



Ecoedifici de lavola

IDENTIFICACIÓ

TERME MUNICIPAL:	Manlleu
COMARCA:	Osona
ADREÇA:	Av. Roma, 252-254
ACTIVITAT PRINCIPAL:	Sostenibilitat
CONTACTE:	Pili Pascual
TELÈFON / FAX:	938 515 055 / 938 515 056
WEB:	www.lavola.com
ADREÇA ELECTRÒNICA:	ppascual@lavola.com

Què hi anem a veure?

L'Ecoedifici, seu social de l'empresa lavola a Manlleu, on s'han posat en pràctica coneixements de construcció i edificació sostenible.

Construït segons els criteris de sostenibilitat, l'edifici és socialment integrador, correcte ambientalment i econòmicament viable.

És un edifici demostratiu de diversos tipus de solucions relacionades amb l'estalvi energètic i la construcció sostenible.



Què hi ha diferent?

En l'Ecoedifici cal destacar els principis i solucions d'eficiència i sostenibilitat aplicats en el procés de concepció i disseny, construcció, posada en funcionament.

1. Disseny bioclimàtic: orientació, façana ventilada, pati interior, aïllament, etc.
2. Sistema de climatització: calefacció/refrigeració (terra radiant, caldera alt rendiment, planta refredadora, etc.).
3. Eficiència energètica i energies renovables.
4. Estalvi i aprofitament d'aigua.
5. Reducció del soroll.
6. Minimització de residus.

Des del juliol de 2007 amb l'aprovació del Codi Tècnic d'Edificació (CTE) i el Reial Decret 47/2007, s'obliga a classificar les noves construccions amb una etiqueta on s'informa als compradors del grau d'eficiència de l'edifici.

La classificació va des de l'A, que correspon als edificis més eficients, fins a la G, pels edificis menys eficients, on s'inclou el seu consum estimat d'energia i d'emissions de CO₂ associades.



Quins són els components que cal distingir-hi?

- ▶ Terrat (planta superior)
- ▶ Plaques solars fotovoltaïques i tèrmiques
- ▶ Hivernacle
- ▶ Sala de màquines
- ▶ Instal·lacions d'estalvi d'aigua (sanitaris/cuina)
- ▶ Coberta vegetal (terrassa jardí)
- ▶ Pati interior (escales)
- ▶ Dipòsit de pluvials (soterrani)
- ▶ Àrea de reciclatge (soterrani)
- ▶ Vista exterior de la façana ventilada i de l'hivernacle
- ▶ Doble porta a l'entrada
- ▶ Comptadors plaques (entrada pàrquing)

Algunes qüestions

- ▶ Què és el cicle de vida d'un edifici?
- ▶ Per què és important l'elecció de materials i proveïdors?
- ▶ Què té de sostenible la construcció en sec?
- ▶ Quines opcions hi ha per reduir el consum d'energia en un edifici?
- ▶ Què és el CTE?
- ▶ Com es classifica l'eficiència dels exercicis?

