

Aplicació a l'àmbit local de
**l'Estratègia de Planejament i Construcció
Sostenibles per Catalunya**

Els agents cap a un planejament i construcció sostenibles



El paper dels col.legis professionals
Xavier Casanovas

Martorell, 28 de febrer de 2003



Col.legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona

Col.legis professionals i Medi ambient

Formació

Organització de xerrades, conferències i cursos de formació continuada per tal de posar al dia als professionals en els aspectes conceptuals i tècnics de la sostenibilitat

Eines

Publicacions, programes informàtics i bases de dades en xarxa mitjançant web

Recerca

Realització de tasques de recerca aplicada en l'àmbit del medi ambient i de la sostenibilitat



- EL COL·LEGI
- EL SECTOR
- L'INFORMATIU
- EXTRANET
- SERVEIS ALS PROFESSIONALS
- SERVEIS A LES EMPRESES
- CENTRE DOCUMENTACIÓ
- MEDI AMBIENT
- BORSA DE TREBALL
- FORMACIÓ**
 - Agenda cursos 2002-2003
 - Anàlisi de viabilitat i determinació d'objectius d'operacions immobiliàries
 - Màster Project Manager
 - Postgrau coordinador de seguretat
 - Gestió de l'obra.
 - Construction management
- BOTIGA
- CULTURA

Agenda de cursos

Cursos de l'any acadèmic 2002-2003.
Segon trimestre. Gener, febrer i març.

- Tècnica constructiva i materials
- Rehabilitació i manteniment d'edificis
- Medi ambient i construcció sostenible
- Gestió de projectes immobiliaris
- Control i gestió de la qualitat
- Seguretat a les obres
- Activitats pericials
- Interiorisme
- Normatives de la construcció
- Gestió dels serveis professionals i habilitats empresarials
- Informàtica aplicada al sector

[Bústia de suggeriments](#)

ENQU
de Seguretat i Salut Laboral en la construcció

BUSCAR CURSOS

Des del

Fins al

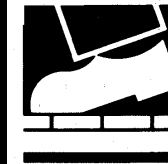
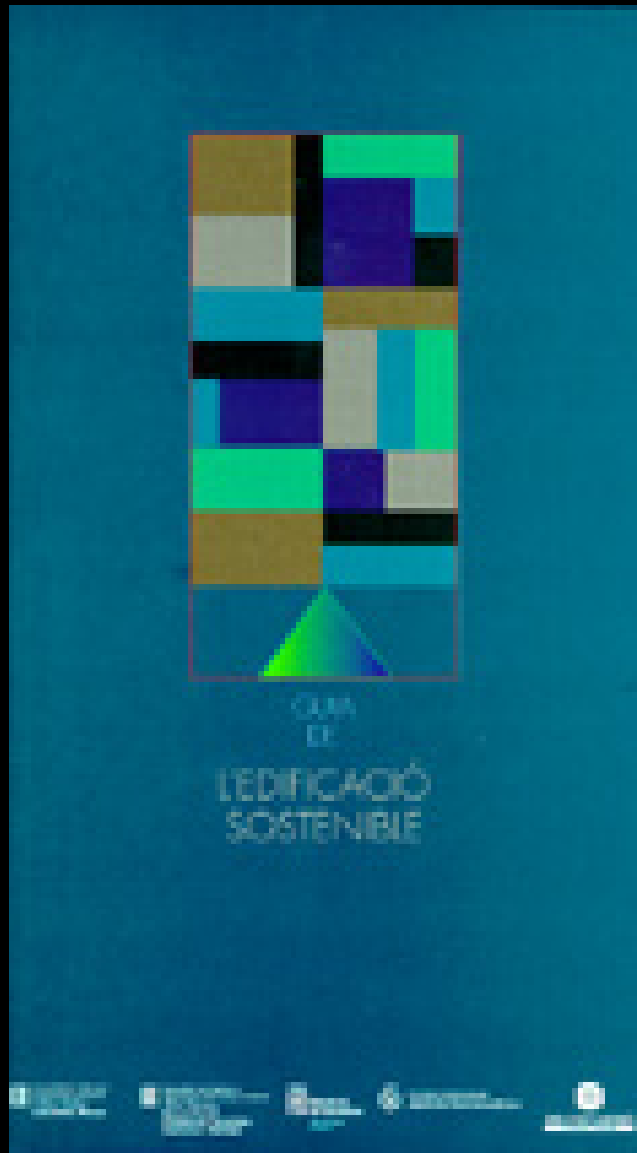
DESTAQUEM...

MEDI AMBIENT I CONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE:

- Eficiència energètica i energies renovables.
Aplicacions a l'edificació



Guia de l'edificació sostenible



PAVIMENTS

PAVIMENTS INTERIORS

La preferència ambiental complementa els criteris tècnics i específics de l'obra.

Solucions possibles

Fusta local sense tractament o amb tractaments naturals

Linòleum, suro

Tèxtils naturals

Pedra natural, pedra artificial

Terratzo

Fusta local

Ceràmica

Materials reciclats

Gomes, sintètics

Fusta tropical

Vinílics

Es consideren millors solucions, per al medi ambient, la fusta local sense tractament o amb tractaments naturals; el linòleum, el suro i els tèxtils naturals.

La fusta, el linòleum, el suro i els tèxtils naturals són materials naturals, renovables, de menor impacte ambiental, en què s'ha de controlar el tipus de coles o productes adhesius de col·locació i els d'acabat, ja que poden tenir components tòxics o riscos d'emissions nocives a l'ambient. El seu ús se centra en acabats decoratius. En les variants de materials de fusta, s'ha de tenir en compte que és millor una fusta local, adequada a l'ús i, en cas de ser tractada o d'addicionar-li productes (coles, resines, xapats, etc.), que aquests siguin naturals o ecològics. Tot i que són materials naturals i renovables, és important que existeixin certificats d'origen d'explotació controlada que en garanteixin la renovació (per al cas de la fusta ja existent). Quant als materials naturals d'origen petri: pedra natural, terratzo o ceràmica, són en si mateixos inerts, amb energia continguda variable segons el procés de cocció-fabricació (més energia per a la ceràmica-gres) o del lloc d'extracció (energia associada al transport). Es preveu l'opció de materials reciclats -el mercat haurà d'anar incorporant les solucions que vagin apareixent-, que en aquests moments són només materials de plàstic reciclats. Els materials sintètics, gomes i vinílics, tenen com a matèria primera el petroli i són menys recomanables per al medi ambient. Normalment, utilitzen productes d'unió i composició tipus coles, resines, etc. que en la majoria dels casos poden emetre substàncies nocives a l'ambient. Finalment, quant al comportament com a residu, tots els materials són potencialment reciclables, encara que amb processos diversos, segons la composició -són més fàcilment reciclables els materials d'origen petri (com a material de rebret o de subbases de paviments)- i de la facilitat de separació del material d'acabat del suport.

En relació amb la seva col·locació, en general es pot dir que serà millor la utilització de sistemes que permetin la separació de materials d'acabat del suport, si són de diferent naturalesa (sistemes flotants, fixacions mecàniques o unions en sec), o una unió solidària, si són materials de la mateixa naturalesa i que, per tant, es podran reciclar conjuntament. En el cas que no fos així, la seva barreja i difícil recuperació en dificultaria el reciclatge. En els paviments interiors, també s'ha de tenir en compte l'adequació del material a l'ús, la durabilitat i el manteniment.



TEST MANTENIMENT



Test Manteniment



Un programa informàtic per fer la "Inspecció tècnica d'edificis"

El *Test Manteniment i Medi ambient* té com a objectiu facilitar la tasca del tècnic en la Inspecció d'edificis existents, tant en la seva vessant tècnica com en el comportament mediambiental de l'edifici i dels seus usuaris en front del seu entorn més immediat.

A la vegada, dona resposta a les exigències establertes al Dictamen tècnic sobre l'estat de conservació i manteniment dels edificis segons a l'article 5 del Decret 158/1997 del 8 de juliol, pel que es regula el Llibre de l'edifici dels habitatges existents i es crea el programa per a la revisió de l'estat de conservació dels edificis d'habitatges

Si fós el cas, en que la inspecció ens permet evaluar l'edifici en perfecte estat de conservació, el programa permet generar la documentació necessària que ens identifica l'edifici i li proporciona les instruccions concretes d'ús i manteniment per a cada element. I complementàriament, també permet el control de la gestió de manteniment i un enregistrament d'incidències durant els següents 10 anys de vida.

El *Test Manteniment i Medi ambient* està adaptat a l'entorn Windows (3.1, '95 i '98), és bilingüe i, per tant permet redactar tant en català com en castellà.



VALORACIÓ AMBIENTAL

Microsoft Word - Documento3

Archivo Edición Ver Insertar Formato Herramientas Tabla Ventana ?

Texto independ Arial 11

Documentos3

2 2 4 6 8 10 12 14 16

2 4 6 8 10 12 14 16 18 20 22 24

VALORACIÓN MEDIOAMBIENTAL

CASIP
Calle Casip, 10000 - 05000

MATERIA LS CONSTRUCTIVOS POTENCIALMENTE PELIGROSOS

ASBANTOPROYECTADO-FLOCADO

ESTRUCTURAHORIZONTAL

Prealé de:
Antero proyecado (locado)en la protección al fuego de estructuras metálicas.

Los/as, mineral fibros, d'alta resistencia a tracción i al foc, s'ha empru en la construcción en diferentes materiales que requieren aqueas condiciones. Durante la manipulación d'aqueas productos, o bé por su deterioram, aqueas fibras, mol, resinas, se desprenden introdundo-as fibras i en la piel i en el pulm pulmonar de las personas, que al respirar directamente, aqueas fib, i serb exposiciones continuadas, podensau en vales enfermedades, como el cáncer de pulm. Asimismo, a Gupenya, i desde el 1986 a día de hoy una normativa que controla la suua utilización en materiales de construcción. La prealé de un material que contenga asbesto no compes per el mesu un país per la suua de la ocupara. Si el material está en bonas condiciones de conservación, es improbable que hagi un pelu apreciable desde parimera de fibras, a Tambien.

Cal realizar un análisis de laboratorio per a determinar-ne el tipo d'antero i la seva peligrositat. Per valorar la potencialitat d'exposició dels ocupars o bé recomenar-measures de precausió o intervenció en alguns d'aqueas materiales, es reportar dur a terme una localización este acurada i una diagnosi que avalluf d'una manera apropiada els riscos que comporta per als usuaris i gestionar la seva evolucion especial.

ESTRUCTURAVERTICAL

Prealé de:
Antero proyecado (locado)en la protección al fuego de estructuras metálicas.

Los/as, mineral fibros, d'alta resistencia a tracción i al foc, s'ha empru en la construcción en diferentes materiales que requieren aqueas condiciones. Durante la

Dibujo Autoformas

Pág. 2 Sec. 1 2/5 A 20.9 cm Lín. 39 Col. 26 GRB MCA EXT SOB AWP



La finestra oberta a la construcció respectuosa amb l'entorn

www.csostenible.net



Agenda de la Construcció Sostenible

La finestra oberta a la construcció respectuosa amb l'entorn

- Si t'interessa el medi ambient
- Si estàs preocupat per la sostenibilitat del planeta
- Si vols canviar els hàbits negatius del sector de la construcció envers el nostre entorn i se't fa difícil...

què pots fer?

Visita l'Agenda de la Construcció Sostenible.

www.apabcn.es/sostenible



Utilitza el seu Directori per trobar els materials més adients per al teu edifici.

Participa activament en el seu Club i aporta informació per tal d'enriquir-la.



COL·LEGI D'ARQUITECTES I TÈCNICS DE BARCELONA



ASSOCIACIÓ DE ESTUDIANTS GEOLÒGICS



ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ARQUITECTURA DEL VALLES UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

OBJECTIUS DE L'AGENDACS

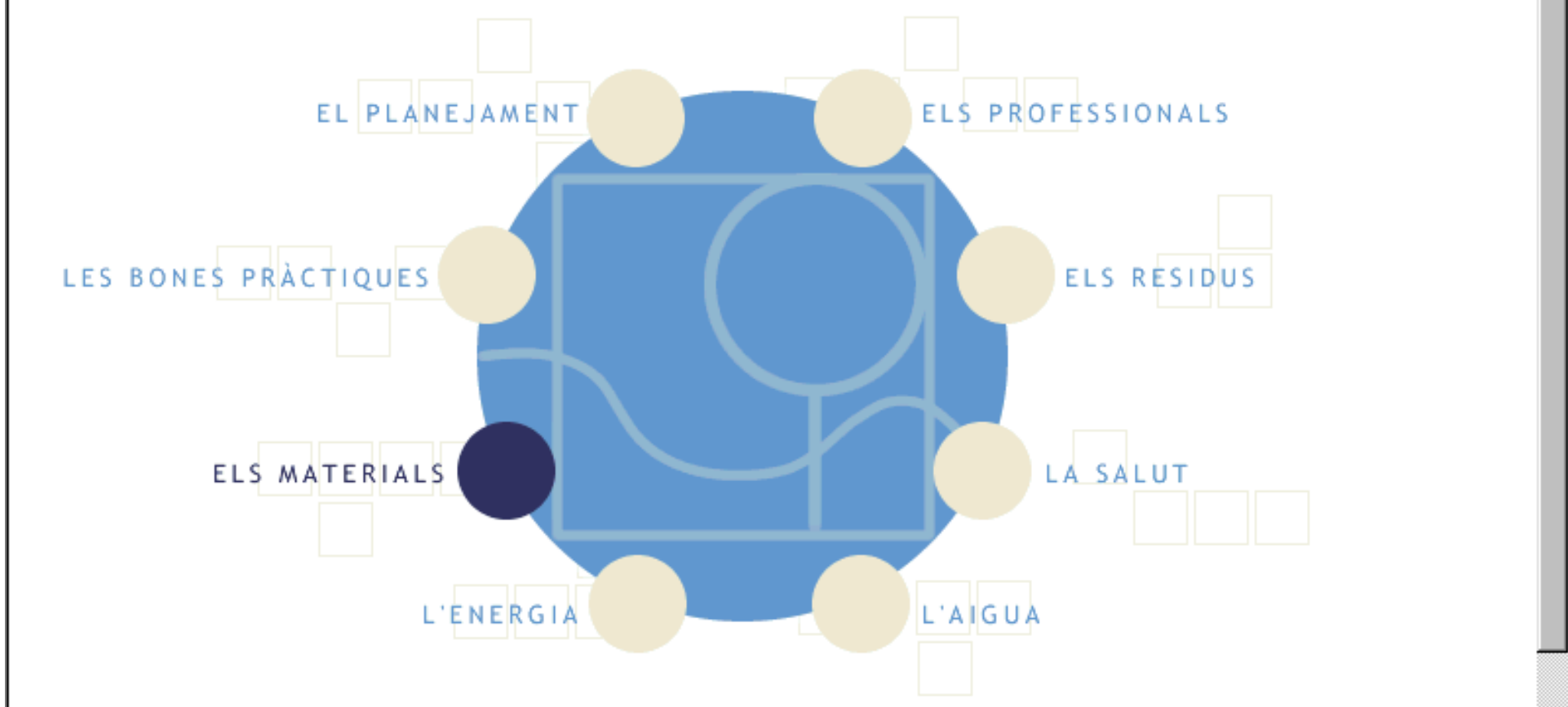
- Donar resposta a les carències dels professionals a l'hora d'introduir paràmetres mediambientals en el procés constructiu.
- Esdevenir el punt de trobada i d'intercanvi de professionals, empreses, institucions, etc.
- Aglutinar informació sobre materials, activitats, projectes i altres dades d'interés
- Font d'Informació independent i gratuïta



AGENDA DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

català · castellano

Bases de dades Newsletter Agenda d'activitats Biblioteca Legislació Subvencions Enllaços



Qui la fa? Què és? Subscriu-te al newsletter Afegir als meus preferits

Realització: Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona
Amb el suport de: Ministerio de Fomento

AGENDA DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

L'ENERGIA



A Catalunya, el consum d'energia als edificis i al sector terciari arriba ja al 26 % del Total, i un 94 % del total d'energia consumida està produïda amb energies no renovables. Cal considerar que per cada kWh produït en una central tèrmica, estem emetent 884 g de CO₂. Així doncs, les mesures d'estalvi energètic que apliquem als nostres edificis, suposen una millora directa del seu impacte ambiental.

- [Els sistemes passius d'estalvi energètic \(Projecte Altener - COAC\)](#)
- L'eficiència energètica
 - [Productes que afavoreixen l'eficiència energètica dels edificis](#)
 - [Legislació relacionada amb l'eficiència energètica](#)
 - [Llibres sobre el tema](#)
- La introducció de les energies renovables als edificis
 - [Energies renovables i edificació](#) (plana realitzada amb la col·laboració d'APERCA)
 - [Llibres sobre energies renovables](#)
 - [Mesures de foment de les energies renovables](#)
- Estudis i informes sobre energia
 - [L'energia a Catalunya](#) (ICAEN)
 - [Eficiència energètica y energías renovables](#) (IDAE) (2.8 mb, pdf)
 - [Les propostes de Greenpeace](#)

AGENDA DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

ELS RESIDUS



Entenem com a residus de construcció, tant els d'enderroc, com el que generem en la construcció de nous edificis (sobrants de materials nous, embalatges...) o en les feines d'excavació i moviments de terres. Generalment, el residus de construcció estan considerats com a inerts, si bé hi ha un petit nombre de residus que són **No Especials** i fins i tot, n'hi ha algun de considerat d'**Especial**.

La gestió controlada dels residus, cal plantejar-se-la en el moment del projecte per tal d'optimitzar al màxim els recursos que hi destinarem i a la vegada, fer una gestió correcta d'aquests.

Aplicació del Decret 201/94 de la Generalitat de Catalunya

- [Text complet del Decret](#)
 - [Decret 161/2001, de 12 de Juny, de modificació del decret 201/1994](#)
- La caracterització dels residus
 - [Classificació dels residus de construcció segons el catàleg de residus de la Generalitat de Catalunya](#)
 - [El catàleg de residus de Catalunya](#). (Junta de Residus - PDF, 660k)
- Avaluació dels residus en les obres i enderrocs
 - [Programa d'ajuda a la realització del Pla de gestió de residus](#). Projecte Life ITeC (5,21 MB)
 - [Com calcular els residus d'una obra nova](#)
 - [Com calcular els residus d'un enderroc](#)
- Els escenaris de gestió
 - [Dipòsits controlats de residus inerts](#)

Agenda de la Construcció Sostenible Newsletter



www.csostenible.net

Nº28-gener 2003

SUMARI

- o [El tema del mes](#)
- o [Legislació](#)
- o [Llibres](#)
- o [Properes activitats](#)
- o [Naveguem sosteniblement](#)
- o [Breus](#)

EL TEMA DEL MES



Projecte HQE²R

Rehabilitació sostenible per barris sostenibles

Participants

França, Itàlia, Alemanya, Regne Unit, Holanda, Dinamarca, Catalunya (11 centres de recerca i 13 barris)

Objectius

Desenvolupar una metodologia de treball orientada a l'avaluació i a la incorporació de la sostenibilitat en la rehabilitació d'edificis i de barris

Resultats

Eines per a l'avaluació d'escenaris de rehabilitació urbana mitjançant l'ús d'indicadors socials, la valoració de costos econòmics i els impactes ambientals



improve diversity

improve integration

preserve and valorise heritage

improve quality of life and equity

improve social link and solidarity



residential space



non-residential space



public space



infrastructures

1 TPOLOGY ↳ DIVERSITY OF RESIDENTS	1 IN-ABILITY ↳ OCCUPATION	1 RENOVATION ↳ TERRITORIAL CONSCIENCE	1 EFFICIENT DESIGN ↳ RESIDENTS CONSUMPTION	1 COMFORTABILITY ↳ MAINTENANCE	1 PROPERTY MARKET ↳ WORK MARKET	1 PUBLIC-PRIVATE RELATION ↳ NEIGHBORHOOD
1 DIVERSITY OF OFFER ↳ PROXIMITY TO RESIDENTS	1 ACCESSIBILITY ↳ ATTRACTIVITY TOURISM	1 RECYCLING ↳ POPULAR CULTURE	1 PASSIVE MECHANISMS ↳ MANAGEMENT CONSUMPTION	1 BIODESIGN ↳ HEALTH	1 POLARITY AND DEVELOPMENT ↳ FORMATION AND INNOVATION	1 SOCIAL OFFER ↳ PARTICIPATION AND APPLICATION
1 VARIETY ↳ MULTIFUNCTIONALITY	1 URBAN VEGETATION ↳ MOBILITY AND HOURLY HOOD-QTY	1 HISTORICAL-NATURAL VALUE ↳ BIODIVERSITY	1 EFFICIENT DESIGN ↳ LESS PRIVATE MOBILITY	1 COMPENSATION MECHANISMS ↳ SECURITY	1 FUNCTIONALITY ↳ USABILITY	1 PROFESSIONAL USE ↳ EVENTS AND CREATIVITIES
1 COVERAGE ↳ DISPENSABILITY	1 CONNECTED NETWORKS ↳ FREQUENCY	1 INTEGRATION ↳ RESPECTFUL	1 URBAN SERVICES NETWORKS ↳ MORE PUBLIC TRANSPORT	1 CONTROL AND SUSTAINANCE ↳ RISKS AND SECURITY	1 CAPACITY AND POTENTIAL ↳ FLEXIBILITY FLUIDITY	1 COLLECTIVE NETWORKS ↳ ACCESS TO INFORMATION NETWORKS



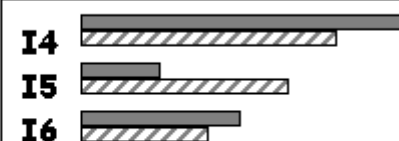
Analisi dello stato di sostenibilità di un quartiere



A. Migliorare la diversità



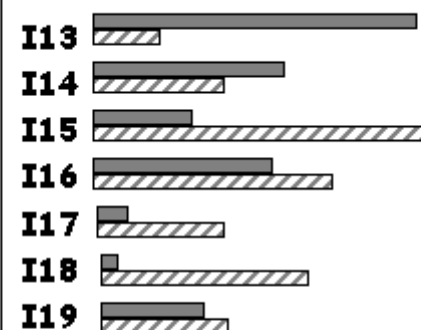
B. Migliorare l'integrazione



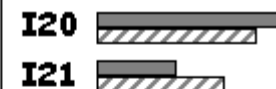
C. Conservare e valorizzare il patrimonio



D. Migliorare la qualità della vita



E. Migliorare la coesione



Projecte XENIOS

Auditoria energètica i ambiental d'hotels

Participants

Grècia, Itàlia, França, Xipre, Catalunya i Balears

Objectius

Preparar una eina d'avaluació mediambiental d'hotels i promoure la incorporació de l'eficiència energètica i les energies renovables

Resultats

Programa informàtic d'avaluació i material de sensibilització dels gestors i dels clients dels hotels





EUROPEAN COMMISSION
Directorate General
for ENERGY AND TRANSPORT

XENIOS

- [Home](#)
- [Overview](#)
- [Deliverables](#)
- [Partnership](#)
- [News](#)
- [Publications](#)
- [User's Network](#)
- [Q & A](#)
- [ALIENER](#)
- [Links](#)
- [Member's Area](#)

- [Newsletter](#)



National Observatory of Athens
Institute of Environmental Research
& Sustainable Development