

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE BENESTAR SOCIAL I FAMÍLIA, I L'AJUNTAMENT DE BARCELONA PER REGULAR LES CONDICIONS DE LA POSADA EN FUNCIONAMENT DE LA RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA PER A GENT GRAN "MOLÍ – VIA FAVÈNCIA" DE BARCELONA.

Barcelona, 20 de febrer del 2015

REUNITS

D'una part, la Honorable senyora **NEUS MUNTÉ I FERNÀNDEZ**, Consellera del Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya,

D'altra part, la Ilma. senyora Regidora **MAITE FANDOS I PAYÀ** de l'Ajuntament de Barcelona,

INTERVENEN

La primera, en nom i representació de la Generalitat de Catalunya, en ús de les atribucions que li confereix l'article 12 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya;

El segon, en nom i representació de l'Ajuntament de Barcelona facultada per a la signatura del conveni, per acord de la Comissió de Govern de data 18 de febrer de 2015, en ús de les facultats delegades pel decret d'Alcaldia d'11 de juny de 2012.

I tots en presència del senyor Jordi CASES I PALLARÈS, Secretari General de l'Excm. Ajuntament d'aquesta Ciutat, nomenat per Decret d'Alcaldia de data 18 de juny de 2002, en funcions d'assessorament segons disposa l'apartat e) de l'article 3 del RD 1174/1987, de 18 de setembre, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional, i en l'exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal de la Corporació, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, que certifico.

MANIFESTEN

I.- Que el Departament de Benestar Social i Família ha construït mitjançant Infraestructures.cat, d'acord amb les previsions de l'Acord de Govern de 25 de juliol de 2006, una residència per a gent gran al carrer Molí 67, cantonada Via Favència, del Districte de Nou Barris de la ciutat de Barcelona, titularitat de la Generalitat de Catalunya, actualment en disposició d'iniciar la prestació del servei, i amb capacitat per atendre 100 persones en règim residencial i 25 persones més en atenció diürna des del centre de dia.

II.- Que en data 2 de juliol de 2012 es va signar l'acta de disposició de l'esmentat equipament, d'acord amb la qual Infraestructures.cat va entregar l'equipament ja construït.

III.- Que al Districte de l'Eixample es troba situada la Residència Assistida per a Gent Gran Francesc Layret, amb capacitat per a 63 places de titularitat municipal i gestió externalitzada en la qual cal dur a terme unes obres de rehabilitació que requereixen el trasllat de les persones usuàries a un altre equipament mentre durin aquests treballs.

IV.- Que atesa la necessitat de l'Ajuntament de traslladar els usuaris de la Residència municipal Francesc Layret mentre durin les obres de rehabilitació de l'edifici a un equipament que reuneixi les característiques idònies i tenint en compte la disponibilitat de la Residència per a gent gran Molí -Via Favència, les parts sotasignants consideren oportú establir un marc de col·laboració que en reculli les condicions i en aquest sentit, es reconeixen mútuament capacitades per subscriure el present conveni, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

El conveni té per objecte establir el marc de col·laboració entre el Departament de Benestar Social i Família i l'Ajuntament de Barcelona per a posar en funcionament la residència per a gent gran Molí-Via Favència, durant el primer trimestre de 2015, mitjançant el trasllat de les persones usuàries de la Residència assistida municipal "Francesc Layret", mentre en durin les obres de rehabilitació, l'acabament de les quals és previst pel mes de setembre de 2016.

Així mateix, l'Ajuntament de Barcelona, amb aquest trasllat, assumirà també la gestió en el mateix centre de 37 places residencials i 25 de centre de dia més, per atendre nous usuaris que compleixen els requeriments establerts en la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'Autonomia personal i Atenció a les persones amb dependència i el Reial decret 174/2011, d'11 de febrer, pel qual s'aprova el barem de valoració de la situació de dependència i de la normativa vigent per accedir a una plaça residencial amb finançament públic a Catalunya. D'aquesta manera l'Ajuntament de Barcelona assumirà la gestió integral del centre i de la totalitat de les seves 100 places residencials i de les 25 de centre de dia fins finalitzar les obres de la residència Francesc Layret.

Quan les obres a executar en la ubicació actual de la Residència Assistida per a gent gran "Francesc Layret estiguin finalitzades, les persones traslladades, procedents de l'esmentada residència i el personal de l'entitat gestora, que atén a aquestes 63 persones, retornaran a la residència d'origen. A partir d'aquell moment la Generalitat assumirà la gestió integral de la residència i centre de dia Molí-Via Favència, així com del cost que se'n derivi, de les 100 places residencials (que inclouran les 37 addicionals posades en marxa durant l'any 2015) i les 25 del centre de dia.

Segona.- Obligacions de les parts

2.1. Obligacions de l'Ajuntament:

- a) Fer-se càrrec de les despeses de trasllat dels usuaris de la Residència Assistida Francesc Layret i del seu retorn al centre d'origen una vegada acabades les obres
- b) Assumir les despeses relatives al cost de la gestió de la Residència Molí Via Favència amb una ocupació de 100 persones residents (63 corresponents a les persones traslladades procedents de la Residència Assistida Francesc Layret i 37 més de nova ocupació) i 25 persones de centre de dia, fins al trasllat de retorn de les 63 persones originàries o substituïdes de la Residència assistida Francesc Layret.
- c) Fer-se càrrec de les despeses de trasllat del material a conservar i guardar en el pàrquing de l'equipament del Molí provinent de la residència Layret i del seu retorn al centre d'origen una vegada acabades les obres.
- d) Gestionar la llista d'espera provinent de la residència col·laboradora Francesc Layret. En el cas que alguna de les 63 persones desplaçades per l'Ajuntament causés baixa, la seva plaça es cobrirà per les persones de la llista d'espera ja creada de la residència Francesc Layret.
- e) Gestionar, de manera conjunta amb el Consorci de Serveis Socials, l'ingrés de les 37 persones que ocuparan les places de nova creació de Barcelona.

Aquestes 37 places seran cobertes per persones que, complint els requeriments establerts en la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'Autonomia personal i Atenció a les persones amb dependència, el Reial decret 174/2011, d'11 de febrer, pel qual s'aprova el barem de valoració de la situació de dependència, i de la normativa vigent per accedir a una plaça residencial amb finançament públic a Catalunya, es troben inscrites en les llistes d'espera de les residències amb places residencials públiques, concertades o col·laboradores amb la Generalitat de Catalunya del districte de Nou Barris i de l'àrea d'influència per ubicació física de la residència del Molí-Via Favència, sempre dins de la ciutat de Barcelona.

- f) Gestionar l'acollida de les 37 persones que ocuparan les places de nova ocupació de manera gradual, de les quals les 27 primeres persones ingressaran a partir de l'1 d'abril del 2015, a raó de 1 ó 2 persones per dia, i les altres 10 restants a partir del 1 de maig del 2015.
- g) Gestionar la llista d'espera de nova creació que es generarà en el moment de l'obertura del nou equipament residencial Molí-Via Favència d'acord amb la normativa vigent i els criteris tècnics establerts de manera conjunta entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona. En cap cas es podrà acceptar l'ingrés o la inscripció en llista d'espera de cap persona gran que no tingui reconegut un grau II o III de dependència i no disposi del full de reserva, expedit pel professional de serveis socials de referència
- h) Tenir contractada directament o a través de l'adjudicatari del servei durant la vigència d'aquest conveni una pòlissa d'assegurança que cobreixi la seva

responsabilitat civil per al desenvolupament de les activitats que dugui a terme en la Residència per a gent gran Molí Via Favència.

- i) Tenir contractada directament o a través de l'adjudicatari del servei durant la vigència d'aquest conveni una pòlissa d'assegurança de danys materials que cobreixi el contingut de la Residència per a gent gran Molí Via Favència.
- j) Lliurar en data 30 de setembre del 2016, o en la data que ambdues parts puguin decidir de mutu acord d'acord amb la quarta clàusula del present conveni, la gestió integral de l'equipament residencial i de centre de dia a la Generalitat de Catalunya amb perfecte estat i condicions, facilitant tota la informació en relació a les condicions de la prestació de servei duta a terme fins la data.
- k) L'Ajuntament es compromet a fer un bon ús de les instal·lacions de la Residència per a gent gran Molí Via Favència.

2.2 Obligacions del Departament de Benestar Social i Família:

- a) Fer-se càrrec, mitjançant *Infraestructures.cat*, del manteniment preventiu i correctiu de l'edifici consistent en definir i sistematitzar totes les actuacions necessàries per tal d'assegurar en bon ús i conservació el nivell de qualitat de les instal·lacions i subsistemes constructius, d'acord amb la normativa vigent i les característiques pròpies de l'edifici. La resta del manteniment substitutiu de l'equipament serà a càrrec del Departament de Benestar Social i Família.
- b) Fer-se càrrec de les despeses de subministraments d'aigua, llum, gas i telefonia de l'equipament de la Residència Molí - Via Favència i les derivades de la neteja inicial
- c) Lliurar en data 2 de febrer de 2015, o en la data de la formalització del conveni, la custòdia i claus de l'edifici on s'ubica la residència Molí-Via Favència a l'Ajuntament de Barcelona per a la seva posta en marxa un cop realitzada la neteja inicial i la posta en marxa del seu maquinari amb tots els permisos i llicències oportuns per a l'edificació i per a dur a terme l'activitat residencial de caràcter públic.
- d) Inventariar tot el mobiliari i equipament propietat de la Generalitat de Catalunya ubicat a la Residència i Centre de Dia Molí Via Favència i lliurat a l'Ajuntament de Barcelona al febrer del 2015.
- e) Assumir la gestió integral a partir del 1 d'octubre del 2016, o en la data que ambdues parts puguin decidir de mutu acord d'acord amb la quarta clàusula del present conveni, de la residència i centre de dia Molí-Via Favència, així com del cost que se'n derivi de les 37 places residencials i de les 25 de centre de dia que quedaran en la Residència Molí Via Favència a partir del trasllat de retorn a la Residència Assistida Francesc Layret de les persones que ocupin les 63 places originàries o substituïdes.
- f) Facilitar la gestió pel correcte manteniment de les infraestructures i el bon funcionament de l'equipament residencial.

Tercera.- Responsabilitats civils i penals

No s'imputarà ni directament ni subsidiària cap responsabilitat civil ni penal al Departament de Benestar Social i Família pels danys que, per acció o omissió, es puguin ocasionar a persones o a béns per raó de les activitats realitzades a la Residència per a gent gran Molí Via Favència objecte d'aquest conveni

Així mateix, no s'imputarà ni directament ni subsidiària cap responsabilitat civil ni penal a l'Ajuntament de Barcelona pels danys que, per acció o omissió, es puguin ocasionar a persones o a béns per raó de la infraestructura de l'equipament de la Residència per a gent gran Molí Via Favència objecte d'aquest conveni.

Quarta. Retorn dels espais

L'Ajuntament es compromet a deixar lliure i a disposició del Departament de Benestar Social i Família les instal·lacions de la Residència per a Gent Gran Molí Via Favència, una vegada acabin les obres de l'edifici d'origen i hi hagi traslladat als seus 63 usuaris, no més enllà de 30 de setembre de 2016. En el cas que aquest termini s'hagués d'ampliar o reduir, i previ acord d'ambdues parts, aquest nou acord es podrà formalitzar mitjançant una addenda al present conveni.

Cinquena.- Comissió de seguiment

Per tal de seguir l'acompliment d'allò acordat en el conveni i vetllar pel bon funcionament de l'equipament i el correcte manteniment de les instal·lacions, es constituirà una comissió de seguiment formada per:

- Per part de l'Ajuntament de Barcelona: el cap del departament d'Infraestructures i Equipaments, la cap del departament de Gent Gran i la tècnica responsable de la gestió de l'equipament Layret i Molí Via Favència, o persones en les que deleguin.

- Per part de la Generalitat de Catalunya: les persones titulars de la Direcció de Serveis, de la Subdirecció de Contractació i Equipaments i del Servei de recursos propis de la SISAP, o persones en les que deleguin.

Aquesta Comissió es reunirà com a mínim un cop al semestre i podrà convocar les reunions extraordinàries que es creguin convenientes a sol·licitud de qualsevol de les parts. També podran, de mutu acord, convidar altres persones representatives a participar en aquesta Comissió quan ho considerin necessari.

Sisena.- Vigència del conveni

La vigència d'aquest Conveni serà des de la data de la seva signatura fins el retorn dels 63 usuaris a la Residència Francesc Layret, tenint com a data màxima el 30 de setembre de 2016, sens perjudici que ambdues parts puguin decidir de mutu acord l'ampliació d'aquest termini.

La resolució del Conveni es produirà per alguna de les causes següents:

1. El mutu acord de les parts manifestat per escrit
2. L'incompliment manifest dels seus pactes

3. La denúncia expressa per una de les parts, degudament justificada, sempre i quan sigui acceptada per l'altra part.
4. L'avançament del retorn dels usuaris a la Residència Francesc Layret.

Qualsevol incompliment de les estipulacions d'aquest conveni permetrà a la part perjudicada optar per exigir-ne l'acompliment o la resolució.

Setena.- Protecció de dades de caràcter personal

Les parts i els seus treballadors s'obliguen a guardar reserva respecte a les dades o antecedents que estiguin relacionats amb l'objecte del conveni. Resten obligats al secret professional pel que fa a les dades de caràcter personal a les quals puguin tenir accés en ocasió del compliment del conveni, obligació que subsisteix fins i tot un cop el conveni s'hagi extingit. També s'obliguen al compliment estricte de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica abans esmentada i de la resta de normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Vuitena.- Qüestions litigioses

Qualsevol modificació que alteri les obligacions establertes en aquest conveni s'haurà de fer amb el consentiment d'ambdues parts i per escrit, mitjançant el corresponent annex o addenda de modificació.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest Conveni, seran resoltes per acord entre les parts signants o per la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

I en prova de conformitat, s'estén i se signa per duplicat el present conveni, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Sra. Neus Munté i Fernández
Consellera de Benestar Social i Família

Sra. Maite Fandos i Payà
Regidora de l'Ajuntament de Barcelona



Sr. Jordi Cases i Pallarès
Secretari General Ajuntament de Barcelona