











Classificació MUC



-  Sòl urbà consolidat
-  Sòl urbà no consolidat
-  Sòl urbanitzable delimitat
-  Sòl urbanitzable no delimitat
-  Sòl no urbanitzable

Situació urbanística de les urbanitzacions

-  Regularitzada
-  No regularitzada
-  Sense informació

Classificació del sòl amb revisions 2014

-  Sòl urbà consolidat
-  Sòl urbà no consolidat
-  Sòl urbanitzable delimitat
-  Sòl no urbanitzable

-  Límit comarcal
-  Límit municipal

Font: DGOTU, *Mapa Urbanístic de Catalunya*, 2014.
 DGOTU, *Taula d'urbanitzacions*, 2014.

Inventari d'urbanitzacions

Alt Urgell 2015

Alt Urgell**Indicadors municipals**

| | |
|---|----|
| Nombre de municipis comarcals | 19 |
| Municipis amb urbanitzacions | 2 |
| Municipis amb les urbanitzacions regularitzades | 1 |
| Municipis amb urbanitzacions pendents de regularització | 1 |

Indicadors d'urbanització

| | |
|---|---|
| Nombre d'urbanitzacions comarcals | 2 |
| Urbanitzacions regularitzades | 1 |
| Urbanitzacions pendents de regularitzar | 1 |

Indicadors d'extensió

| | ha | % |
|---------------------------------------|---------|------------------------------|
| Superfície de la comarca | 144.750 | |
| Extensió de les urbanitzacions | 38 | 0,03 s/comarca |
| Extensions regularitzades | 36 | 94,74 s/total urbanitzacions |
| Extensions pendents de regularització | 2 | 5,26 s/total urbanitzacions |

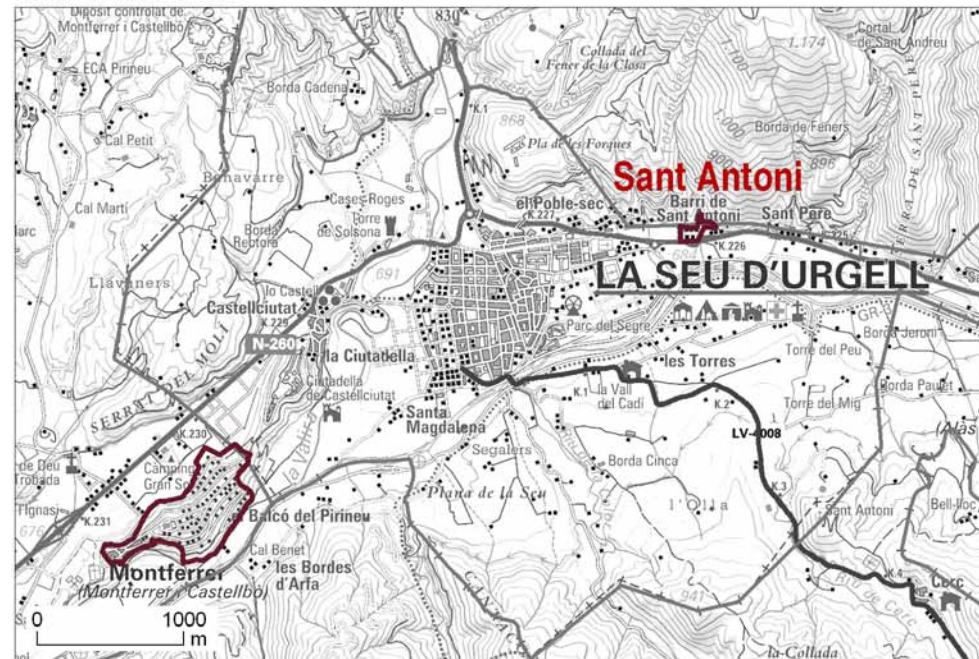
Indicadors urbanístics de les urbanitzacions pendents de regularització

| Classificació del sòl | Sòl urbà (ha) | SUNC/SUD/SND (ha) | Sòl no urbanitzable Total (ha) | |
|---|---------------|-------------------|--------------------------------|---|
| Urbanitzacions amb camp recepció sense informació | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Urbanitzacions no recepcionades | 2 | 0 | 0 | 2 |

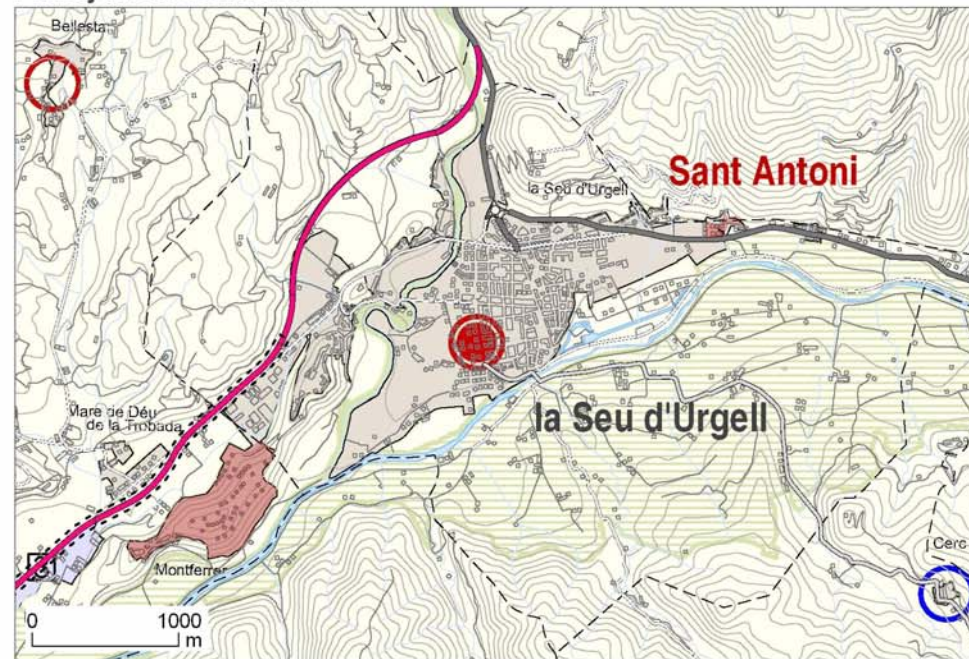
Nota: Les variacions en el total d'hectàrees pendents de regularitzar es deuen als ajustaments de límits que s'han efectuat en les delimitacions de les urbanitzacions o en la dificultat de comptar correctament les extensions de més d'una classe de sòl dins de la urbanització

| Classe de sòl | Sòls urbanitzables (D)(ha) | Cases aïllades (R6)(ha) | Sistemes (menys viari)(ha) |
|---|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Urbanitzacions amb camp recepció sense informació | | | |
| Urbanitzacions no recepcionades | | 0,06 | 0,01 |

Grau d'aïllament



Planejament territorial



URBANITZACIÓ

Sant Antoni

Municipi: Seu d'Urgell, la (i les Valls de V

Comarca: Alt Urgell

DADES MUNICIPALS

| | | | |
|-----------------------------------|--------|------------------------------------|-------|
| Superfície municipal (ha): | 1.550 | Parc estimat habitatge 2014 | 6.606 |
| Població (2014): | 12.366 | Àmbit territorial: | APIA |

DADES URBANITZACIÓ

| | | | |
|---|--|-------------------------------------|--|
| Superfície urbanització (ha): | | Any de construcció: | |
| Nombre de parcel·les: | | Població màx estimada (1): | |
| Densitat bruta (2): | | Tamany mitjà parcel·la (m2): | |
| Habitatges construïts (2003-07): | | | |

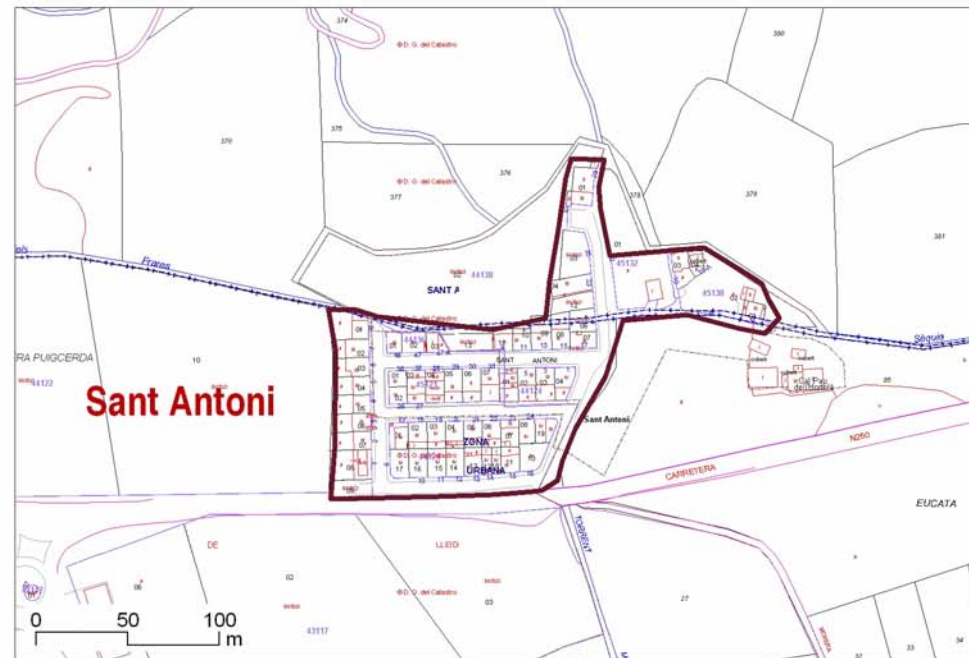
(1) nombre de parcel·les * 2,7 persones

(2) parcel·les / superfície total urbanització

Ortofotomapa



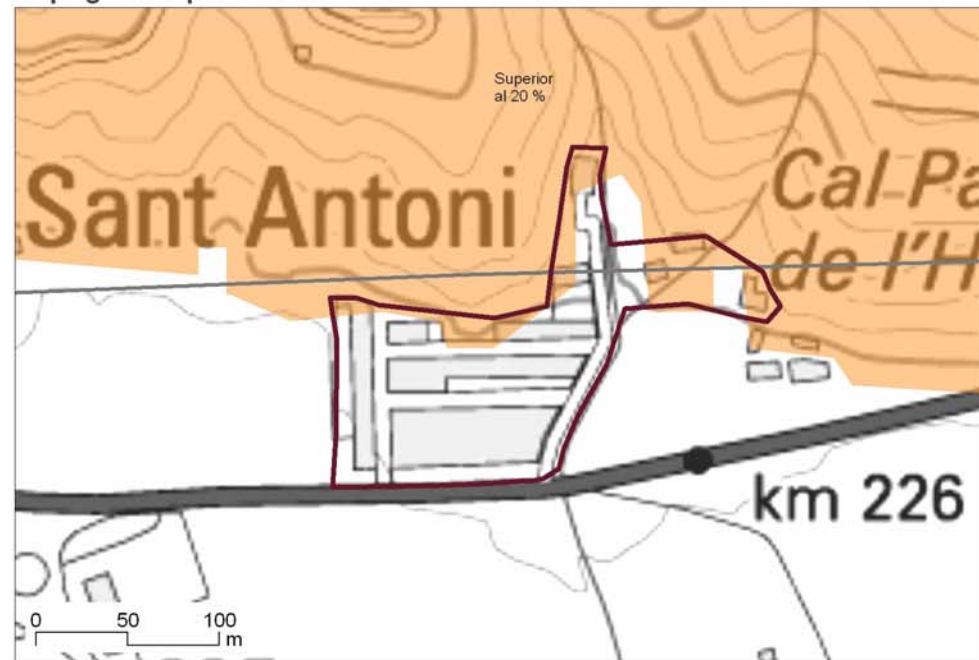
Cadastre



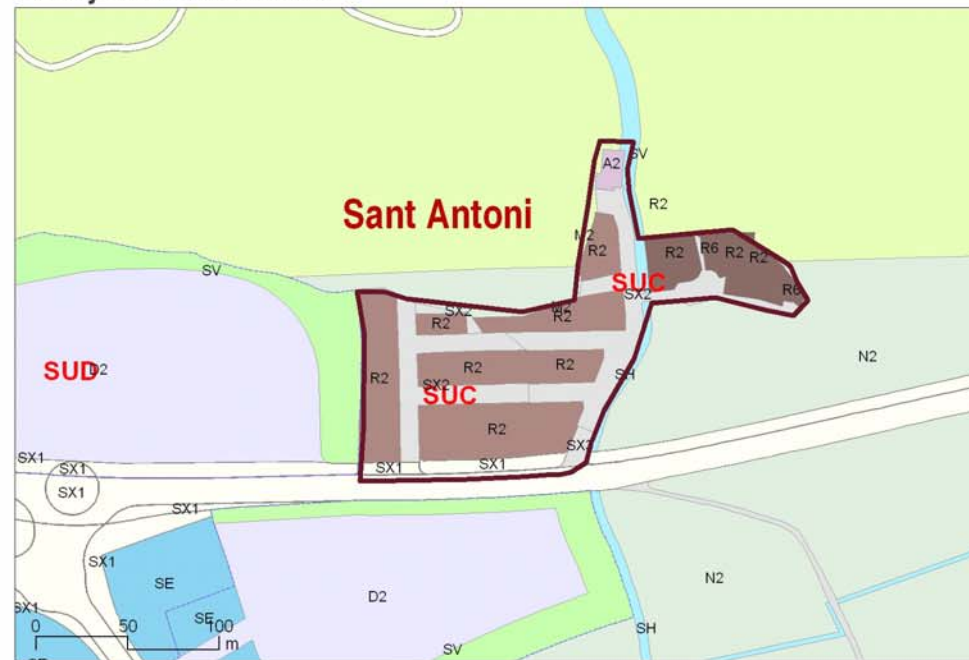
PLANEJAMENT VIGENT

| | | | |
|------------------------------------|---|-----------------------------------|------|
| Planejament territorial: | PTPAPIA | Aprov. Def. i publicació: | 2006 |
| Tipus sòl territorial: | Nuclis històrics i les seves extensions | | |
| Estratègies territorials: | | | |
| Planejament sectorial: | | Aprov. Def. i publicació: | |
| Planej. urbanístic general: | PGr | Aprov. Def. i publicació: | 2003 |
| Planejament derivat: | | Aprov. Def. i publicació: | |
| Règim del sòl: | Sòl urbà consolidat | | |
| Projecte d'urbanització: | No | Coefficient edif. bruta: | |
| Projecte de reparcelació | No | Recepció obres ajuntament: | No |
| Cessions fetes: | No | | |
| Percentatge cessions : | | | |

Topogràfic i pendents



Planejament urbanístic



ACCESSIBILITAT

| | |
|--|-------------|
| Distància al nucli (m): | 1028 |
| Distància a la capital més propera (m): | ND |
| Grau de satisfacció segons l'accessibilitat de la zona: | Sense dades |
| Percentatge de veïns satisfets amb l'accessibilitat | |

SERVEIS

| | | | |
|---|------------------|-----------------------------|------------------|
| Valoració paviment: | Sense informació | Voreres : | Sense informació |
| % habitatges amb abastiment d'aigua: | Sense informació | Qualitat del servei: | Sense informació |
| Clavegueram | Sense informació | | |
| Estat del cablejat elèctric | Sense informació | Qualitat del servei: | Sense informació |
| Enllumenat públic: | Sense informació | Qualitat del servei: | Sense informació |
| Gas: | Sense informació | | |