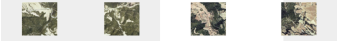


PLA TERRITORIAL SECTORIAL
D' HABITATGE



DOCUMENT G

bibliografia recent
sobre habitatge

ÍNDEX DEL DOCUMENT G

HABITATGE, POBLACIÓ I MERCAT IMMOBILIARI A CATALUNYA. APROXIMACIÓ BIBLIOGRÀFICA

I LES CARACTERÍSTIQUES DE LA RECOPIACIÓ BIBLIOGRÀFICA

II ELS CRITERIS PER A L'AGRUPACIÓ TEMÀTICA DE LA BIBLIOGRAFIA

III INTERNET I LA RECERCA BIBLIOGRÀFICA

IV RELACIÓ BIBLIOGRÀFICA AGRUPADA PER TEMES

V RELACIÓ BIBLIOGRÀFICA GENERAL

ANNEX I. WEBS SOBRE HABITATGE AMB INFORMACIÓ D'INTERÈS. PRINCIPALS WEBS D'EMPRESES IMMOBILIÀRIES

ANNEX 2. RELACIÓ DELS LLIBRES, ARTICLES I DOCUMENTS DE QUÈ S'ADJUNTA CÒPIA DIGITAL EN CD-ROM

ÍNDEX GENERAL DEL PLA

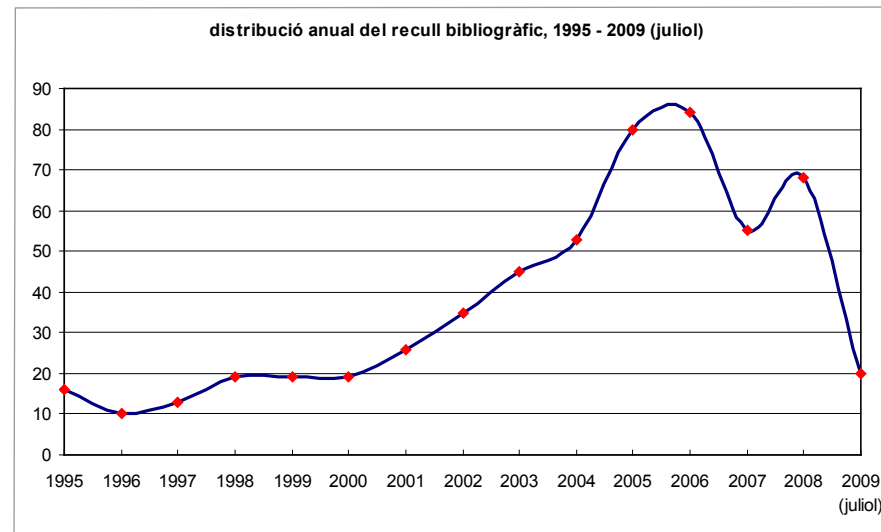
1. Memòria
2. Normativa
3. Plànols de proposta
4. Memòria econòmica
5. Informe de sostenibilitat ambiental

DOCUMENTS

- A. Planimetries
- B. Estadístiques
- C. Àrees urbanes amb actuacions en el parc d'edificis i habitatges
- D. Sectors de planejament amb reserves
- E. Les propostes dels plans territorials
- F. Previsions de creixement demogràfic
- G. Bibliografia recent sobre habitatge**

bibliografia

I. LES CARACTERÍSTIQUES DE LA RECOPILOACIÓ BIBLIOGRÀFICA



Per a l'elaboració de la present recopilació de referències bibliogràfiques sobre la qüestió de l'habitatge s'ha adoptat com a criteri bàsic que fos, per una part, àmplia en el sentit de què recollís diferents punts de vista sobre la qüestió i, per l'altra, que des del punt de vista cronològic es limités, bàsicament, al període més recent.

Respecte de la primera qüestió, s'han tingut en compte les aportacions fetes des de diferents àmbits disciplinaris, que inclou l'arquitectura, l'economia, la sociologia, la geografia, la història o l'antropologia. El recull també és ampli des del punt de referència espacial considerat, atès que, tot i que la part més nombrosa dels treballs recollits es refereixen a Catalunya, s'ha procurat incorporar també referències de la resta d'Espanya i d'Europa, de manera que es puguin establir elements comparatius amb la situació d'aquí.

Quant a la cronologia, s'ha optat per concentrar la recerca en el període 1995-2009 (fins al mes de juliol). Les referències d'aquest període representen el 98,2 per cent del total recollit, mentre que les anteriors a 1995 no arriben al 2 per cent. La raó per la qual es va optar per concentrar la recerca bibliogràfica en el període esmentat, té relació directa amb l'evolució que en aquests mateixos anys ha tingut a Catalunya (i a Espanya) la qüestió de l'habitatge, amb característiques específiques en relació a d'altres períodes, que aconsellava fer una recerca bibliogràfica el més actual possible. En el gràfic adjunt es detalla la distribució cronològica de les referències bibliogràfiques al llarg d'aquest període 1995-2009. S'hi pot observar un creixement exponencial de la bibliografia disponible, fins al 2006, de forma semblant al del preu de l'habitatge i la consegüent preocupació pel tema i el seu reflex en els mitjans de comunicació. A partir del 2006, la producció bibliogràfica relacionada amb l'habitatge disminueix, símptoma de l'inici d'una nova fase.

El recull bibliogràfic que es presenta, amb més de 500 referències, és el resultat de l'explotació intensa de catàlegs de biblioteques, inventaris, sumaris de revistes i bases de dades bibliogràfiques que van portar, en un primer moment, a l'elaboració d'una primera relació força més extensa que aquesta que ara es presenta. A partir d'aquesta primera relació es va procedir al seu filtrat i a l'aplicació dels criteris de selecció que s'han considerat més adients, fins a arribar a la selecció que ara presentem.

II. ELS CRITERIS PER A L'AGRUPACIÓ TEMÀTICA DE LA BIBLIOGRAFIA

S'ha procedit a una certa agrupació temàtica de la bibliografia que, inicialment, es va considerar que havia d'estructurar-se en quatre blocs: Parc d'habitatges, Població i habitatge, Mercat immobiliari, Col·lectius socials.

Aquests quatre blocs foren els que van orientar en un principi la recerca bibliogràfica, però en el seu transcurs es va creure convenient modificar les categories considerades, de manera que pogués abastar tota la bibliografia que s'anava veient era d'interès, sense forçar gaire l'abast dels grups temàtics. Finalment, la relació que es presenta està agrupada en el següents blocs:

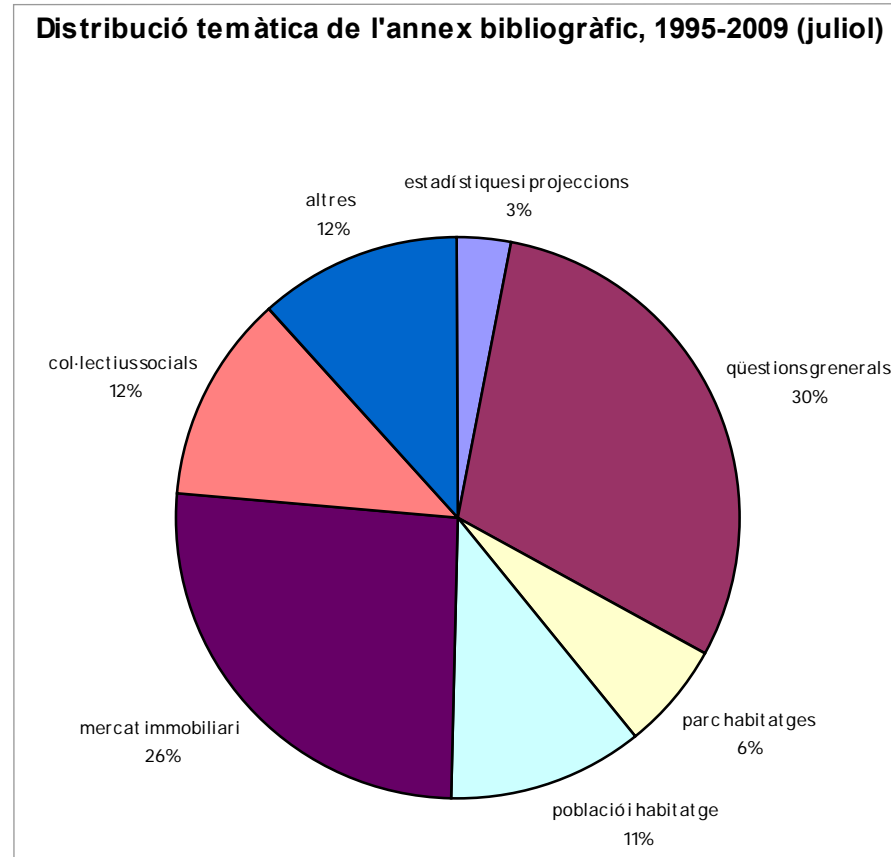
1. Estadístiques, projeccions i altres fonts de dades
2. Qüestions generals sobre l'habitatge
3. El parc d'habitatges
4. Població i habitatge
5. El mercat immobiliari
6. Els col·lectius socials i l'habitatge
7. Altra bibliografia relacionada

En alguns casos aquests blocs s'han subdividit, com és el cas del 4. Població i habitatge (4.1. Necessitats d'habitatge, 4.2. Mobilitat residencial, 4.3. Població, habitatge i immigració); el 5. El mercat immobiliari (5.1. L'oferta i la demanda, 5.2. Els preus de l'habitatge, 5.3. El finançament de l'habitatge, 5.4. La bombolla immobiliària, 5.5. Patrimoni i habitatge); i el 6. Els col·lectius socials i l'habitatge (6.1. Els joves i l'habitatge, 6.2. La gent gran i l'habitatge, 6.3. L'habitatge i els immigrants, 6.4. Habitatge i exclusió social).

S'ha intentat cercar un cert equilibri entre els diferents blocs, extrem aquest que s'ha aconseguit de forma força relativa, atès que la bibliografia existent sobre cadascun d'ells és força variable. El resultat final queda reflectit en el gràfic que reproduïm, que dona una idea del pes percentual de cadascuna de les temàtiques en el conjunt del recull bibliogràfic.



III. INTERNET I LA RECERCA BIBLIOGRÀFICA



Finalment, cal esmentar el paper d'Internet en la recerca d'informació, un recurs que creix en importància de forma accelerada i que en un futur immediat constituirà una font totalment imprescindible.

Pel que fa a la recerca bibliogràfica al voltant de la qüestió de l'habitatge, a més de la possibilitat de consulta en línia de catàlegs i sumaris, han resultat molt útils alguns portals especialitzats en el recull d'informacions bibliogràfiques, com ara e-revist@s, del CSIC (<http://www.tecnociencia.es/e-revistas/>) o Dialnet (<http://dialnet.unirioja.es/>), entre d'altres, que disposen de grans bases de dades bibliogràfiques de consulta pública. En el cas de Catalunya, pot trobar-se multitud de treballs sobre temes territorials, d'urbanisme, població, habitatge, immigració, etc., en el portal GeoCrítica, de la Universitat de Barcelona (<http://www.ub.es/geocrit/menu.htm>). En relació a l'habitatge, en aquest darrer portal s'hi poden trobar les actes dels *Coloquios Internacionales de Geocrítica* que se celebren anualment, dos dels quals tenen relació directa amb el tema de l'habitatge: "La vivienda y la construcción del espacio social de la ciudad". Número extraordinari dedicat al V Coloquio Internacional de Geocrítica (Actes del Col·loqui), d'agost de 2003 (<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-146.htm>), i "Los agentes urbanos y las políticas sobre la ciudad". Número extraordinari dedicat al VII Coloquio Internacional de Geocrítica (Actes del Col·loqui), d'agost de 2005 (<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-194.htm>).

El convenciment pel que fa a la creixent importància de l'espai cibernètic per a la recerca també en temes d'habitatge ens ha portat a reproduir a l'Annex I una relació àmplia de webs relacionats amb l'habitatge i el mercat immobiliari, que poden resultar d'interès en un moment donat.

A l'Annex 2, es presenta una relació dels llibres, articles i documents sobre l'habitatge, dels quals s'adjunta còpia digital en el CD-ROM adjunt, obtinguts des d'Internet.

IV. RELACIÓ BIBLIOGRÀFICA AGRUPADA PER TEMES**I. Estadístiques, projeccions i altres fonts de dades***Fins a l'any 2000*

L'activitat constructora a Catalunya 1990-1995 i avanç 1996. Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Generalitat de Catalunya, 1997.

BLANES, Amand i HOULE, René. Projeccions del nombre de llars a Catalunya, 1996-2015. Centre d'Estudis Demogràfics, 1999.

INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. Projeccions de la població de Catalunya 2010-2030. Barcelona: Institut d'Estadística de Catalunya, 1998.

INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. Projeccions de la població de Catalunya 2010: comarques i àmbits del Pla territorial. Barcelona: Institut d'Estadística de Catalunya, 2000.

INSTITUT D'ESTUDIS METROPOLITANS. Enquesta de la Regió Metropolitana de Barcelona 1995. Condicions de vida i hàbits de la població. Sèrie Dades Bàsiques Volum 1: Dades estadístiques bàsiques de la ciutat, l'Àrea i la Regió Metropolitana de Barcelona, 1995. Barcelona: Àrea Metropolitana de Barcelona. Diputació de Barcelona, 1996.

INSTITUT D'ESTUDIS METROPOLITANS. Enquesta de la Regió Metropolitana de Barcelona 1995. Condicions de vida i hàbits de la població. Sèrie Dades Bàsiques Volum 2: Dades estadístiques bàsiques de les comarques metropolitanes, 1995. Barcelona: Àrea Metropolitana de Barcelona. Diputació de Barcelona, 1996.

INSTITUT D'ESTUDIS METROPOLITANS. Enquesta de la Regió Metropolitana de Barcelona 1995. Condicions de vida i hàbits de la població. Sèrie Dades Bàsiques Volum 3: Dades estadístiques bàsiques dels districtes de Barcelona, 1995. Barcelona: Àrea Metropolitana de Barcelona. Diputació de Barcelona, 1996.

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. Censo de Edificios de 1980. IV. Resultados por provincias. Madrid: INE, 1983.

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. Censo de Edificios de 1990. IV. Resultados por provincias. Madrid: INE, 1993.

MINISTERIO DE FOMENTO. Atlas estadístico de la vivienda en España. Madrid: Ministerio de Fomento, 1998, 154 p.

De l'any 2001 al 2009

Atlas estadístico de la edificación de viviendas y sus precios en España. Año 2000. Madrid: Ministerio de Fomento, 2001.

Construcción de edificios 1999-2004 Datos recogidos de las licencias de obras concedidas por los ayuntamientos. Madrid: Ministerio de Fomento, 2005.

“Datos sobre el precio de la vivienda en España”. *Economía Exterior: Estudios de la Revista Política Exterior sobre la Internacionalización de la Economía Española* n.40, 2007, pp. 160-164.

Estadística registral inmobiliaria 2004. Colegio de registradores de España, 2005.

“Evolución de los precios de la vivienda en 2007”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* 75, 2007, pp. 67-84.

La construcció d'habitatges a les comarques gironines 1986-2004. Girona: Col·legi d'aparelladors i arquitectes tècnics de Girona, 2005.

La construcció d'habitatges a les comarques gironines 1988-2005. Girona: Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, 2006.

Oferta de nova construcció a la província de Barcelona - 1er semestre 2004. APCE, 2004.

Oferta de nova construcció a la província de Barcelona - 2on semestre 2004. APCE, 2004.

Oferta de nova construcció a la província de Barcelona - 1r semestre 2005. Comarca del Vallès Oriental. APCE, 2005.

Reglamento (CE) n° 763/2008 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 9 de julio de 2008, relativo a los censos de población y vivienda (I). DOUE. Diario Oficial de la Unión Europea, 13 d'agost 2008.

BOVER, Olympia. “Desigualdad de la riqueza y estructura de los hogares: una comparación de España con Estados Unidos”. *Boletín Económico. Dirección General del Servicio de Estudios*. Banco de España, Setembre 2008.

FECAPCE. Federació Catalana de Promotors Constructors d'Edificis. Informe sectorial promoció-construcció immobiliària a Catalunya 2003, 2004.

GUIJARRO, M.; PELÁEZ, O. de. “La longevidad globalizada: un análisis de la esperanza de vida en España (1900-2050)”. *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 1 de marzo de 2008, vol. XII, n. 260 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-260.htm>>.



- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. Escenaris d'activitat econòmica de la població al primer terç del segle XXI. Comarques i àmbits del Pla territorial. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2003.
- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. Projeccions de població activa de Catalunya 2015-2030 (base 1999). Revisió de resultats. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2005.
- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. Projeccions de població de Catalunya (base 2002). Principals resultats en els horitzons 2006, 2015 i 2030. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2004.
- INSTITUTO DE ESTADÍSTICA DE ESPAÑA. España al comienzo del siglo XXI. Censos de población y viviendas 2001. Madrid, 2004.
- INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. Censo de Población y Viviendas 2001. Avance de resultados. Madrid: INE, 2003.
- INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. La población extranjera en España. Madrid: INE, 2003.
- MARTORI, J. C.; HOBERG, K. "Nuevas técnicas de estadística espacial para la detección de clusters residenciales de población inmigrante". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 15 de abril de 2008, vol. XII, n. 261 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-263.htm>>.
- MONES, M.A.; CARRERA, J. M. La Barcelona Metropolitana els propers vint anys. Prospectiva de mercat de treball, demografia i habitatge. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2003.
- OTERO GIRÁLDEZ, María Soledad; UÑA ALVAREZ, Jacobo de; ARÉVALO TOMÉ, Raquel. "Estimación de la duración residencial a partir del período de ocupación declarado por los hogares españoles". *Hacienda pública española* n.176, 2006, pp. 87-106.
- ROCA CLADERA, J.; CLUSA I ORIACH, J.; MARMOLEJO DUARTE, C. El potencial urbanístic de la Regió Metropolitana de Barcelona. Document de síntesi. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2005.

2. Qüestions generals sobre l'habitatge

Fins a l'any 2000

AURTENETXE, J. L. y otros. "El problema de la vivienda en España". *Boletín de Estudios Económicos* n.159, 1996.

CLUSA, J. i ROCA, J. Evolució de l'estructura urbana de Catalunya 1991-1996. Impacte dels canvis experimentats en la distribució espacial de la població, l'ocupació i la mobilitat per treball en el sistema català de ciutats. *Nota d'Economia* n. 64, 1999, pp. 67-90.

CORTÉS, L. La cuestión residencial. Madrid: Fundamentos, 1996.

CORTÉS, L. (Comp.). Pensar la vivienda. Madrid: Talasa, 1995.

COSTA, Joan. El Problema de l'habitatge. Barcelona: Fundació Jaume Bofill, 1995.

GANAU CASAS, Joan. "El sistema urbà de Lleida: definició, estructura i dinàmiques recents". *Documents d'Anàlisi Geogràfica* n. 33, 1998, pp. 91-106.

GARCÍA MERCADAL, F. La vivienda en Europa y otras cuestiones. Zaragoza: Institución Fernando el Católico. Diputación de Zaragoza, 1998.

GONZÁLEZ-PÁRAMO, J. M.; ONRUBIA, J. "El gasto público en vivienda en España". *Hacienda Pública Española* n.120/121, 1992, pp. 189-231.

LEAL, Jesús. Pensar la vivienda. Madrid: ed. Talasa, 1995.

PEDRO, Aurora. Espacio urbano y política de vivienda. Tesi Doctoral, València: Generalitat Valenciana, 2000.

RÀFOLS, J.; PÉREZ, M.; CABRÉ, A.; TRILLA, C. Política d'habitatge en l'estat de les autonomies. Barcelona: Institut d'Estudis Autònoms, Generalitat de Catalunya, 1997.

TRILLA i BELLART, Carme. "Una nueva Política de vivienda". *Papeles de Economía Española* n. 50, 1992, pp. 254-256.

De l'any 2001 al 2009

II Encuentro Vivienda Protegida en España. Instituto de Fomento Empresarial, 2005.



“¿Adónde va el mercado de la vivienda en Estados Unidos?” *Informe Mensual - La Caixa*, ISSN 1134-1947, n. 318, 2008 , pp. 17-27.

“Atribución del uso de la vivienda familiar”. *Actualidad civil* n.3, 2006, pp. 343-364.

“Casa, vivienda, familia y hogar: dinámica de sinónimos.” *Informe Mensual - La Caixa*, ISSN 1134-1947, n. 312, 2008 , pp. 44-57.

“Cataluña es la comunidad más adecuada para la promoción de vivienda nueva”. *Arte y cemento: revista de la construcción y su entorno*, ISSN 0212-8578, n. 2081, 2008.

Ciutats en (re)construcció. Dossier d'articles (I) Reptes i necessitats socials de la ciutat. Barcelona: Consorci Universitat Internacional Menéndez Pelayo de Barcelona, 2005.

“Demanda de modificación de medidas acordadas en Convenio regulador, referidas al uso de la vivienda y a los alimentos, por nacimiento de nuevos hijos del alimentante y alcanzar la mayoría de edad e independencia económica de los hijos habidos del primer matrimonio”. *Actualidad civil* n.5, 2006, pp. 619-624.

Dictamen del Comitè de les Regions “Política De La Vivienda y Política Regional”. Dictámenes del Comité de las Regiones de la Unión Europea n.345, 2006, pp. 1-14.

“El consum privat per CCAA: evolució i previsions per al 2007”. *Consum i economia familiar* n.47, juny 2007, pp. 39-64.

Informe residencial internacional 2008. *Observatorio inmobiliario y de la construcción*, ISSN 1885-5911, n. 30, 2008 , pp. 42-55.

“La vivienda se enfría”. *Informe Mensual – La Caixa*, ISSN 1134-1947, n. 309, 2008, pp. 49-52.

AA.VV. El derecho de la vivienda en el siglo XXI: sus relaciones con la ordenación del territorio y el urbanismo. Con un análisis específico de la Ley catalana 18/2007, de 28 de diciembre, del derecho a la vivienda, en su contexto español, europeo e internacional. Ed. Marcial Pons, 2008.

AGUERRI SÁNCHEZ, Pilar. “La vivienda y estado de bienestar en Europa”. *Acciones e Investigaciones Sociales* n. 21, 2005.

ALGABA, Antoni. “El mercado de la vivienda en L'Hospitalet, un municipio del área metropolitana de Barcelona”. *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 105, 2002, pp. 1-15

ALONSO TIMÓN, Antonio Jesús. Plan Nacional de vivienda para 2005-2008. *Anuario jurídico y económico escorialense* n. 39, 2006, pp. 145-170.

ARTIGUES, Antoni; RULLÁN, Onofre. “Nuevo modelo de producción residencial y territorio urbano disperso (Mallorca, 1998-2006)”. *Scripta Nova: Revista Electrónica De Geografía y Ciencias Sociales* n. 245(11), 2007.



- BARNADA, J. "Reflexions sobre les polítiques d'habitatge". *Qüestions d'habitatge* n. 9, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2002.
- BARSZCZAK SARDINHA, Boguslaw Maria; CARVALHO, Luísa Margarida Cagica. "Housing cooperatives in Portugal. The end of social purposes". *REVESCO: Revista De Estudios Cooperativos* n. 91, 2007, pp. 34-59.
- BARTLETT CASTELLÀ, Enric R. *La legislación del suelo: un instrumento para el encarecimiento de la vivienda y en contra de los legítimos intereses económicos de los consumidores*, a CANEDO ARRILLAGA, María Pilar (coord.). *Derecho de consumo: actas del Congreso Internacional sobre Derecho de Consumo*, 2009, ISBN 978-84-9876-209-9, pp. 365-384. Congreso Internacional sobre Derecho de Consumo (I. 2006. Bilbao).
- BETRÁN ABADÍA, Ramón. "De aquellos barro, estos lodos. La política de vivienda en la España franquista y postfranquista". *Acciones e Investigaciones Sociales* n. 16, 2002.
- BILBAO LARRONDO, Luis. "La vivienda en Bilbao: los años sesenta, años de cambios". *Ondare. Cuadernos de Artes Plásticas y Monumentales* n. 25, 2006, pp. 247-261.
- BORISSOVA BONEVA, Mariana. *El traslado de la vivienda al medio rural: urbanizaciones y viviendas aisladas*, a FERNÁNDEZ GARCÍA, Aladino; ALONSO IBÁÑEZ, María del Rosario (Coord.). *El medio rural y la difusión urbana*. Oviedo: KRK Ediciones, pp. 91-106.
- BOSCH i MEDA, Jordi; GIBAJA i ESTEBAN, Olga. *L'habitatge a Catalunya en l'àmbit local: diagnosi, propostes i solucions a un problema creixent*. Barcelona : Fundació Carles Pi i Sunyer d'Estudis Autònomic i Locals, 2004.
- BURÓN CUADRADO, Javier. "La política de vivienda del Gobierno Vasco". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 119-150.
- BURÓN CUADRADO, Javier. "Las reservas de suelo para vivienda protegida: lecciones del caso de Vitoria-Gasteiz". *ACE: Architecture, City And Environment* n. 2, 2006, p. 4.
- BURÓN CUADRADO, Javier. "Una política de vivienda alternativa". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 155, 2008 , pp. 9-40.
- BURRIEL, Eugenio L. *La "década prodigiosa" del urbanismo español (1997-2006). Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008*. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de maig de 2008.
- CÁCERES, Rafael. *Radiografies'05. Pensar l'habitatge*. Barcelona: UPC ETSAB Càtedra Projectes, 2005.



- CALVET PUIG, M. Dolors. Incidència de l'urbanisme en la funció econòmica i social de la ciutat: el rol de les ciutats mitjanes en un entorn metropolità. Tesi Doctoral, Universitat Politècnica de Catalunya, 2005.
- CALVO, M. J.; GÜELL, X.; SALABERT, J. Distribució territorial de la Renda Familiar per càpita a Barcelona. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2007.
- CARRIÓN MORILLO, David. "Vivienda en alquiler versus vivienda en propiedad: el tratamiento fiscal inmobiliario en el IRPF". *Diario La Ley* 6.943, 2008.
- CASTANYER GARCIA, Josep. "La vivienda, un largo camino por recorrer". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 101-118.
- CASTANYER GARCIA, Josep. "El plan de vivienda 2005-2008: Un paso más en las políticas de vivienda timoratas". *Crítica* n. 939, 2006, pp. 42-45.
- CASTILLEJO, Isabel. "La vivienda se reinventa: se reduce, personaliza y se hace polivalente". *Observatorio inmobiliario y de la construcción*, ISSN 1885-5911, n. 27, 2008, pp. 10-24.
- CHECA OLMOS, Juan Carlos. La diferenciación residencial: conceptos y modelos empíricos para su comprensión. Albolote (Granada): Comares, 2006.
- CLAVELL NADAL, Dolors. *Vivienda*, a BETANCOR RODRÍGUEZ, Andrés i NOGUERA DE LA MUELA, Belén, Comentarios al régimen municipal especial de Barcelona, Civitas Ediciones, 2008, ISBN 978-84-470-2950-1, pp. 225-244.
- CONDE, Fernando. El apego a la vivienda. Jornadas repensemos la vivienda con ojos de mujer, 2005.
- CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ASUNTOS SOCIALES DEL GOBIERNO VASCO. Plan Director de la Vivienda 2002-2005 del País Vasco, 2004.
- CONTIJOCH PRATDESABA, Ramon. "Llei del dret a l'habitatge i el seu vessant arrendatari". *Revista jurídica de Catalunya*, ISSN 0210-4296, Vol. 107, n. 4, 2008, pp. 1061-1100.
- CONTIJOCH PRATDESABA, Ramon. "Llei del dret a l'habitatge i el seu vessant d'habitatges destinats a polítiques socials". *Revista jurídica de Catalunya*, ISSN 0210-4296, Vol. 108, n. 1, 2009, pp. 59-98.
- CORDERO LOBATO, Encarna. "La legislación civil autonómica relativa a la construcción y a la vivienda". *Indret: Revista para el Análisis del Derecho* n. 2, 2006.
- CÓRDOBA BUENO, Miguel. "Soluciones al problema de la vivienda: el Derecho de Uso de los Inmuebles". *Análisis financiero*



- n. 101, 2006, pp. 24-31.
- CORTÉS ALCALÁ, Luis. "La crisis de la vivienda". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 81-100.
- CORTÉS ALCALÁ, Luis. "Reflexiones críticas sobre la cuestión residencial". *Temas para el debate: Las personas "sin hogar"*, ISSN 1134-6574, n.174, maig 2009, pp 49-51.
- CUADRAS, Antoni (dir.). Les condicions de vida de la població d'origen no comunitari a Catalunya. Barcelona: Institut d'Estudis Regional i Metropolitans, 2004.
- DEL PINO ARTACHO, J. Aproximación sociológica a la vivienda secundaria litoral. V Coloquio Internacional de Geocrítica, Universitat de Barcelona, 2003.
- DELGADO VIÑAS, Carmen. "Vivienda secundaria y turismo residencial como agentes de urbanización y segregación territorial en Cantabria". *Scripta Nova: Revista electrónica de Geografía y Ciencias Sociales*, Universitat de Barcelona. ISSN 1138-9788, Vol. XII, n. 272, 1 de setembre de 2008.
- DEP, Institut i TRILLA, Carme. Estudi de l'habitatge a Catalunya. Barcelona: Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Generalitat de Catalunya, 2001.
- DEPARTAMENT D'ESTUDIS FISCALS. INSTITUT MUNICIPAL D'HISENDA; CENTRE DE POLÍTICA DEL SÒL I VALORACIONS. El mercat immobiliari de Barcelona 2001. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2002.
- DÍAZ HERNÁNDEZ, Ramón; PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel. "La política económica, la construcción de vivienda y la producción de la ciudad en España (1939-1975)". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 218(48), 2006.
- DÍAZ ORUETA, F.; LOURÉS, M. L. (eds.). Desigualdad social y vivienda. Alicante: ECU, 2004.
- DÍAZ RODRÍGUEZ, M^a del Carmen. "La vivienda en España: reflexiones sobre un desencuentro". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 146(095), 2003.
- DRIANT, J-C. "¿Dónde viven las familias modestas en Francia? Interrogantes sobre la vivienda pública social". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 131, 2002, pp. 39-52.
- FERNÁNDEZ GORDILLO, Antonio. "Déficits en el derecho social a la vivienda". *Temas para el debate* n. 140, 2006, pp. 57-59.
- FLAQUER, Lluís. Les polítiques familiars en una perspectiva comparada. Barcelona: Fundació "la Caixa", 2000.



- FONTANA USÓN, José Ramón. "La construcción residencial en España: a la búsqueda de la mediocridad dorada". *Cuadernos de Información económica*, ISSN 1132-9386, n. 202, 2008, pp. 39-44.
- GALEANA CRUZ, Selenne. "La tipología en la vivienda como precedente sustentable". *ACE: Architecture, City and Environment*, ISSN 1886-4805, n. 11, 2008, pp. 777-800.
- GARCÍA DÍEZ, M.A. Los problemas de acceso a la vivienda en España: algunas soluciones. Madrid: Gabinete Económico Confederal de CCOO, 2003.
- GARCÍA MONTALVO, José. "Economía de la vivienda". *Libros de economía y empresa* n. 4, 2007, pp. 5-7.
- GAUTHIER AMIGÓ, Alejandro. Potencial de planeamiento de la Región Metropolitana de Barcelona: Una ciudad policéntrica. Barcelona: UPC / Centre de Política de Sòl i Valoracions, 2006.
- GILI i FERNÁNDEZ, Mercé. "Las viviendas de segunda residencia. ¿Ocio o negocio?". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(052), 2003.
- GÓMEZ, María Luisa. La intervención administrativa en la vivienda en España 1938-2005. Montecorvo, 2006.
- GOVERN DE LES ILLES BALEARS. Llibre blanc de l'habitatge de les Illes Balears 1990-2000, 2003.
- GREENPEACE. Destrucción a toda costa. Informe sobre la situación del litoral español. <http://www.greenpeace.es>, 2005.
- HERRERO CANELA, Maria; PÉREZ, Francesc. "Panorama de l'habitatge a Catalunya : economia, territori, polítiques". *L'Espill* n. 16, 2004.
- HERRERO, Maria; TORT, Joan; PAÜL, Valerià. "La vivienda: ¿moneda de cambio, elemento de exclusión territorial o derecho básico? Badalona como punto de referencia". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(0390), 2003.
- HIPÓLITO LANCHA, F.; DE HIPÓLITO RUIZ, F.J. Viviendas de protección oficial y con protección pública. Madrid: Códices Trivium, Legislación autonómica, 2001.
- IGLESIA MONJE, María Isabel de la. "Actualidad del derecho de superficie como medida de intervención de los poderes públicos en materia de vivienda: el caso específico de Castilla y León". *Revista de derecho urbanístico y medio ambiente* n. 233, 2007, pp. 111-132.
- KENNA i GALTÉS, Padraic. Los derechos a la vivienda y los derechos humanos. Terrassa (Barcelona): Associació Prohabitatge, 2006.



- LEAL MALDONADO, Jesús. "La política de vivienda en España". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 63-80.
- de los LLANOS MATEA ROSA, María. "Las medidas de la política de vivienda en materia de alquileres y vivienda protegida". *Boletín económico - Banco de España* n. 7-8, 2006, pp. 89-98.
- LÓPEZ, Eduardo. "Las políticas habitacionales desde una perspectiva histórica". *Margen: Revista De Trabajo Social y Ciencias Sociales* n. 48, 2008.
- LÓPEZ, Eduardo. "Llei d'habitatge: El Parlament pren la iniciativa per fer realitat l'accés a un dret bàsic". *Activitat Parlamentària*, ISSN 1577-7162, n. 14, 2008, pp. 99-111.
- LUJANEN, Martti. *Vivienda y política de vivienda en los países nórdicos*. Madrid: Ministerio de Vivienda i Nordic Council of Ministers, 2005.
- MACIAS, Pere. *Habitatge: temps de canvis*. Barcelona: Gencat Departament de Política Territorial i Obres Públiques, 2001.
- MARÍN GARCÍA, Ignacio; MILÀ RAFEL, Rosa. "El alquiler forzoso de la vivienda desocupada". *Indret: Revista para el Análisis del Derecho* n. 2, 2007.
- MARMOLEJO, Carlos; STALLBOHM, Mariana. *En contra de la ciudad fragmentada: ¿hacia un cambio de paradigma urbanístico en la Región Metropolitana de Barcelona? Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008*. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de maig de 2008.
- MARTÍN, Manuel; DÍAZ, Vicente. "La vivienda social: Problemas y propuestas". *Basa* n. 30-31, 2007, pp. 66-73.
- MOREY RIPOLL, Matías. "La complejidad de la futura Ley del Suelo y la Vivienda". *Escritura pública* n. 40, 2006.
- MORÓN BÉCQUER, P. *La política de vivienda en los albores del siglo XXI. Experiencias y posibilidades*. Madrid: Universidad Autónoma de Madrid, 2005.
- MOYA GONZÁLEZ, Luis. "La vivienda de promoción pública. Análisis de la actividad en Madrid en los últimos años y propuestas para el futuro". *Cuadernos de investigación urbanística* n. 43, 2004, pp. 1-101.
- MOYA GONZÁLEZ, Luis (coord.) *La vivienda social en Europa: Alemania, Francia y Países Bajos desde 1945*. ISBN: 978-84-936485-3-4. Maireia Libros, 2008.
- MUÑOZ IZARRA, Cristina. "Políticas sociales de vivienda, análisis de la situación española y breve presentación de buenas prácticas europeas". *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008, pp. 115-134.



- MUÑOZ, Francesc. "La producció residencial de baixa densitat". *Elements de debat territorial* n. 21, 2005.
- NEL·LO, Oriol. *Ciutat de ciutats. Reflexions sobre el procés d'urbanització a Catalunya*. Barcelona: Ed. Empúries, 2001.
- PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel. "La vivienda en el medio rural de Canarias (España): diagnosis y criterios de ordenación". *Vegueta: Anuario de la Facultad de Geografía e Historia* n. 9, 2006, pp. 219-242.
- PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE. *Memoria 2004*. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2005.
- PÉREZ RIVARÉS, Juan Antonio; VIGUER PONT, Jordi. "Algunas consideraciones prácticas al hilo de la nueva ley catalana del derecho a la vivienda: su incidencia en la actividad ordinaria del promotor inmobiliario". *Diario La Ley* 6.942, 2008.
- PINEDA, Laia et al. *Estructura social i desigualtats a Catalunya*. Barcelona: Mediterrània, 2004, 2 vols.
- PINILLA, Ricardo. "Vivienda, casa, hogar: las contribuciones de la filosofía al problema del habitar". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 13-40.
- PONCE SOLÉ, Juli. *Urbanisme, habitatge i cohesió social*. Barcelona: Pla Estratègic Metropolità de Barcelona, 2005.
- PONCE SOLÉ, Juli. "La competencia en materia de vivienda a la luz del nuevo Estatuto de Autonomía de Cataluña y de la ley catalana 18/2007, de 28 de diciembre, del derecho a la vivienda". *Revista d'estudis autonòmics i federals*, ISSN 1886-2632, n. 7, 2008, pp. 145-195.
- PONCE SOLÉ, Juli. *Algunas reflexiones sobre la competencia en materia de vivienda y las tendencias actuales en su ejercicio. Projecte d'investigació: "Derecho urbanístico y exclusión social: la lucha jurídica contra los guetos urbanos"* (ref. BJU-2003-09694-C02-02), Universitat de Barcelona, 2007.
- RIVES SEVA, José María. "La rehabilitación del préstamo hipotecario en caso de hipoteca sobre vivienda familiar: ¿qué debe entenderse por vivienda familiar?". *Práctica de tribunales: revista de derecho procesal civil y mercantil* n. 47, 2008, pp. 35-36.
- RODRÍGUEZ ALONSO, Raquel. "La política de vivienda en España desde la perspectiva de otros modelos europeos". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005, pp. 1-21.
- RUIZ-RICO RUIZ, Gerardo José. "Nuevas Políticas Públicas". *Anuario multidisciplinar para la modernización de las Administraciones Públicas* n. 2, 2006, pp. 74-95.
- SALA RÍOS, Mercè. "Reflexiones sobre accesibilidad a la vivienda en las distintas Comunidades Autónomas". *Boletín Económico del ICE* n. 2793, 2004, pp. 35-46.
- SÁNCHEZ GARCÍA, Anna; PLANDIURA RIBA, Roser. "La provisionalidad del régimen de protección de la vivienda pública



- en España". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(090), 2003.
- SÁNCHEZ GOYANES, Enrique. "Entrevista al Secretario General de Vivienda, Javier Ramos Guallart". *Práctica urbanística: Revista mensual de urbanismo*, ISSN 1579-4911, n. 84, 2009, pp. 56-62.
- SÁNCHEZ HERNÁNDEZ, Ángela; GUTIÉRREZ SANZ, Eduardo. "El derecho a la vivienda en la vida cotidiana". *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008, pp. 57-64.
- SÁNCHEZ MARTÍNEZ, M.T La política de vivienda en España: análisis de sus efectos redistributivos. Tesis Doctoral, Granada: Universidad de Granada, 2002.
- SANROMÁN, Graciela. "Vivienda y fiscalidad en España: un análisis empírico". *Investigaciones económicas* n. 30(1), 2006, pp. 33-54.
- SANTOLAYA MACHETTI, Pablo. "La distribución de competencias entre el Estado y las Comunidades Autónomas en el urbanismo y en el régimen de la vivienda". *Cuadernos de derecho público*, ISSN 1138-2848, n. 31, 2007 (Exemplar dedicado a: "Ley del Suelo y Corrupción"), pp. 109-128.
- SIMANCAS SIMANCAS, Rafael. "La vivienda, ¿derecho o mercancía?" *Temas para el debate* n. 159, 2008.
- TELLO, Rosa. "Paradojas sobre vivienda". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(138), 2003.
- TOVILLAS MORÁN, José María. "Todas las deducciones autonómicas para la adquisición de vivienda habitual: ¿si vivo en Logroño qué me puedo deducir este año? ¿Y en Segovia?" *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 70, 2007, pp. 76-90.
- TRILLA i BELLART, Carme. La política d'habitatge en una perspectiva europea comparada. Barcelona: Fundació La Caixa, 2001.
- TRILLA i BELLART, Carme. L'habitatge a Catalunya. Memòria econòmica de Catalunya 2002, Barcelona: Cambra de Comerç, 2003, pp. 201-216.
- TRILLA i BELLART, Carme; NAVARRO, Vicenç; QUIROGA, Àgueda. "L'estat del benestar a Catalunya: polítiques d'ajuda a les famílies i polítiques d'habitatge". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004.
- TRILLA i BELLART, Carme; ALGABA, Antoni. "La política de vivienda en Cataluña ante la crisis", *Análisis local*. ISSN 1575-5266, n. 82, 2009, pp. 31-40.
- TRILLA i BELLART, Carme. "La llei del dret a l'habitatge: aspectes més destacats". *Revista catalana de dret públic*, ISSN 1885-5709, n. 38, 2009, pp. 97-117.



VAQUER ALOY, Antoni. "La expropiación temporal del usufructo de viviendas desocupadas en la Ley catalana del derecho a la vivienda". *Revista general de legislación y jurisprudencia*, ISSN 0210-8518, n. 1, 2009, pp. 133-178.

VILLAR ROJAS, Francisco José. *La reserva de suelo para vivienda protegida*, a DEL OLMO ALONSO, Jesús (coord.) *El derecho urbanístico del siglo XXI: libro homenaje al profesor Martín Bassols Coma*, Vol. I, 2008 ("Urbanismo y vivienda"), ISBN 978-84-290-1506-5, pp. 635-673.

ZARAPUZ, Luis. "La actuación pública y el derecho a la vivienda: Análisis de la política estatal de vivienda y algunas alternativas". *Utopías, nuestra bandera: revista de debate político* n. 211, 2007, pp. 73-82.

3. El parc d'habitatges

Fins a l'any 2000

ALCAIDE, C. "El Sector de la Construcción. Evolución y Perspectivas". *Papeles de Economía Española* n. 62, 1995.

BELLET, C. Potenciales de demanda de vivienda principal. La aplicación de los métodos "tasa de jefe de hogar" y "niveles medios de ocupación" (Lleida, 1995-2015). En *Habitar, vivir, prever. Actas del V Congreso de la Población Española*. Barcelona: UAB, Centre d'Estudis Demogràfics i Grup de Població de l'AGE, 1995, pp. 25-33.

BELLET, C.; BARRUFET, A.; GARRETA, J. L'habitatge als municipis del sistema urbà de Lleida. Característiques i potencials. Universitat de Lleida: Departament de Geografia i Sociologia (no publicat), 1995.

CARRERAS-MOYSI, Borja. "Mesures per al foment de l'habitatge a les grans ciutats". *Papers* n. 29, 1998, pp 63-68.

DEP, Institut. Estudi sobre la situació de l'habitatge a Catalunya. 2000.

ESTEBAN, Juli. "L'habitatge a Barcelona: estat de la qüestió i alternatives". *Papers* n. 29, 1998, pp. 9-22.

FERRER, Amador. "El potencial de rehabilitació del parc d'habitatges de Barcelona". *Papers* n. 29, 1998, pp. 37-45.

GARCÍA-MONTALVO, J. i MAS, M. La vivienda y el sector de la construcción en España. Ed. CAM, 2000.

HERNÁNDEZ AJA, Agustín. "Análisis urbanístico de barrios desfavorecidos. Catálogo de áreas vulnerables españolas". *Cuadernos de investigación urbanística*, 1997.

LEAL, Jesús et al. La Vivienda en Madrid. Análisis espacial de la dinámica residencial de la región, Plan Regional de Estrategia Territorial Madrid. Madrid: CAM, 1995.

MARCOS, Carmen. Estudio cuantitativo sobre barrios desfavorecidos en las ciudades españolas. Madrid, 1996.

RÀFOLS i ESTEVE, J. "Estudi comparatiu de les característiques dels mercats d'habitatge de nova construcció a Barcelona i Madrid. 1997". *Qüestions d'habitatge* n. 1, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999.

RÀFOLS i ESTEVE, J. "Les necessitats d'habitatge a la regió metropolitana de Barcelona". *Qüestions d'habitatge* n. 4, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999.

RAFOLS i ESTEVE, J. Dinàmiques Residencials a la ciutat de Barcelona. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 1997.



VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Evolució del parc d'habitatges a la Regió Metropolitana de Barcelona (o la problemàtica de la dispersió periurbana)". *Papers* n. 29, 1998, pp. 55-62.

De l'any 2001 al 2009

Habitatge i sòl per l'habitatge. Barcelona: Generalitat de Catalunya, Institut Català del Sòl, 2004.

Informe sectorial de la promoció-construcció immobiliària de l'any 2004 a la província de Girona. APCE, 2005.

Informe sectorial de la promoció-construcció immobiliària de l'any 2005 a la província de Barcelona. APCE, 2006.

Informe sectorial promoció - construcció immobiliària Catalunya 2003. FECAPCE, Federació Catalana de Promotors Constructors d'Edificis, 2003.

Informe sectorial promoció-construcció immobiliària de la demarcació territorial Lleida 2002. APCE, 2003.

Jornada sobre Mobilització d'habitatges desocupats. DIBA 29 d'abril de 2009. Ponent convidat: Roberto Cacho (Director de Bizigune, Govern d'Euskadi). Participants a la taula rodona: Rosa Blasco (Coordinadora del programa de Rehabilitació d'habitatges amb finalitats socials. Ajuntament de Vilafranca del Penedès). Anna López (Cap de programes de l'OLH. Habitatges Municipals de Sabadell).

La construcció catalana al 2004. Perspectives per 2005. Cambra oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya CCOC, 2005.

La construcció catalana al 2005. Perspectives per a 2006. Cambra oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya CCOC, 2006.

Observatorio de la vivienda. Conclusiones 2005. Observatorio de la Vivienda, 2005.

Pautes per inventariar i constituir el patrimoni de sòl i habitatge dels municipis de Catalunya. Barcelona: DIBA, Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals, 2006.

Pla Català de l'Habitatge 2002-2005. Barcelona: Direcció General d'Habitatge, Generalitat de Catalunya, 2005.

Pla Local d'Habitatge. Continguts i aspectes metodològics. Barcelona: DIBA, Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals, 2005.

Promoció-construcció immobiliària Catalunya 2002, APCE, 2003.

Re-viure els barris. Programes de nous habitatges de substitució per a la millora de les àrees urbanes de Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2005.



- ÁLVAREZ BARBEITO, Pilar. "Reflexiones sobre la fiscalidad de la vivienda vacía en España". *Anuario da Facultade de Dereito da Universidade da Coruña*, ISSN 1138-039X, n. 12, 2008, pp. 9-24.
- BARBA, J.; MERCADÉ, M.; SCHEELINCK, K. Les urbanitzacions a la província de Barcelona: localització i característiques dels sistemes de baixa densitat residencial. Barcelona : Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge, 2006.
- BLOS, Dorotea. Los polígonos de vivienda social. Perspectivas hacia su recuperación en España, Francia y Brasil. Tesis Doctoral. Dir.: Amador Ferrer i Aixalà. Universitat Politècnica de Catalunya, Barcelona, 2008.
- CANCELO, Miguel Ángel. "El tractament de l'habitatge buit". *Habitatge* n. 76, APCE, octubre 2008.
- CLAVELL NADAL, Dolors. "Instruments urbanístics per a una política de sòl i habitatge a Catalunya". *Qüestions d'habitatge* n. 11, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2003.
- COSTA, J.; GARCIA, E.; TATJER, M.; VASCONCELOS, C.; VILANOVA, J.M. (EARHA). "Infraviviendas en Cataluña". *Scripta Nova. Revista electrònica de geografia y ciencias sociales* n. 146(049), 2003.
- DEP, Institut; TRILLA i BELLART, Carme. Estudi de l'habitatge a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2001.
- DEP, Institut. Estudi sobre la situació de l'habitatge a Catalunya. 2002.
- DEP, Institut. Estudi sobre la situació de l'habitatge a Catalunya. 2005.
- DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES. Estudi de l'habitatge a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2001.
- DIRECCIÓ GENERAL DE L'HABITATGE. DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE. Informe sobre el sector de l'habitatge a Catalunya 2004. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2004.
- DIRECCIÓ GENERAL DE L'HABITATGE. DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE. Informe sobre el sector de l'habitatge a Catalunya 2005. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2005.
- GOÑI ROS, Bernat. "Identificación, localización y caracterización de las secciones censales desfavorecidas de la región metropolitana de Barcelona (I)", *Scripta Nova: Revista electrònica de Geografía y Ciencias Sociales*, Universitat de Barcelona. ISSN 1138-9788, Vol. XII, n. 272, 1 de setembre de 2008.
- LÓPEZ COLÁS, Julián; MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio; YÉPEZ MARTÍNEZ, Brenda. "La residencia múltiple en la población urbana española: análisis sociodemográfico de la posesión de vivienda secundaria". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 157, 2008, pp. 455-471.



- de MESA GÁRATE, Lara. "El nuevo Plan de Vivienda y Suelo 2002-2005: retos de la situación actual y soluciones aportadas". *Análisis local* n. 40, 2002, pp. 43-60.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Edificación y vivienda, 1998-2003. Madrid, 2004.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Informe sobre la evolución del subsector de la vivienda octubre-noviembre 2003. Madrid, 2004.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Informe sobre la evolución del subsector vivienda 2003. 2003.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Informe sobre la evolución del subsector vivienda enero, febrero, marzo 2004. Madrid, 2004.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Licitación oficial en construcción 2003. Madrid, 2004.
- OLANGUA, Pablo. "La rehabilitación como política de vivienda". *Análisis local*, ISSN 1575-5266, n. 82, 2009 , pp. 43-53.
- PMH. "Xarxa de mediació per al lloguer social. Polítiques per a la mobilització del parc d'habitatges buits". *Qüestions d'habitatge* n. 13, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2005.
- PROMO. Estudi sobre l'habitatge de lloguer a Catalunya. Barcelona. 2001-2005. Full anual.
- RÀFOLS i ESTEVE, J.; TRILLA i BELART, C. Estudi comparatiu de les característiques dels mercats d'habitatge de nova construcció a Barcelona i Madrid. 2000. *Qüestions d'habitatge* n. 6, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2001.
- RODRÍGUEZ ALONSO, Raquel. "Infrautilización del parque de viviendas en España: aparición de viviendas vacías y secundarias". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005, pp. 1-38.
- ROJAS, M. del Carmen; MEICHTRY, Norma; CIUFFOLINI, María Beatriz; VÁZQUEZ, Juan Carlos; CASTILLO, Julio. "Repensando de manera holística el riesgo de la vivienda urbana precaria para la salud: un análisis desde el enfoque de la vulnerabilidad sociodemográfica". *Salud colectiva*, ISSN 1669-2381, Vol. 4, n. 2, 2008 , pp. 187-201.
- RULLÁN, Onofre; ARTIGUES, Antoni A. "Estrategias para combatir el encarecimiento de la vivienda en España. ¿Construir más o intervenir en el parque existente?" *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 245(28), 2007.
- SALÓ MAYOLAS, Albert. Estudi sobre l'habitatge a la demarcació de Girona: habitatges principals, segones residències i apartaments turístics. Tesi doctoral. Universitat de Girona, 2006.
- SEIDEL, Carla. "La Valoración de los Bienes Inmuebles en Alemania: métodos, transparencia, evolución del mercado inmobiliario y otros aspectos en estudio". *Catastro. Revista de la Dirección General del Catastro* n. 57, 2006, pp. 19-32.



- TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma. "La vivienda en España: concentración y crecimiento". *Economistas* n. 108, 2006, pp. 292-300.
- TINAUT ELORZA, J.J. "El plan de vivienda 2002-2005: Aspectos básicos y principales novedades". *Cuadernos de Información Económica* n. 166, 2002, pp. 33-39.
- TRILLA i BELLART, Carme; CARRERAS i SOLANAS, Mercè. Estudi de la propietat vertical i el lloguer al districte de Ciutat Vella. Barcelona: PROCIVESA, 2001.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Tratamiento de datos territorializados de vivienda en el inventario de capital residencial". *QÜESTIÓ. Quaderns d'Estadística i Investigació Operativa* n. 25-2, 2001.
- VINUESA ANGULO, Julio. *La vivienda vacía en España: un despilfarro social y territorial insostenible. Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008*. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de maig de 2008.



4. Població i habitatge

Fins a l'any 2000

Habitar, vivir, prever: actas del V Congreso de la población española. Universitat Autònoma de Barcelona, 1995.

L'habitatge públic a Sabadell. Fer habitatge, fer ciutat. Sabadell:VIMUSA, 1995.

Perfil dels usuaris d'habitatges d'obra nova.ADIGSA. Generalitat de Catalunya, 2000.

ANTOLÍN, P.; BOVER, O. "Regional migration in Spain: the effect of personal characteristics and of unemployment, wage and house price differentials using pooled cross-sections". *Bulletin of Economics and Statistics* n. 2, Oxford, 1997, pp. 215-235.

CARRERA, Josep M. Evolució de la demanda en un teixit madur: escenaris de demografia i habitatge a la ciutat de Barcelona. Regió Metropolitana de Barcelona.Territori-Estratègies-Planejament. *Papers* n. 29, 1998, pp. 23-36.

JOVER, Agustín; SALA, Josepa; TRILLA, Carme. El control de lloguers a Espanya i a la CEE. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 1988.

MENDIZÀBAL, Enric. L'ús temporal del territori: l'exemple dels habitants de la Regió Metropolitana de Barcelona. Tesi doctoral, Departament de Geografia, Universitat Autònoma de Barcelona, 1996.

RÀFOLS I ESTEVE, J."Reflexions sobre la població, llars i habitatge a la ciutat de Barcelona, a partir del padró d'habitants de 1996". *Qüestions d'habitatge* n. 2, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999, pp. 1-17.

ROCA CLADERA, Josep. "¿Reducción de la formación de nuevos hogares o redistribución metropolitana de los mismos?" *Ciudad y Territorio Estudios Territoriales* XXX, 115, 1998, pp. 37-55.

TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma (ed.). Vivienda y familia. Madrid: Fundación Argentaria, 2000.

De l'any 2001 al 2009

Análisis del Registro de Solicitantes de Vivienda del Principado de Asturias, 2003-2004. Gobierno del Principado de Asturias, 2004.

Urbanisme i barris en dificultats. El cas de la Mina.Aula Barcelona, Fundació Cidob, 2004.

CANALS BUTCHER, Andreu. La Influència del creixement demogràfic en el preu de l'habitatge.Tutor:VERGÉS FERNÁNDEZ,



- Robert. Escola Tècnica Superior d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Barcelona, UPC, 2008.
- COS GUERRA, Olga de. "La dinámica metropolitana en España. Análisis estadístico y cartográfico de los municipios a partir de la población y la vivienda". *Geographicalia* n. 51, 2007, pp. 59-80.
- DEP, Institut. Estudi de les necessitats d'allotjament per a treballadors temporers: sectors agropecuari i turístic. Barcelona, 2005.
- DOMINGO, A.; BRANCÓS, I.; BAYONA, J. "Estrategias migratorias y estructura del hogar en Cataluña, 1996". *Papers de Demografia* n. 202, 2002.
- LEAL MALDONADO, Jesús. *Urbanización y vivienda, a del CAMPO URBANO*, Salustiano i TEZANOS TORTAJADA, José Félix (coord.), La sociedad, 2008, ISBN 978-84-9742-795-1, pp. 471-498.
- LÓPEZ COLÁS, Julián. "Multiresidencia en España: perfiles sociodemográficos regionales". *Papers de demografia*, n. 307, 2006.
- LÓPEZ COLÁS, Julián; MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. "Los usuarios de residencias secundarias en España: perfiles regionales". *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles* n. 45, 2007, pp. 307-325.
- LÓPEZ-CASASNOVAS, G.; MOSTERÍN, A. "La despesa social davant l'evolució demogràfica. El paper de les polítiques públiques en la distribució intergeneracional. Algunes referències específiques a la realitat de Catalunya". *Nota d'economia* n. 86, 3r. quadrimestre 2006, pp. 9-27.
- MARTÍNEZ, David; RIESTRA, Tomás; SAN MARTÍNVARO, Ignacio. "La demanda de vivienda, factores demográficos". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 91-106.
- MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. *La tenencia de la vivienda de la población rural española: Un (sub)sistema residencial en transformación*, a LÓPEZ TRIGAL, Lorenzo i ABELLÁN GARCÍA, Antonio (coord.) Despoblación, envejecimiento y territorio: un análisis sobre la población española, 2009, ISBN 978-84-9773-474-5, pp. 239-252.
- OLIVER I ALONSO, Josep. Demografia i habitatge a Espanya i a les CC.AA. Barcelona: Caixa Catalunya, 2005.
- SUST, Xavier. "La posada al dia de l'habitatge". *Qüestions d'habitatge* n. 7, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2001, pp. 1-18.



4.1. Necessitats d'habitatge

Fins a l'any 2000

RED VERGÉS, SL. Necessitats d'habitatge de Catalunya al 2016. Barcelona, 1998.

De l'any 2001 al 2009

BCF-CONSULTORS. Estudi sobre les característiques dels demandants d'habitatge de lloguer a diferents zones urbanes de Catalunya, 2001-2005. Full anual.

BELLET, Carme; GANAU, Joan; LLOP, J.M. (ed.) Vivienda y sociedad: nuevas demandas, nuevos instrumentos. Actes de la IX Setmana d'Estudis Urbans de Lleida, 16 - 20 d'octubre 2006. Milenio, 2008.

BUSTOS, Damián; SARABIA SÁNCHEZ, Francisco José. Estudio sobre necesidades y demanda de vivienda en Callosa d'En Sarrià. Callosa d'En Sarrià (Alicante): Concejalía de Urbanismo, Medio Ambiente, Agua y Agricultura del Ayuntamiento de Callosa, 2006.

CLAVEL, M.; GIBAJA, O. Estudi sobre les necessitats d'habitatge a la ciutat de Lleida. Lleida: Ajuntament de Lleida, Empresa Municipal d'Habitatge, 2004.

COLOMANDRÉS, M^a Consuelo; MOLÉS MACHÍ, M^a Cruz. "Movilidad, tenencia y demanda de vivienda en España". *Estadística Española* n. 157, 2004, pp. 511-533.

D'ALEPH. Estudi de les necessitats d'habitatge social a la ciutat de Rubí. PROURSA, Ajuntament de Rubí, 2005.

SAWAYA NETO, Melchior. "Main determinants of tenure choice in Spain: cross-analysis of distinct city sizes". *Estudios Sociales: Revista de investigación científica* n. 15(29), 2007, pp. 57-83.



4.2. Mobilitat residencial

Fins a l'any 2000

CABRÉ, A.; MÓDENES, J.A. "Dinàmiques demogràfiques recents a la Regió Metropolitana de Barcelona". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 33, 1997, pp. 6-76.

DURÀ, A. Mobilitat residencial, contraurbanització i canvi en l'estructura social de Santa Coloma de Gramenet. Un municipi de la primera perifèria metropolitana de Barcelona. Tesis doctoral, Departament de Geografia. Universitat Autònoma de Barcelona, 1995.

MÓDENES, J. A. Flujos espaciales itinerarios biográficos: la movilidad residencial en el área de Barcelona. Tesis doctoral, Departament de Geografia, Universitat Autònoma de Barcelona, 1998.

MÓDENES, J.A.; PASCUAL, J. *Les migracions interiors a Catalunya. Intensitat, selectivitat i estructura espacial dels fluxos migratoris*, a GINER, S. (dir.), La Societat Catalana. Barcelona: Institut d'Estadística de Catalunya, 1998.

De l'any 2001 al 2009

ARÉVALO TOMÉ, Raquel; FERRERO MARTÍNEZ, Loli; OTERO GIRÁLDEZ, María Soledad; de UÑA ÁLVAREZ, Jacobo. "Movilidad residencial en España: un análisis longitudinal". *Documentos de trabajo* n. 3, Universidade de Vigo. Departamento de Economía Aplicada, 2008.

BARCELÓ, Cristina. "La tenencia de vivienda y la movilidad laboral en la Unión Europea". *Banco de España: Boletín económico*, maig 2007, pp. 2-8.

DOMINGO i VALLS, Andreu; BAYONA i CARRASCO, Jordi. "Movilidad, vivienda y distribución territorial de la población marroquí en Cataluña". *Estudios Geográficos* n. 68(263), 2007, pp. 465-496.

MIRALLES-GUASCH, Carme; BARNADA, Jaume. "Habitatge i mobilitat residencial a la Regió Metropolitana i a la província de Barcelona". *Papers* n. 46, Regió Metropolitana de Barcelona 2007, pp. 9-46.

MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. "Relacions socioterritorials i mobilitat residencial a l'àrea de Barcelona". *Revista Catalana de Sociologia* n. 14, 2002, pp. 43-56.

MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio; LÓPEZ COLÁS, Julián. "Movilidad residencial, trabajo y vivienda en Europa". *Scripta*

Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales n. 159, 2004.

MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. *Habitatge i característiques socials i demogràfiques: elements per a una comprensió de la mobilitat residencial a l'àrea barcelonina*. Jornades La urbanització dispersa en perspectiva, Tolosa de Llenguadoc, 2002.

PUJADAS RUBIES, Isabel. "Movilidad residencial y expansión urbana en la Región Metropolitana de Barcelona, 1982-2005". *Scripta Nova: Revista electrónica de geografía y ciencias sociales*, ISSN 1138-9788, n. 13, 2009, pp. 281-290.

YEGOROV, Yuri. *Heterogeneidad en los flujos migratorios y sus impactos en los mercados de la vivienda en Barcelona. Inmigración y transformación social en Cataluña*, Vol. 1, 2007 (Aspectos socioeconómicos del fenómeno inmigratorio: las cuestiones relevantes), ISBN 978-84-96515-20-8 , pp. 305-360.

4.3. Població, habitatge i immigració

Fins a l'any 2000

JANÉ RENAU, Maria Assumpta; GARCIA ALMIRALL, Maria Pilar. "L'emigració de Barcelona: Causes i característiques. El mercat de l'habitatge com a factor incentivador de l'emigració". *Treballs de la Societat Catalana de Geografia* n. 32, 1992, pp. 133-148.

LEAL, Jesús; MAYEUR, Carolina (dirs.). *Vivienda e integración social de los inmigrantes: seminario europeo*. Madrid: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, 1997, 140 p.

De l'any 2001 al 2009

Consejo de educación, juventud y cultura: movilidad de los jóvenes y otros asuntos -- Encuesta "share" sobre salud, envejecimiento y jubilación: características de los mayores -- Consejo informal de vivienda y desarrollo urbano: acceso a la vivienda de las personas con dificultades. *Europa Euskadi*, n. 251, 2008 , pp. 7-14.

Vivienda e inmigración. Una aproximación a los factores explicativos de las condiciones residenciales de las personas inmigradas. Memòria doctorat, Departament de Sociologia, UAB, 2005.



BAYONA i CARRASCO, Jordi; DOMINGO i VALLS, Andreu; GIL, Fernando. "Población extranjera y vivienda en Cataluña: evolución reciente y previsión de la demanda". *Anales de geografía de la Universidad Complutense*, ISSN 0211-9803, Vol. 28, n. 2, 2008 , pp. 37-61.

GARRIGA, Carlos. Consideraciones sobre "Inmigración y precio de la vivienda en España". Efectos económicos de la inmigración en España: jornadas sobre inmigración: I Informe FEDEA, 2009, ISBN 978-84-9768-639-6 , pp. 319-328.

FULLAONDO ELORDUI-ZAPATERIETXE, Arkaitz. Inserción y lógica residencial de la inmigración extranjera en la ciudad. El caso de Barcelona. Tesis Doctoral dirigida pel Dr. Josep Roca i Cladera, UPC, 2008. *Biblio 3W, Revista Bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Universitat de Barcelona, ISSN 1138-9796, Vol. XIII, n. 795, 5 de setembre de 2008. <<http://www.ub.es/geocrit/b3w-795.htm>>.



5. El mercat immobiliari

Fins a l'any 2000

FUNDACIÓN DE ESTUDIOS INMOBILIARIOS. Libro Blanco del sector inmobiliario. Madrid: Ministerio de Fomento, 1999.

GARCÍA-MONTALVO, José. "La vivienda y el ciclo de la construcción: perspectivas a comienzos del año 2000". *Cuadernos de Información Económica* n. 154, 2000.

GÜTTLER, Helmut; DIETERICH, Hartmut. "La regulación del uso del suelo en Alemania y su impacto en la vivienda". *Revista Española de Financiación de la Vivienda* n. 22, 1993, pp. 57-80.

HALLETT, Graham. "La política de suelo y vivienda en Gran Bretaña". *Revista Española de Financiación de la Vivienda* n. 22, Madrid, 1993, pp. 41-56.

LÓPEZ-ANDIÓN, Carmen. Análisis del mercado de la vivienda: un estudio econométrico de las regiones españolas. Tesis Doctoral, en CD-ROM, Santiago de Compostela: Universidad de Santiago de Compostela, Facultad de CC.EE. y EE, 1997.

TINAUT, J.J. "La política de fomento del alquiler en los planes estatales de vivienda de los noventa". *Ciudad y Territorio* n. 125, 2000, pp. 505-518.

VINUESA ANGULO, Julio. *Tendencias de los asentamientos humanos en España*, a Libro Blanco del Sector Inmobiliario. Madrid: Fundación de Estudios Inmobiliarios, 1999, pp. 489-494.

De l'any 2001 al 2009

El mercado inmobiliario español: oportunidades y retos. Estudio Planner-Asprima, 2005.

Informe sobre la coyuntura del mercado de la vivienda año 2001. Asociación Nacional de Empresarios Gestores de Cooperativas y Comunidades de Vivienda, 2002.

"Informe trimestral de la economía española". *Banco de España: Boletín Económico*, abril 2007, pp. 11-72.

ADAME MARTÍNEZ, Francisco; CASTILLO MANZANO, José Ignacio; LÓPEZ VALPUESTA, Lourdes. El Sector público y la inversión en vivienda: la deducción por inversión en vivienda habitual en España. Madrid: Instituto de Estudios Fiscales, 2004.



- BANCO CENTRAL EUROPEO. "Factores estructurales en los mercados de la vivienda en la UE". *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, pp. 115-159.
- BANCO DE ESPAÑA Boletín Económico 07-08/2006. Madrid.
- BANCO DE ESPAÑA. Boletín Económico 01/2006. Madrid.
- BANCO DE ESPAÑA. Boletín Económico 03/2006. Madrid.
- BANCO DE ESPAÑA. Boletín Económico 06/2006. Madrid.
- BARRIOS GARCÍA, Javier A.; RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, José E. Política fiscal de vivienda en España y elección de tenencia-localización de la vivienda habitual: una valoración microeconómica. *Estadística española*, ISSN 0014-1151, Vol. 50, n. 167, 2008, pp. 67-100.
- BBVA Servei d'Estudis. Situació Catalunya. Juliol 2007, 43 p.
- BBVA Servicio de Estudios Económicos. Situación Inmobiliaria. Julio 2006.
- BBVA Servicio de Estudios Económicos. Situación Inmobiliaria. Junio 2007.
- BBVA. Situación Inmobiliaria, Servicio de Estudios del BBVA, julio 2000 - septiembre 2006. 17 núms.
- BCF-CONSULTORS. Enquesta d'opinió sobre el sector immobiliari als agents de la propietat immobiliària de Catalunya, 2001-2005. Full anual.
- CÁCERES, Rafael. "Empresariado urbano y vivienda". *Quaderns d'Arquitectura i Urbanisme* n. 250, 2006, pp. 140-143.
- CARBÓ VALVERDE, Santiago; LIÑARES ZEGARRA, José M. "La financiación del mercado de la vivienda: el papel de las cajas de ahorros". *Cuadernos de Información Económica* n. 183, 2004, pp. 95-104.
- CARIDAD y OCERÍN, J.M.; CEULARVILLAMANDOS, N. "Un análisis del mercado de la vivienda a través de redes neuronales artificiales". *Estudios de Economía Aplicada* n. 18, 2001, pp. 67-81.
- CLUSA, Joaquim; MONEO, Rafael; MUR, Sara. "El mercat immobiliari català i espanyol: globalització i final del cicle alcista?" *Revista Econòmica de Catalunya* n. 49-50, 2004, pp. 190-207.
- GARCÍA-MONTALVO, J Informe sobre la coyuntura del sector de la construcció en Catalunya. Mimeo, 2002.
- INJEF, Gabinete de estudios. Información Jurídica, Económica y Fiscal. Causas del encarecimiento de la vivienda en España en el periodo 1990-2003. : www.injef.com/revista, 2003.



- JOVER, Agustí; MORELL, Miquel; GÓMEZ, Àngel. "Habitatge i consum del sòl". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 112-126.
- LÓPEZ, M.C. Modelos econométricos del mercado de la vivienda en las regiones españolas. Euro-American Association of Economic Development Studies. Working Paper , www.usc.esteconomet/aea.htm, 2002.
- MARÍN GARCÍA, Ignacio; MILÀ RAFEL, Rosa; RUIZ GARCÍA, Carlos. "Subsidio al arrendatario, beneficio del arrendador. Análisis económico de las medidas de demanda en el "Plan de apoyo a la emancipación e impulso al alquiler"". *Indret: Revista para el Análisis del Derecho* n. 4, 2007.
- MARQUÉS, J. M.; NIETO, F. "¿Aprovechan los hogares la revalorización de su riqueza inmobiliaria para financiar un aumento de consumo?". *Boletín Económico del Banco de España*, març 2003.
- MARTÍNEZ PAGÉS, Jorge. "Indicadores de accesibilidad y esfuerzo en el mercado de la vivienda". *Boletín Económico del Banco de España* n. 5, 2005.
- MARTÍNEZ PAGÉS, Jorge; MATEA ROSA, María de los Llanos. "El mercado de la vivienda en España". *Boletín Económico del Banco de España*, setembre, 2002, pp. 51-61.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. "Perspectivas de la vivienda". *Información Comercial Española* n. 815, 2004, pp. 143-154.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. "Artículos en torno al negocio inmobiliario". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. "Instrumentos Financieros y Económicos para la Sostenibilidad Urbana". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005.
- NAREDO, J. M.; CARPINTERO, O. El balance nacional de la economía española (1984-2000). Madrid: FUNCAS, Serie estudios, 2002.
- NÚÑEZ TABALES, Julia; CARIDAD y OCERÍN, José María; CEULAR VILLAMANDOS, Nuria. "La subida de los precios de la vivienda: factores determinantes". *Boletín de la Real Academia de Córdoba de Ciencias, Bellas Letras y Nobles Artes* n. 152, 2007, pp. 305-320.
- PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel. "La protección pública a los promotores privados de vivienda como instrumento de capitalización (1956-98)". *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles* n. 42, 2006, pp. 137-154.
- PEREIRA GIL, Ana Isabel. De la casa al piso: la vivienda social española (1939-1975) y su reflejo en un ámbito concreto de actuación, Langreo. Oviedo: Dirección General de Vivienda, 2006.

- PÉREZ BARRIO, Germán. "El mercado de la vivienda de primera residencia en 2001. ¿El fin del ciclo expansivo?" *Cuadernos de Información Económica* n. 163, 2001.
- PLANNER-ASPRIMA. El Mercado Inmobiliario Español. Caracterización y rasgos diferenciales con la Unión Europea. Respuesta a los principales interrogantes. Madrid: Grupo Planner, 2003.
- ROCH PEÑA, Fernando. *La deriva patológica del espacio social en el modelo inmobiliario neoliberal madrileño*. Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de maig de 2008
- ROCH PEÑA, Fernando. "Agentes sociales y tendencias urbanísticas: hegemonia inmobiliaria y pérdida de urbanidad". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Mercado residencial: libertad y equilibrio". *Arquitectos* n. 176, pp. 97-107.

5.1. L'oferta i la demanda

Fins a l'any 2000

- GARCIA GIL, F.J. La compraventa de vivienda. Madrid: Dykinson, 1999.
- ROCH PEÑA, Fernando; PÉREZ MUINELO, Ana; GONZÁLEZ GONZÁLEZ, Francisco Javier. "Estudio inmobiliario de Torrejón. Algunas notas sobre la naturaleza y alcance de los estudios sobre sistema inmobiliario". *Cuadernos de investigación urbanística*, 1999, p. 83 i plànols.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. L'enquesta sobre l'habitatge desocupat en els districtes de Barcelona. Informe. Barcelona: Gabinet d'estudis urbanístics. Ajuntament de Barcelona, 1998.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Vivienda: el conocimiento de la demanda o la espera de Godot". *Análisis Local* n. 29, 2000, pp. 5-12.



De l'any 2001 al 2009

- BEREZIARTUA RUBIO, Jon. La intervención administrativa en el mercado de la vivienda en España: las medidas adoptadas en la Comunidad Autónoma del País Vasco, ¿un ejemplo a seguir? Oñati: Herri Ardularitzaren Euskal Erakundea, 2006.
- LEIRADO CAMPO, Luis. "Mercado de la vivienda, evolución reciente: una visión del estado de la cuestión". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 107-124.
- LLEONART, Pere; GAROLA, Àlvar. "Habitatge i estratègies empresarials: l'oferta". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 77-93.
- MARTINEZ, J.; de los LLANOS MATEA, M. "El mercado de la vivienda en España". *Boletín Económico del Banco de España*, Servicio de Estudios, setembre 2002, pp. 51-61.
- RESTOY, Fernando. "El mercado de la vivienda: realidades e incertidumbres". *Economistas* n. 108, 2006, pp. 89-97.
- ROCA, J.; MARMOLEJO, C. *Prospectives de demanda d'habitatge principal a Catalunya 2001-2011*. Barcelona: CPSV, 2004.
- ROCA, Josep; CLUSA, Joaquim; MUR, Sara. *El mercat immobiliari de la Regió Metropolitana de Barcelona i les Comarques Centrals de Catalunya. Informe territorial de la província de Barcelona 2004*, Barcelona: Cambra de Comerç / Diputació de Barcelona, 2004, pp. 182-255.
- RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, José E.; BARRIOS GARCÍA, Javier A. "¿Se debe estimar la demanda de vivienda con una muestra de mudados recientes?" *Estadística española*, ISSN 0014-1151, Vol. 51, n. 170, 2009, pp. 5-32.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "El mercado de la vivienda en 2005. Un año más de continuidad que de transición". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 147, 2006, pp. 167-190.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "El mercado inmobiliario en el primer semestre de 2006: suben los tipos, se desaceleran el crédito y los precios". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 38(149-150), 2006, pp. 717-738.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "La nueva coyuntura del mercado de vivienda". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 154, 2007, pp. 757-773.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Ley de Suelo y mercado de vivienda". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 39(152-153), 2007, pp. 481-491.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Mercado de la vivienda: se consolida la tendencia al alza de los tipos de interés". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 148, 2006, pp. 449-474.

5.2. Els preus de l'habitatge

Fins a l'any 2000

CANCELO, J.R.; ESPASA, A. Análisis cuantitativo de los precios de la vivienda: principales resultados e implicaciones sobre el funcionamiento del mercado de la vivienda en España. Jornada sobre el precio de la vivienda, Ministerio de Fomento, 1999.

CANCELO, J.R.; ESPASA, A. "La estadística de precios de la vivienda: estudio descriptivo e implicaciones para el análisis de coyuntura". *Boletín Inflación y Análisis Económico de la Universidad Carlos III*, Madrid, 1999, pp. 78-92.

GARCÍA-MONTALVO, J. *El precio del suelo: la polémica interminable*, a Nuevas Fronteras de la Política Económica. Barcelona: CREI y Universitat Pompeu Fabra, 2000.

VERGÉS ESCUÍN, Ricardo (ed.). *El precio de la vivienda y la formación del hogar*. Barcelona: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona, 1998.

De l'any 2001 al 2009

"Análisis de la evolución del precio de la vivienda [2007]: Ministerio de Vivienda". *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, Any 11, n. 79, 2008, pp. 65-79.

"¿Cuánto vale nuestra vivienda? Precios de la vivienda nueva en las principales ciudades españolas en el primer semestre de 2006". *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 64, 2006, pp. 76-84.

"El precio de la vivienda en municipios de más de 25.000 habitantes: ¿cuánto vale una vivienda en Mijas? ¿y en Almansa?" *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 67, 2006, pp. 62-79.

"El precio de la vivienda y la reasignación sectorial del empleo: evidencia internacional". *Boletín económico del Banco de España*, ISSN 0210-3737, n. 7-8, 2008, pp. 93-100.

Evolución de los precios de la vivienda en el primer trimestre de 2009: Ministerio de Vivienda. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, n. 92, 2009, pp. 59-77.

Novè estudi de preus de mercat dels habitatges a la província de Girona, octubre 2004. APCE, 2004.



- “Pasado, presente y futuro del valor de la vivienda en España”. *Observatorio inmobiliario y de la construcción* n. 14, 2007, pp. 48-53.
- “Vivienda, IPC y el color del cristal con el que se miran los precios: ¿Cómo hay que contabilizar el coste de la vivienda en el IPC?” *Informe Mensual - La Caixa*, n. 299, 2007, pp. 9-13.
- ASPACHS BRACONS, Oriol. “Consecuencias económicas de los ciclos del precio de la vivienda”. *Documentos de economía “la Caixa”*, n. 12, 2009.
- BOVER, Olympia; VELILLA, Pilar. “Precios hedónicos de la vivienda sin características: el caso de las promociones de viviendas nuevas”. Madrid: Banco de España. Estudios Económicos, 2001.
- BOVER, Olympia; JIMENO, Juan F. “El precio de la vivienda y la reasignación sectorial del empleo: evidencia internacional”. *Boletín Económico*. Dirección General del Servicio de Estudios. Banco de España, juliol-agost 2008.
- CHECA OLMO, J.; CANO GUERVOS, R.; CHICA OLMO, M. Análisis de la variación espacio-temporal del precio de la vivienda. En CAMACHO OLMEDO, M.T.; CAÑETE PÉREZ, J.A.; LARAVALLE, J.J. (Ed.). El acceso a la información espacial y las nuevas tecnologías geográficas. Actas del XII Congreso Nacional de Tecnologías de la Información Geográfica. Granada, setembre de 2006. Granada: Universidad de Granada, 2006, pp. 79-92.
- CHECA OLMO, J.; CANO GUERVOS, R.; CHICA OLMO, M. “Modelo hedónico espacio-temporal y análisis variográfico del precio de la vivienda”. *Geofocus. Revista Internacional de Ciencia y Tecnología de la Información Geográfica* n. 7, 2007.
- GARCÍA-MONTALVO, José. “Un análisis empírico del crecimiento del precio de la vivienda en las Comunidades Autónomas españolas”. *Revista Valenciana de Economía y Hacienda* n. 2, 2001, pp. 117-136.
- GARCÍA-MONTALVO, José. “Políticas públicas y precio de la vivienda”. *Cuadernos de Información Económica* n. 178, 2004.
- GIMENO, Ricardo; MARTÍNEZ-CARRASCAL, Carmen. “La interacción entre el precio de la vivienda y el crédito a hogares destinado a su adquisición”. *Boletín Económico* n. 3, Banco de España, 2006.
- LÓPEZ-ANDIÓN, Carmen. El comportamiento de los precios de la vivienda en las regiones españolas. Euro-American Association of Economic Development Studies, Estudios Económicos, Regionales y Sectoriales. volumen 2, 1, 2002, pp. 29-42.
- LUNDE, Jens. “El descenso del precio de la vivienda y sus efectos, una discusión”. *Cim.economía: Revista económica de Castilla - La Mancha*, ISSN 1695-9310, n. 12, 2008, (Exemplar dedicat a: “Sector inmobiliario: pasado, presente y futuro (II)”), pp. 83-146.



- MARTÍNEZ PAGÉS, J. Análisis del precio de la vivienda en España. Madrid: Banco de España, Servicio de Estudios, 2003.
- MARTINEZ, J.; de los LLANOS MATEA, M. "Precios de la vivienda en España: evolución y factores explicativos". *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, p. 77-99.
- MARTINEZ, J.; MAZA, L.A. Análisis del precio de la vivienda en España. Documento de trabajo 0307, Servicio de Estudios del Banco de España, 2003.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Índice de precios de las viviendas. Estadística de precio medio del m². 2002. Madrid, 2003.
- MOLINA HOLGADO, Pedro; BERROCAL MENÁRGUEZ, Ana Belén. "Arbolado urbano, renta y precio de la vivienda en Madrid en el perímetro interior de la M-30". *Estudios Geográficos* n. 68(263), 2007, pp. 575-593.
- MONTERO LORENZO, José María; LARRAZ IRIBAS, Beatriz. "Estimación espacial del precio de la vivienda mediante métodos de Krigeado". *Estadística española* n. 48(162), 2006, pp. 201-240.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. "¿Suben o bajan los precios de la vivienda?" Madrid, noviembre 2008. Document a internet: <http://habitat.aq.upm.es/blog/ajnar-20081129.html>.
- ROCH, Fernando. "A propósito del precio de la vivienda". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005, pp. 1-6.
- ROCH, Fernando. "El problema del precio de la vivienda: morfología social y memoria colectiva". *Revista anthropos: Huellas del conocimiento*, ISSN 1137-3636, n. 218, 2008 (Exemplar dedicat a: "Maurice Halbwachs: La memoria colectiva, una categoría innovadora de la sociología actual"), pp. 153-174.
- RODRÍGUEZ FERNÁNDEZ, Francisco; CARBÓ VALVERDE, Santiago. "La incidencia de la financiación en el precio de la vivienda en España". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 225-236.
- ROYUELA MORA, Vicente; VAYÁ VALCARCE, Esther; SURIÑACH CARALT, Jordi. "Factores explicatius de la disparitat de preus al mercat immobiliari català". *Nota d'economia* n. 72, 2002, pp. 37-55.
- TECNIGRAMA. Estudi sobre el preu de venda de l'habitatge de segona mà a Barcelona. 2001-2005. Full anual.
- TECNIGRAMA. Estudi sobre l'oferta i el preu de l'habitatge de nova construcció a Catalunya. 2001-2005. Full anual.
- TRÁNCHEZ, J.M. Diferencias de precios por razones de localización en el mercado de vivienda: una aplicación del modelo de precios hedónicos a la Comunidad de Madrid. Madrid: Consejería de Economía e Innovación Tecnológica, 2002.
- TRÁNCHEZ, J.M. "La heterogeneidad de la vivienda y el análisis de precios hedónicos: una aproximación". *Cuadernos de Información Económica* n. 163, 2001, pp. 28-33.



TRILLA i BELLART, Carme. "Preu de l'habitatge i segregació social de l'espai a l'àmbit metropolità de Barcelona". *Qüestions d'habitatge* n. 10, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2002, pp. 1-27.

TRILLA, Carme; LLERA, Sonia. "Elementos explicativos del comportamiento del precio de la vivienda". *Economistas* n. 21 (96), 2003, pp. 83-90.

5.3. El finançament de l'habitatge

Fins a l'any 2000

TRILLA i BELLART, Carme. "Habitatge i fiscalitat". *Qüestions d'habitatge* n. 5, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999, pp. 1-19.

De l'any 2001 al 2009

BORGIA SORROSAL, Sofía. "Nuevas ayudas y ventajas fiscales destinadas a incentivar el mercado del alquiler: ¿Una solución al problema de la vivienda?" *Crónica tributaria*, ISSN 0210-2919, n. 129, 2008, pp. 9-34.

FERRÁN ARANAZ, Magdalena. "Tipo de interés y oferta de vivienda nueva". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 148, 2006, pp. 475-488.

FERRAZ RICARTE, Ramón. "La financiación del boom de la vivienda". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 214-224.

FUNDACIÓN FONDO PARA LA INVESTIGACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL. Financiación de la vivienda. Madrid: Fundación Fondo para la investigación económica y social, sèrie Perspectivas del sistema financiero, 2003.

GARCÍA-MONTALVO, José et al. Financiación de la vivienda. Perspectivas del sistema financiero. Madrid: Fundación de las Cajas de Ahorros Confederadas para la Investigación Económica y Social, 2003.

GASOL, Anton. "L'accés a l'habitatge: de somni a malson". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 68-76.

LIESE, Julia. "Cooperativas: un modelo de vivienda con futuro". *Detail: revista de arquitectura y detalles constructivos*, ISSN 1578-5769, n. 3, 2009 (Exemplar dedicat a: "Vivienda colectiva"), pp. 277-280.



MÉNDEZ, J.M.; PANIAGUA, Milagros; SÁNCHEZ, Margarita. “La incidencia del alquiler o la propiedad de la vivienda en la medición de la pobreza en España”. *Economistas*, ISSN 0212-4386, Any 26, n. 117, 2008 (Exemplar dedicat a: “Economía de las familias”), pp. 93-98.

MINISTERIO DE FOMENTO. DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA, LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO. Seguimiento Financiero del Plan de Vivienda 2005-2005. Programa 2003. Madrid, 2004.

R.R. de ACUÑA & Asociados. Visión general de la situación del mercado inmobiliario y sus perspectivas. Anuario estadístico del mercado inmobiliario español 2007.

TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma. “La financiación de la vivienda en Europa”. *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, pp. 45-69,

TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma i JUÁREZ, Francisco. “Habitatge i finançament hipotecari: l'adaptació permanent”. *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 94-111.

5.4. La bombolla immobiliària

Fins a l'any 2000

ABRAHAM and HENDERSCHOTT. “Bubbles in Metropolitan Housing Markets”. *Journal of Housing Research* n. 7, 1996, pp. 191-207.

LEAL, Jesús. “El boom inmobiliario madrileño: precios altos para rentas bajas”. *Alfoz* n. 46, 1998.

NAREDO PÉREZ, J. M. La burbuja inmobiliario-financiera en la coyuntura económica reciente (1985-1995). Madrid: Siglo XXI, 1996.

De l'any 2001 al 2009

“Evolución de la vivienda nueva en 2008. Sociedad de Tasación”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, Any 12, n. 88, 2009, pp. 53-63.

BALMASEDA, M.; SAN MARTIN, I.; SEBASTIAN, M. Una aproximación cuantitativa a la burbuja inmobiliaria. Situación Inmobiliaria, Servicio de Estudios del Banco Bilbao Vizcaya, 2002.



- CAMPOS ECHEVERRÍA, José Luis. La burbuja inmobiliaria española. Barcelona, Marcial Pons, 2008.
- CARLOS DÍEZ, José. "El mito de la burbuja inmobiliaria". *Economía Exterior: Estudios de la revista Política Exterior sobre la internacionalización de la economía española* n. 40, 2007, pp. 15-24.
- GARCIA-MONTALVO, J. "La vivienda en España: desgravaciones, burbujas y otras historias". *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, p. 1-43.
- GIBB, Kenneth. "¿Olvidando lecciones pasadas?: el mercado de la vivienda y el mercado hipotecario en el Reino Unido." *Cim. economía: Revista económica de Castilla - La Mancha*, ISSN 1695-9310, n. 12, 2008 (Exemplar dedicat a: "Sector inmobiliario: pasado, presente y futuro (II)"), pp. 195-216.
- LÓPEZ GARCÍA, Miguel Ángel. Precios de la vivienda, expectativas adaptativas y ¿burbujas inmobiliarias? XVI Encuentro de Economía Pública: 5 y 6 de febrero de 2009: Palacio de Congresos de Granada, 2009, ISBN 978-84-691-8950-4. Recull els continguts presentats a: Encuentro de Economía Pública (16. 2009. Granada).
- MORENO RODRÍGUEZ, García; LÓPEZ DE FORONDA FERNANDO, Oscar. "Análisis de la "burbuja inmobiliaria" en España y su impacto sobre Castilla y León: un estudio jurídico-económico". *Revista de investigación económica y social de Castilla y León* n. 9, 2006, pp. 173-383.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Mercado inmobiliario español: señales dispares en la primera mitad de 2005". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales XXXVII*, 144, Ministerio de Vivienda, 2005, pp. 519-540.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "La nueva coyuntura del mercado de vivienda". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 155, 2008, pp. 155-176.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "2008: el mercado de vivienda sufre el ajuste". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 156, 2008, pp. 369-380.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "2008. El año de los abundantes peligros económicos y de la crisis del mercado de vivienda". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 157, 2008, pp. 541-561.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "La situación del mercado de vivienda en España". *Boletín económico de ICE, Información Comercial Española*, ISSN 0214-8307, n. 2951, 2008 (Exemplar dedicat a: "Situación del mercado de vivienda en España. Mercado laboral en Finlandia"), pp. 11-24.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Auge y derrumbe del mercado de la vivienda en España". *Economistas*, ISSN 0212-4386, Any 27, n. Extra 119, 2009 (Exemplar dedicat a: "España 2008. Un balance"), pp. 78-88.

5.5. Patrimoni i habitatge

Fins a l'any 2000

GÓMEZ DE ENTERRÍA, P.; NAREDO PÉREZ, J. M. *Composición y distribución del patrimonio inmobiliario urbano, a La desigualdad de recursos*. Madrid: Fundación Argentaria y Visor Distribuidor, 1996, pp. 215-255.

MINISTERIO DE FOMENTO. *El acceso a la propiedad de la vivienda principal en la Unión Europea*. Madrid: Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, 1997.

De l'any 2001 al 2009

CAIXA CATALUNYA. *Endeutament de les llars espanyoles i exposició del sistema financer. Informe sobre la conjuntura econòmica* 115, juliol 2007, pp. 59-73.

DEL RIO, Ana. "El endeudamiento de los hogares españoles". Documento de Trabajo del Banco de España, 2002.

DOMÍNGUEZ MARTÍNEZ, José M. "Fiscalidad y coste del endeudamiento de la inversión en vivienda en España". *Cuadernos de Información Económica* n. 180, 2004.

GARCÍA-MONTALVO, José. "Habitatge i riquesa patrimonial de l'economia espanyola". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 127-140.

MARCOS, Carmen; CARPINTERO, Óscar; NAREDO, José Manuel. "El patrimonio en vivienda y su distribución regional." *Cuadernos de Información Económica* n. 186, 2005, pp. 1-23.

NAREDO PÉREZ, J.M. (dir.) *Composición y valor del patrimonio inmobiliario en España*. Madrid: Ministerio de Fomento, 2000.

NAREDO, J. M.; CARPINTERO, O.; MARCOS, C. "Los aspectos patrimoniales en la coyuntura económica actual: nuevos datos e instrumentos de análisis". *Cuadernos de Información Económica* n. 171, 2002, pp. 26-56.

NAREDO, J. M.; MARCOS, C.; CARPINTERO, O. "El patrimonio financiero-inmobiliario de los hogares españoles". *Bolsa de Madrid* n. 127, 2004, pp. 12-20.



6. Els col·lectius socials i l'habitatge

Jornada sobre Criteris municipals d'adjudicació d'habitatge: barreja social i segregació residencial. DIBA 8 de juliol de 2009.
Participants: Juli Ponce i Domènec Sibina (Universitat de Barcelona).

BOSCH i MEDA, Jordi. El problema de la vivienda en España desde una perspectiva de género: análisis y propuestas para su desarrollo. Madrid: Fundación Alternativas, 2006.

BOSCH i MEDA, Jordi. "Mujer y vivienda: una aproximación al problema de la vivienda desde una perspectiva de género". *Documentos de trabajo* n. 20, 2006.

COLLADOS, Ana. "Vivienda y minorías étnicas: el caso de la comunidad gitana en España". *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008 (Exemplar dedicat a: "Trabajo social y vivienda"), pp. 77-90.

ROSETTI, Natàlia; PINEDA, Laia; MAJÓS, Marc; GOMÀ, Ricard; JARQUE, Marina. L'habitatge: un dret vulnerat. Estudi d'aproximació a les discriminacions en l'accés a l'habitatge a la ciutat de Barcelona. Universitat Autònoma de Barcelona, 2001.

SOLANA SOLANA, Miguel. *Nuevas dinámicas migratorias en los espacios rurales: vivienda, cambio social y procesos de elitización, el caso del Empordanet (Gerona)*. *Ager. Revista de Estudios sobre Despoblación y Desarrollo Rural* n. 5, 2006, pp. 57-87.

TÉLLEZ, José. "Barcelona. Éxitos y límites del movimiento por la vivienda digna". *Viento sur: Por una izquierda alternativa* n. 92, 2007, pp. 100-101.

6.1. Els joves i l'habitatge

Fins a l'any 2000

CABRÉ, A. *Emancipación de los jóvenes y transición familiar*, a Ricard Vergés (ed.), La edad de emancipación de los jóvenes. Barcelona: Centre de Cultura Contemporània, 1997, p. 163-178.

DEP Consultoria Estratègica i TRILLA, C. Els joves catalans i l'habitatge. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2000.

DIPUTACIÓ DE BARCELONA. La nueva condición juvenil y las políticas de juventud, Barcelona: Diputació de Barcelona, 1999.



GABISE, SA, Enquesta a la joventut de Catalunya 1998. Barcelona: Secretaria General de Joventut. Generalitat de Catalunya, 1999.

GARRIDO, L.; REQUENA M. "El acceso de los jóvenes a la vivienda y al trabajo". *Revista Asturiana de Economía* n. 2, 1995, pp. 27-54.

VERGÉS ESCUÍN, Ricardo (ed.) La edad de emancipación de los jóvenes. Barcelona: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona, 1997.

De l'any 2001 al 2009

Les polítiques públiques i el mercat de l'habitatge a Catalunya. AVALOT. Barcelona: UGT, 2002.

Observatorio joven de vivienda en España. Anuario 2004. Madrid: Consejo de la Juventud de España, 2005.

COLOM ANDRÉS, María Consuelo; MARTÍNEZ VERDÚ, Rosario; MOLÉS MACHÍ, M^a Cruz. "Un análisis de las decisiones de formación de hogar, tenencia y demanda de servicios de vivienda de los jóvenes españoles". *Moneda y Crédito: Revista de Economía* n. 215, 2002, pp. 225-246.

CONSEJO ECONÓMICO Y SOCIAL. Estudio sobre la emancipación de los jóvenes y la situación de la vivienda. <http://www.ces.es/informes/2002/inf0302.pdf>, 2002.

DEP Consultoria Estratègica i TRILLA, C. Els joves catalans i l'habitatge: 1999-2003. Barcelona: Secretaria General de Joventut, 2003.

EQUIPO DE INVESTIGACIÓN DE PROVIVIENDA. Vivienda y juventud en el año 2000. Madrid: Instituto de la Juventud, 2001.

GONZÁLEZ-ANLEO SÁNCHEZ, Juan María. "Emancipación juvenil y vivienda". *Sociedad y utopía: Revista de ciencias sociales*, ISSN 1133-6706, n. 32, 2008, pp. 299-318.

LÓPEZ OLLER, Joffre; TRILLA i BELLART, Carme. "El acceso de los jóvenes a la vivienda: una cuestión todavía no resuelta". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 191-206.

LÓPEZ OLLER, Joffre. "Emancipación, vivienda y población joven." *Crítica* n. 939, 2006, pp. 52-55.

MÁRQUEZ GARCÍA, Juan Antonio. "Población joven, vivienda y emancipación". *Sociedad y utopía: Revista de ciencias sociales*, ISSN 1133-6706, n. 32, 2008, pp. 283-297.



- MIRET, Pau. Emancipació domiciliària, laboral i familiar dels joves a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2004.
- MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio; LÓPEZ COLAS, Julián. Els joves catalans en el 2011: els canvis que vénen. Barcelona: Generalitat de Catalunya. Secretaria General de Joventut, 2001.
- SERRANO, Jordi. L'Emancipació dels joves catalans : el camí que cal recórrer : polítiques de joventut laiques i d'esquerreres a Catalunya. Barcelona: Fundació Francesc Ferrer i Guàrdia, 2004.
- TRILLA i BELLART, Carme; LÓPEZ OLLER, Joffre; ARAMBURU, Mikel. *Vivienda, jóvenes y exclusión residencial*, a NAVARRO, Vicenç (Coord.). La situación social en España II. Madrid: Biblioteca Nueva, 2007, pp. 471-510.
- VINUESA ANGULO, Julio. "Propuesta de un método para el análisis demográfico de la emancipación de los jóvenes". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 1 de junio de 2008, vol. XII, n. 266 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-266.htm>>.

6.2. La gent gran i l'habitatge

Fins a l'any 2000

- CABRÉ I PLÀ, Anna et al. Las Actividades económicas de las personas mayores. Madrid: Seniors Españoles para la Cooperación Técnica, 1995.
- RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, Vicente; CASADO DÍAZ, María Ángeles; HUBER, Andreas. Impactos de los retirados europeos en la costa española. *Ofrim. Suplementos* n. 7, 2000, pp. 117-138.
- SÁNCHEZ VERA, Pedro. "Sociología de la vejez versus economía de la vejez". *Papers. Revista de Sociologia* n. 61, 2000, pp. 39-88.

De l'any 2001 al 2009

- BOSCH i MEDA, Jordi. Envejecimiento y vivienda: el problema residencial de las personas mayores en Cataluña. Barcelona: "Fundación ""La Caixa""", 2005.
- CAPACCI, Alberto; MANGANO, Stefania. "Envejecimiento de la población y viviendas para personas mayores en Génova,



Italia". *Scripta Nova. Revista electrònica de geografia y ciencias sociales* n. 146(105), 2003.

Conversión de activos inmobiliarios en renta: la vivienda como factor de mejora de la calidad de vida de las personas mayores: operaciones de transformación de propiedad privada en liquidez : posicionamiento de Edad & Vida. Barcelona: Edad & Vida, 2005.

ELVIRA, David et al. *Dónde y como prefieren vivir los mayores de hoy y mañana en España*. Madrid: Edad & Vida, 2005.

FAJARÍ, Lluís. "Apartaments amb serveis per a gent gran". *Qüestions d'habitatge* n. 14, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2005, pp. 1-26.

FERNÁNDEZ-MAYORALAS FERNÁNDEZ, Gloria; ROJO PÉREZ, Fermina; POZO RIVERA, Enrique. "El entorno residencial de los mayores en Madrid". *Estudios Geográficos* n. 63 (248-249), 2002, pp. 619-653.

PUGA GONZÁLEZ, M^a Dolores. *Dependencia y necesidades asistenciales de los mayores en España. Previsión al año 2010*. Madrid: Fundación Pfizer, 2002.

PUGA GONZÁLEZ, M^a Dolores. *Estrategias residenciales de las personas de edad. Movilidad y curso de vida*. Barcelona: Fundación "la Caixa", 2004.

ROJO PÉREZ, Fermina; FERNÁNDEZ-MAYORALAS FERNÁNDEZ, Gloria; RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, Vicente, PRIETO FLORES, María Eugenia; ROJO ABUÍN, Manuel. "Entorno residencial de los mayores en España. Hacia una clasificación municipal". *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles* n. 43, 2007, pp. 51-72.

6.3. L'habitatge i els immigrants

Fins a l'any 2000

MARTÍNEZ VEIGA, U. *Pobreza, segregación y exclusión espacial: la vivienda de los inmigrantes extranjeros en España*. Barcelona: Icaria, 1999.

PROJECTE XENOFÍLIA. *Diagnòstic sobre les condicions d'allotjament i la discriminació de la població immigrant del districte de Ciutat Vella de Barcelona*. Barcelona: Projecte Xenofília, 1997.



De l'any 2001 al 2009

- ALGABA, Antoni. "La discriminación en el acceso al mercado de la vivienda: las desventajas de la inmigración. Novedades y permanencias". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(060), 2003.
- BALMASEDA, Manuel. La inmigración en España: un enfoque económico. Servicio de Estudios del BBVA, 2005.
- BAYONA i CARRASCO, J.; GIL ALONSO, F. *El papel de la inmigración extranjera en la expansión de las áreas urbanas. El caso de Barcelona (1998-2007)*. Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de mayo de 2008.
- BAYONA i CARRASCO, J. "La segregación residencial de la población extranjera en Barcelona: ¿una segregación fragmentada?" *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales*. Barcelona: Universitat de Barcelona, 15 de març de 2007, vol. XI, n. 235. <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-235.htm>>.
- BAYONA i CARRASCO, Jordi. Una aproximació demogràfica a l'habitatge i la població de nacionalitat estrangera a la ciutat de Barcelona, 1991-2001. Tesi Doctoral, 2002.
- BOSCH i MEDA, Jordi; GIBAJA, Olga. Habitatge i immigració : claus per a una nova política d'habitatge. Barcelona: Fundació Nous Horitzons, 2005.
- CAIXA CATALUNYA. Crecimiento de los hogares e inmigración 1996-2006: una perspectiva por CC.AA. Informe semestral I/2007, pp. 86-93.
- DOMINGO i VALLS, A. i BAYONA i CARRASCO, J. "Habitatge i assentament de la població de nacionalitat estrangera als barris de Barcelona, 1991 i 2001". *Qüestions d'habitatge* n. 8, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2002, pp. 1-23.
- ESPINOLA ORREGO, Gilda. "Buscando arraigo: inmigrantes y vivienda, otro modo de exclusión". *Universitas: Revista de Filosofía, Derecho y Política* n. 6, 2006, pp. 91-106.
- ESTEBAN ALONSO, Alfonso de. "Políticas de vivienda para inmigrantes". *Temas para el debate* n. 160, 2008, pp. 53-55.
- FERNÁNDEZ, Cristina. "Immigració i població ocupada a Catalunya: evolució 2000-2005". *Nota d'economia* n. 85, 2n quadrimestre 2006, pp. 95-104.
- FULLAONDO ELORDUI-ZAPATERIETXE, Arkaitz. Análisis de la Distribución Territorial de la Inmigración Extranjera en Barcelona. Barcelona: CPSV-UPC, 2003.



- GARCÍA, Gemma. "Immigració i mercat de treball". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 49-50, 2004, pp. 21-33.
- GONZÁLEZ MARTÍNEZ, María del Pilar. *La vivienda de los inmigrantes*, a ALTED VIGIL Alicia; ASENJO, Almudena (Coord.). De la España que emigra a la España que acoge. Madrid: Fundación Francisco Largo Caballero, 2006, pp. 531-545.
- GRAU, A. Segregació urbana i tipologia de l'habitatge de la població immigrada no comunitària a la ciutat d'Alacant. Mimeo, 2005.
- LERALTA PIÑÁN, Olga. "Ser inmigrante: ""factor de riesgo"" en el acceso a la vivienda". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp 157-172.
- MALHEIROS, J. "Ethni-cities: Residential patterns in the northern European and Mediterranean metropolises. Implications for policy design". *International Journal of Population Geography* n. 8, 2002, pp. 107-134.
- MÉNDEZ, R. "Inmigración y mercados de trabajo urbanos: tendencias recientes en la región metropolitana de Madrid". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales*. Barcelona: Universitat de Barcelona, 15 de gener de 2008, vol. XII, n. 257 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-257.htm>>.
- MIRET, Naik. "Las aportaciones de la inmigración al proceso de metropolización: El caso de Barcelona". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 94, 2001.
- PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel; GUERRA TALAVERA, Raquel. "La vivienda de los inmigrantes indocumentados residentes en Canarias (España)". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 207, 2006.
- REQUENA, Jesús. "La peor casa en el peor barrio. Barrios de inmigración y marginalidad en la periferia urbana de Barcelona. El caso de Badalona". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(058), 2003.
- RIOL, Eduardo. "La vivienda de los inmigrantes en Barcelona: el caso del colectivo pakistani". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(059), 2003.
- ROCA CLADERA, Josep; FULLAONDO ELORDUI-ZAPATERIETXE, Arkaitz. Análisis de la distribución territorial de la inmigración extranjera en la Región Metropolitana de Barcelona. Actes del IV Congrés sobre la immigració a Espanya: Ciutadania i Participació, Girona, 2004.
- RODRÍGUEZ, Estela; Mariel ARAYA. "Buscando habitar la ciudad. El reto de la vivienda para las mujeres inmigradas en Madrid y Barcelona". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(062), 2003.



6.4. Habitatge i exclusió social

CÀRITAS DIOCESANA DE BARCELONA. L'habitatge, un factor d'exclusió social. Barcelona, maig 2007.

COMITÉ DE LAS REGIONES. El problema de los “sin techo” y la vivienda. Luxemburgo: OPOCE, 1999.

CORTÉS ALCALÁ, Luis. “Desigualdades residenciales y segregación urbana”. *Temas para el debate* n. 145, 2006, pp. 59-61.

De l'any 2001 al 2009

DOHERTY, Joe. “El origen del sinhogarismo: perspectivas europeas”. *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 41-62.

FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, Ma Dolores. La comunidad gitana y la vivienda. Jornadas repensemos la vivienda con ojos de mujer, Asociación de Mujeres Gitanas Romi, 2005.

Fins a l'any 2000

MALAGÓN JIMÉNEZ, Santos. “La vivienda y los procesos de exclusión social”. *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008 (Exemplar dedicat a: “Trabajo social y vivienda”), pp. 101-114.

NAVARRO RUIZ, Carolina. “Indicadores de vivienda y exclusión”. *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 173-190.

NAVARRO RUIZ, Carolina. La exclusión en vivienda en España: un análisis económico de su extensión, dinámica y efectos sobre el bienestar. Consejo Económico y Social de España, 2006.

NAVARRO, Vicenç et al. Les desigualtats socials a Catalunya. Barcelona: Mediterrània, 1998.

PÉREZ MAYO, Jesús; Miguel Ángel FAJARDO CALDERA. “Un método alternativo para identificar los hogares en situación de pobreza”. *Estadística Española* n. 152, 2003, pp. 115-134.

PLUJÀ i CANALS, Arnald; PLUJÀ, Marta. “L'exclusió residencial envelleix”. *RTS: Revista de treball social*, ISSN 0212-7210, n. 180, 2007 (Exemplar dedicat a: “Inclusió-exclusió: oposats o complementaris”), pp. 43-54.

SÍNDIC DE GREUGES. El fenomen sense llar a Catalunya: Persones, administracions, entitats. Barcelona: Síndic de Greuges de Catalunya, 2006.



SUBIRATS, Joan (dir). Análisis de los factores de exclusión social. Madrid: Fundación BBVA i Institut d'Estudis Autònoms, Generalitat de Catalunya, 2005.

TEJERO, E.; TORRABADELLA, L. Vides al descobert. Els móns viscuts del fenomen "sense sostre". Barcelona: Fundació Jaume Bofill, 2005.

TRILLA i BELLART, Carme. "Habitatge i exclusió social". *Educació Social* n. 27, 2004.

TRILLA i BELLART, Carme; LÓPEZ OLLER, Joffre. *La vivienda en España: Características, accesibilidad y exclusión residencial*, a NAVARRO LÓPEZ, Vicente (coord.) *La situación social en España*, 2005, ISBN 84-9742-449-2, pp. 513-538.

Un hogar en la ciudad. Mejorar las condiciones de vida de los chabolistas. Madrid: Ministerio de la vivienda. Milenium Project, 2005.

7. Altra bibliografia relacionada

Fins a l'any 2000

ABRAMO, P. *Marché et ordre urbain: du chaos à la théorie de la localisation résidentielle*. Paris-Montreal: L'Harmattan, 1997.

ÁLVAREZ LÓPEZ, J. M. O. *La determinación del resultado en las empresas constructoras. El caso español*. Tesi doctoral. Universidad de Jaén, 1995.

AMÉRIGO, M. *Satisfacción residencial: un análisis psicológico de la vivienda y su entorno*. Madrid: Alianza, 1995.

ARAMBURU, Mikel. "Barcelona 2004". *Ofrim. Suplementos* n. 7, 2000, pp. 69-85.

BENTLEY, I. et al. *Entornos vitales*. Barcelona: Ed. Gustavo Gili, 1999.

CLUSA, Joaquim; RODRÍGUEZ-BACHILLER, Agustín; PALACIO, Gabriel A. et al. *Els mercats de treball de Catalunya, 1981-1986-1991*. Barcelona: Generalitat de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques, 1995.

DIRECCIÓ GENERAL DE PLANIFICACIÓ I ACCIÓ TERRITORIAL. *Pla Territorial General de Catalunya*. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 1995.

DUATIS, J.; BERNAT, J. *Valoración Catastral, Valoración Hipotecaria: al Otro Lado del Espejo*. Catastro, 1998, pp. 47-56.

GUEKIÉRE, Laurent; PUYOL, Carine. *L'habitat social dans l'Europe du 21ème siècle*. Monographies nationales. Rapport intermédiaire. Paris: L'Observatoire Européen du Logement Social, 2000.

MINISTERIO DE FOMENTO. *La desigualdad urbana en España*. Madrid: Ministerio de Fomento, 2000.

OBÓN i ASENSIO, F. "Una aportació estratègica d'edificació per a la Barcelona sostenible. Les vores del cinturó". *Qüestions d'habitatge* n. 3, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 1999, pp. 1-21.

VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Modelos territoriales de complejidad". *Análisis local* n. 30, 2000, pp. 113-121.

De l'any 2001 al 2009

"Acceso a datos padronales en relación con una vivienda alquilada". *Datos personales.org: La revista de la Agencia de Protección de Datos de la Comunidad de Madrid* n. 32, 2008.



Anuari Territorial de Catalunya, 2004. Barcelona: Societat Catalana d'Ordenació del Territori, 2005.

Barcelona Inclusiva 2005/2010. Pla Municipal per a la Inclusió Social. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2005.

“Impugnación de venta de vivienda por precio superior a la capitalización de la renta. Comentario a la Sentencia de la Audiencia Provincial de Valencia, Sec. 8ª, de 30 de junio de 2005”. *Cuaderno de arrendamientos urbanos* n. 267, 2006, p. 39.

“Informe sobre el análisis de contratos de compraventa de vivienda: Protección al comprador de vivienda frente a cláusulas abusivas”. *Boletín del Colegio de Registradores de España* n. 131, 2007, pp. 17-59.

CAT0, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

CAT1, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

CAT2, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

CAT3, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

CAT4, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

CAT5, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

“Desafectación y venta de la vivienda del portero”. *OL, Revista Tributaria Oficinas Liquidadoras* n. 3, 2006, pp. 47-48.

Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Barcelona. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.

Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Berlin. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.

Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Île de France. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.

Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Le grand Londres. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme



de la Region d'Île-de-France, 2005.

Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Milan. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Region d'Île-de-France, 2005.

Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Synthèse. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Region d'Île-de-France, 2005.

ARAUZO CAROD, Josep Maria. Els determinants de la localització industrial i residencial. Tesi doctoral, Universitat Rovira i Virgili, 2001.

AYALA, Luis; NAVARRO, Carolina. Multidimensional indices of housing deprivation with application to Spain. Madrid: Instituto de Estudios Fiscales, 2004.

BETANCOR, A; GARCIA-BELLIDO, J. "Síntesis general de los estudios comparados de las legislaciones urbanísticas en algunos países occidentales". *Ciudad y Territorio* n. 127, 2001, pp. 87-144.

CÁCERES, Rafael. "Los arquitectos y el problema de la vivienda". *Quaderns d'Arquitectura i Urbanisme* n.254, 2007, pp. 144-149.

CALDERÓN CALDERÓN, Basilio. "Recursos sobre información y comercialización del producto inmobiliario en internet: de soporte informativo a canal de venta global". *Ar@cne. Revista electrónica de recursos en internet sobre geografía i ciencias sociales* n. 88, Universidad de Barcelona, 1 d'octubre de 2006.

CLAVELL i NADAL, Dolors; TRILLA i BELLART, Carme. "Propostes alternatives de promoció per a una nova orientació de l'oferta d'habitatge protegit de la societat urbanística metropolitana de Rehabilitació i Gestió, S.A. Regesa". *Qüestions d'habitatge* n. 12, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2004, pp. 1-38.

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA. Memòria d'activitats 2003. Barcelona: Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona, 2004.

CONFEDERACIÓN DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS DE ESPAÑA. Memoria 2004. Barcelona: Confederación de Cooperativas de Viviendas de España, 2005.

DOMINGO, Andreu; BAYONA, Jordi. "Concentració i segregació al municipi de Barcelona, 1991-2002". *Papers de Demografia* n. 245, 2004, 32 p.

DURÁN CABRÉ, José María; ESTELLER MORÉ, Alejandro. An empirical analysis of wealth taxation: Equity vs. tax compliance. Documents de Treball IEB 1, 2007.



- ENCISO DEYZAGUIRE, Vicente. "Barreras fiscales al turismo residencial". *Crónica tributaria* n. 118, 2006, pp. 37-54.
- FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, Melchor; FUENTES CASTRO, Daniel. "El sector de la construcción en España. Efectos económicos y prospectiva". *Boletín económico de ICE* n. 2.928, 2007, pp. 49-60.
- FERNÁNDEZ MÉNDEZ, Rocío; PEÑAS MALDONADO, M.; DÍAZ PIEDRA, Carolina. "Bienestar autopercibido y nivel de autonomía de las personas mayores y su relación con el lugar de residencia". *Metas de enfermería* n.10(10, 2007, pp. 65-71.
- JACQUEMIN, Hélène. "L'insécurité vécue dans un quartier d'habitat social: l'exemple des Aubiers à Bordeaux". *Sud-ouest européen: Revue Géographique des Pyrénées et du Sud-Ouest* n. 22, 2006, pp. 89-101.
- JURADO GUERRERO, Teresa. "El creciente dinamismo familiar frente a la inflexibilidad del modelo de vivienda español". *Cuadernos de Información Económica* n. 193, 2006, pp. 117-126.
- LORENZO GONZÁLEZ, Anastasia. "Lo que dicen los jueces: Promotor condenado por la reducción del tamaño de la vivienda en las compras sobre plano". *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 62, 2006, pp. 34-38.
- MARTÍNEZ MAS, Francisco. "Legislación, retraso en la entrega de una vivienda: el daño moral". *Observatorio inmobiliario y de la construcción* n. 13, 2006, pp. 56-59.
- MASCARILLA i MIRÓ, Oscar; COSTA FONT, Joan. "Riquesa immobiliària i finançament de la dependència a Catalunya". *Nota d'Economia* n. 85, 2006, pp. 81-93.
- MONTEYS, Xavier; CALLÍS, Eduard; PUIGJANER, Anna. "Y si las piezas de una vivienda están situadas en un local discontinuo?". *Quaderns d'Arquitectura i Urbanisme* n. 253, 2007, pp. 62-73.
- MUÑOZ FERNÁNDEZ, Francisco Javier. "Reconstrucción y vivienda. La arquitectura de los años de postguerra en el País Vasco 1937-1950". *Ondare. Cuadernos de Artes Plásticas y Monumentales* n. 25, 2006, pp. 33-76.
- OLTRA GARCÍA, José Manuel. "El desahucio administrativo de los titulares de vivienda militar". *Revista española de derecho militar* n. 88, 2006, pp. 217-260.
- ORDAX ALONSO, Carlos. "Renta hipotecaria: cuando la vivienda se convierte en un capital del que disfrutar en la vejez". *Anales de mecánica y electricidad* n. 84(2), 2007, pp. 64-66.
- PAREJA, Montserrat et al. Valoraciones y perspectivas de cuatro barrios de Madrid y Barcelona. Resumen de los resultados de la encuesta del proyecto RESTATE en Orcasitas, Simancas, Trinitat Nova y Sant Roc. Barcelona: Universitat de Barcelona, 2004.



- PEDRAZA BOCHÓNS, José Vicente. "La deducción por inversión en vivienda en las crisis matrimoniales". *Tribuna Fiscal: Revista Tributaria y Financiera* n. 209, 2008, pp. 12-23.
- PÉREZ SÁIZ, Sergio. "Una aproximación microeconómica a la crisis del mercado hipotecario subprime de los EEUU". *Boletín económico de ICE* n. 2.927, 2007, pp. 31-42.
- RENTERÍA AROCENA, Alfonso. "La conversión, en el País Vasco, de local en vivienda: su inscripción en el Registro de la Propiedad". *Boletín del Colegio de Registradores de España* n. 136, 2007, pp. 1.613-1.627
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Implicaciones de los más altos tipos de interés". *Temas para el debate* n. 145, 2006, pp. 74-76.
- SAMBRICIO, Carlos. *Un siglo de Vivienda Social 1903-2003*. Madrid: Ed. Ayuntamiento de Madrid, M° de Fomento y CES, 2003.
- SÁNCHEZ GONZÁLEZ, Julián. "Hipotecas, salarios y crisis financiera". *Cuadernos de economía* n. 29(81), 2006, pp.101-144.
- SÁNCHEZ SOTO, Fulgencio. "Vivienda y refugio en el Campo de Cartagena en situaciones de emergencia. Usos excepcionales del agua". *Revista Murciana de Antropología* n. 14, 2007, pp. 633-650.
- TOMEI, Javier. "3 dimensiones: vivienda social, proyecto moderno, cultura moderna". *El Hall: Boletín informativo del Colegio de Arquitectos de La Rioja* n. 93, 2006, pp. 8-9.
- TOVILLAS MORÁN, José María. "Exigencia del Impuesto sobre el Valor Añadido a los arrendamientos de vivienda efectuados a personas jurídicas". *Aranzadi Jurisprudencia tributaria* n. 16, 2006, pp. 15-20.
- VINUESA ANGULO, Julio. "Dinámica demográfica, mercado de vivienda y territorio". *Papeles de Economía Española* n. 104, 2005.
- WIHTOL DE WENDEN, Catherine. "Una historia de las periferias francesas". *Migraciones* n. 20, 2006, pp. 7-35.

- “¿Adónde va el mercado de la vivienda en Estados Unidos?” *Informe Mensual - La Caixa*, ISSN 1134-1947, n. 318, 2008, pp. 17-27.
- “¿Cuánto vale nuestra vivienda? Precios de la vivienda nueva en las principales ciudades españolas en el primer semestre de 2006”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 64, 2006, pp. 76-84.
- “Acceso a datos padronales en relación con una vivienda alquilada”. *Datospersonales.org: La revista de la Agencia de Protección de Datos de la Comunidad de Madrid* n. 32, 2008.
- “Análisis de la evolución del precio de la vivienda [2007]: Ministerio de Vivienda”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, Any 11, n. 79, 2008, pp. 65-79.
- Análisis del Registro de Solicitantes de Vivienda del Principado de Asturias, 2003-2004. Gobierno del Principado de Asturias, 2004.
- Anuari Territorial de Catalunya, 2004. Barcelona: Societat Catalana d'Ordenació del Territori, 2005.
- Atlas estadístico de la edificación de viviendas y sus precios en España. Año 2000. Madrid: Ministerio de Fomento, 2001.
- “Atribución del uso de la vivienda familiar”. *Actualidad civil* n. 3, 2006, pp. 343-364.
- Barcelona Inclusiva 2005/2010. Pla Municipal per a la Inclusió Social. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2005.
- “Casa, vivienda, familia y hogar: dinámica de sinónimos”. *Informe Mensual - La Caixa*, ISSN 1134-1947, n. 312, 2008, pp. 44-57.
- CAT0, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.
- CAT1, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.
- CAT2, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.
- CAT3, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.



CAT4, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

CAT5, Concurs d'Assistència Tècnica CAT: Concurs d'arquitectura per habitatge protegit a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2006.

“Cataluña es la comunidad más adecuada para la promoción de vivienda nueva”. *Arte y cemento: revista de la construcción y su entorno*, ISSN 0212-8578, n. 2081, 2008.

Ciutats en (re)construcció. Dossier d'articles (I) Reptes i necessitats socials de la ciutat. Barcelona: Consorci Universitat Internacional Menéndez Pelayo de Barcelona, 2005.

Consejo de educación, juventud y cultura: movilidad de los jóvenes y otros asuntos -- Encuesta “share” sobre salud, envejecimiento y jubilación: características de los mayores -- Consejo informal de vivienda y desarrollo urbano: acceso a la vivienda de las personas con dificultades. *Europa Euskadi*, n. 251, 2008, pp. 7-14.

Construcción de edificios 1999-2004. Datos recogidos de las licencias de obras concedidas por los ayuntamientos. Madrid: Ministerio de Fomento, 2005.

Conversión de activos inmobiliarios en renta: la vivienda como factor de mejora de la calidad de vida de las personas mayores: operaciones de transformación de propiedad privada en liquidez : posicionamiento de Edad & Vida. Barcelona: Edad & Vida, 2005.

“Datos sobre el precio de la vivienda en España”. *Economía Exterior: Estudios de la Revista Política Exterior sobre la Internacionalización de la Economía Española* n. 40, 2007, pp. 160-164.

“Demanda de modificación de medidas acordadas en Convenio regulador, referidas al uso de la vivienda y a los alimentos, por nacimiento de nuevos hijos del alimentante y alcanzar la mayoría de edad e independencia económica de los hijos habidos del primer matrimonio”. *Actualidad civil* n. 5, 2006, pp. 619-624.

“Desafectación y venta de la vivienda del portero”. *OL, Revista Tributaria Oficinas Liquidadoras* n. 3, 2006, pp. 47-48.

Dictamen del Comité de las Regiones “Política De La Vivienda y Política Regional”. Dictámenes del Comité de las Regiones de la Unión Europea 345, 2006, pp. 1-14.

Dónde y cómo prefieren vivir los mayores de hoy y mañana en España. Edad y Vida, 2005.

“El consum privat per CCAA: evolució i previsions per al 2007”. *Consum i economia familiar* n. 47, juny 2007, pp. 39-64.



El mercado inmobiliario español: oportunidades y retos. Estudio Planner-Asprima, 2005.

“El precio de la vivienda en municipios de más de 25.000 habitantes: ¿cuánto vale una vivienda en Mijas? ¿Y en Almansa?”

Inmueble: Revista del sector inmobiliario n. 67, 2006, pp. 62-79.

“El precio de la vivienda y la reasignación sectorial del empleo: evidencia internacional”. *Boletín económico del Banco de*

España, ISSN 0210-3737, n. 7-8, 2008, pp. 93-100.

Estadística registral inmobiliaria 2004. Colegio de registradores de España, 2005.

“Evolución de la vivienda nueva en 2008. Sociedad de Tasación”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, Any 12, n. 88, 2009, pp. 53-63.

“Evolución de los precios de la vivienda en 2007”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 75, 2007, pp. 67-84.

“Evolución de los precios de la vivienda en el primer trimestre de 2009: Ministerio de Vivienda”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, n. 92, 2009, pp. 59-77.

Habitar, vivir, prever: actas del V Congreso de la población española. Bellaterra: Universitat Autònoma de Barcelona, 1995.

Habitatge i sòl per l'habitatge. Barcelona: Generalitat de Catalunya, Institut Català del Sòl, 2004.

II Encuentro Vivienda Protegida en España. Instituto de Fomento Empresarial, 2005.

“Impugnación de venta de vivienda por precio superior a la capitalización de la renta. Comentario a la Sentencia de la Audiencia Provincial de Valencia, Sec. 8ª, de 30 de junio de 2005”. *Cuaderno de arrendamientos urbanos* n. 267, 2006, p. 39.

“Informe residencial internacional 2008”. *Observatorio inmobiliario y de la construcción*, ISSN 1885-5911, n. 30, 2008, pp. 42-55.

Informe sectorial de la promoció-construcció immobiliària de l'any 2004 a la província de Girona. APCE, 2005.

Informe sectorial de la promoció-construcció immobiliària de l'any 2005 a la província de Barcelona. APCE, 2006.

Informe sectorial promoció - construcció immobiliària Catalunya 2003. FECAPCE, Federació Catalana de Promotors Constructors d'Edificis, 2003.

Informe sectorial promoció-construcció immobiliària de la demarcació territorial Lleida 2002. APCE, 2003.

“Informe sobre el análisis de contratos de compraventa de vivienda: Protección al comprador de vivienda frente a cláusulas abusivas”. *Boletín del Colegio de Registradores de España* n. 131, 2007, pp. 17-59.

Informe sobre la coyuntura del mercado de la vivienda año 2001. Asociación Nacional de Empresarios Gestores de Cooperativas y Comunidades de Vivienda, 2002.



Informe trimestral de la economía española. Boletín Económico - Banco de España, abril 2007, pp. 11-72.

Jornada sobre Criteris municipals d'adjudicació d'habitatge: barreja social i segregació residencial. DIBA 8 de juliol de 2009.
Participants: Juli Ponce i Domènech Sibina (Universitat de Barcelona).

Jornada sobre Mobilització d'habitatges desocupats. DIBA 29 d'abril de 2009. Ponent convidat: Roberto Cacho (Director de Bizigune, Govern d'Euskadi). Participants a la taula rodona: Rosa Blasco (Coordinadora del programa de Rehabilitació d'habitatges amb finalitats socials. Ajuntament de Vilafranca del Penedès). Anna López (Cap de programes de l'OLH. Habitatges Municipals de Sabadell).

La construcció catalana al 2004. Perspectives per al 2005. CCOC, Cambra oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, 2005.

La construcció catalana al 2005. Perspectives per al 2006. CCOC, Cambra oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, 2006.

La construcció d'habitatges a les comarques gironines 1986-2004. Girona: Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, 2005.

La construcció d'habitatges a les comarques gironines 1988-2005. Girona: Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, 2006.

“La vivienda se enfría”. *Informe Mensual – La Caixa*, ISSN 1134-1947, n. 309, 2008, pp. 49-52.

L'activitat constructora a Catalunya 1990-1995 i avanç 1996. Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Generalitat de Catalunya, 1997.

“Les polítiques públiques i el mercat de l'habitatge a Catalunya”. *AVALOT*. Barcelona: UGT, 2002.

L'habitatge públic a Sabadell. Fer habitatge, fer ciutat. Sabadell: VIMUSA, 1995.

Memòria d'activitats 2003. Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona. Barcelona, 2004.

Novè estudi de preus de mercat dels habitatges a la província de Girona, octubre 2004. APCE, 2004.

Observatorio de la vivienda. Conclusiones 2005. Observatorio de la Vivienda, 2005.

Observatorio joven de vivienda en España. Anuario 2004. Madrid: Consejo de la Juventud de España, 2005.

Oferta de nova construcció a la província de Barcelona - 1er semestre 2004. APCE, 2004.

- Oferta de nova construcció a la província de Barcelona - 2on semestre 2004, APCE, 2004.
- Oferta de nova construcció a la província de Barcelona - 1r semestre 2005. Comarca del Vallès Oriental, APCE, 2005.
- “Pasado, presente y futuro del valor de la vivienda en España”. *Observatorio inmobiliario y de la construcción* n. 14, 2007, pp. 48-53.
- Pautes per inventariar i constituir el patrimoni de sòl i habitatge dels municipis de Catalunya. Barcelona: DIBA, Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals, 2006.
- Perfil dels usuaris d'habitatges d'obra nova. ADIGSA. Generalitat de Catalunya, 2000.
- Pla Català de l'Habitatge 2002-2005. Barcelona: Direcció General d'Habitatge, Generalitat de Catalunya, 2005.
- Pla Local d'Habitatge. Continguts i aspectes metodològics. Barcelona: DIBA, Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals, 2005.
- Promoció-construcció immobiliària Catalunya 2002, APCE, 2003.
- Reglamento (CE) nº 763/2008 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 9 de julio de 2008, relativo a los censos de población y vivienda (I). DOUE. Diario Oficial de la Unión Europea, 13 Agost 2008.
- Re-viure els barris. Programes de nous habitatges de substitució per a la millora de les àrees urbanes de Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2005.
- Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Barcelona. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.
- Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Berlin. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.
- Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Île de France. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.
- Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Le grand Londres. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.
- Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Milan. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.



Ségrégation urbaine et politiques publiques: Étude Comparative. Synthèse. Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la Région d'Île-de-France, 2005.

Un hogar en la ciudad. Mejorar las condiciones de vida de los chabolistas. Madrid: Ministerio de la vivienda. Milenium Project, 2005.

Urbanisme i barris en dificultats El cas de la Mina. Aula Barcelona, Fundació Cidob, 2004.

Vivienda e inmigración. Una aproximación a los factores explicativos de las condiciones residenciales de las personas inmigradas. Memòria doctorat, Departament de Sociologia, UAB, 2005.

"Vivienda, IPC y el color del cristal con el que se miran los precios: ¿Cómo hay que contabilizar el coste de la vivienda en el IPC?" *Informe Mensual - La Caixa*, n. 299, 2007, pp. 9-13.

AA.VV. El derecho de la vivienda en el siglo XXI: sus relaciones con la ordenación del territorio y el urbanismo. Con un análisis específico de la Ley catalana 18/2007, de 28 de diciembre, del derecho a la vivienda, en su contexto español, europeo e internacional. Ed. Marcial Pons, 2008.

ABRAHAM and HENDERSCHOTT. "Bubbles in Metropolitan Housing Markets". *Journal of Housing Research* n. 7, 1996, pp. 191-207.

ABRAMO, P. Marché et ordre urbain: du chaos à la théorie de la localisation résidentielle. Paris-Montreal: L'Harmattan, 1997.

ADAME MARTÍNEZ, Francisco; CASTILLO MANZANO, José Ignacio; LÓPEZ VALPUESTA, Lourdes. El Sector público y la inversión en vivienda: la deducción por inversión en vivienda habitual en España. Madrid: Instituto de Estudios Fiscales, 2004.

AGUERRI SÁNCHEZ, Pilar. "La vivienda y estado de bienestar en Europa". *Acciones e Investigaciones Sociales* n. 21, 2005.

ALCAIDE, C. "El Sector de la Construcción. Evolución y Perspectivas". *Papeles de Economía Española* n. 62, 1995.

ALGABA, Antoni. "El mercado de la vivienda en L'Hospitalet, un municipio del área metropolitana de Barcelona". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 105, 2002, pp. 1-15

ALGABA, Antoni. "La discriminación en el acceso al mercado de la vivienda: las desventajas de la inmigración. Novedades y permanencias". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(060), 2003.

- ALONSO TIMÓN, "Antonio Jesús. Plan Nacional de vivienda para 2005-2008". *Anuario jurídico y económico escurialense* n. 39, 2006, pp. 145-170.
- ÁLVAREZ BARBEITO, Pilar. "Reflexiones sobre la fiscalidad de la vivienda vacía en España". *Anuario da Facultade de Dereito da Universidade da Coruña*, ISSN 1138-039X, n. 12, 2008, pp. 9-24.
- ÁLVAREZ LÓPEZ, J. M. O. La determinación del resultado en las empresas constructoras. El caso español. Tesis doctoral. Universidad de Jaén, 1995.
- AMÉRIGO, M. Satisfacción residencial: un análisis psicológico de la vivienda y su entorno. Madrid: Alianza, 1995.
- ANTOLÍN, P.; BOVER, O. "Regional migration in Spain: the effect of personal characteristics and of unemployment, wage and house price differentials using pooled cross-sections". *Bulletin of Economics and Statistics* n. 2, Oxford, 1997, pp. 215-235.
- ARAMBURU, Mikel. "Barcelona 2004". *Ofrim. Suplementos* n. 7, 2000, pp. 69-85.
- ARAUZO CAROD, Josep Maria. Els determinants de la localització industrial i residencial. Tesis doctoral, Universitat Rovira i Virgili, 2001.
- ARÉVALO TOMÉ, Raquel; FERRERO MARTÍNEZ, Loli; OTERO GIRÁLDEZ, María Soledad; de UÑA ÁLVAREZ, Jacobo. Movilidad residencial en España: un análisis longitudinal. Documentos de trabajo, Universidade de Vigo. Departamento de Economía Aplicada, n. 3, 2008.
- ARTIGUES, Antoni; RULLAN, Onofre. "Nuevo modelo de producción residencial y territorio urbano disperso (Mallorca, 1998-2006)". *Scripta Nova: Revista Electrónica De Geografía y Ciencias Sociales* n. 245(11), 2007.
- ASPACHS BRACONS, Oriol. "Consecuencias económicas de los ciclos del precio de la vivienda". *Documentos de economía "la Caixa"*, n. 12, 2009.
- AURTENETXE, J. L. y otros. "El problema de la vivienda en España". *Boletín de Estudios Económicos* n. 159, 1996.
- AYALA, Luis, Carolina NAVARRO. Multidimensional indices of housing deprivation with application to Spain. Madrid: Instituto de Estudios Fiscales, 2004.
- BALMASEDA, M.; SAN MARTIN, I. y SEBASTIAN, M. Una aproximación cuantitativa a la burbuja inmobiliaria. Situación Inmobiliaria, Servicio de Estudios del Banco Bilbao Vizcaya, 2002.
- BALMASEDA, Manuel. La inmigración en España: un enfoque económico. Servicio de Estudios del BBVA, 2005.
- BANCO CENTRAL EUROPEO. "Factores estructurales en los mercados de la vivienda en la UE". *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, pp. 115-159.



- BANCO DE ESPAÑA Boletín Económico 07-08/2006. Madrid.
- BANCO DE ESPAÑA. Boletín Económico 01/2006. Madrid.
- BANCO DE ESPAÑA. Boletín Económico 03/2006. Madrid.
- BANCO DE ESPAÑA. Boletín Económico 06/2006. Madrid.
- BARBA, J.; M. MERCADÉ; K. SCHEELINCK. Les urbanitzacions a la província de Barcelona: localització i característiques dels sistemes de baixa densitat residencial. Barcelona : Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge, 2006.
- BARCELÓ, Cistina. "La tenencia de vivienda y la movilidad laboral en la Unión Europea". *Boletín económico - Banco de España*, maig 2007, pp. 2-8.
- BARNADA, J. "Reflexions sobre les polítiques d'habitatge". *Qüestions d'habitatge* n. 9, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2002.
- BARRIOS GARCÍA, Javier A.; RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, José E. "Política fiscal de vivienda en España y elección de tenencia-localización de la vivienda habitual: una valoración microeconómica". *Estadística española*, ISSN 0014-1151, Vol. 50, n. 167, 2008 , pp. 67-100.
- BARSZCZAK SARDINHA, Boguslaw Maria; CARVALHO, Luísa Margarida Cagica. "Housing cooperatives in Portugal. The end of social purposes". *REVESCO: Revista De Estudios Cooperativos* n. 91, 2007, pp. 34-59.
- BARTLETT CASTELLÀ, Enric R. *La legislación del suelo: un instrumento para el encarecimiento de la vivienda y en contra de los legítimos intereses económicos de los consumidores*, a CANEDO ARRILLAGA, María Pilar (coord.). Derecho de consumo: actas del Congreso Internacional sobre Derecho de Consumo, 2009, ISBN 978-84-9876-209-9, pp. 365-384. Congreso Internacional sobre Derecho de Consumo (I. 2006. Bilbao).
- BAYONA i CARRASCO, J. GIL ALONSO, F. *El papel de la inmigración extranjera en la expansión de las áreas urbanas. El caso de Barcelona (1998-2007)*. Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de maig de 2008.
- BAYONA i CARRASCO, J. "La segregación residencial de la población extranjera en Barcelona: ¿una segregación fragmentada?" *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 15 de març de 2007, vol. XI, n. 235. <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-235.htm>>.
- BAYONA i CARRASCO, J.; DOMINGO i VALLS, A.; GIL, F. "Población extranjera y vivienda en Cataluña: evolución reciente y previsión de la demanda". *Anales de geografía de la Universidad Complutense*, ISSN 0211-9803, Vol. 28, n. 2, 2008 , pp. 37-61.



- BAYONA I CARRASCO, Jordi. Una Aproximació demogràfica a l'habitatge i la població de nacionalitat estrangera a la ciutat de Barcelona, 1991-2001. Tesi doctoral, 2002.
- BBVA Servei d'Estudis. Situació Catalunya. Juliol 2007.
- BBVA Servicio de Estudios Económicos. Situación Inmobiliaria. Julio 2006.
- BBVA Servicio de Estudios Económicos. Situación Inmobiliaria. Junio 2007.
- BBVA. Servicio de Estudios Económicos. Situación Inmobiliaria. Julio 2000 - septiembre 2006. 17 núms.
- BCF-CONSULTORS. Enquesta d'opinió sobre el sector immobiliari als agents de la propietat immobiliària de Catalunya, 2001-2005. Full anual.
- BCF-CONSULTORS. Estudi sobre les característiques dels demandants d'habitatge de lloguer a diferents zones urbanes de Catalunya, 2001-2005. Full anual.
- BELLET, C. *Potenciales de demanda de vivienda principal. La aplicación de los métodos "tasa de jefe de hogar" y "niveles medios de ocupación" (Lleida, 1995-2015)*. En *Habitar, vivir, prever. Actas del V Congreso de la Población Española*. Barcelona: UAB, Centre d'Estudis Demogràfics i Grup de Població de l'AGE, 1995, p. 25-33.
- BELLET, Carme; BARRUFET, A.; GARRETA, J. L. 'habitatge als municipis del sistema urbà de Lleida. Característiques i potencials. Universitat de Lleida: Departament de Geografia i Sociologia (no publicat), 1995.
- BELLET, Carme; GANAU, Joan; LLOP, J.M. (ed.) *Vivienda y sociedad: nuevas demandas, nuevos instrumentos*. Actas de la IX Setmana d'Estudis Urbans de Lleida, 16 - 20 d'octubre 2006. Milenio, 2008.
- BENTLEY, I. et al. *Entornos vitales*. Barcelona: Ed. Gustavo Gili, 1999.
- BEREZIARTUA RUBIO, Jon. *La intervención administrativa en el mercado de la vivienda en España: las medidas adoptadas en la Comunidad Autónoma del País Vasco, ¿un ejemplo a seguir?* Oñati: Herri Arduralaritzaren Euskal Erakundea, 2006.
- BETANCOR, A; GARCIA-BELLIDO, J. "Síntesis general de los estudios comparados de las legislaciones urbanísticas en algunos países occidentales". *Ciudad y Territorio* n. 127, 2001, pp. 87-144.
- BETRÁN ABADÍA, Ramón. "De aquellos barro, estos lodos. La política de vivienda en la España franquista y postfranquista". *Acciones e Investigaciones Sociales* n.16, 2002.
- BILBAO LARRONDO, Luis. "La vivienda en Bilbao: los años sesenta, años de cambios". *Ondare. Cuadernos de Artes Plásticas y Monumentales* n. 25, 2006, pp. 247-261.



- BLANES, Amand i HOULE, René. Projeccions del nombre de llars a Catalunya, 1996-2015. Centre d'Estudis Demogràfics, 1999.
- BLOS, Dorotea. Los polígonos de vivienda social. Perspectivas hacia su recuperación en España, Francia y Brasil. Tesi doctoral. Dir.: Amador Ferrer i Aixalà. Universitat Politècnica de Catalunya, Barcelona, 2008.
- BORGIA SORROSAL, Sofía. "Nuevas ayudas y ventajas fiscales destinadas a incentivar el mercado del alquiler: ¿Una solución al problema de la vivienda?" *Crónica tributaria*, ISSN 0210-2919, n. 129, 2008, pp. 9-34.
- BORISSOVA BONEVA, Mariana. *El traslado de la vivienda al medio rural: urbanizaciones y viviendas aisladas*, a FERNÁNDEZ GARCÍA, Aladino; ALONSO IBÁÑEZ, María del Rosario (coord.). *El medio rural y la difusión urbana*. Oviedo: KRK Ediciones, pp. 91-106.
- BOSCH i MEDA, Jordi. El problema de la vivienda en España desde una perspectiva de género: análisis y propuestas para su desarrollo. Madrid: Fundación Alternativas, 2006.
- BOSCH i MEDA, Jordi. Envejecimiento y vivienda: el problema residencial de las personas mayores en Cataluña. Barcelona: "Fundación "La Caixa"", 2005.
- BOSCH i MEDA, Jordi. "Mujer y vivienda: una aproximación al problema de la vivienda desde una perspectiva de género". *Documentos de trabajo n. 20*, 2006.
- BOSCH i MEDA, Jordi; GIBAJA i ESTEBAN, Olga. *Habitatge i immigració: claus per a una nova política d'habitatge*. Barcelona: Fundació Nous Horitzons, 2005.
- BOSCH i MEDA, Jordi; GIBAJA i ESTEBAN, Olga. *L'habitatge a Catalunya en l'àmbit local: diagnosi, propostes i solucions a un problema creixent*. Barcelona: Fundació Carles Pi i Sunyer d'Estudis Autonòmics i Locals, 2004.
- BOVER, Olympia. Desigualdad de la riqueza y estructura de los hogares: una comparación de España con Estados Unidos. *Boletín Económico*. Dirección General del Servicio de Estudios. Banco de España, Setembre 2008.
- BOVER, Olympia; JIMENO, Juan F. El precio de la vivienda y la reasignación sectorial del empleo: evidencia internacional. *Boletín Económico*. Dirección General del Servicio de Estudios. Banco de España. Juliol-Agost 2008.
- BOVER, Olympia; VELILLA, Pilar. Precios hedónicos de la vivienda sin características: el caso de las promociones de viviendas nuevas. Madrid: Banco de España. *Estudios Económicos*, 2001.
- BURÓN CUADRADO, Javier. "La política de vivienda del Gobierno Vasco". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 119-156



- BURÓN CUADRADO, Javier. "Las reservas de suelo para vivienda protegida: lecciones del caso de Vitoria-Gasteiz". *ACE: Architecture, City And Environment* n. 2, 2006.
- BURÓN CUADRADO, Javier. "Una política de vivienda alternativa". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 155, 2008, pp. 9-40.
- BURRIEL, Eugenio L. *La "década prodigiosa" del urbanismo español (1997-2006)*. Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de maig de 2008
- BUSTOS, Damián; SARABIA SÁNCHEZ, Francisco José. Estudio sobre necesidades y demanda de vivienda en Callosa d'En Sarrià. Callosa d'En Sarrià (Alicante): Concejalía de Urbanismo, Medio Ambiente, Agua y Agricultura del Ayuntamiento de Callosa, 2006.
- CABRÉ i PLÀ, Anna et al. Las Actividades económicas de las personas mayores. Madrid: Seniors Españoles para la Cooperación Técnica, 1995.
- CABRÉ, A. Emancipación de los jóvenes y transición familiar. En Ricard Vergés (ed.), *La edad de emancipación de los jóvenes*. Barcelona: Centre de Cultura Contemporània, 1997, pp. 163-178.
- CABRÉ, A.; MÓDENES, J.A. "Dinàmiques demogràfiques recents a la Regió Metropolitana de Barcelona". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 33, 1997, pp. 6-76.
- CÁCERES, Rafael. "Empresariado urbano y vivienda". *Quaderns d'Arquitectura i Urbanisme* n. 250, 2006, pp. 140-143.
- CÁCERES, Rafael. "Los arquitectos y el problema de la vivienda". *Quaderns d'Arquitectura i Urbanisme* n. 254, 2007, pp. 144-149.
- CÁCERES, Rafael. *Radiografies'05. Pensar l'habitatge*. Barcelona: UPC ETSAB Càtedra Projectes, 2005.
- CAIXA CATALUNYA. Crecimiento de los hogares e inmigración 1996-2006: una perspectiva por CC.AA. Informe semestral I/2007, pp. 86-93.
- CAIXA CATALUNYA. Endeutament de les llars espanyoles i exposició del sistema financer. Informe sobre la conjuntura econòmica n. 115, juliol 2007, pp. 59-73.
- CALDERÓN CALDERÓN, Basilio. "Recursos sobre información y comercialización del producto inmobiliario en internet: de soporte informativo a canal de venta global". *Ar@cne. Revista electrónica de recursos en internet sobre geografía i ciencias sociales* n. 88, Universidad de Barcelona, 1 d'octubre de 2006.



- CALVET PUIG, M. Dolors. Incidència de l'urbanisme en la funció econòmica i social de la ciutat: el rol de les ciutats mitjanes en un entorn metropolità. Tesi doctoral, Universitat Politècnica de Catalunya, 2005.
- CALVO, M. J.; GÜELL, X.; SALABERT, J. Distribució territorial de la Renda Familiar per càpita a Barcelona. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2007.
- CAMPOS ECHEVERRÍA, José Luis. La burbuja inmobiliaria española. Barcelona, Marcial Pons, 2008.
- CANALS BUTCHER, Andreu. La Influència del creixement demogràfic en el preu de l'habitatge. Tutor: VERGÉS FERNÁNDEZ, Robert. Escola Tècnica Superior d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Barcelona, UPC, 2008.
- CANCELO, J.R.; ESPASA, A. La estadística de precios de la vivienda: estudio descriptivo e implicaciones para el análisis de coyuntura. Boletín Inflación y Análisis Económico de la Universidad Carlos III, Madrid, 1999, pp. 78-92.
- CANCELO, J.R.; ESPASA, A. Análisis cuantitativo de los precios de la vivienda: principales resultados e implicaciones sobre el funcionamiento del mercado de la vivienda en España. Jornada sobre el precio de la vivienda, Ministerio de Fomento, 1999.
- CANCELO, Miguel Ángel. El tractament de l'habitatge buit. *APCE Habitatge* n. 76, octubre 2008.
- CAPACCI, Alberto; MANGANO, Stefania. "Envejecimiento de la población y viviendas para personas mayores en Génova, Italia". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(105), 2003.
- CARBÓ VALVERDE, Santiago; LIÑARES ZEGARRA, José M. "La financiación del mercado de la vivienda: el papel de las cajas de ahorros". *Cuadernos de Información Económica* n. 183, 2004, pp. 95-104.
- CARIDAD OCERÍN, J.M.; CEULAR VILLAMANDOS, N. "Un análisis del mercado de la vivienda a través de redes neuronales artificiales". *Estudios de Economía Aplicada* n. 18, 2001, pp. 67-81.
- CÀRITAS DIOCESANA DE BARCELONA. L'habitatge, un factor d'exclusió social. Barcelona, maig 2007.
- CARLOS DÍEZ, José. "El mito de la burbuja inmobiliaria". *Economía Exterior: Estudios de la revista Política Exterior sobre la internacionalización de la economía española* n. 40, 2007, pp. 15-24.
- CARRERA, Josep M. Evolució de la demanda en un teixit madur: escenaris de demografia i habitatge a la ciutat de Barcelona. Regió Metropolitana de Barcelona. Territori-Estratègies-Planejament. *Papers* n. 29, 1998, pp. 23-36.
- CARRERAS-MOYSI, Borja. Mesures per al foment de l'habitatge a les grans ciutats. *Papers* n. 29, 1998, p. 63-68.
- CARRIÓN MORILLO, David. "Vivienda en alquiler versus vivienda en propiedad: el tratamiento fiscal inmobiliario en el IRPF". *Diario La Ley* 6.943, 2008.



- CASTANYER GARCIA, Josep. "El plan de vivienda 2005-2008: Un paso más en las políticas de vivienda timoratas". *Crítica* n. 939, 2006, pp. 42-45.
- CASTANYER GARCIA, Josep. "La vivienda, un largo camino por recorrer". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 101-118
- CASTILLEJO, Isabel. "La vivienda se reinventa: se reduce, personaliza y se hace polivalente". *Observatorio inmobiliario y de la construcción*, ISSN 1885-5911, n. 27, 2008, pp. 10-24.
- CHECA OLMO, J.; CANO GUERVOS, R.; CHICA OLMO, M. *Análisis de la variación espacio-temporal del precio de la vivienda*, a CAMACHO OLMEDO, M. T.; CAÑETE PÉREZ, J. A.; LARA VALLE, J. J. (ed.). El acceso a la información espacial y las nuevas tecnologías geográficas. Actas del XII Congreso Nacional de Tecnologías de la Información Geográfica. Granada, septiembre de 2006. Granada: Universidad de Granada, 2006, pp. 79-92.
- CHECA OLMO, J.; CANO GUERVOS, R.; CHICA OLMO, M. "Modelo hedónico espacio-temporal y análisis variográfico del precio de la vivienda". *Geofocus. Revista Internacional de Ciencia y Tecnología de la Información Geográfica* n. 7, 2007.
- CHECA OLMO, Juan Carlos. La diferenciación residencial: conceptos y modelos empíricos para su comprensión. Albolote (Granada): Comares, 2006.
- CLAVEL, M. i GIBAJA, O. Estudi sobre les necessitats d'habitatge a la ciutat de Lleida. Lleida: Ajuntament de Lleida, Empresa Municipal d'Habitatge, 2004.
- CLAVELL i NADAL, Dolors; TRILLA i BELLART, Carme. Propostes alternatives de promoció per a una nova orientació de l'oferta d'habitatge protegit de la societat urbanística metropolitana de Rehabilitació i Gestió, S.A. Regesa. *Qüestions d'habitatge* n. 12, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2004, pp. 1-38.
- CLAVELL NADAL, Dolors. Instruments urbanístics per a una política de sòl i habitatge a Catalunya. *Qüestions d'habitatge* n. 11, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2003, 22 p.
- CLAVELL NADAL, Dolors. Vivienda, a BETANCOR RODRÍGUEZ, Andrés i NOGUERA DE LA MUELA, Belén, Comentarios al régimen municipal especial de Barcelona, Civitas Ediciones, 2008, ISBN 978-84-470-2950-1, pp. 225-244.
- CLUSA, Joaquim, RODRÍGUEZ-BACHILLER, Agustín, PALACIO, Gabriel A. et al. Els mercats de treball de Catalunya, 1981-1986-1991. Barcelona: Generalitat de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques, 1995.
- CLUSA, Joaquim; MONEO, Rafael; i MUR, Sara. "El mercat immobiliari català i espanyol: globalització i final del cicle alcista?" *Revista Econòmica de Catalunya* 49-50, 2004, pp 190-207.



- CLUSA, Joaquim; ROCA, Josep. "Evolució de l'estructura urbana de Catalunya 1991-1996. Impacte dels canvis experimentats en la distribució espacial de la població, l'ocupació i la mobilitat per treball en el sistema català de ciutats". *Nota d'Economia* n. 64, 1999, pp. 67-90
- COLLADOS, Ana. "Vivienda y minorías étnicas: el caso de la comunidad gitana en España". *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008 (Exemplar dedicat a: "Trabajo social y vivienda"), pp. 77-90.
- COLOM ANDRÉS, M^a Consuelo; MARTÍNEZ VERDÚ, Rosario; MOLÉS MACHÍ, M^a Cruz. "Un análisis de las decisiones de formación de hogar, tenencia y demanda de servicios de vivienda de los jóvenes españoles". *Moneda y Crédito: Revista de Economía* n. 215, 2002, pp. 225-246.
- COLOM ANDRÉS, M^a Consuelo; MOLÉS MACHÍ, M^a Cruz. "Movilidad, tenencia y demanda de vivienda en España". *Estadística Española* n. 157, 2004, pp. 511-533.
- COMITÉ DE LAS REGIONES. El problema de los "sin techo" y la vivienda. Luxemburg: OPOCE, 1999.
- CONDE, Fernando. El apego a la vivienda. Jornadas repensemos la vivienda con ojos de mujer, 2005.
- CONFEDERACIÓN DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS DE ESPAÑA. Memoria 2004. Barcelona: Confederación de Cooperativas de Viviendas de España, 2005.
- CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ASUNTOS SOCIALES DEL GOBIERNO VASCO. Plan Director de la Vivienda 2002-2005 del País Vasco, 2004.
- CONSEJO ECONÓMICO Y SOCIAL. Estudio sobre la emancipación de los jóvenes y la situación de la vivienda. <http://www.ces.es/informes/2002/inf0302.pdf>, 2002.
- CONTIJOCH PRATDESABA, Ramon. "Llei del dret a l'habitatge i el seu vessant arrendatari". *Revista jurídica de Catalunya*, ISSN 0210-4296, Vol. 107, n. 4, 2008, pp. 1061-1100.
- CONTIJOCH PRATDESABA, Ramon. "Llei del dret a l'habitatge i el seu vessant d'habitatges destinats a polítiques socials". *Revista jurídica de Catalunya*, ISSN 0210-4296, Vol. 108, n. 1, 2009, pp. 59-98.
- CORDERO LOBATO, Encarna. "La legislación civil autonómica relativa a la construcción y a la vivienda". *Indret: Revista para el Análisis del Derecho* n. 2, 2006.
- CÓRDOBA BUENO, Miguel. "Soluciones al problema de la vivienda: el Derecho de Uso de los Inmuebles". *Análisis financiero* n. 101, 2006, pp. 24-31.



- CORTES ALCALÁ, Luis. La cuestión residencial. Madrid: Fundamentos, 1996.
- CORTES ALCALÁ, Luis. (Comp.). Pensar la vivienda. Madrid: Talasa, 1995.
- CORTÉS ALCALÁ, Luis. "Desigualdades residenciales y segregación urbana". *Temas para el debate* n. 145, 2006, pp. 59-61.
- CORTÉS ALCALÁ, Luis. "La crisis de la vivienda". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 81-100.
- CORTÉS ALCALÁ, Luis. "Reflexiones críticas sobre la cuestión residencial". *Temas para el debate: Las personas "sin hogar"*, ISSN 1134-6574, n.174, maig 2009, pp 49-51.
- COS GUERRA, Olga de. "La dinámica metropolitana en España. Análisis estadístico y cartográfico de los municipios a partir de la población y la vivienda". *Geographicalia* n. 51, 2007, pp. 59-80.
- COSTA, Joan. El Problema de l'habitatge. Barcelona: Fundació Jaume Bofill, 1995.
- COSTA, Joan; GARCIA, Emili; TATJER, Mercè; VASCONCELOS, Cristina; VILANOVA, Josep Maria (EARHA). "Infraviviendas en Cataluña". *Scripta Nova. Revista electrònica de geografia y ciencias sociales* n. 146(049), 2003.
- CUADRAS, Antoni (dir.). Les condicions de vida de la població d'origen no comunitari a Catalunya. Barcelona: Institut d'Estudis Regional i Metropolitans, 2004.
- D'ALEPH. Estudi de les necessitats d'habitatge social a la ciutat de Rubí. PROURSA, Ajuntament de Rubí, 2005.
- de los LLANOS MATEA ROSA, María. "Las medidas de la política de vivienda en materia de alquileres y vivienda protegida". *Boletín económico - Banco de España* n. 7-8, 2006, pp. 89-98.
- de MESA GÁRATE, Lara. "El nuevo Plan de Vivienda y Suelo 2002-2005: retos de la situación actual y soluciones aportadas". *Análisis local* n. 40, 2002, pp. 43-60.
- DEL PINO, J. *Aproximación sociológica a la vivienda secundaria litoral*. V Coloquio Internacional de Geocrítica, Universitat de Barcelona, 2003.
- DEL RIO, A. El endeudamiento de los hogares españoles. Documento de Trabajo del Banco de España, 2002.
- DELGADO VIÑAS, Carmen. "Vivienda secundaria y turismo residencial como agentes de urbanización y segregación territorial en Cantabria". *Scripta Nova: Revista electrònica de Geografía y Ciencias Sociales*, Universitat de Barcelona. ISSN 1138-9788, Vol. XII, n. 272, 1 de setembre de 2008.



- DEP Consultoria Estratègica i TRILLA, C. Els joves catalans i l'habitatge: 1999-2003. Barcelona: Secretaria General de Joventut, 2003.
- DEP Consultoria Estratègica i TRILLA, C. Els joves catalans i l'habitatge. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2000.
- DEP, Institut i C. TRILLA. Estudi de l'habitatge a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2001.
- DEP, Institut i TRILLA, Carme. Estudi de l'habitatge a Catalunya. Barcelona: Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Generalitat de Catalunya, 2001.
- DEP, Institut. Estudi de les necessitats d'allotjament per treballadors temporers: sectors agropecuari i turístic. Barcelona, 2005.
- DEP, Institut. Estudi sobre la situació de l'habitatge a Catalunya. 2000.
- DEP, Institut. Estudi sobre la situació de l'habitatge a Catalunya. 2002.
- DEP, Institut. Estudi sobre la situació de l'habitatge a Catalunya. 2005.
- DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES. Estudi de l'habitatge a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2001.
- DEPARTAMENT D'ESTUDIS FISCALS. INSTITUT MUNICIPAL D'HISENDA; CENTRE DE POLÍTICA DEL SÒL I VALORACIONS. El mercat immobiliari de Barcelona 2001. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2002.
- DÍAZ HERNÁNDEZ, Ramón; PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel. "La política económica, la construcción de vivienda y la producción de la ciudad en España (1939-75)". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 218(48), 2006.
- DÍAZ ORUETA, F. y LOURÉS, M. L. (eds.). Desigualdad social y vivienda. Alicante: ECU, 2004.
- DÍAZ RODRÍGUEZ, M^a del Carmen. "La vivienda en España: reflexiones sobre un desencuentro". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(095), 2003.
- DIPUTACIÓ DE BARCELONA. La nueva condición juvenil y las políticas de juventud, Barcelona: Diputació de Barcelona, 1999.
- DIRECCIÓ GENERAL DE L'HABITATGE. DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE. Informe sobre el sector de l'habitatge a Catalunya 2004. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2004.



- DIRECCIÓ GENERAL DE L'HABITATGE. DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE. Informe sobre el sector de l'habitatge a Catalunya 2005. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2005.
- DIRECCIÓ GENERAL DE PLANIFICACIÓ I ACCIÓ TERRITORIAL. Pla Territorial General de Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 1995.
- DOHERTY, Joe. "El origen del sinhogarismo: perspectivas europeas". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 41-62.
- DOMINGO i VALLS, Andreu; BAYONA i CARRASCO, Jordi. "Concentració i segregació al municipi de Barcelona, 1991-2002". *Papers de Demografia* n. 245, 2004.
- DOMINGO i VALLS, Andreu; BAYONA i CARRASCO, Jordi. "Habitatge i assentament de la població de nacionalitat estrangera als barris de Barcelona, 1991 i 2001". *Qüestions d'habitatge* n. 8, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2002, pp. 1-23.
- DOMINGO i VALLS, Andreu; BAYONA i CARRASCO, Jordi. "Movilidad, vivienda y distribución territorial de la población marroquí en Cataluña". *Estudios Geográficos* n. 68(263), 2007, pp. 465-496.
- DOMINGO, A., BRANCÓS, I., BAYONA, J. "Estrategias migratorias y estructura del hogar en Cataluña, 1996". *Papers de Demografia* n. 202, 2002.
- DOMÍNGUEZ MARTÍNEZ, José M. "Fiscalidad y coste del endeudamiento de la inversión en vivienda en España". *Cuadernos de Información Económica* n. 180, 2004.
- DRIANT, J-C. "¿Dónde viven las familias modestas en Francia? Interrogantes sobre la vivienda pública social". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 131, 2002, pp. 39-52
- DUATIS, J.; BERNAT, J. Valoración Catastral, Valoración Hipotecaria: al Otro Lado del Espejo. Catastro, 1998, pp. 47-56.
- DURÀ, A. Mobilitat residencial, contraurbanització i canvi en l'estructura social de Santa Coloma de Gramenet. Un municipi de la primera perifèria metropolitana de Barcelona. Tesi doctoral, Dept. de Geografia. Universitat Autònoma de Barcelona, 1995.
- DURÁN CABRÉ, Josep Maria; ESTELLER MORÉ, Alejandro. An empirical analysis of wealth taxation: Equity vs. tax compliance. Documents de Treball IEB 1, 2007.
- ELVIRA, David et al. Dónde y como prefieren vivir los mayores de hoy y mañana en España. Madrid: Edad & Vida, 2005.



- ENCISO DEYZAGUIRE, Vicente. "Barreras fiscales al turismo residencial". *Crónica tributaria* n. 118, 2006, pp. 37-54.
- EQUIPO DE INVESTIGACIÓN DE PROVIVIENDA. *Vivienda y juventud en el año 2000*. Madrid: Instituto de la Juventud, 2001.
- ESPINOLA ORREGO, Gilda. "Buscando arraigo: inmigrantes y vivienda, otro modo de exclusión". *Universitas: Revista de Filosofía, Derecho y Política* n. 6, 2006, pp. 91-106.
- ESTEBAN ALONSO, Alfonso de. "Políticas de vivienda para inmigrantes". *Temas para el debate* n. 160, 2008, pp. 53-55.
- ESTEBAN, Juli. "L'habitatge a Barcelona: estat de la qüestió i alternatives". *Papers* n. 29, 1998, pp. 9-22.
- FAJARÍ, Lluís. "Apartaments amb serveis per a gent gran". *Qüestions d'habitatge* n. 14, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 2005, pp. 1-26.
- FECAPCE. Federació Catalana de Promotors Constructors d'Edificis. Informe sectorial promoció-construcció immobiliària a Catalunya 2003, 2004.
- FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, Ma Dolores. *La comunidad gitana y la vivienda*. Jornadas repensemos la vivienda con ojos de mujer, Asociación de Mujeres Gitanas Romi, 2005.
- FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, Melchor; FUENTES CASTRO, Daniel. "El sector de la construcción en España. Efectos económicos y prospectiva". *Boletín económico de ICE* n. 2.928, 2007, pp. 49-60.
- FERNÁNDEZ GORDILLO, Antonio. "Déficits en el derecho social a la vivienda". *Temas para el debate* n. 140, 2006, pp. 57-59.
- FERNÁNDEZ MÉNDEZ, Rocío; PEÑAS MALDONADO, M.; DÍAZ PIEDRA, Carolina. "Bienestar autopercibido y nivel de autonomía de las personas mayores y su relación con el lugar de residencia". *Metas de enfermería* n. 10(10), 2007, pp. 65-71.
- FERNÁNDEZ, Cristina. "Immigració i població ocupada a Catalunya: evolució 2000-2005". *Nota d'economia* n. 85, 2n quadrimestre 2006, pp. 95-104.
- FERNÁNDEZ-MAYORALAS FERNÁNDEZ, Gloria; ROJO PÉREZ, Fermina; POZO RIVERA, Enrique. "El entorno residencial de los mayores en Madrid". *Estudios Geográficos* n. 63 (248-249), 2002, pp. 619-653.
- FERRÁN ARANAZ, Magdalena. "Tipo de interés y oferta de vivienda nueva". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 148, 2006, p. 475-488.
- FERRAZ RICARTE, Ramón. "La financiación del boom de la vivienda". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 214-224.



- FERRER, Amador. "El potencial de rehabilitació del parc d'habitatges de Barcelona". *Papers* n. 29, 1998, pp. 37-45.
- FLAQUER, Lluís. Les polítiques familiars en una perspectiva comparada. Barcelona: Fundació "la Caixa", 2000.
- FONTANA USÓN, José Ramón. "La construcción residencial en España: a la búsqueda de la mediocridad dorada". *Cuadernos de Información económica*, ISSN 1132-9386, n. 202, 2008, pp. 39-44.
- FULLAONDO ELORDUI-ZAPATERIETXE, Arkaitz. Análisis de la Distribución Territorial de la Inmigración Extranjera en Barcelona. Barcelona: CPSV-UPC, 2003.
- ELORDUI-ZAPATERIETXE, Arkaitz. Inserción y lógica residencial de la inmigración extranjera en la ciudad. El caso de Barcelona. Tesis doctoral dirigida pel Dr. Josep Roca i Cladera, UPC, 2008. *Biblio 3W, Revista Bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, Universitat de Barcelona, ISSN 1138-9796, Vol. XIII, n. 795, 5 de setembre de 2008. <<http://www.ub.es/geocrit/b3w-795.htm>>.
- FUNDACIÓN DE ESTUDIOS INMOBILIARIOS. Libro Blanco del sector inmobiliario. Madrid: Ministerio de Fomento, 1999.
- FUNDACIÓN FONDO PARA LA INVESTIGACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL. Financiación de la vivienda. Madrid: Fundación Fondo para la investigación económica y social, serie Perspectivas del sistema financiero, 2003.
- GABISE, SA, Enquesta a la joventut de Catalunya 1998. Barcelona: Secretaria General de Joventut. Generalitat de Catalunya, 1999.
- GALEANA CRUZ, Selenne. "La tipología en la vivienda como precedente sustentable". *ACE: architecture, city and environment*, ISSN 1886-4805, n. 11, 2008, pp. 777-800.
- GANAU CASAS, Joan. "El sistema urbà de Lleida: definició, estructura i dinàmiques recents". *Documents d'Anàlisi Geogràfica* n. 33, 1998, pp. 91-106
- GARCÍA DÍEZ, M. A. Los problemas de acceso a la vivienda en España: algunas soluciones. Madrid: Gabinete Económico Confederado de CCOO, 2003.
- GARCIA GIL, F.J. La compraventa de vivienda. Madrid: Dykinson, 1999.
- GARCIA MERCADAL, F. La vivienda en Europa y otras cuestiones. Zaragoza: Institución Fernando el Católico. Diputación de Zaragoza, 1998.
- GARCÍA, Gemma. "Immigració i mercat de treball". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 49-50, 2004, pp. 21-33.
- GARCÍA-MONTALVO, J. Economía de la vivienda. Libros de economía y empresa n. 4, 2007, pp. 5-7.



- GARCÍA-MONTALVO, J. *El precio del suelo: la polémica interminable*, a Nuevas Fronteras de la Política Económica. Barcelona: CREI y Universitat Pompeu Fabra, 2000.
- GARCÍA-MONTALVO, J. et al. *Financiación de la vivienda. Perspectivas del sistema financiero*. Madrid: Fundación de las Cajas de Ahorros Confederadas para la Investigación Económica y Social, 2003.
- GARCÍA-MONTALVO, J. "Habitatge i riquesa patrimonial de l'economia espanyola". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 127-140.
- GARCÍA-MONTALVO, J. Informe sobre la coyuntura del sector de la construcció en Catalunya. Mimeo, 2002.
- GARCIA-MONTALVO, J. "La vivienda en España: desgravaciones, burbujas y otras historias". *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, pp. 1-43.
- GARCÍA-MONTALVO, J. "La vivienda y el ciclo de la construcción: perspectivas a comienzos del año 2000". *Cuadernos de Información Económica* n. 154, 2000.
- GARCÍA-MONTALVO, J. "Políticas públicas y precio de la vivienda". *Cuadernos de Información Económica* n. 178, 2004.
- GARCIA-MONTALVO, J. "Un análisis empírico del crecimiento del precio de la vivienda en las Comunidades Autónomas españolas". *Revista Valenciana de Economía y Hacienda* n. 2, 2001, pp. 117-136.
- GARCIA-MONTALVO, J.; MAS, M. *La vivienda y el sector de la construcción en España*. Ed. CAM, 2000.
- GARRIDO, L., REQUENA M. "El acceso de los jóvenes a la vivienda y al trabajo". *Revista Asturiana de Economía* n. 2, 1995, pp. 27-54.
- GARRIGA, Carlos. Consideraciones sobre "Inmigración y precio de la vivienda en España". Efectos económico de la inmigración en España: jornadas sobre inmigración: I Informe FEDEA, 2009, ISBN 978-84-9768-639-6 , pp. 319-328.
- GASOL, Anton. "L'accés a l'habitatge: de somni a malson". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 68-76.
- GAUTHIER AMIGÓ, Alejandro. *Potencial de planeamiento de la Región Metropolitana de Barcelona: Una ciudad policéntrica*. Barcelona: UPC / Centre de Política de Sòl i Valoracions, 2006.
- GIBB, Kenneth. "¿Olvidando lecciones pasadas?: el mercado de la vivienda y el mercado hipotecario en el Reino Unido." *Cim. economía: Revista económica de Castilla - La Mancha*, ISSN 1695-9310, n. 12, 2008 (Exemplar dedicat a: "Sector inmobiliario: pasado, presente y futuro (II)"), pp. 195-216.
- GILI i FERNÁNDEZ, Mercé. "Las viviendas de segunda residencia. ¿Ocio o negocio?". *Scripta Nova. Revista electrónica de*



geografía y ciencias sociales n. 146(052), 2003.

GIMENO, Ricardo; MARTÍNEZ- CARRASCAL, Carmen. "La interacción entre el precio de la vivienda y el crédito a hogares destinado a su adquisición". *Boletín Económico* n. 3, Banco de España, 2006.

GÓMEZ DE ENTERRÍA, P. y NAREDO, J. M. *Composición y distribución del patrimonio inmobiliario urbano*, a La desigualdad de recursos. Madrid: Fundación Argentaria y Visor Distribuidor, 1996, pp. 215-255.

GÓMEZ, María Luisa. *La intervención administrativa en la vivienda en España 1938-2005*. Montecorvo, 2006.

GOÑI ROS, Bernat. "Identificación, localización y caracterización de las secciones censales desfavorecidas de la región metropolitana de Barcelona (1)", *Scripta Nova: Revista electrónica de Geografía y Ciencias Sociales*, Universitat de Barcelona. ISSN 1138-9788, Vol. XII, n. 272, 1 de setembre de 2008.

GONZÁLEZ MARTÍNEZ, María del Pilar. *La vivienda de los inmigrantes*. In ALTED VIGIL Alicia; ASENJO, Almudena (Coord.). *De la España que emigra a la España que acoge*. Madrid: Fundación Francisco Largo Caballero, 2006, p. 531-545.

GONZÁLEZ-ANLEO SÁNCHEZ, Juan María. "Emancipación juvenil y vivienda". *Sociedad y utopía: Revista de ciencias sociales*, ISSN 1133-6706, n. 32, 2008, pp. 299-318.

GONZÁLEZ-PÁRAMO, J. M. y ONRUBIA, J. "El gasto público en vivienda en España". *Hacienda Pública Española* n. 20/121, 1992, pp. 189-231

GOVERN DE LES ILLES BALEARS. *Llibre blanc de l'habitatge de les Illes Balears 1990-2000*, 2003.

GRAU, A. *Segregació urbana i tipologia de l'habitatge de la població immigrada no comunitària a la ciutat d'Alacant*. Mimeo, 2005.

GREENPEACE. *Destrucción a toda costa. Informe sobre la situación del litoral español*. <http://www.greenpeace.es>, 2005.

GUEKIÉRE, Laurent i PUYOL, Carine. *L'habitat social dans l'Europe du 21ème siècle. Monographies nationales. Rapport intermédiaire*. París: L'Observatoire Européen du Logement Social, 2000.

GUIJARRO, M. y PELÁEZ, O. de. "La longevidad globalizada: un análisis de la esperanza de vida en España (1900-2050)". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universitat de Barcelona, 1 de març de 2008, vol. XII, n. 260 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-260.htm>>.

GÜTTLER, Helmut y DIETERICH, Hartmut. "La regulación del uso del suelo en Alemania y su impacto en la vivienda". *Revista Española de Financiación de la Vivienda* n. 22, 1993, pp. 57-80.



- HALLETT, Graham. "La política de suelo y vivienda en Gran Bretaña". *Revista Española de Financiación de la Vivienda* n. 22, Madrid, 1993, pp. 41-56.
- HERNÁNDEZ AJA, Agustín. "Análisis urbanístico de barrios desfavorecidos. Catálogo de áreas vulnerables españolas". *Cuadernos de investigación urbanística*, 1997.
- HERRERO CANELA, Maria; Francesc PÉREZ. "Panorama de l'habitatge a Catalunya: economia, territori, polítiques". *L'Espill* n. 16, 2004.
- HERRERO, Maria, Joan TORT, Valerià PAÜL. "La vivienda: ¿moneda de cambio, elemento de exclusión territorial o derecho básico? Badalona como punto de referencia". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(0390), 2003.
- HIPOLITO LANCHA, F.; DE HIPOLITO RUIZ, F.J. *Viviendas de protección oficial y con protección pública*. Madrid: Códices Trivium, Legislación autonómica, 2001.
- IGLESIA MONJE, María Isabel de la. "Actualidad del derecho de superficie como medida de intervención de los poderes públicos en materia de vivienda: el caso específico de Castilla y León". *Revista de derecho urbanístico y medio ambiente* n. 233, 2007, pp. 111-132.
- INJEF, Gabinete de estudios (Información Jurídica, Económica y Fiscal. Causas del encarecimiento de la vivienda en España en el periodo 1990-2003: www.injef.com/revista, 2003.
- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. *Proyecciones de la població de Catalunya 2010-2030*. Barcelona: Institut d'Estadística de Catalunya, 1998.
- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. *Escenaris d'activitat econòmica de la població al primer terç del segle XXI. Comarques i àmbits del Pla territorial*. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2003.
- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. *Proyecciones de la població de Catalunya 2010: comarques i àmbits del Pla territorial*. Barcelona: Institut d'Estadística de Catalunya, 2000.
- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. *Proyecciones de població activa de Catalunya 2015-2030 (base 1999). Revisió de resultats*. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2005.
- INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. *Proyecciones de població de Catalunya (base 2002). Principals resultats en els horitzons 2006, 2015 i 2030*. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2004.
- INSTITUT D'ESTUDIS METROPOLITANS. *Enquesta de la Regió Metropolitana de Barcelona 1995. Condicions de vida*



- i hàbits de la població. Sèrie Dades Bàsiques Volum 1: Dades estadístiques bàsiques de la ciutat, l'Àrea i la Regió Metropolitana de Barcelona, 1995. Barcelona: Àrea Metropolitana de Barcelona. Diputació de Barcelona, 1996.
- INSTITUT D'ESTUDIS METROPOLITANS. Enquesta de la Regió Metropolitana de Barcelona 1995. Condicions de vida i hàbits de la població. Sèrie Dades Bàsiques Volum 2: Dades estadístiques bàsiques de les comarques metropolitanes, 1995. Barcelona: Àrea Metropolitana de Barcelona. Diputació de Barcelona, 1996.
- INSTITUT D'ESTUDIS METROPOLITANS. Enquesta de la Regió Metropolitana de Barcelona 1995. Condicions de vida i hàbits de la població. Sèrie Dades Bàsiques Volum 3: Dades estadístiques bàsiques dels districtes de Barcelona, 1995. Barcelona: Àrea Metropolitana de Barcelona. Diputació de Barcelona, 1996.
- INSTITUTO DE ESTADÍSTICA DE ESPAÑA. España al comienzo del siglo XXI. Censos de población y viviendas 2001. Madrid, 2004.
- INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. Censo de Población y Viviendas 2001. Avance de resultados. Madrid: INE, 2003.
- INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. La población extranjera en España. Madrid: INE, 2003.
- INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. Censo de Edificios de 1980. IV. Resultados por provincias. Madrid: INE, 1983.
- INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. Censo de Edificios de 1990. IV. Resultados por provincias. Madrid: INE, 1993.
- JACQUEMIN, Hélène. "L'insécurité vécue dans un quartier d'habitat social: l'exemple des Aubiers à Bordeaux". *Sud-ouest européen: Revue Géographique des Pyrénées et du Sud-Ouest* n. 22, 2006, pp. 89-101.
- JANÉ RENAU, Maria Assumpta i GARCIA ALMIRALL, Maria Pilar. "L'emigració de Barcelona: Causes i característiques. El mercat de l'habitatge com a factor incentivador de l'emigració". *Treballs de la Societat Catalana de Geografia* n. 32, 1992, pp. 133-148.
- JOVER, Agustí; MORELL, Miquel; GÓMEZ, Ángel. "Habitatge i consum del sòl". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 112-126.
- JOVER, Agustín; SALA, Josepa i TRILLA, Carme. El control de lloguers a Espanya i a la CEE. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 1988.
- JURADO GUERRERO, Teresa. "El creciente dinamismo familiar frente a la inflexibilidad del modelo de vivienda español." *Cuadernos de Información Económica* n. 193, 2006, pp. 117-126.



- KENNA i GALTÉS, Padraic. Los derechos a la vivienda y los derechos humanos. Terrassa (Barcelona): Associació Prohabitatge, 2006.
- LEAL MALDONADO, Jesús et al. La Vivienda en Madrid. Análisis espacial de la dinámica residencial de la región, Plan Regional de Estrategia Territorial Madrid. Madrid: CAM, 1995.
- LEAL MALDONADO, Jesús. *El boom inmobiliario madrileño: precios altos para rentas bajas*. Alfoz n. 46, 1998.
- LEAL MALDONADO, Jesús. Pensar la vivienda. Madrid: ed. Talasa, 1995.
- LEAL MALDONADO, Jesús. "La política de vivienda en España". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 63-80
- LEAL MALDONADO, Jesús. *Urbanización y vivienda*, a del CAMPO URBANO, Salustiano i TEZANOS TORTAJADA, José Félix (coord.), La sociedad, 2008, ISBN 978-84-9742-795-1 , pp. 471-498.
- LEAL, Jesús y MAYEUR, Carolina (dirs.). *Vivienda e integración social de los inmigrantes: seminario europeo*. Madrid: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, 1997.
- LEIRADO CAMPO, Luis. "Mercado de la vivienda, evolución reciente: una visión del estado de la cuestión". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 107-124.
- LERALTA PIÑÁN, Olga. "Ser inmigrante: "factor de riesgo" en el acceso a la vivienda". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 157-172.
- LIESE, Julia. "Cooperativas: un modelo de vivienda con futuro". *Detail: revista de arquitectura y detalles constructivos*, ISSN 1578-5769, n. 3, 2009 (Exemplar dedicat a: "Vivienda colectiva") , pp. 277-280.
- LLEONART, Pere i Àlvar GAROLA. "Habitatge i estratègies empresarials: l'oferta". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 77-93.
- LÓPEZ ANDIÓN, M.C. Análisis del mercado de la vivienda: un estudio econométrico de las regiones españolas. Tesis doctoral, en CD-ROM, Santiago de Compostela: Universidad de Santiago de Compostela, Facultad de CC.EE. y EE, 1997.
- LÓPEZ COLÁS, Julián. "Multiresidencia en España: perfiles sociodemográficos regionales". *Papers de demografia* n. 307, 2006.
- LÓPEZ COLÁS, Julián; MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. "Los usuarios de residencias secundarias en España: perfiles regionales". *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles* n. 45, 2007, pp. 307-325.
- LÓPEZ COLÁS, Julián; MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio; YÉPEZ MARTÍNEZ, Brenda. "La residencia múltiple en la

población urbana española: análisis sociodemográfico de la posesión de vivienda secundaria”. *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 157, 2008 , pp. 455-471.

LÓPEZ GARCÍA, Miguel Ángel. *Precios de la vivienda, expectativas adaptativas y ¿burbujas inmobiliarias? XVI Encuentro de Economía Pública: 5 y 6 de febrero de 2009: Palacio de Congresos de Granada, 2009, ISBN 978-84-691-8950-4. Recull els continguts presentats a: Encuentro de Economía Pública (16. 2009. Granada).*

LÓPEZ OLLER, Joffre. “Emancipación, vivienda y población joven”. *Crítica* n. 939, 2006, pp. 52-55.

LÓPEZ OLLER, Joffre; TRILLA BELLART, Carme. “El acceso de los jóvenes a la vivienda: una cuestión todavía no resuelta”. *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 191-206.

LÓPEZ, Eduardo. “Las políticas habitacionales desde una perspectiva histórica”. *Margen: Revista De Trabajo Social Y Ciencias Sociales* n. 48, 2008.

LÓPEZ, Eduardo. “Llei d’habitatge: El Parlament pren la iniciativa per fer realitat l’accés a un dret bàsic”. *Activitat Parlamentària*, ISSN 1577-7162, n. 14, 2008, pp. 99-111.

LOPEZ-ANDIÓN, Carmen. Modelos econométricos del mercado de la vivienda en las regiones españolas. Euro-American Association of Economic Development Studies. Working Paper , www.usc.esteconomet/aea.htm, 2002.

LOPEZ-ANDIÓN, Carmen. El comportamiento de los precios de la vivienda en las regiones españolas. Euro-American Association of Economic Development Studies, Estudios Económicos, Regionales y Sectoriales volumen 2, 1, 2002, pp. 29-42.

LÓPEZ-CASASNOVAS, G.; MOSTERÍN, A. *La despesa social davant l’evolució demogràfica. El paper de les polítiques públiques en la distribució intergeneracional. Algunes referències específiques a la realitat de Catalunya. Nota d’economia* n. 86, 3r. quadrimestre 2006, pp. 9-27.

LORENZO GONZÁLEZ, Anastasia. “Lo que dicen los jueces: Promotor condenado por la reducción del tamaño de la vivienda en las compras sobre plano”. *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 62, 2006, pp. 34-38.

LUJANEN, Martti. *Vivienda y política de vivienda en los países nórdicos*. Madrid: Ministerio de Vivienda i Nordic Council of Ministers, 2005.

LUNDE, Jens. “El descenso del precio de la vivienda y sus efectos, una discusión”. *Cim.economía: Revista económica de Castilla - La Mancha*, ISSN 1695-9310, n. 12, 2008, (Exemplar dedicat a: “Sector inmobiliario: pasado, presente y futuro (II)”), pp. 83-146.



- MACIAS, Pere. *Habitatge: temps de canvis*. Barcelona: Gencat Departament de Política Territorial i Obres Públiques, 2001.
- MALAGÓN JIMÉNEZ, Santos. "La vivienda y los procesos de exclusión social". *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008 (Exemplar dedicat a: "Trabajo social y vivienda"), pp. 101-114.
- MALHEIROS, J. "Ethni-cities: Residential patterns in the northern European and Mediterranean metropolises. Implications for policy design". *International Journal of Population Geography* n. 8, 2002, pp. 107-134.
- MARCOS, Carmen. *Estudio cuantitativo sobre barrios desfavorecidos en las ciudades españolas*. Madrid, 1996.
- MARCOS, Carmen; CARPINTERO, Óscar; NAREDO, José Manuel. "El patrimonio en vivienda y su distribución regional". *Cuadernos de Información Económica* n. 186, 2005, pp. 1-23.
- MARÍN GARCÍA, Ignacio; MILÀ RAFEL, Rosa. "El alquiler forzoso de la vivienda desocupada". *Indret: Revista para el Análisis del Derecho* n. 2, 2007.
- MARÍN GARCÍA, Ignacio; MILÀ RAFEL, Rosa; RUIZ GARCÍA, Carlos. "Subsidio al arrendatario, beneficio del arrendador. Análisis económico de las medidas de demanda en el "Plan de apoyo a la emancipación e impulso al alquiler"". *Indret: Revista para el Análisis del Derecho* n. 4, 2007.
- MARMOLEJO, Carlos y STALLBOHM, Mariana. *En contra de la ciudad fragmentada: ¿hacia un cambio de paradigma urbanístico en la Región Metropolitana de Barcelona? Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008*. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de mayo de 2008.
- MARQUÉS, J.M.; NIETO, F. "Aprovechan los hogares la revalorización de su riqueza inmobiliaria para financiar un aumento del consumo". *Boletín Económico del Banco de España*, marzo, 2003.
- MÁRQUEZ GARCÍA, Juan Antonio. *Población joven, vivienda y emancipación. Sociedad y utopía: Revista de ciencias sociales*, ISSN 1133-6706, n. 32, 2008, pp. 283-297.
- MARTÍN, Manuel; DÍAZ, Vicente. "La vivienda social: Problemas y propuestas". *Basa* n. 30-31, 2007, pp. 66-73.
- MARTÍNEZ MAS, Francisco. "Legislación, retraso en la entrega de una vivienda: el daño moral". *Observatorio inmobiliario y de la construcción* n. 13, 2006, pp. 56-59.
- MARTÍNEZ PAGÉS, Jorge. *Análisis del precio de la vivienda en España*. Madrid: Banco de España, Servicio de Estudios, 2003.
- MARTÍNEZ PAGÉS, Jorge. "Indicadores de accesibilidad y esfuerzo en el mercado de la vivienda". *Boletín Económico - Banco de España* n. 5, 2005.



- MARTÍNEZ PAGÉS, Jorge; de los LLANOS MATEA ROSA, María. "El mercado de la vivienda en España". *Boletín Económico - Banco de España*, setembre, 2002, pp. 51-61.
- MARTÍNEZ VEIGA, U. Pobreza, segregación y exclusión espacial: la vivienda de los inmigrantes extranjeros en España. Barcelona: Icaria, 1999.
- MARTÍNEZ, David; RIESTRA, Tomás; SAN MARTÍN VARO, Ignacio. "La demanda de vivienda, factores demográficos". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 91-106.
- MARTINEZ, J.; de los LLANOS MATEA, M. "El mercado de la vivienda en España". *Boletín Económico*, setembre, Banco de España, Servicio de Estudios, 2002, pp. 51-61.
- MARTINEZ, J.; de los LLANOS MATEA, M. "Precios de la vivienda en España: evolución y factores explicativos". *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, pp. 77-99.
- MARTINEZ, J.; MAZA, L.A. Análisis del precio de la vivienda en España. Documento de trabajo 0307, Servicio de Estudios del Banco de España, 2003.
- MARTORI, J.C.; HOBERG, K. "Nuevas técnicas de estadística espacial para la detección de clusters residenciales de población inmigrante". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 15 de abril de 2008, vol. XII, n. 261 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-263.htm>>.
- MASCARILLA i MIRÓ, Oscar; COSTA FONT, Joan. "Riquesa immobiliària i finançament de la dependència a Catalunya". *Nota d'Economia* n. 85, 2006, pp. 81-93.
- MÉNDEZ, J.M.; PANIAGUA, Milagros; SÁNCHEZ, Margarita. "La incidencia del alquiler o la propiedad de la vivienda en la medición de la pobreza en España". *Economistas*, ISSN 0212-4386, Any n. 26, n. 117, 2008 (Exemplar dedicat a: "Economía de las familias"), pp. 93-98.
- MÉNDEZ, R. "Inmigración y mercados de trabajo urbanos: tendencias recientes en la región metropolitana de Madrid". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 15 de enero de 2008, vol. XII, n. 257 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-257.htm>>.
- MENDIZÀBAL, Enric. L'ús temporal del territori: l'exemple dels habitants de la Regió Metropolitana de Barcelona. Tesi doctoral, Departament de Geografia, Universitat Autònoma de Barcelona, 1996.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Atlas estadístico de la vivienda en España. Madrid: Ministerio de Fomento, 1998.
- MINISTERIO DE FOMENTO. DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA, LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO.



- Seguimiento Financiero del Plan de Vivienda 2005-2005. Programa 2003. Madrid, 2004.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Edificación y vivienda, 1998-2003. Madrid, 2004.
- MINISTERIO DE FOMENTO. El acceso a la propiedad de la vivienda principal en la Unión Europea. Madrid: Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, 1997.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Índice de precios de las viviendas. Estadística de precio medio del m². 2002. Madrid, 2003.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Informe sobre la evolución del subsector de la vivienda octubre-noviembre 2003. Madrid, 2004.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Informe sobre la evolución del subsector vivienda 2003. 2003.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Informe sobre la evolución del subsector vivienda enero, febrero, marzo 2004. Madrid, 2004.
- MINISTERIO DE FOMENTO. La desigualdad urbana en España. Madrid: Ministerio de Fomento, 2000.
- MINISTERIO DE FOMENTO. Licitación oficial en construcción 2003. Madrid, 2004.
- MIRALLES-GUASCH, Carme; BARNADA, Jaume. "Habitatge i mobilitat residencial a la Regió Metropolitana i a la província de Barcelona". Regió Metropolitana de Barcelona. *Papers* n. 46, 2007, pp. 9-46.
- MIRET, Naik. "Las aportaciones de la inmigración al proceso de metropolización: El caso de Barcelona". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 94, 2001.
- MIRET, Pau. Emancipació domiciliària, laboral i familiar dels joves a Catalunya. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 2004.
- MÓDENES CABRERIZO, J.A. Flujos espaciales itinerarios biográficos: la movilidad residencial en el área de Barcelona. Tesis doctoral, Departament de Geografia, Universitat Autònoma de Barcelona, 1998.
- MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. Habitatge i característiques socials i demogràfiques: elements per a una comprensió de la mobilitat residencial a l'àrea barcelonina. Jornades La urbanització dispersa en perspectiva, Tolosa de Llenguadoc, 2002.
- MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. *La tenencia de la vivienda de la población rural española: Un (sub)sistema residencial en transformación*, a LÓPEZ TRIGAL, Lorenzo i ABELLÁN GARCÍA, Antonio (coord.) Despoblación, envejecimiento y territorio: un análisis sobre la población española, 2009, ISBN 978-84-9773-474-5, pp. 239-252.
- MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio. "Relacions socioterritorials i mobilitat residencial a l'àrea de Barcelona". *Revista*



Catalana de Sociologia n. 14, 2002, pp. 43-56.

MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio; LÓPEZ COLAS, Julián. *Els joves catalans en el 2011: els canvis que vénen*. Barcelona: Generalitat de Catalunya. Secretaria General de Joventut, 2001.

MÓDENES CABRERIZO, Juan Antonio; LÓPEZ COLÁS, Julián. "Movilidad residencial, trabajo y vivienda en Europa". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 159, 2004.

MÓDENES, J. A. i PASCUAL, J. *Les migracions interiors a Catalunya. Intensitat, selectivitat i estructura espacial dels fluxos migratoris*, a S. Giner (dir.), La Societat Catalana. Barcelona: Institut d'Estadística de Catalunya, 1998.

MOLINA HOLGADO, Pedro; BERROCAL MENÁRGUEZ, Ana Belén. "Arbolado urbano, renta y precio de la vivienda en Madrid en el perímetro interior de la M-30". *Estudios Geográficos* n. 68(263), 2007, pp. 575-593.

MONES, M.A.; CARRERA, J. M. *La Barcelona Metropolitana els propers vint anys. Prospectiva de mercat de treball, demografia i habitatge*. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2003.

MONTERO LORENZO, José María; LARRAZ IRIBAS, Beatriz. "Estimación espacial del precio de la vivienda mediante métodos de Krigeado". *Estadística española* n. 48(162), 2006, pp. 201-240.

MONTEYS, Xavier; CALLÍS, Eduard; PUIGJANER, Anna. "¿Y si las piezas de una vivienda están situadas en un local discontinuo?" *Quaderns d'Arquitectura i Urbanisme* n. 253, 2007, pp 62-73.

MORENO RODRÍGUEZ, García; LÓPEZ DE FORONDA FERNANDO, Oscar. "Análisis de la "burbuja inmobiliaria" en España y su impacto sobre Castilla y León: un estudio jurídico-económico". *Revista de investigación económica y social de Castilla y León* n. 9, 2006, pp. 173-383.

MOREY RIPOLL, Matías. "La complejidad de la futura Ley del Suelo y la Vivienda". *Escritura pública* n. 40, 2006.

MORÓN BÉCQUER, P. *La política de vivienda en los albores del siglo XXI. Experiencias y posibilidades*. Madrid: Universidad Autónoma de Madrid, 2005.

MOYA GONZÁLEZ, Luis (coord.) *La vivienda social en Europa: Alemania, Francia y Países Bajos desde 1945*. ISBN: 978-84-936485-3-4. Maira Libros, 2008.

MOYA, Luis. "La vivienda de promoción pública. Análisis de la actividad en Madrid en los últimos años y propuestas para el futuro". *Cuadernos de investigación urbanística* n. 43, 2004, pp. 1-101.

MUÑOZ FERNÁNDEZ, Francisco Javier. "Reconstrucción y vivienda. La arquitectura de los años de postguerra en el País



- Vasco 1937-1950". Ondare. Cuadernos de Artes Plásticas y Monumentales n. 25, 2006, pp. 33-76.
- MUÑOZ IZARRA, Cristina. "Políticas sociales de vivienda, análisis de la situación española y breve presentación de buenas prácticas europeas". *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008, pp. 115-134.
- MUÑOZ, Francesc. "La producció residencial de baixa densitat". *Elements de debat territorial* n. 21, 2005.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. La burbuja inmobiliario-financiera en la coyuntura económica reciente (1985-1995). Madrid: Siglo XXI, 1996.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel (dir.). Composición y valor del patrimonio inmobiliario en España. Madrid: Ministerio de Fomento, 2000.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. ¿Suben o bajan los precios de la vivienda? Madrid, noviembre 2008. Document a internet: <http://habitat.aq.upm.es/blog/ajnar-20081129.html>.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. "Artículos en torno al negocio inmobiliario". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. "Instrumentos Financieros y Económicos para la Sostenibilidad Urbana". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005.
- NAREDO PÉREZ, José Manuel. "Perspectivas de la vivienda". *Información Comercial Española* n. 815, 2004, pp. 143-154.
- NAREDO, J. M.; CARPINTERO, O. El balance nacional de la economía española (1984-2000). Madrid: FUNCAS, Serie estudios, 2002.
- NAREDO, J. M.; CARPINTERO, O.; MARCOS, C. "Los aspectos patrimoniales en la coyuntura económica actual: nuevos datos e instrumentos de análisis". *Cuadernos de Información Económica* n. 171, 2002, pp. 26-56.
- NAREDO, J. M.; MARCOS,; CARPINTERO, O. "El patrimonio financiero-inmobiliario de los hogares españoles". *Bolsa de Madrid* n. 127, 2004, pp. 12-20.
- NAVARRO RUIZ, Carolina. "Indicadores de vivienda y exclusión". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 173-190.
- NAVARRO RUIZ, Carolina. La exclusión en vivienda en España: un análisis económico de su extensión, dinámica y efectos sobre el bienestar. Consejo Económico y Social de España, 2006.
- NAVARRO, Vicenç et al. Les Desigualtats socials a Catalunya. Barcelona: Mediterrània, 1998.



- NEL·LO, Oriol. Ciutat de ciutats. Reflexions sobre el procés d'urbanització a Catalunya. Barcelona: Ed. Empúries, 2001.
- NÚÑEZ TABALES, Julia; CARIDAD y OCERÍN, José María; CEULAR VILLAMANDOS, Nuria. "La subida de los precios de la vivienda: factores determinantes". *Boletín de la Real Academia de Córdoba de Ciencias, Bellas Letras y Nobles Artes* n. 152, 2007, pp. 305-320.
- OBÓN I ASENSIO, F. "Una aportació estratègica d'edificació per a la Barcelona sostenible. Les vores del cinturó". *Qüestions d'habitatge* n. 3, Patronat Municipal de l'Habitatge. Ajuntament de Barcelona, 1999, pp. 1-21.
- OLANGUA, Pablo. "La rehabilitación como política de vivienda". *Análisis local*, ISSN 1575-5266, n. 82, 2009, pp. 43-53.
- OLIVER i ALONSO, Josep. Demografia i habitatge a Espanya i a les CC.AA. Barcelona: Caixa Catalunya, 2005.
- OLTRA GARCÍA, José Manuel. "El desahucio administrativo de los titulares de vivienda militar". *Revista española de derecho militar* n. 88, 2006, pp. 217-260.
- ORDAX ALONSO, Carlos. "Renta hipotecaria: cuando la vivienda se convierte en un capital del que disfrutar en la vejez". *Anales de mecánica y electricidad* n. 84(2), 2007, pp. 64-66.
- OTERO GIRÁLDEZ, María Soledad; UÑA ALVAREZ, Jacobo de; ARÉVALO TOMÉ, Raquel. "Estimación de la duración residencial a partir del período de ocupación declarado por los hogares españoles". *Hacienda pública española* n. 176, 2006, pp. 87-106.
- PAREJA, Montserrat et al. Valoraciones y perspectivas de cuatro barrios de Madrid y Barcelona. Resumen de los resultados de la encuesta del proyecto RESTATE en Orcasitas, Simancas, Trinitat Nova y Sant Roc. Barcelona: Universitat de Barcelona, 2004.
- PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel. "La protección pública a los promotores privados de vivienda como instrumento de capitalización (1956-98)". *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles* n. 42, 2006, pp. 137-154.
- PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel. "La vivienda en el medio rural de Canarias (España): diagnosis y criterios de ordenación". *Vegueta: Anuario de la Facultad de Geografía e Historia* n. 9, 2006, pp. 219-242.
- PARREÑO CASTELLANO, Juan Manuel; GUERRA TALAVERA, Raquel. "La vivienda de los inmigrantes indocumentados residentes en Canarias (España)". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 207, 2006.
- PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE. Memoria 2004. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2005.
- PEDRAZA BOCHÓNS, José Vicente. "La deducción por inversión en vivienda en las crisis matrimoniales". *Tribuna Fiscal*:



Revista Tributaria y Financiera n. 209, 2008, pp. 12-23.

PEDRO, Aurora. Espacio urbano y política de vivienda. Tesis doctoral, Valencia: Generalitat Valenciana, 2000.

PEREIRA GIL, Ana Isabel. De la casa al piso: la vivienda social española (1939-1975) y su reflejo en un ámbito concreto de actuación, Langreo. Oviedo: Dirección General de Vivienda, 2006.

PÉREZ BARRIO, Germán. "El mercado de la vivienda de primera residencia en 2001. ¿El fin del ciclo expansivo?" *Cuadernos de Información Económica* n. 163, 2001.

PÉREZ MAYO, Jesús; FAJARDO CALDERA, Miguel Ángel. "Un método alternativo para identificar los hogares en situación de pobreza". *Estadística Española* n. 152, 2003, pp. 115-134.

PÉREZ RIVARÉS, Juan Antonio; VIGUER PONT, Jordi. "Algunas consideraciones prácticas al hilo de la nueva ley catalana del derecho a la vivienda: su incidencia en la actividad ordinaria del promotor inmobiliario". *Diario La Ley* 6.942, 2008.

PÉREZ SÁIZ, Sergio. "Una aproximación microeconómica a la crisis del mercado hipotecario subprime de los EEUU". *Boletín económico de ICE* 2.927, 2007, pp. 31-42.

PINEDA, Laia et al. Estructura social i desigualtats a Catalunya. Barcelona: Mediterrània, 2004, 2 vols.

PINILLA, Ricardo. "Vivienda, casa, hogar: las contribuciones de la filosofía al problema del habitar". *Documentación Social: Revista de Estudios Sociales y Sociología Aplicada* n. 138, 2005, pp. 13-40.

PLANNER-ASPRIMA. El Mercado Inmobiliario Español. Caracterización y rasgos diferenciales con la Unión Europea. Respuesta a los principales interrogantes. Madrid: Grupo Planner, 2003.

PLUJÀ i CANALS, Arnald; PLUJÀ, Marta. "L'exclusió residencial envelleix". *RTS: Revista de treball social*, ISSN 0212-7210, n. 180, 2007 (Exemplar dedicat a: "Inclusió-exclusió: oposats o complementaris"), pp. 43-54.

PMH. "Xarxa de mediació per al lloguer social. Polítiques per a la mobilització del parc d'habitatges buits". *Qüestions d'habitatge* n. 13, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2005.

PONCE SOLÉ, Juli. Algunas reflexiones sobre la competencia en materia de vivienda y las tendencias actuales en su ejercicio. Projecte d'investigació: "Derecho urbanístico y exclusión social: la lucha jurídica contra los guetos urbanos" (ref. BJU-2003-09694-C02-02), Universitat de Barcelona, 2007.

PONCE SOLÉ, Juli. "La competencia en materia de vivienda a la luz del nuevo Estatuto de Autonomía de Cataluña y de la ley catalana 18/2007, de 28 de diciembre, del derecho a la vivienda". *Revista d'estudis autonòmics i federals*, ISSN 1886-2632,



n. 7, 2008 , pp. 145-195.

PONCE SOLÉ, Juli. Urbanisme, habitatge i cohesió social. Barcelona: Pla Estratègic Metropolità de Barcelona, 2005.

PROJECTE XENOFÍLIA. Diagnòstic sobre les condicions d'allotjament i la discriminació de la població immigrant del districte de Ciutat Vella de Barcelona. Barcelona: Projecte Xenofília, 1997.

PROMO. Estudi sobre l'habitatge de lloguer a Catalunya. Barcelona. 2001-2005. Full anual.

PUGA GONZÁLEZ, M^a Dolores. Dependencia y necesidades asistenciales de los mayores en España. Previsión al año 2010. Madrid: Fundación Pfizer, 2002.

PUGA GONZÁLEZ, M^a Dolores. Estrategias residenciales de las personas de edad. Movilidad y curso de vida. Barcelona: Fundació la Caixa, 2004.

PUJADAS RUBIES, Isabel. "Movilidad residencial y expansión urbana en la Región Metropolitana de Barcelona, 1982-2005". *Scripta Nova: Revista electrónica de geografía y ciencias sociales*, ISSN 1138-9788, n. 13, 2009, pp. 281-290.

R.R. de ACUÑA & Asociados. Visión general de la situación del mercado inmobiliario y sus perspectivas. Anuario estadístico del mercado inmobiliario español 2007.

RÀFOLS i ESTEVE, J. "Estudi comparatiu de les característiques dels mercats d'habitatge de nova construcció a Barcelona i Madrid. 1997". *Qüestions d'habitatge* n.1, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999.

RÀFOLS i ESTEVE, J. i TRILLA I BELART, C. "Estudi comparatiu de les característiques dels mercats d'habitatge de nova construcció a Barcelona i Madrid. 2000". *Qüestions d'habitatge* n. 6, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2001.

RÀFOLS i ESTEVE, J. "Les necessitats d'habitatge a la regió metropolitana de Barcelona". *Qüestions d'habitatge* n. 4, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999.

RÀFOLS i ESTEVE, J. Reflexions sobre la població, llars i habitatge a la ciutat de Barcelona, a partir del padró d'habitants de 1996. *Qüestions d'habitatge* n. 2, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999, pp. 1-17.

RAFOLS, J. Dinàmiques Residencials a la ciutat de Barcelona. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 1997.

RAFOLS, J.; PÉREZ, M.; CABRÉ, A.; TRILLA, C. Política d'habitatge en l'estat de les autonomies. Barcelona: Institut d'Estudis Autònoms, Generalitat de Catalunya, 1997.

RED VERGES, SL. Necessitats d'habitatge de Catalunya al 2016. Barcelona, 1998.



- RENTERÍA AROCENA, Alfonso. "La conversión, en el País Vasco, de local en vivienda: su inscripción en el Registro de la Propiedad". *Boletín del Colegio de Registradores de España* n. 136, 2007, pp. 1.613-1.627
- REQUENA, Jesús. "La peor casa en el peor barrio. Barrios de inmigración y marginalidad en la periferia urbana de Barcelona. El caso de Badalona". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(058), 2003.
- RESTOY, Fernando. "El mercado de la vivienda: realidades e incertidumbres". *Economistas* n. 108, 2006, pp. 89-97.
- RIOL, Eduardo. "La vivienda de los inmigrantes en Barcelona: el caso del colectivo pakistani". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(059), 2003.
- RIVES SEVA, José María. "La rehabilitación del préstamo hipotecario en caso de hipoteca sobre vivienda familiar: ¿qué debe entenderse por vivienda familiar?" *Práctica de tribunales: revista de derecho procesal civil y mercantil* n. 47, 2008, pp. 35-36.
- ROCA CLADERA, J.; CLUSA i ORIACH, J.; MARMOLEJO DUARTE, C. El potencial urbanístic de la Regió Metropolitana de Barcelona. Document de síntesi. Barcelona: Ajuntament de Barcelona, 2005.
- ROCA CLADERA, Josep. "¿Reducción de la formación de nuevos hogares o redistribución metropolitana de los mismos?" *Ciudad y Territorio Estudios Territoriales* XXX, 115, 1998, pp. 37-55.
- ROCA CLADERA, Josep; FULLAONDO ELORDUI-ZAPATERIETXE, Arkaitz. *Análisis de la distribución territorial de la inmigración extranjera en la Región Metropolitana de Barcelona. Actes del IV Congrés sobre la immigració a Espanya: Ciutadania i Participació*, Girona, 2004.
- ROCA, J.; MARMOLEJO, C. *Prospectives de demanda d'habitatge principal a Catalunya 2001-2011*. Barcelona: CPSV, 2004.
- ROCA, Josep; CLUSA, Joaquim; MUR, Sara. *El mercat immobiliari de la Regió Metropolitana de Barcelona i les Comarques Centrals de Catalunya. Informe territorial de la provincia de Barcelona 2004*, Barcelona: Cambra de Comerç / Diputació de Barcelona, 2004, pp. 182-255.
- ROCH PEÑA, F. *La deriva patológica del espacio social en el modelo inmobiliario neoliberal madrileño*. Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de mayo de 2008.
- ROCH PEÑA, Fernando. "A propósito del precio de la vivienda". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005, pp. 1-6.
- ROCH PEÑA, Fernando. "Agentes sociales y tendencias urbanísticas: hegemonía inmobiliaria y pérdida de urbanidad". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005.



- ROCH PEÑA, Fernando. "El problema del precio de la vivienda: morfología social y memoria colectiva". *Revista anthropos: Huellas del conocimiento*, ISSN 1137-3636, n. 218, 2008 (Exemplar dedicat a: "Maurice Halbwachs: La memoria colectiva, una categoría innovadora de la sociología actual"), pp. 153-174.
- ROCH PEÑA, Fernando; PÉREZ MUINELO, Ana; GONZÁLEZ GONZÁLEZ, Francisco Javier. "Estudio inmobiliario de Torrejón. Algunas notas sobre la naturaleza y alcance de los estudios sobre sistema inmobiliario". *Cuadernos de investigación urbanística*, 1999, p. 83 i plànols.
- RODRÍGUEZ ALONSO, Raquel. "Infrautilización del parque de viviendas en España: aparición de viviendas vacías y secundarias". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005, pp. 1-38.
- RODRÍGUEZ ALONSO, Raquel. "La política de vivienda en España desde la perspectiva de otros modelos europeos". *Boletín CF+S* n. 29-30, 2005, pp. 1-21.
- RODRÍGUEZ FERNÁNDEZ, Francisco; CARBÓ VALVERDE, Santiago. "La incidencia de la financiación en el precio de la vivienda en España". *Papeles de economía española* n. 109, 2006, pp. 225-236.
- RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, José E.; BARRIOS GARCÍA, Javier A. "¿Se debe estimar la demanda de vivienda con una muestra de mudados recientes?" *Estadística española*, ISSN 0014-1151, Vol. 51, n. 170, 2009, pp. 5-32.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. 2008. "El año de los abundantes peligros económicos y de la crisis del mercado de vivienda". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 157, 2008, pp. 541-561.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "2008: el mercado de vivienda sufre el ajuste". *Ciudad y territorio: Estudios territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 156, 2008, pp. 369-38.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Auge y derrumbe del mercado de la vivienda en España". *Economistas*, ISSN 0212-4386, Any 27, n. Extra 119, 2009 (Exemplar dedicat a: "España 2008. Un balance"), pp. 78-88.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "El mercado de la vivienda en 2005. Un año más de continuidad que de transición". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 147, 2006, pp. 167-190.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "El mercado inmobiliario en el primer semestre de 2006: suben los tipos, se desaceleran el crédito y los precios". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 38(149-150), 2006, pp. 717-738.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Implicaciones de los más altos tipos de interés". *Temas para el debate* n. 145, 2006, pp. 74-76.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "La nueva coyuntura del mercado de vivienda". *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales* n. 154, 2007, pp. 757-773.



- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "La nueva coyuntura del mercado de vivienda". *Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales*, ISSN 1133-4762, n. 155, 2008, pp. 155-176.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "La situación del mercado de vivienda en España". *Boletín económico de ICE, Información Comercial Española*, ISSN 0214-8307, n. 2951, 2008 (Exemplar dedicat a: "Situación del mercado de vivienda en España. Mercado laboral en Finlandia"), pp. 11-24.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Ley de Suelo y mercado de vivienda". *Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales* n. 39(152-153), 2007, pp. 481-491.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Mercado de la vivienda: se consolida la tendencia al alza de los tipos de interés". *Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales* n. 148, 2006, p. 449-474.
- RODRÍGUEZ LÓPEZ, Julio. "Mercado inmobiliario español: señales dispares en la primera mitad de 2005". *Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales XXXVII*, 144, Ministerio de Vivienda, 2005, pp. 519-540.
- RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, Vicente; CASADO DÍAZ, María Ángeles; HUBER, Andreas. "Impactos de los retirados europeos en la costa española". *Ofrim. Suplementos* n. 7, 2000, pp. 117-138.
- RODRÍGUEZ, Estela; ARAYA, Mariel. "Buscando habitar la ciudad. El reto de la vivienda para las mujeres inmigradas en Madrid y Barcelona". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(062), 2003.
- ROJAS, M. del Carmen; MEICHTRY, Norma; CIUFFOLINI, María Beatriz; VÁZQUEZ, Juan Carlos; CASTILLO, Julio. "Repensando de manera holística el riesgo de la vivienda urbana precaria para la salud: un análisis desde el enfoque de la vulnerabilidad sociodemográfica". *Salud colectiva*, ISSN 1669-2381, Vol. 4, n. 2, 2008, pp. 187-201.
- ROJO PÉREZ, Fermina; FERNÁNDEZ-MAYORALAS FERNÁNDEZ, Gloria; RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, Vicente, PRIETO FLORES, María Eugenia; ROJO ABUÍN, Manuel. "Entorno residencial de los mayores en España. Hacia una clasificación municipal". *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles* n. 43, 2007, pp. 51-72.
- ROSETTI, Natàlia; PINEDA, Laia; MAJÓS, Marc; GOMÀ, Ricard; JARQUE, Marina. L'habitatge: un dret vulnerat. Estudi d'aproximació a les discriminacions en l'accés a l'habitatge a la ciutat de Barcelona. Universitat Autònoma de Barcelona, 2001.
- ROYUELA MORA, Vicente; VAYÁ VALCARCE, Esther; SURIÑACH CARALT, Jordi. "Factores explicativos de la disparidad de preus al mercat immobiliari català". *Nota d'economia* n. 72, 2002, pp. 37-55.
- RUIZ-RICO RUIZ, Gerardo José. "Nuevas Políticas Públicas". *Anuario multidisciplinar para la modernización de las Administraciones*



Públicas n. 2, 2006, pp. 74-95.

RULLAN, Onofre; ARTIGUES, Antoni. "Estrategias para combatir el encarecimiento de la vivienda en España. ¿Construir más o intervenir en el parque existente?" *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* n. 245(28), 2007.

SALA RÍOS, Mercè. "Reflexiones sobre accesibilidad a la vivienda en las distintas Comunidades Autónomas". *Boletín Económico del ICE* 2793, 2004, pp. 35-46.

SALÓ MAYOLAS, Albert. Estudi sobre l'habitatge a la demarcació de Girona: habitatges principals, segones residències i apartaments turístics. Tesi doctoral. Universitat de Girona, 2006.

SAMBRICIO, Carlos. Un siglo de Vivienda Social 1903-2003. Madrid: Ed. Ayuntamiento de Madrid, M° de Fomento y CES, 2003.

SÁNCHEZ GARCÍA, Anna; PLANDIURA RIBA, Roser. "La provisionalidad del régimen de protección de la vivienda pública en España". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(090), 2003.

SÁNCHEZ GONZÁLEZ, Julián. "Hipotecas, salarios y crisis financiera". *Cuadernos de economía* n. 29(81), 2006, pp. 101-144.

SÁNCHEZ GOYANES, Enrique. "Entrevista al Secretario General de Vivienda, Javier Ramos Guallart". *Práctica urbanística: Revista mensual de urbanismo*, ISSN 1579-4911, n. 84, 2009, pp. 56-62.

SÁNCHEZ HERNÁNDEZ, Ángela, i GUTIÉRREZ SANZ, Eduardo. "El derecho a la vivienda en la vida cotidiana". *Trabajo social hoy*, ISSN 1134-0991, n. extra 2, 2008, pp. 57-64.

SÁNCHEZ MARTÍNEZ, M.T La política de vivienda en España: análisis de sus efectos redistributivos. Tesi doctoral, Granada: Universidad de Granada, 2002.

SÁNCHEZ SOTO, Fulgencio. "Vivienda y refugio en el Campo de Cartagena en situaciones de emergencia. Usos excepcionales del agua". *Revista Murciana de Antropología* n. 14, 2007, pp. 633-650.

SÁNCHEZ VERA, Pedro. "Sociología de la vejez versus economía de la vejez". *Papers. Revista de Sociología* n. 61, 2000, pp. 39-88.

SANROMÁN, Graciela. "Vivienda y fiscalidad en España: un análisis empírico". *Investigaciones económicas* n. 30(1), 2006, pp. 33-54.

SANTOLAYA MACHETTI, Pablo. "La distribución de competencias entre el Estado y las Comunidades Autónomas en el urbanismo y en el régimen de la vivienda". *Cuadernos de derecho público*, ISSN 1138-2848, n. 31, 2007 (Exemplar dedicat



a: "Ley del Suelo y Corrupción"), pp. 109-128.

SAWAYA NETO, Melchior. "Main determinants of tenure choice in Spain: cross-analysis of distinct city sizes". *Estudios Sociales: Revista de investigación científica* n. 15(29), 2007, pp. 57-83.

SEIDEL, Carla. "La valoración de los bienes inmuebles en Alemania: métodos, transparencia, evolución del mercado inmobiliario y otros aspectos en estudio". *Catastro. Revista de la Dirección General del Catastro* n. 57, 2006, pp. 19-32.

SERRANO, Jordi. *L'Emancipació dels joves catalans: el camí que cal recórrer: polítiques de joventut laiques i d'esquerres a Catalunya*. Barcelona: Fundació Francesc Ferrer i Guàrdia, 2004.

SIMANCAS SIMANCAS, Rafael. "La vivienda, ¿derecho o mercancía?" *Temas para el debate* n. 159, 2008.

SÍNDIC DE GREUGES. *El fenomen sense llar a Catalunya: Persones, administracions, entitats*. Barcelona: Síndic de Greuges de Catalunya, 2006.

SOLANA SOLANA, Miguel. "Nuevas dinámicas migratorias en los espacios rurales: vivienda, cambio social y procesos de elitización, el caso del Empordanet (Gerona)". *Ager. Revista de Estudios sobre Despoblación y Desarrollo Rural* n. 5, 2006, pp. 57-87.

SUBIRATS, Joan (dir). *Análisis de los factores de exclusión social*. Madrid: Fundación BBVA e Institut d'Estudis Autònomic, Generalitat de Catalunya, 2005.

SUST, Xavier. "La posada al dia de l'habitatge". *Qüestions d'habitatge* n. 7, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2001, pp. 1-18.

TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma. (ed.). *Vivienda y familia*. Madrid: Fundación Argentaria, 2000.

TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma. "La financiación de la vivienda en Europa". *Perspectivas del Sistema Financiero* n. 78, 2003, pp. 45-69,

TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma. "La vivienda en España: concentración y crecimiento". *Economistas* n. 108, 2006, pp. 292-300.

TALTAVULL DE LA PAZ, Paloma; JUÁREZ, Francisco. "Habitatge i finançament hipotecari: l'adaptació permanent". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004, pp. 94-111.

TECNIGRAMA. *Estudi sobre el preu de venda de l'habitatge de segona mà a Barcelona. 2001-2005. Full anual*.

TECNIGRAMA. *Estudi sobre l'oferta i el preu de l'habitatge de nova construcció a Catalunya. 2001-2005. Full anual*.



- TEJERO, E. i TORRABADELLA, L. Vides al descobert. Els móns viscuts del fenomen "sense sostre". Barcelona: Fundació Jaume Bofill, 2005.
- TÉLLEZ, José. Barcelona. Éxitos y límites del movimiento por la vivienda digna. Viento sur: Por una izquierda alternativa 92, 2007, pp. 100-101.
- TELLO, Rosa. "Paradojas sobre vivienda". *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* n. 146(138), 2003.
- TINAUT ELORZA, J.J. "La política de fomento del alquiler en los planes estatales de vivienda de los noventa". *Ciudad y Territorio* n. 125, 2000, pp. 505-518.
- TINAUT ELORZA, J.J. "El plan de vivienda 2002-2005: Aspectos básicos y principales novedades". *Cuadernos de Información Económica* n. 166, 2002, pp. 33-39.
- TOMEI, Javier. "3 dimensiones: vivienda social, proyecto moderno, cultura moderna". *El Hall: Boletín informativo del Colegio de Arquitectos de La Rioja* n. 93, 2006, pp. 8-9.
- TOVILLAS MORÁN, José María. "Exigencia del Impuesto sobre el Valor Añadido a los arrendamientos de vivienda efectuados a personas jurídicas". *Aranzadi Jurisprudencia tributaria* n. 16, 2006, pp. 15-20.
- TOVILLAS MORÁN, José María. "Todas las deducciones autonómicas para la adquisición de vivienda habitual: ¿si vivo en Logroño, qué me puedo deducir este año? ¿Y en Segovia?". *Inmueble: Revista del sector inmobiliario* n. 70, 2007, pp. 76-90.
- TRÁNCHEZ, J.M. Diferencias de precios por razones de localización en el mercado de vivienda: una aplicación del modelo de precios hedónicos a la Comunidad de Madrid. Madrid: Consejería de Economía e Innovación Tecnológica, 2002.
- TRÁNCHEZ, J.M. "La heterogeneidad de la vivienda y el análisis de precios hedónicos: una aproximación". *Cuadernos de Información Económica* n. 163, 2001, pp. 28-33.
- TRILLA i BELLART, Carme i ALGABA, Antoni. "La política de vivienda en Catalunya ante la crisis". *Análisis local*. ISSN 1575-5266, n. 82, 2009, pp. 31-40.
- TRILLA i BELLART, Carme. "Habitatge i exclusió social". *Educació Social* n. 27, 2004.
- TRILLA i BELLART, Carme. "Habitatge i fiscalitat". *Qüestions d'habitatge* n. 5, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 1999, pp. 1-19.
- TRILLA i BELLART, Carme. "La llei del dret a l'habitatge: aspectes més destacats". *Revista catalana de dret públic*, ISSN 1885-5709, n. 38, 2009, pp. 97-117.



- TRILLA i BELLART, Carme. La política d'habitatge en una perspectiva europea comparada. Barcelona: Fundació La Caixa, 2001.
- TRILLA i BELLART, Carme. L'habitatge a Catalunya. Memòria econòmica de Catalunya 2002, Barcelona: Cambra de Comerç, 2003, pp. 201-216.
- TRILLA i BELLART, Carme. "Preu de l'habitatge i segregació social de l'espai a l'àmbit metropolità de Barcelona". *Qüestions d'habitatge* n. 10, Patronat Municipal de l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona, 2002, pp. 1-27.
- TRILLA i BELLART, Carme. "Una nueva Política de vivienda". *Papeles de Economía Española* n. 50, 1992, pp. 254-256.
- TRILLA i BELLART, Carme; CARRERAS, Mercè. Estudi de la propietat vertical i el lloguer al districte de Ciutat Vella. Barcelona: PROCIVESA, 2001.
- TRILLA i BELLART, Carme; JOFFRE LÓPEZ OLLER; ARAMBURU, Mikel. *Vivienda, jóvenes y exclusión residencial*, a NAVARRO, Vincenç (Coord.). La situación social en España II. Madrid: Biblioteca Nueva, 2007, pp. 471-510.
- TRILLA i BELLART, Carme; LLERA, Sonia. "Elementos explicativos del comportamiento del precio de la vivienda". *Economistas* n. 21 (96), 2003, pp. 83-90.
- TRILLA i BELLART, Carme; LÓPEZ OLLER, Joffre. *La vivienda en España: Características, accesibilidad y exclusión residencial*, a NAVARRO LÓPEZ, Vicente (coord.) La situación social en España, 2005, ISBN 84-9742-449-2, pp. 513-538.
- TRILLA i BELLART, Carme; VICENÇ NAVARRO; QUIROGA, Àgueda. "L'estat del benestar a Catalunya: polítiques d'ajuda a les famílies i polítiques d'habitatge". *Revista Econòmica de Catalunya* n. 48, 2004.
- VAQUER ALOY, Antoni. "La expropiación temporal del usufructo de viviendas desocupadas en la Ley catalana del derecho a la vivienda". *Revista general de legislación y jurisprudencia*, ISSN 0210-8518, n. 1, 2009, pp. 133-178.
- VERGÉS ESCUÍN, R. L'enquesta sobre l'habitatge desocupat en els districtes de Barcelona. Informe. Barcelona: Gabinet d'estudis urbanístics. Ajuntament de Barcelona, 1998.
- VERGÉS ESCUÍN, R. "Tratamiento de datos territorializados de vivienda en el inventario de capital residencial". *QÜESTIÓ (Quaderns d'Estadística i Investigació Operativa)* n. 25-2, 2001.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo (ed.). El precio de la vivienda y la formación del hogar. Barcelona: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona, 1998.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. (ed.) La edad de emancipación de los jóvenes. Barcelona: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona, 1997.



- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Evolució del parc d'habitatges a la Regió Metropolitana de Barcelona (o la problemàtica de la dispersió periurbana)". *Papers* n. 29, 1998, pp. 55-62.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Mercado residencial: libertad y equilibrio". *Arquitectos* n. 176, pp. 97-107.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Modelos territoriales de complejidad". *Análisis local* n. 30, 2000, pp. 113-121.
- VERGÉS ESCUÍN, Ricardo. "Vivienda: el conocimiento de la demanda o la espera de Godot". *Análisis Local* n. 29, 2000, pp. 5-12.
- VILLAR ROJAS, Francisco José. *La reserva de suelo para vivienda protegida*, a DEL OLMO ALONSO, Jesús (coord.) El derecho urbanístico del siglo XXI: libro homenaje al profesor Martín Bassols Coma, Vol. I, 2008 ("Urbanismo y vivienda"), ISBN 978-84-290-1506-5, pp. 635-673.
- VINUESA ANGULO, Julio. Tendencias de los asentamientos humanos en España. En Libro Blanco del Sector Inmobiliario. Madrid: Fundación de Estudios Inmobiliarios, 1999, pp. 489-494.
- VINUESA ANGULO, Julio. "Dinámica demográfica, mercado de vivienda y territorio". *Papeles de Economía Española* n. 104, 2005.
- VINUESA ANGULO, Julio. *La vivienda vacía en España: un despilfarro social y territorial insostenible*. Diez años de cambios en el Mundo, en la Geografía y en las Ciencias Sociales, 1999-2008. Actas del X Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Barcelona, 26-30 de maig de 2008.
- VINUESA ANGULO, Julio. "Propuesta de un método para el análisis demográfico de la emancipación de los jóvenes". *Scripta Nova. Revista Electrónica de Geografía y Ciencias sociales*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 1 de juny de 2008, vol. XII, n. 266 <<http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-266.htm>>.
- WIHTOL DE WENDEN, Catherine. "Una historia de las periferias francesas". *Migraciones* n. 20, 2006, pp. 7-35.
- YEGOROV, Yuri. "Heterogeneidad en los flujos migratorios y sus impactos en los mercados de la vivienda en Barcelona". *Inmigración y transformación social en Cataluña*, Vol. I, 2007 (Aspectos socioeconómicos del fenómeno inmigratorio: las cuestiones relevantes), ISBN 978-84-96515-20-8, pp. 305-360.
- ZARAPUZ, Luis. "La actuación pública y el derecho a la vivienda: Análisis de la política estatal de vivienda y algunas alternativas". *Utopías, nuestra bandera: revista de debate político* n. 211, 2007, pp. 73-82.

Treballs realitzats en el marc del conveni entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i la Universitat Politècnica de Catalunya.

Professors responsables del Conveni:

Josep M.Vilanova i Ricard Pié, del Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori a l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès.

Coordinació general:

Elisabet Amat, arquitecta

Jordi Francesch, tècnic en cartografia i disseny gràfic

Maria Lluïsa Marsal, dra.arquitecta

Coordinadors temàtics:

Vicenç Casals, geògraf

Carles Serra, arquitecte

Joan Dídac Soler, geògraf SIG

Míriam Zaar, geògrafa

Tècnics que han participat:

Mariona Blasi, Sílvia Bosch, Héctor González, Esther Millán, Núria Motjé.

Treballs temàtics:

- Les projeccions de població i llars han estat realitzades per Joan Anton Módenes, del Centre d'Estudis Demogràfics de la Universitat Autònoma de Barcelona.

- L'informe de sostenibilitat ambiental ha estat realitzat per Anna Zahonero, de (A.Z.) estudis i projectes de medi ambient i de paisatge s.l.p.

- L'estudi sobre el mal allotjament ha estat dirigit per Sílvia Amblàs i Pere Casamayor, de l'Institut DEP.

Desembre de 2009