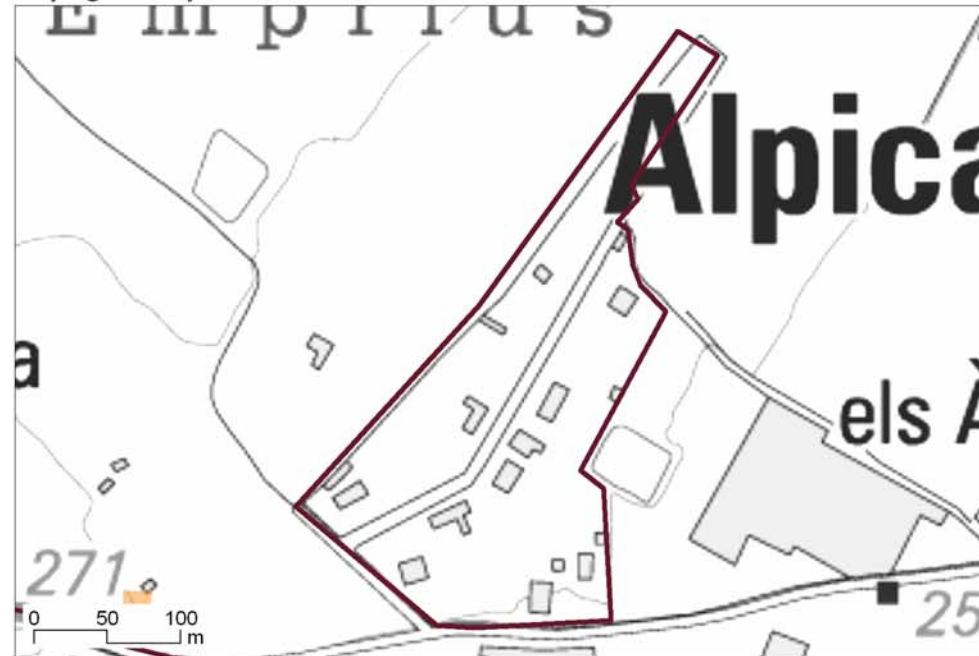
## Grau d'aïllament



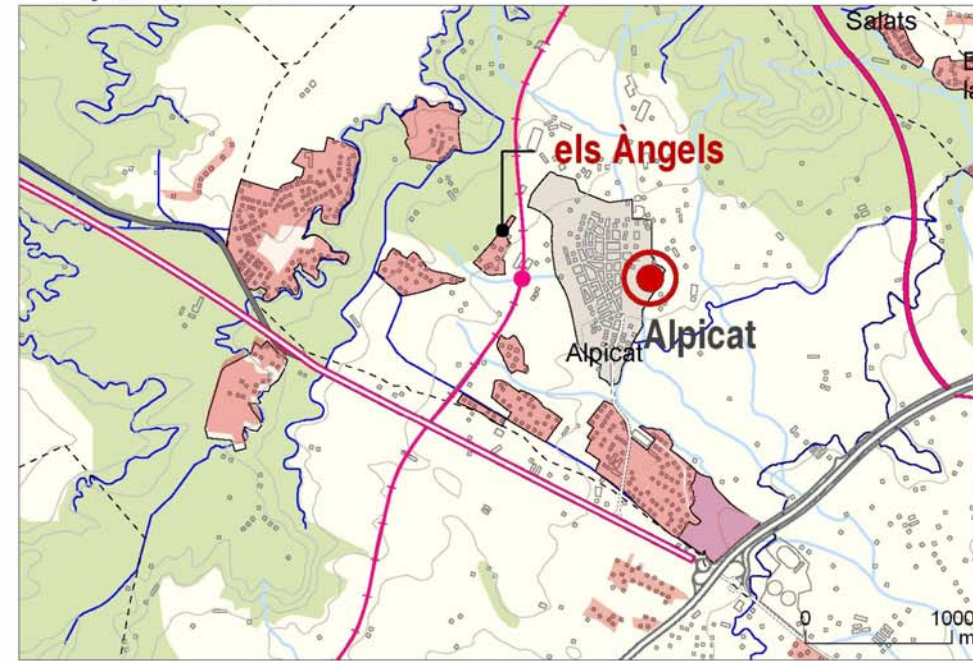
## Ortofotomapa



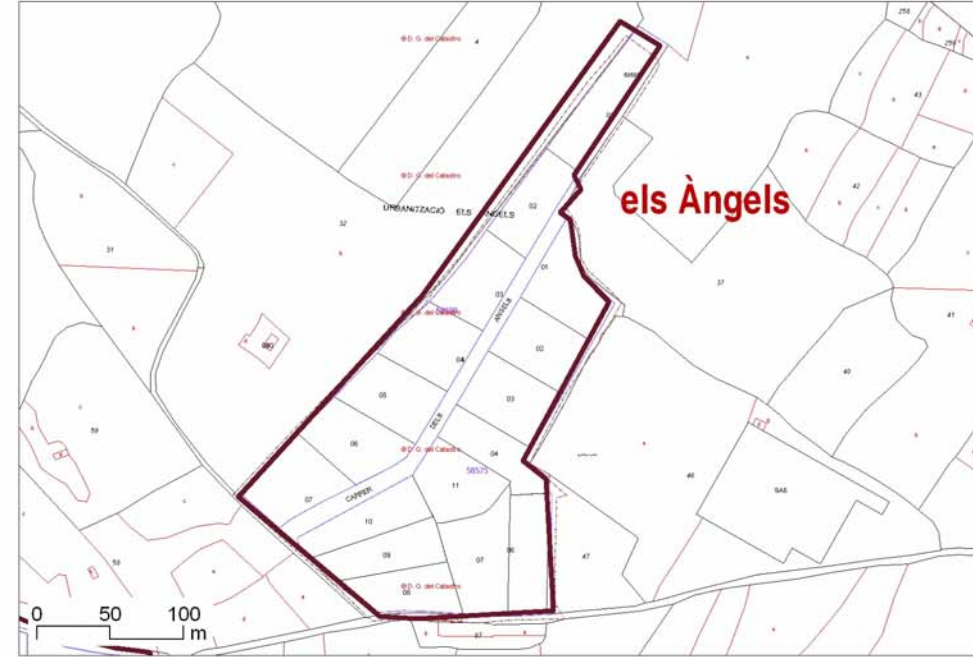
## Topogràfic i pendents



## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Àngels, els

Municipi: Alpicat

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.530	Parc estimat habitatge 2014	2.557
Població (2014):	6.297	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	4,51	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	18	Població màx estimada (1):	48,6
Densitat bruta (2):	3,991	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2505,56

Habitatges construïts (2003-07):

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2011
Planejament derivat:	Pla parcial urbanístic	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà consolidat		
Projecte d'urbanització:	Si	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	No consta	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

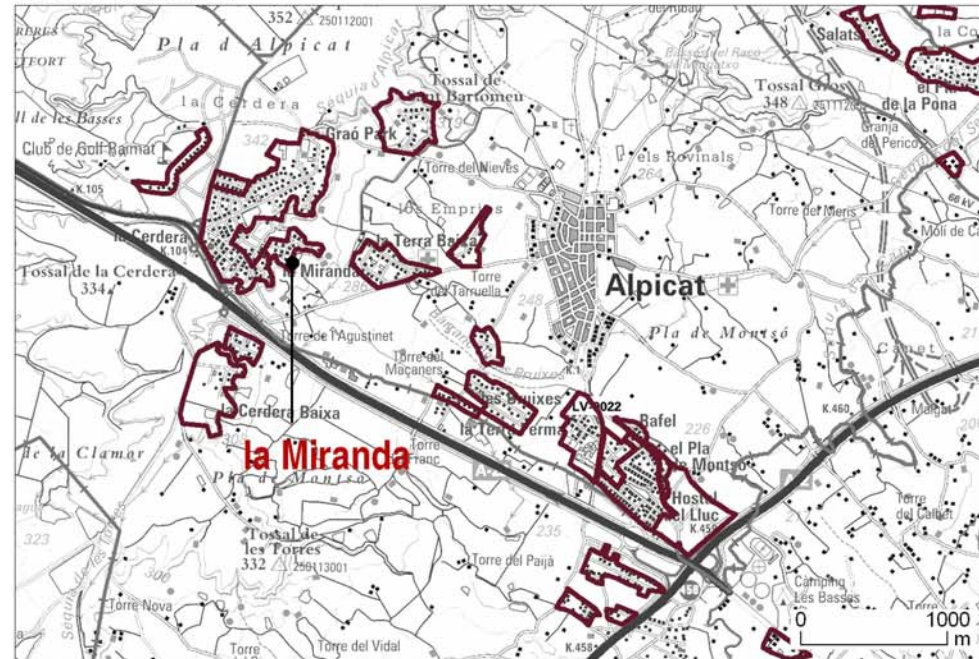
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	668
Distància a la capital més propera (m):	17883,52802
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

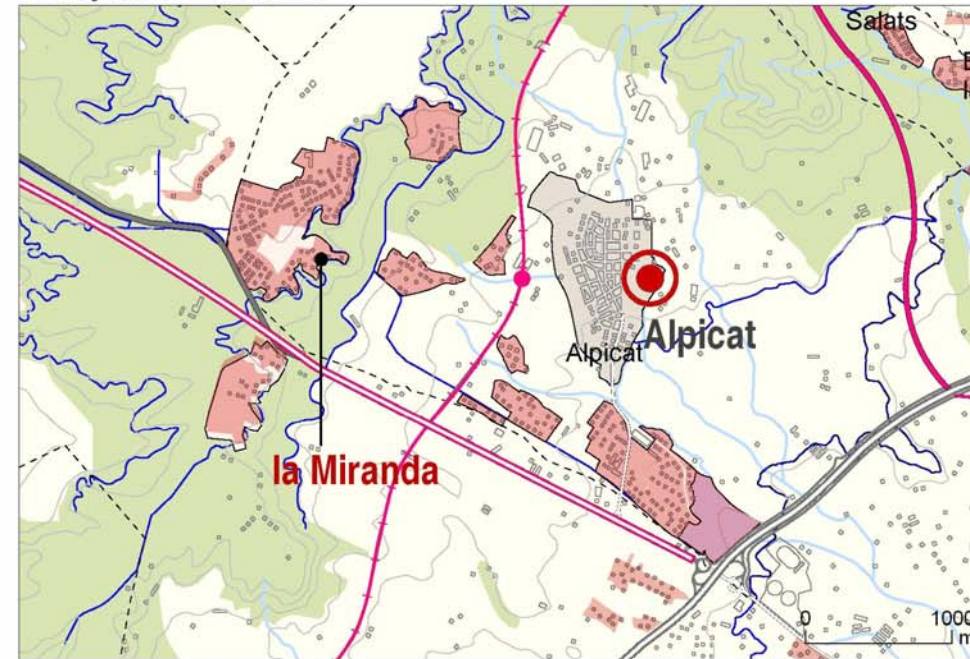
### SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Adient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Entre el 60-80%	Qualitat del servei:	Regular
Clavegueram	Adient		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Miranda, la

Municipi: Alpicat

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.530	Parc estimat habitatge 2014	2.557
Població (2014):	6.297	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	4,80	Any de construcció:	1960-70
Nombre de parcel·les:	19	Població màx estimada (1):	51,3
Densitat bruta (2):	3,962	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2524

Habitatges construïts (2003-07):

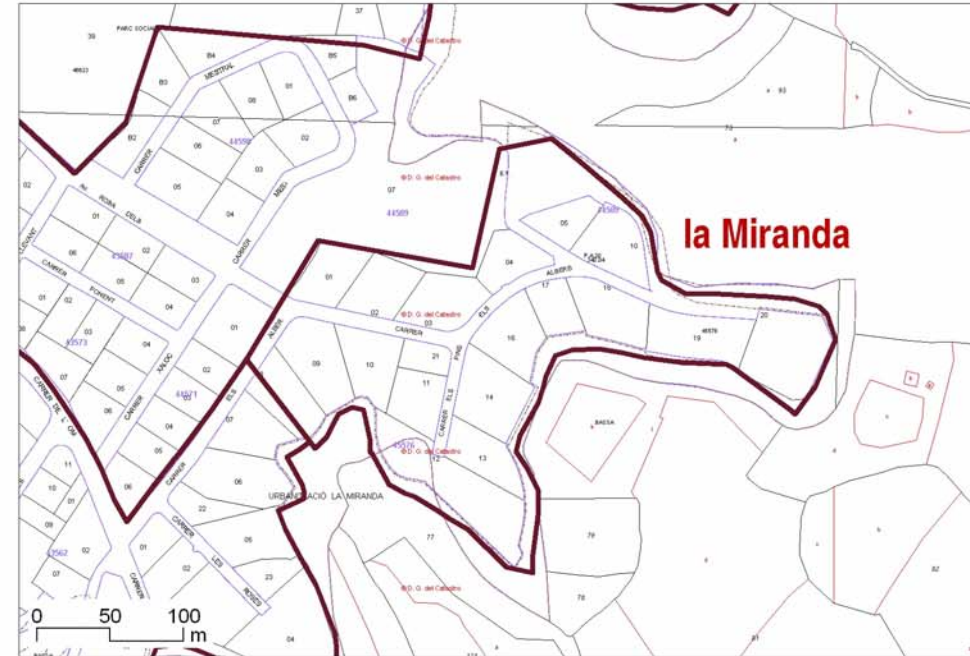
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



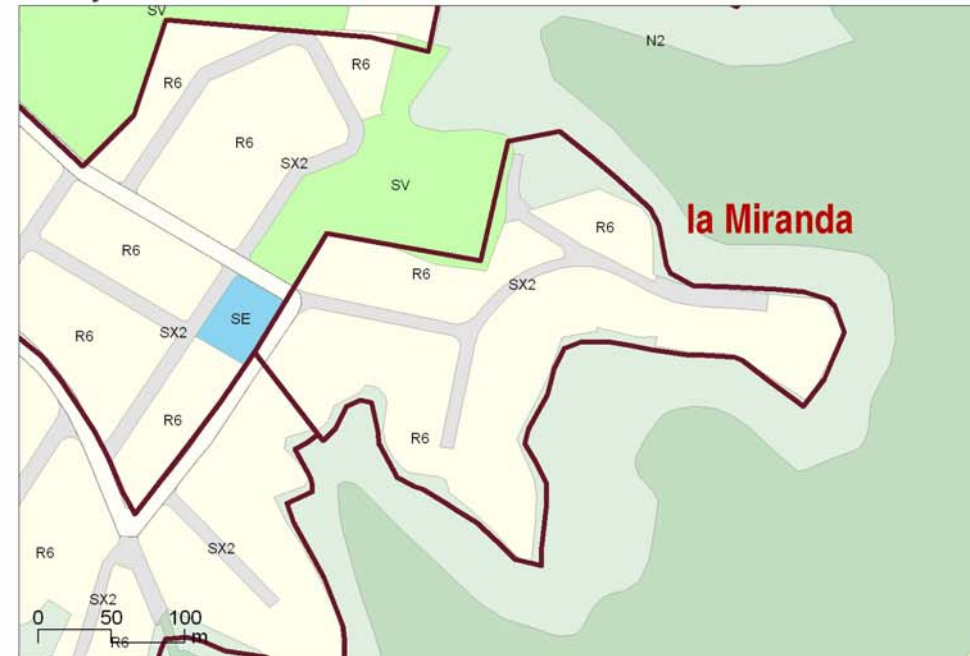
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Nuclis històrics i les seves extensions		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:	Aprov. Def. i publicació:		
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2011
Planejament derivat:	Aprov. Def. i publicació:		
Règim del sòl:	Sòl urbà consolidat		
Projecte d'urbanització:	Si	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	No consta	Recepció obres ajuntament:	Parcial
Cessions fetes:	No consta		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



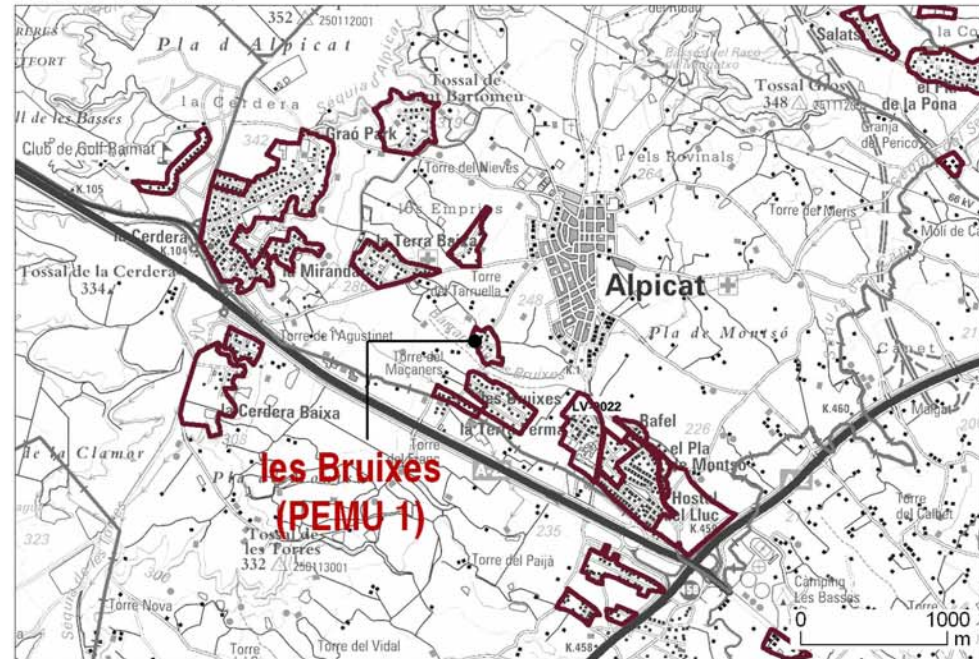
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1991
Distància a la capital més propera (m):	672,92209
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Elevada
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

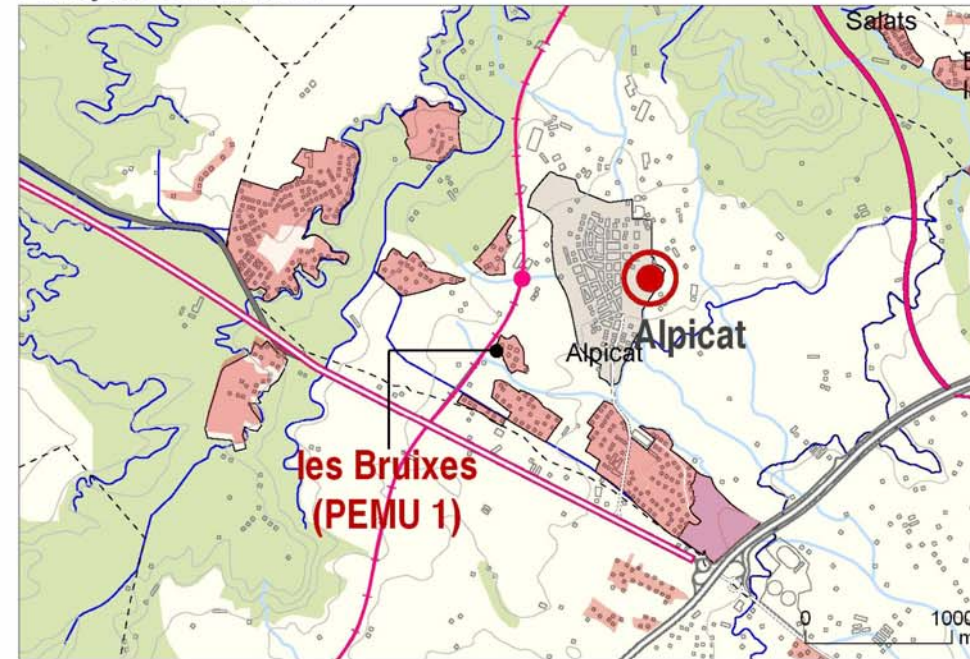
## SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Adient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Entre el 60-80%	Qualitat del servei:	Regular
Clavegueram	Adient	Qualitat del servei:	Bo
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

### Bruixes - PEMU 1

**Municipi:** Alpicat

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

<b>Superfície municipal (ha):</b>	1.530	<b>Parc estimat habitatge 2014</b>	2.557
<b>Població (2014):</b>	6.297	<b>Àmbit territorial:</b>	PO

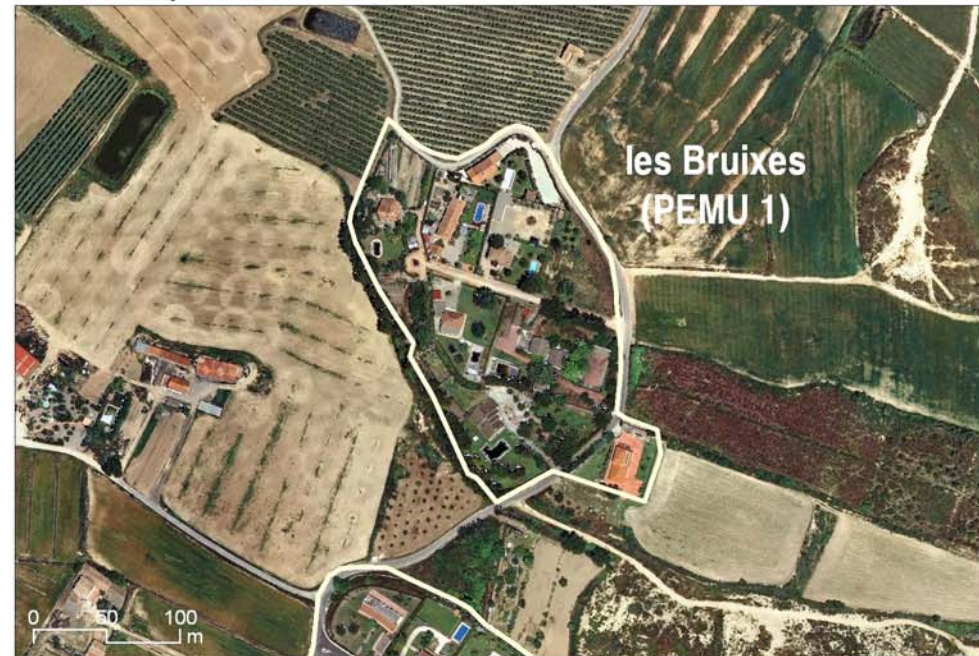
#### DADES URBANITZACIÓ

<b>Superfície urbanització (ha):</b>	3,37	<b>Any de construcció:</b>	
<b>Nombre de parcel·les:</b>	29	<b>Població màx estimada (1):</b>	78,3
<b>Densitat bruta (2):</b>	8,605	<b>Tamany mitjà parcel·la (m2):</b>	1162,07

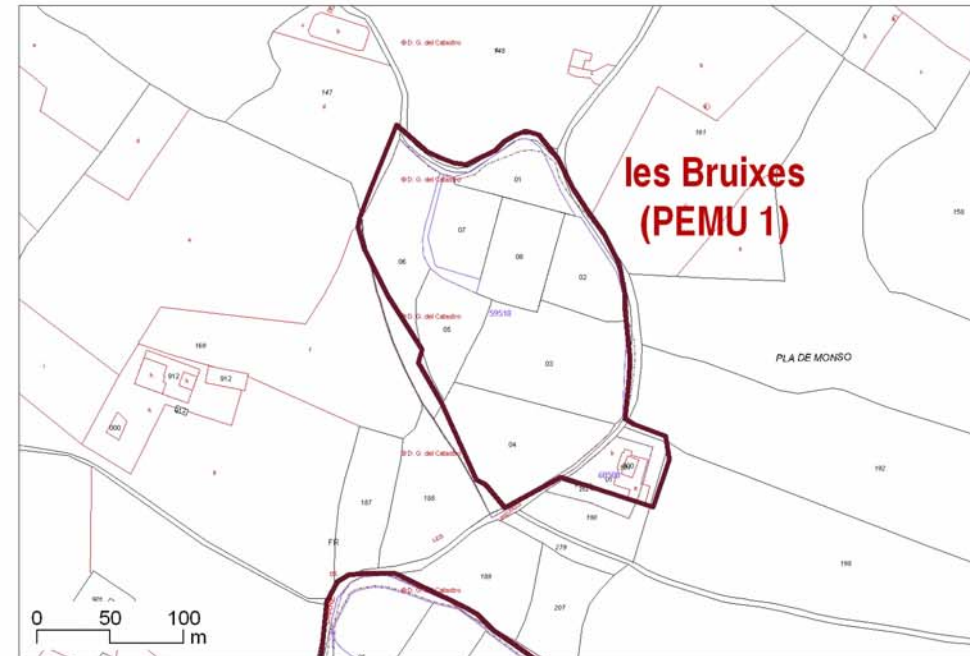
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



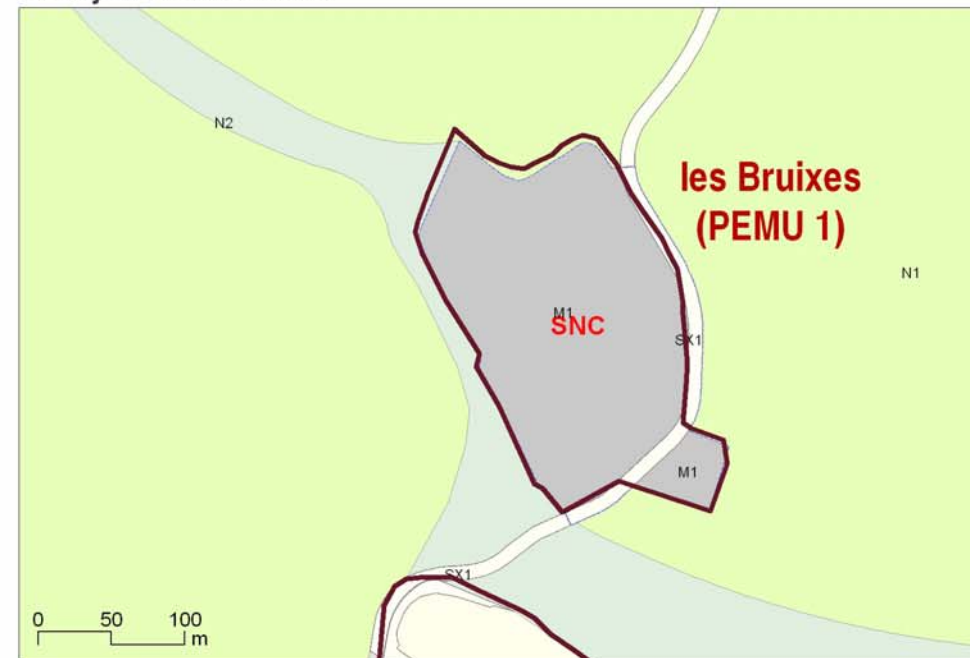
## PLANEJAMENT VIGENT

<b>Planejament territorial:</b>	PTPPO	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	2007
<b>Tipus sòl territorial:</b>	Ús residencial		
<b>Estratègies territorials:</b>			
<b>Planejament sectorial:</b>		<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Planej. urbanístic general:</b>	POUM	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	2011
<b>Planejament derivat:</b>	Pla de millora urbana	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Règim del sòl:</b>	Sòl urbà no consolidat		
<b>Projecte d'urbanització:</b>	No	<b>Coefficient edif. bruta:</b>	
<b>Projecte de reparcel·lació</b>	No	<b>Recepció obres ajuntament:</b>	No
<b>Cessions fetes:</b>	No		
<b>Percentatge cessions :</b>			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



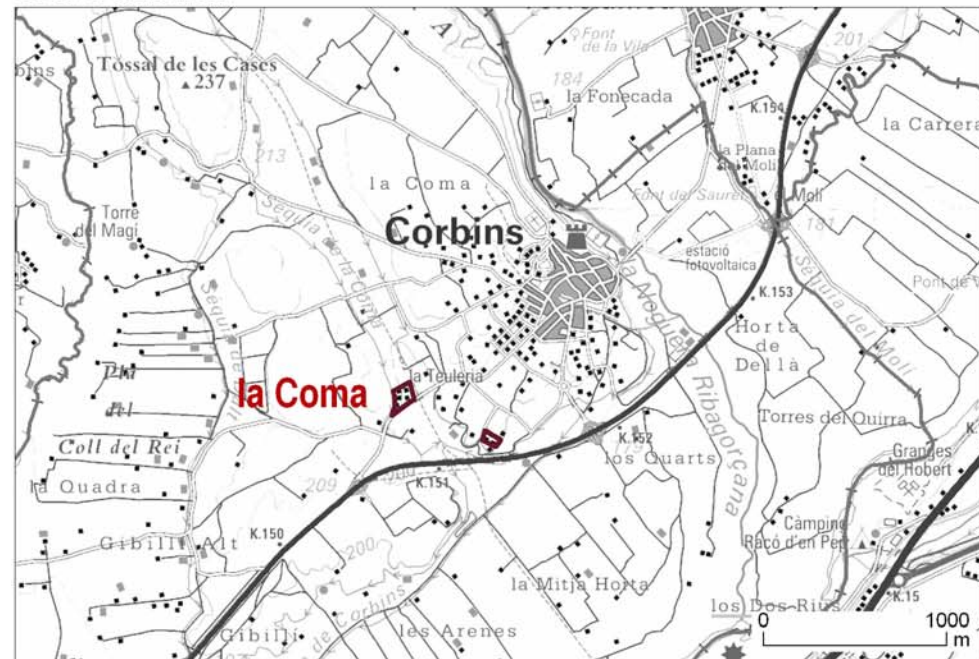
## ACCESSIBILITAT

<b>Distància al nucli (m):</b>	917
<b>Distància a la capital més propera (m):</b>	0
<b>Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:</b>	Elevada
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

<b>Valoració paviment:</b>	Regular	<b>Voreres :</b>	Deficient
<b>% habitatges amb abastiment d'aigua:</b>	Entre el 60-80%	<b>Qualitat del servei:</b>	Regular
<b>Clavegueram</b>	Adient		
<b>Estat del cablejat elèctric</b>	Bé	<b>Qualitat del servei:</b>	Bo
<b>Enllumenat públic:</b>	Més del 80%	<b>Qualitat del servei:</b>	Bo
<b>Gas:</b>	Bé		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

La Coma

Municipi: Corbins

Comarca: Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.100	Parc estimat habitatge 2014	621
Població (2014):	1.400	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	0,97	Any de construcció:	1975-80
Nombre de parcel·les:	10	Població màx estimada (1):	27
Densitat bruta (2):	10,3	Tamany mitjà parcel·la (m2):	971,138

Habitatges construïts (2003-07):

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



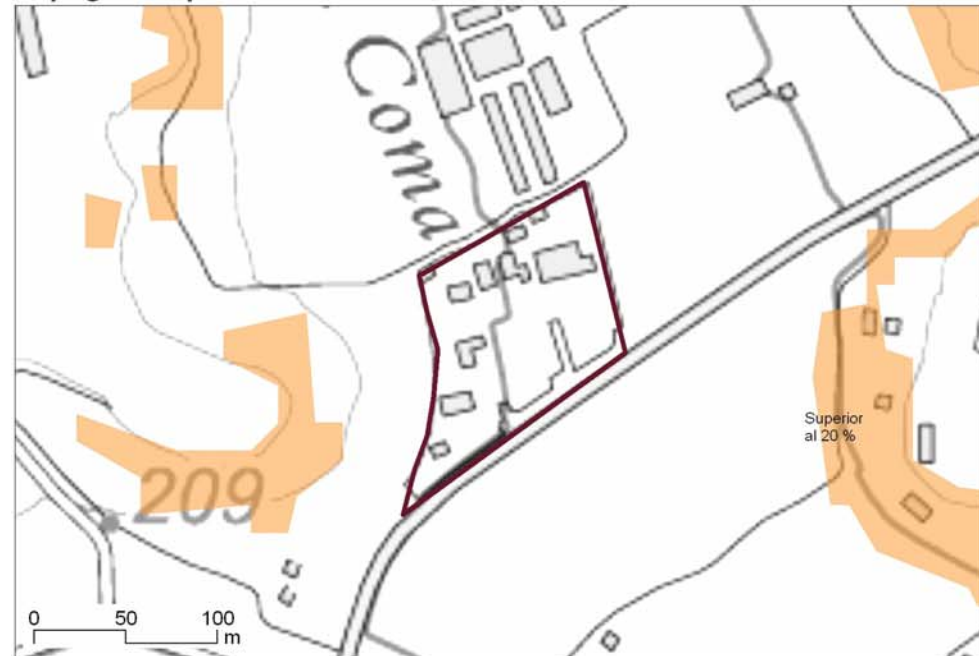
### Cadastre



### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1996
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	NO	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	NO	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	NO		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



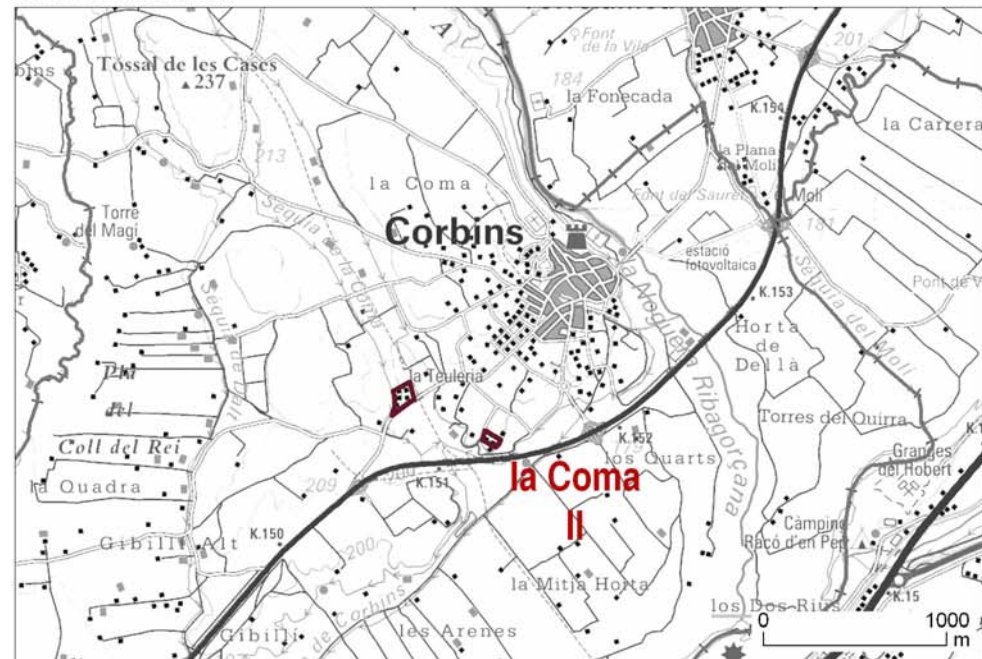
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	985
Distància a la capital més propera (m):	ND
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Sense dades
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

### SERVEIS

Valoració paviment:	Sense informació	Voreres :	Sense informació
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Sense informació		
Estat del cablejat elèctric	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Enllumenat públic:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Gas:	Sense informació		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

La Coma II

Municipi: Corbins

Comarca: Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.100	Parc estimat habitatge 2014	621
Població (2014):	1.400	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	0,46	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	8	Població màx estimada (1):	21,6
Densitat bruta (2):	17,35	Tamany mitjà parcel·la (m2):	576,359

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



### Cadastre



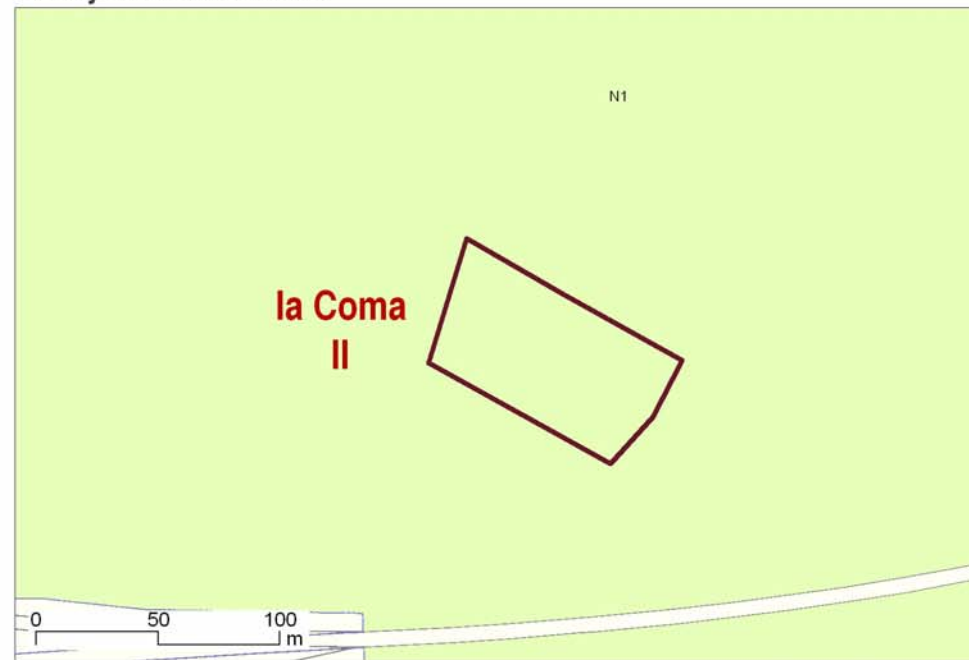
#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1996
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	NO	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	NO	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	NO		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



#### ACCESSIBILITAT

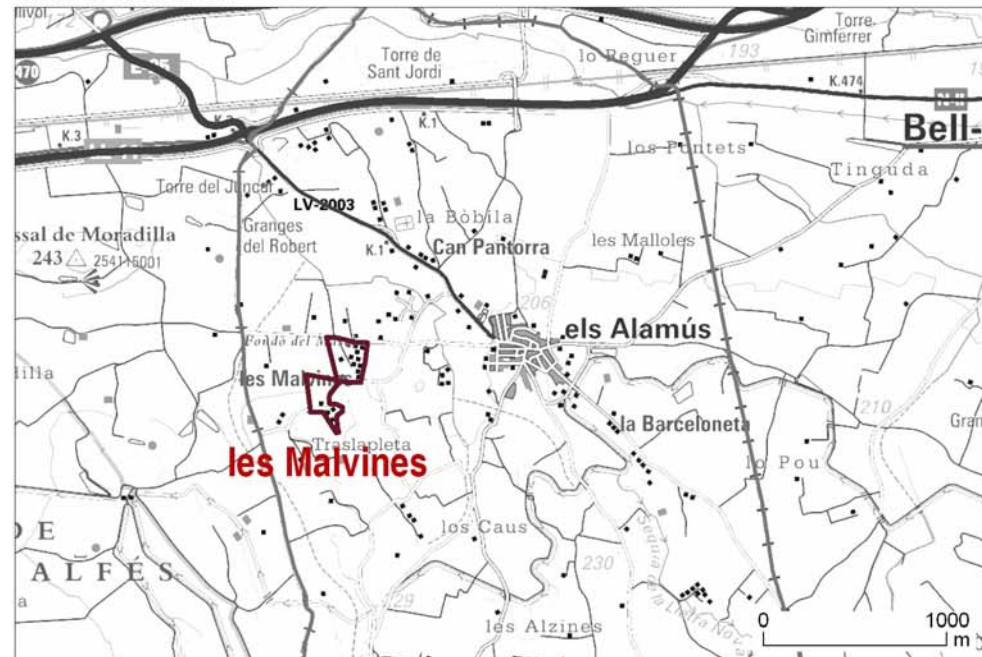
Distància al nucli (m):	866
Distància a la capital més propera (m):	ND
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Sense dades
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

#### SERVEIS

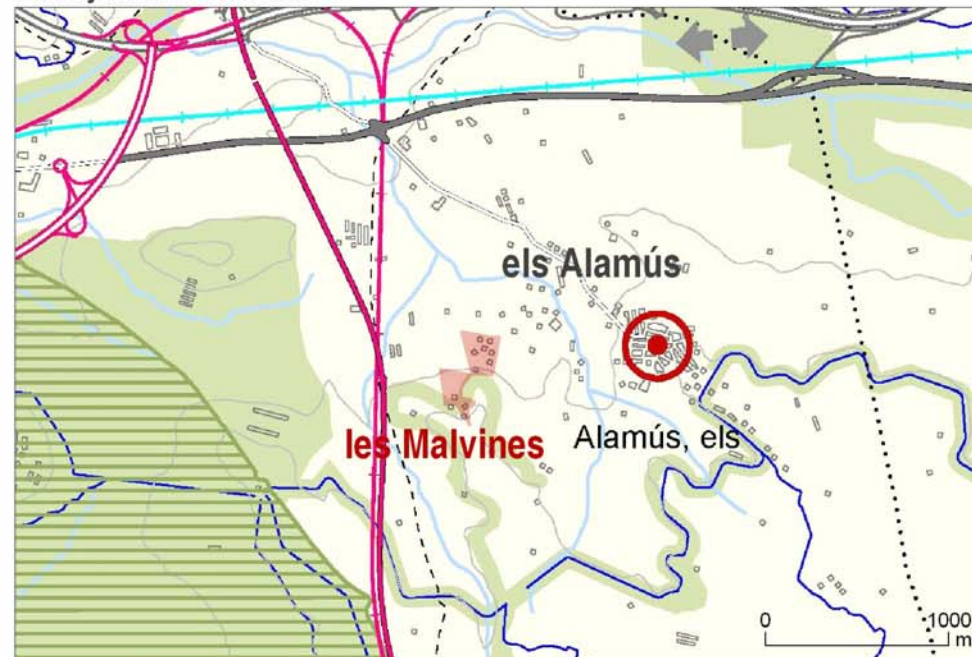
Valoració paviment:	Sense informació	Voreres :	Sense informació
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Sense informació		
Estat del cablejat elèctric	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Enllumenat públic:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Gas:	Sense informació		



### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

Malvines, les

Municipi: Alamús, els

Comarca: Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.050	Parc estimat habitatge 2014	274
Població (2014):	769	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	7,25	Any de construcció:	1980
Nombre de parcel·les:	38	Població màx estimada (1):	102,6
Densitat bruta (2):	5,241	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1907,89

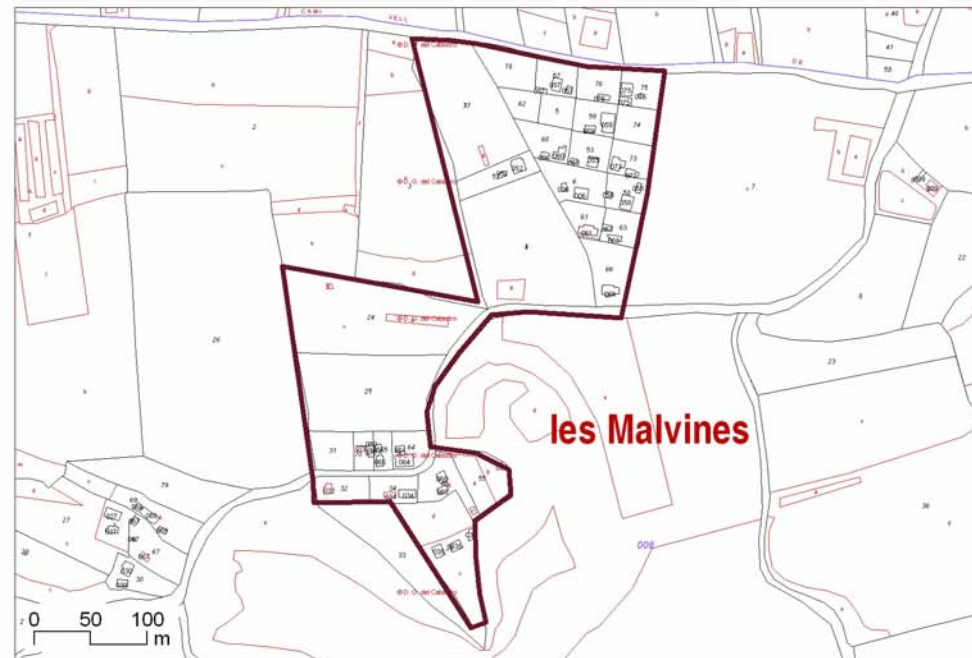
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



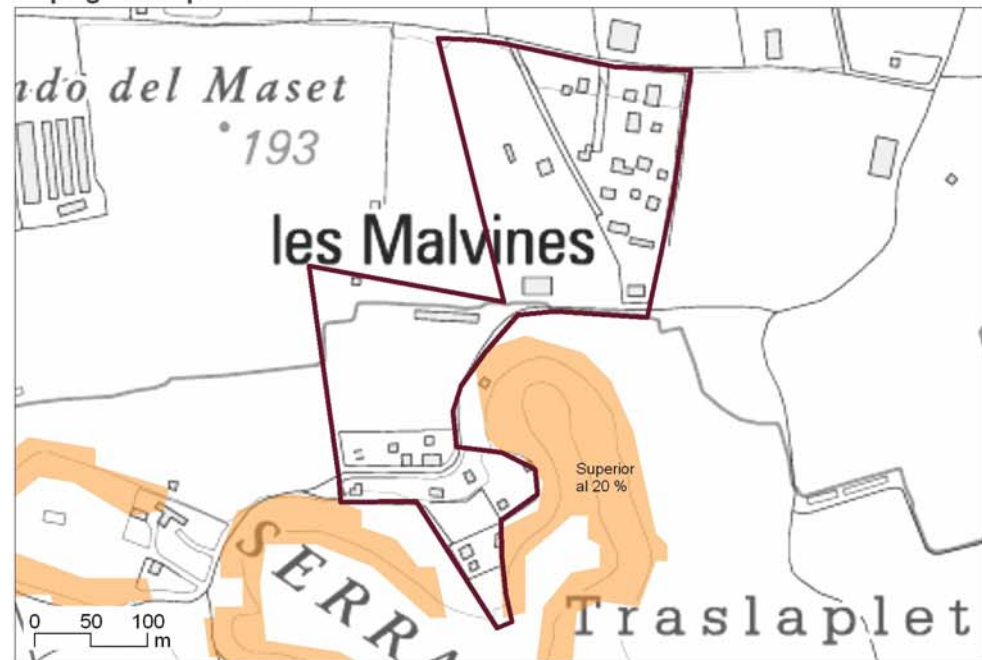
### Cadastre



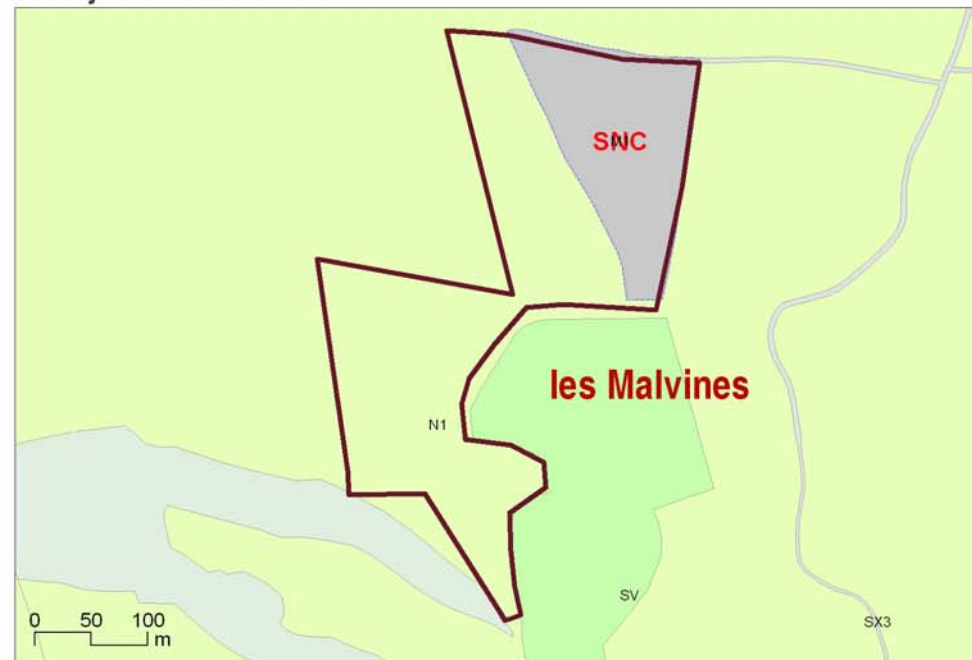
#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2006
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



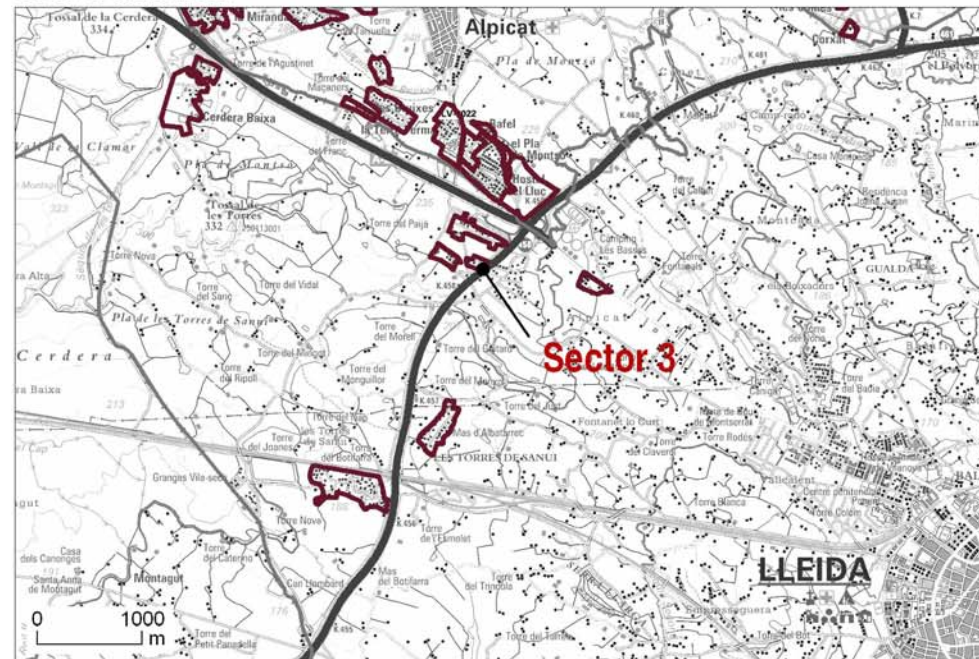
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1107
Distància a la capital més propera (m):	13827,57402
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Mitjana
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

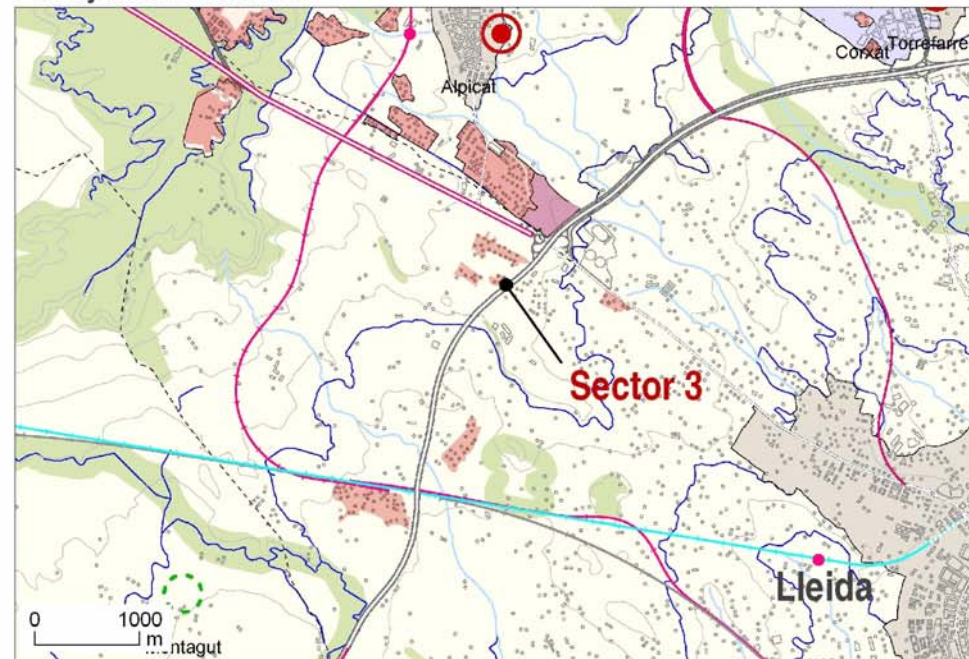
#### SERVEIS

Valoració paviment:	Deficient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%		
Gas:	Dolenta		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

### Sector 3 a l'oest de l'A2(nom provisional)

**Municipi:** Lleida

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	21.230	Parc estimat habitatge 2014	71.702
Població (2014):	139.176	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,47	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	7	Població màx estimada (1):	18,9
Densitat bruta (2):	4,776	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2093,86
Habitatges construïts (2003-07):			

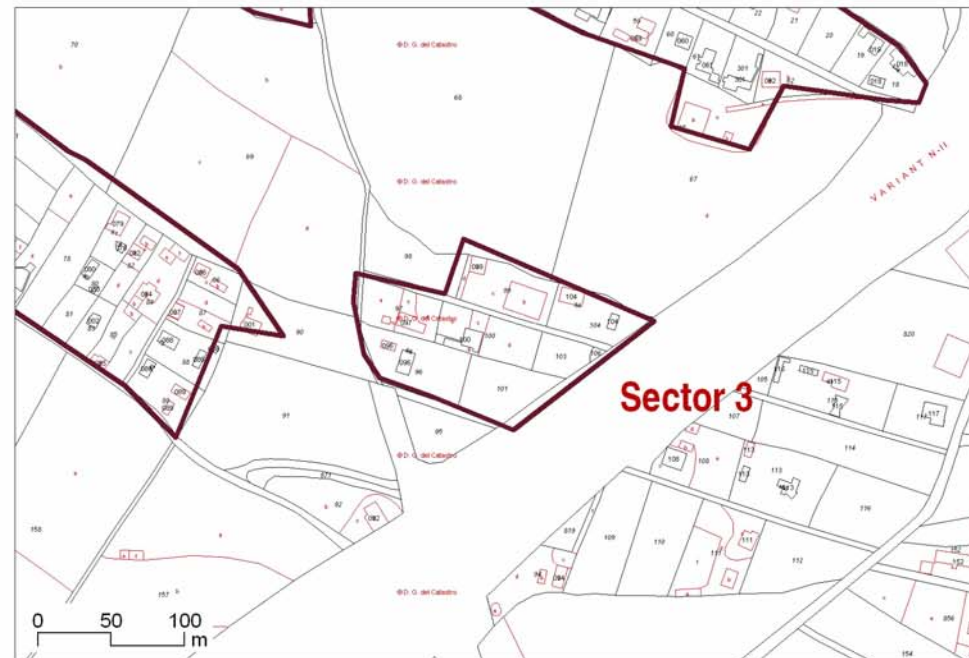
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



### Cadastre



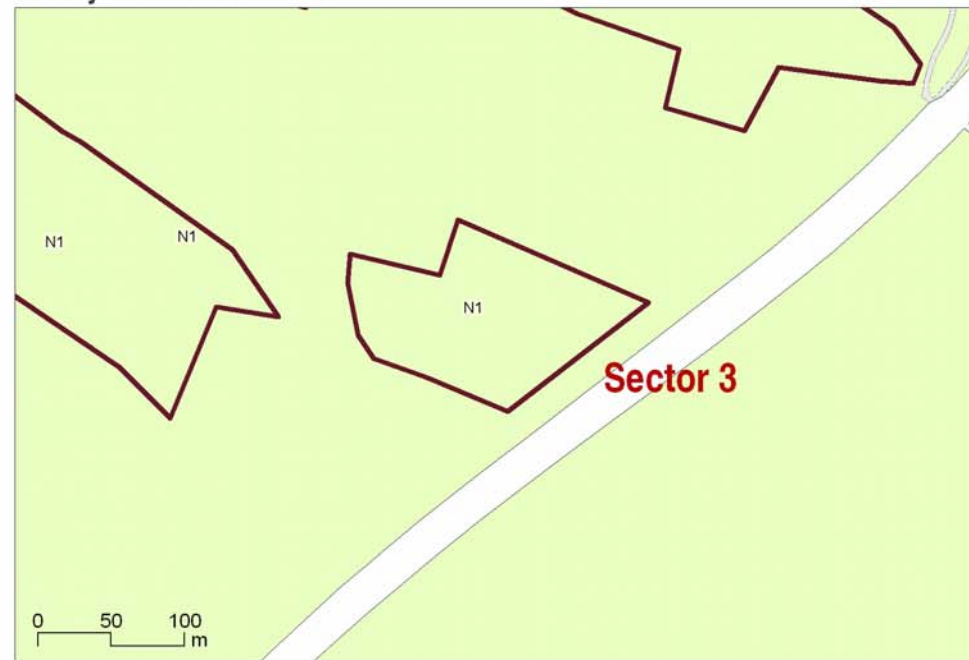
### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	PGr	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	no	Recepció obres ajuntament:	no
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



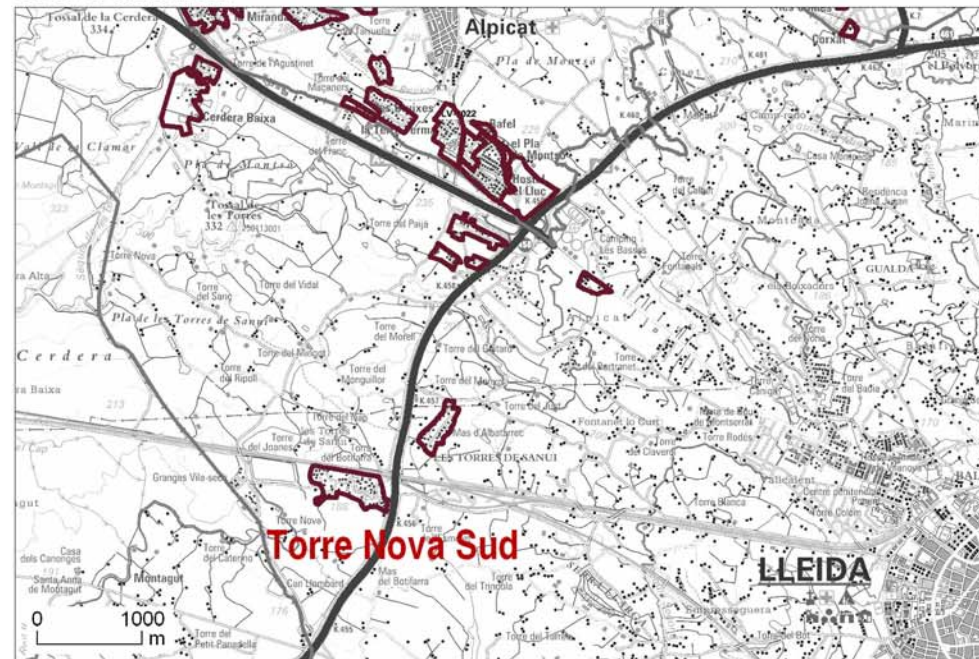
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	6435
Distància a la capital més propera (m):	4927,71862
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Mitjana
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

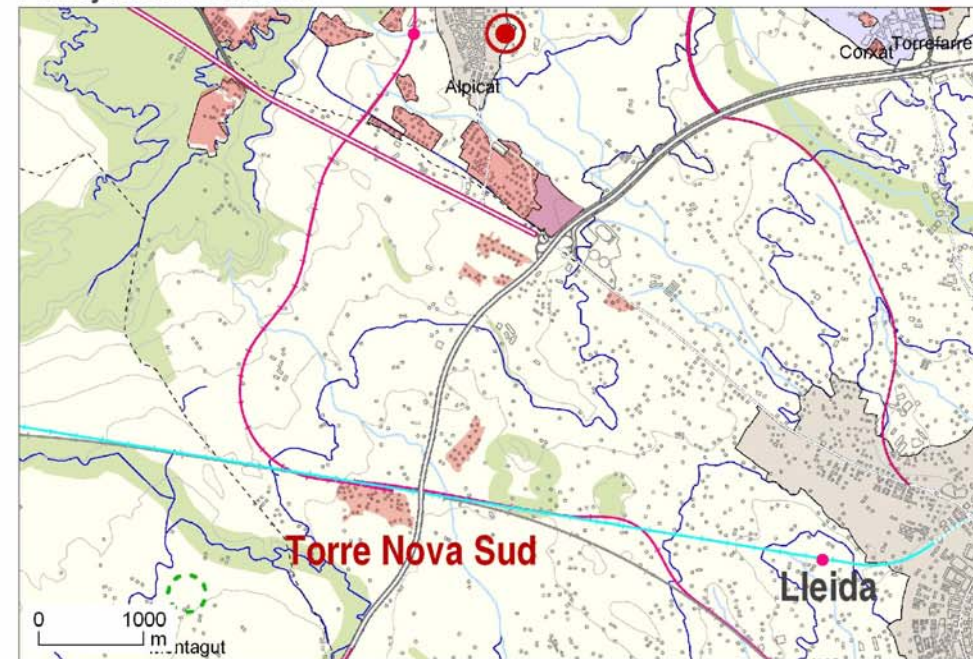
### SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

**Torre Nova Sud**

**Municipi:** Lleida

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

<b>Superfície municipal (ha):</b>	21.230	<b>Parc estimat habitatge 2014</b>	71.702
<b>Població (2014):</b>	139.176	<b>Àmbit territorial:</b>	PO

### DADES URBANITZACIÓ

<b>Superfície urbanització (ha):</b>	18,23	<b>Any de construcció:</b>	
<b>Nombre de parcel·les:</b>	68	<b>Població màx estimada (1):</b>	183,6
<b>Densitat bruta (2):</b>	3,730	<b>Tamany mitjà parcel·la (m2):</b>	2680,88
<b>Habitatges construïts (2003-07):</b>			

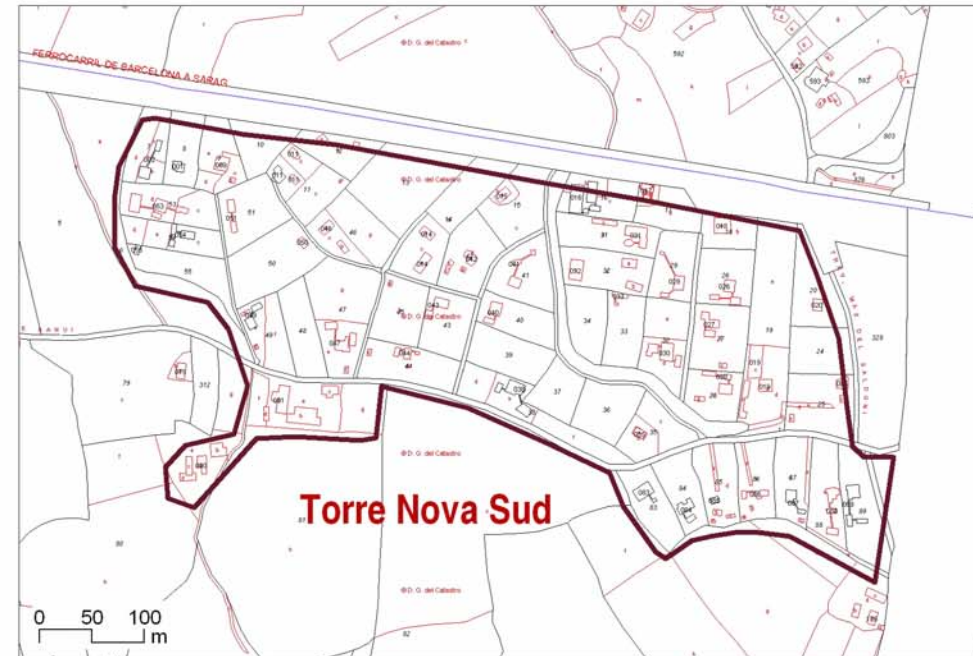
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



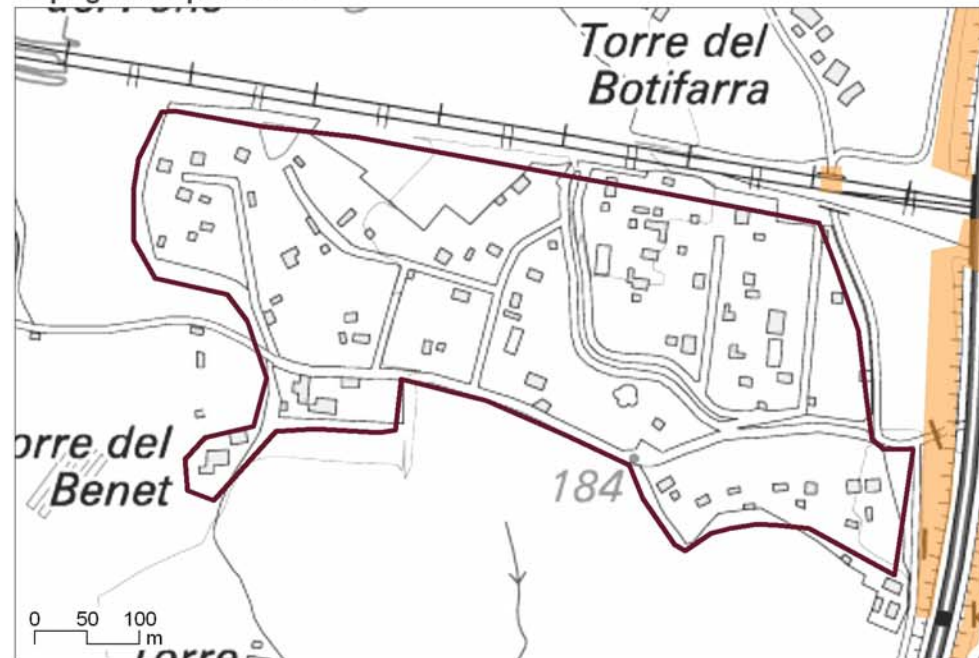
## Cadastre



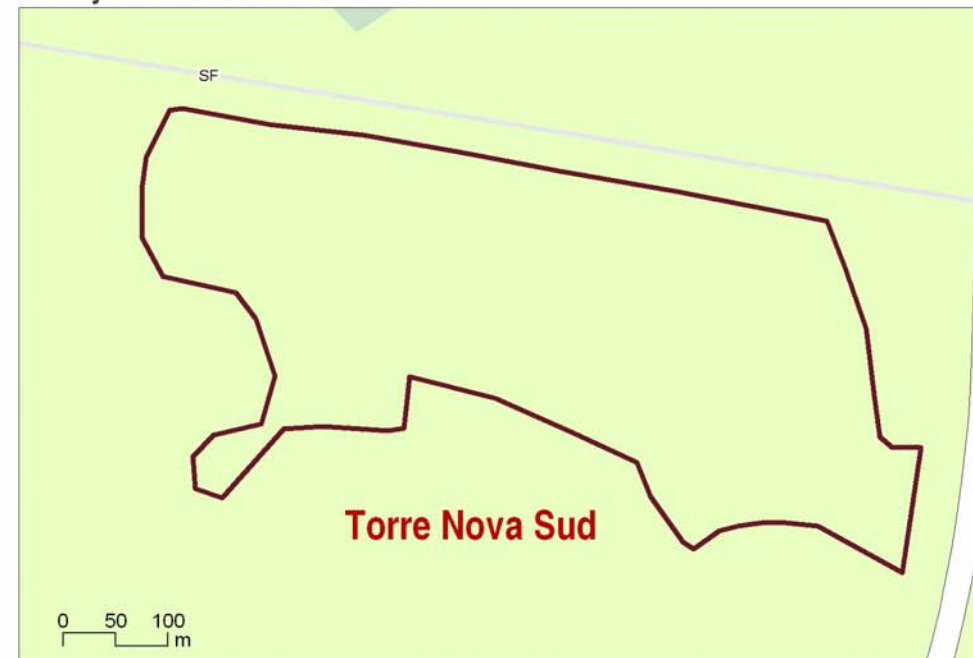
### PLANEJAMENT VIGENT

<b>Planejament territorial:</b>	PTPPO	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	2007
<b>Tipus sòl territorial:</b>		Sòl de protecció preventiva	
<b>Estratègies territorials:</b>			
<b>Planejament sectorial:</b>		<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Planej. urbanístic general:</b>	PGr	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	1999
<b>Planejament derivat:</b>		<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Règim del sòl:</b>	Sòl no urbanitzable		
<b>Projecte d'urbanització:</b>	no	<b>Coefficient edif. bruta:</b>	
<b>Projecte de reparcel·lació</b>	no	<b>Recepció obres ajuntament:</b>	no
<b>Cessions fetes:</b>	no		
<b>Percentatge cessions :</b>			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



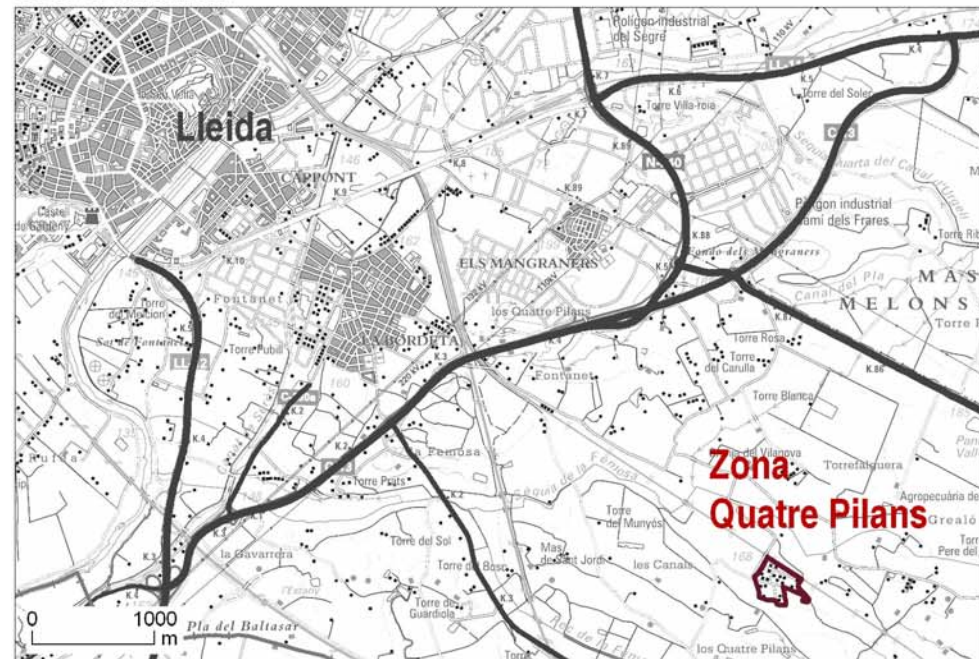
### ACCESSIBILITAT

<b>Distància al nucli (m):</b>	6772
<b>Distància a la capital més propera (m):</b>	1324,25505
<b>Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:</b>	Baixa satisfacció
<b>Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat</b>	

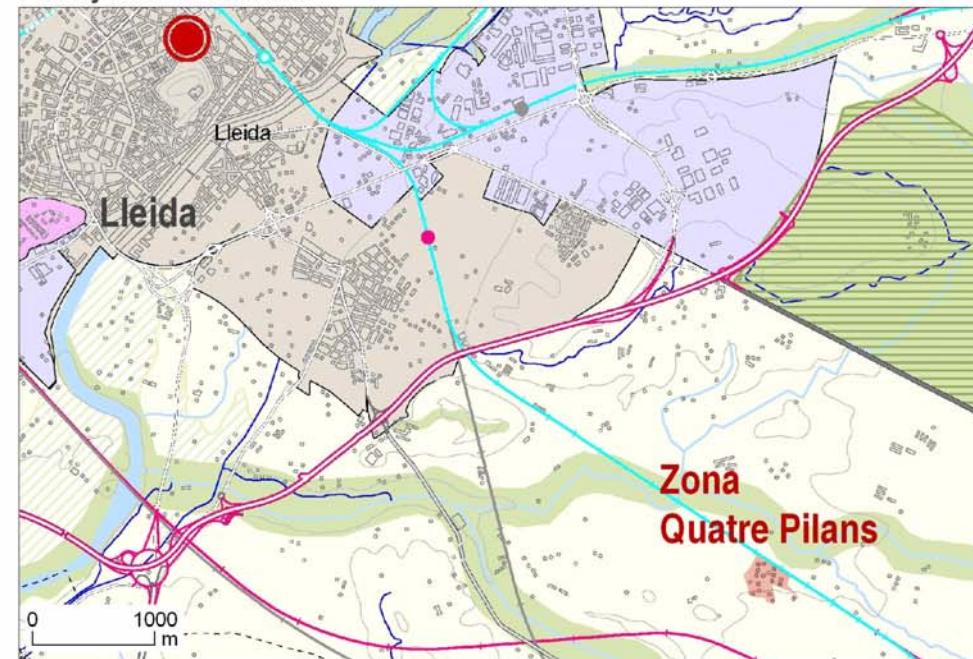
### SERVEIS

<b>Valoració paviment:</b>	Adient	<b>Voreres :</b>	Deficient
<b>% habitatges amb abastiment d'aigua:</b>	Sense informació	<b>Qualitat del servei:</b>	Sense informació
<b>Clavegueram</b>	Deficient	<b>Qualitat del servei:</b>	Dolenta
<b>Estat del cablejat elèctric</b>	Regular	<b>Qualitat del servei:</b>	Dolent
<b>Enllumenat públic:</b>	Menys del 60%	<b>Qualitat del servei:</b>	Dolent
<b>Gas:</b>	Sense informació		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

### Zona Quatre Pilans(nom provisional)

**Municipi:** Lleida

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	21.230	Parc estimat habitatge 2014	71.702
Població (2014):	139.176	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	9,92	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	38	Població màx estimada (1):	102,6
Densitat bruta (2):	3,831	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2610,53
Habitatges construïts (2003-07):			

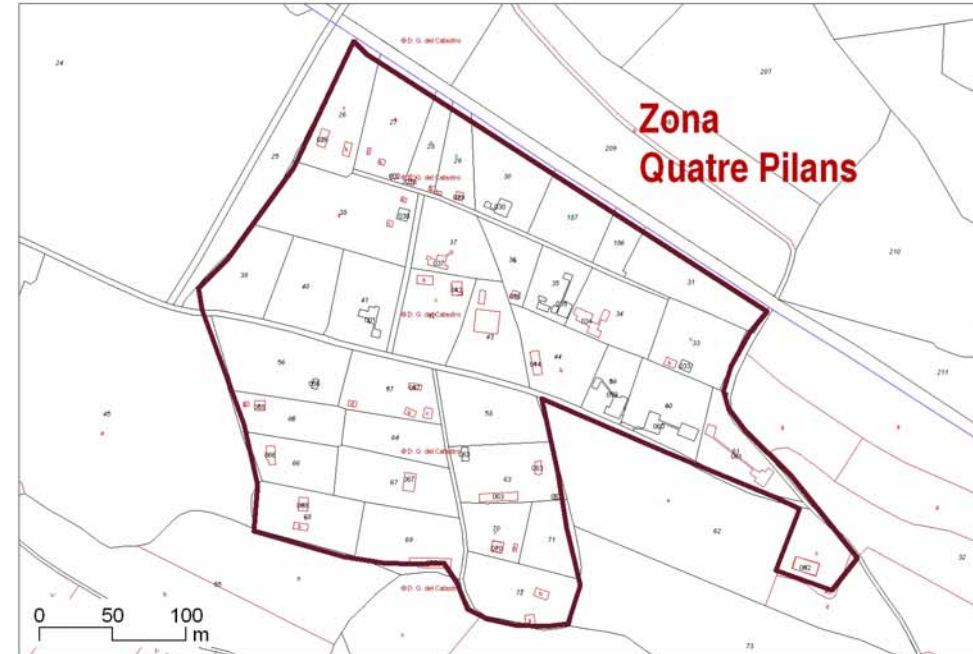
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



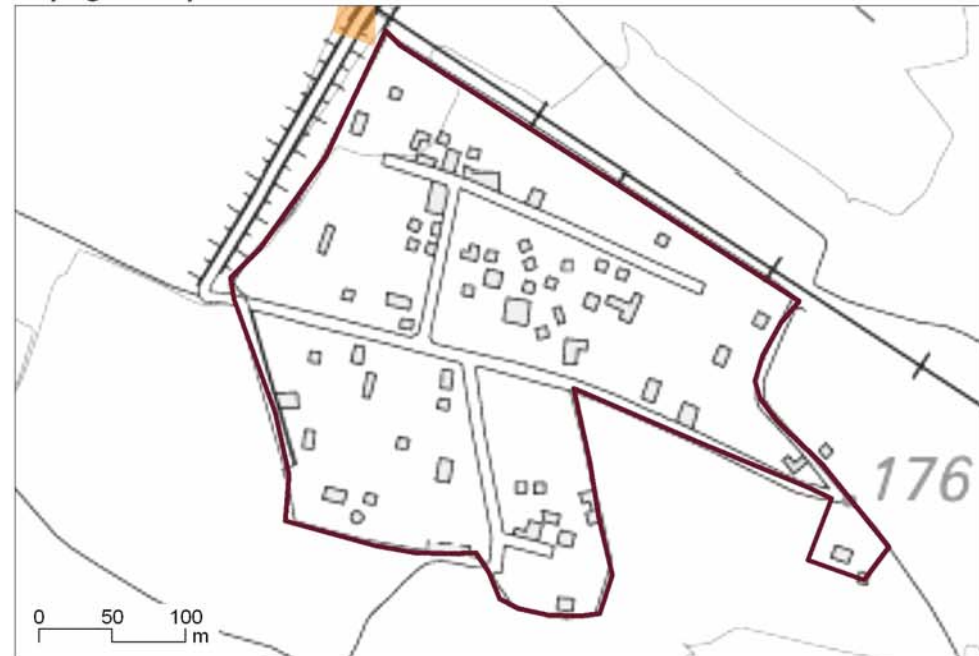
### Cadastre



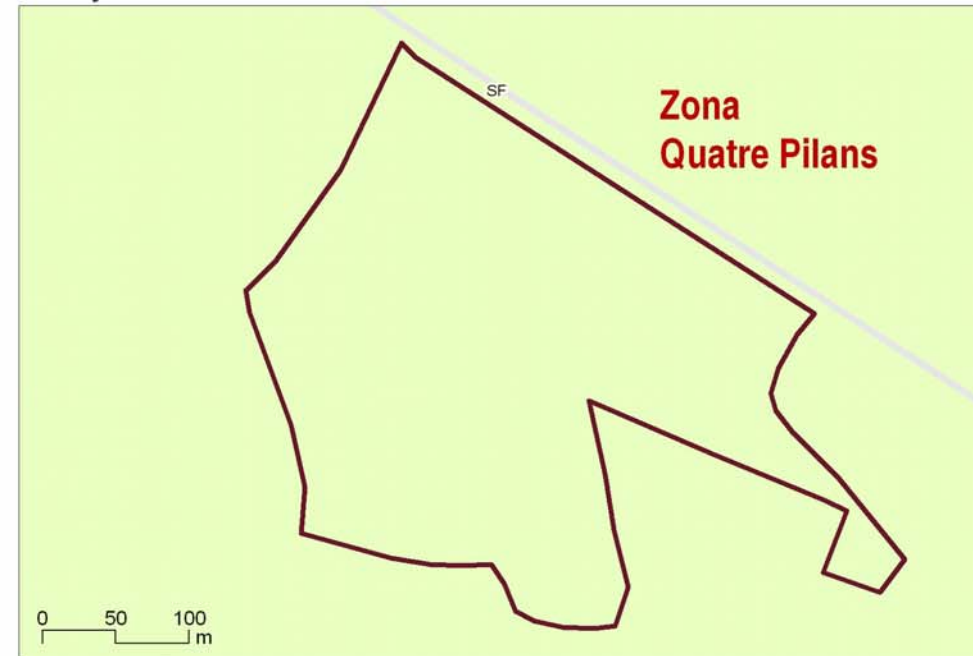
#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	PGr	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	no	Recepció obres ajuntament:	no
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



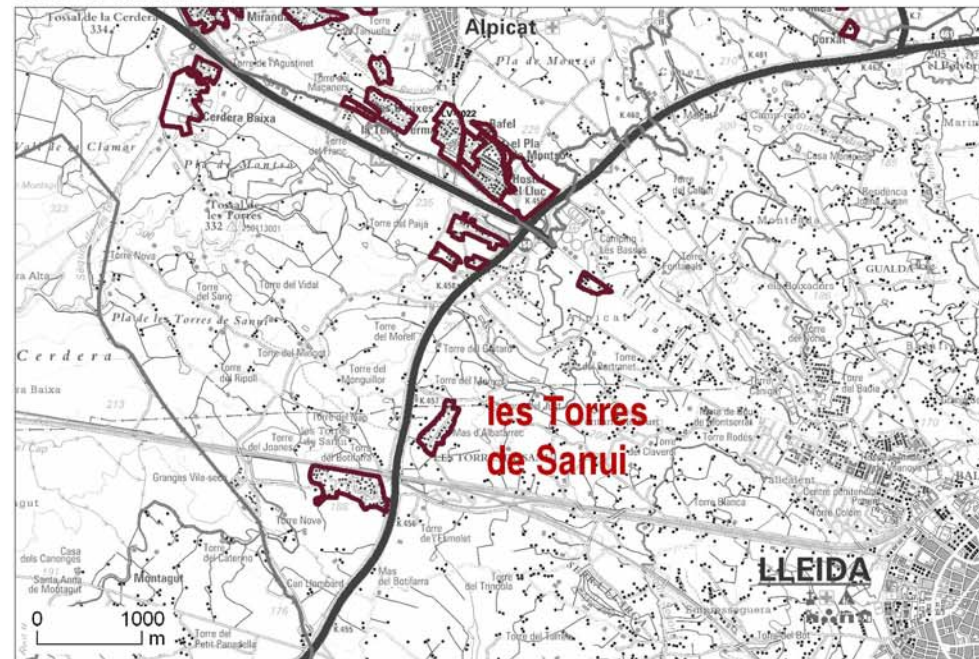
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	5897
Distància a la capital més propera (m):	28501,49142
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

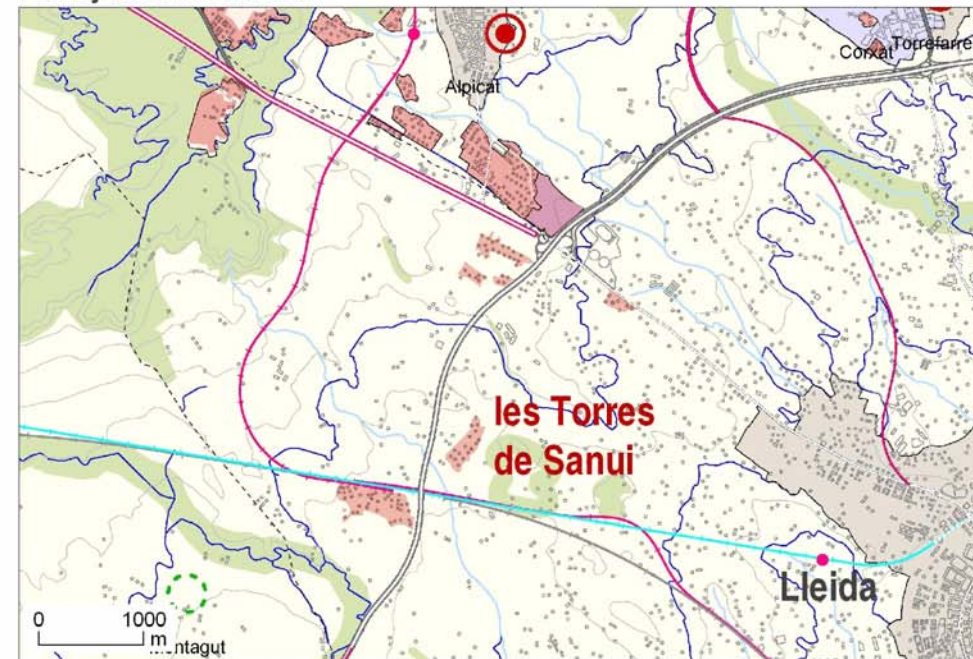
#### SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolenta
Enllumenat públic:	Menys del 60%	Qualitat del servei:	Dolent
Gas:	Sense informació		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

Torres de Sanui, les

Municipi: Lleida

Comarca: Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	21.230	Parc estimat habitatge 2014	71.702
Població (2014):	139.176	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	8,39	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	27	Població màx estimada (1):	72,9
Densitat bruta (2):	3,219	Tamany mitjà parcel·la (m2):	3106,85
Habitatges construïts (2003-07):			

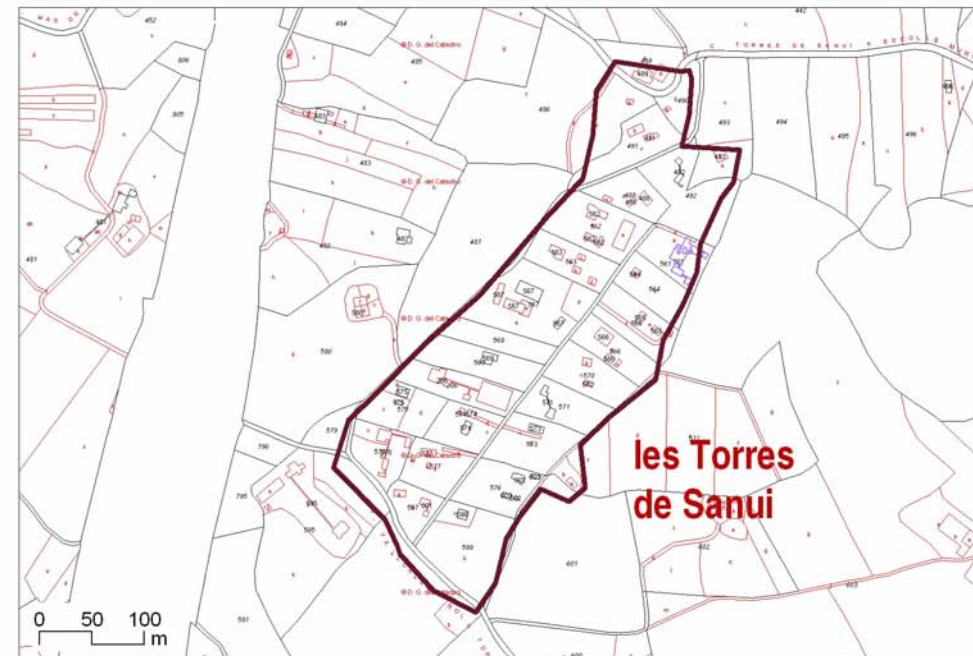
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



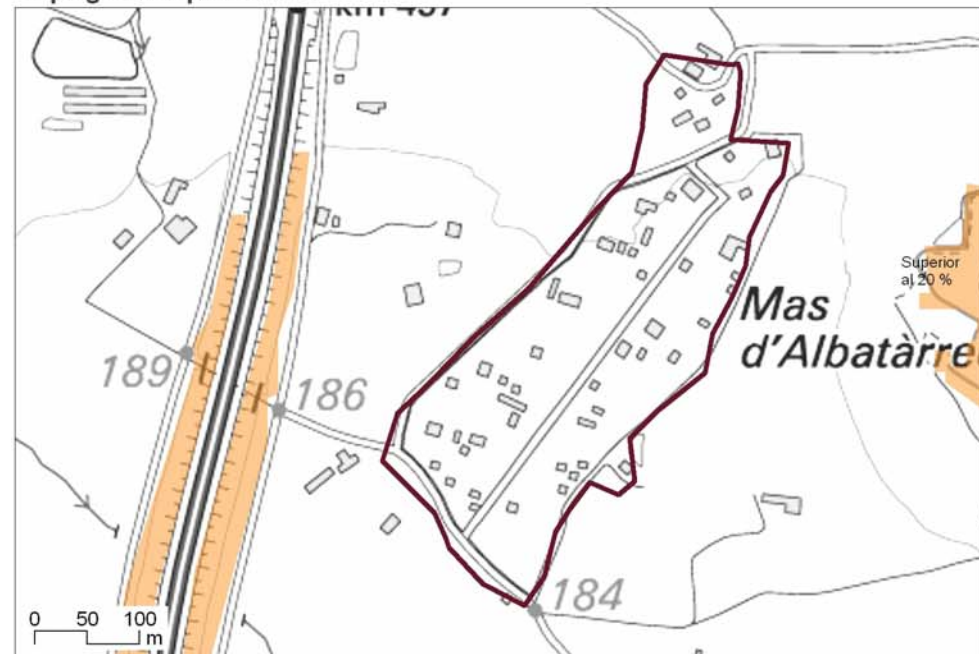
### Cadastre



#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	PGr	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	no	Recepció obres ajuntament:	no
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



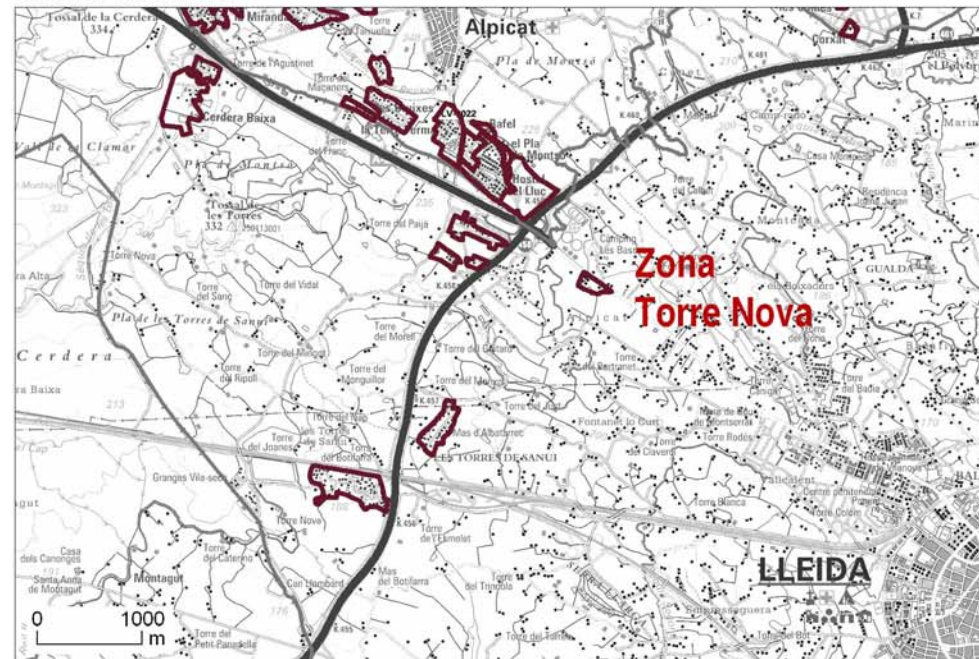
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	6101
Distància a la capital més propera (m):	13826,62705
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Elevada
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

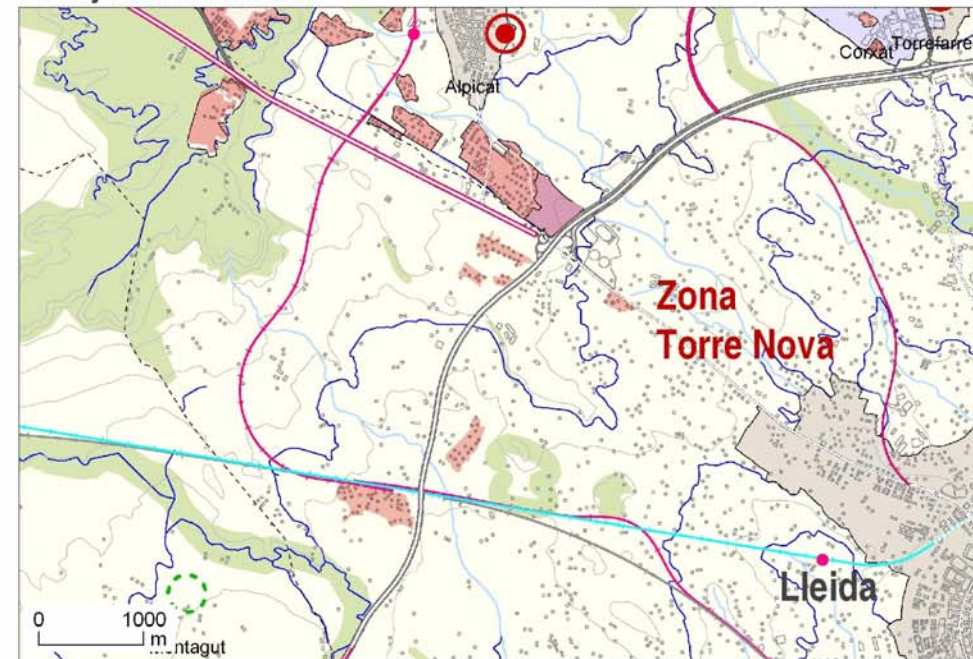
#### SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

### Zona Torre Nova

**Municipi:** Lleida

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	21.230	Parc estimat habitatge 2014	71.702
Població (2014):	139.176	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	3,16	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	12	Població màx estimada (1):	32,4
Densitat bruta (2):	3,794	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2636,08
Habitatges construïts (2003-07):			

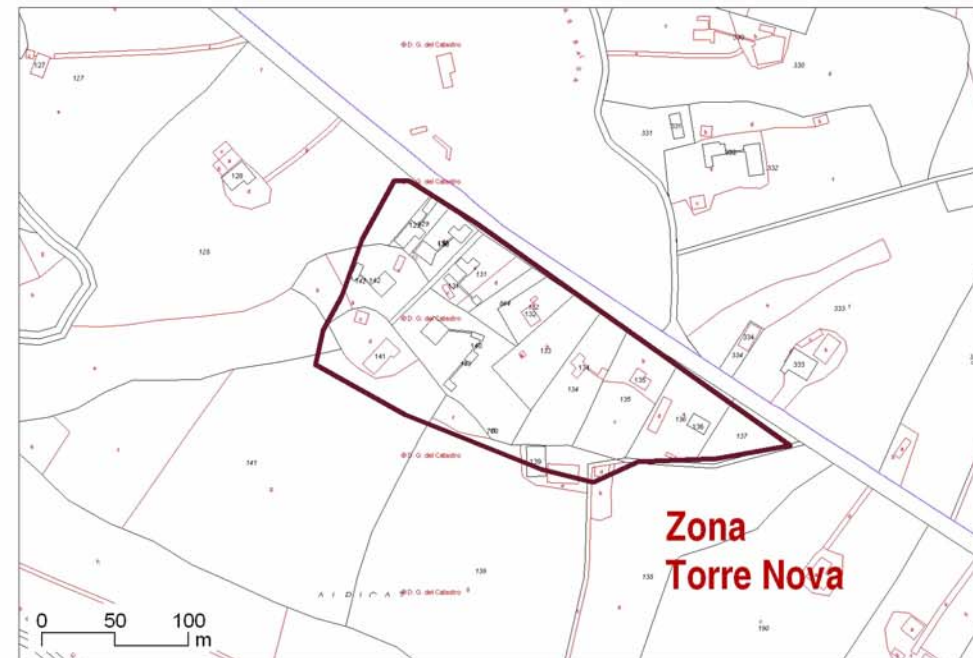
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



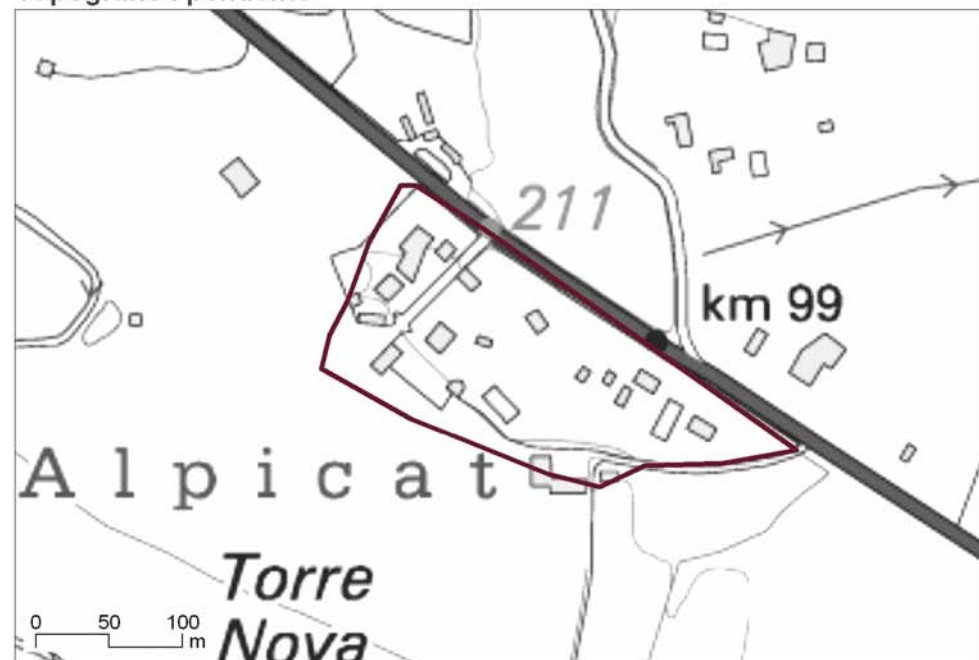
### Cadastre



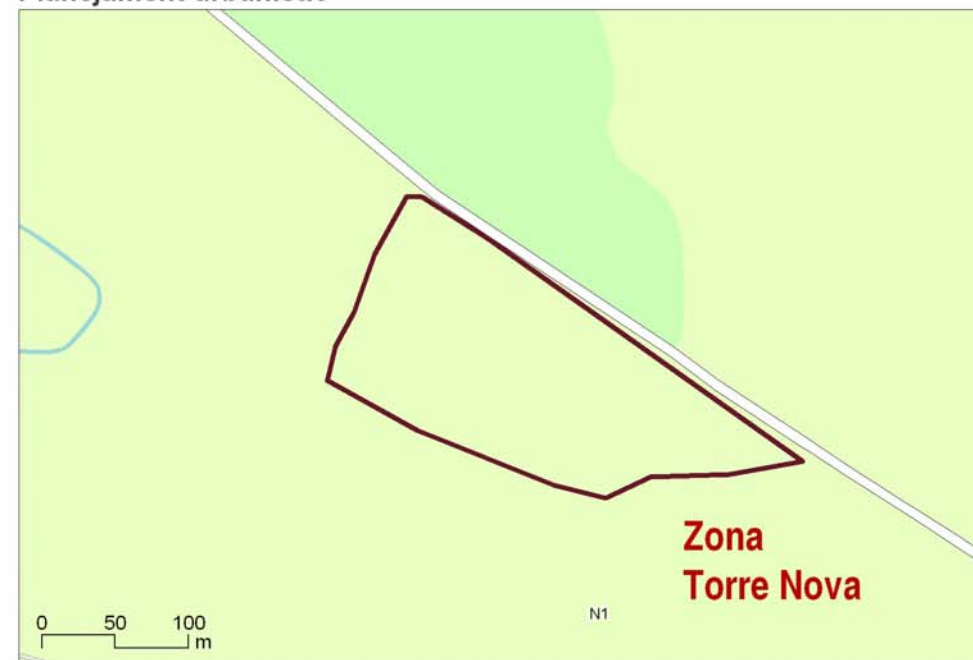
#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	PGr	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	no	Recepció obres ajuntament:	no
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



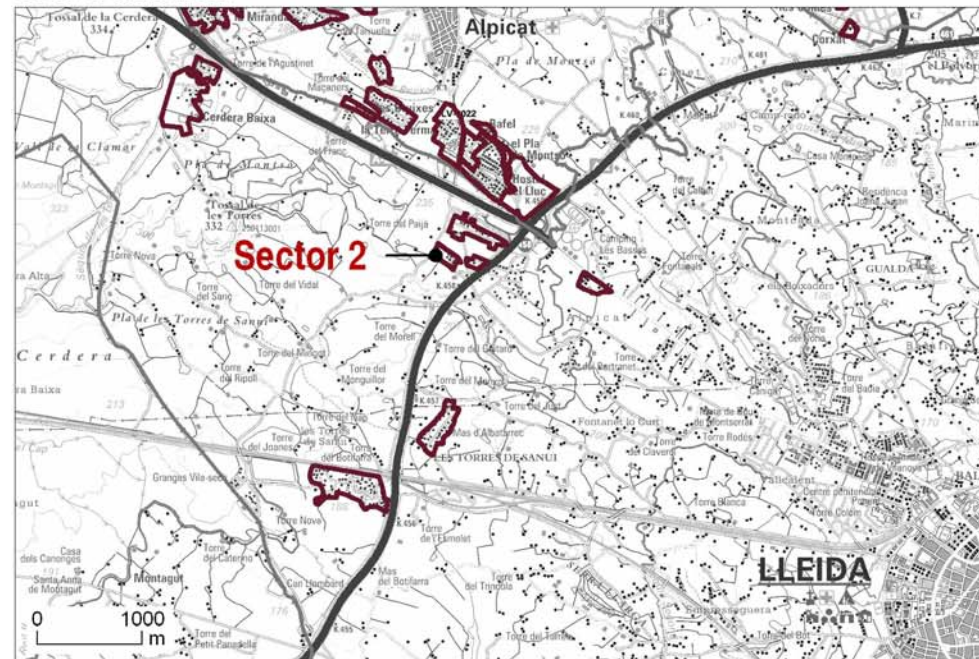
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	5421
Distància a la capital més propera (m):	ND
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Sense dades
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

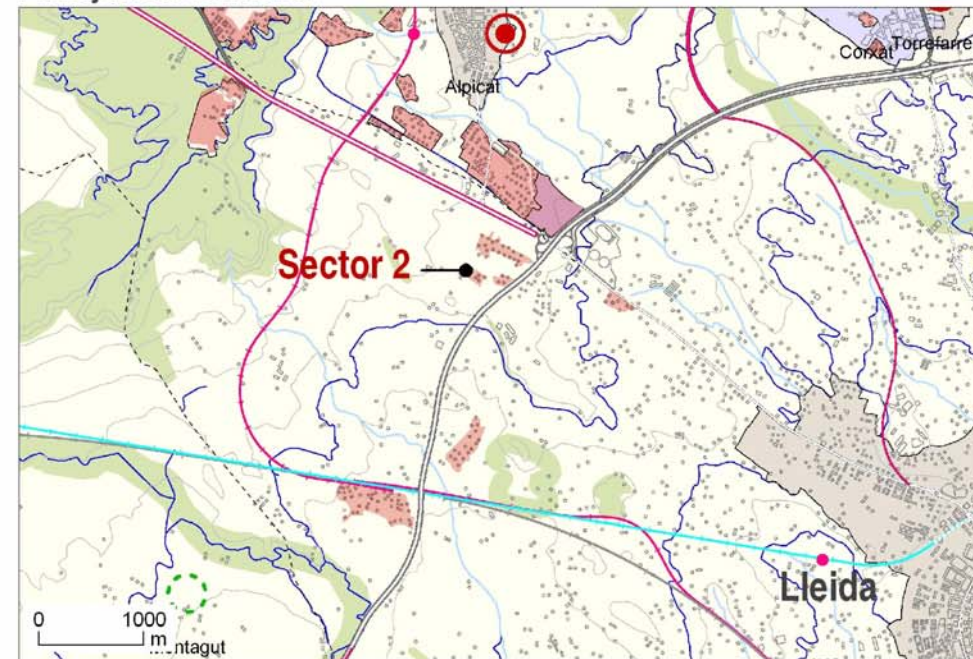
#### SERVEIS

Valoració paviment:	Sense informació	Voreres :	Sense informació
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Sense informació		
Estat del cablejat elèctric	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Enllumenat públic:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Gas:	Sense informació		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

### Sector 2 a l'oest de l'A2(nom provisional)

**Municipi:** Lleida

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	21.230	Parc estimat habitatge 2014	71.702
Població (2014):	139.176	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	2,92	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	17	Població màx estimada (1):	45,9
Densitat bruta (2):	5,831	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1714,88
Habitatges construïts (2003-07):			

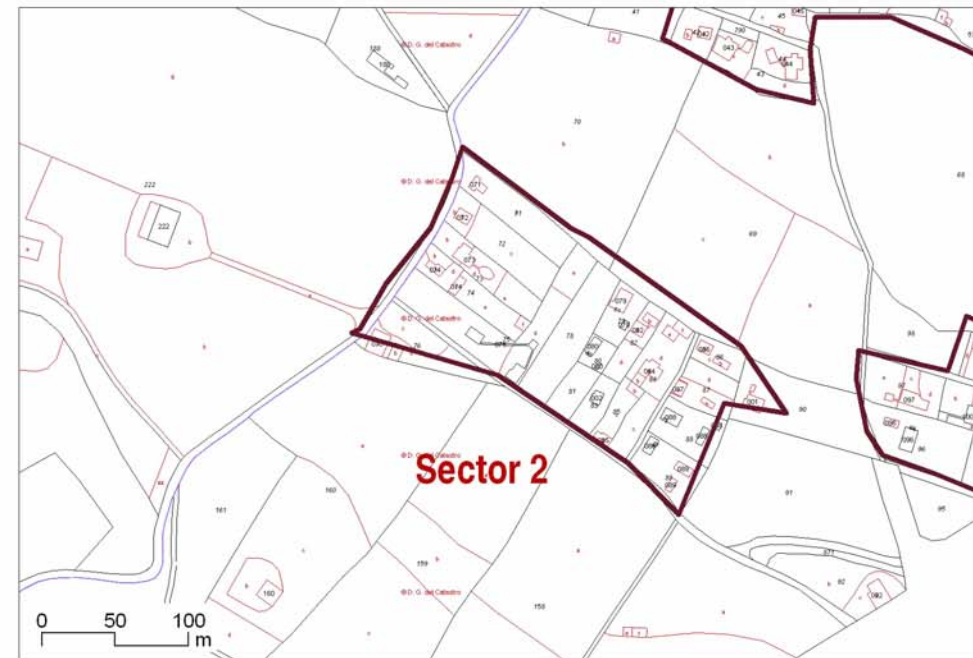
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



### Cadastre



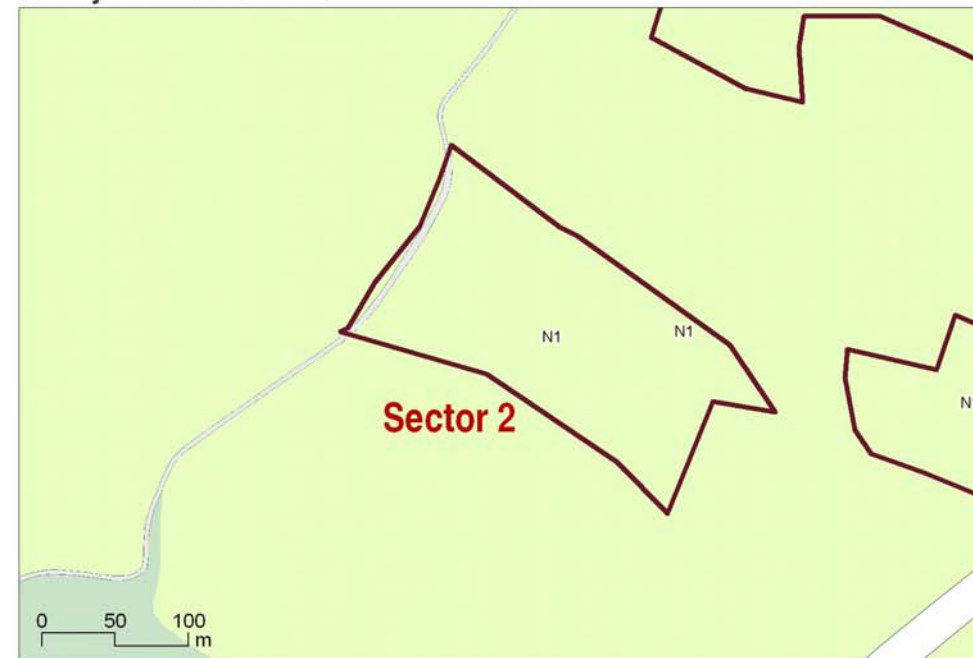
#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	PGr	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	no	Recepció obres ajuntament:	no
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



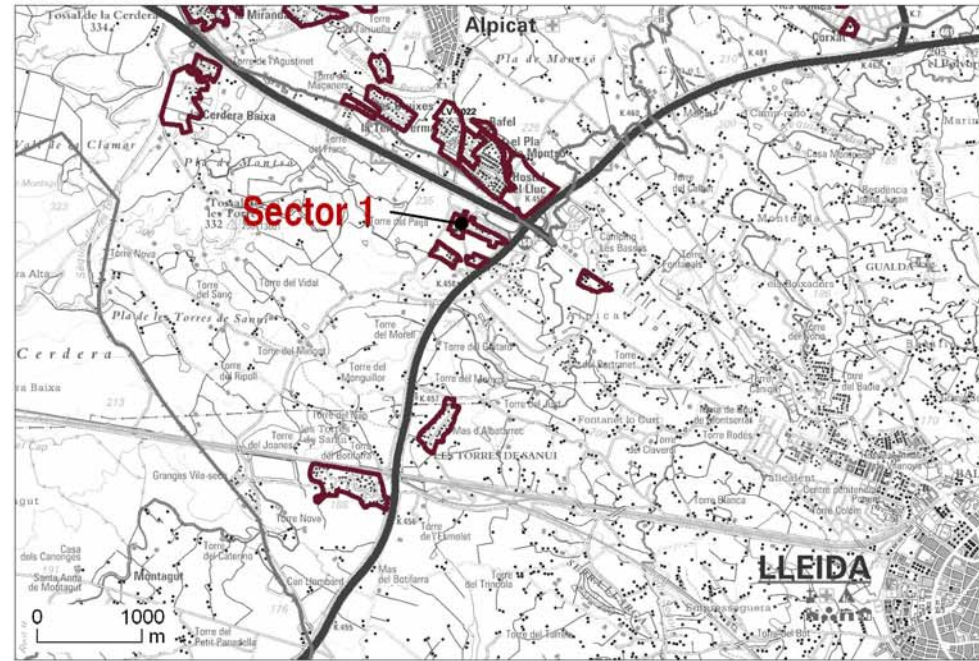
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	6725
Distància a la capital més propera (m):	4927,71862
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Mitjana
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

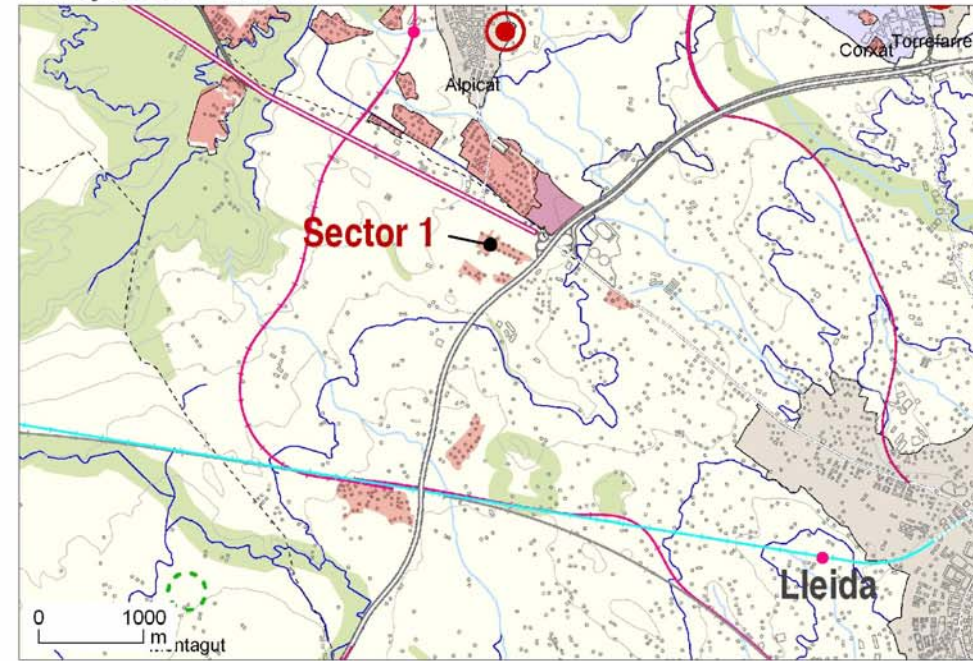
#### SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

### Sector 1 a l'oest de l'A2 (nom provisional)

**Municipi:** Lleida

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	21.230	Parc estimat habitatge 2014	71.702
Població (2014):	139.176	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	6,69	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	41	Població màx estimada (1):	110,7
Densitat bruta (2):	6,129	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1631,68

Habitatges construïts (2003-07):

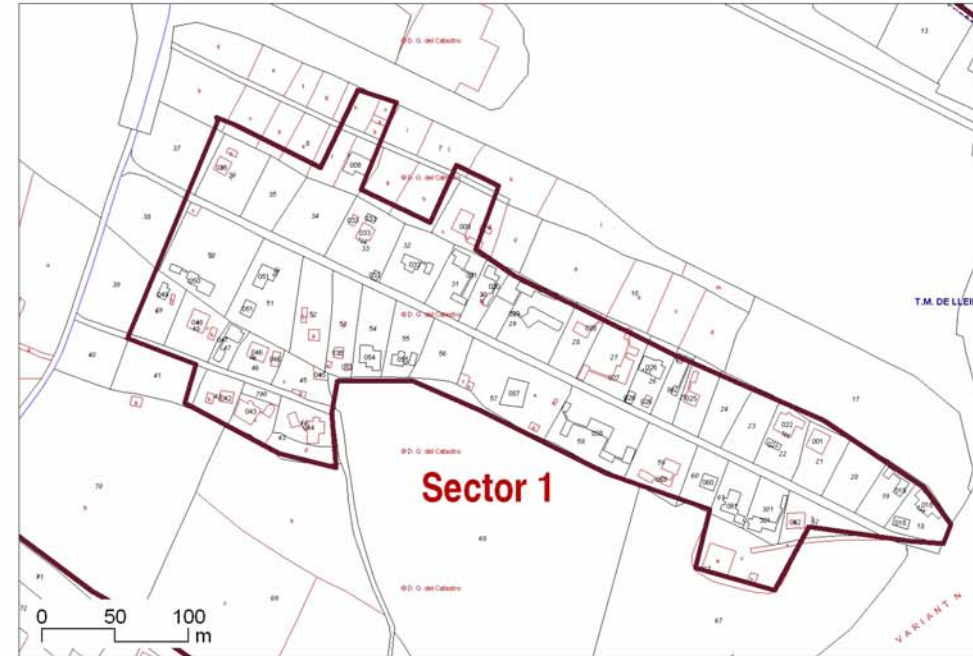
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



### Cadastre



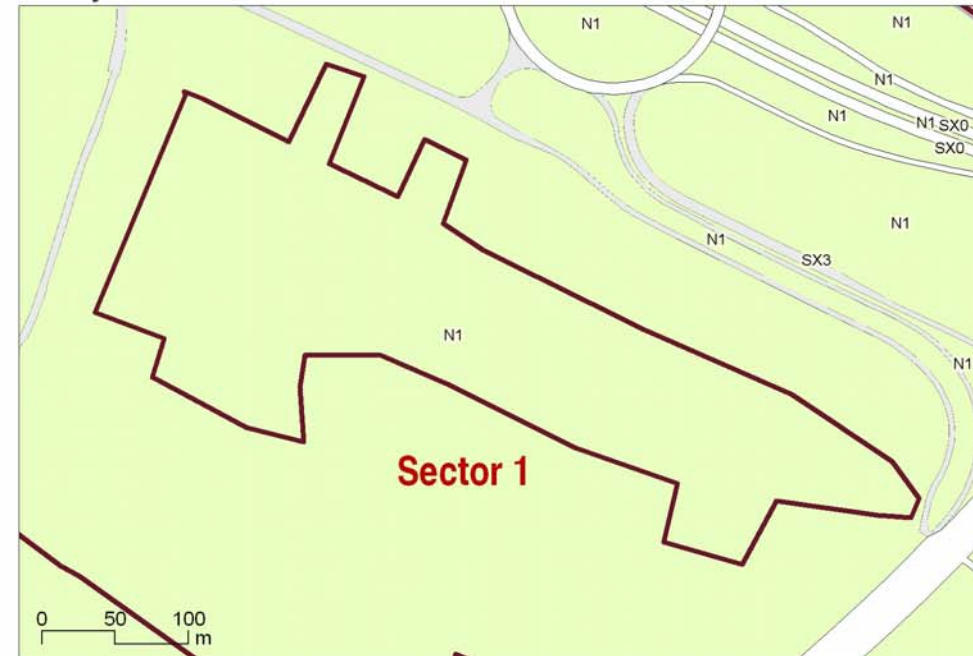
### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:		Aprov. Def. i publicació:	
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	1999
Planej. urbanístic general:	PGr	Aprov. Def. i publicació:	
Planejament derivat:			
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	no	Recepció obres ajuntament:	no
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



### ACCESSIBILITAT

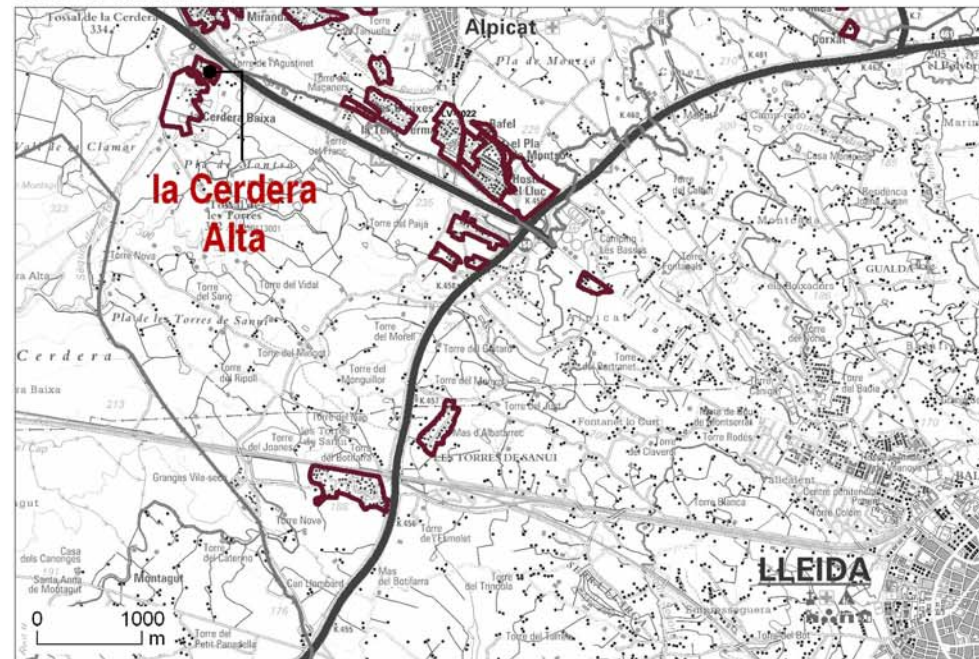
Distància al nucli (m):	6671
Distància a la capital més propera (m):	4927,71862
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Mitjana
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

### SERVEIS

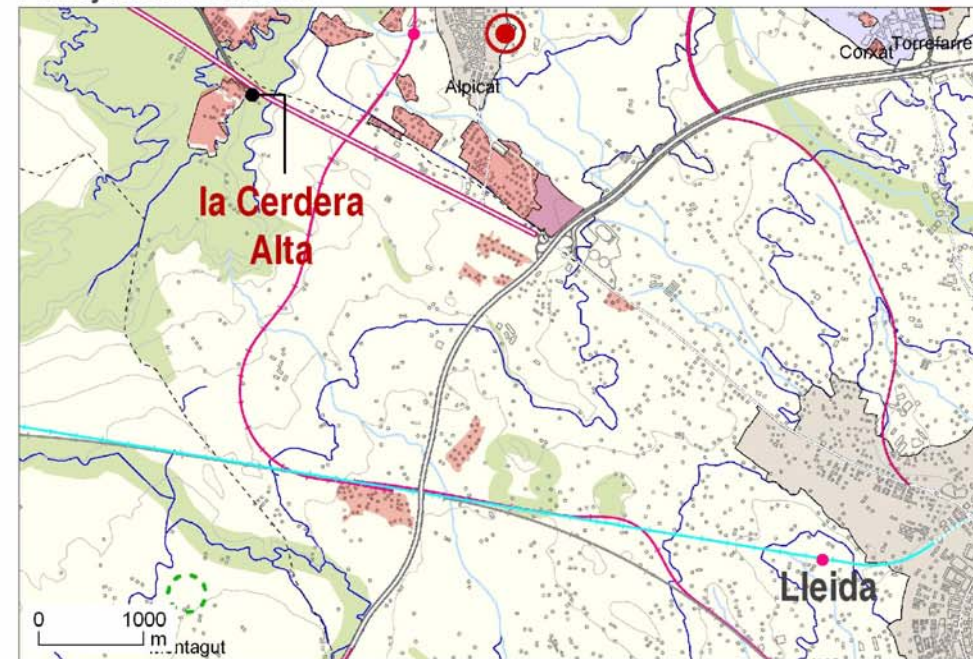
Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		



## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Sardera Alta, la

**Municipi:** Lleida

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

<b>Superfície municipal (ha):</b>	21.230	<b>Parc estimat habitatge 2014</b>	71.702
<b>Població (2014):</b>	139.176	<b>Àmbit territorial:</b>	PO

### DADES URBANITZACIÓ

<b>Superfície urbanització (ha):</b>	3,99	<b>Any de construcció:</b>	
<b>Nombre de parcel·les:</b>	20	<b>Població màx estimada (1):</b>	54
<b>Densitat bruta (2):</b>	5,017	<b>Tamany mitjà parcel·la (m2):</b>	1993,05
<b>Habitatges construïts (2003-07):</b>			

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



### PLANEJAMENT VIGENT

**Planejament territorial:** PTPPO **Aprov. Def. i publicació:** 2007

**Tipus sòl territorial:** Nuclis històrics i les seves extensions

**Estratègies territorials:**

**Planejament sectorial:** **Aprov. Def. i publicació:**

**Planej. urbanístic general:** PGr **Aprov. Def. i publicació:** 1999

**Planejament derivat:** **Aprov. Def. i publicació:**

**Règim del sòl:** Sòl urbà consolidat

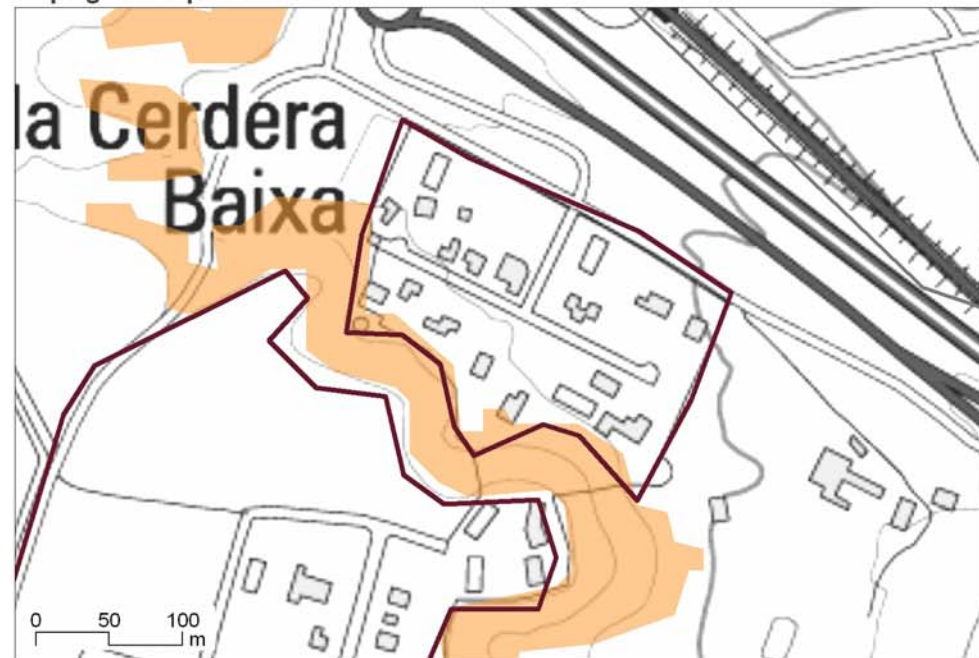
**Projecte d'urbanització:** si **Coefficient edif. bruta:**

**Projecte de reparcelació:** si **Recepció obres ajuntament:** no

**Cessions fetes:** si

**Percentatge cessions :**

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



### ACCESSIBILITAT

**Distància al nucli (m):** 9558

**Distància a la capital més propera (m):** 1006,50335

**Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:** Baixa satisfacció

**Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat**

### SERVEIS

**Valoració paviment:** Adient **Voreres :** Regular

**% habitatges amb abastiment d'aigua:** Sense informació **Qualitat del servei:** Sense informació

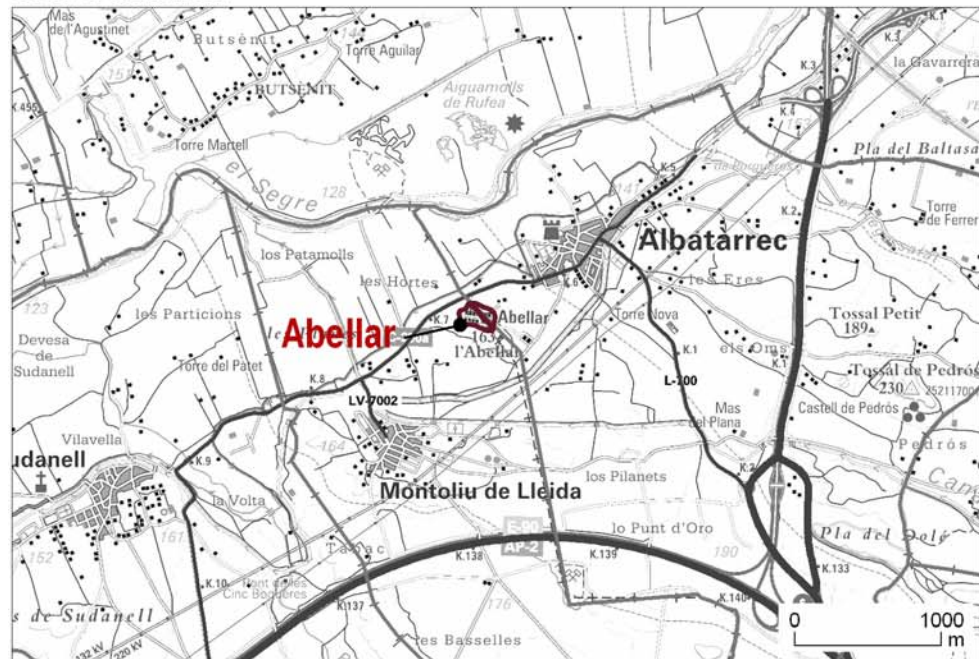
**Clavegueram** Deficient

**Estat del cablejat elèctric** Regular **Qualitat del servei:** Dolenta

**Enllumenat públic:** Menys del 60% **Qualitat del servei:** Dolent

**Gas:** Sense informació

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Abella

**Municipi:** Montoliu de Lleida

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	730	Parc estimat habitatge 2014	238
Població (2014):	515	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	3,97	Any de construcció:	1970
Nombre de parcel·les:	22	Població màx estimada (1):	59,4
Densitat bruta (2):	5,542	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1804,55

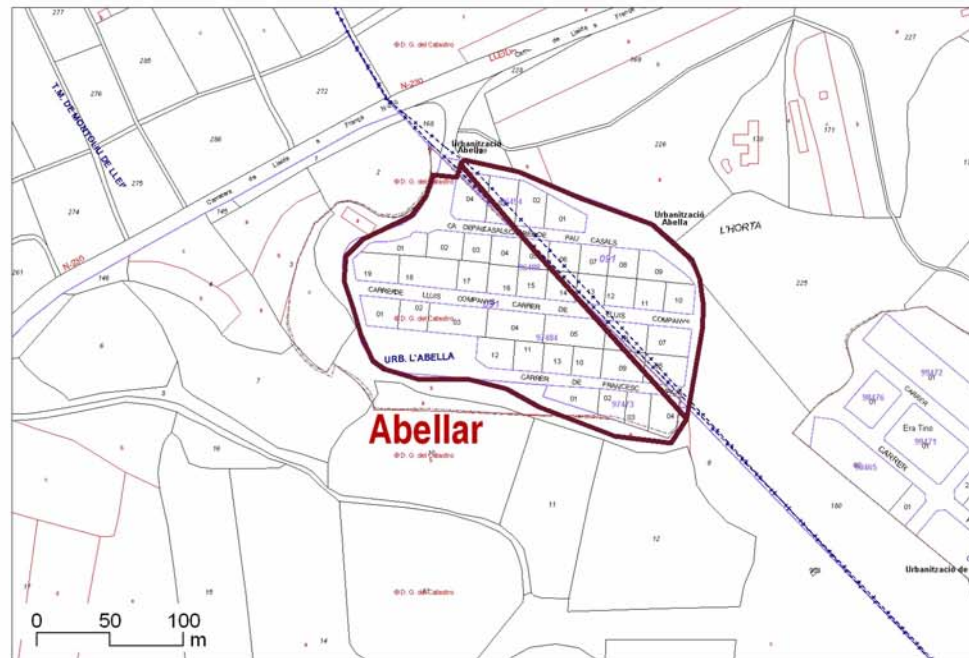
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



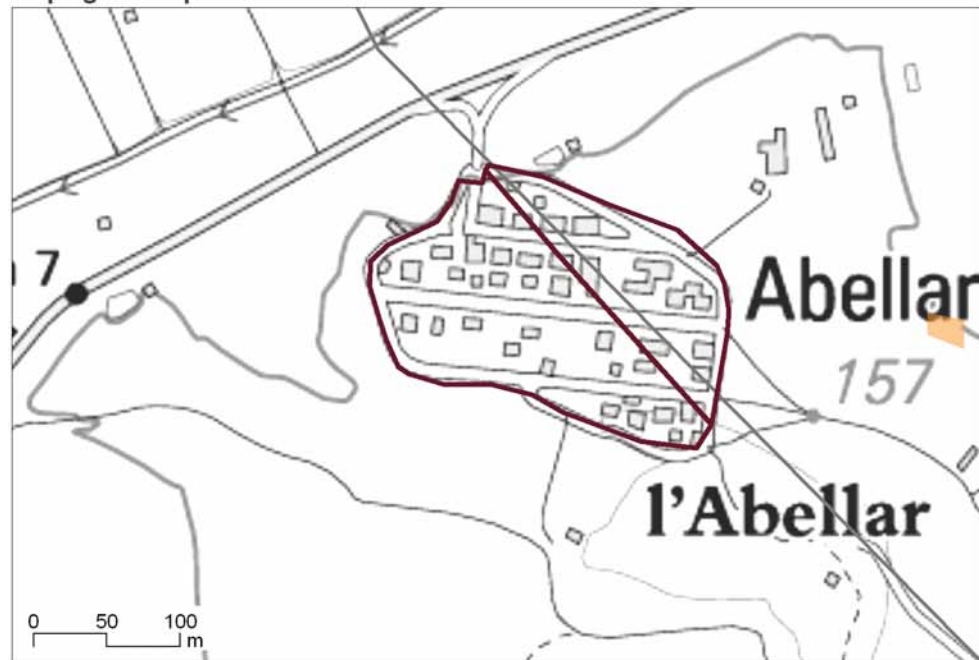
## Cadastre



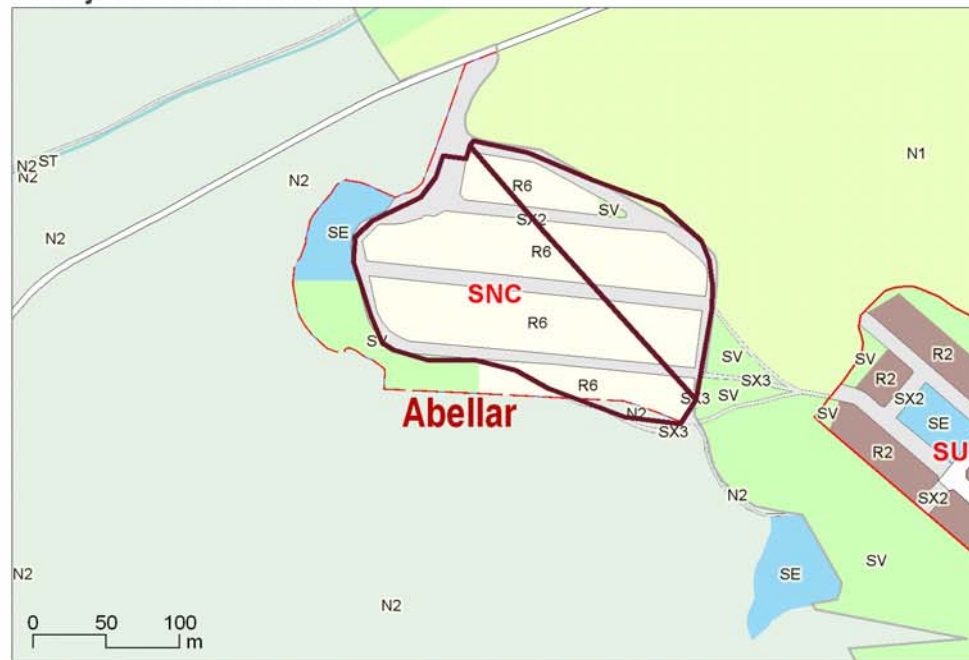
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:	Separador urbà		
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2008
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



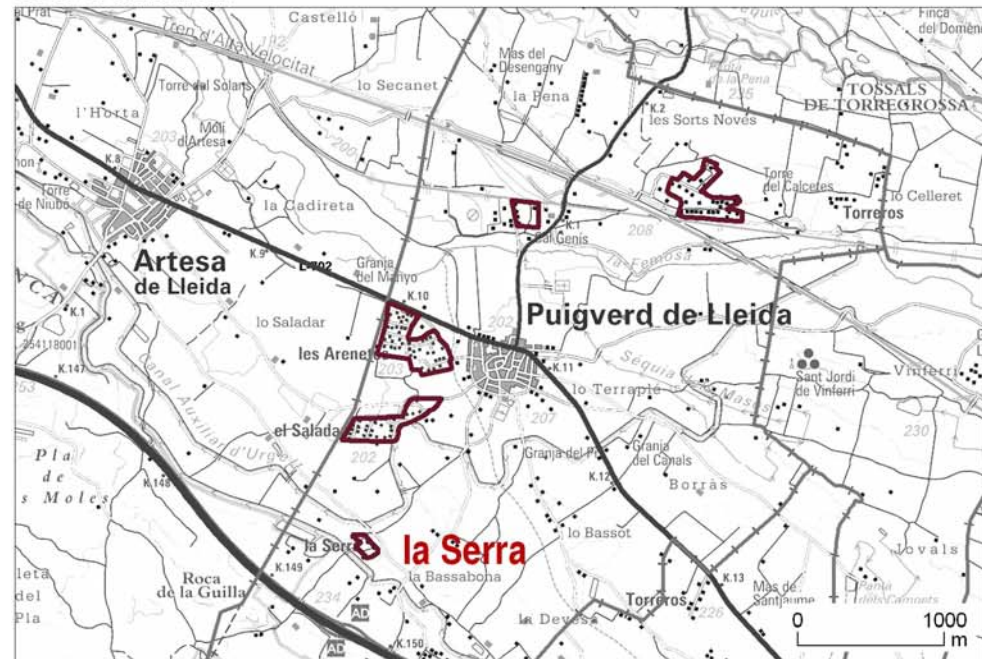
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1054
Distància a la capital més propera (m):	4336,15014
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

Valoració paviment:	Entre regular i adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Adient		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Divers segons polígon		

## Grau d'aïllament



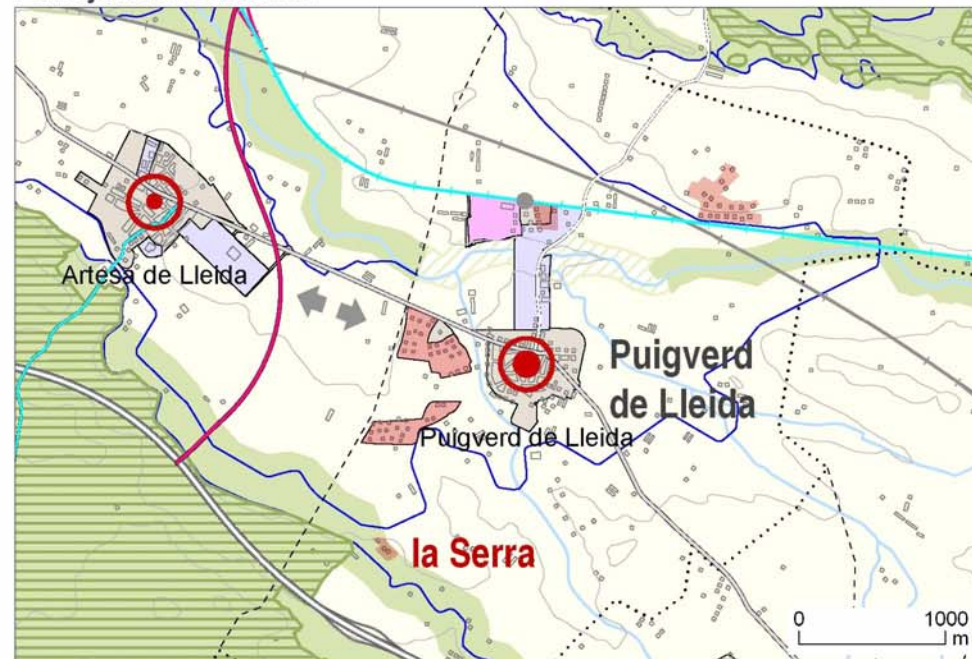
## Ortofotomapa



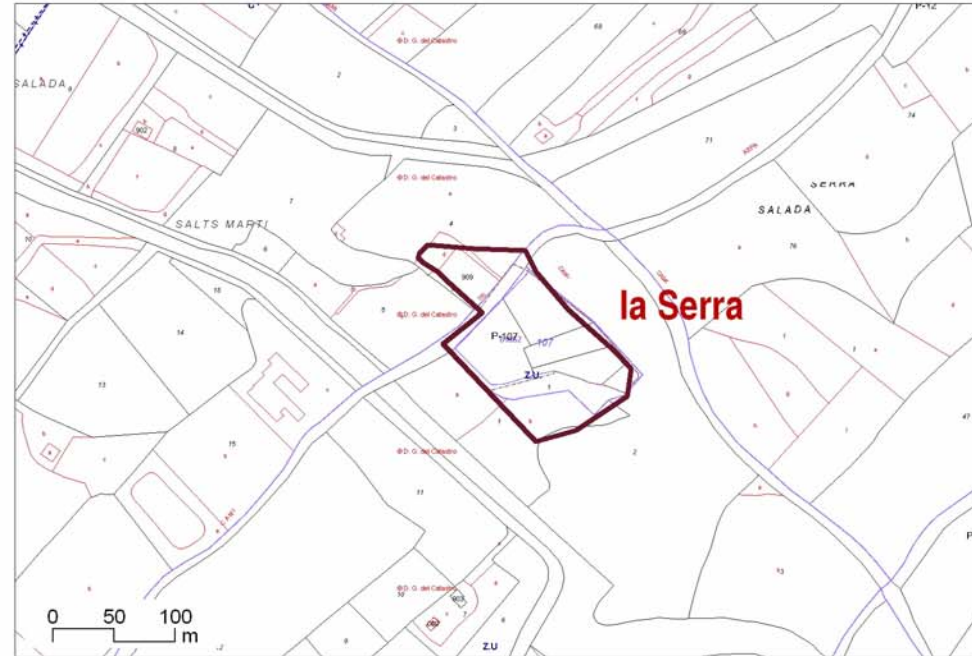
## Topogràfic i pendents



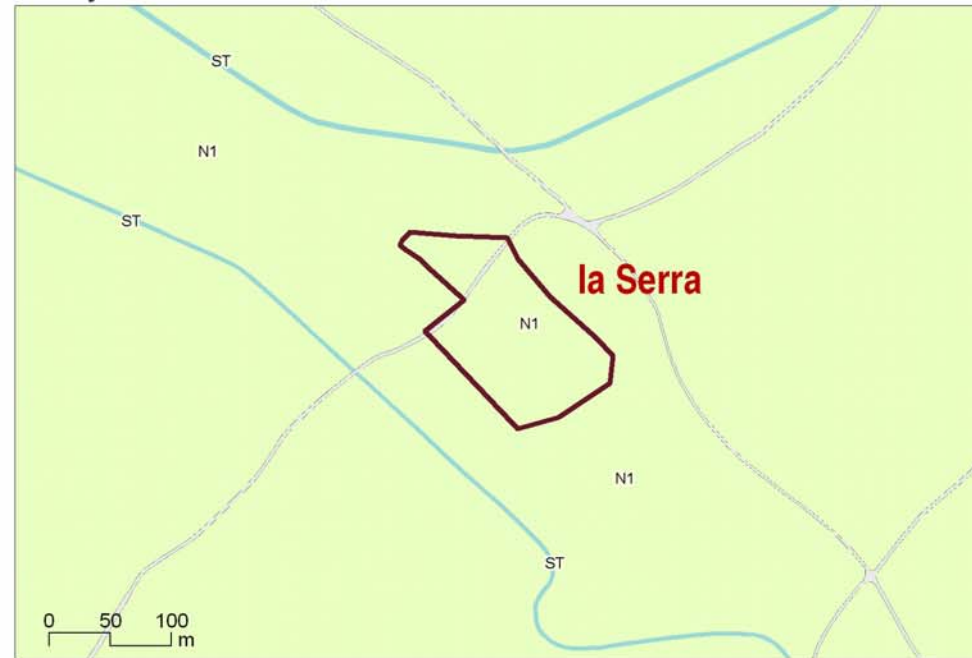
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Municipi: Puigverd de Lleida

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.250	Parc estimat habitatge 2014	675
Població (2014):	1.411	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,46	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	5	Població màx estimada (1):	13,5
Densitat bruta (2):	3,416	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2927,58
Habitatges construïts (2003-07):			

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció especial
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1992
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	NO CONSTA	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	NO CONSTA	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	NO CONSTEN		
Percentatge cessions :			

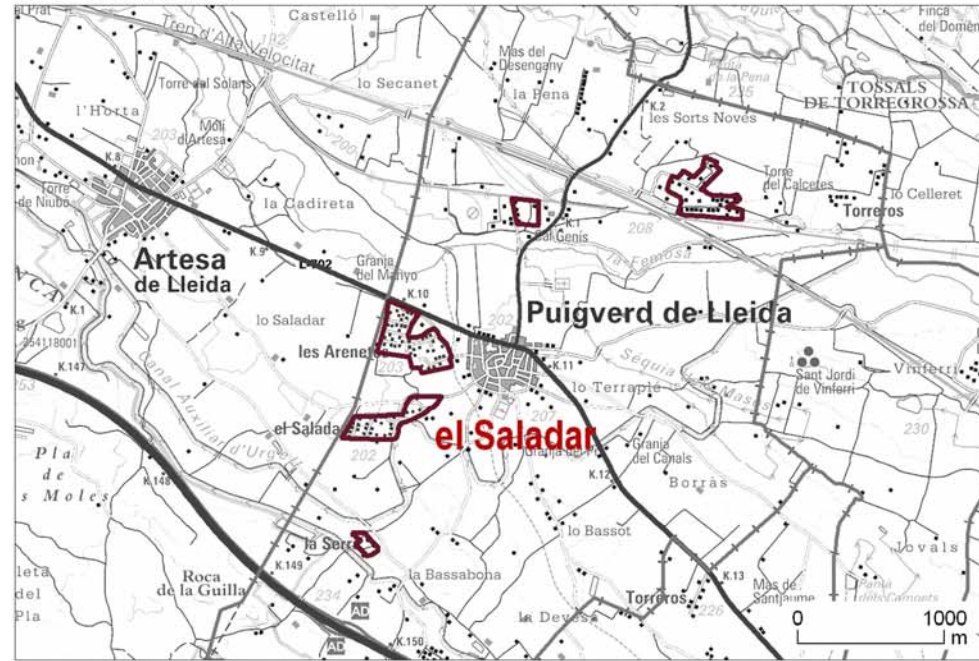
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1553
Distància a la capital més propera (m):	ND
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Sense dades
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

### SERVEIS

Valoració paviment:	Sense informació	Voreres :	Sense informació
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Sense informació		
Estat del cablejat elèctric	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Enllumenat públic:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Gas:	Sense informació		

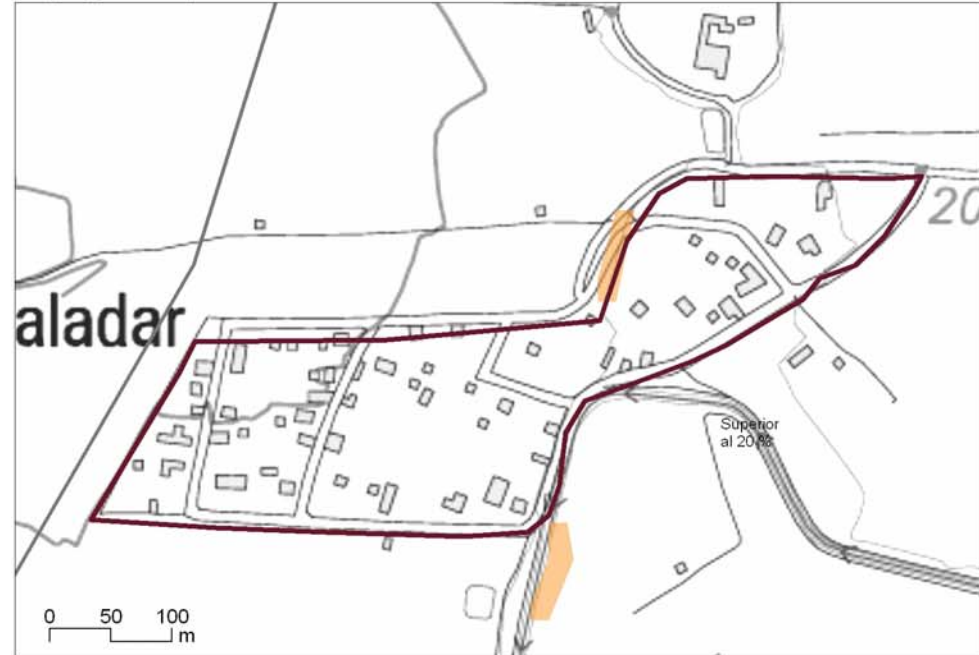
## Grau d'aïllament



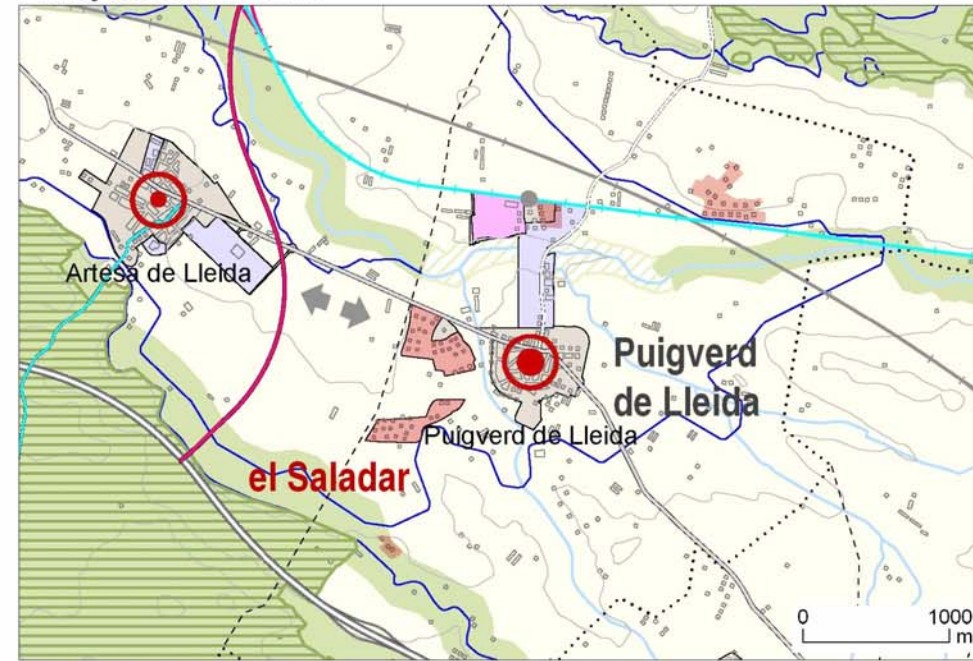
## Ortofotomapa



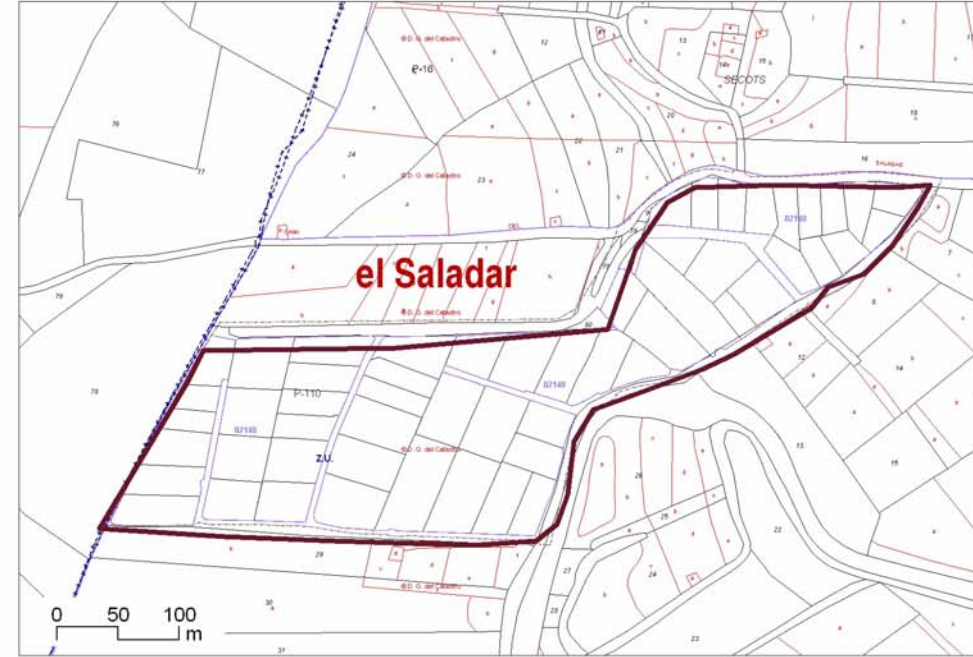
## Topogràfic i pendents



## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Saladà

Municipi: Puigverd de Lleida

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.250	Parc estimat habitatge 2014	675
Població (2014):	1.411	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	8,26	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	37	Població màx estimada (1):	99,9
Densitat bruta (2):	4,482	Tamany mitjà parcel·la (m2):	2231,20

Habitatges construïts (2003-07):

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:	Separador urbà		
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1992
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà consolidat		
Projecte d'urbanització:	CONSTA	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	CONSTA	Recepció obres ajuntament:	Si
Cessions fetes:	CONSTEN		
Percentatge cessions :			

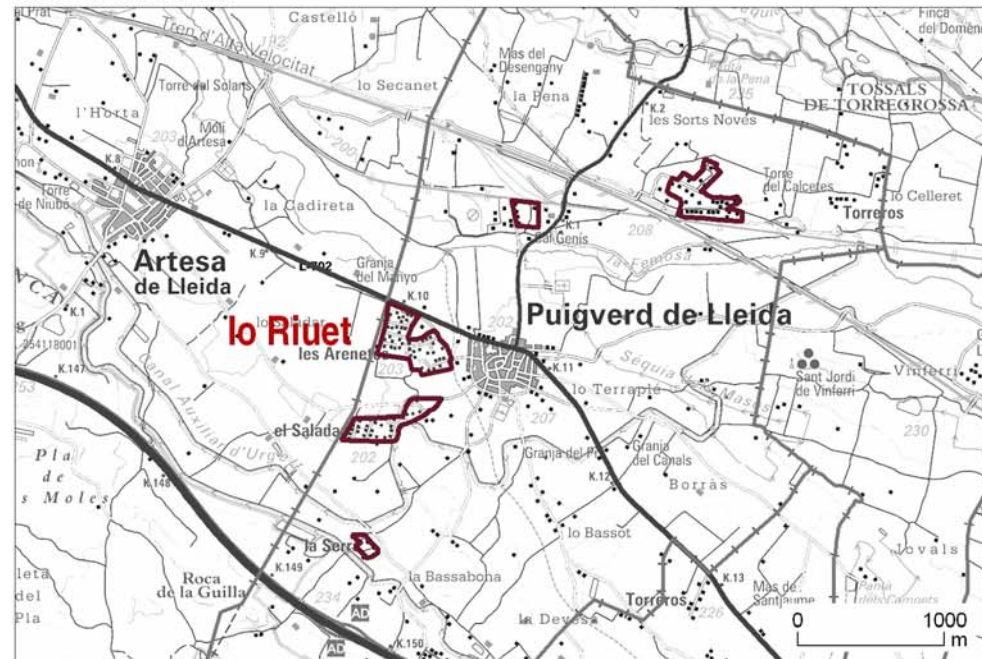
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	891
Distància a la capital més propera (m):	11485,69029
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

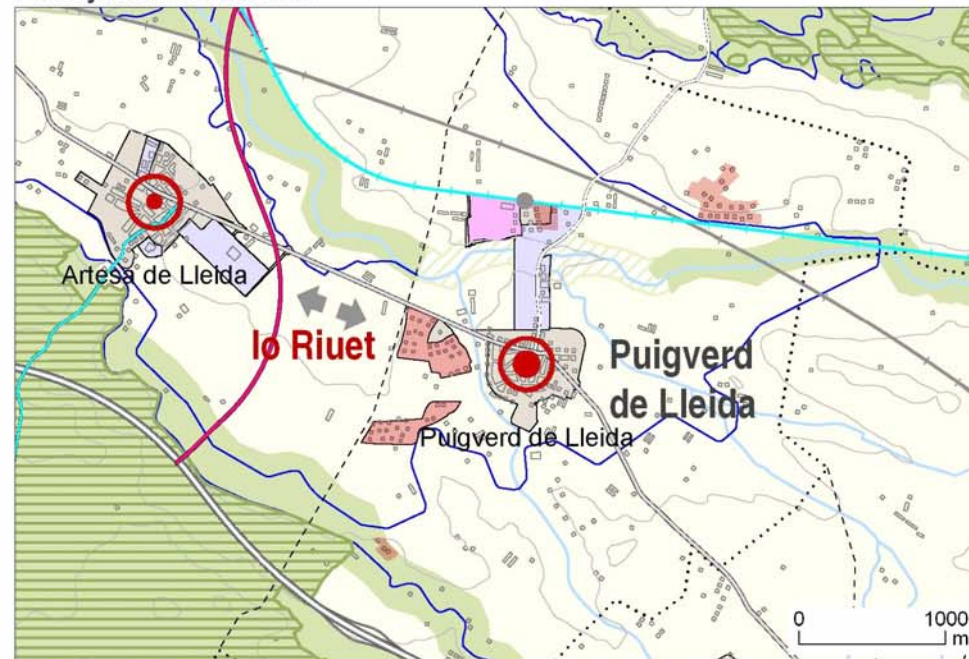
### SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Regular		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Dolenta		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Lo Riuert

Municipi: Puigverd de Lleida

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.250	Parc estimat habitatge 2014	675
Població (2014):	1.411	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	12,63	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	76	Població màx estimada (1):	205,2
Densitat bruta (2):	6,018	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1661,72

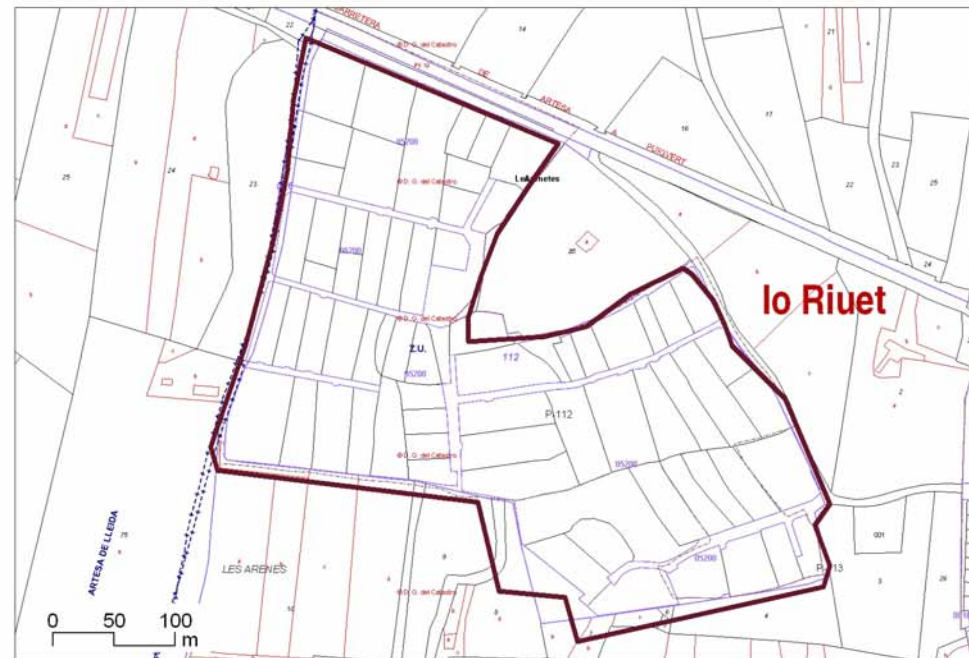
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



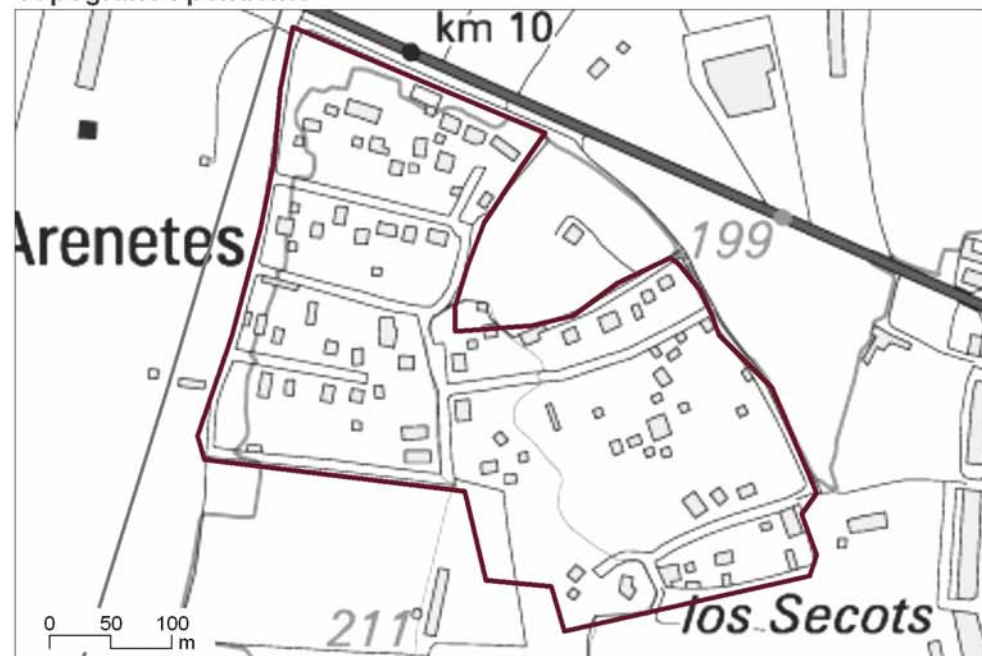
## Cadastre



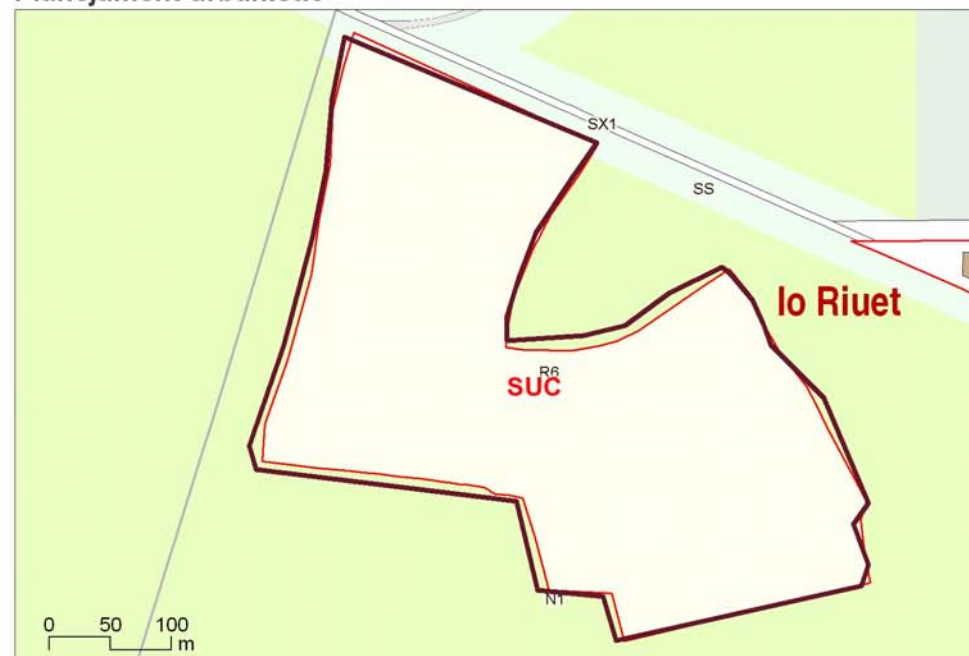
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Nuclis històrics i les seves extensions		
Estratègies territorials:	Separador urbà		
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1992
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà consolidat		
Projecte d'urbanització:	CONSTA	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	CONSTA	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	CONSTEN		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



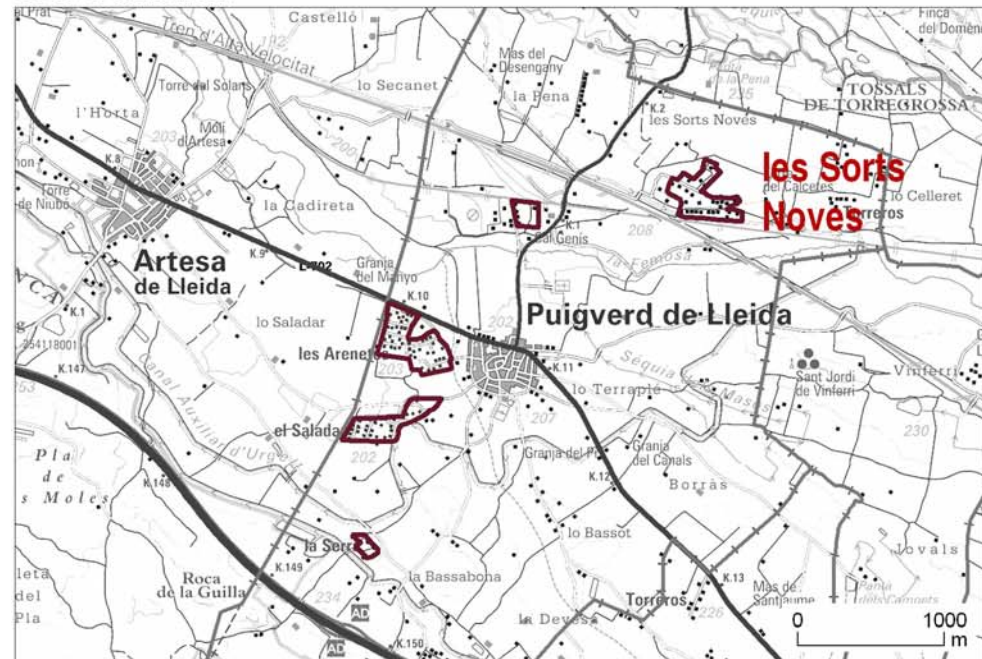
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	546
Distància a la capital més propera (m):	29389,86633
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

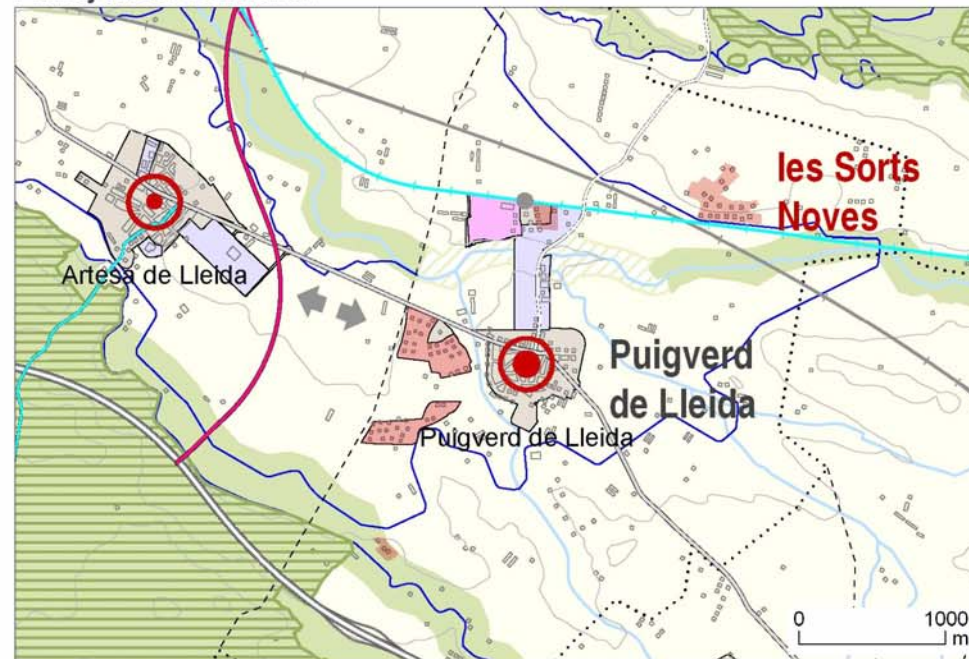
## SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Adient	Qualitat del servei:	Bo
Estat del cablejat elèctric	Bé	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Dolenta		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

### Sorts Noves, les

Municipi: Puigverd de Lleida

Comarca: Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	1.250	Parc estimat habitatge 2014	675
Població (2014):	1.411	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	10,39	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	60	Població màx estimada (1):	162
Densitat bruta (2):	5,775	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1731,59
Habitatges construïts (2003-07):			

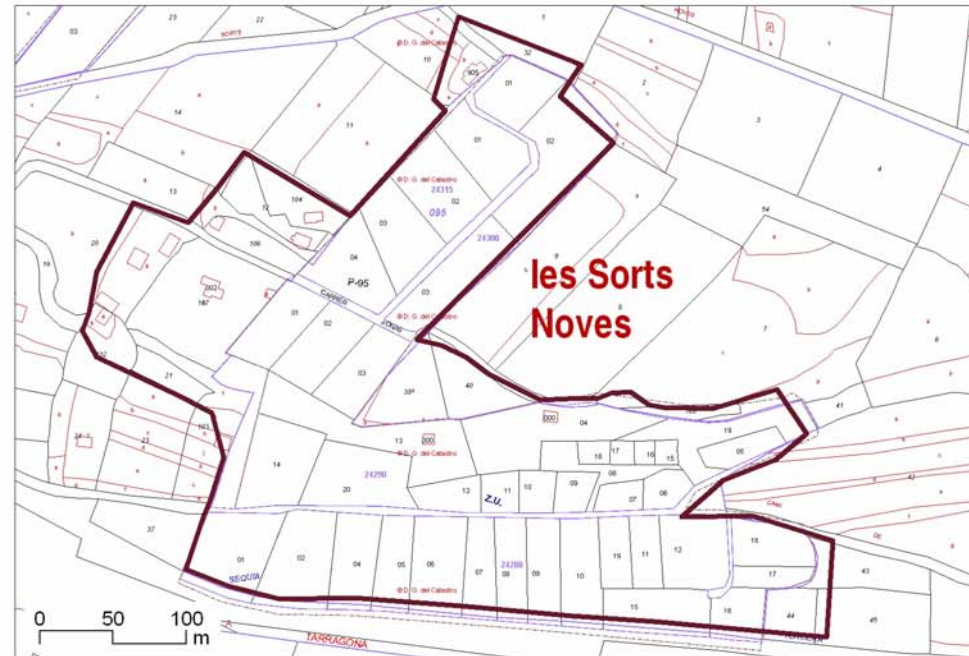
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



### Cadastre



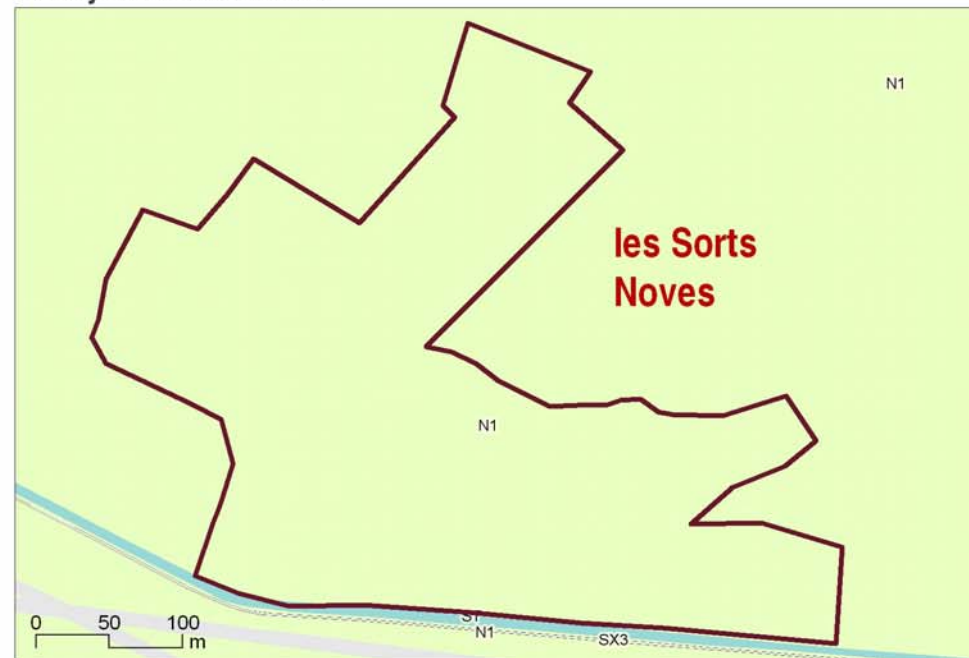
#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1992
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:		Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació		Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:			
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



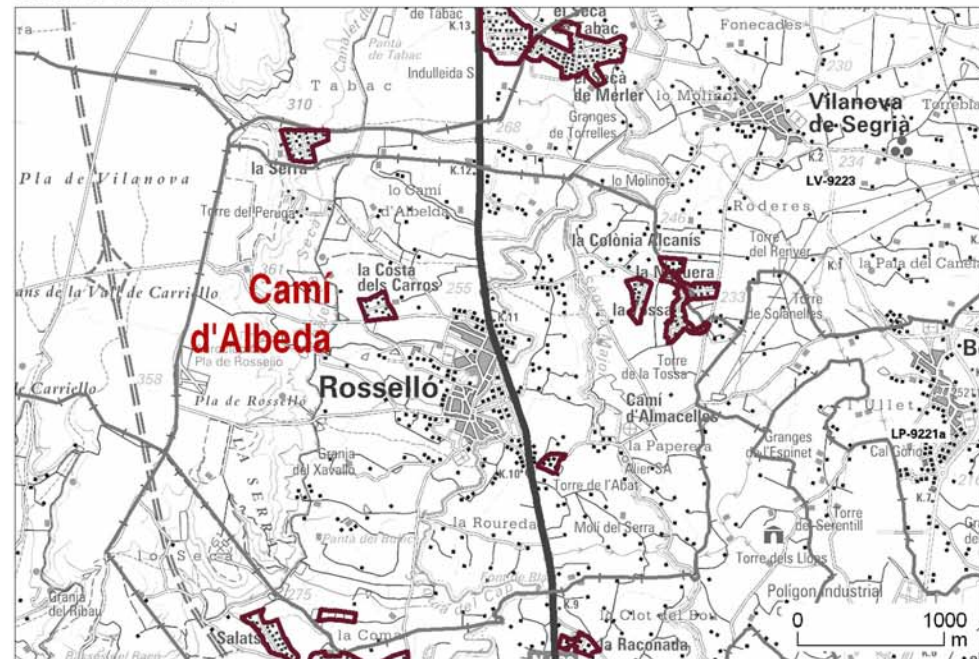
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1709
Distància a la capital més propera (m):	13213,4628
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

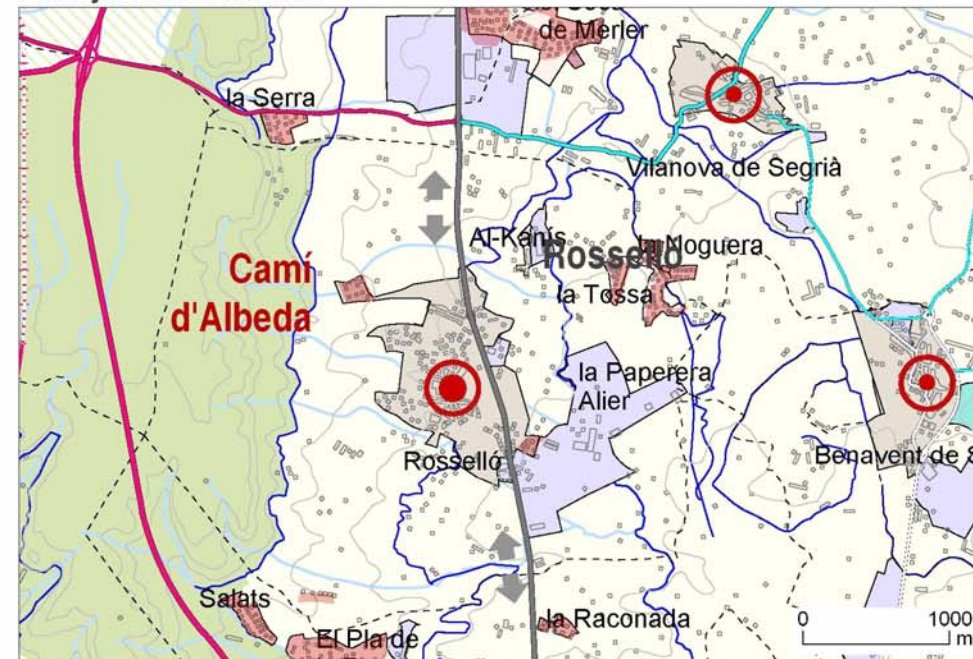
#### SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Deficient		
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Dolenta		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Camí d'Albada, el

**Municipi:** Rosselló

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	990	Parc estimat habitatge 2014	1.570
Població (2014):	3.021	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	3,90	Any de construcció:	1987
Nombre de parcel·les:	12	Població màx estimada (1):	32,4
Densitat bruta (2):	3,077	Tamany mitjà parcel·la (m2):	3250

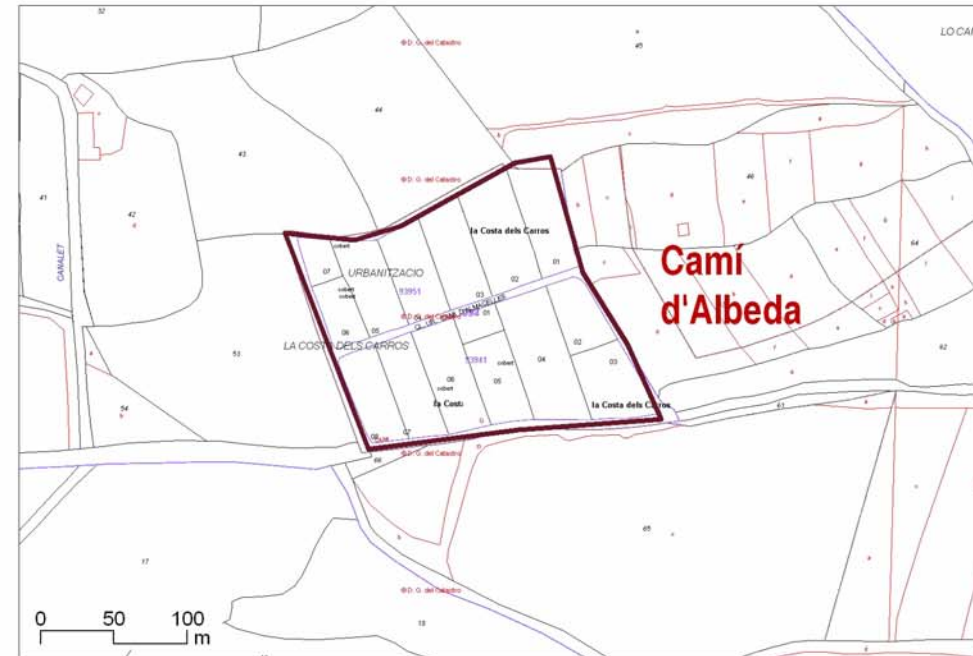
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



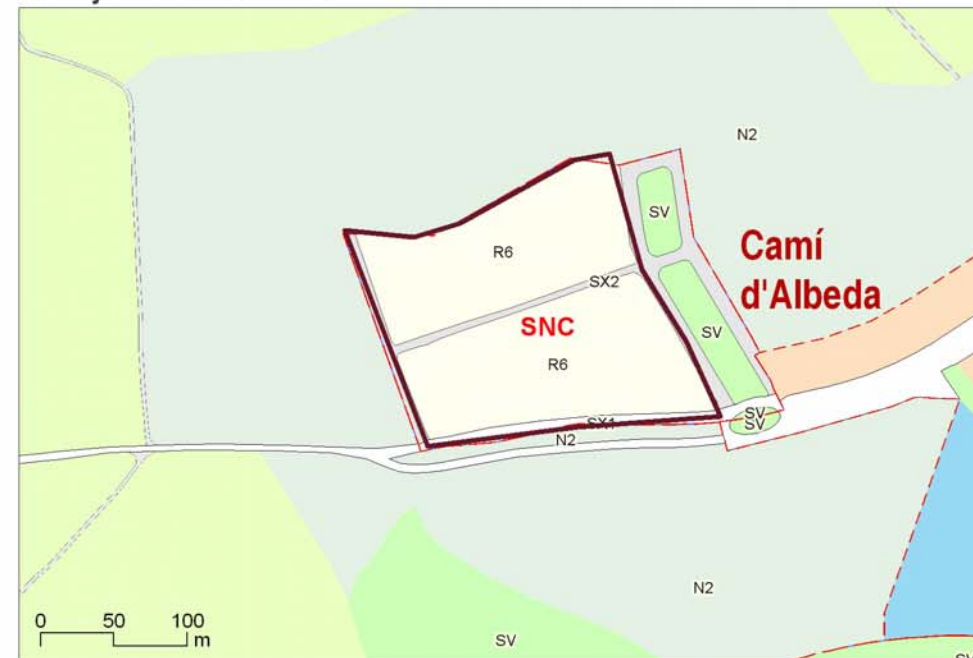
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Nuclis històrics i les seves extensions		
Estratègies territorials:	Separador urbà		
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2005
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	No	Recepció obres ajuntament:	
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



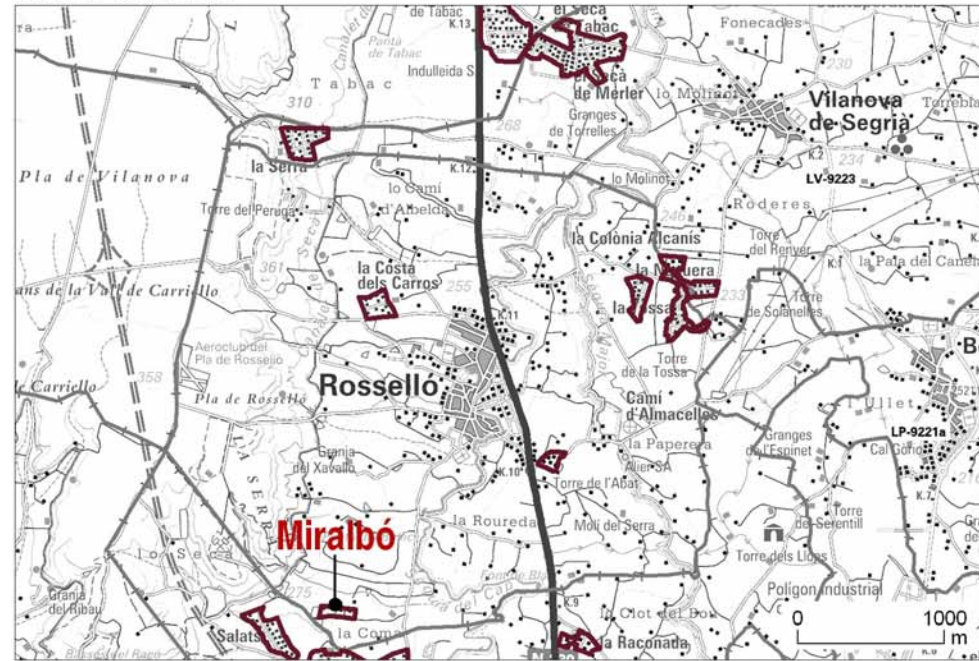
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	914
Distància a la capital més propera (m):	5134,06228
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Regular
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Adient	Qualitat del servei:	Bo
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

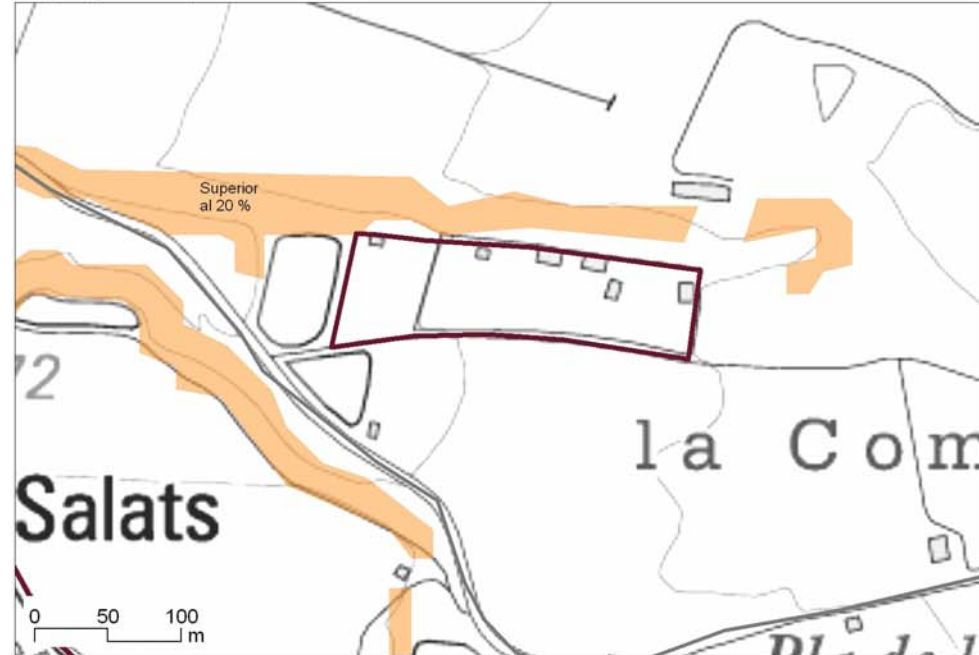
## Grau d'aïllament



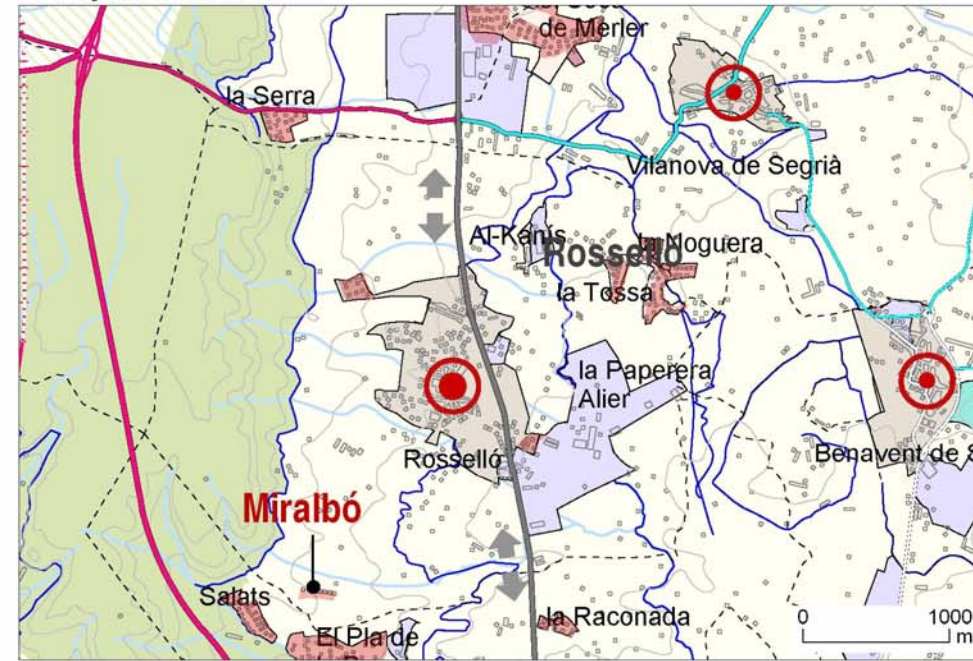
## Ortofotomapa



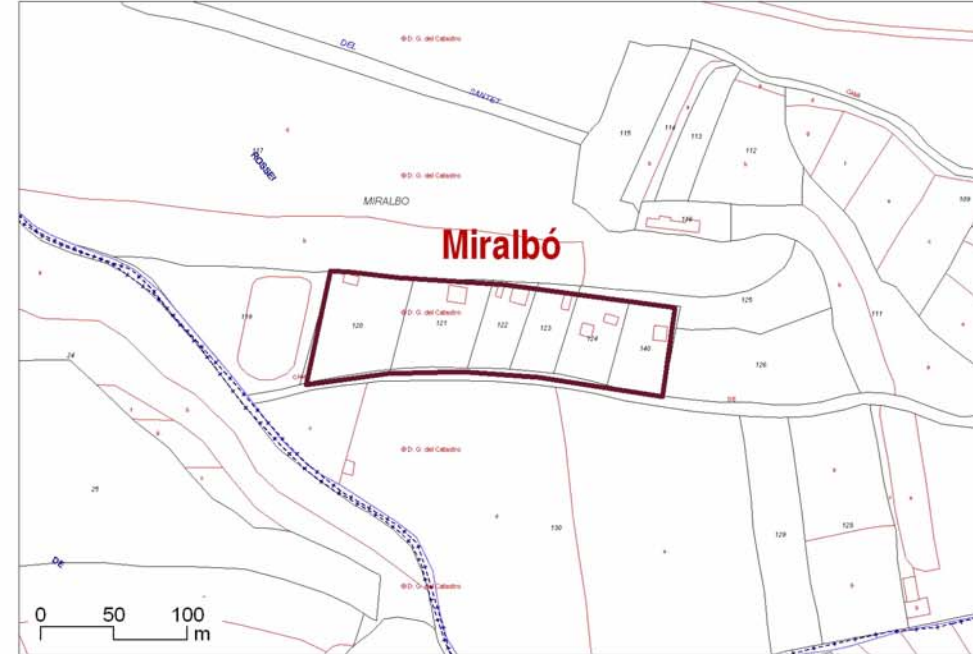
## Topogràfic i pendents



## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

**Municipi:** Rosselló

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	990	Parc estimat habitatge 2014	1.570
Població (2014):	3.021	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,51	Any de construcció:	1980
Nombre de parcel·les:	8	Població màx estimada (1):	21,6
Densitat bruta (2):	5,298	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1887,5

**Habitatges construïts (2003-07):**

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció preventiva
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2005
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:		Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació		Recepció obres ajuntament:	
Cessions fetes:			
Percentatge cessions :			

### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1911
Distància a la capital més propera (m):	ND
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Sense dades
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

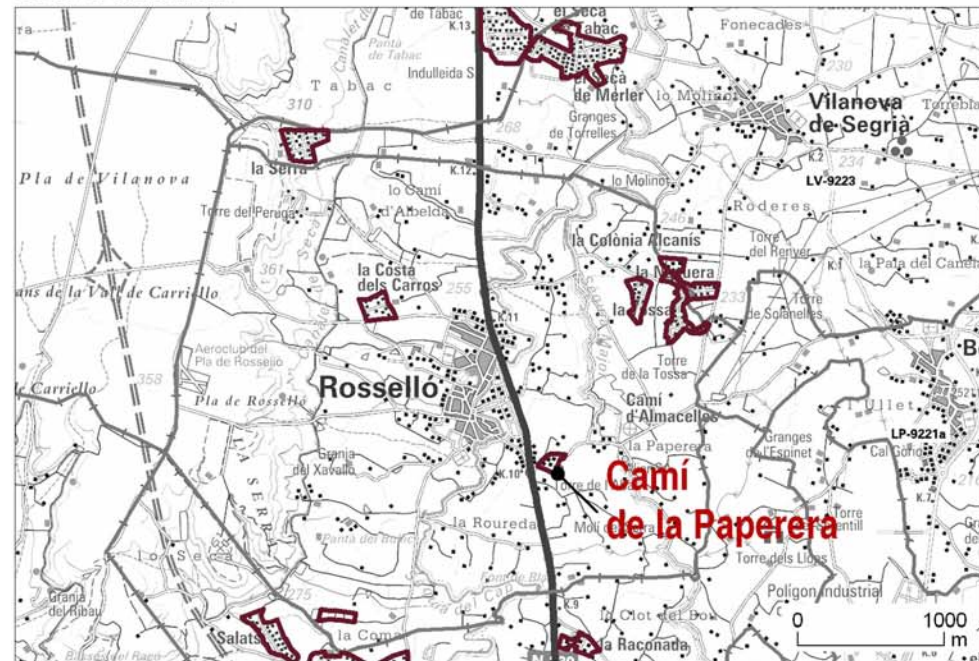
### SERVEIS

Valoració paviment:	Sense informació	Voreres :	Sense informació
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Sense informació		
Estat del cablejat elèctric	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Enllumenat públic:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Gas:	Sense informació		

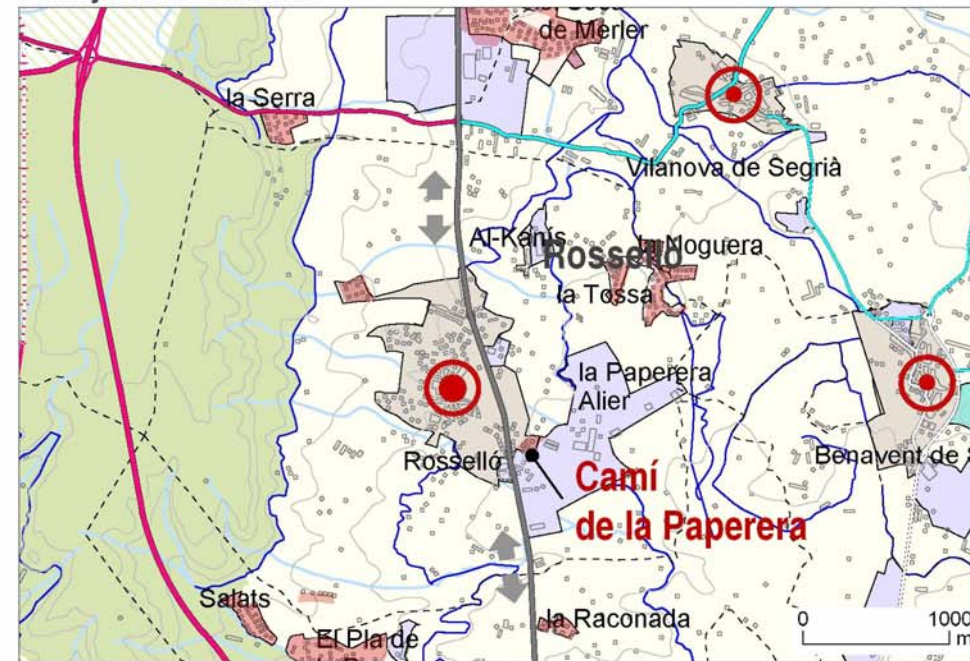
**Miralbó**



## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

**Camí de la Paperera, el**

**Municipi:** Rosselló

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	990	Parc estimat habitatge 2014	1.570
Població (2014):	3.021	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	2,23	Any de construcció:	1984
Nombre de parcel·les:	24	Població màx estimada (1):	64,8
Densitat bruta (2):	10,76	Tamany mitjà parcel·la (m2):	929,167

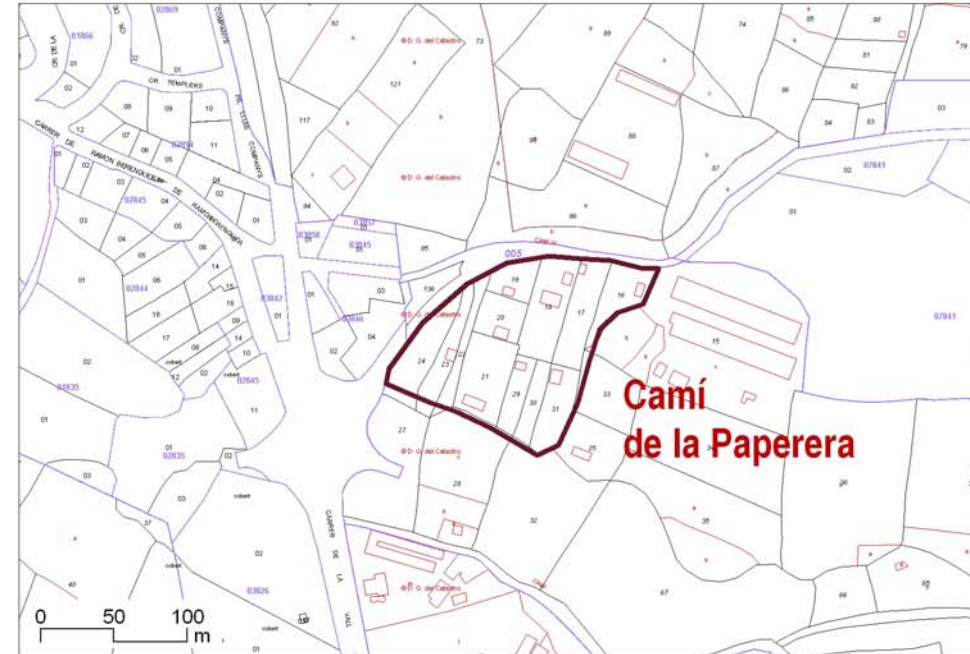
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



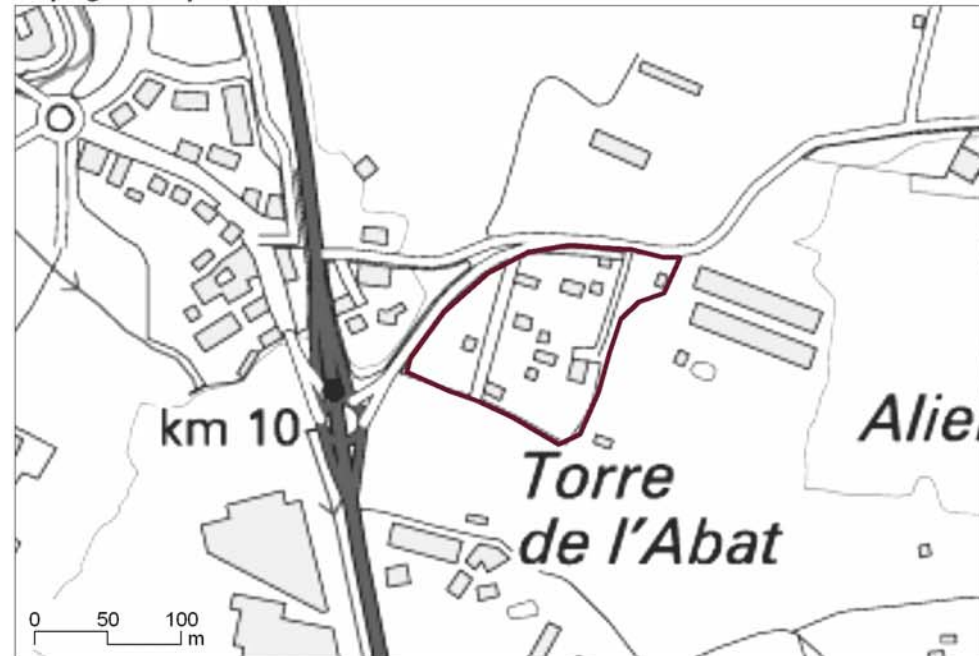
## Cadastre



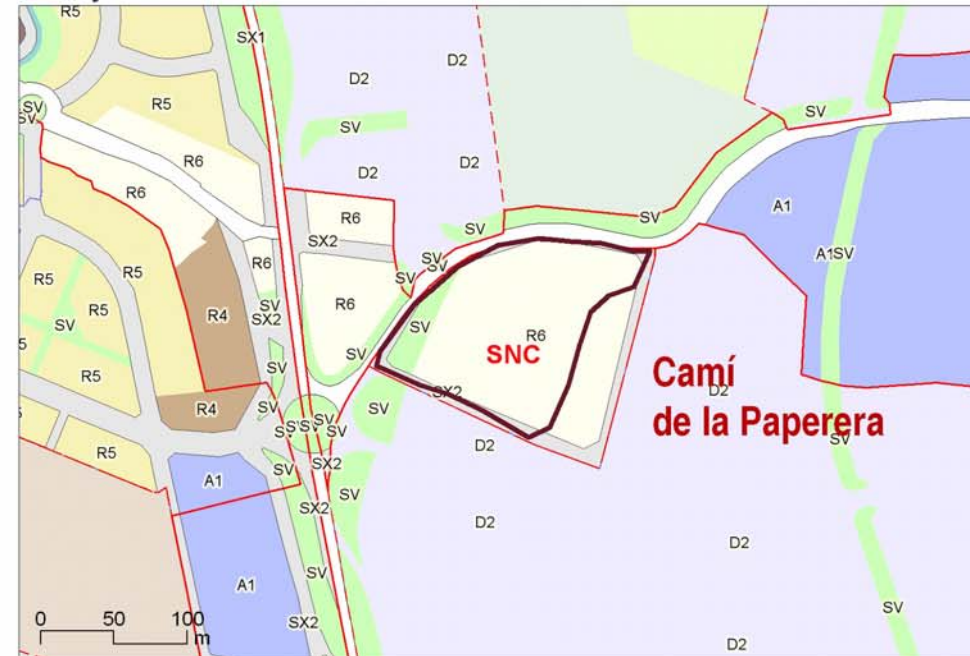
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús industrial i/o logístic		
Estratègies territorials:	Separador urbà		
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2005
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



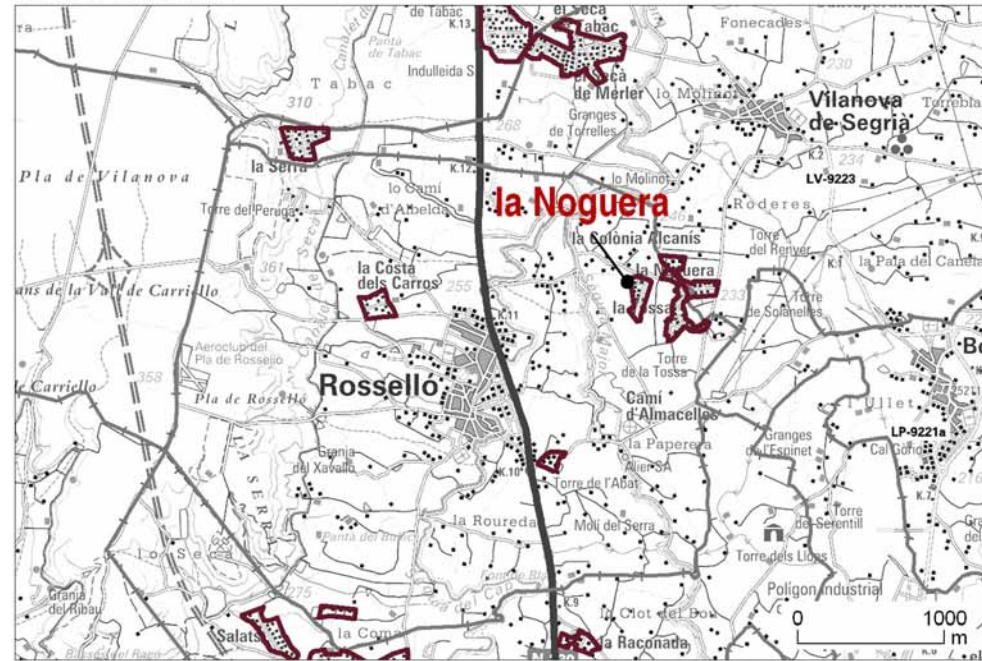
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	716
Distància a la capital més propera (m):	7103,2021
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

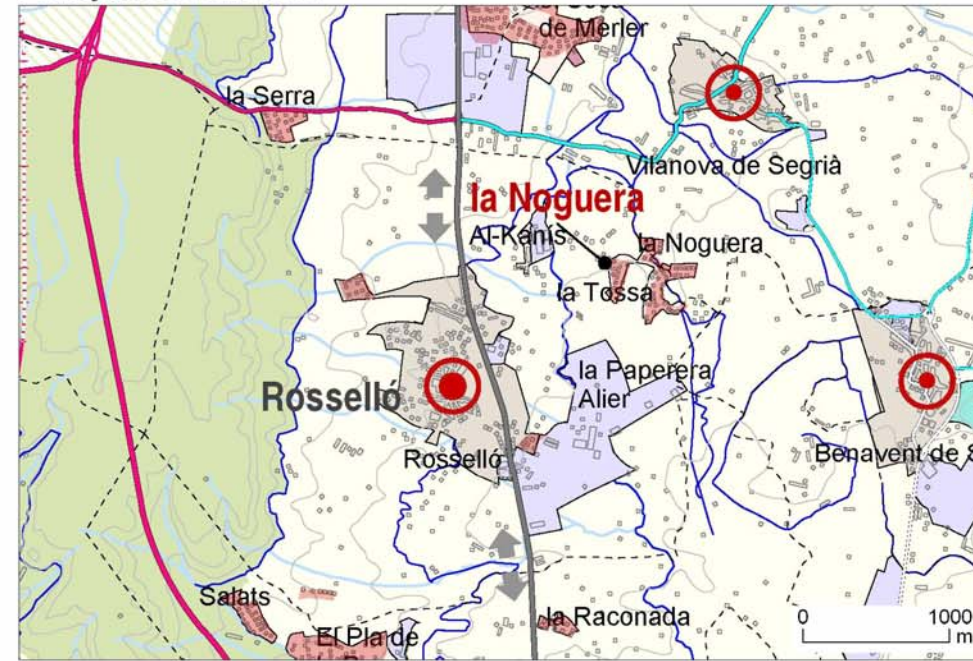
## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Adient		
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Bé		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Noguera, la

Municipi: Rosselló

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	990	Parc estimat habitatge 2014	1.570
Població (2014):	3.021	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	4,69	Any de construcció:	1980
Nombre de parcel·les:	59	Població màx estimada (1):	159,3
Densitat bruta (2):	12,58	Tamany mitjà parcel·la (m2):	794,915

Habitatges construïts (2003-07):

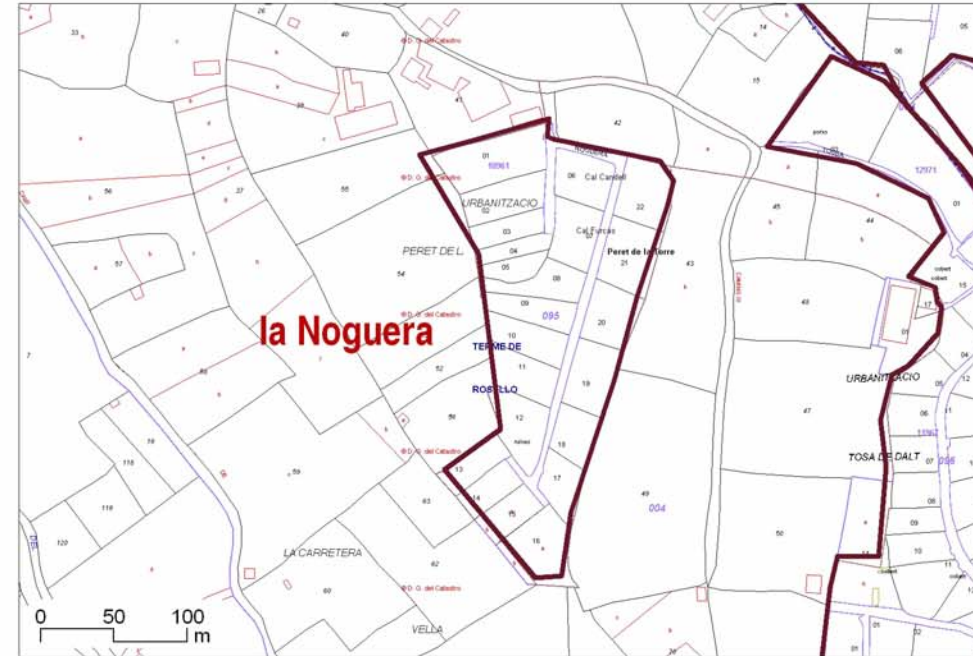
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



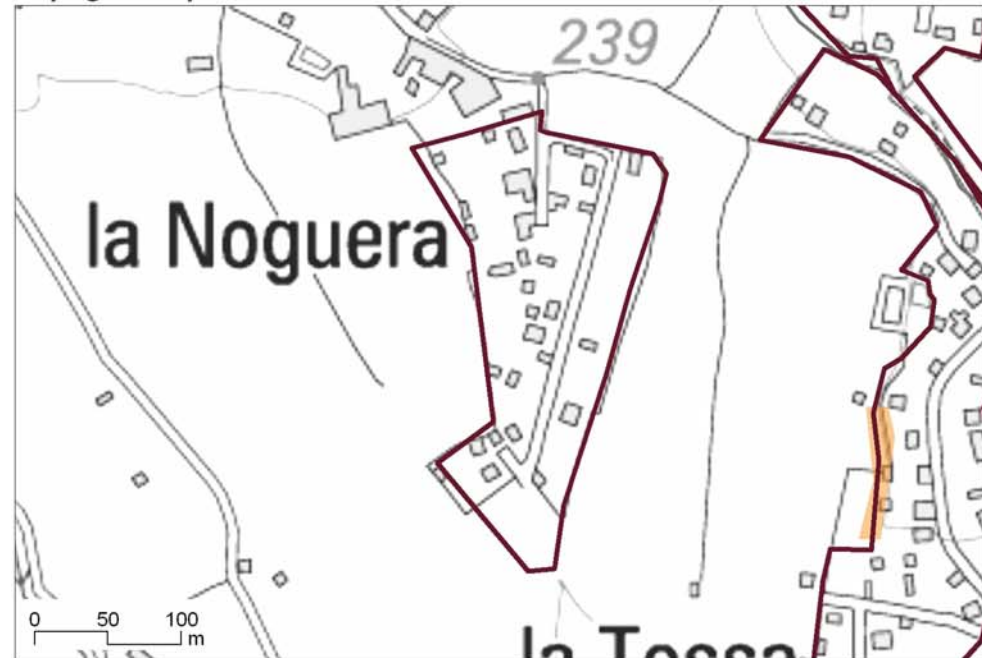
## Cadastre



## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2005
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	no	Recepció obres ajuntament:	
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



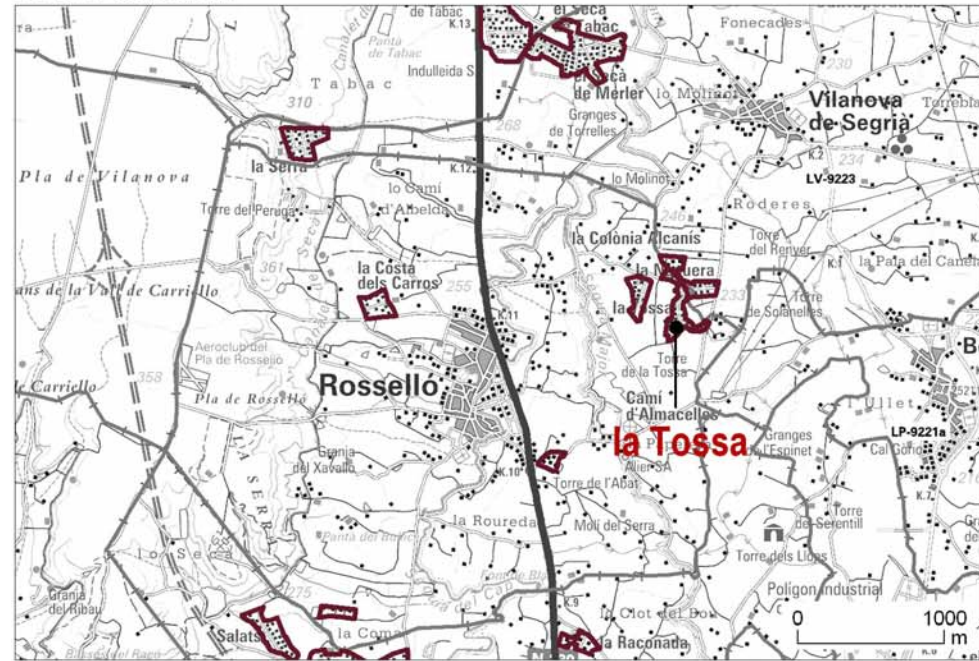
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1152
Distància a la capital més propera (m):	6924,43696
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

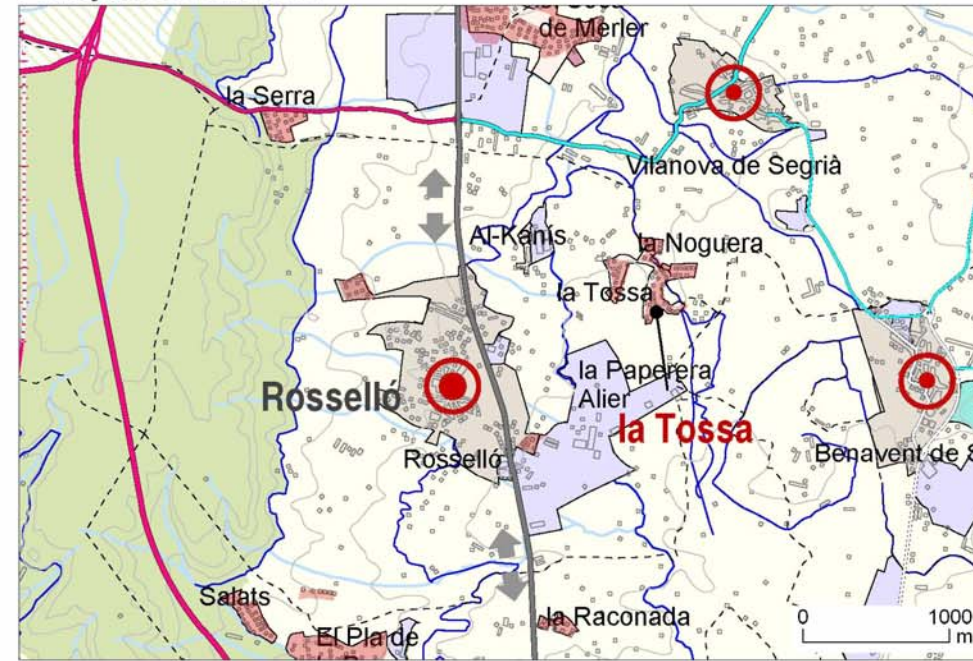
## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Tossa, la

**Municipi:** Rosselló

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	990	Parc estimat habitatge 2014	1.570
Població (2014):	3.021	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	4,12	Any de construcció:	1975
Nombre de parcel·les:	54	Població màx estimada (1):	145,8
Densitat bruta (2):	13,11	Tamany mitjà parcel·la (m2):	762,963

**Habitatges construïts (2003-07):**

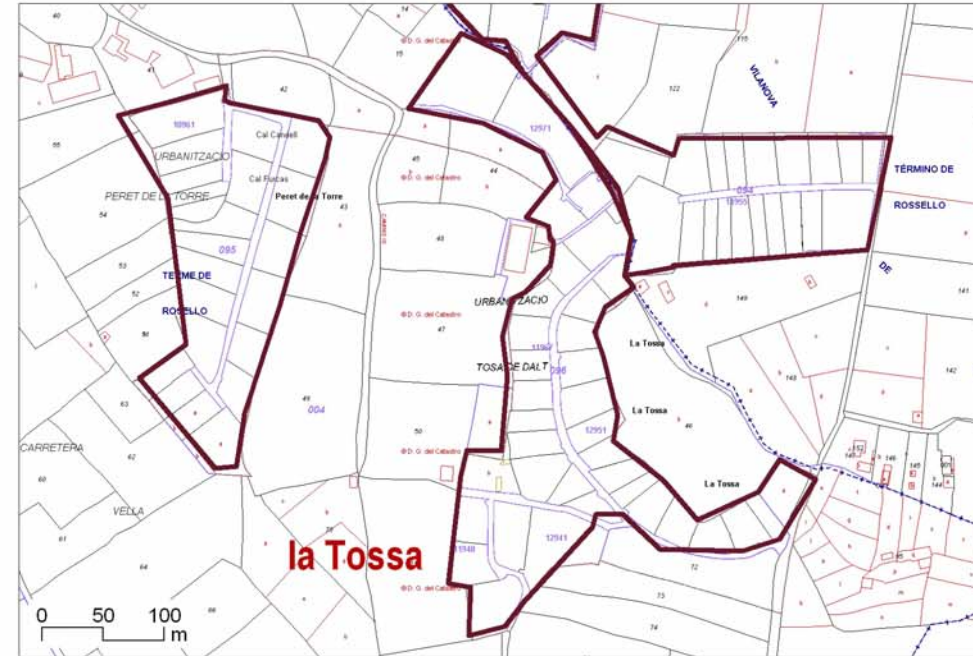
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



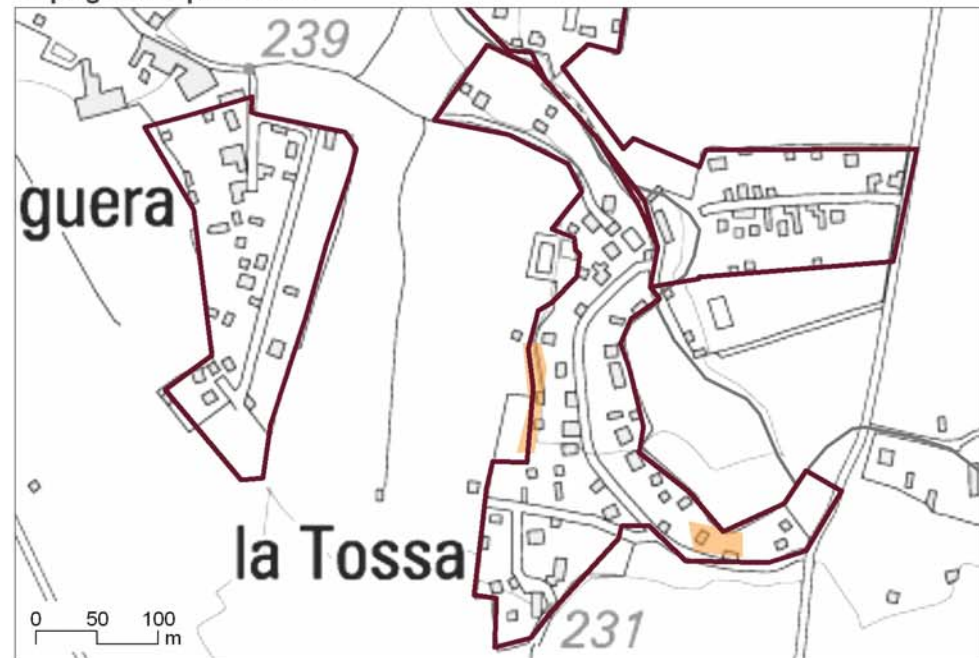
## Cadastre



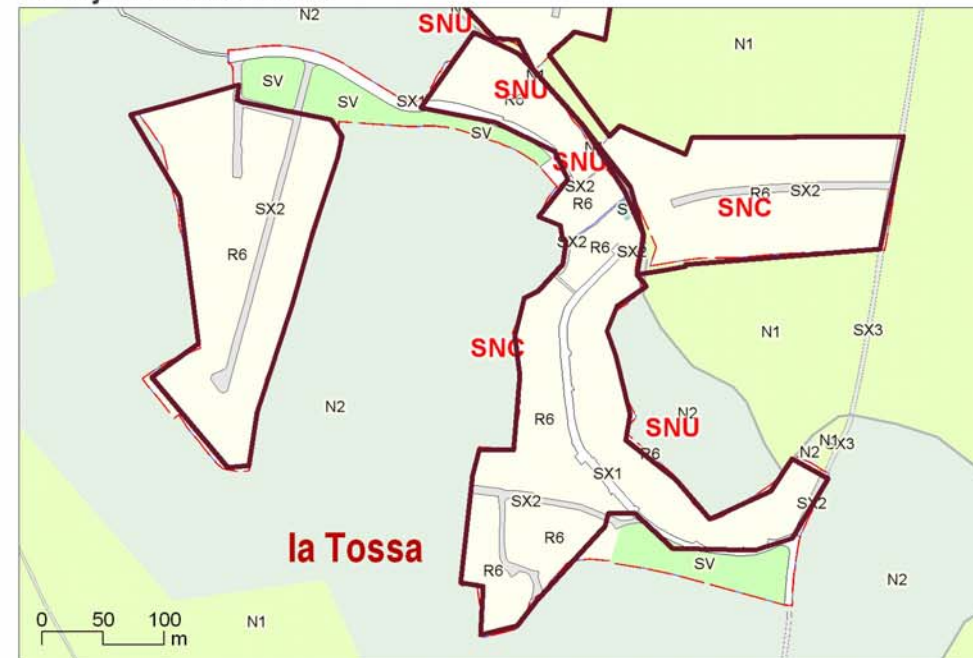
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Nuclis històrics i les seves extensions		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:	Aprov. Def. i publicació:		
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2005
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat	Coefficient edif. bruta:	
Projecte d'urbanització:	No	Recepció obres ajuntament:	
Projecte de reparcelació	NO		
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



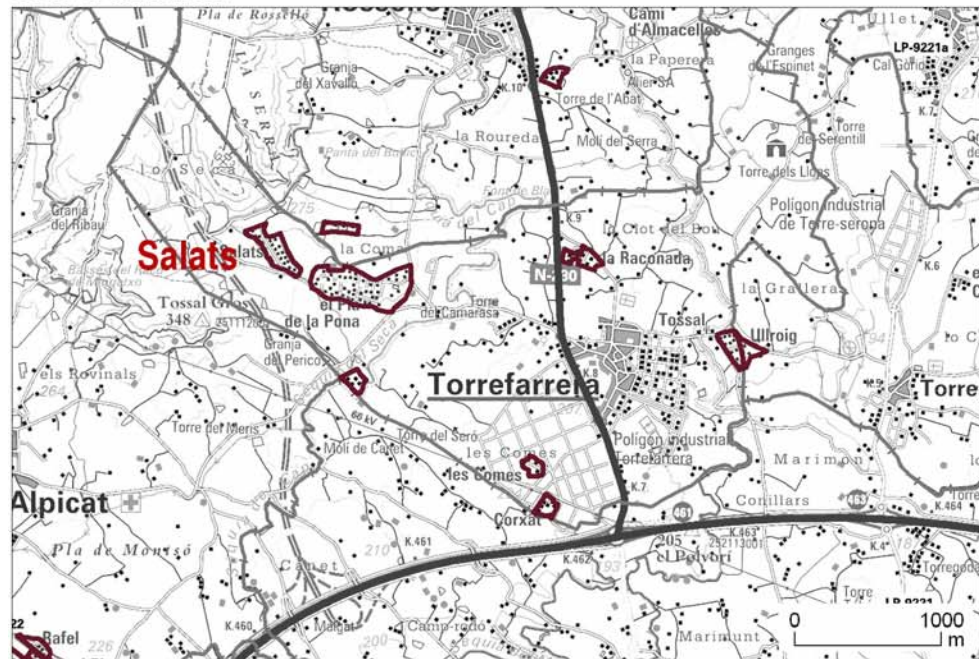
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1361
Distància a la capital més propera (m):	6632,63793
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		

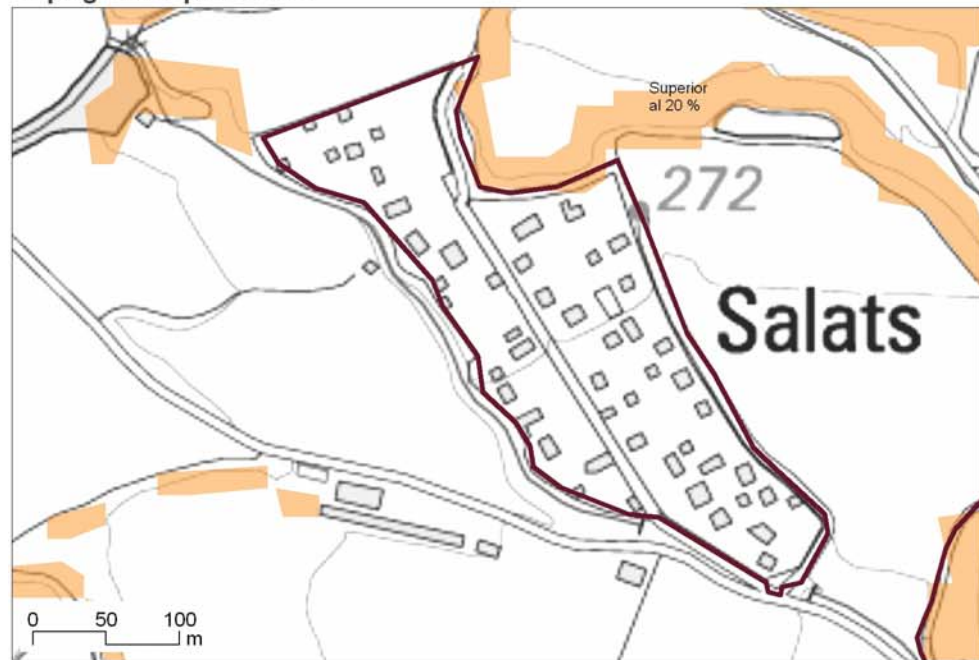
## Grau d'aïllament



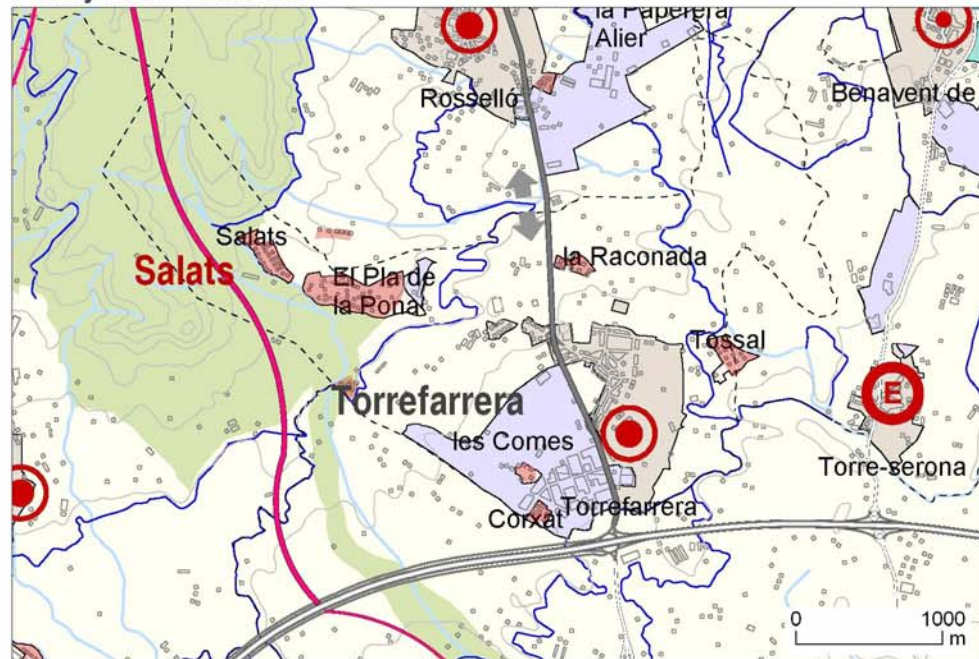
## Ortofotomapa



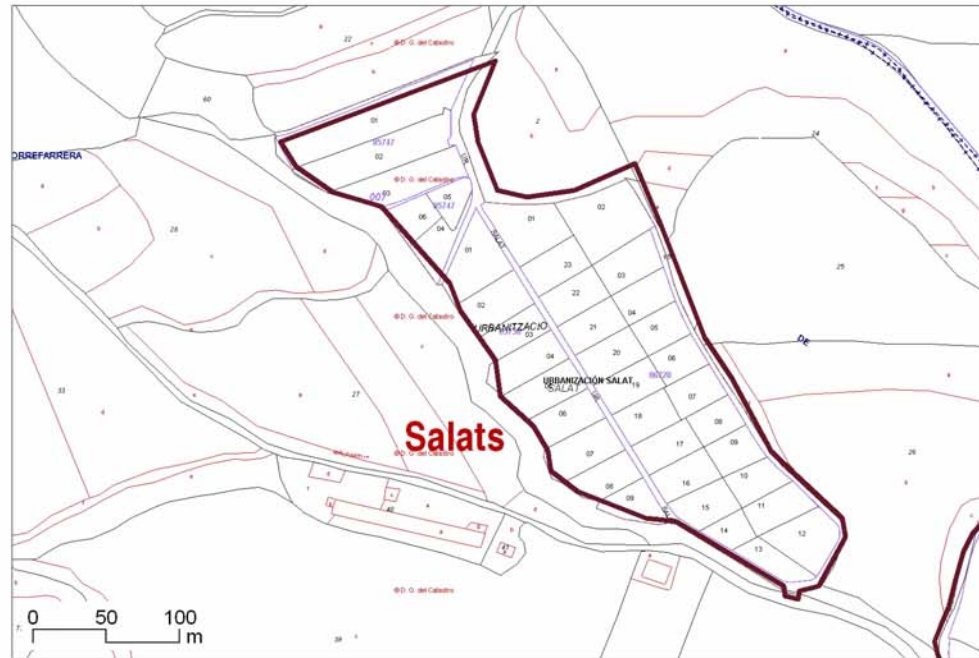
## Topogràfic i pendents



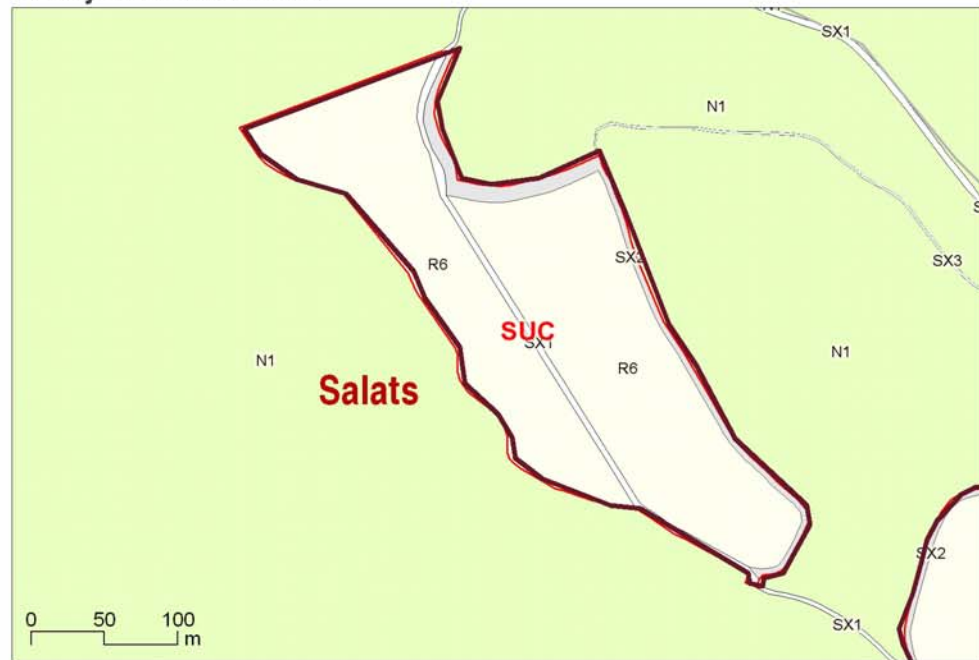
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

**Municipi:** Torrefarrera

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

<b>Superfície municipal (ha):</b>	2.350	<b>Parc estimat habitatge 2014</b>	1.998
<b>Població (2014):</b>	4.512	<b>Àmbit territorial:</b>	PO

### DADES URBANITZACIÓ

<b>Superfície urbanització (ha):</b>	4,76	<b>Any de construcció:</b>	
<b>Nombre de parcel·les:</b>	39	<b>Població màx estimada (1):</b>	105,3
<b>Densitat bruta (2):</b>	8,187	<b>Tamany mitjà parcel·la (m2):</b>	1221,48

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

<b>Planejament territorial:</b>	PTPPO	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	2007
<b>Tipus sòl territorial:</b>	Ús residencial		
<b>Estratègies territorials:</b>			
<b>Planejament sectorial:</b>		<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Planej. urbanístic general:</b>	NSb	<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	1999
<b>Planejament derivat:</b>		<b>Aprov. Def. i publicació:</b>	
<b>Règim del sòl:</b>	Sòl urbà no consolidat		
<b>Projecte d'urbanització:</b>	No	<b>Coefficient edif. bruta:</b>	
<b>Projecte de reparcelació</b>	No	<b>Recepció obres ajuntament:</b>	Parcial
<b>Cessions fetes:</b>	Sí		
<b>Percentatge cessions :</b>			

### ACCESSIBILITAT

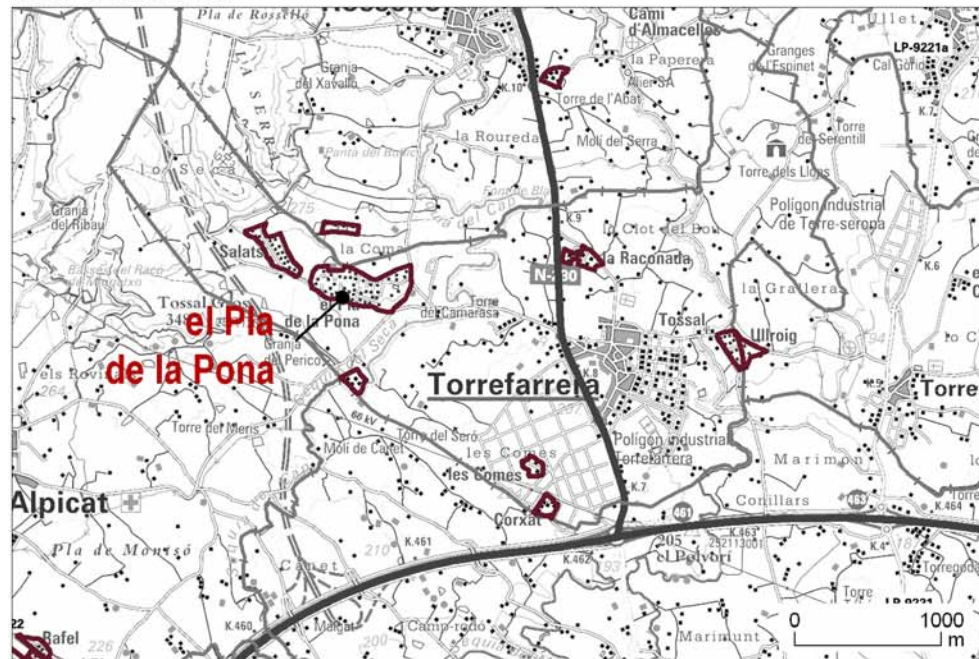
<b>Distància al nucli (m):</b>	2444
<b>Distància a la capital més propera (m):</b>	10329,23986
<b>Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:</b>	Baixa satisfacció
<b>Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat</b>	

### SERVEIS

<b>Valoració paviment:</b>	Regular	<b>Voreres :</b>	Regular
<b>% habitatges amb abastiment d'aigua:</b>	Sense informació	<b>Qualitat del servei:</b>	Sense informació
<b>Clavegueram</b>	Deficient	<b>Qualitat del servei:</b>	Dolenta
<b>Estat del cablejat elèctric</b>	Regular	<b>Qualitat del servei:</b>	Dolent
<b>Enllumenat públic:</b>	Menys del 60%		
<b>Gas:</b>	Sense informació		

Salats

## Grau d'aïllament



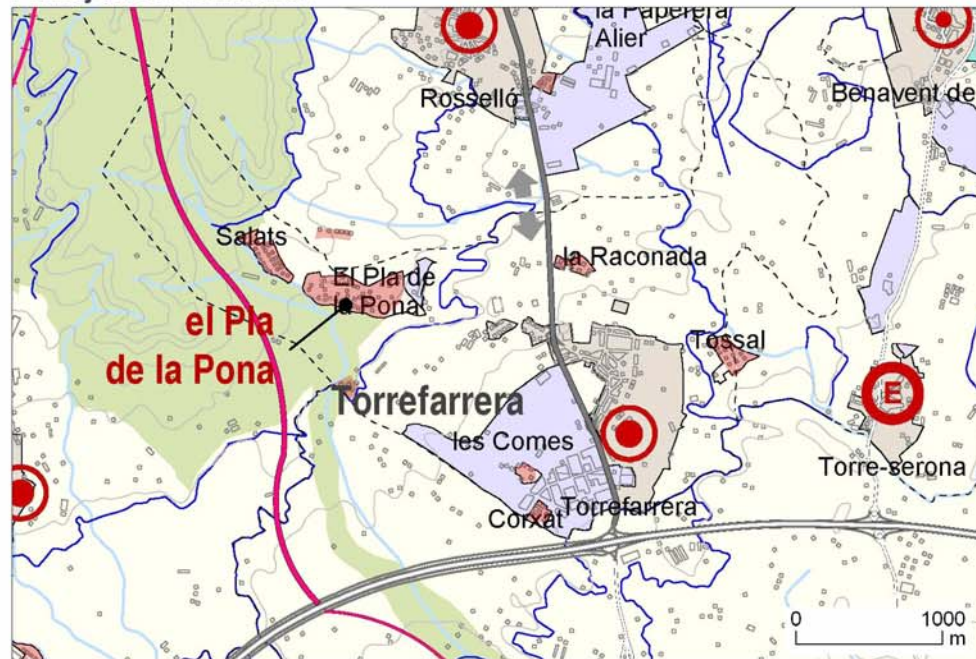
## Ortofotomapa



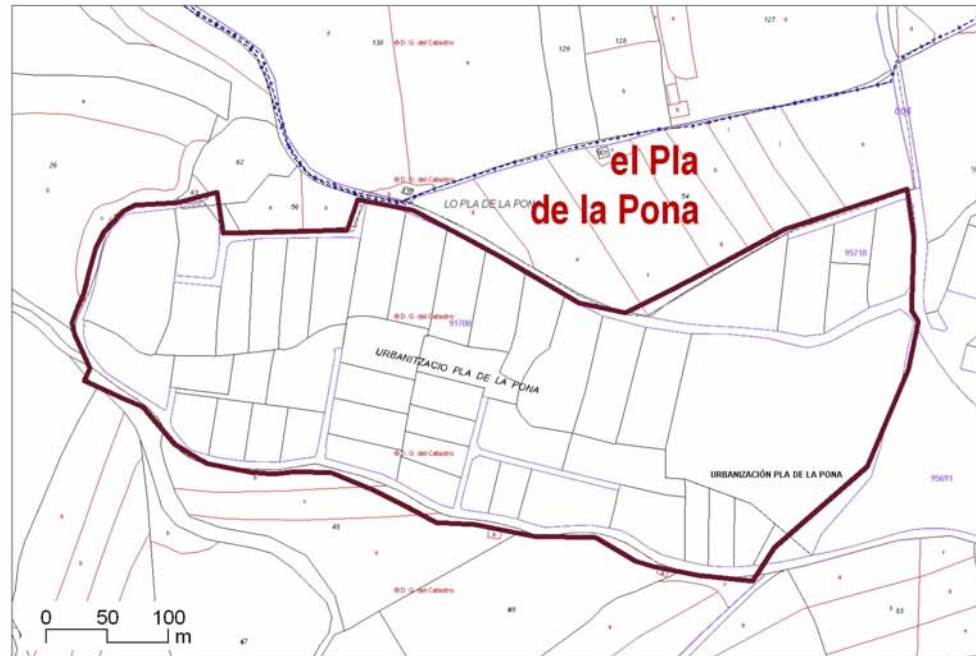
## Topogràfic i pendents



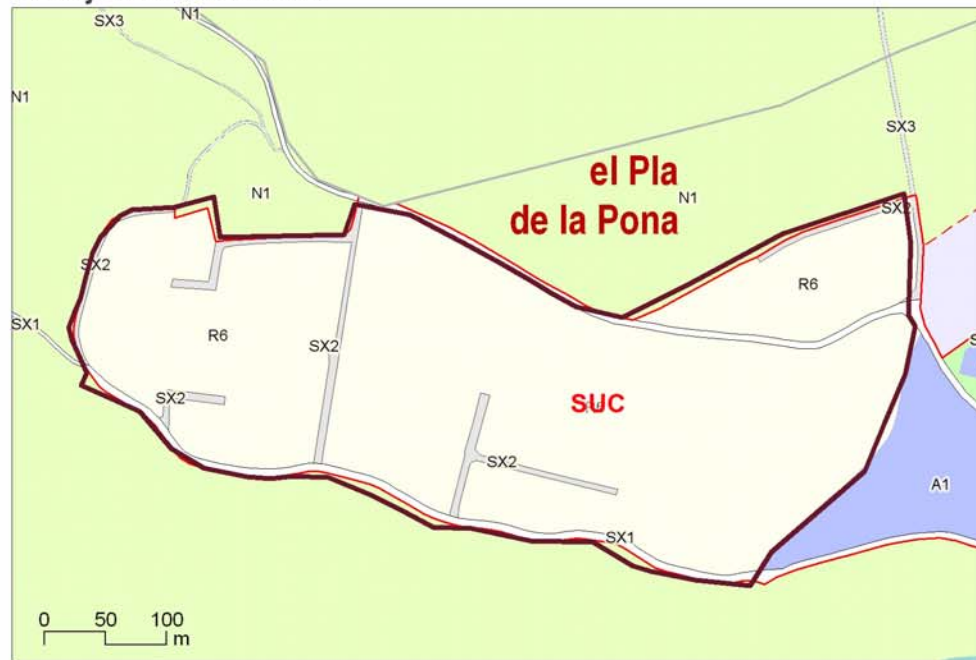
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Pla de la Pona

Municipi: Torrefarrera

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.350	Parc estimat habitatge 2014	1.998
Població (2014):	4.512	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	16,53	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	46	Població màx estimada (1):	124,2
Densitat bruta (2):	2,783	Tamany mitjà parcel·la (m2):	3593,71

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Nuclis històrics i les seves extensions		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:			
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:			
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	Parcial
Cessions fetes:	Sí		
Percentatge cessions :			

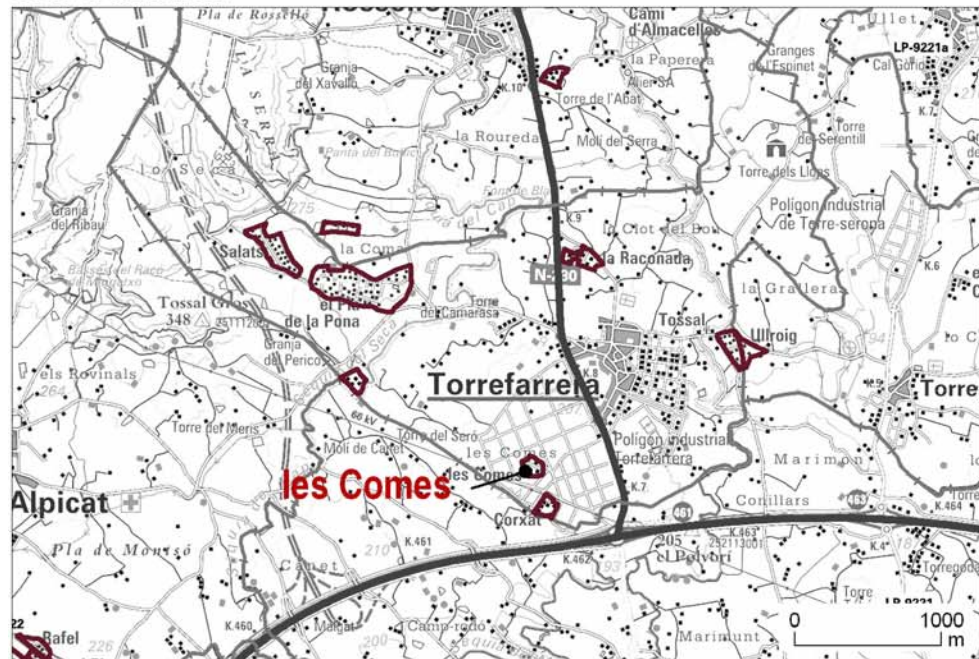
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1786
Distància a la capital més propera (m):	6019,66258
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

### SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació		
Clavegueram	Deficient		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolenta
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		
		Qualitat del servei:	Dolent

## Grau d'aïllament



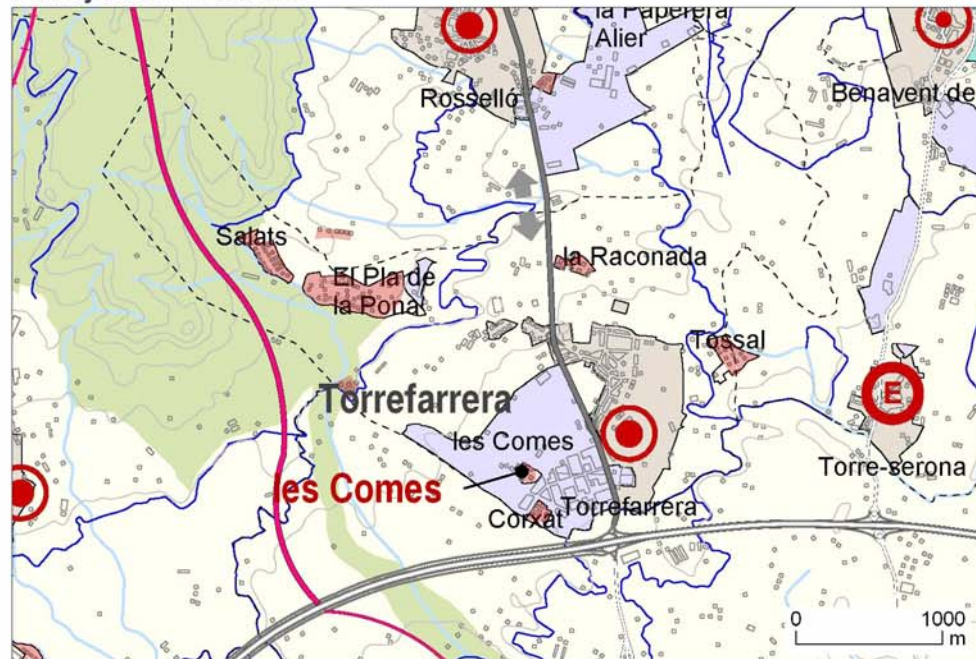
## Ortofotomapa



## Topogràfic i pendents



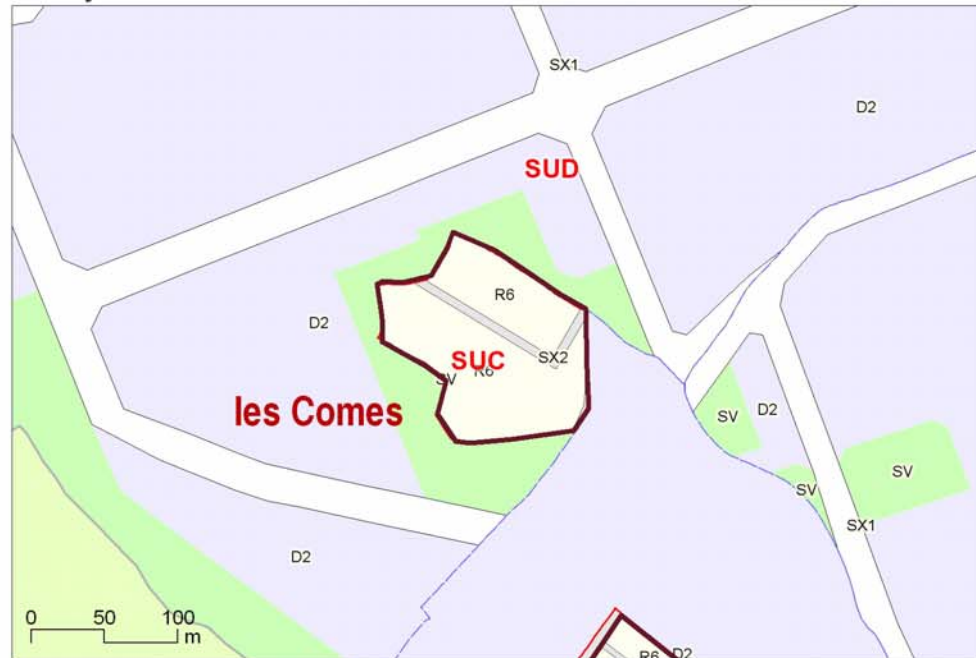
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Comes, les

**Municipi:** Torrefarrera

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

**Superfície municipal (ha):** 2.350      **Parc estimat habitatge 2014:** 1.998  
**Població (2014):** 4.512      **Àmbit territorial:** PO

### DADES URBANITZACIÓ

**Superfície urbanització (ha):** 1,37      **Any de construcció:**  
**Nombre de parcel·les:** 15      **Població màx estimada (1):** 40,5  
**Densitat bruta (2):** 10,92      **Tamany mitjà parcel·la (m2):** 916,084

**Habitatges construïts (2003-07):**

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

**Planejament territorial:** PTPPO      **Aprov. Def. i publicació:** 2007

**Tipus sòl territorial:** Ús industrial i/o logístic

**Estratègies territorials:**

**Planejament sectorial:**      **Aprov. Def. i publicació:**

**Planej. urbanístic general:** NSb      **Aprov. Def. i publicació:** 1999

**Planejament derivat:** Pla parcial urbanístic      **Aprov. Def. i publicació:**

**Règim del sòl:** Sòl urbà no consolidat

**Projecte d'urbanització:** No      **Coefficient edif. bruta:**

**Projecte de reparcelació:** No      **Recepció obres ajuntament:** Parcial

**Cessions fetes:** Sí

**Percentatge cessions :**

### ACCESSIBILITAT

**Distància al nucli (m):** 884

**Distància a la capital més propera (m):** 3105,21731

**Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:** Baixa satisfacció

**Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat**

### SERVEIS

**Valoració paviment:** Adient      **Voreres :** Deficient

**% habitatges amb abastiment d'aigua:** Sense informació      **Qualitat del servei:** Sense informació

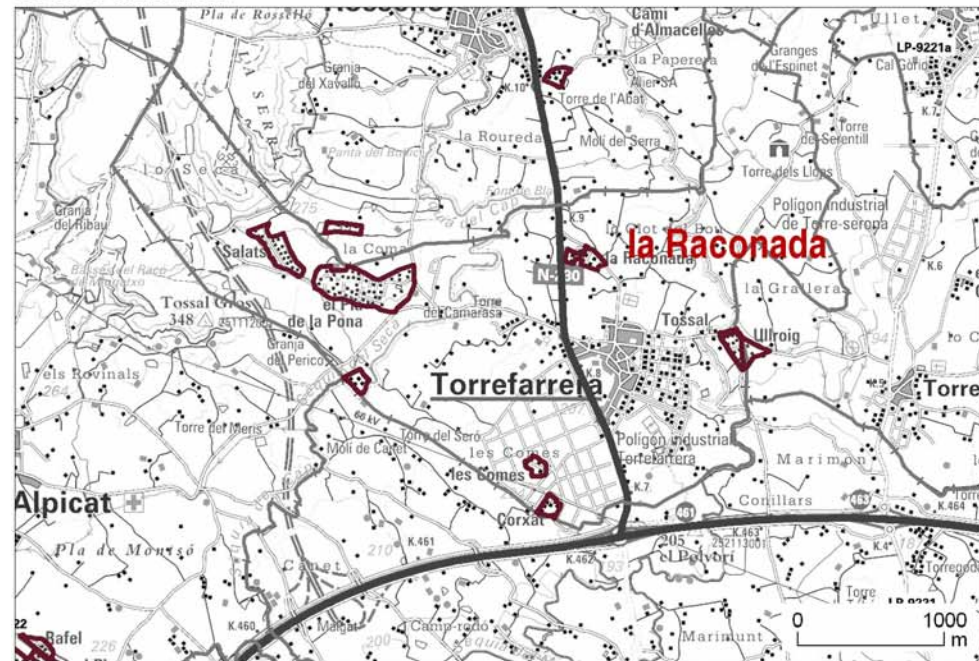
**Clavegueram:** Deficient

**Estat del cablejat elèctric:** Regular      **Qualitat del servei:** Dolenta

**Enllumenat públic:** Menys del 60%      **Qualitat del servei:** Dolent

**Gas:** Sense informació

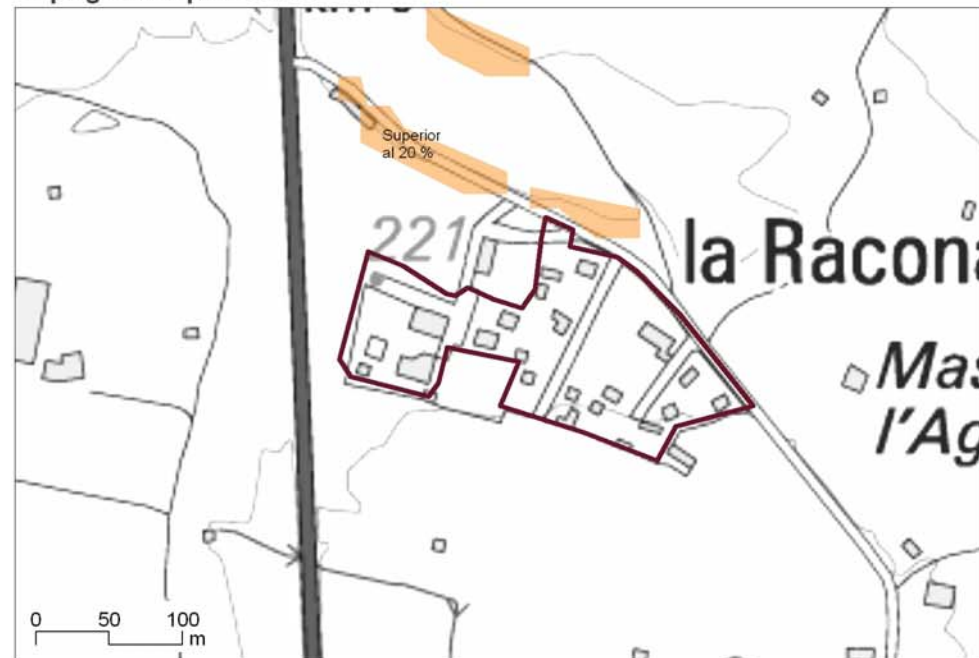
## Grau d'aïllament



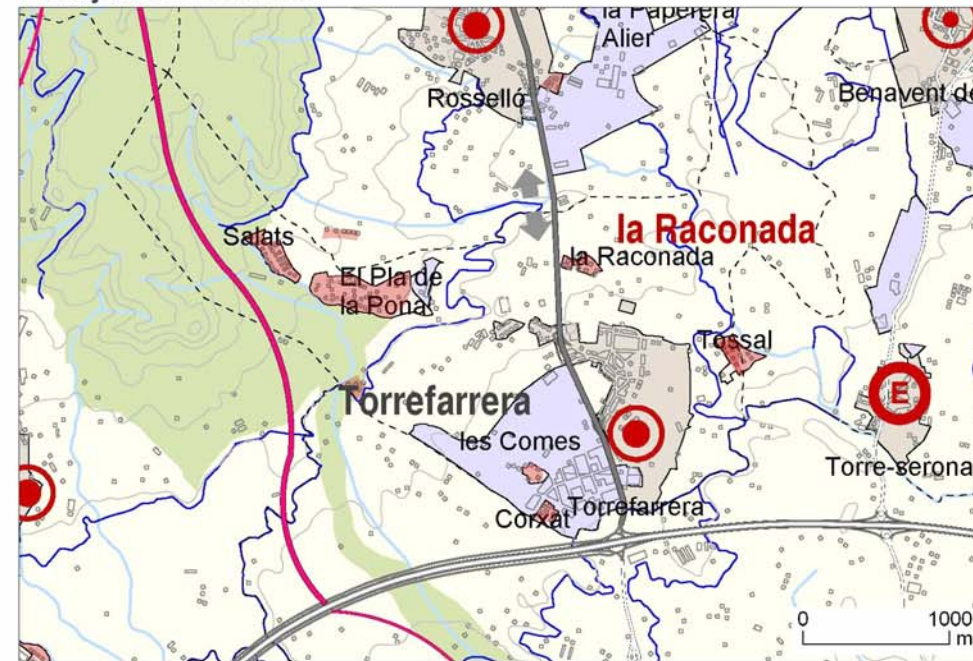
## Ortofotomapa



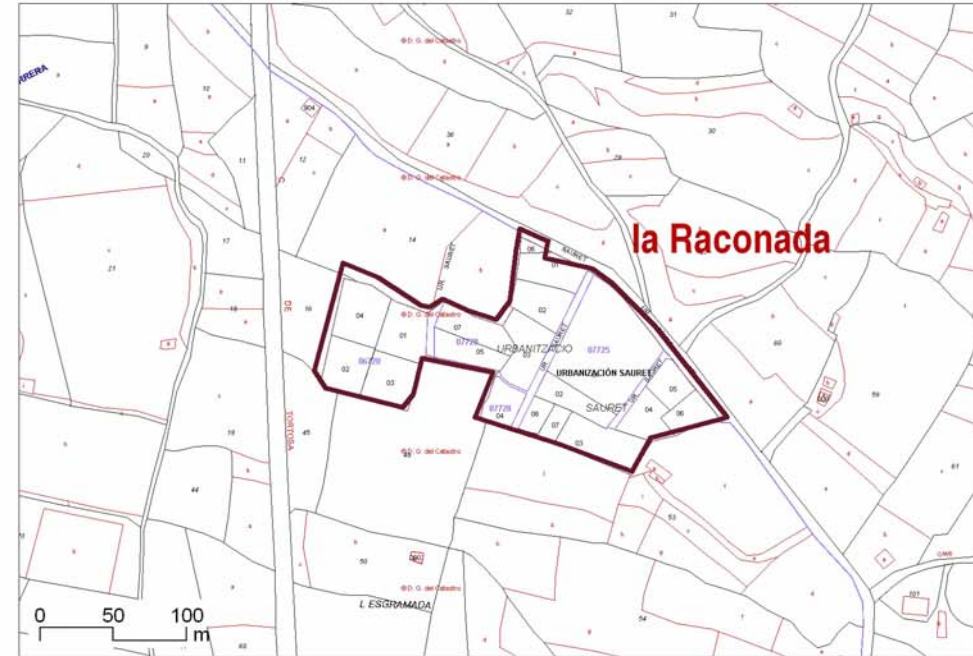
## Topogràfic i pendents



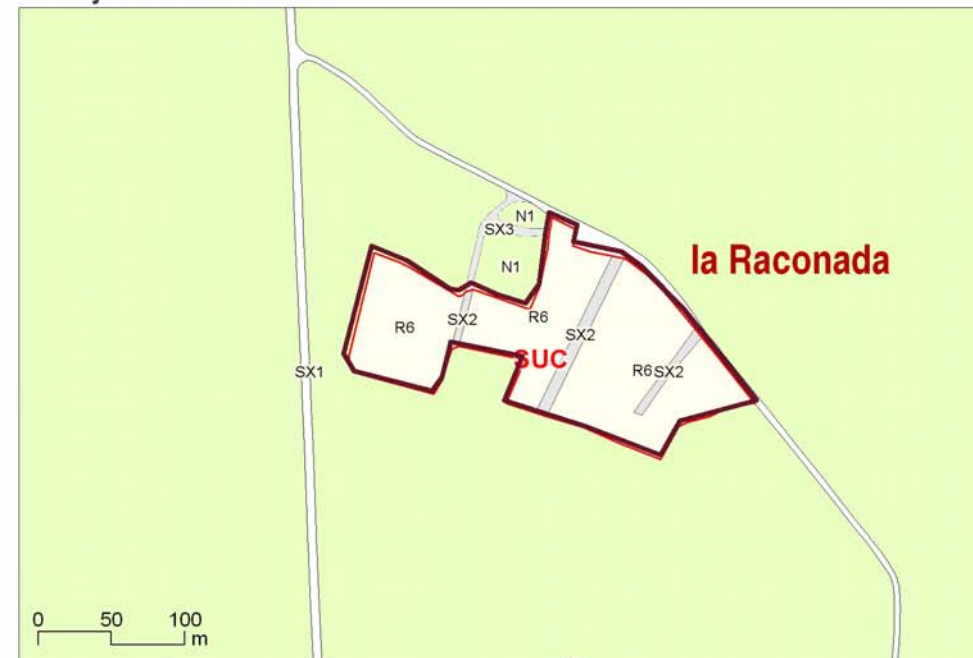
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Raconada

Municipi: Torrefarrera

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.350	Parc estimat habitatge 2014	1.998
Població (2014):	4.512	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	2,19	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	24	Població màx estimada (1):	64,8
Densitat bruta (2):	10,97	Tamany mitjà parcel·la (m2):	911,637

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:	Separador urbà		
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació	No	Recepció obres ajuntament:	Parcial
Cessions fetes:	Sí		
Percentatge cessions :			

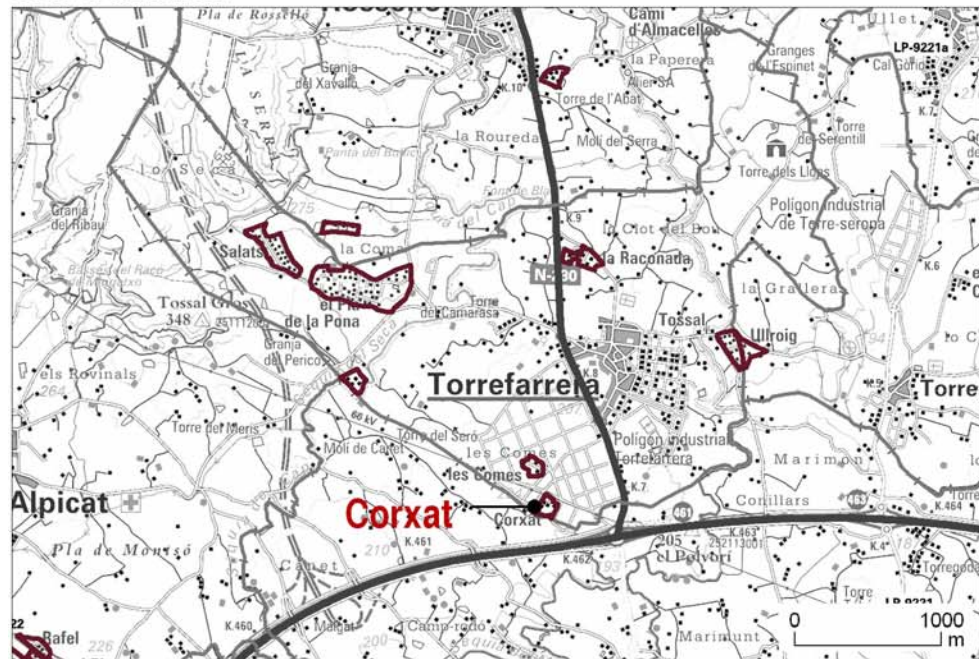
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	778
Distància a la capital més propera (m):	5160,74683
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

### SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient		
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Enllumenat públic:	Menys del 60%	Qualitat del servei:	Dolent
Gas:	Sense informació		

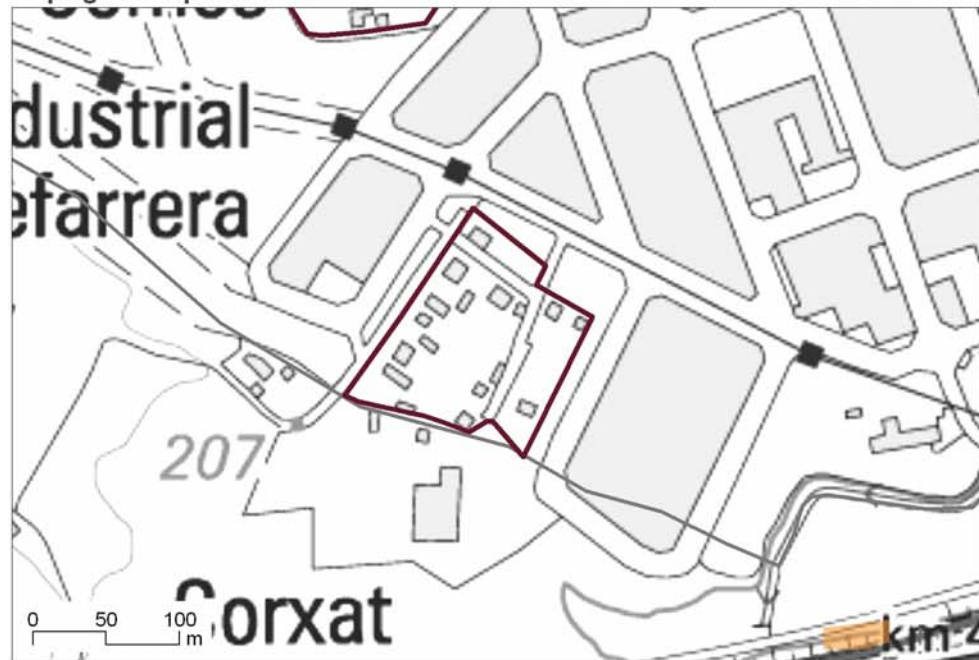
## Grau d'aïllament



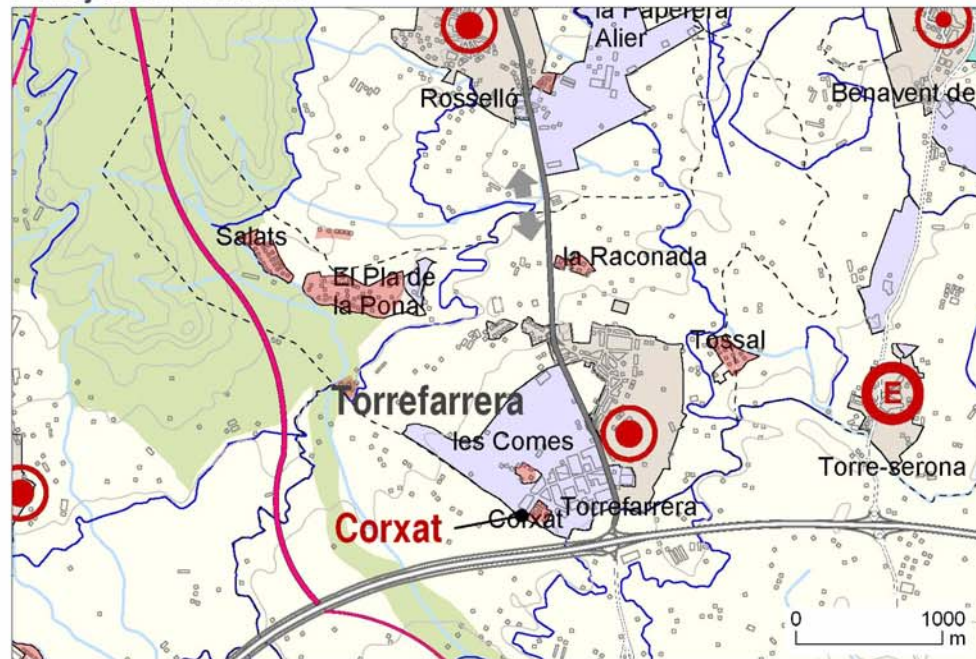
## Ortofotomapa



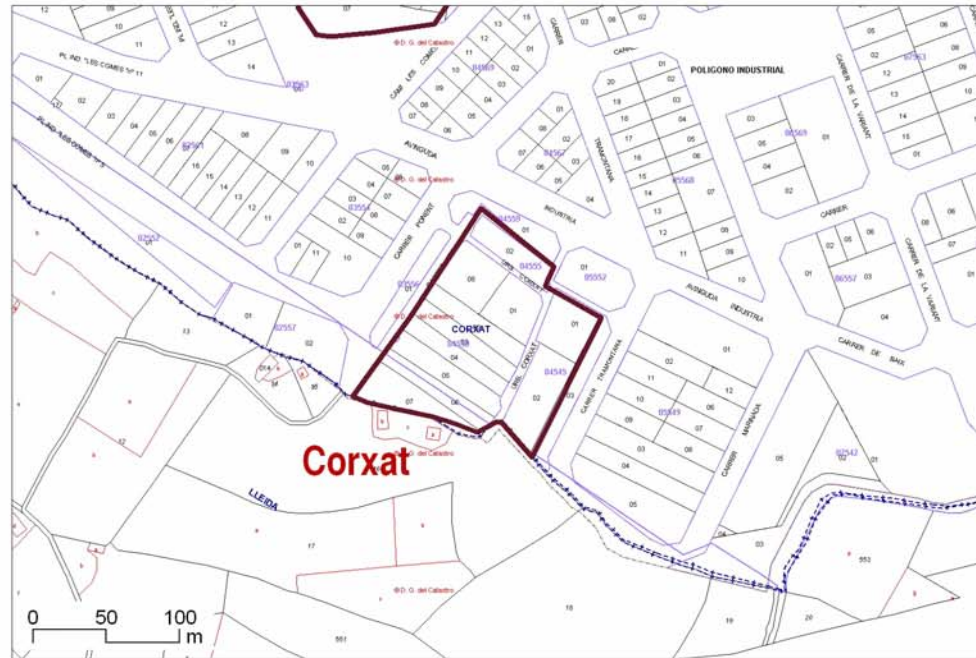
## Topogràfic i pendents



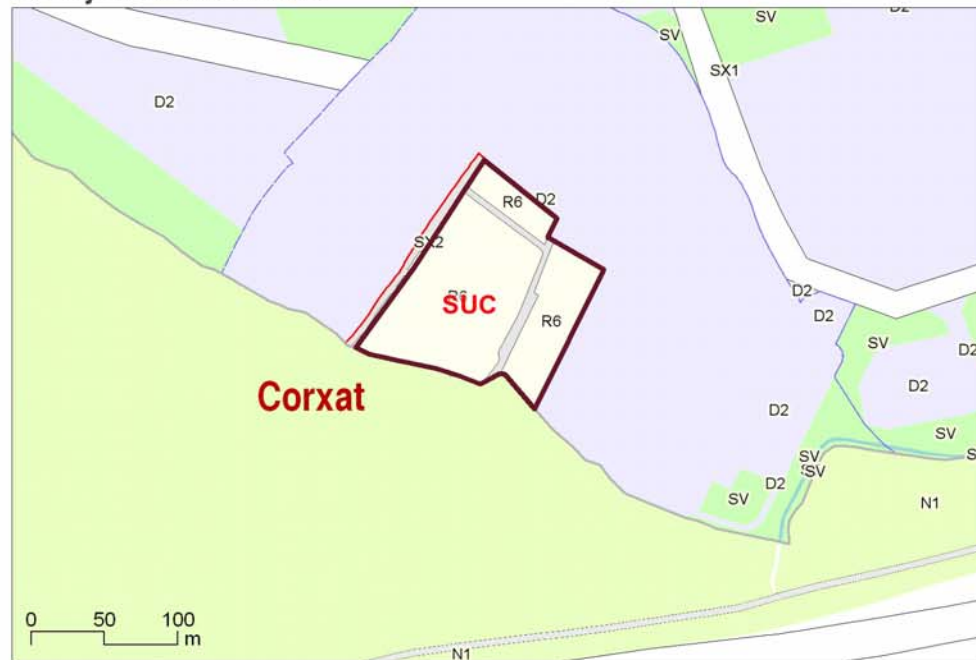
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Cortxat

Municipi: Torrefarrera

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.350	Parc estimat habitatge 2014	1.998
Població (2014):	4.512	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,62	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	19	Població màx estimada (1):	51,3
Densitat bruta (2):	11,70	Tamany mitjà parcel·la (m2):	854,501

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús industrial i/o logístic		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:	Pla parcial urbanístic	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	Parcial
Cessions fetes:	Sí		
Percentatge cessions :			

### ACCESSIBILITAT

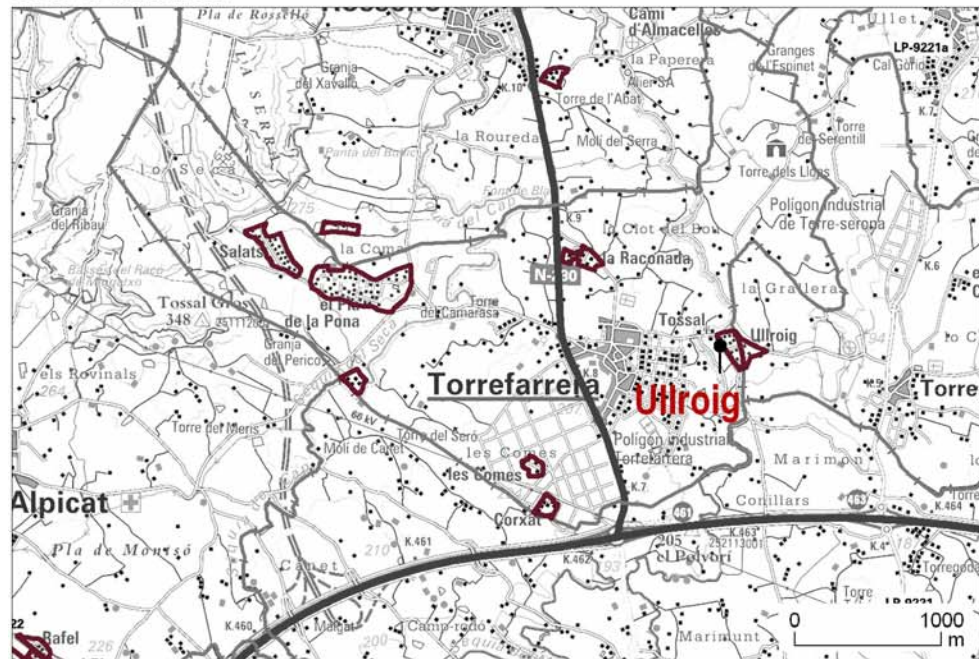
Distància al nucli (m):	1057
Distància a la capital més propera (m):	3840,8575
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

### SERVEIS

Valoració paviment:	Adient	Voreres :	Regular
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Adient		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolenta
Enllumenat públic:	Menys del 60%	Qualitat del servei:	Dolent
Gas:	Sense informació		



## Grau d'aïllament



## Ortofotomapa



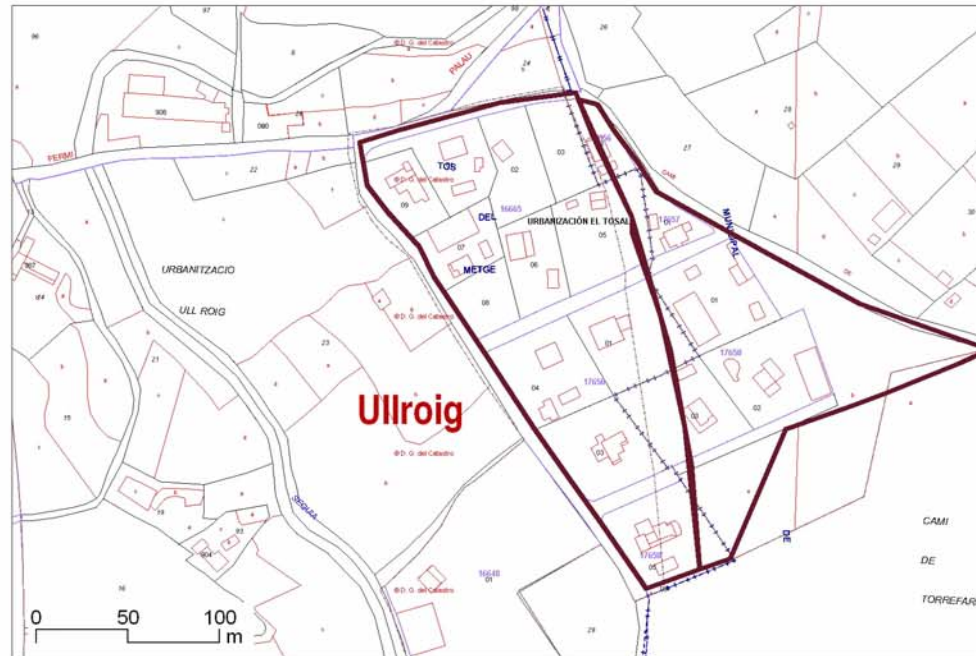
## Topogràfic i pendents



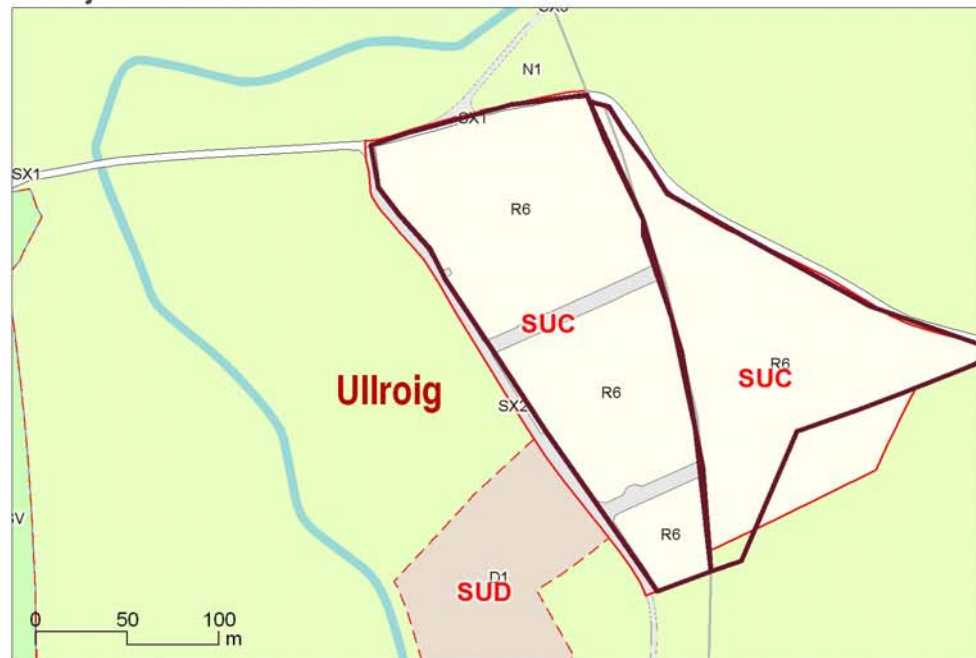
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Ullroig

**Municipi:** Torrefarrera

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.350	Parc estimat habitatge 2014	1.998
Població (2014):	4.512	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	2,21	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	19	Població màx estimada (1):	51,3
Densitat bruta (2):	8,614	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1160,90

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	Parcial
Cessions fetes:	Sí		
Percentatge cessions :			

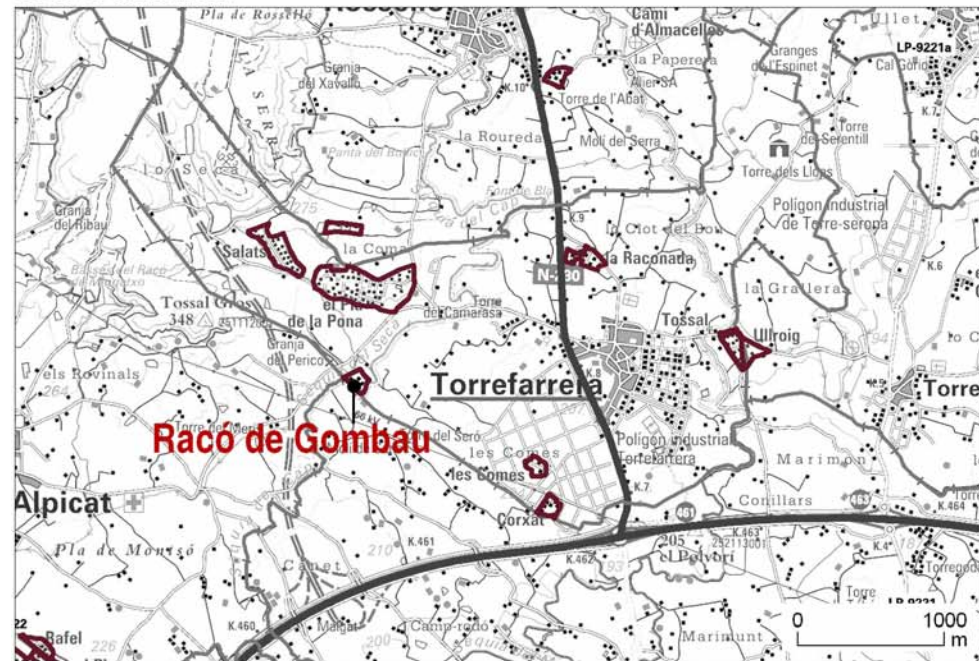
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	802
Distància a la capital més propera (m):	4937,17068
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

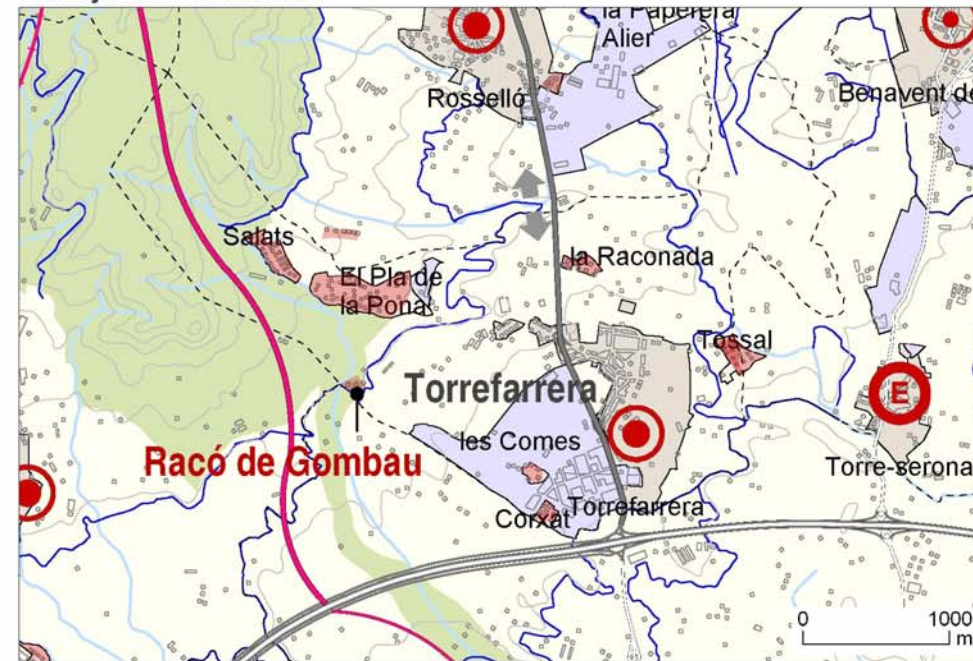
### SERVEIS

Valoració paviment:	Entre regular i adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Divers segons polígons		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Divers segons sectors
Enllumenat públic:	Divers segons polígons	Qualitat del servei:	Divers segons sectors
Gas:	Carència		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Racó d'en Gombau, el

Municipi: Torrefarrera

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	2.350	Parc estimat habitatge 2014	1.998
Població (2014):	4.512	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	1,47	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	15	Població màx estimada (1):	40,5
Densitat bruta (2):	10,24	Tamany mitjà parcel·la (m2):	976,975

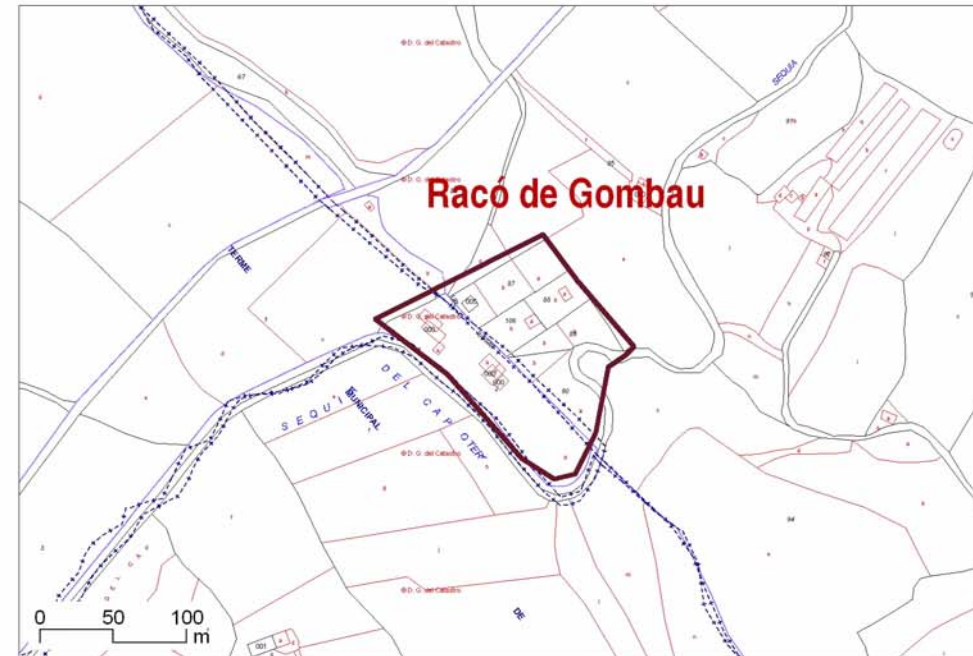
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:			Sòl de protecció especial
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl no urbanitzable		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No hi ha		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



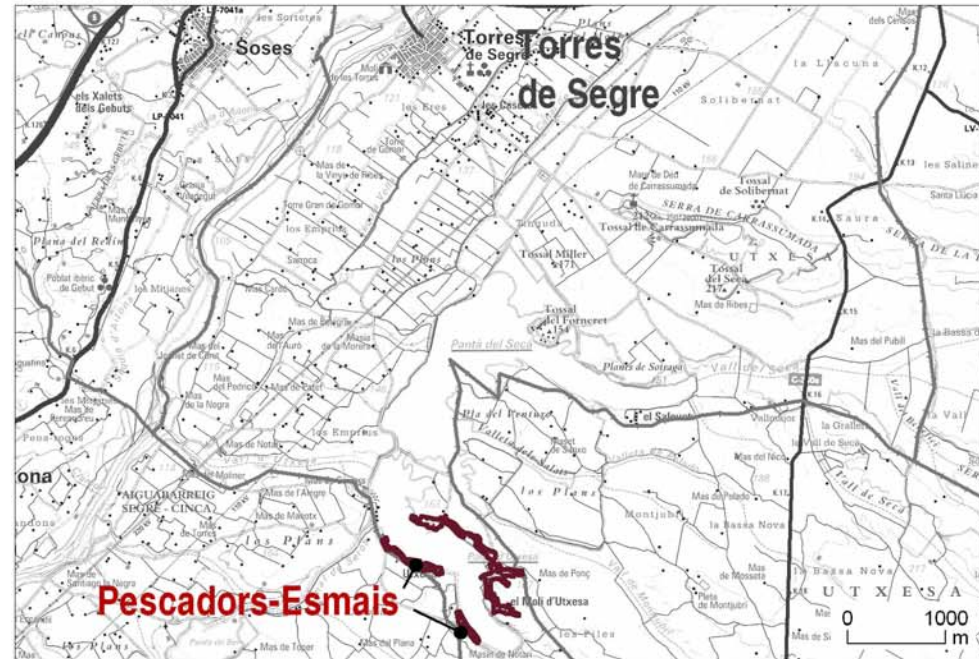
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1773
Distància a la capital més propera (m):	ND
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Sense dades
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

Valoració paviment:	Sense informació	Voreres :	Sense informació
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Sense informació		
Estat del cablejat elèctric	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Enllumenat públic:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Gas:	Sense informació		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Tossal-Molí

Municipi: Torres de Segre

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	5.060	Parc estimat habitatge 2014	980
Població (2014):	2.301	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	4,55	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	36	Població màx estimada (1):	97,2
Densitat bruta (2):	7,905	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1265,06

Habitatges construïts (2003-07):

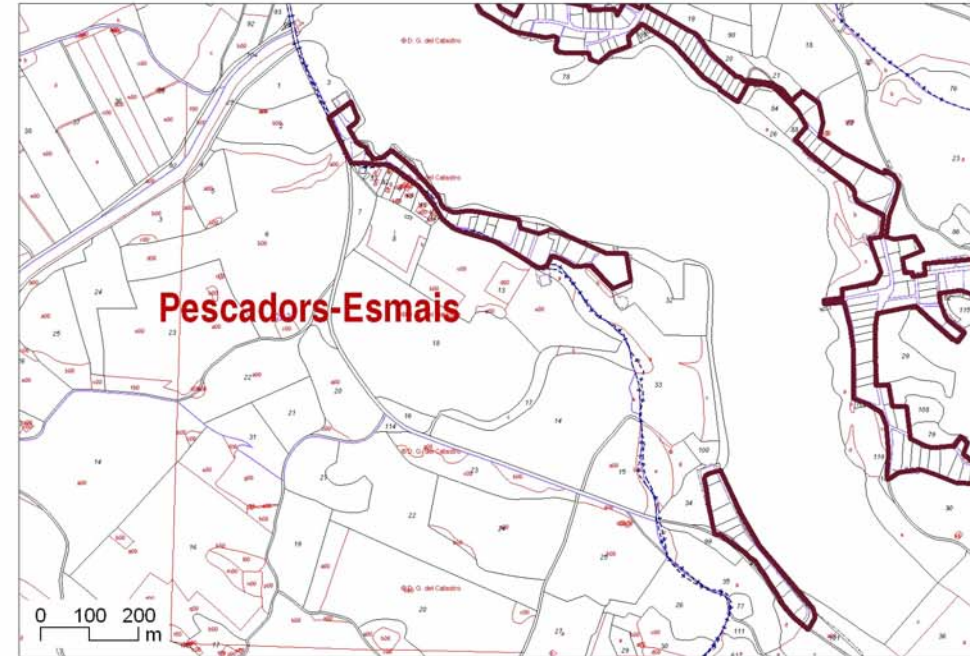
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



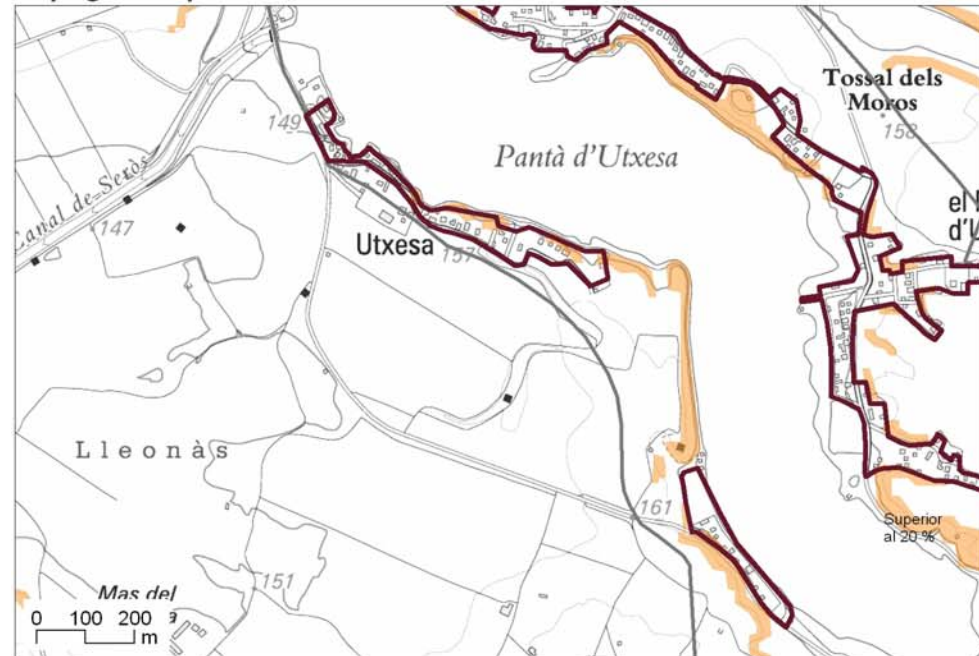
## Cadastre



## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2005
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	no	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



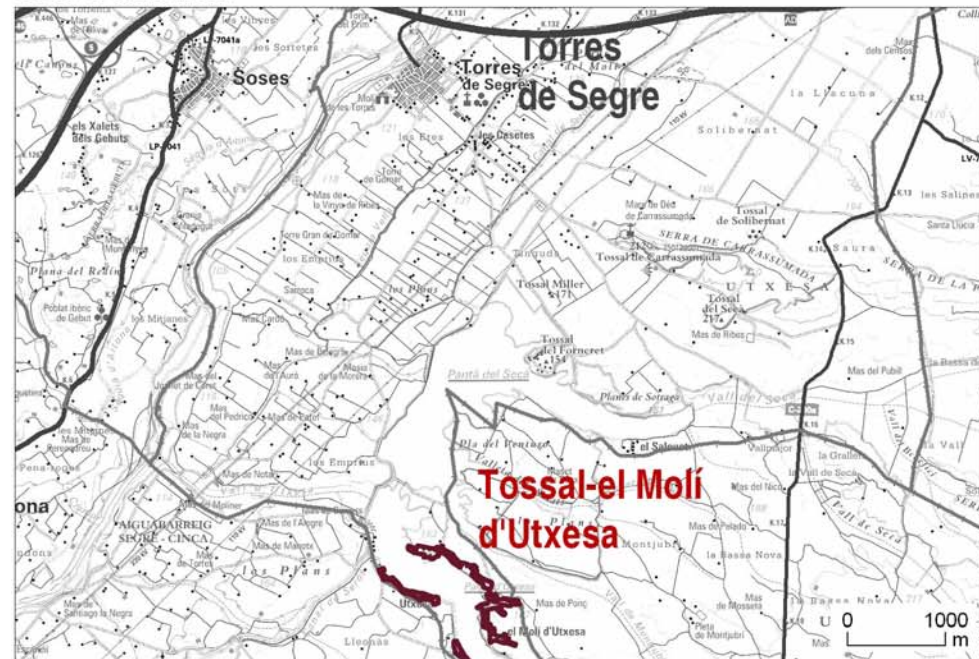
## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	5320
Distància a la capital més propera (m):	11734,36651
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Diversa segons polígons
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		

### Grau d'aïllament



### Planejament territorial



### URBANITZACIÓ

**Pescadors-Esmais**

**Municipi:** Torres de Segre

**Comarca:** Segrià

#### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	5.060	Parc estimat habitatge 2014	980
Població (2014):	2.301	Àmbit territorial:	PO

#### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	12,18	Any de construcció:	
Nombre de parcel·les:	82	Població màx estimada (1):	221,4
Densitat bruta (2):	6,734	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1485,06

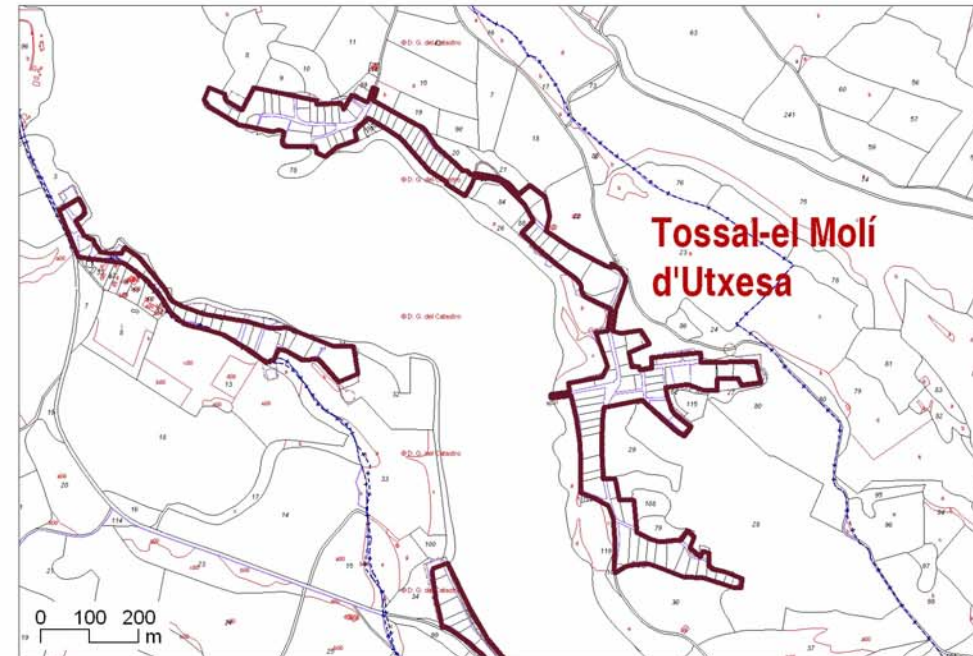
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### Ortofotomapa



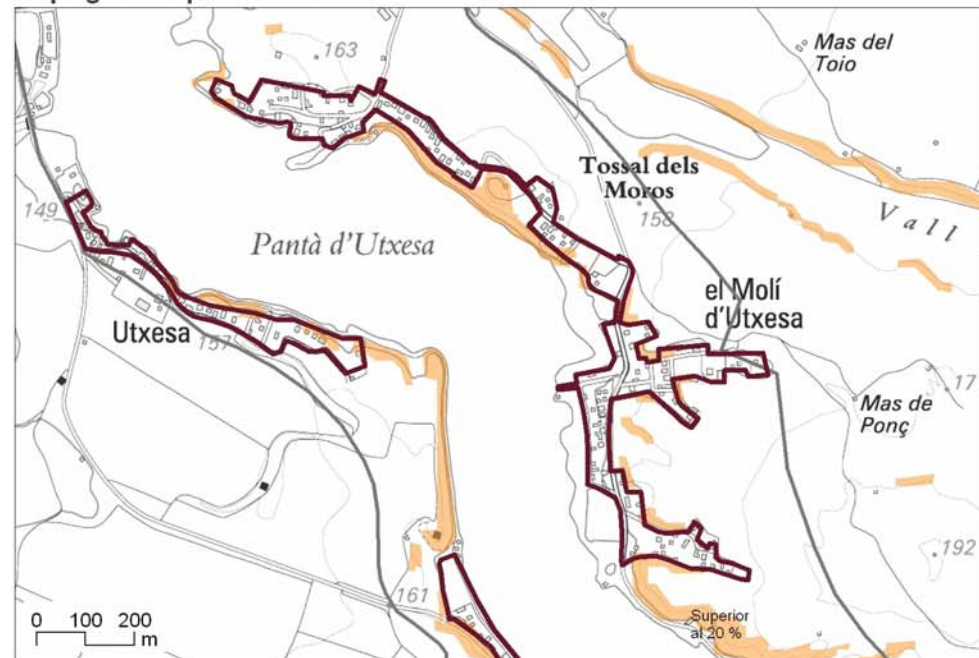
### Cadastre



#### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:	PEIN XN2000	Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	POUM	Aprov. Def. i publicació:	2005
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà		
Projecte d'urbanització:	no	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	no	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	no		
Percentatge cessions :			

### Topogràfic i pendents



### Planejament urbanístic



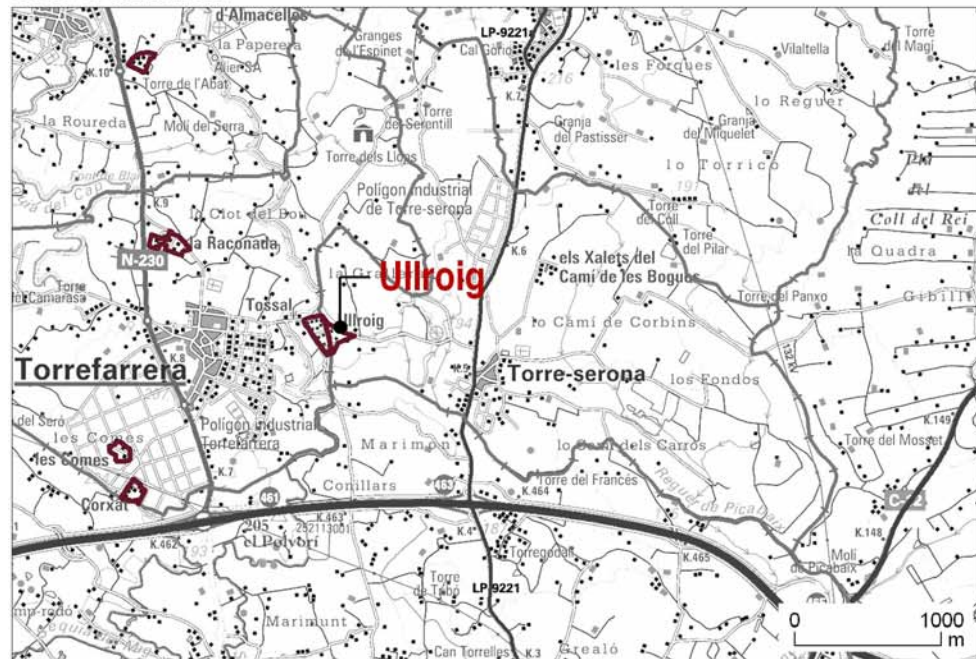
#### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	5479
Distància a la capital més propera (m):	11982,04917
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Elevada
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

#### SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Sense informació	Qualitat del servei:	Sense informació
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Dolenta
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Dolent
Enllumenat públic:	Menys del 60%		
Gas:	Sense informació		

## Grau d'aïllament



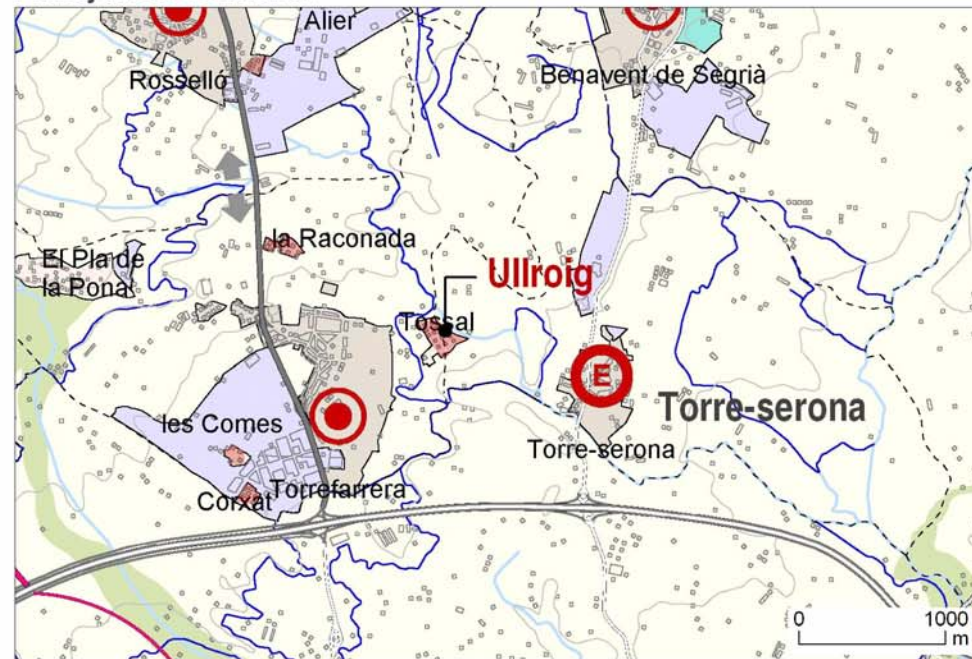
## Ortofotomapa



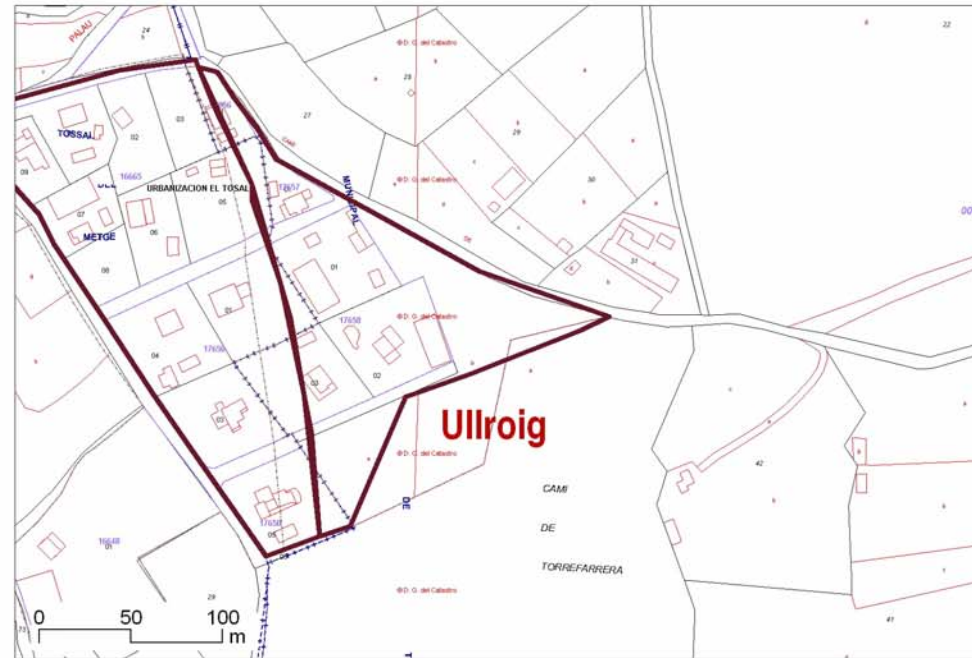
## Topogràfic i pendents



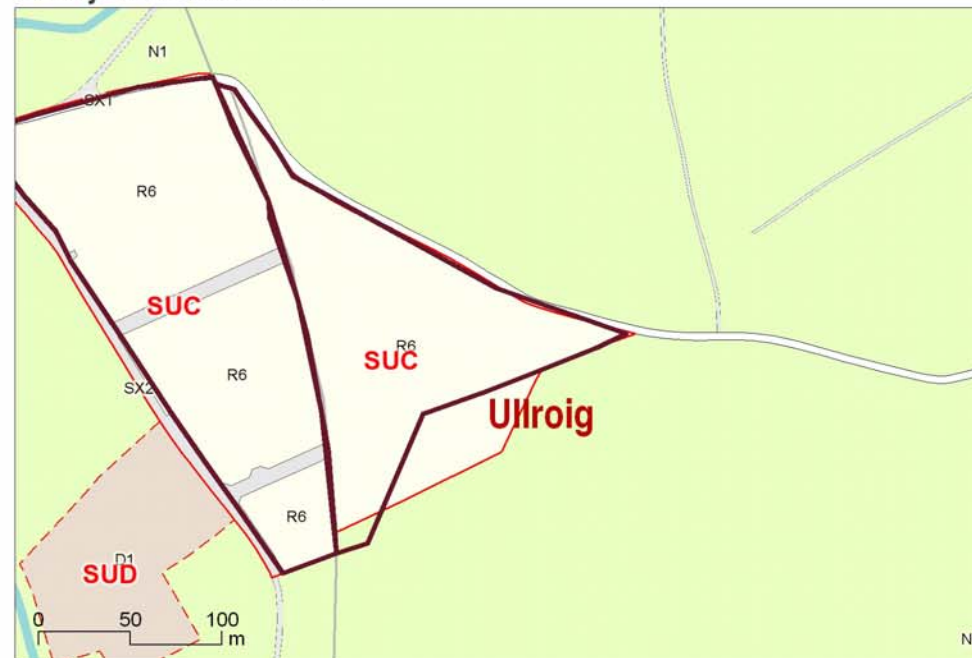
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Ullroig

**Municipi:** Torre-serona

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	590	Parc estimat habitatge 2014	156
Població (2014):	388	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	3,50	Any de construcció:	2004
Nombre de parcel·les:	65	Població màx estimada (1):	175,5
Densitat bruta (2):	18,57	Tamany mitjà parcel·la (m2):	538,462

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NSb	Aprov. Def. i publicació:	2003
Planejament derivat:		Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà consolidat		
Projecte d'urbanització:	No	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcelació	No	Recepció obres ajuntament:	No
Cessions fetes:	No		
Percentatge cessions :			

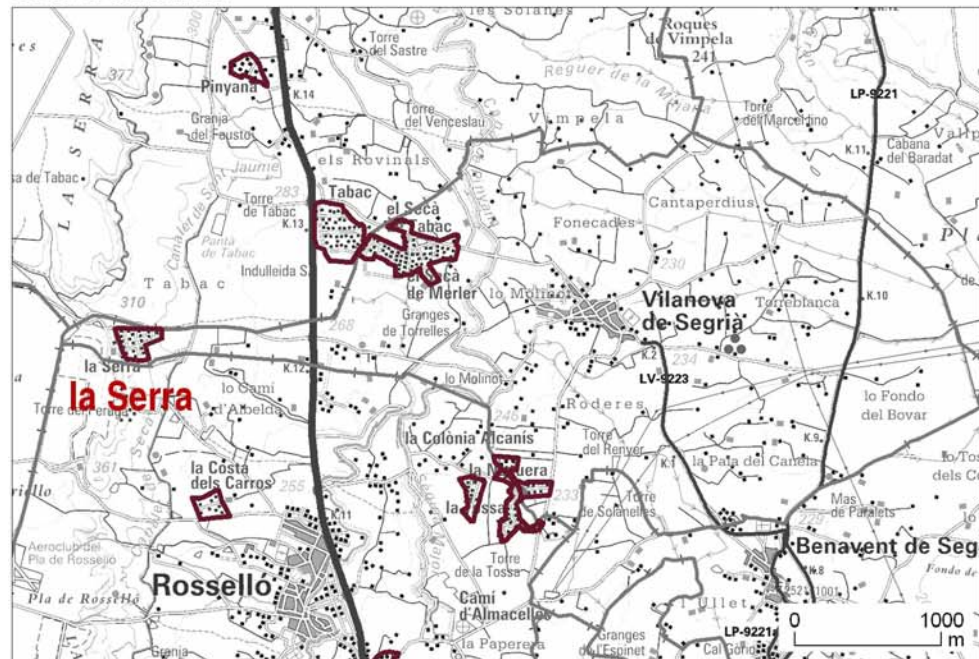
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1082
Distància a la capital més propera (m):	4937,17068
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

### SERVEIS

Valoració paviment:	Entre regular i adient	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Divers segons polígons		
Estat del cablejat elèctric	Regular	Qualitat del servei:	Divers segons sectors
Enllumenat públic:	Divers segons polígons	Qualitat del servei:	Divers segons sectors
Gas:	Carència		

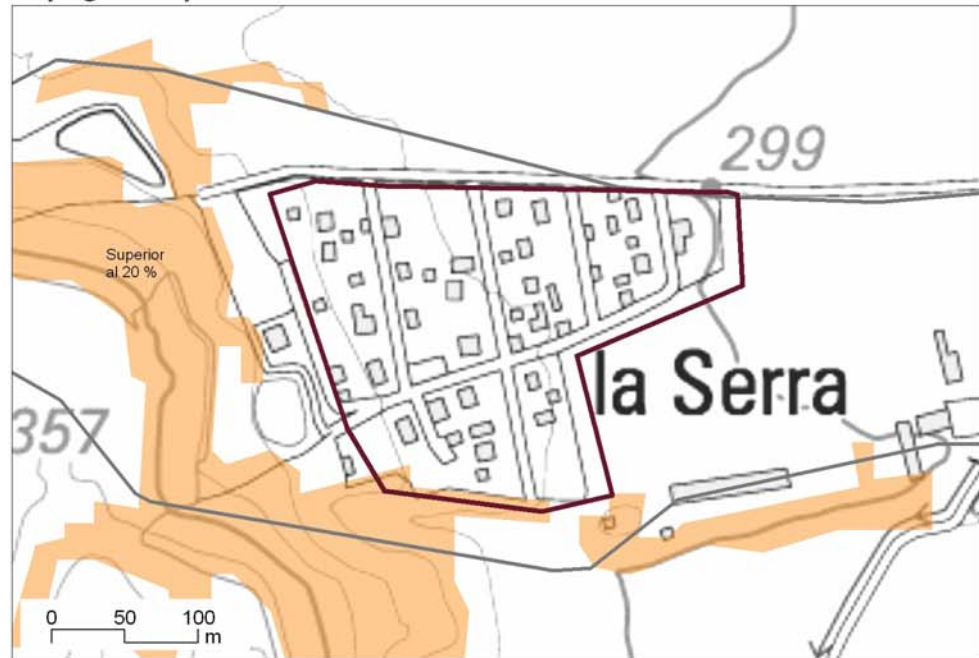
## Grau d'aïllament



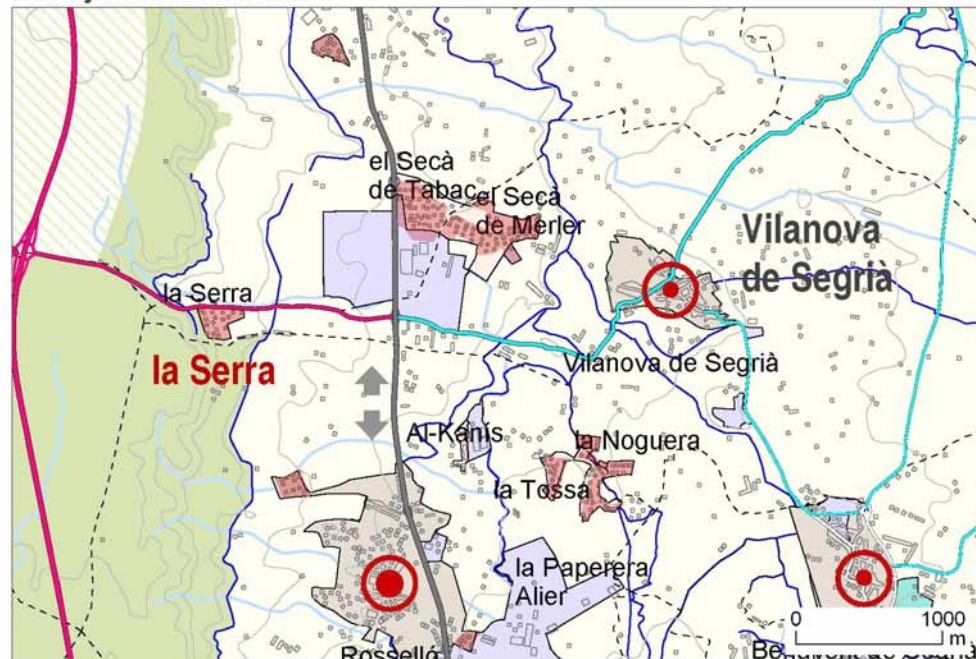
## Ortofotomapa



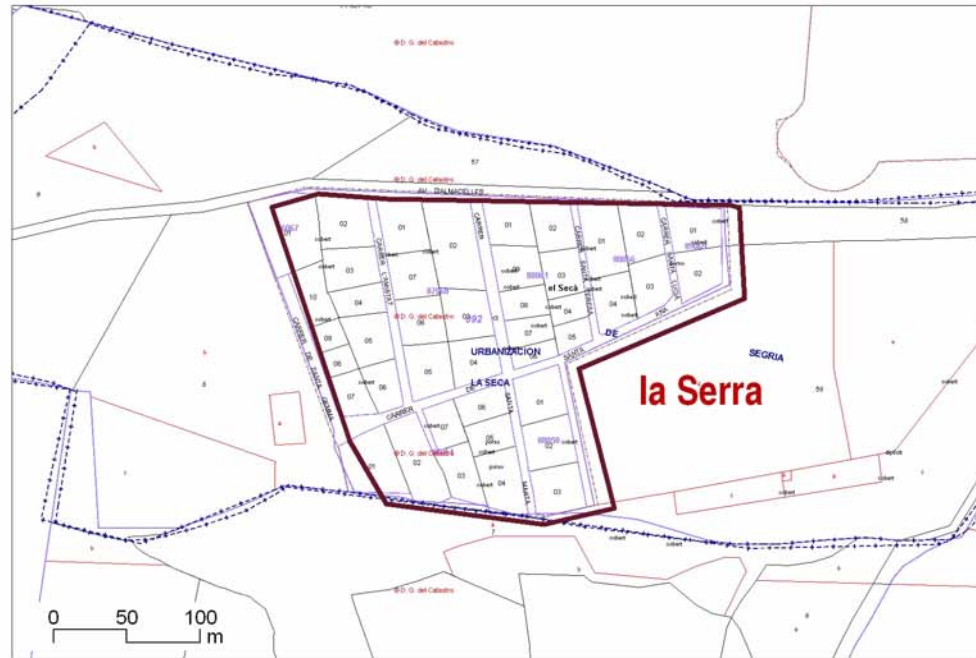
## Topogràfic i pendents



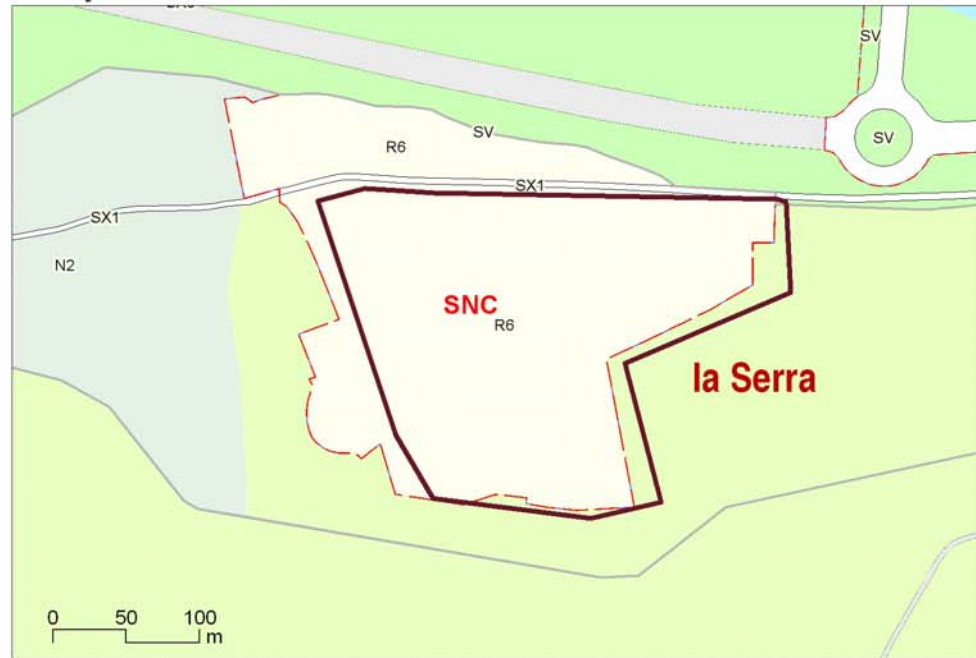
## Planejament territorial



## Cadastre



## Planejament urbanístic



## URBANITZACIÓ

Serra, les

**Municipi:** Vilanova de Segrià

**Comarca:** Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	850	Parc estimat habitatge 2014:	443
Població (2014):	930	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	6,31	Any de construcció:	1985
Nombre de parcel·les:	37	Població màx estimada (1):	99,9
Densitat bruta (2):	5,864	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1705,41

(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

### PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Ús residencial		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:		Aprov. Def. i publicació:	
Planej. urbanístic general:	NS	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat		
Projecte d'urbanització:	SI	Coefficient edif. bruta:	
Projecte de reparcel·lació:	SI	Recepció obres ajuntament:	NO
Cessions fetes:	NO		
Percentatge cessions:			

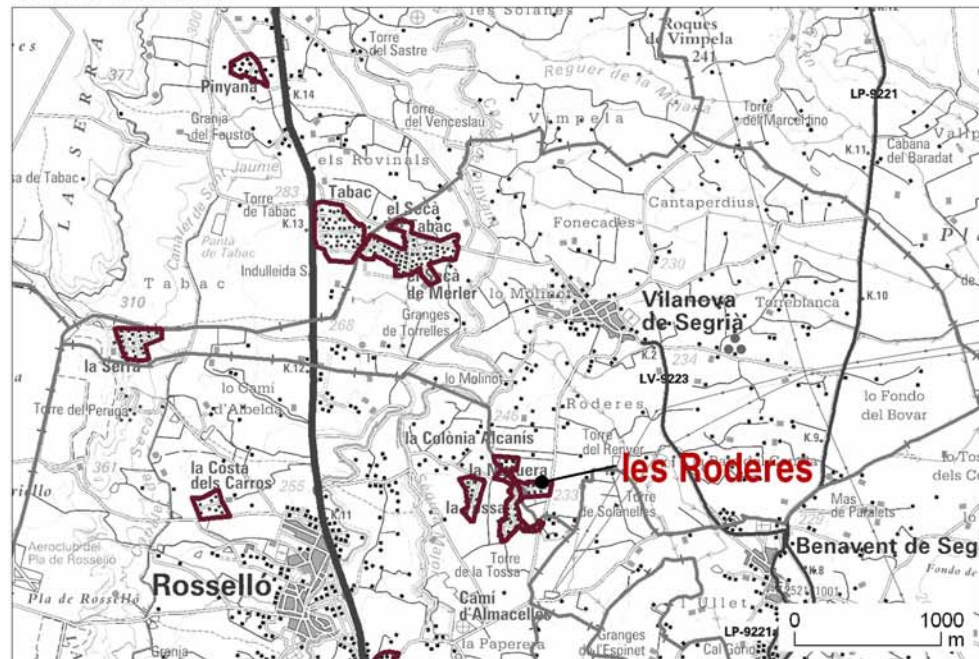
### ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	3223
Distància a la capital més propera (m):	8684,81335
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

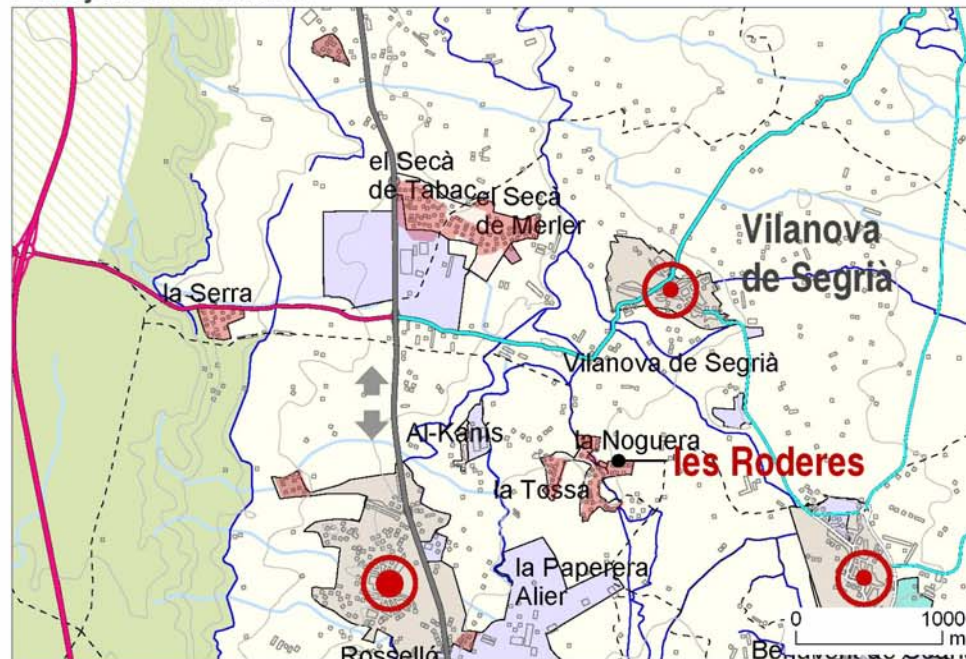
### SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres:	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram:	Deficient		
Estat del cablejat elèctric:	Regular	Qualitat del servei:	Bo
Enllumenat públic:	Més del 80%	Qualitat del servei:	Bo
Gas:	Dolenta		

## Grau d'aïllament



## Planejament territorial



## URBANITZACIÓ

Roderes, les

Municipi: Vilanova de Segrià

Comarca: Segrià

### DADES MUNICIPALS

Superfície municipal (ha):	850	Parc estimat habitatge 2014	443
Població (2014):	930	Àmbit territorial:	PO

### DADES URBANITZACIÓ

Superfície urbanització (ha):	3,51	Any de construcció:	1980
Nombre de parcel·les:	26	Població màx estimada (1):	70,2
Densitat bruta (2):	7,407	Tamany mitjà parcel·la (m2):	1350

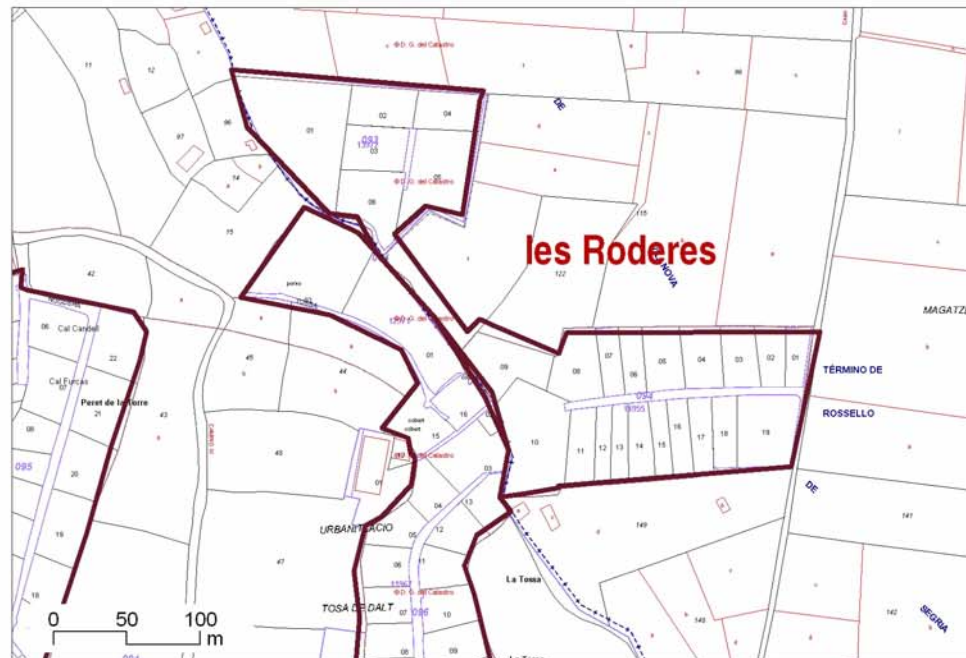
(1) nombre de parcel·les \* 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

## Ortofotomapa



## Cadastre



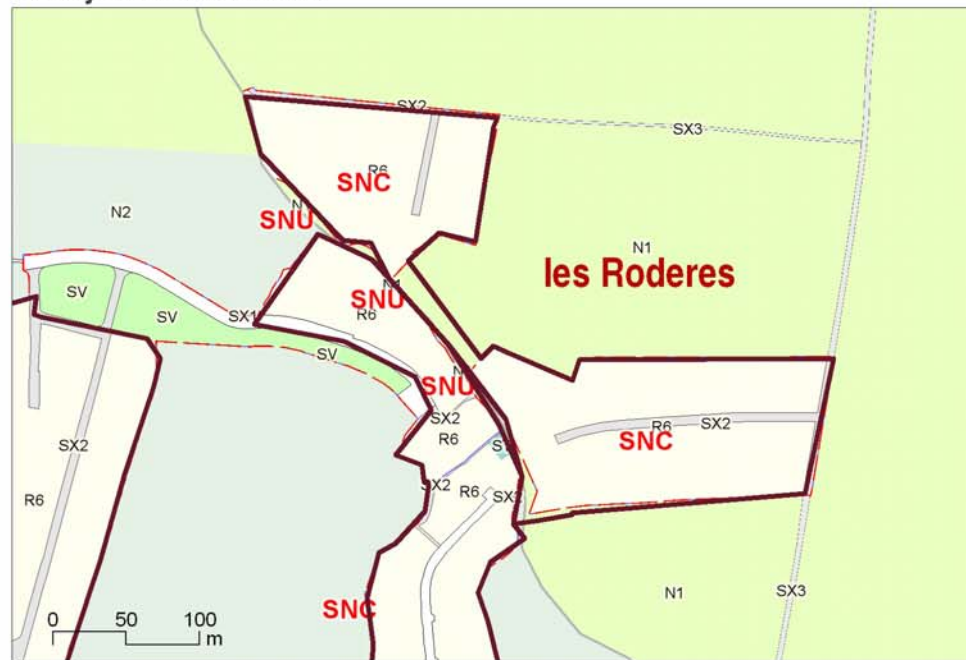
## PLANEJAMENT VIGENT

Planejament territorial:	PTPPO	Aprov. Def. i publicació:	2007
Tipus sòl territorial:	Nuclis històrics i les seves extensions		
Estratègies territorials:			
Planejament sectorial:	Aprov. Def. i publicació:		
Planej. urbanístic general:	NS	Aprov. Def. i publicació:	1999
Planejament derivat:	Pla de millora urbana	Aprov. Def. i publicació:	
Règim del sòl:	Sòl urbà no consolidat	Coefficient edif. bruta:	
Projecte d'urbanització:	NO	Recepció obres ajuntament:	NO
Projecte de reparcelació	NO		
Cessions fetes:	NO		
Percentatge cessions :			

## Topogràfic i pendents



## Planejament urbanístic



## ACCESSIBILITAT

Distància al nucli (m):	1300
Distància a la capital més propera (m):	6632,63793
Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona:	Baixa satisfacció
Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat	

## SERVEIS

Valoració paviment:	Regular	Voreres :	Deficient
% habitatges amb abastiment d'aigua:	Més de 80%	Qualitat del servei:	Adient
Clavegueram	Deficient	Qualitat del servei:	Entre dolenta i regular
Estat del cablejat elèctric	Deficient	Qualitat del servei:	Divers segons sectors
Enllumenat públic:	Divers segons polígons		
Gas:	Carència		